

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## 1. NAZWA ZADANIA

Budowa przejścia dla pieszych przez pętlę Tarnogaj oraz brakującego fragmentu chodnika do budynku CAT przy ul. Gazowej 22

## 2. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający:

Gmina Wrocław  
pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław

Przedstawiciel Zamawiającego:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu  
ul. Długa 49  
53-633 Wrocław

## 3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa przejścia dla pieszych przez pętlę Tarnogaj oraz brakującego fragmentu chodnika do budynku CAT przy ul. Gazowej 22.

Roboty w zakresie budowy dróg – kod CPV 45233120-6,  
Instalowanie znaków drogowych – kod CPV 45233290-8.

## 4. LOKALIZACJA

Przedmiot zamówienia zlokalizowany jest we Wrocławiu na dz. nr 117/7, 117/23, 117/5 AM-7 Obręb Tarnogaj.

## 5. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1) Projekt techniczny – „Organizacja ruchu docelowego na ul. Gazowej we Wrocławiu – korekta oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzenia BRD (przejście dla pieszych P-10)”;
- 2) Umowa zawarta z Zamawiającym.
- 3) Opis Przedmiotu Zamówienia.
- 4) Wytyczne zawarte w pkt. 8 OPZ.
- 5) Własne analizy i pomiary opracowane przez Wykonawcę.

## 6. ZAKRES ZAMÓWIENIA

- budowa przejścia dla pieszych wraz z obniżeniem krawężników,
- budowa fragmentu chodnika,
- zabrukowanie zieleńców,
- usunięcie istniejącego korzenia drzewa na linii chodnika,
- przestawienie kosza na śmieci,

- wdrożenie organizacji ruchu zgodnie z projektem,
- lokalna naprawa nawierzchni chodnika na wskazanym odcinku (ok. 100m<sup>2</sup>),
- budowa dojścia do budynku przy Gazowej 22 – Centrum Aktywności Tarnogaj.

Szczegółowy zakres przedstawiono na załącznikach graficznych:

- 1) Szkic zakresu – załącznik nr 1 do OPZ,
- 2) Projekt techniczny – załącznik nr 2 do OPZ.

## 7. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.

## 8. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

### 8.1 Ogólne wytyczne dla Wykonawcy

- 1) Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 2) Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 3) Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 5) Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem, w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 6) Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 Ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333), oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 8) O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji oraz RO (Radę Osiedla).

- 9) Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności wbudować materiały Zamawiającego (materiały z odzysku oraz z magazynu ZDiUM), których rodzaj i ilość określona zostanie w trakcie realizacji przez inspektora nadzoru.
- 10) Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni drogowej oraz poszczególnych jej warstw.
- 11) O zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie najpóźniej w pierwszy dzień roboczy po zakończeniu robót. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót Inspektor Nadzoru. O zakończeniu robót należy powiadomić również ZMZ w celu dokonania odbioru prac w zakresie zieleni (przed odbiorem końcowym robót).
- 12) Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony obmiarowo na podstawie kosztorysu powykonawczego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 13) Przewidziana kwota warunkowa nie stanowi wynagrodzenia Wykonawcy. Przeznaczona jest ona na zapłatę ewentualnych rozbieżności wynikających z różnic między przedmiarami, a rzeczywiście wykonanym zakresem robót oraz na roboty nieuwzględnione w ofercie, a niezbędne do pełnego wykonania powierzonego zakresu robót, potwierdzonych przez Zamawiającego. Wykonawca nie może uważać kwoty warunkowej za część swojego wynagrodzenia.
- 14) Zamówienie zostanie rozliczone fakturą częściową oraz fakturą końcową. Wykonawca może wystawić fakturę częściową do wysokości 80% wartości całego zadania.
- 15) Podstawą wystawienia faktury przejściowej będzie protokół stanu robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót.
- 16) Wykonawca udzieli min. 36-miesięcznej gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia oraz 12-miesięcznej gwarancji na odtworzone/założone zieleńce. Bieg terminu gwarancji rozpocznie się od dnia odbioru końcowego całego zadania.
- 17) W cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego Wykonawca uwzględni wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót w szczególności koszty związane z wyniesieniem i utrzymaniem organizacji ruchu zastępczego oraz koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy.

## 8.2 Zieleń

- 1) Z uwagi na istniejącą zieleni roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (dz. U. z 2021, poz. 1098), ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. z 2020, poz. 1219), Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia oraz dokumentacja projektową.
- 2) W celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni, Wykonawca zobowiązany będzie do postępowania zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej [www.zm.wroc.pl](http://www.zm.wroc.pl).

- 3) Z uwagi na wykonywanie prac w sąsiedztwie drzew Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - a) zabezpieczenia istniejących drzew wygradzeniem tymczasowym przed przystąpieniem do robót, a w przypadku prowadzenia prac w strefie ochrony drzew (SOD) – wykonywania robót ręcznie;
  - b) zapewnienia stałego nadzoru dendrologicznego w trakcie prowadzenia robót. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny powinna spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. i uzyskać akceptację Zamawiającego. Koszt nadzoru dendrologicznego jest po stronie Wykonawcy.
- 4) Zakazuje się składowania materiałów, odpadów po materiałach budowlanych, piasku, urobku z wykopów oraz sprzętu na trawnikach i w obrębie rzutu koron drzew. Place składowe należy zlokalizować na terenie utwardzonym.
- 5) W przypadku uszkodzenia trawników należy je odtworzyć/założyć na całej powierzchni która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzenia prac, niezwłocznie po ich zakończeniu (przed odbiorem końcowym robót). Trawniki uznaje się za odtworzone po pełnym poroście trawy oraz wykonaniu pierwszego koszenia, zagrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy. Nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrytej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu.
- 6) W przypadku uszkodzenia istniejących krzewów należy je odtworzyć w porozumieniu z ZZM. Ewentualne nasadzenia należy objąć 3-letnim okresem gwarancji i pielęgnacji. Warunkiem odbioru terenu będzie stwierdzenie żywotności oraz dobrej kondycji zdrowotnej krzewów.
- 7) W przypadku uszkodzenia drzew, w szczególności ich korzeni, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania (przez uprawnioną osobę) operatu dendrologicznego potwierdzającego brak szkodliwego wpływu uszkodzeń na żywotność i stabilność drzew.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt skutków nieodwracalnych uszkodzeń drzew i pozostałej zieleni wynikłych na terenie budowy lub zawinionych przez Wykonawcę w ramach prowadzonych robót.

### 8.3 Uwarunkowania konserwatorskie

- 1) W razie odkrycia w trakcie prowadzenia robót ziemnych nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

### 8.4 Organizacja Ruchu Zastępczego

- 1) Wykonawca, przed rozpoczęciem prac, wykona tymczasowe oznakowania na czas prowadzenia robót budowlanych, na podstawie projektu zastępczej organizacji ruchu przekazanego przez Zamawiającego wraz z jego utrzymaniem i likwidacją po zakończeniu robót. Parametry oznakowania zgodne z wytycznymi zamieszczonymi na stronie internetowej <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow>.
- 2) O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział

Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji oraz RO (Radę Osiedla).

- 3) Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 4) Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.
- 5) Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych przebiegających przez teren budowy.
- 6) Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.
- 7) W czasie prowadzenia robót w okresie jesiennym, związanych z organizacją ruchu docelowego (oznakowanie poziome), przy braku sprzyjających warunków atmosferycznych (tj. temperatura poniżej +5°C i wilgotność powietrza powyżej 85%), Wykonawca wykona oznakowanie cienkowarstwowe białe (tzw. „mgiełka”). Będzie je utrzymywał do czasu wykonania oznakowania w technologii grubowarstwowej chemoutwardzalnej.

## 8.5 Docelowa organizacja ruchu

- 1) Oznakowanie pionowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry oznakowania zgodne z wytycznymi zamieszczonymi na stronie internetowej <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow>.

### Oznakowanie pionowe

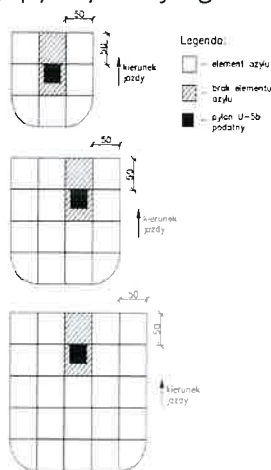
- montaż znaków wykonać zgodnie z wymogami zawartymi w szczegółowych warunkach technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach (załączniki 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311),
- wielkość znaków – małe,
- zdemontowane elementy przekazać do magazynu ZDiUM,
- lico znaku wykonać z folii pryzmatycznej typu 2,
- tarcze znaków - wykonać z ocynkowanej blachy stalowej o grubości min. 1,25 mm, z podwójnie zagiętą krawędzią na całym obwodzie, wyposażone w poziome profile usztywniająco – montażowe,

- znaki i tablice o powierzchni do 1,0 m<sup>2</sup> dopuszcza się mocować do konstrukcji wsporczej poprzez otwory znajdujące się w powiększonej i przystosowanej do tego celu płaszczyźnie podwójnego zagięcia krawędzi,
- mocowanie znaku – zastosować obejmę z możliwością regulacji w zależności od rodzaju konstrukcji wsporczej,
- słupki do znaków – rury stalowe ocynkowane o średnicy min 60-70mm, o min grubości ścianki 2,9 mm, zaślepione u góry, z przyspawanymi u dołu tzw. „wąsami kotwiącymi”,
- słupki umieszczane w wyspach azylowych montować w gniazdach,
- na tarczach znaków oznakowania docelowego obok tabliczki znamionowej należy umieścić naklejkę wykonaną z folii odblaskowej typu I oznaczającą zarząd drogi, Inwestora i datę montażu znaku (trwale zaznaczoną poprzez wycięcie lub przedziurkowanie) wg poniższego wzoru o wymiarach 80 x 30 mm:

WZÓR TABLICZKI:



- pylon U-5b „pylon zespolony podatny” (Ø 400, folia typu 2) – mocowany w gnieździe udaropodpornym lub za pomocą śrub rozporowych w podłożu na głębokość w nawierzchni min. 15 cm, zasłoniętych przez zaślepki barwy białej. Montaż w obrębie wyspy azylowej wg wzoru:



- wyspa azylowa - elementy azylu 50x50cm, wykonane z tworzywa sztucznego prefabrykowanego, masa chemoutwardzalna koloru czerwonego, elementy zewnętrzne z obrzeżami białymi (z odblaskiem), montowane do podłoża za pomocą kołków rozporowych, kotew do betonu lub chemicznych na głębokość w nawierzchni min. 15 cm, zasłonięte przez zaślepki barwy czerwonej.

#### 1) Oznakowanie poziome

- oznakowanie poziome grubowarstwowe chemoutwardzalne gładkie - na nawierzchniach bitumicznych o dobrym stanie technicznym,
- oznakowanie poziome cienkowarstwowe - na nawierzchniach z kostki kamiennej i nawierzchniach bitumicznych o złym stanie technicznym.

### Usuwanie oznakowania

- frezowanie oznakowania - przeprowadzać w technologii mało inwazyjnej, w przypadku uszkodzenia nawierzchni jezdni należy wykonać jej uzupełnienie,
- usuwanie przez zamalowanie czarna farbą jest zabronione.

## 8.6 Teren budowy

- 1) Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych. Sposób zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy zostanie uzgodniony przed rozpoczęciem robót budowlanych z inspektorem nadzoru. Dodatkowo wykonawca uzgodni z inspektorem proponowaną lokalizację zaplecza budowy.
- 2) Wykonawca we własnym zakresie:
  - urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
  - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
  - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
  - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną,
  - wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.
- 3) Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5) W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poz. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 6) Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDIUM.
- 7) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.

## 8.7 Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki

- 1) Podczas przekazania placu budowy, Inspektor Nadzoru zweryfikuje ilość materiału do odzysku, co zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu.
- 2) Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, złomu kamiennego, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje z godnie z przedmiarem robót.
- 3) Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Złom kamienny oraz materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze w godz. 7:15 – 15:15.
- 4) W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 Ustawy o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779).
- 5) Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z Ustawy o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10).
- 6) Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcami odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b Ustawy o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779) lub zezwolenia na transport odpadów.
- 7) Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.

Opracował: Izabela Zielińska-Rydz