

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Realizacja robót budowlanych dla zadania pn.: Budowa drogi dojazdowej w ul. Spiskiej na odcinku od wjazdu do szpitala do nr 64 oraz ciągu pieszo- rowerowego na odcinku od nr 64 do nasypu kolejowego. Etap 1 - odcinek od nr 54a do nasypu kolejowego.
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Obręb Gaj AM-13 Dz. nr 19;20/1;20/2;20/4;29/1 AM-13 Dz. nr 46/2
KOD CPV	45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompl. obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na ul. Spiskiej na odcinku od nr 54a do nasypu kolejowego objętych dokumentacją projektową.

Zamówienie obejmuje m.in.:

- budowę drogi dojazdowej o nawierzchni bitumicznej szerokości 4,5m dł. długości ok. 114m,
- budowę na długości ok.210m ciągu pieszego o nawierzchni z kruszywa szerokości 2,0m oraz drogi rowerowej o nawierzchni bitumicznej (w SOD nawierzchnia przepuszczalna mineralno-żywiczna) szerokości 3,0m,
- budowę oświetlenia na długości ok. 324m,
- odwodnienie powierzchniowe oraz w postaci muld chłonnych,
- pielęgnację drzew i krzewów,
- zakładanie trawników, łąk kwietnych i nasadzenia krzewów,
- wykonanie „Stefy wejściowej” na Promenadę Krzycką przy nasypie kolejowym(stojaki na rowery, ławki, kosze)

Zamawiający przewiduje zamówienie uzupełniające w zakresie robót drogowych wraz z odwodnieniem w postaci muld chłonnych.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót m.in.

- a) Branży drogowej,
- b) Branży elektrycznej – oświetlenie
- c) Zieleni (pielęgnacja i nasadzenia),
- d) Organizacji ruchu docelowego,
- e) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania,
- f) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- g) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- h) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o załączony projekt organizacji ruchu zastępczego.

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez RM-PLAN Robert Milkiewicz, ul. Młyńska 105J/2, 62-052 Komorniki,
- b) dokumentacji projektowej opracowanej przez Pracownię Projektów Drogowych Rafał Wałkowiak, ul. Cukrowa 5a/13, 52-316 Wrocław (tylko w zakresie oświetlenia w celu budowy lampy nr L01/H5/W2x0,8/5st/OB2.SO2 oraz wyniesienia organizacji ruchu docelowego na odcinku od ul,. Spiskiej do ul. Borowskiej),
- c) decyzji pozwolenia na budowę, którą Inwertor przekaze Wykonawcy wyłonionemu w przetargu.
- d) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

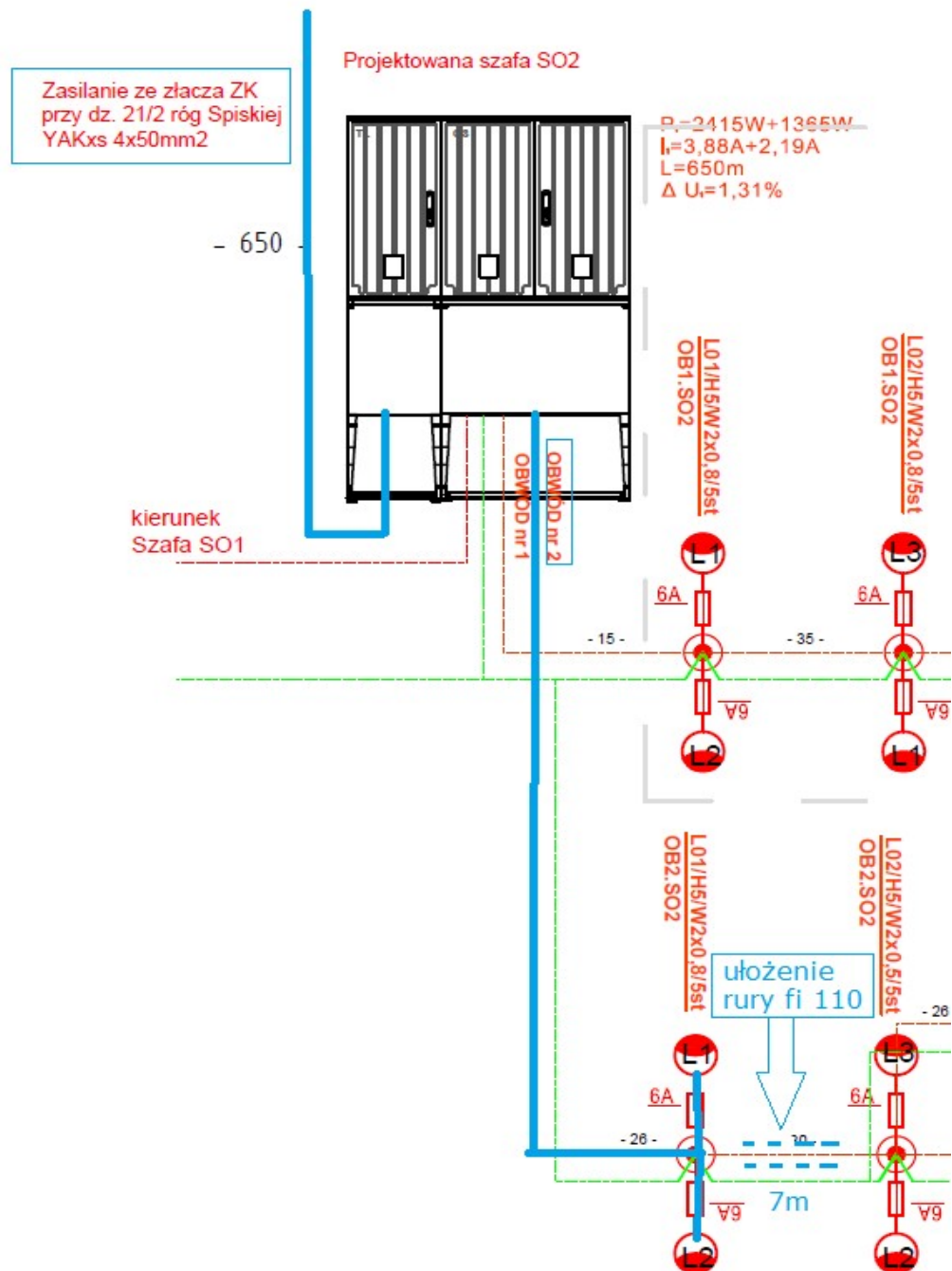
4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **6 miesięcy od** daty podpisania umowy. Wykonawca w terminie dwóch tygodni od podpisania umowy wyniesie w teren docelową organizację ruchu na odcinku od ul. Spiskiej do ul. Borowskiej.

5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.2. Roboty budowlane realizowane będą na podstawie dwóch pozwoleń na budowę Prezydenta Wrocławia.
- 5.3. W ramach dokumentacji pn. „Budowa drogi rowerowej we Wrocławiu na odcinku od ul. Spiskiej do ul. Borowskiej – Etap 2” branża elektryczna należy wykonać tylko zasilanie ze złącza ZK na dz. 21/2 róg Spiskiej do szafki SO2 oraz wybudować tylko pierwszą latarnię z obwodu nr 2.

Zakres robót został przedstawiony na poniższym rysunku kolorem niebieskim.



5.4. Wykonawca powinien wykonywać roboty w obrębie drzew zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.06.2019 r. m.in.:

- a) Postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.
- b) Zapewnić nadzór dendrologiczny na budowie. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny musi spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.06.2019 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego.

Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.

- c) W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew/krzewów, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.06.2019 r.
- d) Zaktualizowane dane, o których mowa w poprzednim punkcie należy przekazać dodatkowo do ZDiUM (zgodnie z załącznikiem nr 5 do zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. - Wytyczne gromadzenia i przekazywania informacji o nasadzeniach i usunięciach drzew, realizowanych w granicach Gminy Wrocław):
 - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca, w terminie do 10 lipca,
 - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 lipca do 31 grudnia, w terminie do 20 stycznia.

- e) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika pielęgnacji zieleni, w którym zostaną zawarte daty i szczegółowy zakres wykonanych zabiegów/prac pielęgnacyjnych wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru wykonania tych prac.

5.5. Wykonawca robót ponosi ewentualne opłaty za świadczony nadzór właścicielski gestorów sieci nad robotami wymagającymi ich nadzoru.

5.6. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

5.7. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.

5.8. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

5.9. Wykonawca, który wygra przetarg, przekaze Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy:

- a) program zapewnienia jakości,
- b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.

5.10. Wykonawca we własnym zakresie:

- a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),

- b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy ,po zakończeniu robót przywróci do stanu pierwotnego teren, na którym zlokalizowane było zaplecze budowy,
 - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - d) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
 - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaże do Zamawiającego,
 - g) sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz wymaganiami Prawa budowlanego.
- 5.11. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem budowy dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność lub zniszczenie punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w projekcie odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej.
- 5.12. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.13. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.14. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.15. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.16. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.17. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.

- 5.18. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego.
- 5.19. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów.
- 5.20. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.21. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.
- 5.22. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.23. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych. Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.24. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego i właściwy organ Policji.
- 5.25. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.26. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno-asfaltowe.
- 5.27. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej, która zostanie wbudowana (w przypadku gdy wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzonej, dla tej masy, receptury, o której mowa w pkt. powyżej – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.28. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu

- ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 5.29. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca przekaże Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.30. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 5.31. Ze względu na fakt, że powyższe zadanie realizowane jest z programu Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego na terenie budowy należy zawiesić baner informacyjny. Wykonawca, który wygra przetarg jest zobowiązany do pobrania powyższego banera z magazynu ZDiUM, a po zakończonych robotach budowlanych baner należy zdać. Po zakończeniu robót, należy wbudować tabliczkę informacyjną 30x30 cm, przykład tablicy stanowi załącznik do OPZ. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń, w celu wykonania tablicy informacyjnej stanowi zakres obowiązków Wykonawcy niniejszego zamówienia. Lokalizację baneru i tablicy należy zaplanować poza strefami ochrony drzew oraz poza strefami ochronnymi pomników przyrody oraz uzgodnić z Nadzorem dendrologicznym Wykonawcy oraz z ramienia Inwestora. **Koszt przygotowania oraz montażu tablicy są po stronie Wykonawcy.**
- 5.32. Wykonawca zapewni wykonanie, dostawę, montaż i demontaż 2 szt. **banerów informacyjnych** o realizacji zadania.
- a) Banery informacyjne dotyczące realizowanej inwestycji, na czas trwania robót, należy zamontować na barierkach odgradzających teren budowy, od strony wjazdu do szpitala i od strony nasypu kolejowego przed rozpoczęciem robót.
 - b) Min. wymiar banerów wynosi 160cm x 230cm, max. wymiar banera wynosi 200cm x 400cm.
 - c) Projekt banera, jego treść, miejsce montażu oraz ostateczne wymiary należy uzgodnić z Zamawiającym.
 - d) Przykładowy wzór baniera stanowi załącznik do OPZ.
 - e) Baner powinien być wykonany z materiału typu frontlit laminowany o gramaturze min. gr. 650gr/m².
 - f) Wymagania dotyczące druku:
 - Druk twardo-solwentowy – odporny na warunki atmosferyczne
 - Wysoka szczegółowość, dobre nasycenie kolorów
 - Wzmocnione krawędzie
 - Nierdzewne oczka
 - g) Materiały niezbędne do przygotowania baneru będą udostępnione w plikach otwartych do edycji wybranemu wykonawcy robót.
 - h) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót budowlanych do zdemontowania banerów i przekazania ich Zamawiającemu.
- 5.33. Wykonawca przed przystąpieniem do robót ziemnych uzyska uzgodnienie PKP PLK w myśl Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli i budynków, drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych par 5 ust 3, który mówi, że wykonywanie robót ziemnych w odległości 4m do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury.
- 5.34. W ramach małej architektury należy zakupić, dostarczyć i ustawić trzy ławki: pierwsza od strony ul. Ślężnej wg Katalogu Mebli Miejskich (dalej KMM) LS/KA-B01 bez oparcia i bez podłokietnika, środkowa ławka wg KMM LS/KA-B02 z oparciem i

bez podłokietnika, trzecia ławka wg KMM LS/KA-B02 w oparciu i podłokietnikiem. Należy zakupić, dostarczyć i ustawić jeden kosz wg KMM KP/KA-A01. Wszystkie elementy stalowe mają być pomalowane na kolor RAL 7042.

6. ZAŁĄCZNIKI:

6.1. Dokumentacja projektowa wg. RM-PLAN Robert Milkiewicz

L.p.	Nazwa opracowania
1	Projekt budowlany
2	PW – b. drogowa
3	PW – b. elektryczna
4	PW – Projekt organizacji ruchu zastępczego (ORZ)
5	PW – Projekt organizacji ruchu docelowej (ORD)
6	Operat dendrologiczny
7	Projekt zabezpieczenia i odtworzenia osnowy geodezyjnej
8	STWiORB

6.2. Dokumentacja projektowa wg PPD Rafał Walkowiak

L.p.	Nazwa opracowania
1	PW – b. elektryczna
2	PW – Projekt organizacji ruchu zastępczego (ORZ)
3	PW – Projekt organizacji ruchu docelowej (ORD)
4	Projekt odbudowy nawierzchni (PON)
5	STWiORB

6.3. Przedmiar robót (kosztorys ofertowy po wypełnieniu)

6.4. Przykładowa tablica informacyjna po zrealizowaniu inwestycji w ramach WBO.

6.5. Przykładowy baner informujący na etapie budowy.

6.6. Pozwolenie na budowę wraz z załącznikiem w celu budowy lampy L01/H5/W2x0,8/5st/OB2.SO2.

Opracowała:
Marta Czajka