

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Remont chodników w ul. Odkrywców”. (FO20.Grabiszyn 1)
TEMAT OPRACOWANIA	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Obręb: Grabiszyn, Działki nr: 32/4, AM-28 3, AM-36
KOD CPV	Usługi projektowe 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii ładowej i wodnej

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej remont obustronnych chodników wzdłuż ul. Odkrywców we Wrocławiu na osiedlu Grabiszyn – Grabiszyniek.

Remont planowany jest na dwóch równoległych odcinkach chodników:

- a) strona zachodnia: od al. Hallera do Odkrywców 45 (skrzyżowanie z ul. Pionierską – nr nieparzyste) + odcinek do parku – długość powyżej 500 m,
- b) strona wschodnia: od al. Hallera do skrzyżowania z ul. Pionierską (nr parzyste) + odcinek do parku – długość powyżej 500 m.

Usytuowana wzdłuż chodników zieleń tworzy historyczną aleję drzew. W obrębie starych drzew obecnie występują liczne nierówności chodnika z powodu płytko usytuowanych korzeni drzew widocznych z powierzchni terenu. W związku z tym w ramach zadania wymagane będzie dobranie odpowiedniej nawierzchni chodników i opracowanie odpowiednich rozwiązań w zakresie przeprowadzenia robót uwzględniających ochronę drzew i ich korzeni. Nie przewiduje się wycinki drzew oraz zmiany charakteru ulicy. Wymagane będzie uzgodnienie projektu branży drogowej i zieleni z Zarządem Zieleni Miejskiej.

Zakres przedmiotu zamówienia przedstawiono w załączniku 1. Mapy przedstawiające szczegółowe zagospodarowanie terenu wraz z przebiegiem sieci uzbrojenia podziemnego dostępne są na stronie: <http://wms.zgikm.wroc.pl/>.

Inwestycja przebiega po terenie będącym własnością Gminy Wrocław w zarządzie ZDiUM. Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Wrocławia z 2018 r., obszar planowanej inwestycji (nr jednostki: D1; nazwa: Grabiszyniek) znajduje się w II strefie konserwatorskiej w zakresie historycznych elementów układu urbanistycznego, strefie ochrony historycznych założeń zieleni oraz strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM. Wszelkie prace ziemne muszą być opiniowane przez właściwego konserwatora ochrony zabytków. Inwestycja powinna uwzględnić wytyczne konserwatora odnośnie zastosowania odpowiedniego, jednolitego na całej długości materiału.

Zadanie jest realizowane w ramach programu FRODO, zgłoszonego przez Radę Osiedla Grabiszyn - Grabiszyniek. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w taki sposób, aby realizacja zadania mogła odbywać się etapami, w zależności od ilości posiadanych środków finansowych przez Radę Osiedla. **Wymagane będą także konsultacje proponowanych rozwiązań projektowych z Radą Osiedla.**

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

2. Zakres zamówienia

Opracowana dokumentacja projektowa powinna zawierać:

2.1. Projekt budowlany/materiały do zgłoszenia robót,

2.2. Projekty techniczne/wykonawcze dla branż:

- branża drogowa,
- przebudowa kolizyjnego uzbrojenia (w razie konieczności),
- organizacja ruchu zastępczego,
- organizacja ruchu docelowego (w razie konieczności),
- zieleń – **inwentaryzacja zieleni, opinia dendrologiczna oraz projekt zabezpieczenia zieleni w tym, korzeni drzew w trakcie realizacji, projekt nasadzeń w przypadku usuwania drzew w zakresie niezbędnym do realizacji zadania, przygotowanie wniosku o wycinkę drzew (w razie konieczności).**

2.3. Inne opracowania i roboty przygotowawcze:

- pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych, uzyskanie mapy do celów projektowych,
- zabezpieczenie osnowy geodezyjnej,
- przedmiary robót z uwzględnieniem etapowania realizacji robót,
- kosztorys inwestorski z podziałem na poszczególne branże wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów z uwzględnieniem etapowania realizacji robót,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.
- uzupełniające pomiary geodezyjne,

2.4. Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania (np. pozwolenie wodno-prawne, zezwolenie na wycinkę drzew, pozwolenie konserwatorskie) oraz dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

3. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie **8 miesięcy** od dnia podpisania umowy wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji zezwalającej na budowę lub zgłoszeniem robót nie wymagających pozwolenia na budowę..

W terminie 6 tygodni od dnia podpisania umowy należy wystąpić pisemnie do Zamawiającego o akceptację proponowanych rozwiązań projektowych wraz z inwentaryzacją zieleni. Nie wywiązanie się z powyższego terminu może skutkować odstąpieniem od umowy.

4. Wytyczne dla wykonawcy:

4.1. Wymagania w stosunku do formy dokumentacji projektowej:

4.1.1. Wytyczne w zakresie sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych znajdują się na str. <http://bip.zdi.um.wroc.pl/?p=5910>

4.1.2. **W formacie Excel należy przygotować dodatkowy zbiorczy przedmiar robót, tożsamy z przedmiarami na poszczególne branże w formacie PDF, który po wypełnieniu przez Oferentów będzie stanowił kosztorys ofertowy.**

4.1.3. Projekty wykonawcze branżowe oprócz opisu i rysunków mają zawierać opinie uzgodnienia, warunki techniczne itd. dotyczącej tej branży.

4.1.4. Dokumentacja projektowa winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).

4.1.5. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:

- katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
- katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
- plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”

4.1.6. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.

4.1.7. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:

- pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc,

- tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *xls,
 - rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów.
- 4.1.8. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 4.1.9. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej prześle Zamawiającemu 3 egz. dokumentacji projektowej, po 2 egzemplarze przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych w wersji papierowej i 1 płytę CD z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:
- przekazaniu autorskich praw majątkowych
 - kompletności dokumentacji;
 - opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć;
 - zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami;
 - nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.
- 4.1.10. **Należy dostarczyć projekty organizacji ruchu docelowego i zastępczego z oryginalnymi pieczętkami Wydziału Inżynierii Ruchu Urzędu Miejskiego (organ zatwierdzający) z dwoma kopiami każdego projektu w wersji papierowej wraz ze skanem oryginału w wersji elektronicznej).**
- 4.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania**
- 4.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – **pozyskanie mapy do celów projektowych**, uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- 4.2.3. Wykonawca powinien zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:
- wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych,
 - opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
 - **składania (pocztą elektroniczną) sprawozdań w odstępach miesięcznych informujących o stanie zaawansowania prac projektowych, w formie uzgodnionej z Zamawiającym. Pierwsze sprawozdanie należy wykonać w formie harmonogramu z podaniem planowanego zakresu prac wymaganego do opracowania dokumentacji i zakładanych terminów ich wykonania. W każdym kolejnym sprawozdaniu należy aktualizować harmonogram pod względem wcześniej zakładanych terminów lub uzupełniać w zależności od potrzeb wynikających z prowadzonych prac projektowych.**

- konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych,
 - organizowania w trakcie procesu projektowego Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych lub omówienia bieżących spraw projektowych (protokoły z Rad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
 - dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
 - w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ,
 - niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.
- 4.2.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.
- 4.2.6. **Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót. W ofercie należy podać koszt opracowania dokumentacji projektowej netto i brutto oraz koszt nadzoru autorskiego (cena za jedną wizytę) netto i brutto zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik 2 do OPZ.**
- 4.2.7. W ramach opracowania – zabezpieczenie lub odtworzenie osnowy geodezyjnej należy:
- a) wykonać analizę wpływu robót drogowych i robót branżowych na stabilność lub zniszczenie punktów osnowy geodezyjnej,
 - b) dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności, opracować sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
 - c) dla punktów, które w wyniku realizowanej inwestycji muszą ulec likwidacji, opracować metodykę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy osnowy geodezyjnej,
 - d) opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
 - e) uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.
- 4.2.9. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w bazę danych w Systemie Informacji Przestrzennej Wrocławia informacji dotyczących nasadzeń i usunięć drzew i krzewów realizowanych w granicach gminy Wrocław zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.

5. Wytyczne dla opracowań branżowych

5.1. Wytyczne dla branży drogowej i odwodnienia

- 5.1.1. Niweletę chodnika projektować w taki sposób, aby w miarę możliwości przewidzieć spływ wód opadowych w kierunku jezdni, na tereny zieleni a ich nadmiar odprowadzić do istniejącej w jezdni kanalizacji deszczowej.
- 5.1.2. Zaprojektować regulację wysokościową krawężników poprzez ich obniżenie na przejściach dla pieszych.
- 5.1.3. Podczas projektowania należy uwzględnić historyczny układ i materiał płyt lastriko (do rozważenia) z poszanowaniem istniejącej alei drzew (wymóg konserwatora).

- 5.1.4. Przewidzieć regulacje wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego.
- 5.1.5. Wszystkie elementy zagospodarowania pasa drogowego podlegające budowie i przebudowie winny być zaprojektowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.) w zakresie oznakowania i wymagań brd. W przypadku stosowania elementów infrastruktury niezgodnych z obowiązującymi przepisami należy uzyskać stosowne odstępstwo.

5.2. Wytyczne dla organizacji ruchu zastępczego i docelowego:

- 5.2.1. Dokumentację dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego należy opracować zgodnie z:
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. nr 220 poz. 2181 ze zm.).
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729 ze zm.).
- 5.2.2. Projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego (www.zdium.wroc.pl) i w odpowiednich przepisach.

5.3. Wytyczne dla projektu zieleni:

- 5.3.1. Szczegółowe wytyczne w zakresie projektu zieleni zamieszczono w załączniku nr 4 (pismo Zarządu Zieleni Miejskiej nr DU.451.28.2021.3.AW z dnia 26.05.2021 r.).
- 5.3.2. W projekcie uwzględnić konieczność zabezpieczenia istniejących drzew i ich korzeni na etapie wykonywania robót budowlanych.
- 5.3.3. Wykonawca w razie konieczności opracuje operat dendrologiczny zgodnie z Zarządzenia Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, dostępnym pod adresem http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.
- 5.3.4. Projekt w zakresie zieleni należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej (zarządcą zieleni w pasie drogowym).
- 5.3.5. W każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew i krzewów, należy określać ich usytuowanie, wraz z odnoszącymi się do nich informacjami w sposób umożliwiającymi bezpośrednie wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP), co warunkuje uzyskanie pozytywnego uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zarząd Zieleni Miejskiej.

5.4. Wytyczne dla projektu przebudowy kolizyjnego uzbrojenia:

- 5.4.1. W sytuacji wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym lub infrastrukturą techniczną należy opracować stosowny projekt i uzgodnić z gestorami sieci oraz z Zamawiającym.

6. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 6.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
- 6.2. Podstawowe przepisy, które należy zastosować w dokumentacji projektowej:

- a) Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 11, 234, 282 z późn. zm.),
- b) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1643 z późn. zm.),
- c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, 471, 1087 z późn. zm.),
- d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020, poz. 1609 z późn. zm.),
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz.1129),
- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
- g) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2020r. poz. 282, 782, 1378),
- h) Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, 471, 1378),
- i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219, 1378, 1565 z późn. zm.),
- j) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, 875 z późn. zm.),
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1125, 1126),
- l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. u. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- m) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 110, 284, 568, 695, 1087, 1517 z późn. zm.),
- n) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
- o) Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 53, 730 z późn. zm.), w szczególności art. 29 ust. 3 oraz art. 30.
- p) Polskie normy,
- q) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- r) Zarządzenie Nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 czerwca 2019r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu,
- s) Katalog standardów nawierzchni chodników dla Wrocławia,
- t) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia z dnia 20 marca 2020r. w sprawie Standardów planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono – niebieskiej infrastruktury.

Załączniki:

- Zał 1. Lokalizacja inwestycji.
- Zał 2. Formularz ofertowy.
- Zał 3. Materiał fotograficzny. Grudzień 2020 r.
- Zał 4. Pismo Zarządu Zieleni Miejskiej nr DU.451.28.2021.3.AW z dnia 26.05.2021 r.

Opracował: Mariusz Korzeń