

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZAMAWIAJĄCY</b>                      | <b>Gmina Wrocław<br/>pl. Nowy Targ 1-8,<br/>50-141 Wrocław</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>PRZEDSTAWICIEL<br/>ZAMAWIAJĄCEGO</b> | <b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu<br/>ul. Długa 49,<br/>53-633 Wrocław</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>NAZWA ZADANIA</b>                    | <b>Realizacja robót budowlanych obejmujących budowę<br/>oświetlenia drogowego ulic na osiedlu Osiniec<br/>i Jerzmanowo:<br/>Lokalizacja 1: ul. Osiniecka 66A - 66F (ul. Widłakowa)<br/>Lokalizacja 3: Łącznik ulic Jerzmanowskiej i Płużnej<br/>Lokalizacja 4: ul. Jarnołtowska<br/>Lokalizacja 5: Łącznik ulic Adamczewskich<br/>i Jerzmanowskiej (FO20.Je 1)</b> |
| <b>TEMAT OPRACOWANIA</b>                | <b>Opis przedmiotu zamówienia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>LOKALIZACJA INWESTYCJI</b>           | <b>Lokalizacja 1: dz. nr 1, AM-3, dz. nr 19, AM-1, obręb<br/>Strachowice<br/><br/>Lokalizacja 3: dz. nr 50, AM-16, dz. nr: 10, AM-22, obręb<br/>Jerzmanowo<br/><br/>Lokalizacja 4: dz nr: 30, AM-17, obręb Jerzmanowo<br/><br/>Lokalizacja 5: dz. nr: 60/2, 67, AM-16, obręb Jerzmanowo</b>                                                                        |
| <b>KOD CPV</b>                          | <b>45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego<br/>45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompl.<br/>obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie<br/>inżynierii lądowej i wodnej</b>                                                                                                                                          |

## **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie oświetlenia drogowego ulic na osiedlu Osiniec i Jerzmanowo:

- a) ul. Osiniecka 66A-66F (6 lamp) - **Lokalizacja 1**
- b) Łącznik ulic Jerzmanowskiej i Płużnej (5 lamp) - **Lokalizacja 3**
- c) ul. Jarnołtowska ( 3 lampy) - **Lokalizacja 4**
- d) Łącznik ulic Adamczewskich i Jerzmanowskiej (2 lampy) - **Lokalizacja 5**

Zamówienie należy zrealizować w oparciu o dokumentację projektową opracowaną dla ww. lokalizacji przez firmę ELEKTROTIM S.A. z siedzibą we Wrocławiu.

## **2. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:

- a) Branży elektrycznej – budowa oświetlenia,
- b) Branży drogowej – odbudowa nawierzchni po robotach sieciowych,
- c) Zieleni – odtworzenie istniejącej zieleni,
- d) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania,
- e) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- f) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o załączony projekt organizacji ruchu zastępczego.

## **3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) Dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę ELEKTROTIM S.A. z siedzibą we Wrocławiu (ul. Stargardzka 8, 54-156 Wrocław).
- b) Zaświadczenia stwierdzającego brak sprzeciwu do zgłoszonych robót dla:  
Lokalizacji 1 (ul. Osiniecka 66A-66F) – nr 16018/2021,  
Lokalizacji 3 (Łącznik ulic Jerzmanowskiej i Płużnej) – nr 14390/2021 oraz nr IF.AB.7843.568.2021.WJ,  
Lokalizacji 4 (ul. Jarnołtowska) – nr IF.AB.7843.557.2021.WJ,  
Lokalizacji 5 (Łącznik ulic Adamczewskich i Jerzmanowskiej) – nr 14384/2021.
- c) Własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

## **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie należy zrealizować w terminie do **4 miesięcy od daty podpisania umowy**.

## **5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY**

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.3. Wykonawca we własnym zakresie:
  - a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
  - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy,
  - c) po zakończeniu robót przywróci do stanu pierwotnego teren, na którym zlokalizowane było zaplecze budowy,
  - d) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - e) w razie potrzeby oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,

- f) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
  - g) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaże do Zamawiającego,
  - h) sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 ze zm.) oraz wymaganiami Prawa budowlanego.
- 5.4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem robót dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
  - b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.5. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy), Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SWZ.
- 5.6. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.7. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych robót budowlanych.
- 5.8. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.9. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.10. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.

- 5.11. Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z przeglądem i odbiorem istniejących w pasie drogowym sieci oraz koszty ewentualnego nadzoru pełnionego przez użytkowników sieci.
- 5.12. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.13. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.14. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019, poz. 701). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2014 r. poz.1923).
- 5.15. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.16. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7.15 – 15.15.
- 5.17. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.18. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016, poz.1570). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019, poz. 1186) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.19. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej, która zostanie wbudowana (w przypadku gdy wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzonej, dla tej masy, receptury, o której mowa w pkt 5.20 – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.20. Wykonawca powinien wykonywać roboty w obrębie drzew zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.08.2019 r. m.in.:

- a) Postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej [www.zzm.wroc.pl](http://www.zzm.wroc.pl).
  - b) Zapewnić nadzór dendrologiczny na budowie. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny musi spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.08.2019 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego.  
**Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.**
- 5.21. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Transportu UM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.
- 5.22. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca przekaże Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika pielęgnacji zieleni, w którym zostaną zawarte daty i szczegółowy zakres wykonanych zabiegów/prac pielęgnacyjnych wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru wykonania tych prac.
- 5.24. Wykonawca, który wygra przetarg, przekaże Zamawiającemu w terminie 14 dni:
- a) program zapewnienia jakości,
  - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji Zamawiającego.
- 5.25. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia (nie dotyczy zieleni, na którą Wykonawca udzieli **12 miesięcy** gwarancji).
- 5.26. Wykonawca zapewni wykonanie, dostawę, montaż i demontaż **plakatów informacyjnych** o realizacji zadań.
- a) Wykonawca będzie zobowiązany do zaprojektowania według załączonego wzoru wydrukowania, uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń i rozklejenia plakatów informacyjnych dot. prowadzonej inwestycji.
  - b) Minimalny wymiar plakatu: A3 (297x420mm).
  - c) Kolorystka: 4+0.
  - d) Papier: 170 g.
  - e) Nakład / ilość: w zależności od przetargu, min. 20 szt.
  - f) Uszlachetnienie (dodatkowo): folia matowa.

## 6. ZAŁĄCZNIKI:

1. Dokumentacja projektowa:

### Lokalizacja 1 (ul. Osiniecka 66A - 66F (ul. Widłakowa)):

| L.p. | Nazwa opracowania                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1.1  | Projekt Wykonawczy                                                         |
| 1.2  | Projekt zagospodarowania terenu                                            |
| 1.3  | Projekt organizacji ruchu zastępczego                                      |
| 1.4  | Projekt odbudowy nawierzchni                                               |
| 1.5  | Operat dendrologiczny                                                      |
| 1.6  | Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych              |
| 1.7  | Zaświadczenie nr <b>16018/2021</b> o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu |

2. Dokumentacja projektowa:

### Lokalizacja 3 (Łącznik ulic Jerzmanowskiej i Płużnej):

| L.p. | Nazwa opracowania                                                                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1  | Projekt wykonawczy                                                                                                                |
| 3.2  | Projekt zagospodarowania terenu dz. nr 10, AM-22, obręb Jerzmanowo (załącznik do zaświadczenia nr 14390/2021)                     |
| 3.3  | Projekt zagospodarowania terenu dz. nr 50. AM-16, obręb Jerzmanowo (załącznik do zaświadczenia nr <b>IF.AB.7843.568.2021.WJ</b> ) |
| 3.4  | Projekt organizacji ruchu zastępczego                                                                                             |
| 3.5  | Projekt odbudowy nawierzchni                                                                                                      |
| 3.6  | Operat dendrologiczny                                                                                                             |
| 3.7  | Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych                                                                     |
| 3.8  | Zaświadczenie nr <b>14390/2021</b> o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu                                                        |
| 3.9  | Zaświadczenie nr <b>IF.AB.7843.568.2021.WJ</b> o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu                                            |

3. Dokumentacja projektowa:

### Lokalizacja 4 (ul. Jarnołtowska)

| L.p. | Nazwa opracowania                                                                      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1  | Projekt wykonawczy                                                                     |
| 4.2  | Projekt zagospodarowania terenu                                                        |
| 4.3  | Projekt organizacji ruchu zastępczego                                                  |
| 4.4  | Projekt odbudowy nawierzchni                                                           |
| 4.5  | Operat dendrologiczny                                                                  |
| 4.6  | Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych                          |
| 4.7  | Zaświadczenie nr <b>IF.AB.7843.557.2021.WJ</b> o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu |

4. Dokumentacja projektowa:

**Lokalizacja 5 (Łącznik ulic Adamczewskich i Jerzmanowskiej):**

| L.p. | Nazwa opracowania                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------|
| 5.1  | Projekt wykonawczy                                                         |
| 5.2  | Projekt zagospodarowania terenu                                            |
| 5.3  | Projekt organizacji ruchu zastępczego                                      |
| 5.4  | Projekt odbudowy nawierzchni                                               |
| 5.5  | Operat dendrologiczny                                                      |
| 5.6  | Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych              |
| 5.7  | Zaświadczenie nr <b>14384/2021</b> o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu |

5. Wzór Plakatu

Opracowała: Ewa Połczyńska-Straciuk