

UMOWA NR TXU/EEIP/...../2022

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551, Jednostka organizacyjna: **Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu** z siedzibą przy ul. Długiej 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowany przez:

Dyrektora – Tomasza Staruchowicza

Zastępcę Dyrektora ds. Eksploatacji - Stanisława Węglińskiego

a

.....
.....
zwany dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

Z uwagi na możliwość składania ofert częściowych na każde zadanie zostanie zawarta odrębna umowa.

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania **w trybie podstawowym bez negocjacji (PN?)** Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **obsługi obiektów wyposażenia przystanków wrocławskiej komunikacji zbiorowej i mebli miejskich z podziałem na zadania: Zadanie 1 – rejon zachodni i Zadanie 2 – rejon wschodni.***
2. Zakres zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do SWZ.
3. Roboty będące przedmiotem zamówienia należy zrealizować na podstawie:
 - Opisu Przedmiotu Zamówienia,
 - Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ),
4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań niniejszego zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy tj. (jeżeli jest znany) następujące części zamówienia *
6. Wykonawca oświadcza, że podmiot udostępniający zasoby, tj., na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy, zrealizuje roboty lub usługi, do realizacji których te zdolności były wymagane. *

* zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy;

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy w terminie **10 miesięcy od daty zawarcia umowy lub do wyczerpania kwoty zamówienia.**
2. Prace objęte wynagrodzeniem miesięcznym, o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie realizował w sposób ciągły na bieżąco, przez cały okres

obowiązywania umowy.

3. Termin prac nieobjętych wynagrodzeniem miesięcznym zostanie każdorazowo określony w pisemnym zleceniu wystawionym przez Zamawiającego. Określony w zleceniu termin jego wykonania, może ulec przedłużeniu w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wydawania zlecenia i im zapobiec mimo dołożenia należytej staranności. Zaistnienie przeszkód w wykonaniu prac należy zgłosić Zamawiającemu na piśmie w ciągu 24 godzin od terminu określonego w zleceniu.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, SWZ, z postanowieniami umownymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
2. Wykonawca w dniu podpisania niniejszej umowy przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **1.000.000,00 zł** lub **100.000,00 zł na każde zdarzenie** bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność). W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu umowy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności wymienione **w Zestawieniu kosztów zadania**, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 108).
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, przy czym nie później niż z chwilą przystąpienia do realizacji umowy, przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonujących czynności wskazane powyżej w ust. 3, ze wskazaniem podmiotu zatrudniającego, tj. Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykaz powinien zawierać imiona i nazwiska zatrudnionych osób, zakres czynności wykonywanych przez poszczególne osoby oraz termin obowiązywania umowy o pracę dla każdej wskazanej osoby. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji wykazu.
5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) żądania od Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w ust. 3, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania;
 - 2) żądania od zatrudnionego pracownika Wykonawcy lub Podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania wezwania;
 - 3) zweryfikowania wykazu osób, o którym mowa w ust. 4 w szczególności za pośrednictwem wywiadu z pracownikami lub poprzez żądanie dostarczenia, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania, kopii umów o pracę i kopii aneksów do tych umów z zaczernionymi danymi osobowymi. Informacje na kopii

umowy o pracę lub aneksie, które powinny być czytelne, to imię i nazwisko pracownika, wykonywane czynności oraz termin obowiązywania umowy.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich wynikające ze sposobu realizacji umowy.
7. Zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać zamówienie publiczne objęte przedmiotem niniejszej umowy z wykorzystaniem pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomach wymaganych przez przepisy ustawy.
8. Wykonawca, nie później niż 14 dni od daty zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz pojazdów, przy udziale których będzie realizował przedmiot umowy. Do wykazu Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć dokumenty potwierdzające prawo użytkowania pojazdu/ pojazdów, o których mowa w ust. 8 (elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym).

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z Zestawieniem kosztów zadania *, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości **zł netto** (słownie złotych:), tj. **zł brutto** (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy składa się z:
 - 1) miesięcznego wynagrodzenia, którego wysokość będzie ustalana jako suma miesięcznych cen ryczałtowych określonych w Zestawieniu kosztów zadania *,
 - 2) wynagrodzenia za prace nieobjęte wynagrodzeniem miesięcznym, którego wysokość będzie obliczana jako iloczyn ryczałtowych cen jednostkowych, określonych w Zestawieniu kosztów zadania * i ilości wykonanych prac,
 - 3) kwoty przeznaczonej na prace remontowe i konserwacyjne wiat i kompleksów przystankowych oraz mebli miejskich.
3. W cenie ofertowej określonej w ust. 1 ujęte są wszelkie koszty uwzględniające wytyczne zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i specyfikacji technicznej wraz z załącznikami.
4. Kwoty określonej w Zestawieniu kosztów zadania w wysokości 20 000 zł przeznaczonej na roboty remontowe i konserwacyjne wiat i kompleksów przystankowych oraz mebli miejskich, Wykonawca nie może uważać za część swego wynagrodzenia, chyba że wynikać to będzie z zatwierdzonych przez Zamawiającego protokołów konieczności z dołączonymi kosztorysami ofertowymi dostarczonymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego.
5. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 5

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę z Podwykonawcą.
2. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
3. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego.

§ 6

Zasady odbioru i kontroli wykonania prac

1. Prace objęte wynagrodzeniem miesięcznym podlegają stałej kontroli Zamawiającego, z której sporządzane są protokoły dzienne i miesięczne stanowiące podstawę do naliczenia kar umownych w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji prac. Podstawę do naliczenia kar umownych mogą stanowić raporty inspekcji sanitarnej oraz Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz służb dyspozytorskich Zamawiającego.
2. Odbiory końcowe prac realizowanych na podstawie poszczególnych zleceń będą dokonywane przez przedstawiciela Zamawiającego wraz z przedstawicielem Wykonawcy, po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru robót realizowanych w ramach poszczególnych zleceń oraz dokumentacji fotograficznej.
3. Odbiory końcowe polegać będą na ocenie ilości i jakości wykonanych prac pod względem technicznym, estetycznym oraz użytkowym i zakończą się sporządzeniem protokołu odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów, wynikających ze złej jakości użytego materiału, złego montażu, nieestetycznego wykonania prac, opóźnień w realizacji lub realizacji niezgodnej ze zleceniem, Zamawiającemu przysługują łącznie następujące uprawnienia:
 - 1) odmowa odbioru do czasu usunięcia wad, w tym wypadku za datę zakończenia prac uważa się datę ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru,
 - 2) żądanie usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego, a jeśli Wykonawca nie usunie wad, Zamawiający usunie wady na koszt Wykonawcy,
 - 3) naliczenie kary umownej.
5. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia (faks lub forma pisemna) Zamawiającego, który dokonuje odbioru prac w zakresie uprzednio zakwestionowanym.
6. Wszystkie czynności dokonywane podczas odbiorów, jak i terminy wyznaczane na usunięcie wad będą zawarte w protokołach odbioru podpisanych przez przedstawicieli Stron.
7. Odbiór pogwarancyjny dokonany zostanie w terminie 7 dni przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie.
8. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych prac związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
9. W razie wystąpienia wad, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. W takim przypadku termin gwarancji na te roboty biegnie na nowo od chwili ich usunięcia lub ulega przedłużeniu (art. 581 k.c.).

§ 7

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy, z winy Zamawiającego, w wysokości 10 % ceny ofertowej netto, o której mowa w § 4 ust. 1. Uprawnienie to nie dotyczy sytuacji, o których mowa w § 12.
2. Zamawiający obciąży Wykonawcę w części podstawowej, jak i części opcjonalnej, karą umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % ceny ofertowej netto, określonej w § 4 ust. 1,
 - 2) niewykonanie lub nienależyte wykonywanie prac objętych wynagrodzeniem miesięcznym, za każdą stwierdzoną podczas kontroli nieprawidłowość wykonania czynności, w wysokości ryczałtowej ceny jednostkowej (netto), wskazanej w Zestawieniu kosztów zadania, na podstawie której obliczane jest wynagrodzenie miesięczne, odpowiadającej obiektowi, którego dotyczy stwierdzona wada, kary umowne będą rozliczane w okresach miesięcznych,

- 3) każdy dzień przekroczenia terminu określonego w zleceniu w zakresie prac nieobjętych wynagrodzeniem miesięcznym, w wysokości 5 % wartości zleconych prac netto określonych w danym zleceniu,
 - 4) każdy dzień przekroczenia terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru lub ujawnionych w okresie rękojmi w zakresie prac nieobjętych wynagrodzeniem miesięcznym, w wysokości 10 % wartości zleconych prac netto, określonych w danym zleceniu; Strony ustalają, że w takim przypadku Zamawiający ma prawo zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi i obciążenia kosztami prac w całości Wykonawcy,
 - 5) niewywiązanie się lub nienależyte wywiązanie się z zobowiązań wymienionych w OPZ, w wysokości 500,00 zł, za każdy przypadek niewywiązania się ze zobowiązania,
 - 6) niedostarczenie dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2 umowy w terminie, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki następujący po upływie terminu,
 - 7) za niedostarczenie wykazu osób, o którym mowa w § 3 ust. 4 w terminie, w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu,
 - 8) każdy przypadek niezłożenia Zamawiającemu w terminach dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 5, w wysokości 500,00 zł za każdy zwłoki dzień liczony od upływu terminu,
 - 9) nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w § 3 ust. 3, na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w wysokości 2.800,00 zł za każdy przypadek,
 - 10) brak aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 4, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy przypadek,
 - 11) za świadczenie usługi bez wymaganych pojazdów, zgodnie z § 3 ust. 7, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień świadczenia usług bez wymaganych pojazdów.
3. Zamawiający ma prawo do sumowania w/w kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze. Jednakże łączna maksymalna suma kar umownych nie przekroczy 50% ceny ofertowej netto, określonej w § 4 ust. 1.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
 5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.
 6. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust.5, kary określone w ust. 2 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

Sposób rozliczenia prac

1. Prace stanowiące przedmiot umowy rozliczone będą fakturami wystawionymi na podstawie:
 - 1) protokołów ustalających miesięczne wynagrodzenie za wykonanie prac wymienionych w Opisie przedmiotu zamówienia w Części II pkt 1.1., sporządzanych po zakończeniu każdego miesiąca, nie później niż do 5 dnia miesiąca następnego,
 - 2) protokołów odbioru robót wymienionych w Opisie przedmiotu zamówienia w Części II pkt 1.2., realizowanych na podstawie poszczególnych zleceń.
2. Sposób obliczania wynagrodzenia Wykonawcy określa część VII Opisu przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca razem z fakturą przedłoży dokumenty składające się na rozliczenie z Podwykonawcami oraz oświadczenia Podwykonawców, że należne wynagrodzenie za wykonane prace zostało im zapłacone. W celu poświadczenia zapłaty za prace wykonane przez Podwykonawcę, Wykonawca powinien przedłożyć kopie dokonanych przelewów, potwierdzone „za zgodność z oryginałem”.

4. Faktury należy wystawiać na: Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 897-13-83-551 Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław.
5. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/> wysyłanych na konto Zamawiającego o nazwie Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław – Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, adres PEF: NIP 8960005839 na platformie Broker PEFexpert. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
6. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem ww. platformy. Można dostarczyć fakturę w formie papierowej do siedziby Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, na adres wskazany w ust. 8.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww. platformy.
8. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/> na konto Zamawiającego lub doręczenia faktury w formie papierowej do Biura Obsługi Interesanta w siedzibie ZDiUM przy ul. Długiej 49 we Wrocławiu – prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), pod warunkiem zachowania wymogów określonych w ust. 1.

§ 9

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na:
 - 1) materiał:
 - lata/lat dla ocynkowanych konstrukcji stalowych,
 - 3 lata dla znaków wykonanych z folii odblaskowej,
 - 2 lata dla innych elementów,
 - 2) 1 rok na montaż poszczególnych elementów,
 - 3) 1 rok na malowanie powierzchni elementów,
 - 4) 3 lata na wykonanie nawierzchni utwardzonej pod wiatą, odtworzenie nawierzchni po montażu i demontażu obiektów objętych zamówieniem.
2. Strony ustalają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty zakończenia robót podanej w protokole odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania napraw gwarancyjnych na każde wezwanie Zamawiającego.
5. Gwarancja nie obejmuje materiałów i elementów uszkodzonych w wyniku aktów wandalizmu, kolizji drogowych i innych czynników zewnętrznych niezawinionych przez Wykonawcę.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, tj. zł w
2. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, natomiast pozostałą część pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi opisanej w § 9 ust. 1 – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi na ocynkowane ogniowo konstrukcje stalowe oraz na odtworzenie nawierzchni.
3. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi na cały ten okres, a zabezpieczenie w

- innej formie Wykonawca wnosi na okres 5 lat i jednocześnie zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego na kolejne okresy.
4. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia w sytuacji, o której mowa powyżej w ust. 3, na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, na 2 tygodnie przed końcem okresu rękojmi, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu aktualnego numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 11

Przedstawiciele Stron

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będzie
2. Do reprezentowania Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy upoważnieni są:
3. Zmiana osoby wymienionej w ust. 1 nie wymaga aneksu do umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 2 miesięcy.
3. W przypadkach opisanych powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy dotyczących:
 - 1) sposobu rozliczenia niniejszej umowy w zakresie zmiany wartości robót rozliczanych fakturami przejściowymi w przypadku znaczącej zmiany zaawansowania prac przez Wykonawcę;
 - 2) zmiany części zamówienia powierzonej Podwykonawcom, rezygnacji lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 3) zmiany lub rezygnacji z podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zasoby Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu; w takim przypadku Wykonawca, jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów;

2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 oraz zmian o których mowa w art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Zamówienia z art. 214 ust. 1 pkt 7

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówienia z art. 214 ust. 1 pkt 7 zgodnego z przedmiotem niniejszej umowy, polegającego na powtórzeniu czynności wymienionych w zestawieniu kosztów zadania do kwoty Zamówienie z art. 214 ust. 1 pkt 7 zostanie udzielone po przeprowadzeniu negocjacji na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 15

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla wykonania przedmiotu umowy.

§ 16

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o których mowa w ust. 1, będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: