

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Budowa sięgacza ul. Prackiej we Wrocławiu
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: 52, 66/12, 66/14, 94/3, 94/10, AM-26, obręb Pracze Odrzańskie
KOD CPV	45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompl. obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest projekt budowy drogi wewnętrznej o szerokości 3,5 m i długości 74 m z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o przekroju jednostronnym 2% i poboczu gruntowym ulepszonym szerokości 1,25 m. Na końcu drogi zaprojektowano na całej szerokości przyszłego pasa drogowego plac do zawracania dla pojazdów osobowych i dostawczych.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót m.in.:

- a) branży drogowej,
- b) zieleni,
- c) wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania,
- d) wyniesienie organizacji ruchu docelowego,
- e) organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- f) zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- g) opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o załączony projekt organizacji ruchu zastępczego.

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Roboty należy wykonać na podstawie:

- 1) Dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę RM-PLAN Robert Milkiewicz, ul. Młyńska 105J, lok.2, 62-052 Komorniki,
- 2) Pozwoleń na budowę – Decyzja nr 3757/2021 z dnia 26.10.2021 r.,
- 3) Własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie do **2 miesiąc od daty podpisania umowy**.

5. WYTTCZNE DLA WYKONAWCY:

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.3. Wykonawca we własnym zakresie:
 - a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy,
 - c) po zakończeniu robót przywróci do stanu pierwotnego teren, na którym zlokalizowane było zaplecze budowy,
 - d) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - e) w razie potrzeby oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - f) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,

- g) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaże do Zamawiającego,
 - h) sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 ze zm.) oraz wymaganiami Prawa budowlanego.
- 5.4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem robót dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.5. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy), Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.6. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.7. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych robót budowlanych.
- 5.8. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.9. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.10. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.

- 5.11. Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z przeglądem i odbiorem istniejących w pasie drogowym sieci oraz koszty ewentualnego nadzoru pełnionego przez użytkowników sieci.
- 5.12. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.13. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.14. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020, poz. 797 z późniejszymi zmianami). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2020 r. poz.1 z późniejszymi zmianami).
- 5.15. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.16. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7.15 – 15.15.
- 5.17. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.18. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020, poz. 215 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020, poz. 1333 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.19. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Transportu UM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.
- 5.21. Wykonawca powinien wykonywać roboty w obrębie drzew zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. m.in.:

- a) Postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.
 - b) Zapewnić nadzór dendrologiczny na budowie. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny musi spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego.
Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.
 - c) W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r.
 - d) Zaktualizowane dane, o których mowa w poprzednim punkcie należy przekazać dodatkowo do ZDiUM:
 - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca, w terminie do 10 lipca,
 - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 lipca do 31 grudnia, w terminie do 20 stycznia.
- 5.26. W przypadku wykonywania wycinki drzew/krzewów w okresie lęgowym ptaków (tj. od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien dysponować opinią ornitologa o możliwości dokonania wycinki. **Koszty uzyskania opinii ornitologa są po stronie Wykonawcy.**
- 5.22. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika pielęgnacji zieleni, w którym zostaną zawarte daty i szczegółowy zakres wykonanych zabiegów/prac pielęgnacyjnych wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru wykonania tych prac.
- 5.23. Wykonawca dokona wycinki drzew/krzewów zgodnie z operatem dendrologicznym wraz ze sporządzeniem szacunku brakarskiego wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew. Szacunek brakarski określający masę, klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego (inspektor nadzoru ZDiUM). Kwotę stanowiącą wartość drewna należy przekazać na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 5.24. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.25. Wykonawca, który wygra przetarg, prześle Zamawiającemu w terminie 14 dni:
- a) program zapewnienia jakości,
 - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji Zamawiającego.
- 5.26. Wykonawca udzieli **36 miesięcy gwarancji na zieleń oraz minimum 36 miesięcy gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.**
- 5.27. Wykonawca zapewni wykonanie, dostawę i montaż 1 szt. **baneru informacyjnego** o realizacji zadania.

- a) Baner informacyjny dotyczący realizowanej inwestycji, na czas trwania robót, należy zamontować na barierkach odgradzających teren budowy lub latarni, przy ul. Prackiej, przed rozpoczęciem robót.
- b) Min. wymiar banerów wynosi 160cm x 230cm, max. wymiar banera wynosi 200cm x 400cm.
- c) Projekt banera, jego treść, miejsce montażu oraz ostateczne wymiary należy uzgodnić z Zamawiającym.
- d) Przykładowy wzór banera stanowi załącznik do OPZ.
- e) Baner powinien być wykonany z materiału typu frontlit laminowany o gramaturze min. gr. 650gr/m².
- f) Wymagania dotyczące druku:
 - Druk twardo-solwentowy – odporny na warunki atmosferyczne
 - Wysoka szczegółowość, dobre nasycenie kolorów
 - Wzmocnione krawędzie
 - Nierdzewne oczka
- g) Materiały niezbędne do przygotowania baneru będą udostępnione w plikach otwartych do edycji wybranemu wykonawcy robót.
- h) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót budowlanych do zdemontowania banerów i przekazania ich Zamawiającemu.

6. ZAŁĄCZNIKI:

L.p.	Nazwa opracowania
1	Projekt budowlany – branża drogowa
2	Projekt wykonawczy – branża drogowa
3	Projekt organizacji ruchu docelowej
4	Projekt organizacji ruchu zastępczej
5	STWIORB – branża drogowa
6	Operat dendrologiczny
7	Projekt nasadzeń kompensacyjnych i wyrównujących – pas drogowy ul. Granicznej
8	Opinia geotechniczna
9	Kosztorys ofertowy
10	Decyzja nr 3757/2021 z dnia 26.10.2021 r.
11	Wzór baneru

Opracowała:
Kinga Wszelaka