

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZADANIA

Zadanie 1: Remont nawierzchni chodnika w ciągu ul. Kolejowej we Wrocławiu, na odcinku od pl. Rozjezdnego do skrzyżowania z ul. Grabiszyńską,

Zadanie 2: Remont nawierzchni chodnika w ciągu ul. Prostej we Wrocławiu, na odcinku od skrzyżowania z ul. Kolejową do skrzyżowania z ul. Grabiszyńską

2. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawiciel Zamawiającego:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni chodników, z podziałem na zadania:

Zadanie 1: Remont nawierzchni chodnika w ciągu ul. Kolejowej we Wrocławiu, na odcinku od pl. Rozjezdnego do skrzyżowania z ul. Grabiszyńską,

Lokalizacja zadania nr 1: obręb Stare Miasto; ul. Kolejowa - dz. nr 16 AM-31;

Kod CPV 45233120-6

Zadanie 2: Remont nawierzchni chodnika w ciągu ul. Prostej we Wrocławiu, na odcinku od skrzyżowania z ul. Kolejową do skrzyżowania z ul. Grabiszyńską

Lokalizacja zadania nr 2: obręb Stare Miasto; ul. Prosta - dz. nr 2 AM-32;

Kod CPV 45233120-6

Oba zadania realizowane będą w koordynacji z pracami wykonywanymi przez MPWiK we Wrocławiu. Wykonawca zobowiązany będzie do udostępnienia terenu i koordynacji robót z wykonawcą działającym z ramienia MPWiK.

4. ZAKRES ZAMÓWIENIA

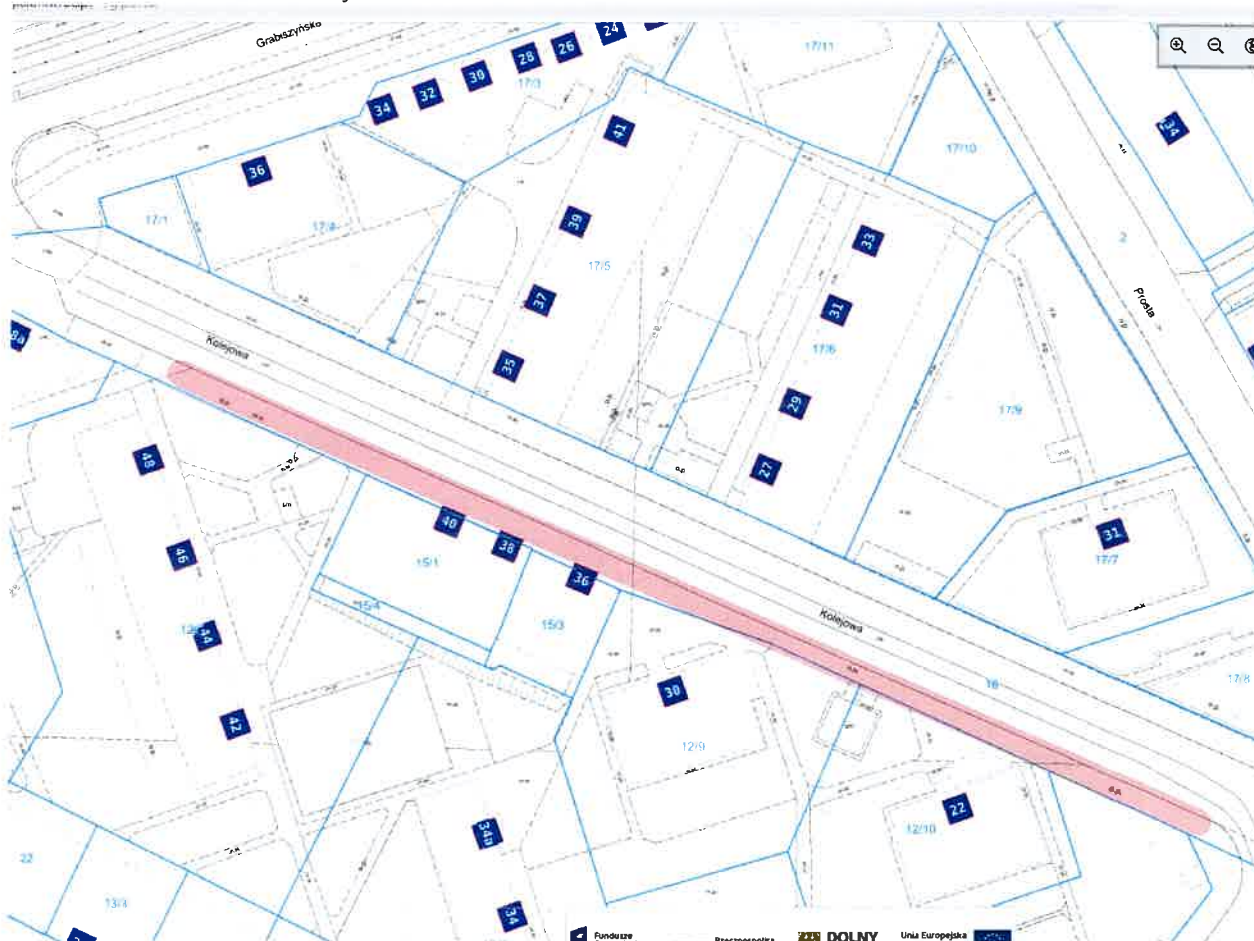
4.1 Zadanie 1

Remont nawierzchni chodnika w ciągu ul. Kolejowej we Wrocławiu, na odcinku od pl. Rozjezdnego do skrzyżowania z ul. Grabiszyńską, w tym:

- rozebranie nawierzchni z płyt betonowych,
- rozebranie fragmentu jezdni z kostki kamiennej,

- rozebranie krawężnika kamiennego,
- rozebranie obrzeży,
- wykonanie koryta wraz profilowaniem i zagęszczenie podłoża,
- wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego,
- ustawienie obrzeży betonowych za ławie,
- ponowne ustawienie krawężników kamiennych,
- wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej na podsypce z miążu kamiennego,
- odtworzenie nawierzchni jezdni z kostki kamiennej z wykorzystaniem materiału z rozbiórki,
- regulację studzienek i zaworów,
- ustawienie słupków zabezpieczających przed rozjeżdżaniem.

Szkic nr 1 Chodnik ul. Kolejowa



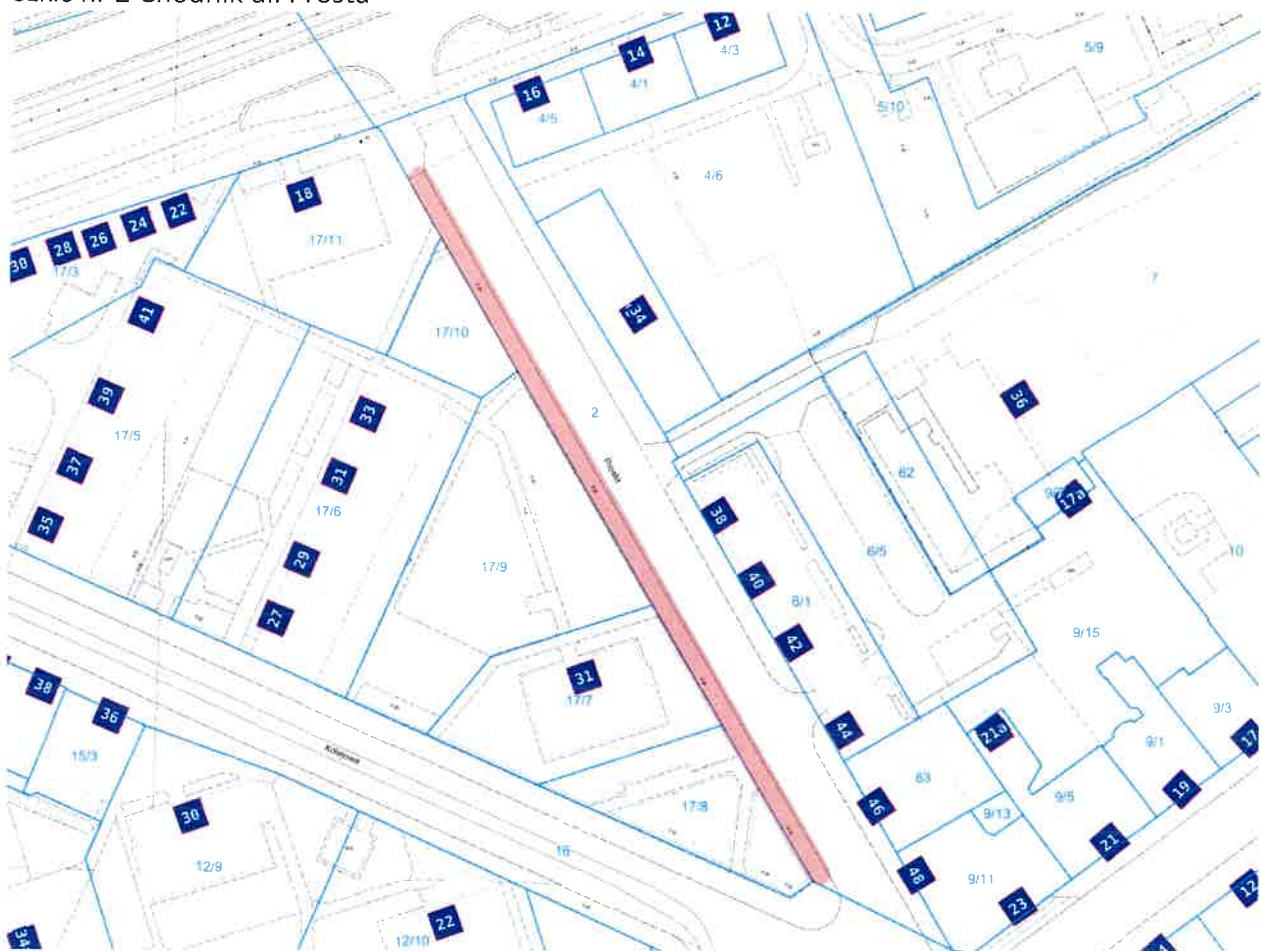
4.2 Zadanie 2

Remont nawierzchni chodnika w ciągu ul. Prostej we Wrocławiu, na odcinku od skrzyżowania z ul. Kolejową do skrzyżowania z ul. Grabiszyńską, w tym:

- rozebranie nawierzchni z płyt betonowych
- rozebranie fragmentu jezdni z kostki kamiennej
- rozebranie krawężnika kamiennego
- rozebranie obrzeży
- wykonanie koryta wraz profilowaniem i zagęszczenie podłoża
- wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego
- ustawienie obrzeży betonowych za ławie,

- ponowne ustawienie krawężników kamiennych,
- odtworzenie nawierzchni jezdni z kostki kamiennej z wykorzystaniem materiału z rozbiórki,
- wykonanie nawierzchni chodnika z kostki kamiennej na podsypce z mialu kamiennego,
- wykonanie nawierzchni chodnika z płyt betonowych i kostki betonowej na podsypce z mialu kamiennego,
- regulację studzienek i zaworów.

Szkic nr 2 Chodnik ul. Prosta



Szczegółowy zakres prac zawarto w przedmiarze robót.

5. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1) Umowa zawarta z Zamawiającym,
- 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 3) Wytyczne zawarte w pkt. 7 OPZ,
- 4) Własne analizy i pomiary opracowane przez Wykonawcę.

6. TERMIN REALIZACJA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie:

- Zadanie nr 1 - 3 miesiące od dnia podpisania umowy w koordynacji z pracami realizowanymi przez MPWiK (4-5 tygodni).

- Zadanie nr 2 - 2 miesięcy od dnia podpisania umowy w koordynacji z pracami realizowanymi przez MPWiK (1 tydzień).

7. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY (Zadanie 1 i 2)

7.1 Ogólne wytyczne dla Wykonawcy

- 1) Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 2) Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 3) Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 5) Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem, w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 6) Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 Ustawy o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2020 poz. 215). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333), oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 8) O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji oraz RO (Radę Osiedla).
- 9) Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności wbudować materiały Zamawiającego (materiały z odzysku oraz z magazynu ZDiUM), których rodzaj i ilość określona zostanie w trakcie realizacji przez inspektora nadzoru.
- 10) Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni drogowej oraz poszczególnych jej warstw.
- 11) O zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie najpóźniej w pierwszy dzień roboczy po zakończeniu robót. Za datę

zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót Inspektor Nadzoru.

- 12) Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony obmiarowo na podstawie kosztorysów powykonawczych. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 13) Przewidziana kwota warunkowa nie stanowi wynagrodzenia Wykonawcy. Przeznaczona jest ona na zapłatę ewentualnych rozbieżności wynikających z różnic między przedmiarami, a rzeczywiście wykonanym zakresem robót oraz na roboty nieuwzględnione w ofercie, a niezbędne do pełnego wykonania powierzonego zakresu robót, potwierdzonych przez Zamawiającego. Wykonawca nie może uważać kwoty warunkowej za część swojego wynagrodzenia.
- 14) Zamówienie zostanie rozliczone fakturą częściową oraz fakturą końcową oddzielnie dla każdego z zadań. Wykonawca może wystawić fakturę częściową do wysokości 80% wartości całego zadania.
- 15) Podstawą wystawienia faktury przejściowej będzie protokół stanu robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót.
- 16) Wykonawca udzieli min. **36-miesięcznej** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia. Bieg terminu gwarancji rozpocznie się od dnia odbioru końcowego całego zadania.
- 17) W cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego Wykonawca uwzględni wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót w szczególności koszty związane z wyniesieniem i utrzymaniem organizacji ruchu zastępczego oraz koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy.

7.2 Uwarunkowania konserwatorskie

- 1) Część pasa drogowego ul. Kolejowej i ul. Prostej znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na mocy MPZP.
- 2) W razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
- 3) ul. Prosta znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Południowego, ujętego w gminnej ewidencji zabytków Wrocławia.
- 4) Demontaż istniejących płyt kamiennych należy prowadzić z należytą ostrożnością celem późniejszego użycia w innych inwestycjach.

7.3 Zieleń

- 1) Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (dz. U. z 20218, poz. 1614), ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. z 2018, poz. 799) oraz Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019r w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- 2) Zgodnie z ww. Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia, w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni, Wykonawca zobowiązany będzie do postępowania zgodnie z

„Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia”
dostępnych na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.

7.4 Organizacja Ruchu Zastępczego

- 1) Przed przystąpieniem do robót należy wykonać projekt zastępczej organizacji ruchu, uzgodnić go z Zamawiającym i Zarządzającym Ruchem – Wydziałem Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia i na min. 7 dni przed rozpoczęciem prac przekazać Zamawiającemu zatwierdzony Projekt Organizacji Ruchu Zastępczego (przygotowanie dokumentów i koszty jego wdrożenia są po stronie Wykonawcy).
- 2) Projekt organizacji ruchu należy opracować zgodnie z wytycznymi zamieszczonymi na stronie www.bip.zdiwm.wroc.pl (w zakładce: Sposoby przyjmowania i załatwiania spraw), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. 2017 poz. 784) oraz ogólnymi wytycznymi do projektowania i wykonywania: oznakowania pionowego, oznakowania poziomego cienkowarstwowego, oznakowania poziomego grubowarstwowego i urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego.
- 3) Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 4) Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.
- 5) Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych przebiegających przez teren budowy.
- 6) Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.

7.5 Teren budowy

- 1) Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych. Sposób zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy zostanie uzgodniony przed rozpoczęciem robót budowlanych z inspektorem nadzoru. Dodatkowo wykonawca uzgodni z inspektorem proponowaną lokalizację zaplecza budowy.
- 2) Wykonawca we własnym zakresie:

- a) urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
 - b) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - c) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
 - d) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
 - e) dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną,
 - f) wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.
- 3) Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5) W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrożący dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 6) Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDIUM.
- 7) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.

7.6 Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki

- 1) Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z Ustawy o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10).
- 2) Podczas przekazania placu budowy, Inspektor Nadzoru zweryfikuje ilość materiału do odzysku, co zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu.
- 3) Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, złomu kamiennego, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje z godnie z przedmiarem robót.

- 4) Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włązy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Żłom kamienny oraz materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze w godz. 7:15 – 15:15.
- 5) W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 Ustawy o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779)
- 6) Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcami odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b Ustawy o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779) lub zezwolenia na transport odpadów.
- 7) Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.

Opracował: Izabela Zielińska-Rydz