Wrocław, dnia 29 października 2021 r.

Załącznik nr 1b do Memorandum

ANKIETA

na potrzeby testowania rynku w związku z planowaną realizacją Projektu partnerstwa publiczno-prywatnego pn. **„Budowa i eksploatacja wiat przystankowych na przystankach komunikacji miejskiej we Wrocławiu**” w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Pytania zawarte w niniejszej ankiecie mają na celu zapoznanie się Podmiotu Publicznego ze wstępną oceną przedstawicieli sektora prywatnego zaproponowanego modelu realizacji Projektu.

Wypełnioną ankietę prosimy przesłać na adres oferty@zdium.wroc.pl do dnia 12 listopada 2021 r. W tytule wiadomości prosimy podać nazwę przedsięwzięcia.

Niniejsza ankieta nie stanowi oferty handlowej. Przekazane przez Państwa informacje pozostaną w pełni poufne. W przypadku gdyby jakakolwiek informacja stanowiła tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2020, poz. 1913), prosimy o zaznaczenie takiej okoliczności.

Prosimy w miarę możliwości o krótkie uzasadnienie udzielanych odpowiedzi.

LP.	INSTYTUCJA FINANSUJĄCA
	Nazwa: …….. Adres do korespondencji: …… Osoba do kontaktu: …… Telefon: …….. E-mail: ……..
	PYTANIA
1.	Proszę opisać Państwa doświadczenie w finansowaniu projektów partnerstwa publiczno-prywatnego lub koncesji na roboty budowlane, podobnych do analizowanego Przedsięwzięcia. Prosimy o krótkie przedstawienie takiego projektu (przedmiot, wartość nakładów inwestycyjnych, rola Instytucji Finansującej). **Odp:**
2.	Czy jest określony poziom nakładów inwestycyjnych, poniżej lub powyżej którego nie są Państwo zainteresowani finansowaniem tego typu projektów? **Odp:**
3.	Jaki procentowy poziom zaangażowania w Projekt PPP są Państwo gotowi rozważyć?

	Odp:
4.	Czy przewidują Państwo zawarcie umowy bezpośredniej, pomiędzy Instytucją Finansującą, Podmiotem Publicznym i Partnerem Prywatnym? **Odp:**
5.	Jakiego rodzaju zabezpieczeń Państwo oczekują? Które z nich uważają Państwo za niezbędne? Prosimy o zaznaczenie odpowiedzi (*niepotrzebne skreślić): • zabezpieczenie na majątku Partnera Prywatnego – tak/nie*; • zabezpieczenie na udziałach spółki celowej – tak/nie*; • warunkowa cesja wierzytelności, przekaz z umowy PPP – tak/nie*; • cesja wierzytelności z gwarancji dobrego wykonania – tak/nie*; • cesja z wierzytelności z umów ubezpieczenia – tak/nie*; • zastaw rejestrowy lub finansowy na rachunkach – tak/nie*; • bezwarunkowa cesja wierzytelności („sprzedaż" wierzytelności) – tak/nie*; - inne - jakie?
6.	Jakie są czynniki, które wpłynęłyby na podwyższenie lub obniżenie poziomu kosztów finansowania Projektu PPP na etapie przyznania finansowania, jak również na kolejnych etapach realizacji Projektu, w tym po oddaniu infrastruktury do użytkowania? **Odp:**
7.	Jakie inne czynniki mogą wpłynąć na Państwa decyzję o finansowaniu Projektu PPP? **Odp:**
8.	Czy przyjęty model wynagrodzenia Partnera Prywatnego wydaje się Państwu odpowiedni? Jeśli nie, prosimy o wskazanie zastrzeżeń. **Odp:**
9.	Czy zaproponowany w Memorandum harmonogram wdrożenia Projektu jest dla Państwa akceptowalny? Czy mają Państwo sugestie dotyczące modyfikacji zaproponowanych terminów (w szczególności w zakresie Zamknięcia Finansowego)? **Odp:**
10.	Prosimy o wskazanie innych, dodatkowych uwag i spostrzeżeń dotyczących Projektu, które według Państwa doświadczenia Podmiot Publiczny powinien wziąć pod uwagę na etapie przygotowania i wdrożenia Projektu **Odp:**

Wyrażenie chęci udziału w osobistym/zdalnym spotkaniu z Podmiotem Publicznym	
Czy są Państwo zainteresowani odbyciem ok. 2-godzinnego spotkania z Podmiotem Publicznym w celu wstępnego omówienia możliwości współpracy przy planowanym Projekcie PPP?	**Odp: TAK/NIE**

PROPONOWANY PODZIAŁ RYZYK Prosimy o przyporządkowanie poszczególnej kategorii ryzyka do danej strony umowy (bądź do kategorii „Wspólnie") poprzez wstawienie znaku „**X**" we właściwej kolumnie tabeli.			
Nazwa ryzyka	**Alokacja ryzyka**		
	Podmiot Publiczny	**Partner Prywatny**	**Wspólnie**
Ryzyka związane z projektowaniem			
Ryzyka związane z brakiem lub złą jakością danych istotnych dla procesu projektowania, w tym np. złe lub sprzeczne dane zawarte w PFU itp. (np. sprzeczne dane odnośnie ilości wiat przystankowych , brak przekazania niezbędnej dokumentacji, itp.), wstępnych warunków technicznych.			
Ryzyko związane z niewystarczającą jakością projektu budowlanego i wykonawczego, rozwiązań technicznych i technologicznych w nim przedstawionych			
Ryzyka związane z budową wiat przystankowych			
Ryzyko wystąpienia opóźnień w zakończeniu robót budowlanych			
Ryzyko wystąpienia niezgodności z warunkami dotyczącymi ustalonych standardów wykonania robót budowlanych			
Ryzyko wzrostu kosztów (z zastrzeżeniem odmiennie uregulowanych ryzyk szczegółowych, np. nadmierna inflacja, odkrycia archeologiczne, zmiana prawa), niewynikające ze zwiększenia zakresu przez Podmiot Publiczny			
Ryzyko związane z warunkami meteorologicznymi			

Ryzyko związane z wystąpieniem wypadków			
Ryzyko związane z brakiem zasobów ludzkich, materialnych i finansowych			
Ryzyko związane z odbiorem technicznym środka trwałego			
Ryzyko związane z wystąpieniem wad w dokumentacji projektowej			
Ryzyko związane z podwykonawcami			
Ryzyko związane z brakiem środków finansowych ze strony partnera prywatnego			
Ryzyko związane z protestami społecznymi			
Ryzyko związane ze zmianą prawa			
Ryzyko związane z wystąpieniem siły wyższej			
Ryzyka popytu i dostępności			
Ryzyko popytu na usługi świadczone przez Partnera Prywatnego			
Ryzyko pojawienia się konkurencji			
Ryzyko zmian technologicznych			
Ryzyko związane z brakiem zgodności z ogólnymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz odpowiednimi polskimi normami			
Ryzyko wzrostu kosztów			
Ryzyko braku zasobów ludzkich i materialnych			
Ryzyko związane z niewłaściwym utrzymaniem / zarządzeniem			
Ryzyko związane z podwykonawcami			
Ryzyko zmiany wymagań w zakresie standardów utrzymania			
Ryzyko związane z protestami społecznymi			

Ryzyko związane ze zmianą prawa			
Ryzyko związane z wystąpieniem siły wyższej			
Ryzyka finansowe			
Ryzyko związane z pozyskaniem finansowania			
Ryzyko zmiany stopy procentowej			
Ryzyko konieczności wcześniejszej spłaty kredytu w przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy o PPP			
Inne ryzyka			
Ryzyko związane ze zmianą celów politycznych			
Ryzyko wystąpienia skutków pandemii Covid-19			