

<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław</b>
<b>PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław</b>
<b>NAZWA ZADANIA</b>	<b>Realizacja robót budowlanych dla zadania pn.: „ Przebudowa ul. Bajana w zakresie budowy przejścia dla pieszych wraz z doświetleniem we Wrocławiu”</b>
<b>TEMAT OPRACOWANIA</b>	<b>Opis przedmiotu zamówienia</b>
<b>LOKALIZACJA INWESTYCJI</b>	<b>Gądów Mały, AM-3, działki nr: 5/115</b>
<b>KOD CPV</b>	<b>45200000-9</b> Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Podstawowym przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową pn.: „**Przebudowa ul. J. Bajana we Wrocławiu w zakresie budowy przejścia dla pieszych wraz z doświetleniem**”, której autorem jest pracownia projektowa KBH Inwestycje sp. z o.o. sp. k. z siedzibą przy ul. Sosnowej 21 w Mokronosie Dolnym, 55-080 Kąty Wrocławskie.

Zamawiający przewiduje zlecenie zamówienia uzupełniającego dotyczącego budowy przejścia dla pieszych na ul. Wejherowskiej wraz z doświetleniem w rejonie skrzyżowania z ul. Bobrzą we Wrocławiu. Zakres prac obejmuje roboty drogowe, oświetleniowe, zieleni, organizację ruchu docelowego, organizację ruchu zastępczego, organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody, zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej, opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego. Wartość zamówienia uzupełniającego nie powinna przekroczyć kwoty 138 761,00 zł.

## 2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:

- a) Branży drogowej
- b) Branży organizacji ruchu docelowego
- c) Branży organizacji ruchu zastępczego
- d) Branży oświetlenia
- e) Branży zieleni
- f) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody
- g) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej
- h) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego

## 3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez pracownię projektową KBH Inwestycje sp. z o.o. sp. k. z siedzibą przy ul. Sosnowej 21 w Mokronosie Dolnym, 55-080 Kąty Wrocławskie;
- b) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

## 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **4 miesięcy** od dnia podpisania umowy

## 5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

- 5.1. W przypadku wystąpienia konieczności zapewnienia badań archeologicznych obejmujących ratownicze badania archeologiczne, **zarówno organizacja tych prac jak i wszelkie związane z nimi koszty są po stronie Wykonawcy.**
- 5.2. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.4. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.

- 5.5. Wykonawca w cenie oferty powinien uwzględnić wszelkie koszty wynikające z opinii i uzgodnień.
- 5.6. Wykonawca robót ponosi ewentualne opłaty za świadczony nadzór właścicielski gestorów sieci nad robotami wymagającymi ich nadzoru.
- 5.7. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.8. Wykonawca, który wygra przetarg, prześle Zamawiającemu w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy:
- program zapewnienia jakości,
  - harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 5.9. Wykonawca we własnym zakresie:
- wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
  - urządzi teren budowy i zaplecze budowy ,
  - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - w razie potrzeby oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
  - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
  - zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM prześle do Zamawiającego.
- 5.10. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
  - po zakończeniu robót odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

- 5.11. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.12. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.13. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.14. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.15. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.16. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.17. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 5.18. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 952.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2014 r. poz.1923).
- 5.19. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.20. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek

zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7<sup>15</sup> – 15<sup>15</sup>.

- 5.21. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.22. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r. poz. 1570). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1202) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.23. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Transportu UM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem), Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i właściwy organ Policji.
- 5.24. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 5.25. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.26. Wykonawca udzieli **minimum 36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 5.27. Wytyczne dotyczące wykonania i montażu banerów:

### **Banery**

- Przedmiotem zamówienia jest również wykonanie, dostawa, montaż i demontaż **2 szt. banerów informacyjnych** o realizacji zadania.
  - Bannery informacyjne dotyczące realizowanej inwestycji, na czas trwania robót, należy zamontować na barierkach odgradzających lub latarni
  - Wymiar bannerów wynosi 160cm x230cm,
  - Projekt baniera, jego treść, miejsce montażu oraz ostateczne wymiary należy uzgodnić z Zamawiającym. Przykładowy banner stanowi załącznik do SIWZ.
  - Banner powinien być wykonany z materiału typu frontlit laminowany o gramaturze min. gr. 650gr/m<sup>2</sup>
  - Wymagania dotyczące druku:
    - Druk twardo-solwentowy – odporny na warunki atmosferyczne
    - Wysoka szczegółowość, dobre nasycenie kolorów
    - Wzmocnione krawędzie
    - Nierdzewne oczka
- 5.28. Wykonawca powinien wykonywać roboty w obrębie drzew zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. m.in.:

- a) Postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej [www.zzm.wroc.pl](http://www.zzm.wroc.pl).
- b) Zapewnić nadzór dendrologiczny na budowie. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny musi spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego. **Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.**

## 6. ZAŁĄCZNIKI:

### 6.1. Dokumentacja projektowa:

Lp.	Nazwa opracowania
1.	Projekt zagospodarowania terenu
2.	PW – branża drogi
3.	PW – branży elektrycznej doświetlenia przejścia
4.	PW – branża zieleni
5.	PW – organizacja ruchu docelowego
6.	PW – organizacja ruchu zastępczego
7.	STWiORB
8.	Przedmiary robót
9.	Projekt zabezpieczenia osnowy geodezyjnej

6.2 Zaświadczenie nr 3193/2021 z dnia 08.03.2021r.

6.3 Wzór baneru – rysunek w załączeniu

Opracował: Andrzej Słowik