

<p><b>ZAMAWIAJĄCY</b></p>	<p><b>Gmina Wrocław</b>  <b>pl. Nowy Targ 1-8</b>  <b>50-141 Wrocław</b></p>
<p><b>PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO</b></p>	<p><b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu</b>  <b>ul. Długa 49</b>  <b>53-633 Wrocław</b></p>
<p><b>NAZWA ZADANIA</b></p>	<p><b>Realizacja robót budowlanych dla zadania pn.:  „Budowa drogi ul. Skarbowców na odcinku od ul. Róży  Wiatrów do ul. Szarugi we Wrocławiu wraz  z infrastrukturą”</b></p>
<p><b>TEMAT OPRACOWANIA</b></p>	<p><b>Opis przedmiotu zamówienia</b></p>
<p><b>LOKALIZACJA INWESTYCJI</b></p>	<p><b>Działki nr:</b>  <b>nr 18, 40, 41/5, 41/6, 39, AM-4, obręb Krzyki</b>  <b>nr 43/3, 43/2, 46/4, 43/1, 46/3, 38/16, 38/9, 38/11,</b>  <b>32/3, 55/4, 16, 30, 31, AM-7, obręb Krzyki</b>  <b>nr 4/5, 4/6, 27/3, 5/7, 6/13, 6/16, 8/4, 9/3, 10/3, 5/6,</b>  <b>6/12, 4/7, 4/4, 6/10, 5/5,, AM-9, obręb Krzyki</b>  <b>nr 2/8, 2/7, AM-10, obręb Krzyki</b></p>
<p><b>KOD CPV</b></p>	<p><b>45233162-2</b> Roboty w zakresie budowy dróg  <b>45200000-9</b> Roboty budowlane w zakresie wznoszenie kompletu obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</p>

## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową pn.: „Budowa drogi ul. Skarbowców na odcinku od ul. Róży Wiatrów do ul. Szarugi we Wrocławiu wraz z infrastrukturą”, której autorem jest „BESKO” – Elżbieta Staworko, Bogdan Staworko s.c. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Słowińców 57.

Zamówienie obejmuje budowę drogi kategorii gminnej:

- klasy L na długości 240 mb (ul. Skarbowców na odcinku od ul. Róży Wiatrów do ul. Mglistej);
- klasy D na długości 156 mb (ul. Skarbowców od ul. Mglistej do ul. Szarugi – długości 113 mb oraz ul. Szarugi długości 43 mb).

Na układ drogowy ul. Skarbowców składa się jezdni szerokości 6,0 m, chodniki szerokości 2,0 i 3,0 m, zatoki postojowe równoległe oraz tereny zielone. Odcinek ul. Szarugi dowiązuje do istniejącego zagospodarowania i przewiduje jezdnię szerokości 5,0m, chodniki o szerokości 2,0m i zieleńce.

Skrzyżowanie z ul. Mglistą będzie w formie „małego” ronda – średnica zewnętrzna: 34,0m, szerokość jezdni: 5,0 m, szerokość pasa przejezdnego: 2,0m, średnica wyspy: 20,0m.

Nawierzchnie jezdni będą wykonane z betonu asfaltowego, chodników z kostki betonowej, zjazdów, zatoki postojowe i pierścień ronda z kostki granitowej 18/20.

Zamówienie obejmuje również budowę kanalizacji deszczowej, oświetlenia drogowego i sieci miejskich kanałów technologicznych oraz usunięcie kolizji sieci elektroenergetycznych SN i NN, kolidujących z projektowanym układem drogowym i projektowanymi sieciami.

Przebudowane zostaną napowietrzne przyłącza energetyczne na przyłącza podziemne na odcinkach od projektowanych złączy kablowych umieszczonych w granicy pasa drogowego ul. Skarbowców do budynków przy ul. Skarbowców 70, 74 oraz 74a.

## 2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:

- a) Branży drogowej wraz z zielenią
- b) Branży sanitarnej
- c) Branży elektrycznej
- d) Branży teletechnicznej
- e) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania
- f) Organizację ruchu docelowego
- g) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody
- h) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej
- i) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego.

## 3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez „BESKO” – Elżbieta Staworko, Bogdan Staworko s.c.
- b) Decyzji Prezydenta Wrocławia nr 1042/2017 z dnia 06.03.2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, ze zmianami) dla zadania pn. „Budowa drogi ul. Skarbowców na odcinku od ul. Róży Wiatrów do ul. Szarugi we Wrocławiu wraz z infrastrukturą”
- c) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie należy zrealizować w terminie do dnia 30 listopada 2017r.

#### **5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:**

- 5.1. Roboty budowlane realizowane będą na podstawie Decyzji nr 1042/2017 z dnia 06.03.2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „Budowa drogi ul. Skarbowców na odcinku od ul. Róży Wiatrów do ul. Szarugi we Wrocławiu wraz z infrastrukturą”.
- 5.2. Prace należy prowadzić zgodnie z decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Nr 966/2016 z dnia 10.05.2016 r. Przedmiotowa inwestycja usytuowana jest w obszarze oddziaływania zabytku archeologicznego jakim jest stanowisko archeologiczne 182 wg wytycznych konserwatorskich – osada z okresu wpływów rzymskich, ślad osadniczy z mezolitu i średniowiecza i na terenie ogólnomiejskiej archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW. W związku z powyższym roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem archeologicznym. Nadzór będzie prowadzony staraniem i na koszt Zamawiającego przez Pana dr Roberta Szwed z Pracowni Archeologicznej DELFA, ul. Pomorska 4/24, 50-218 Wrocław.
- 5.3. Wykonawca, w ramach zamówienia, sporządzi szacunek brakarski wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew i dokona wycinki drzew. Szacunek brakarski określający masę, klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego (inspektor nadzoru ZDiUM). Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w ciągu 7 dni, wystawi Wykonawcy fakturę na kwotę stanowiącą wartość drewna, którą Wykonawca wpłaci na wskazany w fakturze rachunek bankowy.
- 5.4. Wykonawca w ramach zamówienia zapewni nadzór dendrologiczny na budowie. Wybrany dendrolog musi spełniać warunki zawarte w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia z dnia 11.08.2016 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego.
- 5.5. W przypadku wykonywania wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków (tj. od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien dysponować opinią ornitologa o możliwości dokonania wycinki.
- 5.6. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.7. Z zakresu wyłączony jest:
  - 5.7.1. odcinek kanału deszczowego KD2 od studni D8 poprzez studnie D7 i D6 do D1 i od studni D1 przez Os do tymczasowego wlotu do rowu S-24.1 wraz z przyłączeniem działki nr 38/17, AM-7, obręb Krzyki do studni D8, który będzie wykonywany przez WPBM MÓJ DOM S.A.,
  - 5.7.2. odcinek kanału deszczowego KD1 od wlotu rowu S-24.1 do studni D3 i od D3 poprzez D2 do wpięcia do studni D1, który będzie wykonywany przez ARTEO Development Sp. z o.o.
  - 5.7.3. Wyłączeniu nie podlegają przykanaliki i wpusty.
- 5.8. Wyłączone odcinki kanału deszczowego zrealizowane będą wyprzedzająco lub w koordynacji przez wykonawców MÓJ DOM oraz ARTEO Development.
- 5.9. Kanał deszczowy objęty zamówieniem należy włączyć do kanału budowanego przez ww. spółki.
- 5.10. Należy przewidzieć konieczność koordynacji robót z pracami wykonywanymi jednocześnie przez:
  - 5.10.1. Wykonawcę MÓJ DOM realizującego budowę odcinka kanału deszczowego;

- 5.10.2. Wykonawcę ARTEO realizującego budowę odcinka kanału deszczowego;
- 5.10.3. Wykonawcę FORTUM, który w koordynacji lub wyprzedzająco będzie przebudowywał odcinek sieci ciepłowniczej kolidujący z kanałem deszczowym na odcinku od studni D1 do studni Os.
- 5.11. Istnieje możliwość równoczesnego wykonywania przez Spółkę ARTEO, właściciela terenu działek nr 4/7, 5/6 i 6/12, AM-9, obręb Krzyki, podniesienia terenu niwelującego skarpe wchodzącą na te działki.
- 5.12. Wykonawca umożliwi wykonawcy firmy ACTIV INVESTMENT Sp. z o.o. dojazd do placu budowy na działce nr 39/3, AM-7, obręb Krzyki ( dla potrzeb budowy budynków mieszkalnych przy ul. Skarbowców). Planowany termin zakończenia prac – 30.06.2017r.
- 5.13. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.14. Dla potrzeb przebudowy napowietrznych przyłączy energetycznych do budynków:
- przy ul. Skarbowców 70 na działce nr 16, AM-7, obręb Krzyki
  - przy ul. Skarbowców 74 na działce nr 30, AM-7, obręb Krzyki
  - przy ul. Skarbowców 74a na działce nr 31, AM-7, obręb Krzyki
- Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia z właścicielami ww. działek, które zostaną przekazane Wykonawcy wybranemu w przetargu.
- 5.15. Wykonawca we własnym zakresie:
- a) Uzyska niezbędne uzgodnienia,
  - b) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
  - c) urządzi teren budowy i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
  - d) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - e) oznakuje teren budowy wg obowiązujących przepisów oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
  - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM prześle do Zamawiającego.
- 5.16. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.17. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

- 5.18. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy), Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.19. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.20. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych robót budowlanych.
- 5.21. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.22. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.23. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.24. Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z przeglądem i odbiorem istniejących w pasie drogowym sieci oraz koszty ewentualnego nadzoru pełnionego przez użytkowników sieci.
- 5.25. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.26. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.27. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 5.28. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy

dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2014 r. poz.1923).

- 5.29. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.30. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włązy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7<sup>15</sup> – 15<sup>15</sup>.
- 5.31. Przedsiębiorcy, nie będący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.32. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.33. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Transportu UM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem), Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i właściwy organ Policji.
- 5.34. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.35. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno-asfaltowe.
- 5.36. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej (w przypadku gdy wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzoną recepturę, o której mowa w pkt 5.30 – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.37. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.

5.38. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.

5.39. Wykonawca, który wygra przetarg, prześle Zamawiającemu w terminie 7 dni:

a) program zapewnienia jakości

b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji Zamawiającego.

5.40. Wykonawca udzieli **minimum 36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.

## 6. ZAŁĄCZNIKI:

6.1. Dokumentacja projektowa:

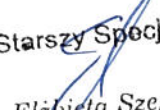
Lp.	Nazwa opracowania
1.	Projekt Budowlany
2.	PW drogi i organizacja ruchu docelowego
3.	PW kanalizacja deszczowa
4.	PW branża elektryczna (oświetlenie, linie kablowe NN i SN)
5.	PW MKT
6.	PW zieleni
7.	PW organizacja ruchu zastępczego, obsługa komunikacyjna budowy
8.	Przedmiary robót
8.1	PR – drogi, ORD
8.2	PR – branża elektryczna ( zakres ZDiUM oraz zakres TAURON Dystrybucja)
8.3	PR - kanalizacja deszczowa zakres ZDiUM
8.4	PR - MKT
8.5	PR – zieleni
9.	STWiORB
10.	Projekt zabezpieczenia i odtworzenia osnowy geodezyjnej

6.2. Decyzja zrid Nr 1042/2017 z dnia 06.03.2017 r.

6.3. Pismo Zarządu Zieleni Miejskiej znak: DZM-3-421/KZ-50/15228/16 z dnia 29.12.2016r. przedłużające termin ważności uzgodnienia zieleni

6.4. Pismo Wydziału Inżynierii Miejskiej znak: WIM-ERZ.7221.51.2017.ŁJ z dnia 18.01.2017r. przedłużające termin ważności zatwierdzenia ORD

Opracował:

Starszy Specjalista  
  
Elżbieta Szepelak