

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 50-688 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Opracowanie dokumentacji projektowej zielonych przystanków na Osiedlu Przedmieście Oławskie
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: 43 AR-5 (przystanki nr 20201, 20202), 64/15 i 64/18 AR-8 (przystanki nr 20263, 20264), 72/2 AR-8 (przystanki nr 20321, 20334), 57 AR-11 (przystanek nr 20203), 18/3 AR-20 (przystanki nr 20206, 25002), obręb Południe
KOD CPV	71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zielonych przystanków, tj. nasadzeń roślin (pnący) na przystankach wraz z niezbędnymi konstrukcjami.

Zamówienie obejmuje przystanki:

- tramwajowe „pl. Wróblewskiego” nr 20201, 20202 (dz. nr 43 AR-5 obr. Południe),
- tramwajowe „Kościuszki” nr 20263, 20264 (dz. nr 64/15 i 64/18 AR-8 obr. Południe),
- autobusowo-tramwajowy „pl. Zgody” nr 20203 (dz. nr 57 AR-11 obr. Południe),
- autobusowo-tramwajowy „Na Niskich Łąkach” nr 20206 (dz. nr 18/3 AR-20 obr. Południe),
- tramwajowy „Krakowska” nr 25002 (dz. nr 18/3 AR-20 obr. Południe),
- autobusowe „Dworzec Główny (Dworcowa)” nr 20321, 20334 (dz. nr 72/2 AR-8 obr. Południe).

2. INWESTOR

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. NAZWA ZADANIA

Opracowanie dokumentacji projektowej zielonych przystanków na Osiedlu Przedmieście Oławskie.

4. ZAKRES ZAMÓWIENIA OBEJMUJE WYKONANIE ROBÓT

Usługi inżynierskie w zakresie projektowania – kod CPV 71320000-7.

5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zadanie obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę. Wszelkie uzgodnienia i opinie leżą po stronie Wykonawcy.

6. ZAKRES DOKUMENTACJI:

- 6.1. projekt budowlany/zagospodarowania terenu wraz ze wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
- 6.2. projekt wykonawczy:

- 6.2.1. montażu trejaży posadowionych na fundamentach punktowych, stalowych linek rozciągniętych oraz mocowanych do zadaszania wiat przystankowych przy założeniu obsadzenia jednej wiaty pnączami w ilości 10 szt.,
- 6.2.2. zieleni,
- 6.2.3. odtworzenia nawierzchni,
- 6.3. inwentaryzacja urządzeń obcych wraz z projektem w zakresie ewentualnego usunięcia kolizji,
- 6.4. ORZ,
- 6.5. projekt zabezpieczenia istniejących sieci,
- 6.6. przedmiar robót,
- 6.7. kosztorys inwestorski,
- 6.8. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 6.9. projekt zabezpieczenia osnowy geodezyjnej, w przypadku jej naruszenia przez planowany zakres robót,
- 6.10. uzyskanie mapy do celów projektowych.

Dokumentacja powinna zawierać wszelkie opracowania nie wymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień i innych przepisów w zakresie niezbędnym do pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

7. WYMAGANIA W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

7.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji

- 7.1.1. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 7.1.2. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
 - katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”,
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”,
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”.
- 7.1.3. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 7.1.4. Wersja edytowalna powinna zawierać wszelkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisane na płycie CD (DVD), w dwóch egzemplarzach, w formie:
 - pliki tekstowe wykonane w MS WORD i zapisane jako *.doc,
 - tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako *.xls,
 - rysunki wykonane w AutoCAD i zapisane jako *.dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formacie tych programów.
- 7.1.5. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj.: z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.

7.1.6. Wykonawca po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej prześle niezwłocznie Zamawiającemu:

- projekt budowlany/zagospodarowania terenu i projekty wykonawcze – po 4 egz.,
- specyfikacje techniczne – po 2 egz.,
- przedmiary – po 2 egz.,
- kosztorys inwestorski – po 2 egz.,
- wersję elektroniczną dokumentacji – po 2 egz.

7.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

7.2.1. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.

7.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednio i pośrednio związane z wszelkimi pracami – uzgodnieniami, opiniami, badaniami, wykonaniem bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.

7.2.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

7.2.4. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowywanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas robót. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.

7.2.5. Wykonawca zapewni współudział w odbiorach gwarancyjnych robót wykonanych na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej.

7.2.6. Wykonawca dokona zmian w opracowanej dokumentacji w przypadku wykrycia rozbieżności między projektem, a stanem faktycznym, odkrytym w ramach prowadzonych prac budowlanych wykonywanych na odrębne zamówienie. Za nanoszenie poprawek nie będzie odrębnego rozliczenia. Ryzyko ponoszenia z tego tytułu kosztów Wykonawca skalkuluje w cenie opracowywanej dokumentacji.

7.2.7. Roboty rozliczane będą ryczałtowo jedną fakturą za dokumentację projektową po jej odbiorze bez uwag i złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

7.2.8. Zamawiający raz w miesiącu zorganizuje Rady Techniczne, których celem będzie dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych z udziałem Wykonawcy oraz innych osób, których obecność jest niezbędna wraz ze spisaniem przez Wykonawcę protokołu z jej przebiegu i przekazaniem Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty przeprowadzenia.

7.2.9. O każdej Radzie Technicznej Wykonawca będzie informowany pisemnie lub mailowo, co najmniej tydzień przed planowanym terminem spotkania. Co najmniej trzy dni przed Radą Techniczną wykonawca dostarczy aktualne materiały projektowe, pozyskane uzgodnienia czy inne dokumenty wynikające z postępu prac.

7.2.10. W ramach opracowania projektu należy:

- wykonać analizę wpływu inwestycji na stabilność punktów osnowy poligonowej,

- dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności wykonać sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
- dla punktów, które w wyniku realizacji inwestycji muszą ulec likwidacji opracować metodę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji,
- opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
- uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.

8. WYTYCZNE DO PROJEKTÓW

8.1. Do projektu zagospodarowania przystanków

- 8.1.1. Wszystkie elementy zagospodarowania pasa drogowego podlegające budowie i przebudowie winny być zaprojektowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999.r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016r. nr 124 ze zm.)
- 8.1.2. Projekt zagospodarowania przystanków należy wykonać wg załączonych założeń – zał. 7. Trejaże należy posadzić na fundamentach punktowych, stalowe linki rozciągane oraz mocowane do zadaszenia wiat przystankowych, przy założeniu obsadzenia jednej wiaty pnąciami w ilości 10 szt. Trejaże nie mogą zasłaniać elementów informacji pasażerskiej, elementów wiat od strony najazdowej.

8.2. Do projektu organizacji ruchu zastępczego

- 8.2.1. Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz.U. z 2019r. nr 2311 ze zm.).
- 8.2.2. Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (t.j. Dz.U. z 2017r. nr 784).
- 8.2.3. W projekcie znajdzie się zapis, że Wykonawca do obciążenia słupków do oznakowania tymczasowego wykorzysta zbrojone elementy betonowe, natomiast do obciążania zastaw prefabrykowanych elementów z mieszanek recyklingowych.
- 8.2.4. Projekt ORZ powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego www.zdiu.wroc.pl i w odpowiednich przepisach.
- 8.2.5. Kosztorys inwestorski (dot. zarówno robót drogowych oraz organizacji ruchu) powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych zamieszczonych na stronie ZDiUM.
- 8.2.6. Przygotowana dokumentacja musi zostać pozytywnie uzgodniona przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, Wydział Inżynierii Miejskiej UMW, Zarząd Zieleni Miejskiej oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków przed rozliczeniem robót projektowych.

8.3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

- 8.3.1. Przystanek autobusowo-tramwajowy „pl. Zgody” nr 20203 (dz. nr 57 AR-11 obr. Południe) objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 85 (Uchwała nr L/1757/02 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 lipca 2002r.) i znajduje się w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej.
- 8.3.2. Przystanki tramwajowe „pl. Wróblewskiego” nr 20201, 20202 (dz. nr 43 AR-5 obr. Południe) objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 372 (Uchwała nr XLV/1366/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 stycznia 2010r.) i znajdują się w granicach: strefy ochrony konserwatorskiej Przedmieścia Oławskiego i strefy ochrony archeologicznej.
- 8.3.3. Przystanki tramwajowe „Kościuszki” nr 20263, 20264 (dz. nr 64/15 i 64/18 AR-8 obr. Południe) objęte są w części:
- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 86 (Uchwała nr XX/578/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 lutego 2004r.) i znajdują się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej i strefy ochrony zabytków archeologicznych,
 - miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 16 (Uchwała nr XVII/529/00 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 stycznia 2000r.) i znajdują się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej.
- 8.3.4. Przystanek autobusowo-tramwajowy „Na Niskich Łąkach” nr 20206 (dz. nr 18/3 AR-20 obr. Południe) oraz przystanek tramwajowy „Krakowska” nr 25002 (dz. nr 18/3 AR-20 obr. Południe) objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 243 (Uchwała nr XXV/916/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2008r.) i znajduje się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.
- 8.3.5. Przystanki autobusowe „Dworzec Główny (Dworcowa)” nr 20321, 20334 (dz. nr 72/2 AR-8 obr. Południe) objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 16 (Uchwała nr XVII/529/00 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 stycznia 2000r.) i znajdują się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej.

8.4. Sieci infrastruktury technicznej

W miejscach planowanych inwestycji przebiegają m.in. sieci elektroenergetyczne, gazowe, kanalizacyjne, telekomunikacyjne, ciepłownicze – uzgodnienia z właścicielami sieci po stronie Wykonawcy.

9. TERMIN REALIZACJI ZAMOWIENIA:

Zamówienie należy zrealizować w terminie maksymalnym do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

10. ZAŁĄCZNIKI:

- 1 Szkic orientacyjny lokalizacji przystanków „pl. Wróblewskiego” nr 20202, 20201
- 2 Szkic orientacyjny lokalizacji przystanków „Kościuszki” nr 20263, 20264
- 3 Szkic orientacyjny lokalizacji przystanków „Dworzec Główny (Dworcowa)” nr 20321, 20334
- 4 Szkic orientacyjny lokalizacji przystanku „pl. Zgody” nr 20203

Opracowanie dokumentacji projektowej zielonych przystanków na Osiedlu Przedmieście Oławskie

- 5 Szkic orientacyjny lokalizacji przystanku „Na Niskich Łąkach” nr 20206
- 6 Szkic orientacyjny lokalizacji przystanku „Krakowska” nr 25002
- 7 Założenia do opracowanie dokumentacji projektowej zielonych przystanków na Osiedlu Przedmieście Oławskie

Opracował:

Przemysław Nowacki

SPECJALISTA

Przemysław Nowacki





Założenia
do opracowania dokumentacji projektowej zielonych przystanków
na Osiedlu Przedmieście Oławskie

Założenia ogólne:

- trejaż wykonany na fundamencie punktowym,
- stalowe linki rozciągnięte i mocowane do zadaszenia wiaty przystankowej przy założeniu obsadzenia jednej wiaty pnąciami w ilości 10 szt.,
- pnącza sadzone w gruncie w ilości 2 szt /1mb,
- demontaż i odtworzenie zabruku .

Przystanki tramwajowe „pl. Wróblewskiego” nr 20201, 20202
(dz. nr 43 AR-5 obr. Południe)

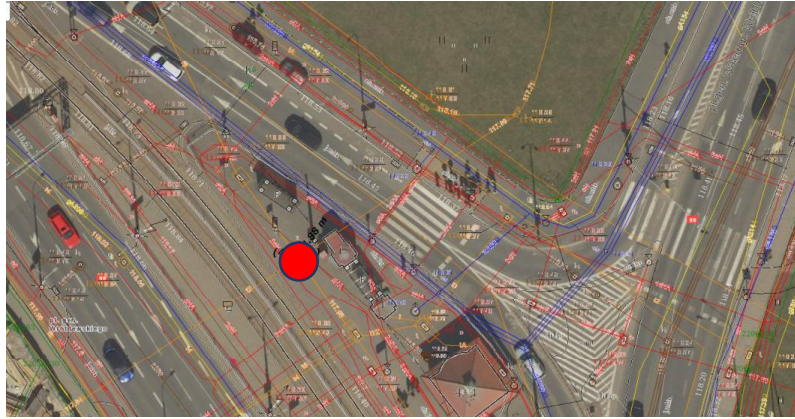
Dwie wiaty przystankowe do zazielenienia w formie trejażu z pnąciami posadzonymi w gruncie, rozebranie zabruku, dostawa i montaż na fundamentach trejażu pod pnącza, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin.



Obsadzenie pnąciami posadzonymi w gruncie barierek na obu przystankach ok. 155mb, rozebranie zabruku, nasadzenie i 3 letnia pielęgnacja roślin.



Możliwość posadzenia drzewa w gruncie przy wiacie przystankowej na peronie w kierunku centrum, rozebranie zabruku ok. 9m², przygotowanie gleby, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin.



**Przystanki tramwajowe „Kościuszki” nr 20263, 20264
(dz. nr 64/15 i 64/18 AR-8 obr. Południe)**

Jedna wiata przystankowa do zazielenienia w formie trejażu z pnączami posadzonymi w gruncie, rozebranie zabruku, dostawa i montaż na fundamentach trejażu pod pnączą, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin

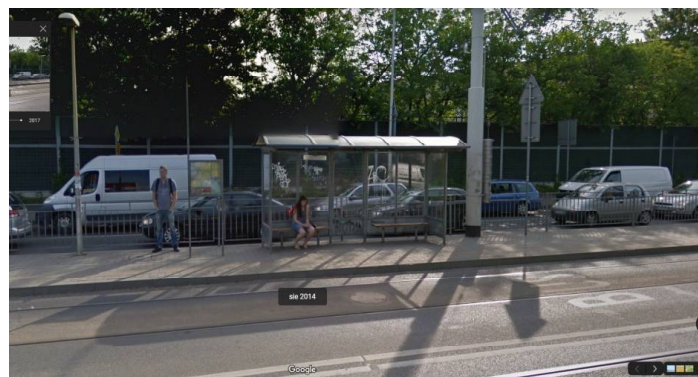


Obsadzenie pnączami posadzonymi w gruncie barierek na obu przystankach ok. 20mb, rozebranie zabruku, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin.

**Przystanek autobusowo-tramwajowy „Na Niskich Łakach” nr 20206
(dz. nr 18/3 AR-20 obr. Południe)**

Jedna wiata przystankowa do zazielenienia w formie trejażu z pnączami posadzonymi w gruncie, rozebranie zabruku, dostawa i montaż na fundamentach trejażu pod pnączą, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin.

Do rozpatrzenia ewentualne wprowadzenie trejaży pod pnączą bez wiaty, w linii istniejącej wiaty przystankowej.



Obsadzenie pnączami posadzonymi w gruncie barierek na obu przystankach ok. 60mb, rozebranie zabruku, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin.

Przystanek autobusowo-tramwajowy „pl. Zgody” nr 20203
(dz. nr 57 AR-11 obr. Południe)

Jedna wiatra przystankowa do zazielenienia w formie trejażu z pnączami posadzonymi w gruncie, rozebranie zabruku, dostawa i montaż na fundamentach trejażu pod pnączą, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin.



Przystanki autobusowe „Dworzec Główny (Dworcowa)” nr 20321, 20334
(dz. nr 72/2 AR-8 obr. Południe)

Dwie wiatry przystankowe do zazielenienia w formie trejażu z pnączami posadzonymi w gruncie, rozebranie zabruku, dostawa i montaż na fundamentach trejażu pod pnączą, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin pod warunkiem likwidacji powierzchni reklamowych (wiatry należą do firm reklamy zewnętrznej, z którymi ZDIUM ma zawarte umowy do końca maja 2023r.)

Do rozpatrzenia ewentualne wprowadzenie trejaży pod pnączą bez wiatry, w linii pleców istniejących wiat przystankowych z zastrzeżeniem konieczności zachowania swobodnych dojść i przejść.



Przystanek tramwajowy „Krakowska” nr 25002
(dz. nr 18/3 AR-20 obr. Południe)

Jedna wiata przystankowa do zazielenienia w formie trejażu z pnączami posadzonymi w gruncie, rozebranie zabruku, dostawa i montaż na fundamentach trejażu pod pnącza, nasadzenie i 3 letnie pielęgnacja roślin.

Do rozpatrzenia ewentualne wprowadzenie trejaży pod pnącza bez wiaty, w linii istniejącej wiaty przystankowej.