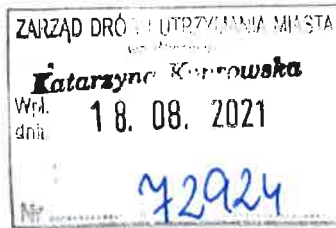


Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
we Wrocławiu

ul. Długa 49
53-633 Wrocław



Wrocław, 12 sierpnia 2021 r.

WSR-ZL.6121.1.10.2021.OZ
L.dz. 248170

Dotyczy: remontu chodników przyblokowych wzdłuż ul. Grudziądzkiej.

Odpowiadając na prośbę o udzielenie informacji i przedstawienie zaleceń dotyczących inwestycji planowanej w sąsiedztwie pomnika przyrody „Perełkowce nad Grudziądzką”, zawartą w piśmie z dnia 29 lipca 2021 r. (data wpływu 3.08.2021 r.), uprzejmie informuję co następuje.

Pomnik przyrody „Perełkowce nad Grudziądzką”, składający się z 8 sofor japońskich (*Sophora japonica* L.), rosnących w szpalerze wzdłuż ulicy Grudziądzkiej we Wrocławiu, został ustanowiony w drodze Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia Nr XVI/467/07 z dnia 27 grudnia 2007 r.

W myśl par. 2 ww. uchwały - w stosunku do ustanowionych pomników przyrody zabrania się:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu w promieniu rzutu korony plus 2 metry;
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody;
- 4) uszkodzenia, zanieczyszczenia gleby;
- 5) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 6) umieszczania tablic reklamowych.

Ponadto, należy mieć na uwadze, iż wszelkie prace ziemne prowadzone w obrębie systemów korzeniowych poszczególnych obiektów, wchodzących w skład pomnika przyrody, (których zasięg może przekraczać wyznaczony w uchwale obszar rzutu korony plus 2 m i na chwilę obecną nie jest znany) mogą naruszać obowiązujący zakaz niszczenia i/lub uszkodzenia drzewa.

Wyjaśniam, że zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098) o ochronie przyrody, zakazy nie dotyczą jedynie:

- 1) prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody (uzgodnienie w formie uchwały RMW);
- 2) realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody (uzgodnienie w formie uchwały RMW);
- 3) zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
- 4) likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

Na etapie wykonywania projektu wymagane jest przeanalizowanie wpływu projektowanego przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu jego oddziaływania pomniki przyrody, w odniesieniu do obowiązujących zakazów, w tym wskazanie działań mających na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom lub ich ograniczenie.

W związku z powyższym, należy przewidzieć zarówno rozwiązania techniczne jak i odpowiednie działania, zapobiegające negatywnemu wpływowi zamierzenia na pomniki przyrody.

Do niezbędnych elementów można zaliczyć m.in.:

- 1) wykonanie nowych nawierzchni w śladzie istniejących;
- 2) demontaż krawężnika i rozbiórkę istniejących nawierzchni, w obrębie chodników przybłokowych prostopadłych do ul. Grudziądzkiej, z zachowaniem szczególnej ostrożności, wyłącznie przy użyciu ręcznych narzędzi oraz sprężonego powietrza w technologii Air Spade;
- 3) realizację nawierzchni przepuszczalnej w zbliżeniach do pomników przyrody, zapewniającej dostęp wody i powietrza do systemów korzeniowych;
- 4) w obrębie chodników przybłokowych prostopadłych do ul. Grudziądzkiej, ograniczenie do minimum ingerencji w grunt poprzez np. modyfikację krawężników w sąsiedztwie drzew – wykorzystanie płytkich obrzeży lub innych elementów architektonicznych posadowionych w śladzie istniejących;
- 5) dostosowanie harmonogramu prac do optymalnych warunków termicznych (np. unikanie upalnych okresów);
- 6) zastosowanie osłon termicznych i/lub zraszanie gleby w miejscach usuniętych płyt chodnikowych/obrzeży itp., w przypadku prowadzenia prac w niekorzystnych warunkach atmosferycznych;
- 7) zastosowanie materiału glebowego, którym uzupełniany będzie, w razie potrzeby teren przedsięwzięcia, bezpiecznego pod względem fitopatologicznym i zaakceptowanego przez inspektora ds. zieleni;
- 8) zakaz składowania materiałów budowlanych oraz sprzętu technicznego, wysypywania i wylewania jakichkolwiek substancji chemicznych, w promieniu min. 15 m od pni pomników przyrody;
- 9) zakaz poruszania się środkami transportu, ciężkim sprzętem oraz pojazdami mogącymi uszkodzić pień, koronę bądź system korzeniowy drzewa w strefach rzutów koron;
- 10) ustanowienie nadzoru dendrologicznego w celu ochrony drzew pomnikowych (inspektor ds. nadzoru); stanowisko to objąć może wyłącznie osoba posiadająca doświadczenie zawodowe pod kątem dendrologii lub arborystyki, która pełniła już nadzory dendrologiczne przy pomnikach przyrody m. Wrocławia, w ramach realizowanych inwestycji;

Informuję ponadto, że w ramach remontu chodników, ze względów bezpieczeństwa, należy przewidzieć konieczność likwidacji bądź przeniesienia istniejących ławek poza rzuty koron pomników przyrody.

Reasumując, przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia należy uzyskać opinię tut. Wydziału, który na mocy upoważnienia Prezydenta Wrocławia, sprawuje nad nim nadzór, przedkładając dokumentację projektową w 2 egzemplarzach, zawierającą:

- projekt zagospodarowania terenu (2 egz.) w skali 1:500, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
- szczegółowe informacje o zakresie i technologii wykonania planowanych prac;
- informacje o miejscach poruszania się pracowników i pojazdów, składowania materiałów budowlanych itp.;
- harmonogram planowanych prac wraz z określeniem terminu ich rozpoczęcia i zakończenia;
- szczegółowe informacje o metodach i sposobach zabezpieczenia pomników przyrody w trakcie prac prowadzonych w ich otoczeniu oraz o przewidywanym wpływie prac na formę ochrony przyrody;
- informację o zapewnieniu nadzoru dendrologicznego w trakcie realizacji inwestycji;
- przekroje graficzne rozwiązań projektowych w obrębie pomników przyrody.

Powyższe zalecenia dotyczą remontu chodników znajdujących się we wnętrzach przybłokowych ul. Grudziądzkiej od nr 55 do nr 91 (chodniki wzdłuż bloków + chodniki prostopadłe do ul. Grudziądzkiej). W ocenie Wydziału Środowiska i Rolnictwa, w przypadku zamiaru realizacji remontu chodnika biegnącego wzdłuż ulicy Grudziądzkiej (wykorzystywanym również jako parking), niezbędnym elementem postępowania będzie uzyskanie uzgodnienia w formie uchwały Rady Miejskiej Wrocławia, ze względu na niemożliwe do uniknięcia kolizje z wyniesionymi systemami korzeniowymi pomników przyrody.

Także w omawianym przypadku, jeżeli pomimo zastosowania rozwiązań technicznych, ograniczających do minimum wpływ realizowanej inwestycji na drzewa objęte ochroną prawną, projekt wykaże możliwość naruszenia obowiązujących zakazów, niezbędnym będzie podjęcie przez Radę Miejską Wrocławia uchwały w sprawie zgody na prowadzenie prac.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Demianowicz

Sporządziła: Olga Znamirowska, st. spec. ds. ochrony przyrody, + 48 71 799 67 47, olga.znamirowska@um.wroc.pl

Otrzymują:
1. Adresat
2. aa