



WAB-AA.6740.31.2016
nr kan. 33584/2016

Wrocław, dnia 06.03.2017 r.

DECYZJA Nr 1042/2017 **o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a, art. 11c, art. 11f ust. 1, art. 11i, art. 12 ust. 1, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jedn. tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jedn. tekst: Dz. U. z 2016 r., poz. 290, ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst: Dz. U. z 2016 r., poz. 814, ze zm.),

zezwalam
Prezydentowi Wrocławia

na realizację inwestycji drogowej,
zatwierdzam podziały nieruchomości oraz projekt budowlany

dla zadania pod nazwą: **„Budowa drogi ul. Skarbowców na odcinku od ul. Róży Wiatrów do ul. Szarugi we Wrocławiu wraz z infrastrukturą”**

i nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

1. Charakterystyka inwestycji oraz jej podstawowy zakres

W ramach zadania planuje się m.in.:

- budowę drogi publicznej kategorii gminnej, klasy L na odcinku od ul. Róży Wiatrów do ul. Mglistej, klasy D od ul. Mglistej do ul. Szarugi,
- budowę odwodnienia – kanalizacji deszczowej (wraz z wlotem rowu, wylotem do rowu, zasypaniem odcinka rowu, likwidacją przepustu), budowę oświetlenia drogowego, kanałów technologicznych,
- usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (budowa, przebudowa, zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia),
- wycinkę i urządzenie zieleni.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii

Zgodnie z projektem budowlanym, planowany odcinek drogi należy:

- dowiązać do odcinka istniejącej ul. Skarbowców - drogi gminnej nr 105650 D,
 - powiązać z ul. Róży Wiatrów – drogą gminną nr 105635 D - poprzez skrzyżowanie zwykłe.
- Ponadto umożliwia się powiązanie projektowanej drogi z dalszym odcinkiem ul. Skarbowców (drogą gminną nr 105635 D) oraz z drogami wewnętrznymi (obszary przeznaczone na cele publiczne ustalone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego):
- z ul. Mglistą – w formie skrzyżowania typu rondo,
 - z ul. Szarugi – w formie skrzyżowania zwykłego.

3. Granice inwestycji

a) Określenie linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren wyznaczono na mapie - załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren obejmują następujące nieruchomości lub ich części (przeznaczone na pas drogowy):

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego [ha]	Właściciel/władający Wg katastru nieruchomości
			przed planowanym podziałem	po planowanym podziale		
1.	Krzyki	4	18	-	0,5057 (roboty w liniach określonych na załączniku nr 1)	Właściciel: Gmina Miejska Wrocław, trwały zarząd: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
2.	Krzyki	4	40	-	0,0937 (roboty w liniach okre- ślonych na zał. nr 1)	
3.	Krzyki	4	41/5	-	0,0218 (roboty w liniach okre- ślonych na zał. nr 1)	
4.	Krzyki	4	39	39/1	0,0117	Współwłaściciele: 1. Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa "INSTAL", ul. Poranna 34, 53-026 Wrocław 2. Maria Andrzejewska 3. Katarzyna Angerman 4. Katarzyna Bade 5. Tomasz Baran 6. Monika Bazala-Nowicka 7. Monika Biegańska 8. Maria Bilik 9. Stanisław Bilik 10. Beata Błaszka 11. Dariusz Błaszka 12. Michał Bończa-Pióro 13. Katarzyna Borowska 14. Tobiasz Borowski 15. Halina Brajtmajer 16. Waldemar Brajtmajer 17. Barbara Brajtmajer-Radomska 18. Robert Bucki 19. Beata Budzik 20. Kacper Budzik 21. Grażyna Burak 22. Marek Burak 23. Andrzej Buś 24. Małgorzata Buś 25. Marcin Ciecierski 26. Anna Dawidowicz-Antoniewicz 27. Bartosz Dreścik 28. Maria Dreścik 29. Daria Dziewulska-Szwajkowska 30. Katarzyna Fura 31. Marzenna Galecka 32. Mieczysław Galecki 33. Maria Gawron 34. Henryk Gawron 35. Barbara Gizicka 36. Franciszek Gizicki 37. Mirosława Grudzień 38. Bogumiła Hofman 39. Marek Hofman 40. Bogusław Janusek 41. Iwona Janusek 42. Liliana Kaczorowska 43. Robert Kaczorowski 44. Małgorzata Kałwak-Baran 45. Maciej Karabon 46. Małgorzata Karpa 47. Beata Kaźmierczak 48. Agnieszka Kluba 49. Dariusz Kluczka 50. Mirosława Korzeniowska 51. Jan Korzeniowski 52. Antoni Kośliński 53. Wanda Koślińska 54. Marianna Kowalska 55. Jerzy Koziell 56. Katarzyna Lubik 57. Bogusław Łopuch 58. Iwona Łopuch 59. Urszula Maciag 60. Bogusława Majchrowska 61. Andrzej Majchrowski 62. Marta Małachowska 63. Piotr Maryński 64. Monika Mazurek 65. Dorota Minajkin 66. Robert Nogaj 67. Jacek Nowicki 68. Alfreda Orwat 69. Marek Orwat 70. Urszula Pach 71. Piotr Paśko 72. Halina Pawłowska-Koziell 73. Maksymilian Pepera 74. Mateusz Pepera 75. Renata Pepera 76. Tomasz Pepera 77. Marzena Pukało 78. Andrzej Stachowiak 79. Elżbieta Stachowiak 80. Lubomira Stefanowska

						81. Maria Stuchly-Dolińska 82. Agnieszka Szkotnicka 83. Andrzej Szkotnicki 84. Halina Szponar 85. Ryszard Szponar 86. Robert Szwałkowski 87. Elżbieta Till 88. Barbara Wall 89. Wacław Wall 90. Mirosław Wielgosz 91. Stanisława Wielgosz 92. Krystyna Wiśniewska 93. Mirosław Wiśniewski 94. Piotr Wojtyczka 95. Jadwiga Wrońska-Muehleisen 96. Anna Zabłocka-Klucza 97. Alina Zarzecka 98. Marcin Zarzecki 99. Alicja Zubrzycka 100. Magdalena Żabowska 101. Kazimierz Żdziebło
5.	Krzyki	4	41/6	41/7	0,1476	Współwłaściciele: 1. „ORTH GIPSE POLSKA” Sp. z o.o., ul. Promienna 51, 43-603 Jaworzno 2. „WANDA” Sp. z o.o., ul. J. Mireckiego 8, 55-080 Kąty Wrocławskie 3. ENERTON Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Wrocławska 24b/2, 55-075 Bielany Wrocławskie 4. STEFANOWSKI I WSPÓLNICY sp. k., ul. św. Jerzego 1A/1, 58-518 Wrocław (Uwaga: Brak zawiadomień z KW o zmianie współwłaściciela działki i właściciela lokalu - nabywca: Irena Nadolska-Torell, Przemysław Nadolski) 5. Sylwester Andrzejczak 6. Matylda Banasiak 7. Grzegorz Bania 8. Katarzyna Bania 9. Beata Baszyńska 10. Henryk Batko 11. Marta Batko 12. Andrzej Bator 13. Barbara Bator 14. Michał Bąk 15. Teresa Bąk 16. Dariusz Bednarek 17. Renata Bednarek 18. Krzysztof Bejm 19. Elżbieta Belczącka 20. Marta Bereźna-Mraz 21. Anna Bergier 22. Maciej Bergier 23. Marzena Berlin 24. Danuta Biel 25. Krzysztof Biel 26. Anna Bielecka 27. Halina Bielecka 28. Krzysztof Bielecki 29. Elżbieta Bieszczad 30. Krzysztof Biezmienow 31. Sylwia Biezmienow (Sylwia Białas) 32. Aleksander Binsztok 33. Jakub Błaszkwicz 34. Magdalena Błaszkwicz 35. Jacek Bocian 36. Tomasz Boczek 37. Agnieszka Boisse 38. Patrycja Borkowska-Jasion 39. Luiza Bożek 40. Andrzej Bożek 41. Zofia Bożek 42. Stanisława Bronz 43. Władysław Bronz 44. Krzysztof Brosig 45. Maria Brosig 46. Edyta Bucka 47. Bartosz Budrewicz 48. Anna Budzanowska 49. Aleksandra Bujok 50. Tomasz Bujok 51. Agata Calińska 52. Tadeusz Caliński 53. Karolina Celińska 54. Magdalena Chlipała-Kalisz 55. Lucyna Chmiel 56. Krystyna Chmiel 57. Paweł Chmulak 58. Krzysztof Chomka 59. Kamila Chowaniec 60. Janina Christ 61. Barbara Chrząszcz 62. Helena Chrząszcz 63. Tadeusz Chrząszcz 64. Wiesław Chudy 65. Grażyna Cieśla 66. Robert Cieśla 67. Maciej Cieślik 68. Małgorzata Czapka-Kucharska 69. Maciej Czarnecki 70. Mirosława Czemeryńska 71. Janusz Czemeryński

					72. Elżbieta Czerepak
					73. Hubert Czerwonka-Rossegger
					74. Bogusław Czuba
					75. Marzena Czuba
					76. Barbara Czyż
					77. Magdalena Czyż
					78. Anna Danielak
					79. Anna Dawidowicz-Antoniewicz
					80. Krystyna Dereń-Szydłowska
					81. Maja Dembicka
					82. Małgorzata Djabelek-Maciaś
					83. Emilia Dobras
					84. Joanna Dreksa
					85. Rafał Dreksa
					86. Henryka Drzazga
					87. Mieczysław Drzazga
					88. Andrzej Dubaniewicz
					89. Barbara Dubaniewicz
					90. Renata Dudek
					91. Aleksandra Dudek
					92. Leszek Dudek
					93. Edyta Dudkiewicz
					94. Paweł Dudkiewicz
					95. Anna Dudkowska
					96. Robert Dudkowski
					97. Krystyna Dudzińska
					98. Włodzimierz Dudziński
					99. Jarosław Dybek
					100. Barbara Dziak
					101. Edward Dziak
					102. Adam Dziedzic
					103. Grażyna Dziedzic
					104. Dagmara Felczyńska
					105. Piotr Felczyński
					106. Agnieszka Ferenc
					107. Krzysztof Ferenc
					108. Aneta Fiałkiewicz
					109. Zbigniew Fiałkiewicz
					110. Józef Fibich
					111. Stefania Fibich
					112. Agnieszka Florczyk
					113. Roman Florczyk
					114. Anna Florków
					115. Ewa Frączak-Di Felicianantonio
					116. Arkadiusz Frączczak
					117. Artur Fuglewicz
					118. Michał Furmanek
					119. Anna Furtak
					120. Wojciech Gabryś
					121. Łukasz Gajda
					122. Renata Galecka
					123. Małgorzata Garczyńska
					124. Borys Gawryś
					125. Patrycja Gawryś-Marek
					126. Justyna Gaździńska
					127. Katarzyna Gątnicka
					128. Przemysław Gątnicki
					129. Roswitha Giećewicz
					130. Radosław Głowinkowski
					131. Jolanta Gołębiowska-Zoń
					132. Bogumiła Gordziejewska
					133. Edward Gordziejewski
					134. Katarzyna Góra
					135. Elżbieta Góralska
					136. Marek Góralski
					137. Malwina Górecka
					138. Joanna Górka
					139. Paulina Grabowska
					140. Teresa Grabowska-Chudy
					141. Tomasz Grabowski
					142. Hanna Grafik-Krzywińska
					143. Kazimiera Grossmann
					144. Danuta Gruda
					145. Tomasz Gruda
					146. Bogumił Grycner
					147. Józefa Grycner
					148. Bartłomiej Gryglewicz
					149. Joanna Gryziak
					150. Izabela Gumowska
					151. Tomasz Gumowski
					152. Jarosław Guzewicz
					153. Agata Guzewicz
					154. Anna Gwóźdź
					155. Zbigniew Haba
					156. Zofia Haba
					157. Katarzyna Hajdasz
					158. Tomasz Hajdasz
					159. Janina Hanusiak
					160. Iwona Harażna
					161. Wojciech Harażny
					162. Maciej Harbuz
					163. Dorota Haznar
					164. Sławomir Hehn
					165. Genowefa Herszel
					166. Katarzyna Hughes
					167. Jasper Hynes
					168. Piotr Ilski
					169. Izabela Iwanowska
					170. Małgorzata Iwaszkiewicz
					171. Bernadeta Jadowska

					172. Halina Jagielska
					173. Marek Jagielski
					174. Teresa Jakubowicz
					175. Dagmara Janicka
					176. Filip Janicki
					177. Roman Janikowski
					178. Agata Janiszewska
					179. Anna Jarczak
					180. Krzysztof Jarczak
					181. Barbara Jasińska
					182. Dariusz Jasion
					183. Monika Jaskólska (Monika Barteczka)
					184. Ewa Jastrzębska
					185. Bartosz Jastrzębski
					186. Maciej Jastrzębski
					187. Joanna Jaszczak
					188. Sylwia Jaszczak
					189. Małgorzata Jaworowicz
					190. Agata Jemieliński
					191. Lidia Jercha
					192. Dorota Jeremicz
					193. Artur Jezior
					194. Paweł Jezior
					195. Teresa Jeziorska
					196. Henryk Jeziorski
					197. Krzysztof Jucha
					198. Magdalena Jucha
					199. Małgorzata Jurewicz
					200. Krystyna Juszczynska
					201. Wiesław Juszczynski
					202. Aldona Kaczmarczyk
					203. Marcin Kaczmarczyk
					204. Aleksandra Kala
					205. Joanna Kalecińska
					206. Łukasz Kaleciński
					207. Urszula Kalecińska
					208. Michał Kaleciński
					209. Anna Kancler
					210. Monika Kapysz
					211. Jakub Karbowiak
					212. Joanna Karbowiak
					213. Marzenna Karolczak
					214. Iwona Kasieczka
					215. Wojciech Kasiuk
					216. Magdalena Kempieńska
					217. Paweł Kempieński
					218. Agnieszka Keuncke
					219. Jagoda Kędzia
					220. Łukasz Kędra
					221. Magdalena Kędziora
					222. Jan Kierepa
					223. Mirosława Kierepa
					224. Danuta Kiewicz
					225. Marek Kiewicz
					226. Anna Klimasz
					227. Iwona Klimowska
					228. Lidia Klimowicz
					229. Stanisław Klimowicz
					230. Dawid Kmita
					231. Halina Kobusińska
					232. Andrzej Kobusiński
					233. Jerzy Kochan
					234. Grzegorz Kogut
					235. Ewelina Kojder
					236. Lidia Komar
					237. Mirosław Komar
					238. Stanisława Kopycińska
					239. Zygmunt Kopyciński
					240. Agata Korzeniowska-Pyka
					241. Jadwiga Kostrzycka
					242. Katarzyna Kostrzycka (Katarzyna Kostrzycka-Pilch)
					243. Katarzyna Kostrzycka-Pilch
					244. Nestor Kościński
					245. Łukasz Kotala
					246. Piotr Kowalczyk
					247. Irena Kowalczyk
					248. Mieczysław Kowalczyk
					249. Daniela Kowalska
					250. Zygmunt Kowalski
					251. Monika Kowalska
					252. Marcin Kowalski
					253. Marcin Grzegorz Kowalski
					254. Jadwiga Koziół
					255. Agnieszka Koziół-Pawlak
					256. Maria Kozimor
					257. Henryk Koziół
					258. Izabela Krajewska
					259. Andrzej Krajewski
					260. Jan Kręcicki
					261. Dorota Kropiewnicka
					262. Anna Krotlińska
					263. Stanisław Krotliński - zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Kłodzku Wydział I Cywilny z dnia 22.03.2007 r., Sygn. akt I Ns 236/07, spadek po ww. osobie nabyli: Anna Krotlińska, Jarosław Krotliński, Anna Małecka
					264. Jarosław Krupa
					265. Katarzyna Krysińska-Kościńska
					266. Joanna Krysińska

					267. Przemysław Krysiński
					268. Dorota Kryszkowska
					269. Beata Krywin
					270. Jan Krzeszowiec
					271. Rafał Krzysiński
					272. Anna Ksel-Lis
					273. Piotr Kubas
					274. Łukasz Kucharczyk
					275. Kamil Kucharski
					276. Szymon Kujat
					277. Łukasz Kuraciński
					278. Wojciech Kuriata
					279. Halina Kuryk
					280. Kazimierz Kuryk
					281. Olga Kusznir
					282. Andrzej Kwass
					283. Krystyna Kwass
					284. Karolina Kwass
					285. Urszula Kwolek
					286. Magdalena Laskowska
					287. Wojciech Laskowski
					288. Edward Legieć
					289. Radosław Lenczewski
					290. Jolanta Lemke
					291. Elżbieta Liber (Elżbieta Liber-Makowska)
					292. Elżbieta Liber-Madziarz (Elżbieta Liber-Makowska)
					293. Tomasz Lipiński
					294. Grażyna Limbach
					295. Mariusz Limbach
					296. Ireneusz Lis
					297. Edyta Lisowska-Matoszyn
					298. Arkadiusz Liszka
					299. Paweł Lubiak
					300. Jadwiga Lubiak
					301. Ludwik Lubiak
					302. Danuta Łacińska
					303. Halina Łoś
					304. Zenon Łukasiuk
					305. Sylwia Machulik
					306. Tomasz Machulik
					307. Martyna Maciaś
					308. Aneta Magda
					309. Tomasz Magda
					310. Robert Małatyński
					311. Marta Małachowska
					312. Łukasz Marcinkowski
					313. Kazimiera Marks
					314. Mariusz Marks
					315. Krzysztof Matras
					316. Andrzej Maślanka
					317. Jolanta Maślanka
					318. Dariusz Maślanka
					319. Piotr Mazurek
					320. Gertruda Mazurkiewicz
					321. Kazimierz Mazurkiewicz
					322. Rafał Michalczuk
					323. Violetta Michalowska
					324. Witold Michalowski
					325. Anna Michorczyk
					326. Barbara Miernik
					327. Robert Miernik
					328. Anna Milczarek
					329. Małgorzata Milewska-Hehn
					330. Emilia Mindowicz
					331. Ryszard Mindowicz
					332. Krystyna Misiak
					333. Alina Mlotkowska
					334. Wojciech Mlotkowski
					335. Igor Mojzesowicz
					336. Kajetan Mojzesowicz
					337. Zofia Motriuk
					338. Tomasz Mraz
					339. Iwona Mucha
					340. Janusz Mucha
					341. Stefan Müller
					342. Anna Musztyfaga
					343. Piotr Musztyfaga
					344. Ewa Nabialek
					345. Robert Nabialek
					346. Irena Nadolska-Torell
					347. Marcin Najda
					348. Jolanta Niechcial
					349. Artur Niedźwiedź
					350. Alina Nieplowicz
					351. Marcin Nieplowicz
					352. Maria Niewińska
					353. Stanisław Niewiński
					354. Andrew Noble
					355. Robert Nogaj
					356. Wioletta Nogaj
					357. Adrian Nowak
					358. Anna Nowak
					359. Anna Elżbieta Nowak
					360. Izabela Nowak
					361. Maciej Nowak
					362. Magdalena Nowak
					363. Marcin Nowak
					364. Zdzisław Nowak
					365. Barbara Nowak-Olszewska
					366. Marta Nowakowska

					367. Radosław Nowakowski
					368. Katarzyna Okopień
					369. Czesława Orczewska-Spodzieja
					370. Anna Orzepowska
					371. Anida Osowska
					372. Renata Osowska
					373. Grzegorz Ostach
					374. Elżbieta Ozga-Świetlik
					375. Urszula Paczeński
					376. Wojciech Paczeński
					377. Zdzisława Palczyńska
					378. Agata Paluch
					379. Janina Paprzycka
					380. Mirosława Pareńska
					381. Marian Pareński
					382. Magdalena Partyka
					383. Jan Partyka
					384. Bartłomiej Paszkiewicz
					385. Magdalena Paszkiewicz
					386. Dariusz Patrzałek
					387. Krzysztof Pawicz
					388. Andrzej Pawlak
					389. Arleta Pawłowska
					390. Małgorzata Pawłowska
					391. Wojciech Pawłowski
					392. Dominika Pazik
					393. Elżbieta Pelc
					394. Renata Pepera
					395. Marta Peroń-Kucharska
					396. Sławomir Piątas
					397. Michał Piękny
					398. Mirosław Piękny
					399. Artur Pilch
					400. Anna Piotrowska
					401. Irena Płochowska
					402. Adam Płochowski
					403. Andrzej Podbucki
					404. Bożena Podemska
					405. Ryszard Podemski
					406. Wanda Polńska
					407. Bronisław Polński
					408. Paweł Popławski
					409. Marzena Półciwitek
					410. Bogdan Pretko
					411. Bogusława Pretko
					412. Grzegorz Prus
					413. Bożena Przybylska
					414. Janina Ptasiewicz
					415. Józef Ptasiewicz
					416. Grażyna Pundyk
					417. Mieczysław Pundyk
					418. Adam Pupczyk
					419. Beata Pupczyk
					420. Mariusz Pyka
					421. Ewa Rabska
					422. Maja Radzicka
					423. Dorota Ragan
					424. Grzegorz Rogowski
					425. Aneta Rokicka
					426. Marzena Romanowska
					427. Krzysztof Romanowski
					428. Radosław Romaszko
					429. Mariusz Rosiak
					430. Teresa Rosołowska
					431. Janusz Rosołowski - w rozumieniu art. 11d ust. 8 oraz 11f ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
					432. Aneta Rossegger
					433. Dariusz Ruchel
					434. Maria Ruchel
					435. Antoni Ruszel
					436. Halina Rynkowska-Ruszel
					437. Kamila Sadowska
					438. Magdalena Sałęga
					439. Urszula Sarafin
					440. Anna Sar-Cieślik
					441. Dorota Senczyszyn
					442. Iwona Siekierska
					443. Magdalena Sierżęga-Dybek
					444. Elżbieta Sikora
					445. Claudio Sistopaoli
					446. Aleksandra Skarul
					447. Wacław Skarul
					448. Anna Skiba
					449. Mariusz Słaba
					450. Monika Służewska-Niedźwiedz
					451. Małgorzata Smorąg
					452. Zbigniew Smorąg
					453. Ewa Soberka
					454. Jacek Soberka
					455. Patryk Soczyński
					456. Adrian Sowuła
					457. Jan Spodzieja
					458. Katarzyna Stachowiak
					459. Paweł Stachowiak
					460. Paulina Stanik
					461. Katarzyna Starczewska
					462. Artur Starczewski
					463. Eligiusz Stefaniak

						464. Magdalena Steliga-Kozioł 465. Mariola Stopa 466. Roman Stopa 467. Andrzej Strójwąg 468. Janina Strójwąg 469. Beata Suchowiejko 470. Elżbieta Sulek-Maternowska 471. Katarzyna Szablewska (Katarzyna Hughes) 472. Bernard Szajer 473. Piotr Szczepaniak 474. Izabela Szczybelska 475. Ewelina Szewczyk 476. Marcin Szewczyk 477. Elżbieta Sztengreber 478. Agata Szubert 479. Piotr Szubert 480. Edward Szydłowski 481. Alicja Szymczak 482. Lucyna Szymczak 483. Janusz Szymczak 484. Hanna Ślaska 485. Agnieszka Świetlik-Prus 486. Krzysztof Świetlik 487. Agnieszka Święch 488. Magdalena Tarkowska-Kuriata 489. Wojciech Tomaszewski 490. Dagmara Tomczak 491. Michał Tomczak 492. Agnieszka Tomusiak 493. Witold Tomusiak 494. Małgorzata Topolnicka 495. Patryk Topolnicki 496. Andrzej Trela 497. Marta Trela 498. Halina Tresler 499. Marian Tresler 500. Magdalena Tyra 501. Piotr Uracz 502. Wanda Urzędowska 503. Zbigniew Urzędowski 504. Mariusz Urzędowski 505. Magdalena Walter 506. Alistair Walters 507. Robert Wąg 508. Jolanta Wąg 509. Wojciech Wątroba 510. Halina Welc-Furmanek 511. Magdalena Werecka 512. Elżbieta Węglowska 513. Jan Węglowski 514. Ewa Węgrzyn 515. Antoni Wieczorek 516. Henryka Wieczorek 517. Lidia Wieczorek 518. Danuta Wielanowska 519. Arkadiusz Wierzbic 520. Renata Wiśniewska 521. Henryka Wnuk 522. Danuta Wojciechowska 523. Zygmunt Wojciechowski 524. Anna Wojtera 525. Jacek Wojtera 526. Katarzyna Wójcik 527. Daniel Wójcik 528. Kinga Zabokrzycka 529. Andrzej Zabuski 530. Katarzyna Zając 531. Joanna Zamojska-Jastrzębska 532. Urszula Zaremba (Urszula Berlińska) 533. Marcin Zarzecki 534. Agnieszka Zasina 535. Hubert Zasina 536. Magdalena Zborowska-Frąszczak 537. Igor Zhlobitskiy 538. Małgorzata Zięba 539. Zbigniew Zięba 540. Kamila Zimińska 541. Paweł Zimiński 542. Wojciech Zoń 543. Renata Zubrzycka 544. Jacek Żmijewski 545. Barbara Żukowska 546. Jolanta Żukowska 547. Leszek Żukowski
6.	Krzyki	7	32/3	-	0,0053	Właściciele: Kalina Dymna, Lechosław Dymny
7.	Krzyki	7	38/8	-	0,0078	Gmina Miejska Wrocław, gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości - Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
8.	Krzyki	7	38/9	-	0,0260	
9.	Krzyki	7	38/16	-	0,0252	
10.	Krzyki	7	43/1	-	0,0010	
11.	Krzyki	7	43/2	-	0,0073	
12.	Krzyki	7	46/3	-	0,0001	
13.	Krzyki	7	46/4	-	0,0016	
14.	Krzyki	9	4/5	-	0,1406	
15.	Krzyki	9	4/6	-	0,0440	

16.	Krzyki	9	5/5	-	0,0064	Właściciel: Gmina Miejska Wrocław, gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości - Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław
17.	Krzyki	9	5/7	-	0,0041	
18.	Krzyki	9	6/13	-	0,0471	Właściciel: Gmina Miejska Wrocław, gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości - Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
19.	Krzyki	9	6/16	-	0,0091	
20.	Krzyki	9	8/4	-	0,0071	
21.	Krzyki	9	9/3	9/4	0,0046	Właściciel: Gmina Miejska Wrocław, gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości - Prezydent Wrocławia
22.	Krzyki	9	10/3	10/6	0,0016	
23.	Krzyki	9	27/3	-	0,1993 (roboty w liniach określonych na zał. nr 1)	Właściciel: Gmina Miejska Wrocław, trwały zarząd: Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
24.	Krzyki	10	2/7	-	0,0151	Właściciel: Gmina Miejska Wrocław, gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości - Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

b) Dodatkowe tereny niezbędne dla obiektów budowlanych (na których roboty będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane) wyznaczono na mapie - załącznik nr 1 do niniejszej decyzji:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	
			przed planowanym podziałem	po planowanym podziale
1.	Krzyki	7	38/11	-
2.	Krzyki	7	43/3	-
3.	Krzyki	7	55/4	-
4.	Krzyki	9	4/4	-
5.	Krzyki	9	4/7	-
6.	Krzyki	9	5/6	-
7.	Krzyki	9	6/10	-
8.	Krzyki	9	6/12	-
9.	Krzyki	10	2/8	-

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 353, ze zmianami), nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 tej ustawy, ani do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), co oznacza, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ani przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane.

Ponadto przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, ze względu na położenie poza obszarami Natura 2000.

Do gruntów rolnych objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Zakres inwestycji nie obejmuje gruntów leśnych.

Z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 672, ze zmianami) wynika, że w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom - art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2134, ze zmianami). Prace w obrębie korony drzewa należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w art. 87a ust. 2 tej ustawy.

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

W przypadku kolizji planowanych prac ze stanowiskami gatunków roślin chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), grzybów chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408) oraz zwierząt chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać zezwolenie organu ochrony przyrody na czynności podlegające zakazom, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Należy wypełnić warunki zawarte w decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego o sygn. SP-OS.6341.117.2016.AH z dnia 05.07.2016 r. - pozwoleniu wodnoprawnym na szczególne korzystanie z wód oraz wykonanie urządzeń wodnych.

Przy planowaniu przedsięwzięcia powinny być stosowane rozwiązania, które ograniczą zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych ze względu na specyfikę inwestycji (w myśl art. 100 ust. 1 ustawy - *Prawo ochrony środowiska*).

W myśl przepisów art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - *Prawo wodne* (t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 469, ze zmianami) obowiązuje zakaz zmieniania stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej oraz kierunku odpływu ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich a także zakaz odprowadzania wód oraz ścieków na grunty sąsiednie. W przypadku zmian stanu wody na gruncie szkodliwie wpływających na grunty sąsiednie, właściciel gruntu może zostać zobowiązany w drodze nakazu do przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom.

Na terenie inwestycji może występować sieć drenarska. W trakcie wykonywania robót ziemnych może dojść do uszkodzenia działającego drenażu. Zgodnie z art. 65 ust. 1, w związku z art. 73 ust. 1 i 1a ustawy - *Prawo wodne*, zabrania się m.in.:

- niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych szczegółowych),
- wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych robót oraz innych czynności, które mogą powodować w szczególności zmniejszenie wytrzymałości urządzeń wodnych albo ich przydatności gospodarczej.

Wykonanie urządzeń wodnych (w tym ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa lub rozbiórka), stosownie do art. 122 ust. 1 pkt 3 oraz art. 9 ust. 2 ustawy - *Prawo wodne*, wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej

Teren inwestycji znajduje się w strefach ochrony konserwatorskiej dotyczących zabytków archeologicznych ustalonych w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego: uchwale Rady Miejskiej Wrocławia Nr XVI/474/07 z dnia 27.12.2007 r., uchwale Rady Miejskiej Wrocławia Nr XXIV/880/08 z dnia 11.09.2008 r., uchwale Rady Miejskiej Wrocławia Nr XIV/339/07 z dnia 15.11.2007 r.

Ponadto, zgodnie z opinią Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o sygn. WZA.5183.1093.2016.AZ z dnia 06.04.2016 r., planowana inwestycja znajduje się w obszarze stanowiska archeologicznego nr 182 wg wytycznych konserwatorskich - osada z okresu wpływów rzymskich, ślad osadniczy z okresu mezolitu i średniowiecza i w bezpośrednim sąsiedztwie kolejnych stanowisk archeologicznych:

- stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków decyzją nr 202/868/Arch/1977 z dnia 28.12.1977 r. (183 wg wyt. kons.) - osada kultury łużyckiej, z okresu wpływów rzymskich,
- stanowisko wpisane do rejestru zabytków decyzją nr 65/Arch/1227/662/1988 z dnia 27.12.1988 r. (176 wg wyt. kons.) - osada z V okresu epoki brązu - okresu halsztackiego oraz późnego i wczesnego średniowiecza

i na terenie ogólnomiejskiej archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW, wyznaczonej w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia*, ujętych w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych. Podlegają one ochronie prawnej w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, ze zmianami).

W związku z tym w ramach inwestycji wymagane jest przeprowadzenie przez uprawnionego archeologa badań archeologicznych za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, uzyskanym przed rozpoczęciem prac ziemnych.

Inwestor uzyskał i załączył decyzję - pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu na prowadzenie badań archeologicznych Nr 966/2016 z dnia 10.05.2016 r. Należy wypełnić warunki zawarte w decyzji jw.

6. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Przedmiotowa inwestycja nie przebiega przez tereny zamknięte, służące obronności państwa.

7. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

- Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej
 - Planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w przedmiocie tego dostępu.
 - W przypadku budowy lub przebudowy drogi budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi (art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1440, ze zmianami).
 - Należy zapewnić możliwość budowy nowych lub przebudowy istniejących zjazdów albo dojazd z innych dróg do sąsiadujących nieruchomości, przy jednoczesnym spełnieniu warunków, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124).
- Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
 - Należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodno-kanalizacyjnych, energetycznych i teletechnicznych.
 - W przypadku gdy budowa lub przebudowa drogi w miejscu jej przecięcia się z inną drogą transportu lądowego /.../ lub urządzeniem typu liniowego (w szczególności linią energetyczną, telekomunikacyjną, rurociągiem, taśmociągami) powoduje naruszenie tych obiektów lub urządzeń albo konieczność zmian dotychczasowego ich stanu, przywrócenie poprzedniego stanu lub dokonanie zmiany należy do zarządcy drogi, na zasadach określonych w ustawie o drogach publicznych, w szczególności w art. 32.
- Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

Nie dotyczy.

- Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas

Na podstawie ustaleń obowiązujących miejscowych planów oraz faktycznego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości sąsiednich, oceniono, że należą one do terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy - Prawo ochrony środowiska, dla których dopuszczalny poziom hałasu powodowanego przez inwestycję nie może przekraczać wartości podanych w tabeli 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 112).
- Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez vibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
 - Planowana inwestycja nie może wprowadzać uciążliwości związanych z wibracjami i powodować zakłóceń elektrycznych oraz nie może być źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych w rozumieniu przepisów ustawy - Prawo ochrony środowiska.
 - Należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623, ze zmianami).
 - Planowana inwestycja nie może emitować pól elektromagnetycznych wyższych niż określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883).
- Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby
 - Planowana inwestycja nie może negatywnie wpłynąć na jakość powietrza i musi pozwolić na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012 r., poz. 1032) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012r., poz. 1031).
 - Planowana inwestycja nie może ujemnie wpłynąć na jakość wód i musi pozwolić na utrzymywanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy - Prawo wodne.
 - Planowana inwestycja nie może pogorszyć standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395).

- Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości użytkowania nieruchomości
Nieruchomości lub ich części przeznaczone na pas drogowy, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do upływu terminu określonego w punkcie 10 niniejszej decyzji (art. 12 ust. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkownictwa wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na lokalizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte dla realizacji inwestycji drogowej przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe (art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomości stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Odszkodowanie przysługuje również z tytułu wygaśnięcia hipoteki ustanowionej na nieruchomościach przejętych dla realizacji inwestycji drogowej lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości (art. 18 ust. 1c ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Zgodnie z art. 12 ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za przejęte nieruchomości, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Organ ten może podlegać wyłączeniu na podstawie art. 24 § 1 i § 4 k.p.a., w związku z art. 26 § 2 k.p.a.

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

8. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

Zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

obręb Krzyki AM-9 działka nr **10/3** na działki nr **10/6** i **10/7**,

działka nr 9/3 na działki nr 9/4 i 9/5,

obręb Krzyki AM-4 działka nr **39** na działki nr **39/1** i **39/2**,

działka nr **41/6** na działki nr **41/7** i **41/8**,

zgodnie z projektami podziału nieruchomości, stanowiącymi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji – 3 karty. Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do ewidencji Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu w dniu 31.10.2016 r. pod nr P.0264.2016.1885.

9. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Wrocław, z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego [ha]	Właściciel/władający Wg katastru nieruchomości
			przed planowanym podziałem	po planowanym podziale		
1.	Krzyki	4	39	39/1	0,0117	Współwłaściciele – jak w pozycji 4 Tabeli zamieszczonej w punkcie 3a niniejszej decyzji
2.	Krzyki	4	41/6	41/7	0,1476	Współwłaściciele – jak w pozycji 5 Tabeli zamieszczonej w punkcie 3a niniejszej decyzji
3.	Krzyki	7	32/3	-	0,0053	Właściciele: Kalina Dymna, Lechosław Dymny

10. Określenie terminu wydania nieruchomości

Zgodnie z wymogiem art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określa się termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, na 120 dzień, licząc od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych, uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy (art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

11. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

12. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Zatwierdzeniu podlega projekt budowlany przedmiotowej inwestycji pod nazwą „Budowa drogi ul. Skarbowców na odcinku od ul. Róży Wiatrów do ul. Szarugi we Wrocławiu wraz z infrastrukturą”,

Kategoria obiektu: XXV, XXVI, XXVII, XXVIII

Główny projektant: mgr inż. Sławomir Kaczmarek – uprawnienia budowlane Nr 89/DOŚ/10 w specjalności drogowej, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr DOŚ/BD/0432/10

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 11f ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo budowlane:

a) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- Należy przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym;
- Należy prowadzić budowę zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami (w tym techniczno-budowlanymi), Polskimi Normami, z uwzględnieniem przepisów BHP;
- Inwestor jest obowiązany do zapewnienia opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz objęcia kierownictwa budowy przez kierownika budowy;
- Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy;
- Inwestor winien zawiadomić właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości o utrudnieniach w ruchu pieszym i kołowym na czas prowadzenia robót oraz zapewnić możliwości przejazdu, w szczególności służbom pogotowia, Straży Pożarnej i komunalnym;
- Należy uporządkować teren po zakończeniu robót budowlanych;
- Realizacja przedmiotowej inwestycji nie może narażać na szkodę interesu prawnego stron postępowania: właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości znajdujących się w obszarze realizacji inwestycji.

b) Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

Na wysokości km 1+148 planuje się wykonać tymczasowy wylot kanału deszczowego do rowu, do czasu realizacji kanalizacji deszczowej w ramach budowy łącznika ul. Przyjaźni z ul. Raclawicką. Ze względu na brak możliwości określenia terminu realizacji łącznika ul. Przyjaźni z ul. Raclawicką oraz ewentualną konieczność uzyskania odrębnego pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzenia wodnego - nie ustala się terminu ani warunków rozbiórki ww. wylotu.

c) Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

Niezbędne roboty rozbiórkowe (istniejących nawierzchni, przepustu, unieczynnionych odcinków linii kablowych elektroenergetycznych) należy wykonać w trakcie realizacji inwestycji.

d) Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego odpowiedniej specjalności, zgodnie z art. 19 ustawy – Prawo budowlane oraz na podstawie § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

e) Obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Zgodnie z projektem budowlanym planuje się:

- budowę odwodnienia – kanalizacji deszczowej, oświetlenia drogowego, kanałów technologicznych,
- usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (budowa, przebudowa, zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia).

f) Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

W ramach budowy odwodnienia – kanalizacji deszczowej – planuje się budowę wlotu rowu, wylotu do rowu, zasypanie odcinka rowu, likwidację przepustu, konserwację odcinka rowu, zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego o sygn. SP-OŚ.6341.117.2016.AH z dnia 05.07.2016 r. - pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód oraz wykonanie urządzeń wodnych.

g) Obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

W ramach zadania planuje się przebudowę odcinka drogi gminnej nr 105635 D - ul. Róży Wiatrów - zgodnie z projektem budowlanym.

h) Obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów

W ramach zadania planuje się budowę, przebudowę zjazdów- zgodnie z projektem budowlanym.

i) Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w lit. b, c oraz e-h

Inwestor złożył oświadczenie, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy – *Prawo budowlane*, o posiadanym prawie do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami wymienionymi w punkcie 3.b niniejszej decyzji, niezbędnymi dla realizacji obiektów i robót budowlanych związanych z przedmiotową inwestycją.

Wobec powyższego ustanowienie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości wymienionych w punkcie 3.b niniejszej decyzji nie było konieczne.

j) Zezwolenie na wykonanie obowiązków, o których mowa w lit.b, c oraz e-h

Zezwala się na wykonanie obowiązków, o których mowa w lit. b, c oraz e-h.

k) Do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Integralną część decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi zatwierdzony przez tutejszy organ projekt budowlany (zał. nr 3).

UZASADNIENIE

W dniu 30.09.2016 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla przedsięwzięcia opisanego w podstawie niniejszej decyzji, wystąpił inwestor – Prezydent Wrocławia - zarządca dróg publicznych we Wrocławiu (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych) na mocy art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1440, ze zm.), działający przez pełnomocnika Panią Grażynę Wojewódzką, która przedłożyła dokument wymagany przepisem art. 33 k.p.a.

Analizując treść wniosku oraz załączone materiały tut. organ ustalił, że przedmiotowa inwestycja obejmuje budowę odcinka drogi publicznej kategorii gminnej wraz z infrastrukturą techniczną, więc kwalifikuje się do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej a Prezydent Wrocławia, sprawujący funkcję starosty na mocy art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 814, ze zmianami), jest organem właściwym do wydania tej decyzji, zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, ze zmianami).

Wniosek inwestora został sformułowany prawidłowo i zawierał wszystkie niezbędne elementy, które określono w art. 11b ust. 1 oraz 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tzn.:

- opinię Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 22.03.2016 r.;
- potwierdzenie wystąpienia o opinię do Prezydenta Wrocławia w dniu 16.09.2016 r.;
- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi;
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego;

- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- cztery egz. projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
- stanowisko Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu – postanowienie z dnia 03.11.2016 r.
- opinię Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 06.04.2016 r.,
- decyzję - pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu na prowadzenie badań archeologicznych Nr 966/2016 z dnia 10.05.2016 r.,
- decyzję - pozwolenie wodnoprawne Starosty Powiatu Wrocławskiego o sygn. SP-OŚ.6341.117.2016.AH z dnia 05.07.2016 r. na szczególne korzystanie z wód oraz wykonanie urządzeń wodnych.

Elementy wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 3b, 7a, 8 lit. a-c, e, g, h nie były wymagane.

W myśl art. 11a ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ona wymagana przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 353, ze zmianami). Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ww. ustawy, nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 tej ustawy, ani do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), co oznacza, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ani przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie było wymagane. Warunek wymieniony w art. 11a ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych został spełniony. Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, o jakich mowa w art. 96 ust. 3 wspomnianej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze względu na położenie inwestycji poza obszarami Natura 2000.

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wysłano wnioskodawcy, właścicielom nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji, na adresy wskazane w katastrze nieruchomości, dnia 29.11.2016 r. Pozostałe strony zawiadomiono o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o przysługujących im uprawnieniach w drodze obwieszczeń na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia - w dniu 25.11.2016 r. oraz w prasie lokalnej - Gazeta Wyborcza Wrocław - w dniu 02.12.2016 r. W przypadku osób, których adresy nie były wskazane w katastrze nieruchomości, zawiadomienia wysłano na adresy ustalone w ewidencji ludności, w Wydziale Spraw Obywatelskich U.M. W-wia lub w Wydziale Podatków i Opłat U.M. W-wia. Zawiadomienia te wysłano w terminach późniejszych, po uzyskaniu danych o adresach stron postępowania. W trakcie postępowania poszczególne strony zwracały się z prośbą (telefonicznie lub pisemnie) o kierowanie korespondencji na aktualne, podane przez nie adresy. Zawiadomienia o wszczęciu postępowania wysłano również osobom, które w trakcie postępowania uzyskały status strony.

W trakcie postępowania uzyskano informacje, że Janusz Rosołowski, Stanisław Krotliński oraz Józef Orwat, ujawnieni w katastrze nieruchomości jako współwłaściele nieruchomości objętych wnioskiem, nie żyją. Dla zapewnienia wszystkim stronom czynnego udziału w postępowaniu, tut. organ postanowił wystąpić do właściwych sądów, celem ustalenia spadkobierców osób zmarłych. Ponadto wystąpiono do Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego Wrocławia o ustalenie potencjalnych spadkobierców w celu umożliwienia im wykazania prawa do spadku lub, gdy spadkobiercy nie wykażą prawa do spadku, możliwości stosowania uregulowań określonych w art. 11d ust. 8 w związku z art. 11d ust. 7 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Wysłano także pisma do potencjalnych spadkobierców osób zmarłych z prośbą o przedłożenie stosownych dokumentów potwierdzających nabycie spadku po osobie zmarłej (postanowienia sądu lub poświadczenia notarialnego) oraz o podanie aktualnych adresów zamieszkania (lub do korespondencji) spadkobierców. W dniu 21.12.2016 r. postępowanie zawieszono z urzędu postanowieniem Prezydenta Wrocławia Nr 3615/2016, zgodnie z art. 97 § 1 pkt 4 k.p.a., ze względu na konieczność uzyskania danych wymienionych powyżej. W ocenie tut. organu kwestie te są zagadnieniem wstępnym, od którego zależy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji. Na podstawie otrzymanych dokumentów i informacji ustalono spadkobierców Stanisława Krotlińskiego (są to Anna Krotlińska, Jarosław Krotliński oraz Anna Małecka). Potencjalni spadkobiercy Janusza Rosołowskiego nie wykazali prawa do spadku. Spadkobiercy Józefa Orwata zostali w trakcie postępowania ujawnieni w katastrze nieruchomości. W dniu

06.03.2017 r. postanowieniem Prezydenta Wrocławia Nr 674/2017 postępowanie podjęto, gdyż ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego, w tym projektu budowlanego, tut. organ nie stwierdził naruszenia art. 35 ust. 1 oraz art. 34 ust. 3 ustawy – *Prawo budowlane*. Stwierdzono:

- zgodność projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska,
- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy – *Prawo budowlane*, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*,
- wykonanie a także sprawdzenie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*.

Na wniosek inwestora, zawierający uzasadnienie przywołujące interes społeczny i gospodarczy, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Inwestor złożył pisemne uzasadnienie następującej treści:

„Planowana inwestycja stanowi docelowe rozwiązanie komunikacyjne dla powstającego w tym rejonie osiedla domów wielorodzinnych. Budowa drogi poprawi standard życia mieszkańców budynków wielorodzinnych przyległych do drogi i umożliwi prowadzenie obsługi projektowanych i budowanych budynków. Ponadto budowana droga umożliwi komunikację istniejącej ul. Skarbowców z ul. Mglistą i ul. Szarugi. Niewątpliwie wpłynie na polepszenie i zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego. Przedsięwzięcie realizuje istotny interes społeczny w zakresie zapewnienia obsługi komunikacyjnej dla terenów, które w uchwalonym MPZP zostały przeznaczone pod urbanizację. Zarządca drogi podpisał z jednym inwestorem osiedla mieszkaniowego porozumienie a z pozostałymi planuje podpisanie, w którym w celu uzyskania partycypacji w realizacji planowanego zadania zobowiązuje się do skutecznego i terminowego przeprowadzenia procedury uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz rozpoczęcia realizacji w I kwartale 2017 r. Inwestycja jest współfinansowana przez gminę i Inwestorów prywatnych, co stanowi o istotnym interesie gospodarczym przedsięwzięcia. Ewentualne opóźnienie rozpoczęcia inwestycji spowoduje zmniejszenie dofinansowania przez inwestorów prywatnych a więc konieczność zwiększenia nakładów do poniesienia przez gminę. Spowoduje to ograniczenie rozwoju gospodarczego oraz zagrożenie interesów społecznych i gospodarczych zainteresowanych stron.”

Tut. organ uznał powyższe argumenty za wystarczające do wykazania, że realizacja planowanej inwestycji leży w interesie społecznym, co spełnia przesłanki art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777, ze zmianami), o czym mowa w art. 11i ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisu art. 28 ust. 2 ustawy – *Prawo budowlane*, zgodnie z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 11e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie można uzależniać zezwolenia na realizację inwestycji drogowej od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami.

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem Prezydenta Wrocławia w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Mapa zawierająca linie rozgraniczające teren oraz linie obejmujące teren niezbędny dla obiektów budowlanych.
2. Projekty podziału nieruchomości – 3 karty.
3. Projekt budowlany.



Z up. PREZYDENTA
Marta Jeżewska-Siemion
Zastępca Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Prezydent Wrocławia - przez pełnomocnika – **Grażyna Wojewódzka**, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław - 1 egz.
/+ zał. nr 1, nr 2 i dwa egzemplarze zał. nr 3/

2. a/a x 8:

- 4 egz. dla Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Urzędu Miejskiego W-wia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław (w tym 1 egz. dla Sądu Rejonowego dla Wrocławia Krzyków – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Komandorska 16, 50-022 Wrocław) **/+ zał. nr 1 i 2 do każdego egzemplarza/**
- Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego W-wia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław **/+ zał. nr 1 i 2/**
- Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego W-wia, ul. Kotlarska 41, 50-151 Wrocław **/+ zał. nr 1 i 2 /**
- WAB-OR **/+ zał. nr 1/**
- WAB-AAAH-59 **/+ zał. nr 1, 2 i 3/**

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. W-wia, pl. Solidarności 1/3/5, 53-661 Wrocław, Skr. Pocz. 2167, UP Wrocław 44 **/+ zał. nr 3/**
2. Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego – Biuro Katastru Miejskiego, al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław **/+ zał. nr 1 i 2/**

Pozostałe strony zawiadomione zostaną w drodze obwieszczeń w Urzędzie Miejskim Wrocławia (na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej) oraz w prasie lokalnej, ponadto dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym zostanie wysłane zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).