



Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
ul. Długa 49
53-633-Wrocław

ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA

03. 02. 2022

Wrocław, 28-01-2022

DU.451.33.2022.5.OP
Ldz. 17270/2021.6134/2021

SPŁOC
Violetta Paluszkiwicz

Dotyczy: Remontu chodników przyblokowych wzdłuż ul. Grudziądzkiej we Wrocławiu (FO20, Karłowice - Różanka 3)

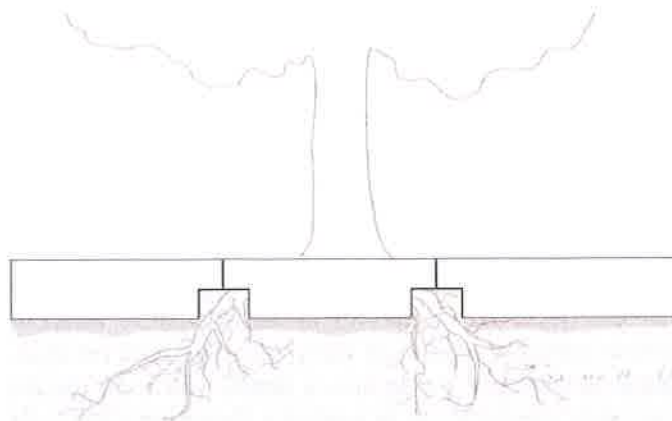
W odpowiedzi na pismo nr TRP.4110.3.110530.2021.AW z dnia 14.12.2021 (data wpływu 20.12.2021), Zarząd Zieleni Miejskiej przekazuje następujące informacje / wytyczne dla ww. zadania:

1. Każdorazowo w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)/Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) lub w innym dokumencie na podstawie którego wykonawca będzie realizował ww. zadanie należy zawrzeć zapisy pozwalające wcielić w życie zasady i obowiązki wynikające z:
 - Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia,
 - Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004,
 - Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001,
 - Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 16 kwietnia 2021 ,
 - UCHWAŁAY Nr XVI/467/07 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 27 grudnia 2007 r. w szczególności zapisów § 2 o następującym brzmieniu: " W stosunku do ustanowionych pomników przyrody zabrania się:
 - 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
 - 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu w promieniu rzutu korony plus 2 metry;
 - 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody;
 - 4) uszkodzenia, zanieczyszczenia gleby;
 - 5) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
 - 6) umieszczania tablic reklamowych."
2. Działając zgodnie z ww. Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia, w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni w procesie projektowym i inwestycyjnym należy zapoznać się z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia” dostępnymi na stronie www.zzm.wroc.pl w zakładce „Działania ZZM” i postępować zgodnie z ich zapisami.
3. Sporządzić inwentaryzację dendrologiczną zawierającą opis dotyczący usytuowania roślin w przestrzeni wraz z odnoszonymi do nich informacjami w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP). Opracowanie odnoszące się do drzew należy wykonać zgodnie z wytycznymi znajdującymi się na stronie www.zzm.wroc.pl, w zakładce Działania ZZM – Zarządzenie Prezydenta Wrocławia w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia” > INFORMACJE DLA PROJEKTANTÓW.
4. Dokumentacja projektowa dot. remontu chodników przyblokowych powinna zawierać również Projekt Ochrony Drzew w obrębie prowadzonej inwestycji.
5. Przed przystąpieniem do prac, należy przedłożyć projekt do ZZM w celu jego uzgodnienia.



Ponadto już na etapie projektowym należy zaznaczyć, że:

1. W trakcie realizacji zadania inwestor oraz wykonawca jest zobowiązany zapewnić **stały, codzienny, nadzór dendrologiczny**, nad ochroną zieleni, w szczególności drzew, pełniony przez osoby o kwalifikacjach określonych w zał. nr 2 zgodnie z § 2 ust. 3 pkt. 2 ww. Zarządzenia Prezydenta Wrocławia oraz z udokumentowanym doświadczeniem przy podobnych pracach prowadzonych na terenie gminy Wrocław w obrębie pomników przyrody i na terenach objętych ochroną konserwatorską, który przeprowadzi szkolenie z pracownikami budowy z zakresu „Kart informacyjnych do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia”.
2. Wszelkie prace w Strefie Ochrony Drzew (SOD) należy wykonywać w obecności ww. inspektora nadzoru dendrologicznego, który będzie sporządzał codzienne raporty przekazywane do ZZM z prac w zakresie zieleni wraz z dokumentacją fotograficzną.
3. Wszystkie prace rozbiórkowe oraz prace związane z układaniem nowej nawierzchni w rzutach koron drzew mają zostać wykonane ręcznie.
4. W ramach opracowywanej dokumentacji projektowej (koncepcji, projektu budowlanego lub wykonawczego) przedstawić (w miarę potrzeby), wariantowe rozwiązania projektowe, minimalizujące kolizje inwestycji z systemem korzeniowym drzew tj.:
 - a. W pierwszym wyborze należy dążyć do wykonania chodnika w świetle istniejącej nawierzchni (np. bez jej poszerzania) oraz pozostawienia w rzutach koron istniejących krawężników tam gdzie istnieje ryzyko, że są one wrosnięte w system korzeniowy. Dodatkowo nie dopuszcza się do pogłębienia korytowania względem aktualnego poziomu podbudowy. W tym celu ZZM Wnosi o wykonanie chodnika z płyt betonowych na podsypce piaskowej oraz kruszywie, gdzie grubości poszczególnych warstw powinna być dostosowana do głębokości na jakiej występuje system korzeniowy. Dodatkowo nowe obrzeża powinny być osadzone na płytce podsypce piaskowej i spoinach wypełnionych zaprawą cementową. W Przypadku gdy system korzeniowy będzie na tyle płytko, że znajdzie się w warstwie planowanej podbudowy należy dążyć do podniesienia niwelety chodnika w celu wykluczenia kolizji. Jednocześnie w obrębie przedmiotowego korzenia warstwy stabilizujące należy zagęszczać ręcznym, nie mechanicznym ubijakiem w celu zapobiegnięcia jego zniszczenia. W momencie wystąpienia kolizji planowanego obrzeża z systemem korzeniowym należy zrezygnować w tym miejscu z jego kładzenia lub zastosować poniższe rozwiązanie:



SCHEMAT MONTAŻU KRAWĘŻNIKA DOCINANEGO W OBRĘBIE KORZENI

(źródło: Wytyczne do projektowania, ochrony oraz pielęgnacji zieleni przyulicznej ZDM w Poznaniu)



- b. W drugim wyborze należy stosować inne rozwiązania umożliwiające realizację zadania jak np. nawierzchnie mineralno-żywiczne z płytkim korytowaniem i metalowym obrzeżem lub podwieszane chodniki rampowe na betonowych fundamentach punktowych.

Bez względu na wybór technologii wykonania chodnika należy wyprzedzająco wykonać odkrywki systemu korzeniowego, ręcznie pod nadzorem dendrologicznym, którego kwalifikacje zostały opisane powyżej w celu ustalenia potencjalnych kolizji. Dodatkowo należy wykonać pomiary pni drzew zlokalizowanych najbliżej remontowanego chodnika na wys. 5 cm celem ustalenia występowania nabiegów korzeniowych, które mogą występować w kolizji z inwestycją. Na podstawie zebranych danych należy sporządzić przekrój planowanej nawierzchni uwzględniający ww. dane.

5. Zaplecze techniczne/budowlane należy zaplanować całkowicie poza pasem zieleni ul. Grudziądzkiej.
6. Wszystkie pomniki przyrody na terenie Miasta Wrocław nadzoruje Wydział Środowiska i Rolnictwa UM, dlatego wszelkie rozwiązania oraz późniejsze ewentualne zmiany projektowe należy uzgodnić z ww. Wydziałem.

Niniejsze uwagi mają charakter pomocniczy i nie są uzgodnieniem dokumentacji projektowej. Ostateczną wersję projektu budowlanego w dwóch egzemplarzach należy złożyć do tutejszego Zarządu celem uzyskania uzgodnienia.

K I E R O W N I K
Teresa Choroszy – Minikowska

Sprawę prowadzi:
Olga Pasieka, tel: 71 323 5030, e-mail: olga.pasieka@zmm.wroc.pl

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a