

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest: **Utrzymanie dwóch tuneli samochodowych w ciągu ul. Oławskiej (pod pl. Dominikańskim) we Wrocławiu**

II. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

III. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Konserwacja i utrzymanie eksploatacyjne tuneli samochodowych: północnego i południowego

1. Zakres zamówienia obejmuje tunele samochodowe północny i południowy:

1.1. Czynności utrzymania eksploatacyjnego w zakresie konserwacji przepompowni i oświetlenia:

- a) wykonanie pomiarów kontrolnych i zerowania oraz szczegółowy przegląd instalacji elektrycznej w przepompowni i w tunelach,
- b) wymiana uszkodzonych na skutek zużycia eksploatacyjnego elementów instalacji elektrycznej,
- c) konserwacja 6-ciu pomp przy utrzymaniu ciągłej pracy. W zakres wchodzi wymiana łożysk, wymiana uszczeltek, smarowanie podzespołów i wszelkie inne niezbędne czynności dla utrzymania stałej sprawności urządzenia.
- d) wymiana na bieżąco żarówek oświetlających przepompownie i pomieszczenia z rozdzielnią elektryczną (nie dotyczy tuneli samochodowych),
- e) zabezpieczenie pracy pomp przez uruchomienie ręczne zasilania awaryjnego (w razie konieczności),
- f) wizyty kontrolne 2 razy w tygodniu z powiadomieniem Zamawiającego o stanie przepompowni i wykonanych czynnościach utrzymaniowych telefonicznie,
- g) utrzymanie eksploatacyjne i konserwacja rozdzielni energetycznej zasilającej – rozdzielnię sterowania pomp oraz sterowania oświetlenia tuneli.

UWAGA:

Podczas wyceny pozycji ryczałtowej należy uwzględnić zakup na potrzeby ewentualnej wymiany uszkodzonych podczas prowadzenia czynności konserwacyjnych:
- elementów żeliwnych kratek stanowiących przykrycie wpustów drogowych,
- przekryć kanałów odwodnienia liniowego tunelu o wymiarach 0,6x1,0x0,06 m.

1.2. Czynności w czasie sezonowego wyłączenia obiektów (2 razy do roku: wiosną i jesienią w terminach wskazanych przez Zamawiającego):

- a) mycie ścian tuneli z okładzina ceglana z zanieczyszczeń powierzchniowych, soli, wykwitów na powierzchni ok. 1410,00 m²,
- b) mycie ścian w części zamkniętej tunele z płyt prefabrykowanych z zanieczyszczeń powierzchniowych na powierzchni ok. 1940,00 m²,
- c) mycie osłon lamp – 22 szt.,

- d) oczyszczenie wpustów odwodnienia jezdni wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń – 36 szt.,
- e) odkrycie kanałów odwodnienia liniowego – w celu wysokociśnieniowego oczyszczenia ich z zanieczyszczeń, odmulenia kanałów przepływowych odprowadzających wody opadowe do przepompowni wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń,
- f) oczyszczenie jezdni wzdłuż krawężników z piachu i innych zanieczyszczeń wraz z ich utylizacją – powierzchnia ok. 460,00 m²,
- g) oczyszczenie powierzchni chodników technologicznych z zanieczyszczeń wraz z ich utylizacją – ok. 560m²,
- h) oczyszczenie przez umycie i odtłuszczenie powierzchni stalowych przekryć komór wentylacyjnych o powierzchni ok. 330,00 m²,
- i) oczyszczenie z namułu odstożników komorowych dla wód drenażowych – 1 szt. i wód opadowych 1 szt. wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń,
- j) wdrożenie, utrzymanie oraz likwidacja ORZ i przywrócenie ruchu docelowego.

2. Zamówienie należy zrealizować w terminie **12 m-cy od daty zawarcia umowy**, w tym rozpoczęcie 01.01.2022r.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:

- Zawartą umowę z Zamawiającym,
- Wytyczne dla Wykonawcy określone w pkt 4,
- Instrukcję obsługi i konserwacji dla pomp: Załącznik nr 1- Instrukcja obsługi zespołów pompowych TYPU ABS-AFP-10.49.2M90/4D/CH - ABS-AFP 10.49. 3M60 /4D/CH –Dokumentacja Techniczno-Ruchowa

4. Wytyczne dla Wykonawcy:

- 4.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2. Zamawiający zaleca – nie wymaga - dokonania wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości prac.
- 4.3. Wykonawca we własnym zakresie:
 - dokona zabezpieczenia i oznakowania strefy prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz utrzyma je w należytej sprawności w czasie realizacji prac,
 - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie wykonywania przedmiotu umowy spowodowane prowadzoną przez siebie działalnością.
- 4.4. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu zamówienia, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac.
- 4.5. Prace sezonowe prowadzone mogą być tylko przy wyłączonym ruchu w systemie weekendowym od godz. 22 w piątek do godz. 6 rano w poniedziałek
- 4.6. Wyłączenie ruchu kołowego Wykonawca będzie prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów i realizować zgodnie ze zleceniem w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4.7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnego oznakowania zgodnie z przekazanym, wybranemu Wykonawcy, przez Zamawiającego projektem organizacji ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót sezonowych.

- 4.8. Przed wdrożeniem zastępczej organizacji robót Wykonawca powiadomi strony zainteresowane, w tym WIM, Policję, ZDiUM o utrudnieniach w rejonie tuneli samochodowych ze wskazaniem daty i godz. wyłączenia obiektów z ruchu jak i planowanym terminem zakończenia robót.
- 4.9. Wszelkie prace eksploatacyjne winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami technologicznymi i przy udziale właścicieli urządzeń obcych.
- 4.10. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021, poz. 1213). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 4.11. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021 r. poz. 779). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1923).
- 4.12. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są m.in. osady wydobywane z wpustów i odwodnienia liniowego, odpady z opróżnianych koszy, z oczyszczania przejść i tuneli, oczyszczania ścian z plakatów itp., które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 4.13. Przedsiębiorcy niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 4.14. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane.
- 4.15. Wykonawca musi dysponować czynnym (przez całą dobę) telefonem.
- 4.16. W przypadku wystąpienia awarii przepompowni, kolizji drogowej i innych zdarzeń losowych Wykonawca musi być gotowy do mobilizacji sprzętu i ludzi na potrzeby awaryjnego wyłączenia tuneli z ruchu w ciągu 2 godz. Od zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.
- 4.17. W celu zapobiegania innych zdarzeń losowych Wykonawca będzie zobligowany do przeprowadzania przy udziale Inspektora Nadzoru cyklicznych przeglądów tuneli samochodowych z częstotliwością nie rzadziej niż raz na dwa miesiące przy czym pierwszy przegląd musi być przeprowadzony w pierwszym miesiącu od chwili podpisania umowy. Wykonawca na tą okoliczność zapewni bezpieczeństwo komisji poprzez czasowe wyłączenie kontrolowanych pasów ruchu.
- 4.18. Wykonawca po przeprowadzeniu przeglądu okresowego instalacji elektrycznej, przepompowni i przeprowadzonych pracach remontowo-naprawczych oraz po konserwacji musi przekazywać protokoły z przeprowadzonych czynności i innymi obowiązującymi przepisami niezwłocznie do Zamawiającego. Protokoły będą stanowić podstawę do wystawienia protokołu odbioru robót i płatności za zryczałtowane prace eksploatacyjne.

opracował: Krystian Gołdyn