

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Informacje ogólne**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej remontu łącznika ulic **Stanisławowskiej i Samborskiej** we Wrocławiu.

### **2. Inwestor**

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław  
Pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu  
Ul. Długa 49  
53-633 Wrocław

### **3. Nazwa zadania**

Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej remontu łącznika ulic Stanisławowskiej i Samborskiej we Wrocławiu.

### **4. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:**

- Usługi inżynierskie w zakresie projektowania – kod CPV 71320000-7.

#### **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje dz. nr 52/1, 52/2 AM-12, obręb Muchobór Wielki oraz 70/2, 70/4, 74/1, 74/2 AM-12 obręb Muchobór Wielki.

Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać:

- Mapę do celów projektowych,
- Niezbędne pomiary geodezyjne, które pozwolą wykonać przekroje poprzeczne terenu, nie rzadziej niż co 10 m oraz w miejscach charakterystycznych, m.in. zjazdy, wejścia na posesje,
- Pomiary istniejącego zagospodarowania pasa drogowego, w tym infrastruktury technicznej, w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania elementów objętych zadaniem,
- Pomiary do prawidłowego przebudowania ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną,
- Inwentaryzację zieleni (w razie konieczności),
- Technologię zabezpieczenia korzeni drzew/krzewów, uwzględniającą warunki terenowe (w razie konieczności),
- Remont nawierzchni łącznika oraz terenu w pobliżu drzew/krzewów, elementy BRD,
- Wyłagodzenie (zmniejszenie) spadków podłużnych na dojazdach do kładki,
- Odwodnienie łącznika;

oraz:

- Wykonanie oświetlenia typu parkowego (branża elektryczna).

W pobliżu planowanej inwestycji przebiega sieć telemetryczna.

#### **4.1. Zakres dokumentacji:**

- Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu wraz ze wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami (m.in. Zarząd Zieleni Miejskiej, Konserwator Zabytków, właściciele sieci, Rada Osiedla, a także Wody Polskie – w razie konieczności) i decyzjami administracyjnymi wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę,
- Projekt wykonawczy, obejmujący projekty branżowe (branża drogowa, elektryczna, sanitarna – w razie konieczności),
- Inwentaryzacja urządzeń obcych wraz z projektem w zakresie ewentualnego usunięcia kolizji,
- ORZ,
- ORD (w razie konieczności),

- Przedmiar robót,
- Kosztorys inwestorski,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- Projekt zabezpieczenia osnowy geodezyjnej, w przypadku jej naruszenia przez planowany zakres robót,
- Pełnienie nadzoru autorskiego.

Dokumentacja powinna zawierać wszelkie opracowania (m.in. projekty branżowe) niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień i innych przepisów w zakresie niezbędnym do pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

Zamawiający zorganizuje Rady Techniczne (spotkania on-line w razie potrzeby), których celem będzie dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych z udziałem Wykonawcy oraz innych osób, których obecność jest niezbędna wraz ze spisaniem przez Wykonawcę protokołu z jej przebiegu i przekazaniem Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty przeprowadzenia.

O każdej Radzie Technicznej Wykonawca będzie informowany pisemnie lub mailowo, co najmniej tydzień przed planowanym terminem spotkania. Co najmniej trzy dni przed Radą Techniczną wykonawca przekaże aktualne materiały projektowe, pozyskane uzgodnienia czy inne dokumenty wynikające z postępu prac.

Z powodu pandemii koronawirusa, Rady Techniczne w siedzibie ZDiUM są tymczasowo zawieszone. Wszelkie ustalenia dokonywane są na bieżąco drogą elektroniczną. Wykonawca raz w miesiącu sporządzi raport z przeprowadzonych działań projektowych. Protokół prześle Zamawiającemu drogą elektroniczną.

## 5. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie należy zrealizować w terminie maksymalnym **8 miesięcy** od dnia podpisania umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

Zamawiający dla realizacji zadania określa poniższe terminy pośrednie liczone od dnia podpisania umowy:

- a) W terminie do **2 miesięcy** od dnia podpisania umowy należy wykonać i przedstawić Zamawiającemu niezbędne pomiary geodezyjne, inwentaryzację sieci zlokalizowanych w rejonie zadania oraz przedstawić koncepcje projektowe,
- b) W terminie do **5 miesięcy** od dnia podpisania umowy należy wykonać i przedstawić Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową, w celu dokonania jej oceny,
- c) W terminie do **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy należy przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie złożenia wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych;
- d) W terminie do **8 miesięcy** od dnia podpisania umowy przedstawić Zamawiającemu decyzję zatwierdzającą projekt i brak sprzeciwu na realizację robót.

## 6. Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia

### 6.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji

- 6.1.1. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona wg wytycznych zamieszczonych na stronie ZDiUM.
- 6.1.2. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 6.1.3. Projekty wykonawcze branżowe, oprócz opisu i rysunków mają zawierać kopie opinii, uzgodnień, warunki techniczne, itd. dotyczące danej branży.
- 6.1.4. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
  - W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
  - Wersja edytowalna powinna zawierać wszelkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisane na płycie CD (DVD), w dwóch egzemplarzach, w formie:
    - Pliki tekstowe wykonane w MS WORD i zapisane jako .doc,
    - Tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako .xls,
    - Rysunki wykonane w AutoCAD i zapisane jako .dwg,
    - Wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formacie tych programów.

- 6.1.5. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików .pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj.: z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 6.1.6. Wykonawca po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej prześle niezwłocznie Zamawiającemu:
- Projekt budowlany/zagospodarowania terenu – po 3 egz.,
  - Projekt wykonawczy (projekty branżowe) – po 3 egz.
  - Specyfikacje techniczne – po 2 egz.
  - Przedmiar – po 2 egz.
  - Kosztorys inwestorski i wersję elektroniczną dokumentacji – po 2 egz.

## **6.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania**

- 6.2.1. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 6.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – uzgodnieniami, opiniami, mapy, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu, jakiemu ma służyć.
- 6.2.3. Zamawiający zaleca, nie wymaga, dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny zadania.
- 6.2.4. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowywanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej faktury po zrealizowaniu robót budowlanych zleconych odrębnym zamówieniem.
- 6.2.5. Wykonawca dokona zmian w opracowywanej dokumentacji w przypadku wykrycia rozbieżności między projektem, a stanem faktycznym, odkrytym w ramach prowadzonych prac budowlanych wykonywanych na odrębne zamówienie. Za nanoszenie poprawek nie będzie odrębnego rozliczenia. Ryzyko ponoszenia z tego tytułu kosztów Wykonawca skalkuluje w cenie opracowywanej dokumentacji.
- 6.2.6. Wykonawca udzieli gwarancji na opracowaną dokumentację projektową i przyjęte w niej rozwiązania dostosowane do warunków terenowych do czasu realizacji zadania w terenie i odbioru robót budowlanych.
- 6.2.7. Roboty rozliczane będą **fakturą przejściową i fakturą końcową**. Faktura przejściowa wystawiona będzie do 80% wartości umowy (po osiągnięciu 80% zaawansowania prac projektowych).
- 6.2.8. Podstawą do wystawienia faktur będzie:
- dla faktury przejściowej – protokół zaawansowania prac projektowych
  - dla faktury końcowej – protokół odbioru.
- 6.2.9. Pełnienie nadzoru autorskiego na budowie wraz z dojazdem na budowę zostanie rozliczone na podstawie odrębnej umowy.
- 6.2.10. W ramach opracowania projektu należy:
- a) wykonać analizę wpływu inwestycji na stabilność punktów osnowy poligonowej,
  - b) dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności wykonać sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
  - c) dla punktów, które w wyniku realizacji inwestycji muszą ulec likwidacji opracować metodę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji,
  - d) opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
  - e) uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.

## **7. Wytyczne do projektów:**

### **7.1. Do branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej:**

- 7.1.1. Wykonawca opracuje i udostępni w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową (wraz ze złożeniem wniosku do WAiB), opracowaną zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz.1129), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, wraz z kompletem niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami, organami administracji wg właściwych kompetencji.
- 7.1.2. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z wytycznymi zamieszczonymi na stronie ZDiUM [www.zdium.wroc.pl](http://www.zdium.wroc.pl) (BIP).
- 7.1.3. Opracowania odnoszące się do drzew/krzewów należy wykonać zgodnie z wytycznymi znajdującymi się na stronie [www.zzm.wroc.pl](http://www.zzm.wroc.pl) (zakładka „Działania ZZM”) oraz zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019r.
- 7.1.4. W zakresie odwodnienia należy stosować rozwiązania projektowe zgodne z wytycznymi zamieszczonymi na stronie [www.bip.zdium.wroc.pl](http://www.bip.zdium.wroc.pl) (w zakładce: Sposoby przyjmowania i załatwiania spraw) oraz Zarządzeniem nr 6541/17 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 marca 2017r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu.

### **7.2. Do projektu organizacji ruchu**

- 7.2.1. Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311).
- 7.2.2. Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. 2017 poz. 784).
- 7.2.3. W projekcie znajdzie się zapis, że Wykonawca do obciążenia słupków do oznakowania tymczasowego wykorzysta zbrojone elementy betonowe, natomiast do obciążania zastaw prefabrykowanych elementów z mieszanek recyklingowych.
- 7.2.4. Projekt OR powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego i w odpowiednich przepisach.
- 7.2.5. Przygotowana dokumentacja musi zostać pozytywnie uzgodniona przez ZDiUM i WIM przed rozliczeniem robót projektowych.
- 7.2.6. Zamieszczona mapa (zał. 1) ma charakter jedynie poglądowy – ostateczny zakres zadania uzależniony będzie od przyjętych i zatwierdzonych rozwiązań projektowych.

#### Załączniki:

- Mapa poglądowa z zakresem robót – załącznik 1.

Opracowała: Dorota Sarańczak