

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości obiektów budowlanych przez bieżące usuwanie graffiti oraz innych zanieczyszczeń na terenie miasta Wrocławia

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości obiektów budowlanych w tym:

- **usuwanie graffiti**
- **usuwanie plakatów**
- **usuwanie kłódek**
- **usuwanie innych zanieczyszczeń**

4. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

- usuwanie graffiti z powierzchni zabezpieczonych powłoką antygraffiti wraz z jej odtworzeniem
- usuwanie graffiti z powierzchni niezabezpieczonych powłoką antygraffiti wraz z odtworzeniem powłok antykorozyjnych betonu i stali
- usuwanie graffiti z powierzchni niezabezpieczonych powłoką antygraffiti bez potrzeby odtwarzania powłok antykorozyjnych
- renowacja istniejących powłok antygraffiti
- usuwanie kłódek, łańcuchów, plakatów i innych zanieczyszczeń z obiektów budowlanych wraz z ich utylizacją
- zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ORZ i BHP
- doboru kolorystyki odtwarzanych powłok antygraffiti betonu i stali do istniejących powłok na obiektach
- utrzymanie terenu objętego pracami w należytym stanie i uporządkowanie go po zakończeniu prac

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:

- a) Wytyczne dla Wykonawcy określone w pkt. 6,
- b) Podpisaną umowę z Zamawiających,

5. Wytyczne dla Wykonawcy:

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.

- 5.2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.3. Wykonawca zrealizuje zamówienie do 15.12.2017.r od dnia podpisania umowy.
- 5.4. Wykonawca będzie realizować prace po otrzymaniu od Zamawiającego zlecenia udzielonego w formie pisemnej, w formie faxu, pocztą elektroniczną lub poprzez inne narzędzie elektroniczne udostępnione przez Zamawiającego, określającego zakres rzeczowy, koszt szacunkowy, miejsce wykonania robót oraz termin.
- 5.5. Termin wykonania poszczególnego zlecenia może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili udzielania zlecenia i im zapobiec, mimo dołożenia należytej staranności. W przypadku przesunięcia terminu realizacji z powodu złych warunków atmosferycznych może on być wydłużony tylko o czas niezbędnej przerwy w robotach. W przypadku braku możliwości terminowego wykonania zlecenia należy powiadomić zamawiającego (fax 071/ 373 49 06) i inspektora nadzoru (pocztą elektroniczną) z podaniem przyczyn.
- 5.6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania ustalonego przez Zamawiającego w zleceniu zakresu rzeczowego oraz szacunkowej wartości robót. Każde przekroczenie zakresu robót (w odniesieniu do powierzchni lub wartości szacunkowej podanej w zleceniu) o więcej niż 10 % będzie wymagać wcześniejszego pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym, w formie podpisania aneksu do zlecenia, przed wykonaniem rozszerzonego zakresu robót, pod rygorem odmowy zapłaty za rozszerzony zakres (w odniesieniu do powierzchni lub wartości szacunkowej podanej w zleceniu), bez jego wcześniejszego uzgodnienia.
- 5.7. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo po otrzymaniu zlecenia informowania Zamawiającego o terminie przystąpienia do robót i o ich zakończeniu w formie pisemnej faksem lub na e-mail inspektora nadzoru.
- 5.8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji fotograficznej z prowadzonych prac oraz prowadzenia książki obmiarów. Dokumentacja będzie niezbędnym elementem rozliczenia robót przez Zamawiającego.
- 5.9. W przypadku znacznych ograniczeń w ruchu (od połówkowego do całkowitego ograniczenia ruchu na obiektach) należy opracować dokumentację dla organizacji ruchu zastępczego zgodnie z:
- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. nr 220 poz. 2181 ze zm.),
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. Nr 177 poz. 1729 ze zm.),
 - c) Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi organizacji ruchu dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego (www.zdium.wroc.pl).
- 5.10. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji przekaże zamawiającemu 1 egzemplarz projektu organizacji ruchu zastępczego (w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF).
- 5.11. Wykonawca we własnym zakresie:
- a) uzyska niezbędne uzgodnienia,
 - b) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),

- c) urządzi teren budowy i zaplecze budowy,
 - d) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy, sprzętu i pracowników co zapewni ich identyfikację,
 - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
- 5.12. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie na etapie sporządzania projektów w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.13. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.14. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.15. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.16. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 5.17. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2014r. poz.1923).
- 5.18. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.19. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 290) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.20. Powłoki antykorozyjne muszą być dostosowane do istniejących obiektów budowlanych w zakresie istniejącej kolorystyki³ i zastosowanego systemu zabezpieczeń.

- 5.21. Powłoki antygraffiti muszą być trwałe , bez konieczności każdorazowego ich odtwarzania po usunięciu murali, transparentne i nie zmieniające istniejącej kolorystyki obiektu.
- 5.22. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji umowy zatwierdzić materiał w zakresie powłok antygraffiti i antykorozyjnych w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy.
- 5.23. W przypadku stwierdzenia użycia innych materiałów niż zatwierdzone przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia i wykonania zlecenie od nowa na własny koszt.
- 5.24. Wykonawca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów naprawy elementów uszkodzonych w trakcie prowadzonych prac w sposób niewłaściwy bądź na skutek niewłaściwie dobranych środków do usuwania graffiti czy zabezpieczenia antygraffiti.
- 5.25. Wykonawca udzieli **minimum 3 lata** gwarancji na trwałość nowych powłok antygraffiti i renowację istniejących.
- 5.26. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części niniejszego zamówienia.

opracował: Dorota Sarańczak

