

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Realizacja robót budowlanych dla: Zadanie nr 1: Przebudowa ul. Obornickiej na odcinku od posesji nr 115a do skrzyżowania z ul. Wołowską w zakresie budowy chodników wraz z doświetlonym przejściem dla pieszych oraz przystankiem autobusowym, Zadanie nr 2: Przebudowa ul. Obornickiej w zakresie budowy azylu wraz z doświetlonym przejściem dla pieszych na wysokości posesji nr 111.
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: 1, 6/1, AM-16, obręb Różanka,
KOD CPV	45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompl. obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Realizacja robót budowlanych dla:

Zadanie nr 1: Przebudowa ul. Obornickiej na odcinku od posesji nr 115a do skrzyżowania z ul. Wołowska w zakresie budowy chodników wraz z doświetlonym przejściem dla pieszych oraz przestankiem autobusowym,

Zadanie nr 2: Przebudowa ul. Obornickiej w zakresie budowy azylu wraz z doświetlonym przejściem dla pieszych na wysokości posesji nr 111.

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla dwóch zadań:

W ramach zad. 1 zostaną wykonane następujące prace:

- budowa azylu dla pieszych wraz z oświetleniem,
- budowa peronu autobusowego wraz z wyposażeniem i zasilaniem do wiaty przystankowej,
- przebudowa drogi rowerowej,
- likwidacja końcowego odcinka rowu przydrożnego,
- budowa wpustu deszczowego

W ramach zad. 2 zostaną wykonane następujące prace:

- budowa azylu dla pieszych wraz z oświetleniem,
- poszerzenie jezdni ul. Obornickiej,
- przebudowa drogi rowerowej,
- przebudowa wpustów deszczowych.

Przedmiotem zamówienia jest również wykonanie, dostawa i montaż **4 szt. banerów informacyjnych** o realizacji zadania, w tym **2 szt. banerów** przy zad. 1 oraz **2 szt. banerów** do montażu przy zad. 2. Po zakończeniu realizacji inwestycji banery należy zdemontować i zwrócić do Zamawiającego.

Wykonawca przed drukiem materiałów musi uzyskać akceptację projektów ze strony Zamawiającego

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót m.in.

- a) Branży drogowej,
- b) Kanalizacji deszczowej
- c) Zieleni,
- d) Oświetlenia,
- e) Zabezpieczenie kabli
- f) Organizację ruchu docelowego,
- g) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania
- h) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- i) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- j) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu projekt organizacji ruchu zastępczego.

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) Dokumentacji projektowej wykonanej przez RM-PLAN Robert Milkiewicz, ul. Młyńska 105J/2, 62-052 Komorniki,
- b) Zgłoszenia wykonania robót budowlanych i Zaświadczenia stwierdzającego brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do realizacji robót budowlanych dla zad. 1 i zad. 2
- c) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **4 miesięcy od daty podpisania umowy.**

5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

- 5.1. Przedmiotowe zadania będą realizowane na podstawie Zgłoszenia wykonania robót budowlanych i Zaświadczenia nr 16852/2021 z dnia 12.11.2021r. stwierdzającego brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do realizacji robót budowlanych oraz Zaświadczenia nr 129/2022 z dnia 12.01.2022r. stwierdzającego brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do realizacji robót budowlanych.
- 5.2. Przedmiotowa inwestycja nie posiada obowiązującego (jak również w przygotowaniu) MPZP
- 5.3. Wykonawca w ramach zamówienia zapewni nadzór dendrologiczny na budowie. Wybrany dendrolog musi spełniać warunki zawarte w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia i uzyskać akceptację Zamawiającego. **Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.**
- 5.4. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania „Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia” oraz standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia, które zawarto w Kartach Informacyjnych opublikowanych na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej pod adresem http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html.
Karty Informacyjne zawierają informacje dotyczące standardów dla:
 1. Organizacji placu budowy,
 2. Monitoringu drzew na placu budowy,
 3. Ogrodzenia Strefy Ochronnej Drzew,
 4. Ochrony gleby przed zagęszczeniem i zanieczyszczeniem,
 5. Ochrony korzeni,
 6. Ochrony pni,
 7. Ochrony koron drzew,
 8. Podniesienia poziomu/obniżenia poziomu gruntu,
 9. Prac budowlanych w Strefie Ochronnej Drzew,
 10. Nawierzchni w systemie korzeniowym drzew,
 11. Budowli w Strefie Ochronnej Drzew,
 12. Projektowania i zagospodarowanie terenu w SOD,
 13. tablic umieszczonych na placu budowy.
- 5.5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika pielęgnacji zieleni, w którym zostaną zawarte daty i szczegółowy zakres wykonanych zabiegów/prac pielęgnacyjnych wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru wykonania tych prac.
- 5.6. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.7. Zamawiający zaleca (nie wymaga) dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.8. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SWZ.
- 5.9. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt

zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

5.10. Wykonawca, który wygra przetarg, prześle Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy:

- a) program zapewnienia jakości,
- b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.

5.11. Wykonawca we własnym zakresie:

- a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
- b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy ,
- c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
- d) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
- e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
- f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM prześle do Zamawiającego,
- g) sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 ze zm.) oraz wymaganiami Prawa budowlanego.

5.12. Wytyczne dotyczące wykonania i montażu banerów:

- a) Banery informacyjne dotyczące realizowanej inwestycji, na czas trwania robót, należy zamontować na barierkach odgradzających lub na ogrodzeniu budowy
- b) Wymiar banerów wynosi 160cm x230cm,
- c) Projekt banera, jego treść, miejsce montażu oraz ostateczne wymiary należy uzgodnić z Zamawiającym. Przykładowy baner stanowi załącznik do SIWZ.
- d) Baner powinien być wykonany z materiału typu frontlit laminowany o gramaturze min. gr. 650gr/m²
- e) Wymagania dotyczące druku:
 - a. Druk twardo-solwentowy – odporny na warunki atmosferyczne
 - b. Wysoka szczegółowość, dobre nasycenie kolorów
 - c. Wzmocnione krawędzie
 - d. Nierdzewne oczka

5.13. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem budowy dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów

- zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.14. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.15. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.16. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.17. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy.. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.18. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdnosc i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.19. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.20. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego.
- 5.21. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późniejszymi zmianami). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2020 r. poz. 1 z późniejszymi zmianami).
- 5.22. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.23. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy takie jak słupki, znaki należy przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach

niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.

- 5.24. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.25. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020r., poz. 215 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.26. Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji na swój koszt uszkodzeń nawierzchni ulic powstałych na skutek inwazyjnego usuwania powłok malarskich w ramach realizowanego zadania.
- 5.27. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.
- 5.28. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.29. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno-asfaltowe.
- 5.30. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej (w przypadku gdy Wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzoną recepturę, o której mowa w pkt 5.31 – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.31. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 5.32. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.33. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia (na zieleń Wykonawca również udzieli gwarancji 36 miesięcy).

Realizacja robót budowlanych dla:

Zadanie nr 1: Przebudowa ul. Obornickiej na odcinku od posesji nr 115a do skrzyżowania z ul. Wołowska w zakresie budowy chodników wraz z doświetlonym przejściem dla pieszych oraz przestankiem autobusowym,

Zadanie nr 2: Przebudowa ul. Obornickiej w zakresie budowy zylu wraz z doświetlonym przejściem dla pieszych na wysokości posesji nr 111.

6. ZAŁĄCZNIKI:

6.1. Dokumentacja projektowa:

6.1.1 Dla zadania nr 1

Lp.	Nazwa opracowania
1	Materiały do zgłoszenia robót + ZAŚWIADCZENIE nr 16852/2021 z dnia 12.11.2021r.
2	Projekt Wykonawczy – DROGI
3	Projekt Wykonawczy – ELEKTRYCZNY (OŚWIETLENIE)
4	Projekt Wykonawczy – ODWODNIENIE
5	Projekt Wykonawczy – ORD
6	Projekt Wykonawczy – ORZ
7	OPERAT DENDROLOGICZNY
8	STWIORB – wszystkie branże
9	Opinia geotechniczna
10	PRZEDMIAR ROBÓT(Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls)

6.1.2 Dla zadania nr 2

Lp.	Nazwa opracowania
1	Materiały do zgłoszenia robót + ZAŚWIADCZENIE nr 129/2022 z dnia 12.01.2022r.
2	Projekt Wykonawczy – DROGI
3	Projekt Wykonawczy – ELEKTRYCZNY (OŚWIETLENIE)
4	Projekt Wykonawczy – ORD
5	Projekt Wykonawczy – ORZ
6	OPERAT DENDROLOGICZNY
7	STWIORB – wszystkie branże
8	Opinia geotechniczna
9	PRZEDMIAR ROBÓT(Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls)

6.2. Wzór baneru informacyjnego.

Opracowała:

Małgorzata Szczykutowicz