

ROTOMAT Sp. z o.o.

Wrocław 54-062, ul. Stabłowicka 134
tel. (+48 71) 354 37 72;
fax (+48 71) 354 33 93

Poznań 60-478, ul. Lutycka 123
tel/fax. (+48 61) 843 42 25

biuro@rotomat.pl www.rotomat.pl

ROTOMAT

podążaj za naszym znakiem

Egzemplarz 1 / 1

PROJEKT WYKONAWCZY

Nr opracowania:	2317/1/PW	Umowa:	nr TXU/EED/120/2021 z dnia 01.06.2021
Branża:	Drogowa	Stadium dokumentacji:	Projekt Wykonawczy

Kategoria obiektu:	IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy; XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe;
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ulicy Chociebuskiej we Wrocławiu na wys. nr 8/10
Inwestor:	Gmina Wrocław, Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
Jednostka projektowa:	ROTOMAT Sp. z o.o., ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław
Lokalizacja inwestycji:	Miasto Wrocław (jednostka ewidencyjna 026401_1): Lokalizacja: dz nr. 1/8, 1/9, 4, AM-4, 9/4, AM-3, Obręb Nowy Dwór – ul. Chociebuska

Projektant drogi:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Data:	Podpis
mgr inż. Patryk Szumilas	inżynieryjna drogowa do projektowania bez ograniczeń	DOŚ/0096/PBD/20	01.2022	
Opracował:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Data:	Podpis
mgr inż. Piotr Nowacki			01.2022	

Wrocław, styczeń 2022

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Lp.	Nazwa	Strona
I.	PROJEKT WYKONAWCZY – OPIS TECHNICZNY	4
II.	ZAŁĄCZNIKI	11
II.1	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych - Patryk Szumilas	12
II.2	Zaświadczenie o przynależności do DOIIB – Patryk Szumilas	14
II.3	Opinia do koncepcji – pismo ZDiUM nr EEDD.071.106.64094.77936.2021.DS	15
II.4	Opinia Biura Zrównoważonej Mobilności – pismo nr BZM-OP.0724.18.2021 z dnia 15.11.2021	17
II.5	Opinia Wydziału Inżynierii Miejskiej – pismo nr WIM-EM.7221.41.2021.RW z dnia 19.11.2021	18
II.6	Opinia Wydziału Wody i Energii – pismo nr WWE-ZI.7011.1.50.2021.AR z dnia 22.11.2021	19
II.7	Uzgodnienie Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu – pismo nr EEDD.072.139.99366.103214.2021.DS z dnia 24.11.2021	20
II.8	Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – pismo nr WZA.5183.7545.2021.AM z dnia 01.12.2021	21
II.9	Uzgodnienie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu nr DU.451.433.202.4.KJ z dnia 11.01.2022	22
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	24
III.1	Orientacja - skala 1:25 000	25
III.2	Plan Sytuacyjny – skala 1:250	26
III.3	Przekrój konstrukcyjny A-A' - skala 1:25	27
III.4	Przekrój konstrukcyjny B-B' – skala 1:25	28
III.5	Przekrój konstrukcyjny C-C' – skala 1:25	29
III.6	Przekrój konstrukcyjny D-D' – skala 1:25	30
III.7	Przekrój konstrukcyjny E-E' – skala 1:25	31
III.8	Przekrój konstrukcyjny F-F' – skala 1:25	32
III.9	Przekrój konstrukcyjny G-G' – skala 1:25	33
III.10	Przekrój konstrukcyjny H-H' – skala 1:25	34

ROTOMAT Sp. z o.o.

Wrocław 54-062, ul. Stabłowicka 134
tel. (+48 71) 354 37 72;
fax (+48 71) 354 33 93

Poznań 60-478, ul. Lutycka 123
tel/fax. (+48 61) 843 42 25

biuro@rotomat.pl www.rotomat.pl

ROTOMAT
podążaj za naszym znakiem

Wrocław, dnia 31.01.2022

Nazwa zadania:

REMONT CHODNIKA PRZY ULICY CHOCIEBUSKIEJ WE WROCŁAWIU NA WYS. NR 8/10.

Temat opracowania:

PROJEKT WYKONAWCZY REMONTU CHODNIKA PRZY ULICY CHOCIEBUSKIEJ WE WROCŁAWIU NA WYS. NR 8/10

OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami), ja niżej podpisany projektant, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża drogowa:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Data:	Podpis
mgr inż. Patryk Szumilas	inżynieryjna drogowa do projektowania bez ograniczeń	DOŚ/0096/PBD/20		

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Umowa nr TXU/EED/120/2021 z dnia 01.06.2021,
- 1.2. Wytyczne Zamawiającego (Opis Przedmiot Zamówienia),
- 1.3. Ustawa z dnia 07.07.1994 – Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89/94) z późniejszymi zmianami,
- 1.4. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2003 r. nr 58 poz. 515 z późn. zm.),
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz. U. 1999 r. nr 43, poz. 430, tekst jedn.: Dz. U. 2016, poz. 124
- 1.6. Zaktualizowana mapa zasadnicza w skali 1:500,
- 1.7. Wizja w terenie – czerwiec 2021.

2. DANE OGÓLNE

2.1. Inwestor:

Gmina Wrocław
Plac Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Jednostka organizacyjna:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

Jednostka projektowa:

ROTOMAT Sp. z o.o.
Ul. Stabłowicka 134,
54-062 Wrocław

2.2. Obiekt:

„Przebudowa drogi w celu wykonania remontu chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu”

Branża: drogowa

Stadium: Projekt Wykonawczy

Kategoria obiektu: IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy;

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe;

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowanie jest przedstawienie rozwiązań konstrukcyjnych na wykonanie przebudowy drogi w celu wykonania remontu chodnika na odcinku ul. Chociebuskiej, o długości 65 m.

4. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Poniżej w tabeli przedstawione tereny objęte przedmiotem Inwestycji:

Lp.	Obręb	AM	Działka	Własność / Zarząd	Charakter stanu władania:
1	Nowy Dwór	4	4	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta	Trwały zarząd
2		4	1/9		
3		4	1/8		
4		3	9/4		

4.1. LINIE ROZGRANICZAJĄCE

Na planie sytuacyjnym kolorystycznie zaznaczono:

- kolorem zielonym, granice i numery działek,
- kolorem błękitnym, elementy MPZP.

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1. Rejon inwestycji

Obecne chodnik w ciągu ul. Chociebuskiej wykonany jest z płyt betonowych. W obszarze zadania znajduje się zieleń w postaci drzew i krzewów. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie będącym w zarządzie ZDiUM, na działkach nr 4, 1/8, 1/9, AM-4, Obręb Nowy Dwór. Według ewidencji gruntów i budynków działka przeznaczona jest pod tereny komunikacyjne (klasoużytek: dr – drogi). Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla opracowania przyjęto kilometrację roboczą od początku - początek km 0+000.

5.2. Istniejące i projektowanie uzbrojenie terenu

Na obszarze planowanej inwestycji, zlokalizowane są następujące istniejące sieci:

- sieci elektroenergetyczne,
- sieć telekomunikacyjna
- sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić właścicieli uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz wykonać ręcznie przekopy kontrolne w celu ustalenia rzeczywistego położenia tych sieci. Należy zachować szczególną ostrożność na etapie prowadzenia prac w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego i ściśle stosować do uwag i zaleceń właścicieli tych mediów.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu jakiegokolwiek uzbrojenia podziemnego należy roboty te prowadzić ręcznie.

Opracowanie nie przewiduje

6. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

Przyjęto następujące parametry techniczne do projektowania:

- szerokość w liniach rozgraniczających: zaznaczono na planie sytuacyjnym,
- rodzaj nawierzchni: betonowa – kostka betonowa TABLO,
- rodzaj nawierzchni w SOD: przepuszczalna typu TerraWay,
- szerokość chodnika: zmienna od 1,5 m do 5,1 m,

Szczegóły rozwiązań projektowych przedstawiono na planszy projektu zagospodarowania terenu - rysunek nr 2.1 do niniejszego opracowania.

6.1. PODŁOŻE GRUNTOWE

Na podstawie kryteriów ustalonych Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463) w sprawie kategorii geotechnicznych dla projektowanego zakresu warunki gruntowe określono jako złożone, natomiast uwzględniając typ i wielkość projektowanego obiektu budowlanego sugeruję się zaliczyć go do I kategorii geotechnicznej.

Strefa przemarzania dla rejonu badań zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi $H_z=0,8$ m p.p.t.

6.2. ODWODNIENIE TRASY

Zasadniczo sposób odwodnienia inwestycji polega na odwodnieniu nawierzchni drogi powierzchniowo w istniejący system odwodnienia ulicy Chociebuskiej oraz w projektowaną opaskę w której zostanie zagospodarowany teren zielony.

6.3. PRZEKRÓJ NORMALNY – KONSTRUKCYJNY

Zaprojektowano chodnik w oparciu o poniższe parametry:
- wytyczne Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta,

Remont chodnika:

- warstwa ścieralna – kostka betonowa TABLO - grubość 8 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa grubość 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie – grubość 20 cm,

Ze względu na wzmocnienie i wyrównanie podłoża zaprojektowano dodatkowo pod podbudowę warstwę z piasku grubości 10 cm.

Remont chodnika (nawierzchnia w SOD):

- warstwa ścieralna – nawierzchnia przepuszczalna mineralno-żywiczną Terraway – grubość 2,5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 4/31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie – grubość 10 cm,

Ze względu na drzewa znajdujące się w obszarze chodnika zaprojektowano wykorzystanie istniejącej podbudowy, aby nie ingerować w system korzeniowy drzew.

7. OCHRONA KONSERWATORSKA

Dla terenu objętego inwestycją została ustalona strefa ochrony konserwatorskiej.

8. MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Inwestycja częściowo leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nowodworskiej we Wrocławiu - UCHWAŁA NR XV/440/19 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 21 listopada 2019 r.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie art. 21 pkt.1 ust. 1c oraz art. 34 pkt. 3 ust. 5 ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami) określono, że zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

Teren objęty inwestycją nie jest terenem zamkniętym. Ponadto nie leży na terenie obszaru NATURA 2000 lub innych form ochrony oraz nie znajduje się na terenie szkód górniczych.

10. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

Zgodnie z Dziennikiem Ustaw z dnia 14.12.2015r. poz. 2117, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2.12.2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej projektowany obiekt budowlany, którym jest przedmiot niniejszego opracowania nie wymaga uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Projektowane ciągi komunikacyjne oraz podjazdy nie stanowią zamkniętego garażu wielokondygnacyjnego ani obiektu budowlanego zamkniętego posiadającym więcej niż jedną kondygnację i przeznaczonym na stały czy też czasowy pobyt ludzi.

Przedmiotowy zakres ciągów komunikacyjnych i dróg wewnętrznych jest usytuowany w terenie otwartym a rozwiązania projektowe zapewniają ogólny dostęp dla służb ratowniczych zarówno przez istniejący przejazd od ul. Mierniczej, następnie po istniejących drogach manewrowych. W pobliżu zakresu opracowania występują istniejące hydranty p.poż. na czynnej sieci wodociągowej z czego najbliższy znajdują się na terenie inwestycji.

11. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA ZAMIERZENIE BUDOWLANE

Inwestycja znajduje się poza granicami terenów górniczych i eksploatacją górnictw.

12. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

W ramach zadania przewiduje się rozbiórkę istniejącej konstrukcji drogowej oraz zagospodarowania terenu w celu dowiązania nowo projektowanych nawierzchni ciągów komunikacyjnych.

Zakłada się, że odpad porzbiórkowy będzie wywożony z terenu rozbiórki na bieżąco. Gruz porzbiórkowy ceglany i betonowy będzie wywieziony na koncesjonowane składowisko odpadów a stal będzie wywieziona do koncesjonowanego punktu skupu złomu.

Z odpadami należy postępować zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach (Dz.U.Nr 62, poz. 628) z późniejszymi zmianami.

Roboty rozbiórkowe będą prowadzone na podstawie Art. 28, Ustawy Prawo budowlane (Dz.U.nr 163 poz. 1364, z 2005r, z późniejszymi zmianami).

Roboty będą prowadzone zgodnie z:

- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r – Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62, poz. 627) z późniejszymi zmianami,
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach (Dz.U.Nr 62, poz. 628) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401) z późniejszymi zmianami.

13. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWE

Przedmiotowe rozwiązanie przewiduje budowę chodnika. Wysokościowo zaprojektowano nawierzchnię chodnika podnosząc ją w niektórych miejsca o 5 cm. Główne na chodnikach zaprojektowano spadki 1-3%.

14. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Poszczególne powierzchnie zagospodarowania terenu w ramach remontu chodnika:

Zagospodarowanie terenu w obszarze działek: 1/8, 1/9, 4, AM-4, 9/4, AM-3, Obręb Nowy Dwór, Wrocław:

- Projektowana powierzchnia remontu chodnika: 282,68 m²,
- Chodnik o nawierzchni betonowej – kostka TABLO: 138,04 m²,
- Chodnik o nawierzchni przepuszczalnej typu TerraWay: 98,25 m²,
- Zjazd o nawierzchni betonowej – kostka TABLO: 31,07 m²,
- Tereny zielone: 9,37 m²,
- Opaska betonowa: 5,95 m²,
- Istniejące drzewa: 5 szt.

15. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne związane z budową ciągów komunikacyjnych należy prowadzić zgodnie z *PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania*. Roboty ziemne należy wykonać w sposób mechaniczny i ręczny, jednak w bezpośrednim zbliżeniu do urządzeń podziemnych, należy prowadzić te roboty ręcznie i z dużą ostrożnością oraz stosować się do wymogów właścicieli mediów po wcześniejszym ich powiadomieniu. Należy w taki sposób prowadzić prace ziemne, aby nie dopuścić do zamknięcia podłoża gruntowego, na którym zostanie posadowiona nowa konstrukcja, w wyniku ewentualnych opadów atmosferycznych. Grunty uplastycznione w trakcie prac budowlanych nie nadające się do wbudowania należy wywieźć na odkład.

Całość prac związanych z wykonaniem robót ziemnych powinna być prowadzona pod ciągłym nadzorem geotechnicznym, a protokoły z wykonanych badań geotechnicznych powinny zostać przekazane w dokumentacji powykonawczej Inwestorowi.

W trakcie prowadzenia robót należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie zarówno nasypów jak i poziomu wykopów przed nadmiernym nawilgoceniem w rezultacie opadów. W ramach robót ziemnych prowadzonych w obrębie stref SOD istniejących drzew i krzewów w przypadku zbliżeń z pracami do drzew należy zachować szczególną ostrożność. Prace ziemne oraz inne prace wykonywać ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych – metodą air spade. Wykonywane

prace w obrębie korzeni, pnia i korony drzewa lub w obrębie korzeni i pędów krzewu, przeprowadzać w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom, zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. Wszelkie prace w Strefach Ochrony Drzew (SOD) należy realizować wg wytycznych szczegółowych zawartych w tomie: Inwentaryzacja zieleni, gdzie przy każdym drzewie, którego SOD pokrywa się z robotami branżowymi, opisane są sposoby zabezpieczenia i metody, jakie należy zastosować w trakcie realizacji poszczególnych robót branżowych.

16. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

Projektowaną konstrukcję chodnika zaprojektowano w oparciu o poniższe parametry:

- istniejące warunki gruntowo – wodne,
- wytyczne Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta,

Projektowana konstrukcja chodnika:

Rodzaj materiału:	Warstwa:	Grubość [cm]:
Kostka betonowa TABLO 20x20x8 cm	Ścieralna	8,0
Podsypka cementowo – piaskowa	Profilująca	3,0
Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 mm	Warstwa podbudowy zasadniczej – wymagany moduł wtórny $E \geq 80$ MPa oraz $E_2/E_1 \leq 2,2$	20,0
Warstwa wzmacniająca i wyrównująca podłoże z piasku, zagęszczona	Wzmacniająca i wyrównująca	10,0
RAZEM:		41,0

Projektowana konstrukcja chodnika w Strefie Ochrony Drzew:

Rodzaj materiału:	Warstwa:	Grubość [cm]:
Warstwa mineralno – żywiczna nawierzchni wodoprzepuszczalnej typu TeraaWay	Ścieralna	2,5
Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie o uziarnieniu 4/31,5 mm	Warstwa podbudowy zasadniczej – wymagany moduł wtórny $E \geq 80$ MPa oraz $E_2/E_1 \leq 2,2$	10,0
Podbudowa rozbieranego chodnika	Istniejąca	
RAZEM:		12,5

Konstrukcje poszczególnych nawierzchni przedstawiono jako przekroje konstrukcyjne na rys. nr 3. Ograniczenie ciągu pieszo rowerowego stanowić będzie obrzeże betonowe 8x30 cm na ławie betonowej (C12/15) z oporem o grubości 10 cm.

Ograniczeniem ciągu pieszo rowerowego od strony najazdu stanowić będzie krawężnik betonowy 15x30 cm najazdowy o zmiennym świetle 6 - 15 cm.

17. TYCZENIE. ZABEZPIECZENIE POZIOMEJ OSNOWY GEODEZYJNEJ

Uwaga: po wytyczeniu linii krawężnika należy sprawdzić i ewentualnie skorygować ich wzdłużną lokalizację tak aby uniknąć niepotrzebnych optycznych załamania osi krawężnika. Należy zachować projektowane rzędne wysokościowe niwelety jezdni.

W przypadku różnic uniemożliwiających wykonanie prawidłowego spadku poprzecznego jezdni, należy niezwłocznie powiadomić nadzór autorski i inwestora celem dokonania korekty wysokościowej niwelety

krawężnika.

Przed przystąpieniem do budowy należy dla wszystkich punktów osnowy poziomej narażonych na uszkodzenie lub zniszczenie wykonać zabezpieczenie minimum 4 boczni kamiolcami metalowymi położonymi poza zasięgiem prac budowlanych. W miarę możliwości należy wykorzystać istniejące już excentry dla poszczególnych punktów. Aby zachować zgodność z wymogami technicznymi stabilizacji punktów szczegółowej osnowy poziomej należy założone punkty zabezpieczające umieścić na opisie topograficznym.

W związku z powyższym przed przystąpieniem do prac budowlanych należy:

- wykonać uzupełniające opisy topograficzne wszystkich kolidujących punktów osnowy poziomej w celu ich późniejszego odtworzenia lub wznowienia w razie naruszenia lub uszkodzenia,
- wszystkie punkty osnowy poziomej i wysokościowej oznakować i ogrodzić,
- poinformować i przekazać wszystkim osobą prowadzącym prace budowlane w rejonie danego punktu lokalizację tych punktów oraz zobowiązać ich do ochrony tych znaków przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

Wszystkie punkty osnowy do odtworzenia lub wznowienia po uszkodzeniu wznović i wytyczyć zgodnie z Wytycznymi Technicznymi G-2,5 §48. Odtworzone punkty osnowy poziomej należy zniwelować stosując się ściśle do przepisów Wytycznych Technicznych G-2,5 §31 i §45 a informację o wysokości punktu umieścić na opisie topograficznym.

Wszystkie koszty związane z odtworzeniem lub wznowieniem punktów osnowy geodezyjnej ponosi Wykonawca robót.

18. ODWODNIENIE

Całość wód opadowych z nawierzchni remontowanego chodnika zostanie zagospodarowana w istniejące wpusty w ulicy Chociebuskiej oraz w projektowaną opaskę w której zostanie wyszczególniony trawnik.

19. ZIELEŃ

Na terenie planowanej inwestycji znajdują się istniejące nasadzenia wysokie (drzewa). Przewiduje się zabezpieczenie istniejących drzew w pobliżu prowadzonych prac. Inwentaryzacja zieleni wraz z planem ochrony drzew stanowi osobne opracowanie, które jest integralną częścią projektu budowlanego.

20. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Inwestycja nie mieści się w zakresie zapisów wynikających z rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie nawet nie należy do obiektów mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie tworzy dodatkowych barier dla osób niepełnosprawnych.

21. UWAGI OGÓLNE

1. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić właścicieli istniejących sieci o fakcie rozpoczęcia robót. W terenie natomiast, wyznaczyć istniejące uzbrojenie i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
2. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP.
3. W ramach placu budowy zapewnić dojazd i dojazd służb komunalnych i ratunkowych do poszczególnych posesji.
4. W ramach placu budowy zapewnić dojazd właścicielom posesji. O ile to możliwe należy zapewnić również dojazd właścicieli posesji.
5. Zaplecze budowy oraz miejsce na składowanie materiałów należy zlokalizować poza SOD (Strefą Ochrony Drzew) istniejących drzew w taki sposób, żeby nie stwarzać zagrożenia dla drzew.
6. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca (kierownik robót) jest zobowiązany do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej (ze szczególnym uwzględnieniem rzędnych istniejących). Przed układaniem krawężnika Wykonawca jest zobowiązany do porównania rzędnych istniejących z rzędnymi przyjętymi na etapie projektowania. W przypadku wystąpienia istotnych rozbieżności w rzędnych, które mogą spowodować problem z odwodnieniem, należy sprawę niezwłocznie zgłosić do projektanta.

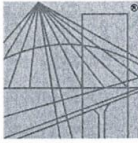
Opracował:

mgr inż. Patryk Szumilas
DOŚ/0096/PBD/20

II. ZAŁĄCZNIKI

III.1	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych - Patryk Szumilas	12
III.2	Zaświadczenie o przynależności do DOIIB – Patryk Szumilas	14
III.3	Opinia do koncepcji – pismo ZDiUM nr EEDD.071.106.64094.77936.2021.DS	15
III.4	Opinia Biura Zrównoważonej Mobilności – pismo nr BZM-OP.0724.18.2021 z dnia 15.11.2021	17
III.5	Opinia Wydziału Inżynierii Miejskiej – pismo nr WIM-EM.7221.41.2021.RW z dnia 19.11.2021	18
III.6	Opinia Wydziału Wody i Energii – pismo nr WWE-ZI.7011.1.50.2021.AR z dnia 22.11.2021	19
III.7	Uzgodnienie Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu – pismo nr EEDD.072.139.99366.103214.2021.DS z dnia 24.11.2021	20
III.8	Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – pismo nr WZA.5183.7545.2021.AM z dnia 01.12.2021	21
III.9	Uzgodnienie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu nr DU.451.433.202.4.KJ z dnia 11.01.2022	22

Załącznik nr 1 - Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych – Patryk Szumilas



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-550/2019/20

Wrocław, dnia 05 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz.1333*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Patryk Marek Szumilas

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 13 października 1988 r. w Brzegu Dolnym

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0096/PBD/20

w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 256*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pan Patryk Marek Szumilas
Ul. Jodłowska 12/17
54-062 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane,

Pan Patryk Marek Szumilas

jest upoważniony
w specjalności inżynierskiej drogowej

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

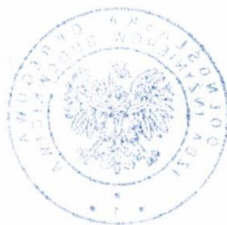
Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

Skład orzekający OKK

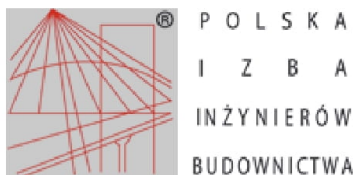
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska



Załącznik nr 2 – Zaświadczenie o przynależności do DOIIB – Patryk Szumilas



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-2X1-Q3Q-UU1 *

Pan Patryk Marek Szumilas o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0326/20
adres zamieszkania ul. Jodłowicka 12/17, 54-062 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-12-01 do 2022-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-04 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Załącznik nr 3 - Opinia do koncepcji – pismo ZDiUM nr EEDD.071.106.64094.77936.2021.DS



Wrocław, dnia 2021-09-06

ROTOMAT Sp. z o.o.
Ul. Stabłowicka 134
54-062 Wrocław

EEDD.071.106.64094.77936.2021.DS

Dotyczy: Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu – opinia do koncepcji projektu.

W odpowiedzi na pismo DWD-241/21/WOSO w sprawie jw. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu wnosi następujące uwagi do przekazanej dokumentacji projektowej:

1. Należy uzupełnić tabelę w pkt. 4. LOKALIZACJA INWESTYCJI o działkę nr 9/4 AM 3 obręb Nowy Dwór;
2. Należy skorygować opis w pkt. 5 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU – ul. Masztalerza nie krzyżuje się z ul. Chociebuską;
3. Na przedmiotowym odcinku nie należy projektować chodnika jako ścieżki pieszo – rowerowej (pkt. 6 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA), gdyż:
 - w przypadku korzystania z chodnika przez pieszych i rowerzystów, szerokość ścieżki zgodnie z rozporządzeniem powinna wynosić co najmniej 2,5 m,
 - z uwagi na istniejące drzewa nie przeznaczone do wycinki, po obu stronach projektowanego chodnika jako ścieżki pieszo – rowerowej należałoby zapewnić skrajnie wymaganą przepisami rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, uwzględniając również konieczność zabezpieczenia chodnika przed parkowaniem, poprzez zamontowanie słupków przeszkodowych,
 - ze względu na fakt, że przedmiotowy chodnik przylega do Centrum Kultury Wrocław-Zachód oraz Miejskiej Biblioteki Publicznej, gdzie prowadzone są różnego rodzaju zajęcia, przez co korzystają z niego w dużej mierze grupy dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym lub rodzice z dziećmi, dopuszczenie ruchu rowerowego na tym odcinku bez wydzielenia ścieżki rowerowej może generować niebezpieczne sytuacje,
 - zaprojektowanie powyższego chodnika, jako ścieżki pieszo-rowerowej, nie będzie stanowił połączenia z istniejącą siecią ścieżek rowerowych;
4. Należy zweryfikować warunki widoczności na zjeździe w odniesieniu do krawędzi projektowanego chodnika zgodnie z przepisami rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Uzyskane wyniki przedstawić na planie sytuacyjnym w skali 1:500. W przypadku braku widoczności należy uzyskać stosowne odstępstwo;
5. Należy uwzględnić projektowaną zmianę lokalizacji przejścia dla pieszych przez ul. Chociebuską, w związku z przebudową układu drogowego, która będzie realizowana przez inwestora zewnętrznego – DOM DEVELOPMENT WROCŁAW Sp. z o. o. (kopia Projektu docelowej organizacji ruchu w załączeniu);
6. Należy uwzględnić istniejące stojaki rowerowe zlokalizowane przy wejściu do Miejskiej Biblioteki Publicznej.

Z poważaniem

Z upoważnienia Dyrektora
NACZELNIK
Wydziału Eksploatacji i Utrzymania

Konrad Gaj

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

53-633 Wrocław, ul. Długa 49
www.zdiwm.wroc.pl; zdiwm@zdiwm.wroc.pl
tel: 71 355 90 76, fax: 71 355 08 66, fax: 71 373 49 06

Sprawę prowadzi: Dorota Sarańczak, 71/376-07-63

Otrzymują:

1. Adresat
2. EEDD aa.

Załącznik nr 4 - Opinia Biura Zrównoważonej Mobilności – pismo nr BZM-OP.0724.18.2021 z dnia 15.11.2021

Departament Infrastruktury i Transportu

urząd
miejski
wrocławia



Rotomat sp. z o. o.
Ul. Stabłowicka 134
54-062 Wrocław

Wrocław, 15 listopada 2021 r.

Sygnatura sprawy: BZM-OP.0724.18.2021
Nr ewidencyjny: 00132774/2021/W


Dotyczy: Opinia do projektu pn. „Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10”

W odpowiedzi na pismo z dnia 28.10.2021 r. informuję, że przedłożony projekt **opiniuję pozytywnie** z następującymi uwagami:

- preferowana nawierzchnia ciągu pieszego powinna być wykonana z kostki betonowej 20x20, a układ powinien być kontynuacją wcześniejszego odcinka, tak by zachowana była spójność rysunku nawierzchni wzdłuż budynku;
- należy zbadać legalność zachowanego zjazdu – aktualnie w tym miejscu nie ma wjazdu bramowego, lecz drzwi wejściowe. Zachowanie tego zjazdu będzie zachętą dla kierowców do ustawiania aut w sposób blokujący ruch pieszych;
- w przypadku konieczności zachowania zjazdu należy zachować niweletę i ciągłość nawierzchni pasa komunikacyjnego chodnika na zjeździe.

Ponadto proszę o umieszczanie na rysunkach minimalnych szerokości chodnika w miejscu występowania lokalnych zwężeń, co umożliwi właściwą ocenę projektu.

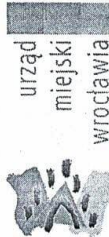
Z poważaniem,


ANNA SZMITAJ-FRANZ
Anna Szmitaj-Franz

Biuro Zrównoważonej Mobilności
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. +48 717 77 79 22
fax +48 717 77 71 29
bzm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Załącznik nr 5 - Opinia Wydziału Inżynierii Miejskiej – pismo nr WIM-EM.7221.41.2021.RW z dnia 19.11.2021

Departament Infrastruktury i Transportu



ROTOMAT Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 134
54-062 Wrocław

Wrocław, dn. 19 listopada 2021 r.

WIM-EM.7211.41.2021.RW

Dotyczy: projektu budowlanego branży drogowej (PZT) w związku z remontem chodnika w ciągu ul. Chociebuskiej 4-10 we Wrocławiu.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr DWD-328/21/WOSO z dnia 28 października 2021 r. dotyczące wniosku o zaopiniowanie projektu budowlanego branży drogowej (PZT) w związku z remontem chodnika w ciągu ul. Chociebuskiej 4-10 we Wrocławiu, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia **opiniuje pozytywnie** przedłożone opracowanie podtrzymując jednocześnie uwagi Biura Zrównoważonej Mobilności zawarte w piśmie nr BZM-OP.0724.18.2021 z dnia 15.11.br.

Niniejszej opinii dokonano działając na podstawie art. 10 ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (tekst jednolity Dz.U.2021.450 z dnia 12.03.2021 r. z późn. zm.), w związku z § 3, ust. 1, pkt 6 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* (tekst jednolity Dz.U.2017.784 z dnia 14.04.2017r.).

DYREKTOR WYDZIAŁU

Elwira Nowak

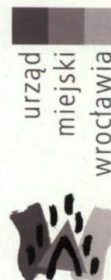
Otrzymują:

1. Adresat
2. ZDIUM 53-633 Wrocław ul. Długa 49
3. WIM-EM.RW aa

Wydział Inżynierii Miejskiej
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. +48 717 77 71 12
fax +48 717 77 75 79
wim@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Załącznik nr 6 - Opinia Wydziału Wody i Energii – pismo nr WWE-ZI.7011.1.50.2021.AR z dnia 22.11.2021

Departament Zrównoważonego Rozwoju



Rotomat Sp. z o.o.

Ul. Stabłowicka 134
54-062 Wrocław

Wrocław, 22.11.2021 r.

WWE-ZI.7011.1.50.2021.AR
Nr 00135804/2021/W

Dotyczy: remontu chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10.

Odpowiadając na Państwa pismo nr DWD-329/21/WOSO z dnia 28.10.2021r. Wydział Wody i Energii opiniuje pozytywnie dokumentację projektową pn.: „Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10” zgodnie z którą planowane jest zastosowanie nawierzchni przepuszczalnej wokół drzew oraz przedłużenie istniejącego pasa zieleni wraz z doбором gatunkowym roślin, na który zostaną częściowo odprowadzone wody opadowe. Przedstawione rozwiązanie jest ideowo zgodne z Zarządzeniem Prezydenta Nr 1158/19 z dnia 17.06.2019 r.

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU


Jacek Dudański

Sprawę prowadzi:
Aneta Ramza, nr tel. 71-777-74-83
e-mail: aneta.ramza@um.wroc.pl

Otrzymują:
1. Adresat;
2. WWE-ZI a/a

PW/3565043

Wydział Wody i Energii
ul. Wojciecha Bogusławskiego 8, 10; 50-031 Wrocław
tel. + 48 717 77 86 88
fax +48 717 77 86 00
wwe@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Załącznik nr 7 - Uzgodnienie Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu – pismo nr EEDD.072.139.99366.103214.2021.DS z dnia 24.11.2021



Wrocław, dnia 2021-11-24

ROTOMAT Sp. z o.o.
Ul. Stabłowicka 134
54-062 Wrocław

EEDD.072.139.99366.103214.2021.DS

Dotyczy: ul. Chociebuska – opinia do projektu (PZT, ORD).

W odpowiedzi na Państwa pismo l.dz. DWD-351/21/WOSO z dnia 09.11.2021 r. w zakresie opinii do projektu dot. remontu chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu otrzymane rozwiązania opiniuje:

1. Projekt zagospodarowania terenu – **zatwierdza bez uwag**;
2. Projekt organizacji ruchu docelowego opiniuje **pozytywnie z uwagami**:
 - Nie należy projektować zestawu oznakowania B-36 z T-24 oraz T-25c,
 - Do zestawu z istniejącym oznakowaniem F-10 i projektowanym B-36 z T-24 doprojektować T-25a oraz usytuować powyższe oznakowanie na styku projektowanego chodnika z istniejącym.

Z poważaniem

Z upoważnienia Dyrektora
NACZELNIK
Wydziału Eksploatacji i Utrzymania
Konrad Gaj

Sprawę prowadzi: Dorota Sarańczak, tel. 71/376 07 63

Otrzymują:

1. Adresat
2. EEDD wm.

**Załącznik nr 8 - Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – pismo nr
WZA.5183.7545.2021.AM z dnia 01.12.2021**

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**

we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. 71 343-65-01, 344-38-92, fax 344-38-48

WZA.5183.7545.2021.AM
rkp 49690

WUOZ



52461347

Wrocław, 01.12.2021 r.

ROTOMAT Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 134
54-062 Wrocław

dot. opinii w zakresie ochrony zabytków archeologicznych w związku z zadaniem pn.: „Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10” (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu)

W odpowiedzi na pismo znak DWD - 428/21/WLIST z dnia 28.10.2021 r., wpl. 04.11.2021 r., w sprawie jak wyżej, informuję, że na tym etapie nie warunkuje się konieczności prowadzenia badań archeologicznych.

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

w razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków i niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawiązania kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów przywołanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710).

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania innych wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i pozwoleń.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a Wrocław, ul. Chociebuska
am

Załącznik nr 9 - Uzgodnienie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu nr DU.451.433.202.4.KJ z dnia 11.01.2022



Zarząd Zieleni Miejskiej
we Wrocławiu

ROTOMAT Sp. z o.o.
ul. Stabłowicka 134
54-062 Wrocław

DU. 451.433.2021.4.KJ
L.dz. 14621.5984/2021

Wrocław, 11-01-2022

Dotyczy: uzgodnienia projektu remontu chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu.

Odpowiadając na Państwa wniosek nr DWD-330/21/WOSO z dnia 28.10.2021 (data wpływu: 02.11.2021) w sprawie jw., na mocy § 4 Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, Zarząd Zieleni Miejskiej **opiniuje pozytywnie** w zakresie zieleni, przedłożoną dokumentację dotyczącą realizacji przedmiotowej inwestycji na działkach nr 1/8, 1/9, 4, AM-4; 9/4, AM-3, obręb Nowy Dwór, będących w zarządzie trwałym ZDiUM i bieżącym utrzymaniu zieleni przez ZZM, z następującymi warunkami:

- Prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
 - ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2021, poz. 1098),
 - ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz.U. z 2020, poz. 1219);
 - Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- Zgodnie z § 2, ust. 3, pkt 2 ww. Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia, w trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić stały nadzór dendrologiczny nad ochroną drzew i krzewów przez osobę posiadającą kwalifikacje określone w zał. nr 2 do ww. Zarządzenia. Z prowadzenia nadzoru należy sporządzić dokumentację, w tym fotograficzną potwierdzającą wykonanie prac w zieleni zgodnie z dokumentacją i warunkami niniejszego uzgodnienia będącej podstawą do odbioru prac w zakresie zieleni przez ZZM.
Dokumenty z terminem realizacji prac oraz potwierdzenie zlecenia nadzoru dendrologicznego należy przesłać do ZZM powołując się na numer niniejszego uzgodnienia, w terminie min. 14 dni przed wejściem w teren. W przypadku nie przesłania wskazanych dokumentów niniejsze uzgodnienie traci ważność.
- Zgodnie z ww. Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia, w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni w procesie inwestycyjnym na etapie realizacji należy zapoznać się z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia” opublikowanymi na stronie ZZM http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html i postępować zgodnie z ich zapisami.
- Wszelkie prace związane z budową chodnika wymagające ingerencji w system korzeniowy należy prowadzić za pomocą metody Air-spade, bądź ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
- Wszystkie trawniki należy odtworzyć/założyć na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzonych prac, niezwłocznie po ich zakończeniu. W tym celu teren należy oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, następnie nawieźć min. 20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw w ilości min. 2,5 kg/ar (z dostosowaniem mieszanki do warunków siedliskowych i pasa drogowego), przykryć 1 cm warstwą humusu i uwałować. Trawniki uznaje się za odtworzone/założone po pełnym poroście trawy (nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu) oraz wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy. Odtworzone/założone trawniki należy objąć 1-rocznym okresem gwarancji i pielęgnacji, liczoną od daty bezusterkowego odbioru prac.

Zarząd Zieleni Miejskiej
tel. (71) 323-50-00

al. Śląska 1
54-118 Wrocław
Wejście N1 – poziom 0
Biura – III piętro

www.zzm.wroc.pl
sekretariat@zzm.wroc.pl

1 z 2



Zarząd Zieleni Miejskiej
we Wrocławiu

Przed przystąpieniem do prac Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia od Zarządcy drogi (ZDiUM) na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie w nim prac budowlanych.

O zakończeniu robót związanych z inwestycją należy powiadomić tut. Zarząd w celu odbioru prac w zakresie zieleni.

Zobowiązuje się Inwestora do przekazania Wykonawcy robót dokumentacji pn. „Projekt zagospodarowania terenu” wraz z warunkami niniejszego uzgodnienia.

Dokumentacja – zał. nr 1 jest integralną częścią niniejszego uzgodnienia. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgadniać w tut. Zarządzie.

Uzgodnienie jest ważne do **31.01.2023** i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych niezbędnych decyzji i uzgodnień.

Informujemy, że projekt zieleni nawiązujący do istniejących już nasadzeń na obszarze oznaczonym na planie sytuacyjnym jako „projektowana zieleń” należy przedłożyć do tut. Zarządu celem uzgodnienia.

K I E R O W N I K
Teresa Choroszy - Minikowska

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Jacek tel. 71 323 50 80, e-mail: katarzyna.jacek@zwm.wroc.pl

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu – październik 2021.

Otrzymują:

1) adresat

2. a/a

Zarząd Zieleni Miejskiej
tel. (71) 323-50-00

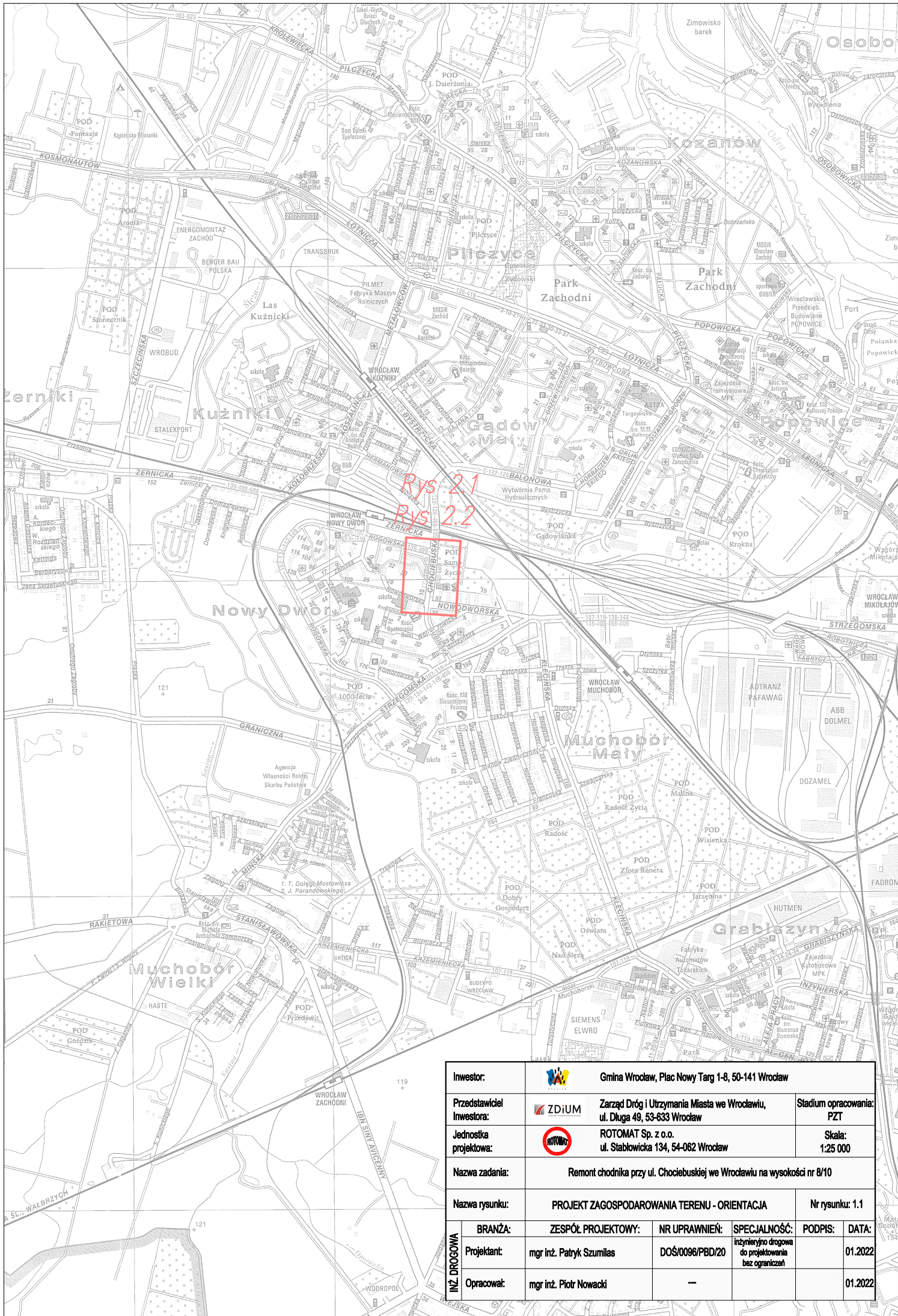
al. Śląska 1
54-118 Wrocław
Wejście N1 – poziom 0
Biura – III piętro




www.zzm.wroc.pl
sekretariat@zwm.wroc.pl

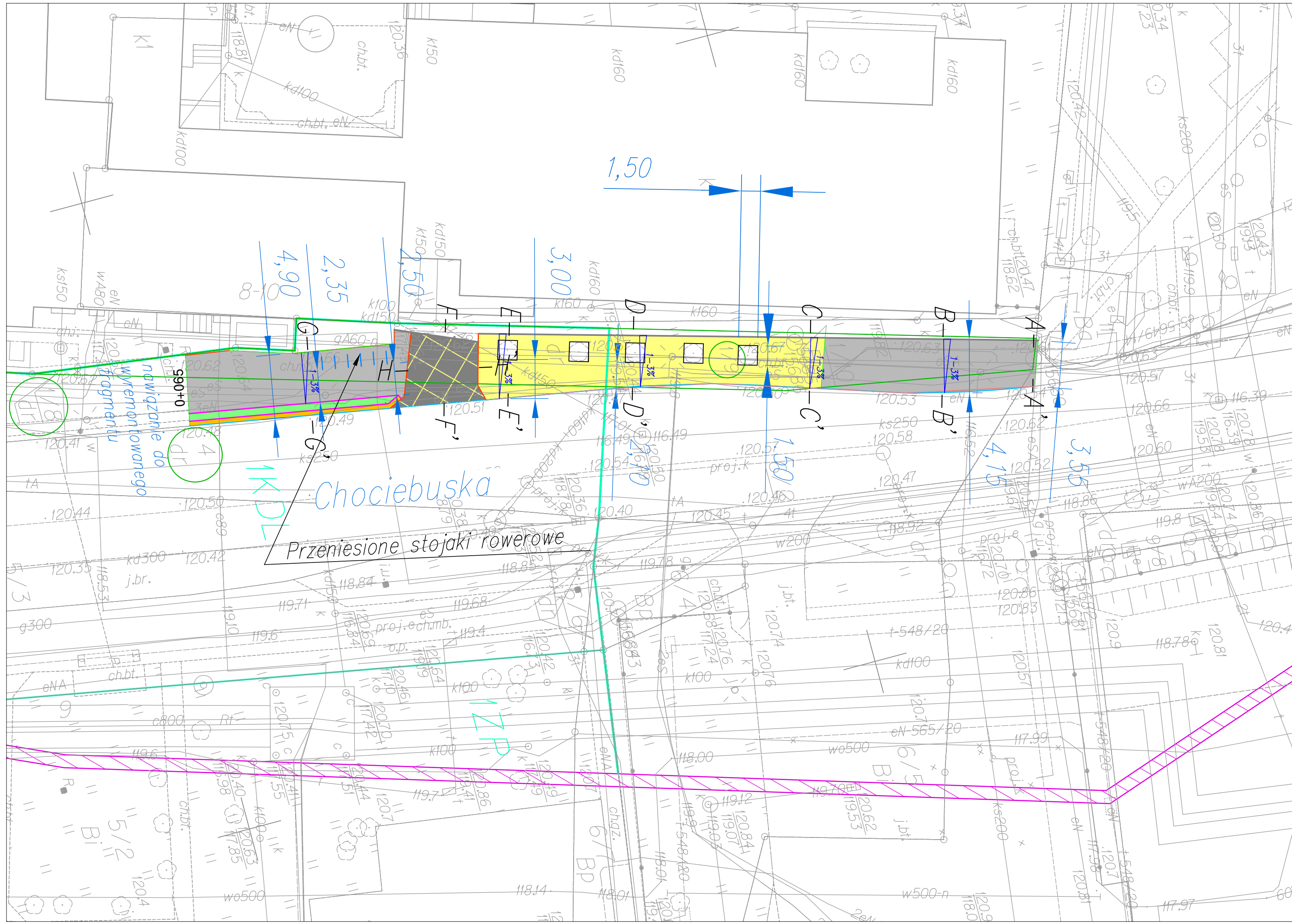
2 z 2

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

III.1	Orientacja – skala 1:25 000	25
III.2	Plan Sytuacyjny – skala 1:250	26
III.3	Przekrój konstrukcyjny A-A' – skala 1:25	27
III.4	Przekrój konstrukcyjny B-B' – skala 1:25	28
III.5	Przekrój konstrukcyjny C-C' – skala 1:25	29
III.6	Przekrój konstrukcyjny D-D' – skala 1:25	30
III.7	Przekrój konstrukcyjny E-E' – skala 1:25	31
III.8	Przekrój konstrukcyjny F-F' – skala 1:25	32
III.9	Przekrój konstrukcyjny G-G' – skala 1:25	33
III.10	Przekrój konstrukcyjny H-H' – skala 1:25	34



Investor:	 Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław					
Przedstawiciel Inwestora:	 Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PZT				
Jednostka projektowa:	 ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25 000				
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10					
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ORIENTACJA	Nr rysunku: 1.1				
INŻ. DROGOWA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOŚ/0096/PBD/20	Inżynierstwo drogowe do projektowania bez ograniczeń		01.2022
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—			01.2022



- Legenda:**
- granica działek objętych inwestycją
 - projektowana opaska betonowa
 - projektowana zielen
 - projektowana przepuszczalna nawierzchnia chodnika w okół drzew, np. TerraWay
 - projektowana nawierzchnia z kostki betonowej TABLO 20x20 cm, kolor szary
 - projektowana nawierzchnia remontu zjazdu z kostki betonowej TABLO 20x20 cm, kolor szary
 - projektowany krawężnik betonowy 15x30cm w świetle 10–15 cm
 - projektowany krawężnik betonowy 15x30cm w świetle 6 cm
 - projektowane obrzeże wokół drzew EKO-BORD
 - istniejący murek
 - projektowane obrzeże betonowe 8x30cm
 - projektowane obrzeże betonowe 6x30cm

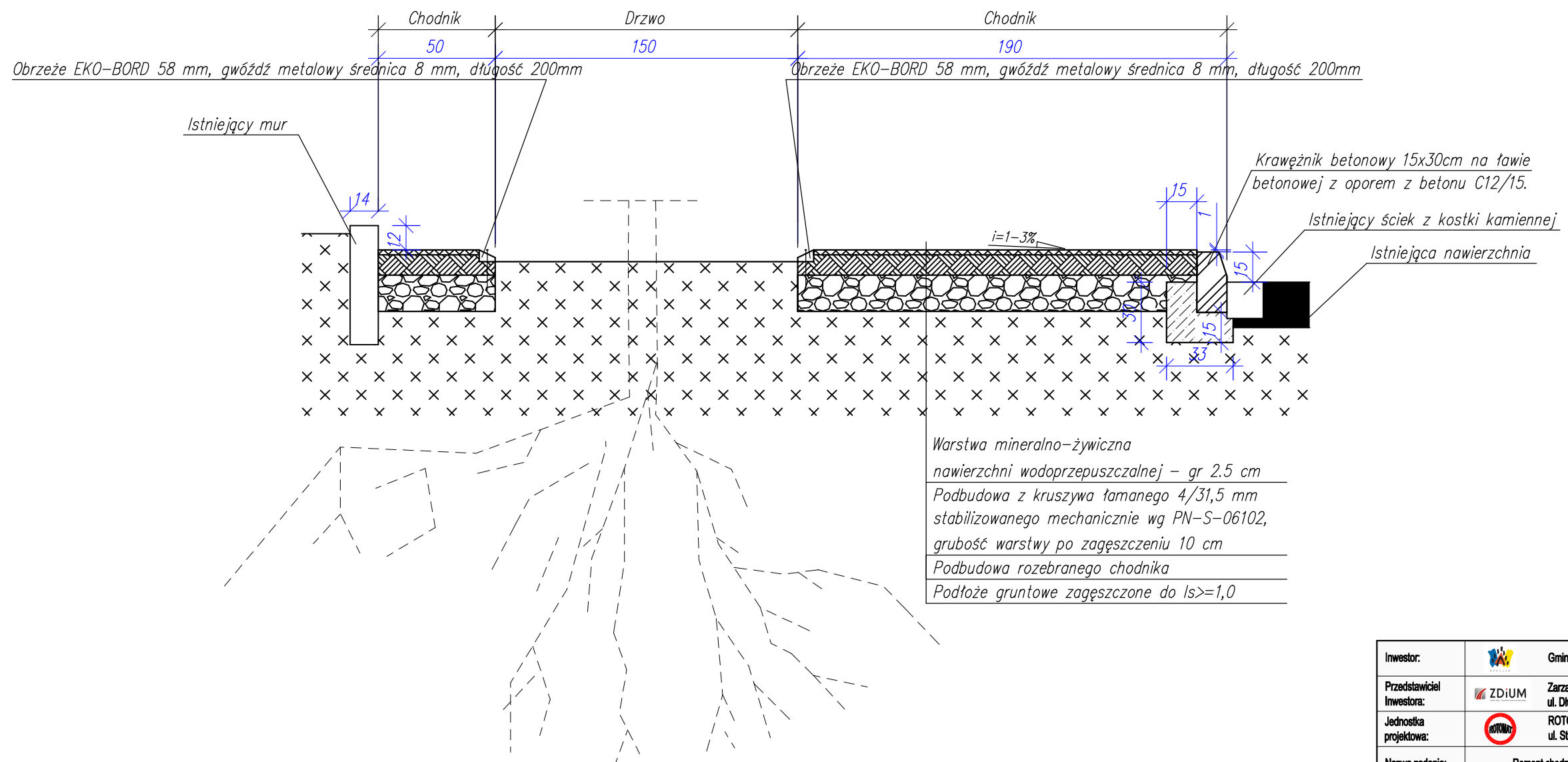
Chociebuska
Przeniesione stojaki rowerowe

Inwestor:	Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław					
Przedstawiciel Inwestora:	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW				
Jednostka projektowa:	ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:250				
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10					
Nazwa rysunku:	PLAN SYTUACYJNY	Nr rysunku: 2.1				
INŻ. DROGOWA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOŚ/0096/PBD/20	inżynierstwo drogowo do projektowania bez ograniczeń		01.2022
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—			01.2022

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY D-D'

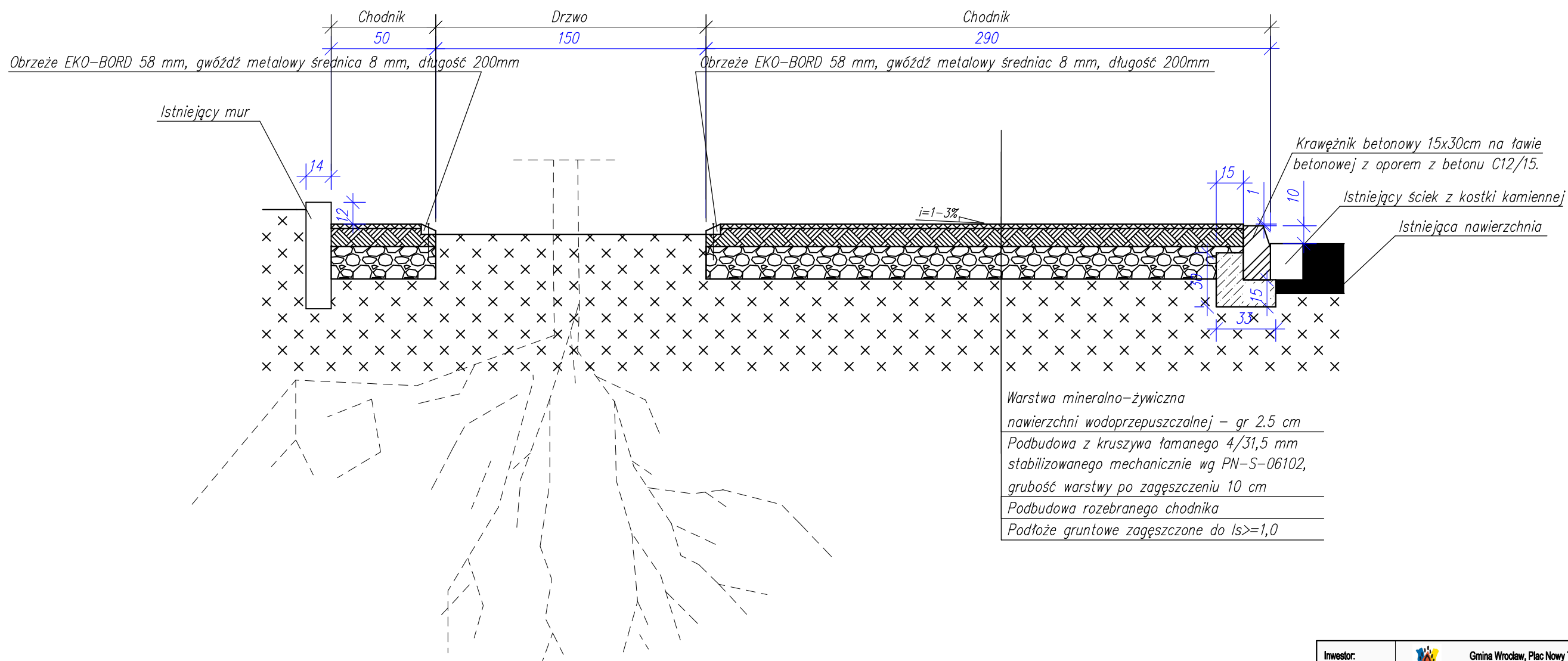
Skala 1:25

Chodnik Terraway



Inwestor:	Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
Przedstawiciel Inwestora:	ZDiUM	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW
Jednostka projektowa:	ROTOMAT Sp. z o.o.	ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10		
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny D-D'		Nr rysunku: 3.4
INŻ. DROGOWA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOS/0096/PBD/20
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—
	SPECJALNOŚĆ:	Podpis:	DATA:
	Inżynieria drogowa do projektowania bez ograniczeń		01.2022
			01.2022

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY E-E'
Skala 1:25
Chodnik Terraway

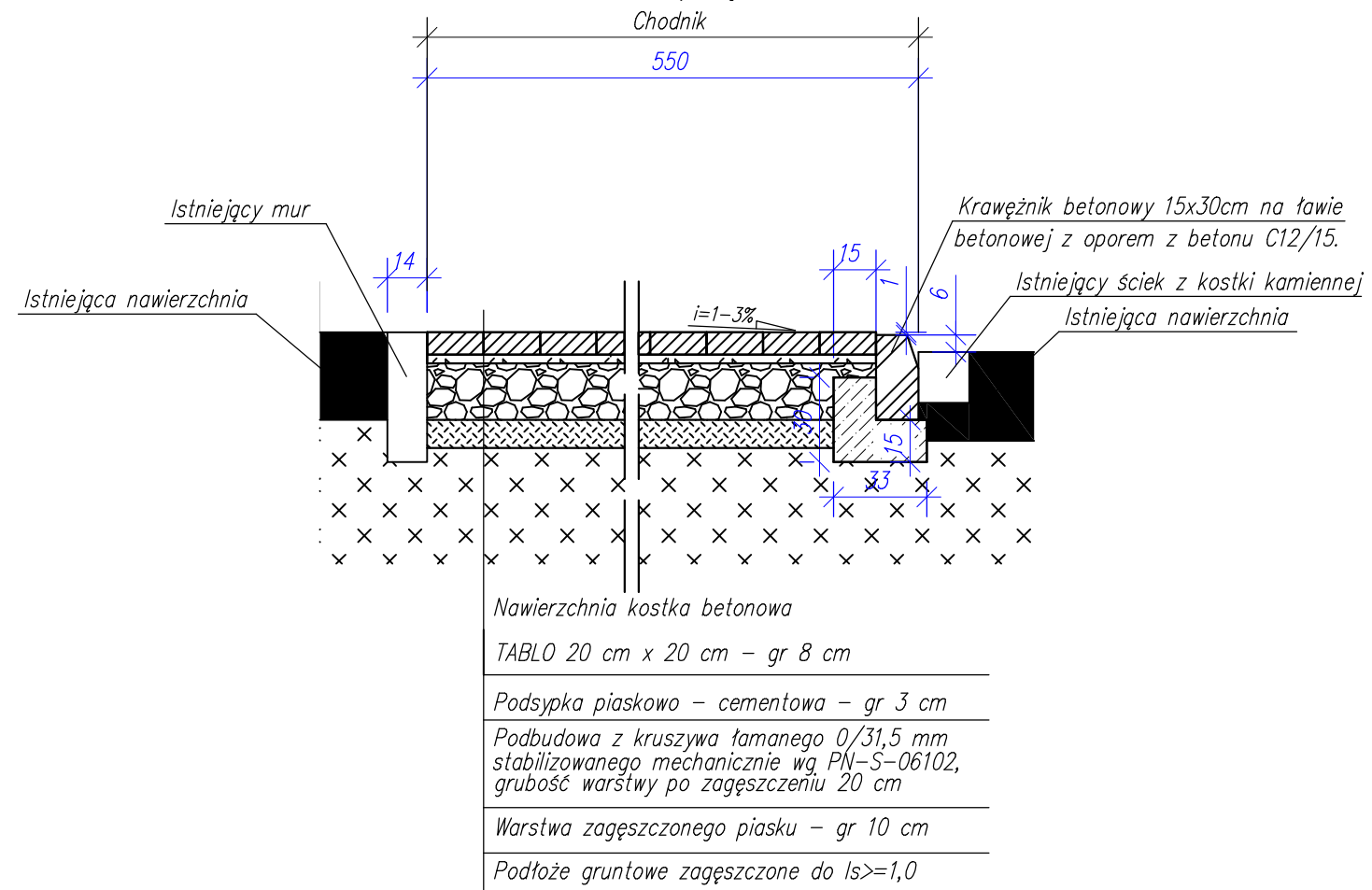


Inwestor:	Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
Przedstawiciel Inwestora:	ZDiUM	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW
Jednostka projektowa:	ROTOMAT	ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10		
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny E-E'		Nr rysunku: 3.5
INŻ. DROGOWIA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOS/0096/PBD/20
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—
	SPECJALNOŚĆ:	inżynieria drogowa do projektowania bez ograniczeń	DATA: 01.2022
	PODPIS:		01.2022

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY F-F'

Skala 1:25

Chodnik / Zjazd

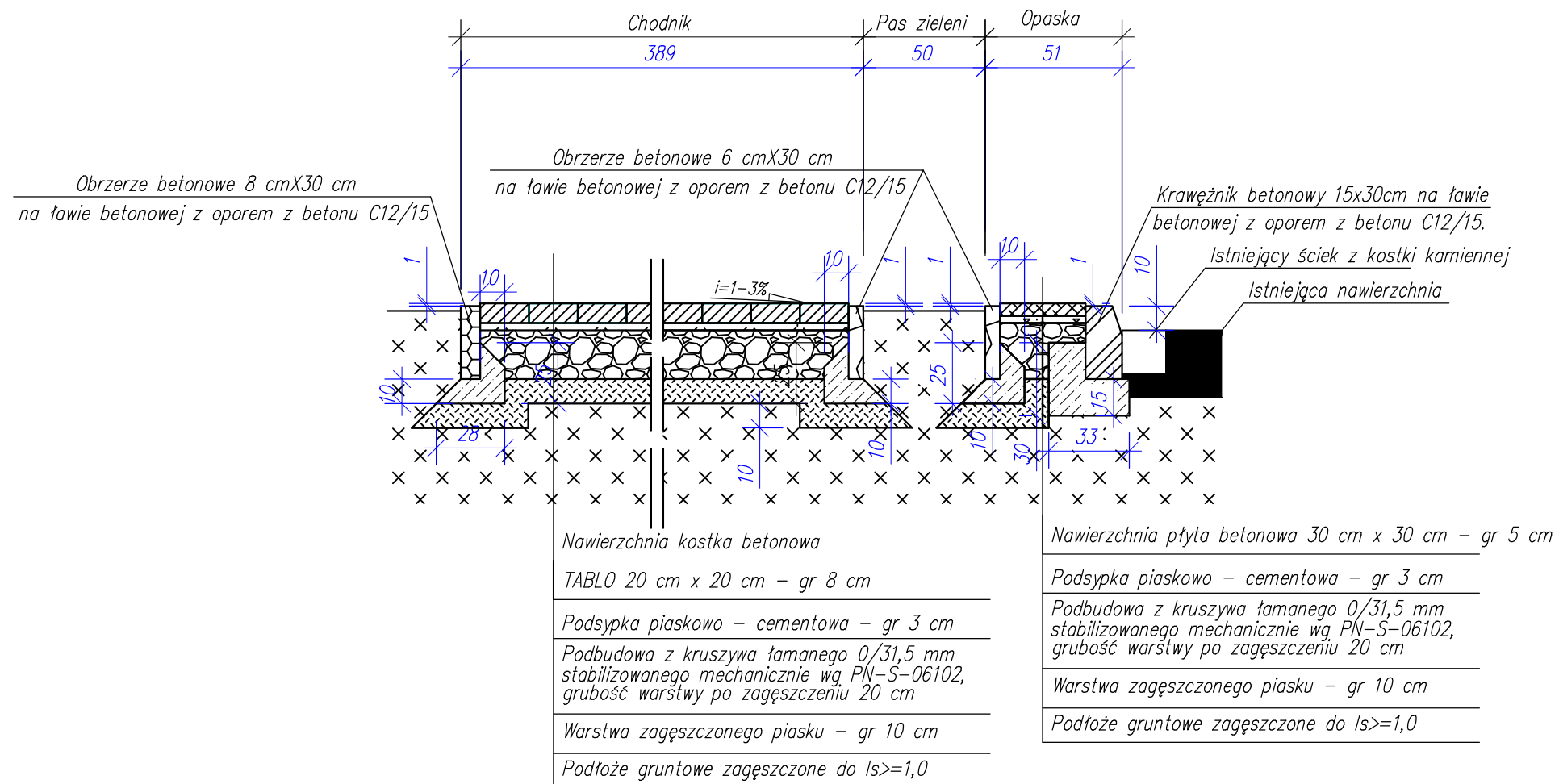


Inwestor:	Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław					
Przedstawiciel Inwestora:	ZDiUM	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW			
Jednostka projektowa:	ROTOMAT	ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25			
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10					
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny F-F'		Nr rysunku: 3.6			
INŻ. DROGOWIA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENIE:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOŚ/0096/PBD/20	inżynieria drogowa do projektowania bez ograniczeń		01.2022
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—			01.2022

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY G-G'

Skala 1:25

Chodnik / Pas zieleni / Opaska

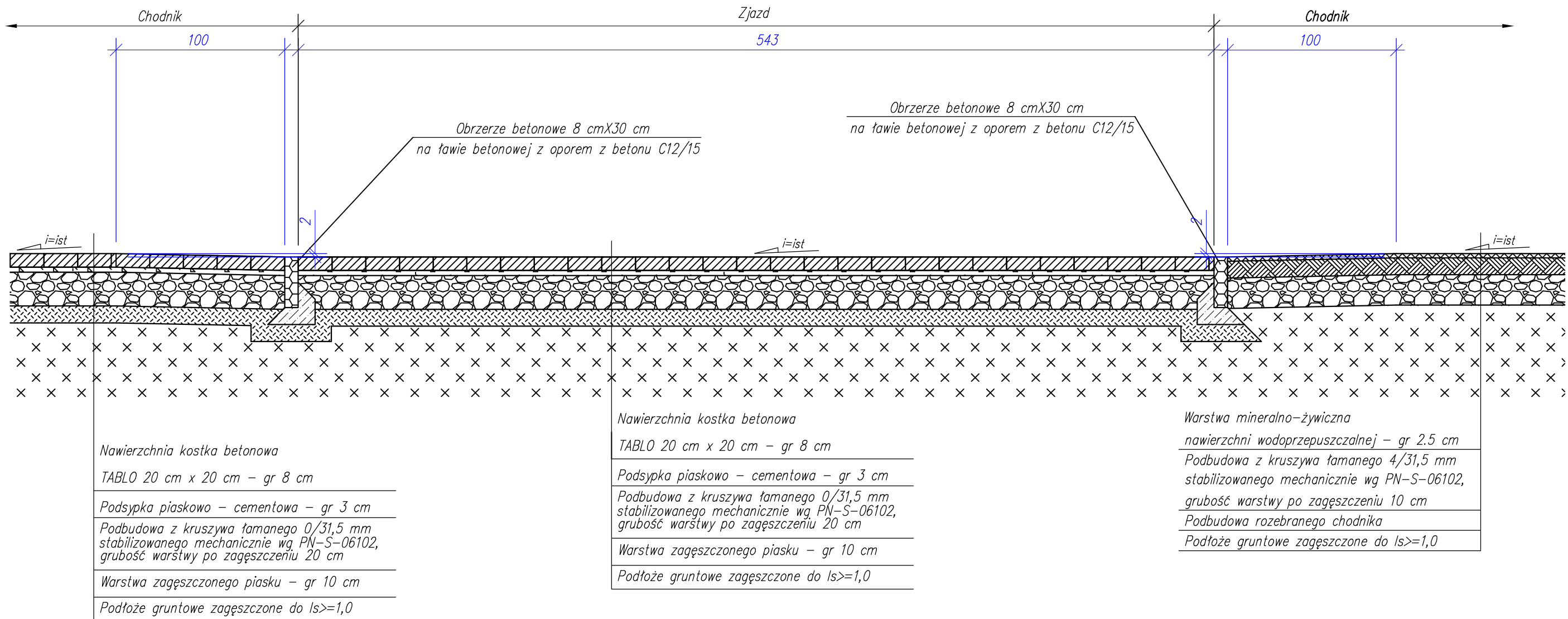


Inwestor:	Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
Przedstawiciel Inwestora:	ZDiUM	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW
Jednostka projektowa:	ROTOMAT Sp. z o.o.	ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10		
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny G-G'		Nr rysunku: 3.7
INŻ. DROGOWA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOS/0098/PBD/20
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—
			SPECJALNOŚĆ: inżynieria drogowa do projektowania bez ograniczeń
			DATA: 01.2022
			01.2022

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY H-H'

Skala 1:25

Chodnik / Zjazd

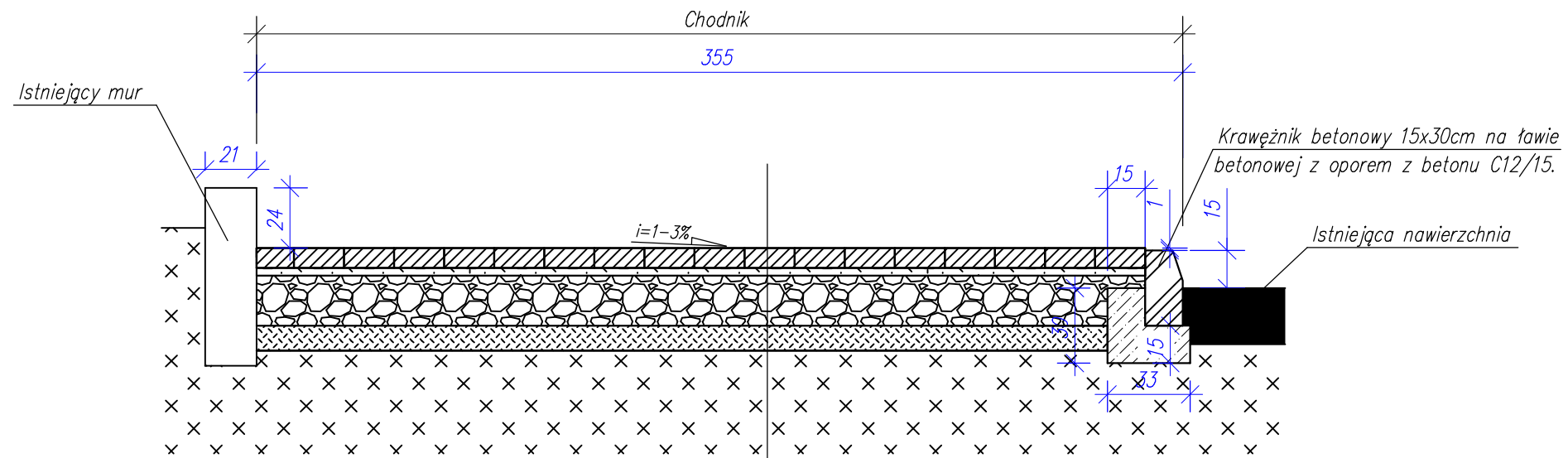


Investor:		Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław				
Przedstawiciel Inwestora:		Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW			
Jednostka projektowa:		ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25			
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10					
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny H-H'		Nr rysunku: 3.8			
INŻ. DROGOWA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOŚ/0096/PBD/20	inżynieria drogowa do projektowania bez ograniczeń		01.2022
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—			01.2022

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY A-A'

Skala 1:25

Chodnik



Nawierzchnia kostka betonowa




TABLO 20 cm x 20 cm - gr 8 cm

Podsypka piaskowo - cementowa - gr 3 cm

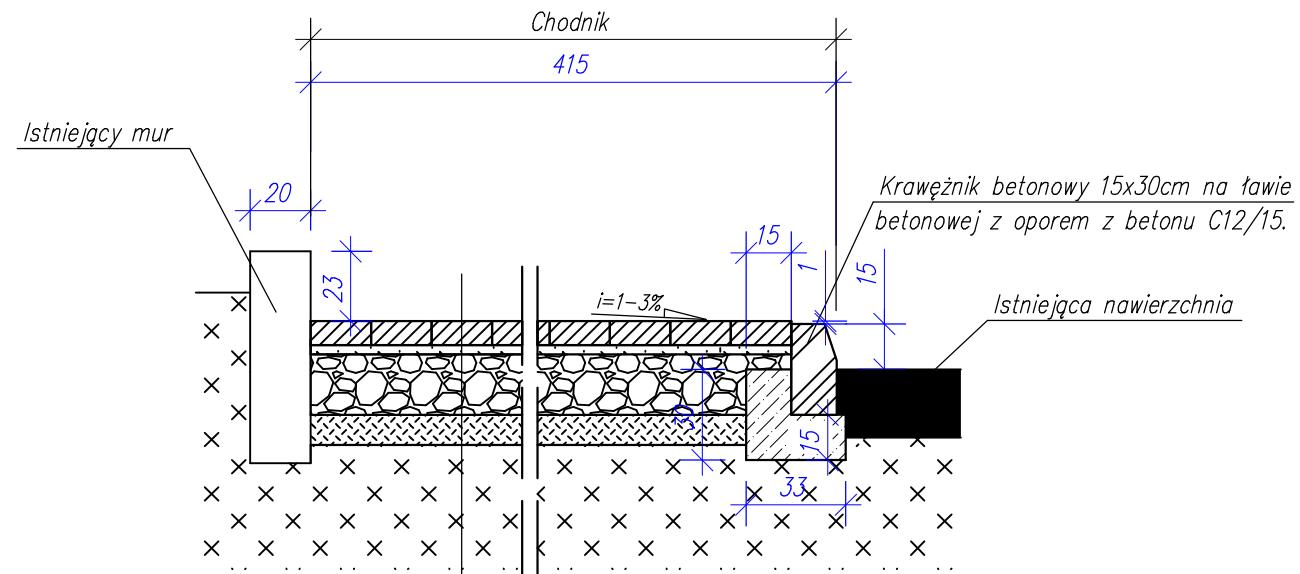
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm

Warstwa zagęszczonego piasku - gr 10 cm

Podłoże gruntowe zagęszczone do $l_s \geq 1,0$

Inwestor:	 Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław					
Przedstawiciel Inwestora:	 ZDiUM	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW			
Jednostka projektowa:	 ROTOMAT Sp. z o.o.	ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25			
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10					
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny A-A'		Nr rysunku: 3.1			
INŻ. DROGOWA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOŚ/0086/PBD/20	inżynieria drogowa do projektowania bez ograniczeń		01.2022
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—			01.2022

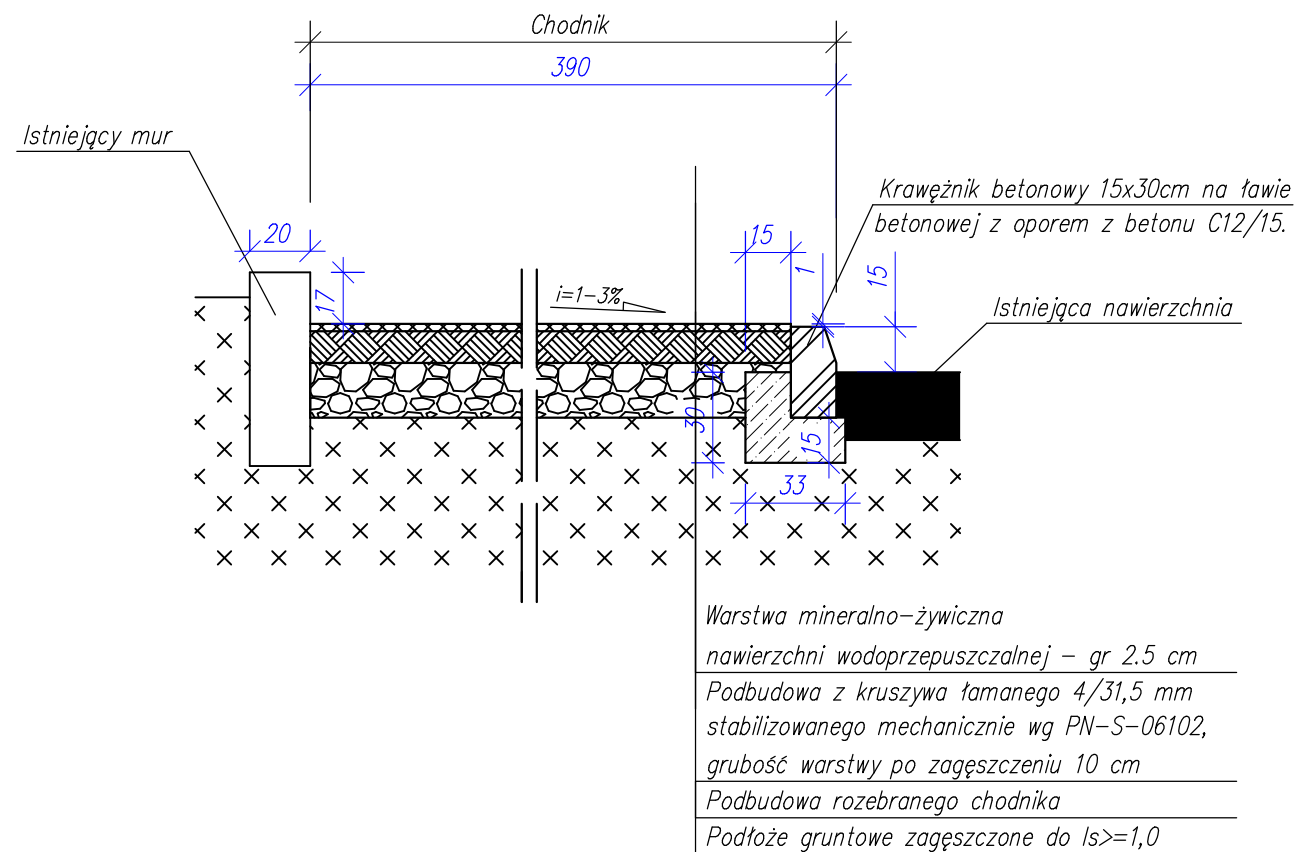
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY B-B'
Skala 1:25
Chodnik



- Nawierzchnia kostka betonowa
- TABLO 20 cm x 20 cm – gr 8 cm
- Podsyпка piaskowo – cementowa – gr 3 cm
- Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm
- Warstwa zagęszczonego piasku – gr 10 cm
- Podłoże gruntowe zagęszczone do $l_s \geq 1,0$

Investor:	Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław					
Przedstawiciel Inwestora:	ZDiUM	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW			
Jednostka projektowa:	ROTOMAT	ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25			
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10					
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny B-B'		Nr rysunku: 3.2			
INŻ. DROGOWIA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOŚ/0096/PBD/20	inżynierstwo drogowe do projektowania bez ograniczeń		01.2022
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—			01.2022

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY C-C'
Skala 1:25
Chodnik Terraway



Investor:	Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
Przedstawiciel Inwestora:	ZDiUM	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Stadium opracowania: PW
Jednostka projektowa:	ROTOMAT	ROTOMAT Sp. z o.o. ul. Stabłowicka 134, 54-062 Wrocław	Skala: 1:25
Nazwa zadania:	Remont chodnika przy ul. Chociebuskiej we Wrocławiu na wysokości nr 8/10		
Nazwa rysunku:	Przekrój konstrukcyjny C-C'		Nr rysunku: 3.3
INŻ. DROGOWIA	BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	NR UPRAWNIENIE:
	Projektant:	mgr inż. Patryk Szumilas	DOŚ/0096/PBD/20
	Opracował:	mgr inż. Piotr Nowacki	—
		SPECJALNOŚĆ:	DATA:
		Inżynierstwo drogowe do projektowania bez ograniczeń	01.2022
			01.2022