

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Informacje ogólne**

Przedmiotem zamówienia jest remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10.

### **2. Inwestor**

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław  
Pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu  
Ul. Długa 49  
53-633 Wrocław

### **3. Opis zamówienia**

#### **3.1. Zakres zamówienia obejmuje:**

- Remont nawierzchni z kostki betonowej oraz nawierzchni przepuszczalnej;
- Ułożenie krawężników i obrzeży betonowych;
- Wykonanie robót drogowych w Strefie Ochrony Drzew;
- Wykonanie trawników;
- Nadzór dendrologiczny w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony zieleni (realizacja w obszarze rzutu koron).

#### **3.2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową, której autorem jest firma ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław, tj.:**

- Projekt zagospodarowania terenu;
- Projekt Wykonawczy;
- Opinia geotechniczna;
- Inwentaryzacja dendrologiczna;
- ORZ, ORD;
- Przedmiar robót;
- SST;

a także w oparciu o:

- zawartą umowę z Zamawiającym,
- wytyczne dla Wykonawcy określone w pkt 4, 5, 6, 7, 8 i 9.

### **4. Ogólne wytyczne dla Wykonawcy.**

- 4.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi.
- 4.2. Zamawiający zaleca, nie wymaga, dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.3. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 4.4. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed

uszkodzeniem, w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

- 4.5. Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.
- 4.6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych. Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 4.7. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.
- 4.8. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem Wydział Inżynierii Miejskiej UM Wrocławia, ZDiUM oraz właściwą Radę Osiedla.
- 4.9. Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności wbudować materiały Zamawiającego (materiały z odzysku oraz z magazynu ZDiUM), których rodzaj i ilość określona zostanie w trakcie realizacji przez inspektora nadzoru.
- 4.10. Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni drogowej oraz poszczególnych jej warstw. O zakończeniu etapu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres inspektora nadzoru w najbliższym dniu roboczym po wykonaniu roboty do godziny 8.00.
- 4.11. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 4.12. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót inspektor nadzoru.
- 4.13. Wykonawca udzieli **12 miesięcy** gwarancji na zieleń oraz **36 miesięcy** gwarancji na pozostałe roboty objęte przedmiotem zamówienia.

## 5. Zieleń.

- 5.1. Wykonawca powinien wykonywać roboty w obrębie drzew zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. m.in:
  - Postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej [www.zzm.wroc.pl](http://www.zzm.wroc.pl);
  - Zapewnić nadzór dendrologiczny na budowie. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny musi spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. i uzyskać akceptację Zamawiającego. Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy;
  - W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew/krzewów, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r.
- 5.2. Zakazuje się umieszczania sprzętu, składowania materiałów w obrębie rzutu koron drzew.

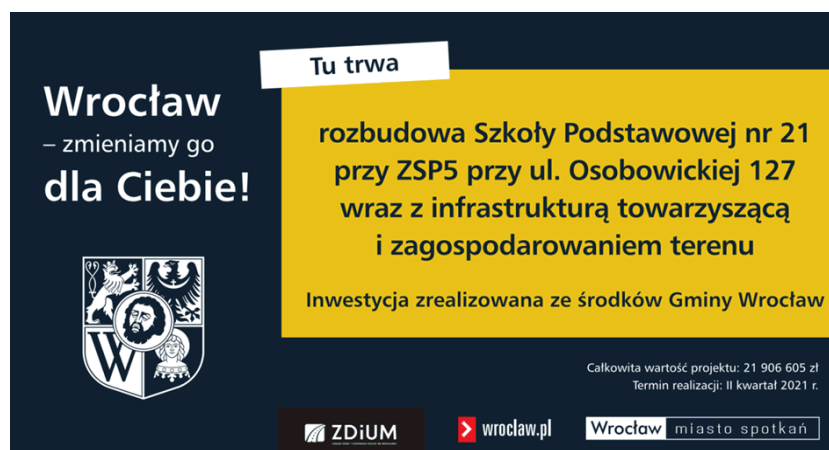
- 5.3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt skutków nieodwracalnych uszkodzeń drzew i pozostałej zieleni wynikłych na terenie budowy lub zawinionych przez Wykonawcę w ramach prowadzonych robót.

## 6. Teren budowy.

- 6.1. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych.
- 6.2. Wykonawca we własnym zakresie:
- urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
  - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
  - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną,
  - wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.
- 6.3. Wykonawca zobowiązany będzie do oznakowania terenu budowy banerami informacyjnym (2 szt.), umieszczonym w widocznym miejscu, w rejonie budowy (na początku i końcu budowy). Po zakończeniu realizacji zadania, Wykonawca przekaże banery na magazyn ZDIUM.

Banery Wykonawca wykona we własnym zakresie, wg poniższych wytycznych:

- materiał: wodoodporna plandeka z możliwością jego zamontowania (oczka),
- wymiary: 1,0x2,0m
- układ graficzny wg wzoru:



Ostateczną treść baneru Wykonawca ustali z Zamawiającym.

- 6.4. Wykonawca po przejściu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 6.5. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 6.6. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września

1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.

- 6.7. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.

## **7. Geodezja.**

- 7.1. Wykonawca zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót.

- 7.2. Inwentaryzację powykonawczą należy zatwierdzić w ZGKiKM.

## **8. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki.**

- 8.1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach. Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 202, poz. 10)

- 8.2. Podczas przekazania placu budowy, Inspektor Nadzoru zweryfikuje ilość materiału do odzysku, co zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu.

- 8.3. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włązy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na magazyn ZDiUM przy ul. Długiej 49. Żłom kamienny oraz materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a nadający się do ponownego wbudowania, należy również oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na magazyn ZDiUM przy ul. Długiej 49. Magazyn czynny jest w dni robocze od godz. 7<sup>15</sup> – 15<sup>15</sup>.

- 8.4. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 ustawy o odpadach.

- 8.5. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.

- 8.6. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.

- 8.7. Wykonawcy lub podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych prac, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

## **9. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:**

- Projekt zagospodarowania terenu; Opinia geotechniczna
- Projekt Wykonawczy;
- Inwentaryzacja dendrologiczna;
- ORZ, ORD;
- Przedmiar robót;
- SST.

Opracowała: Dorota Sarańczak