

UMOWA NR TXZ/TRP/...../2022

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551, Jednostka organizacyjna: **Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu** z siedzibą przy ul. Długiej 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowany przez:

Dyrektora
Zastępcę Dyrektora ds. Technicznych

Tomasza Staruchowicza
Piotra Bujnowskiego

działającym również w imieniu i na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. we Wrocławiu, ul. Na Grobli 19, nr NIP: 896-000-02-56, zwanym dalej „MPWiK”

a z siedzibą w, zarejestrowana/ym w, NIP:, zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/ym przez:

.....
.....

o następującej treści:

Preambuła

1. Zamawiający oświadcza, że na mocy *Porozumienia w sprawie wspólnej realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych na terenie Gminy Wrocław* zawartego w dniu 24.03.2022r. z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna we Wrocławiu (MPWiK) udziela niniejszego zamówienia wspólnego na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.).
2. MPWiK jest inwestorem zobowiązanym na mocy porozumienia wymienionego w ust. 1 do sfinansowania projektu wykonawczego sieci wodociągowej, przedmiaru robót, kosztorysu ofertowego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie branży sanitarnej objętych niniejszym zamówieniem.

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.) zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Remont Mostu Piaskowego we Wrocławiu”**.
2. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu umowy zostały określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej „OPZ”) stanowiącymi załącznik do SWZ z załącznikiem uzupełniającym zakres MPWiK.
3. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy tj. (jeżeli jest znany) następujące części zamówienia *
4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
5. Wykonawca oświadcza, że podmiot udostępniający zasoby, tj., na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy, zrealizuje roboty lub usługi, do realizacji których te zdolności były wymagane*.
6. Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji (w razie braku konieczności ich wykonania) z wykonania opracowań:
 - 1) postępowanie środowiskowe – opracowanie Karty informacji przedsięwzięcia,
 - 2) zieleni – inwentaryzacja zieleni oraz projekt zabezpieczenia zieleni,
 - 3) operat z szacowania godziwej wartości demontowanego oświetlenia będącego majątkiem Tauron Dystrybucja S.A.

*zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Remont Mostu Piaskowego we Wrocławiu”.

TXZ.71.52.2022.MK

Strona 1 z 9

§ 2

Termin realizacji

1. Przedmiot umowy realizowany będzie w terminie **12 miesięcy od daty zawarcia umowy** wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, w tym:
 - a) w terminie **do 14 dni** od daty zawarcia umowy przedstawienie harmonogramu prac projektowych;
 - b) w terminie **do 9 miesięcy** od daty zawarcia umowy przedłożenie Zamawiającemu projektu budowlanego do akceptacji;
 - c) w terminie **do 10 miesięcy** od daty zawarcia umowy złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji w trakcie realizacji robót budowlanych, tj. w przewidywanym terminie **styczeń 2024r. – grudzień 2025r.**
3. Za datę przekazania dokumentacji projektowej uważa się podpisanie przez Strony protokołu przekazania dokumentacji projektowej wraz z oświadczeniami, o których mowa w OPZ.
4. Zamawiający w terminie 21 dni roboczych od podpisania protokołu przekazania dokumentacji projektowej dokona weryfikacji przekazanej dokumentacji.
5. Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia braków i usunięcia błędów w dokumentacji w terminie 10 dni roboczych od daty otrzymania od Zamawiającego informacji o błędach w dokumentacji.
6. Po odbiorze dokumentacji projektowej przez Komisję ds. Odbioru dokumentacji projektowej i po zatwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania umowy w zakresie dokumentacji, Strony podpiszą protokół odbioru dokumentacji.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy:

- 1) kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy,
- 2) przeprowadzenie odbioru prac,
- 3) zapłata za wykonane prace.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi i obowiązkami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, będącym załącznikiem do SWZ; z postanowieniami umownymi i wytycznymi do projektowania oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, z wykorzystaniem techniki komputerowej.
2. Przekazana dokumentacja projektowa ma być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać ma wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy.
3. Niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej Wykonawca prześle Zamawiającemu w jego siedzibie, wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentację projektową, szczegółowo określoną w OPZ.
4. Wykonawca razem z opracowaną dokumentacją złoży oświadczenia o:
 - 1) kompletności dokumentacji,
 - 2) opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - 3) zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
 - 4) przysługujących mu do opracowanej dokumentacji projektowej wyłącznych i nieograniczonych praw autorskich (osobiste i majątkowe),
 - 5) o nieobciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich.,
 - 6) zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.
5. Na okoliczność przekazania dokumentacji wraz z oświadczeniami, o których mowa w ust. 4, Strony podpiszą protokół przekazania dokumentacji projektowej.

6. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w ramach opracowanej przez siebie dokumentacji, po wyłonieniu, w odrębnym postępowaniu, wykonawcy robót budowlanych.
7. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy dostarczył komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **500.000,00 zł** lub **50.000,00 zł** na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową podpisaną specjalnie na potrzeby niniejszego zamówienia (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiadającej przedmiotowi zamówienia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty.
8. Zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać zamówienie publiczne objęte przedmiotem niniejszej umowy z wykorzystaniem pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomach wymaganych przez przepisy ustawy.
9. Wykonawca, nie później niż w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz pojazdów, przy udziale których będzie realizował przedmiot umowy. Do wykazu Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć dokumenty potwierdzające prawo użytkowania pojazdu/ pojazdów, o których mowa w ust. 3 (elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym).

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Cena ofertowa jest sumą cen ryczałtowych netto za poszczególne asortymenty prac oraz wyliczonego należnego podatku VAT i wynosi **zł brutto** (słownie złotych:), tj. **zł netto** (słownie złotych:), zgodnie z załącznikiem do oferty Zestawienie kosztów zadania.

Lp.	Asortyment prac	Cena ryczałtowa [zł]
1	2	3
ZAKRES FINANSOWANY PRZEZ ZDiUM		
1	Projekt budowlany:	
1.1	Projekt budowlany PB (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny)	
1.2	Dodatkowe elementy dokumentacji projektowej PB	
1.3	Postępowanie środowiskowe – opracowanie Karty informacji przedsięwzięcia (w razie konieczności)	
2	Projekty wykonawcze:	
2.1	branża mostowa	
2.2	branża drogowa	
2.3	branża torowa	
2.4	branża elektryczna – trakcja	
2.5	branża elektryczna – oświetlenie	
2.6	branża elektryczna – iluminacja obiektu	
2.7	branża sanitarna – odwodnienie	
2.8	branża teletechniczna – sieć MKT	
2.9	organizacji ruchu zastępczego	
2.10	organizacja ruchu docelowego	
2.11	branża inżynierii ruchu – sygnalizacja świetlna (część elektryczna, teletechniczna, telekomunikacyjna, programy)	

2.12	zielen – inwentaryzacja zieleni oraz projekt zabezpieczenia zieleni (w razie konieczności)	
2.13	przebudowa kolizyjnego uzbrojenia	
2.14	inwentaryzacja urządzeń obcych z oceną ich stanu technicznego	
2.15	dodatkowe elementy dokumentacji projektowej Projektu wykonawczego - pozostałe branże	
3	Inne opracowania:	
3.1	przedmiar robót	
3.2	kosztorys inwestorski	
3.3	specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	
3.4	pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych	
3.5	zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej	
3.6	ochrona konserwatorska – program prac konserwatorskich	
3.7	operat z szacowania godziwej wartości demontowanego oświetlenia będącego majątkiem Tauron Dystrybucja S.A. (w razie konieczności)	
3.8	wizualizacja – 3 slajdy	
4	CENA NETTO dla zakresu ZDiUM (suma poz. od 1 do 3)	
5	PODATEK VAT (od poz. 4)	
6	CENA BRUTTO – zakres ZDiUM (suma poz. 4+5)	

ZAKRES FINANSOWANY PRZEZ MPWiK S.A.		
7	Projekt wykonawczy branży sanitarnej w zakresie sieci wodociągowej	
8	przedmiar robót	
9	kosztorys inwestorski	
10	specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	
11	CENA NETTO dla zakresu MPWiK S.A. (suma poz. od 7 do 10)	
12	PODATEK VAT (od poz. 11)	
13	CENA BRUTTO – zakres MPWiK S.A. (suma poz. 11+12)	
CAŁOŚĆ ZAMÓWIENIA (ZAKRES ZDiUM i MPWiK S.A.)		
14	CENA OFERTOWA NETTO DLA CAŁEGO ZAMÓWIENIA (suma poz. 4+ 11)	
15	PODATEK VAT DLA CAŁEGO ZAMÓWIENIA (suma poz. 5 + 12)	
16	CENA OFERTOWA BRUTTO DLA CAŁEGO ZAMÓWIENIA (suma poz. 6+13)	

2. W cenie ofertowej określonej w ust. 1 ujęte są wszelkie koszty uwzględniające wytyczne zawarte w specyfikacji warunków zamówienia oraz w OPZ.
3. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 6

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na dokumentację projektową do chwili wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane na podstawie opracowanej dokumentacji roboty przez wykonawcę robót budowlanych.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za prace projektowe z tytułu rękojmi na okres trzech lat liczony od daty odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca w ramach gwarancji, zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad dokumentacji projektowej oraz wad robót powstałych w wyniku wad dokumentacji

w ustalonym przez Strony terminie a w wypadku gdy ich nie usunie, poniesie koszty powstałej szkody.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia mniej korzystnych niż postanowienia w tym zakresie w niniejszej umowie.

§ 8

Prawa autorskie

1. Autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji projektowej przechodzą na Zamawiającego na podstawie zapisów niniejszej umowy po przekazaniu Zamawiającemu opracowanej dokumentacji.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji:
 - a) wersji papierowej – kserowanie, skanowanie, sporządzanie wydruków,
 - b) elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczanie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części do wykorzystania przez Zamawiającego jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach:
 - papierowej,
 - elektronicznej – za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a,
 - c) zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
 - d) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w całości lub części w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe do dokumentacji na osoby trzecie lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza, że przeniesie z dniem przekazania dokumentacji całość autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym paragrafie na Zamawiającego, a Zamawiający oświadcza, że przejmie je w całości.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego do dokumentacji nastąpi w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.
7. Sposób korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji oraz przyjętymi zwyczajami.
8. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji w liczbie określonej w OPZ.

§ 9

Przedstawiciele Stron

1. Odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Wykonawca wskazuje jako osoby upoważnione do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z dokumentacją projektową:, tel., e-mail:
3. Wykonawca wskazuje osobę, jako projektanta branży mostowej: tel., e-mail:
4. Zamawiający upoważni osoby wymienione w ust. 2 do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji publicznej oraz osobami prawnymi i fizycznymi w sprawach związanych z dokumentacją projektową.
5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga aneksu do umowy.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto, tj. **zł** w
2. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy zostanie zwolnione odpowiednio:
 - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji,
 - 2) pozostała część w terminie 15 dni po upływie rękojmi.
3. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania przedmiotu umowy określony w § 2 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, na 2 tygodnie przed końcem okresu rękojmi, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu aktualnego numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 11

Sposób rozliczenia

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur przejściowych do 80% wartości umowy oraz faktury końcowej, wystawianymi odrębnie dla ZDiUM i MPWiK. Jednakże procentowa wartość ostatniej części zamówienia nie będzie wynosić więcej niż 50 % wynagrodzenia należnego wykonawcy określonego w ust. 1.
2. Faktury przejściowe będą wystawiane:
 - 1) ZDiUM do wysokości 80 % wynagrodzenia zakresu ZDiUM określonego w § 5 ust. 1,
 - 2) MPWiK do wysokości 80 % wynagrodzenia zakresu MPWiK określonego w § 5 ust. 1.
3. Podstawą wystawienia faktury przejściowej będzie podpisany przez Strony protokół zaawansowania prac projektowych, a podstawą wystawienia faktury końcowej podpisany przez Strony protokół odbioru dokumentacji, o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy.
4. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn niezależnych od Stron, Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za wykonane i odebrane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony; Wykonawca zrzeka się dalej idących roszczeń w tym zakresie.
5. Fakturę (dla zakresu ZDiUM) należy wystawić na Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 897-13-83-551 Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław.
6. Fakturę (dla zakresu MPWiK) należy wystawić na MPWiK S.A. ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław NIP: 896-000-02-56.
7. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/> wysyłanych na konto Zamawiającego o nazwie *Gmina Wrocław, pl.Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław – Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu*, adres PEF: *NIP 8960005839* na platformie *Broker PEFexpert*. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
8. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem ww platformy. Można dostarczyć fakturę w formie papierowej (dla zakresu ZDiUM) do siedziby Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we

Wrocławiu, na adres ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, natomiast dla zakresu MPWiK do siedziby Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A., na adres ul. Na Grobli 19, 54-421 Wrocław.

9. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww platformy.
10. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/> na konto Zamawiającego lub doręczenia faktury w formie papierowej do Biura Obsługi Interesanta w siedzibie ZDiUM przy ul. Długiej 49 we Wrocławiu – prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (Split payment).

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego, w wysokości 10 % ceny ofertowej netto, określonej w § 5 ust. 1. Uprawnienie to nie dotyczy sytuacji, o której mowa w § 13.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za:
 - a) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % ceny ofertowej netto, określonej w § 5 ust. 1,
 - b) niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 oraz w ust. 5 (tzn. przekroczenie któregośkolwiek z terminów przewidzianych na realizację poszczególnych etapów umowy) w wysokości 0,5 % ceny ofertowej netto, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wykonania danego etapu,
 - c) nieusunięcie wad stwierdzonych w dokumentacji przy jej odbiorze oraz w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % ceny ofertowej netto za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) nieusunięcie wad w terminie dodatkowym, wysokość kary umownej zostanie podwyższona do 1,0 % ceny ofertowej netto za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu dodatkowego,
 - e) świadczenie usługi bez wymaganych pojazdów, zgodnie z § 4 ust. 8, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - f) niedostarczenie wykazu pojazdów zgodnie z § 4 ust. 9, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
 - g) nieprzekazanie informacji o stanie zaawansowania prac, o których mowa w pkt. 5.2.9 OPZ raz na miesiąc w wysokości 0,5 % ceny ofertowej netto za każdy dzień zwłoki w nieprzekazaniu,
 - h) niewywiązanie się z zobowiązań wymienionych w OPZ w wysokości 500,00 zł, za każdy przypadek niewywiązania się z zobowiązania.
3. Zamawiający ma prawo sumowania wyżej wymienionych kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze. Jednakże łączna maksymalna suma kar umownych nie przekroczy 50% ceny ofertowej netto, określonej w § 5 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
5. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z postanowieniami ust. 2, kara umowna zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Zamawiającego żądania zapłaty.
6. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 5, kary określone w ust. 2 będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności: z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 10 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa

lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. W wypadkach opisanych powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia ustania umowy.
5. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§ 14

Rozstrzygnięcie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je polubownie między sobą zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy dotyczących:
 - 1) przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym, tzn. jedynie o okres niezbędny do ustania przeszkód w wykonaniu przedmiotu umowy, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, w szczególności: opóźnieniem w pozyskiwaniu decyzji administracyjnych, oczekiwaniem Wykonawcy na uzgodnienia właścicieli urządzeń obcych, zmianami dokumentacji wynikającymi z bieżących uzgodnień z jednostkami decyzyjnymi, kolizjami z sieciami infrastruktury utrudniającymi lub uniemożliwiającymi terminowe wykonanie przedmiotu umowy, koniecznością zlecenia dodatkowych usług;
 - 2) sposobu rozliczenia niniejszej umowy w zakresie zmiany okresu rozliczeniowego lub rodzaju dokumentów rozliczeniowych w przypadku znaczącej zmiany zaawansowania prac przez Wykonawcę;
 - 3) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 4) zmiany lub rezygnacji z podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zasoby Wykonawca powoływał się celem wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu; w takim przypadku Wykonawca, jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 5) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów.
2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 oraz zmian o których mowa w art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu zamówienia.

§ 17

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA