

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Realizacja robót budowlanych dla dwóch zadań: zadanie nr 1: Budowa ciągu pieszo-rowerowego w ul. Mościckiego na odcinku od ul. Mandżurskiej do ul. Ziemniaczanej we Wrocławiu zadanie nr 2: Budowa chodnika w ul. Ziemniaczanej na odcinku od nr 2 do ul. Mościckiego we Wrocławiu.
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Zadanie nr 1: działki nr: 4, 53, 54/2, 82/1, 103/1, AM-27 obręb Brochów, działki nr: 2, 3, 1/1, AM-7, obręb Bieńkowice Zadanie nr 2: działka nr 3, AM-7, obręb Bieńkowice
KOD CPV	45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompl. obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie dwóch zadań:

Zadanie 1 – realizacja robót budowlanych w zakresie budowy ciągu pieszo-rowerowego, oświetlenia, kanalizacji MKT, organizacji ruchu docelowego i zastępczego oraz zieleni. Zakres prac obejmuje:

- Budowę ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni mineralnej z kruszywa łamanego, szerokości 3,5m i długości ok. 450 mb,
- wykonanie dojazdów do furtek na tereny ogródków działkowych
- wykonanie przejścia wyniesionego przez ul. Ziemniaczaną dla pieszych i rowerzystów;
- budowa tymczasowego ogrodzenia na granicy działek nr 54/2 i 1
- wykonanie miejskiego kanału technologicznego,
- budowa oświetlenia ciągu pieszo-rowerowego,
- wykonanie prac związanych z zielenią (odtworzenie i wykonanie trawników, wycinka drzew) Wykonawca w ramach niniejszego zadania nie nasadza drzew;
- wykonanie lokalnie zadarnionej powierzchni przepuszczalnej w miejscach deniwelacji terenu w pasie pomiędzy poboczem ul. Mościckiego a krawędzią ciągu pieszo-rowerowego;
- wdrożenie nowej organizacji ruchu docelowego.

Zadanie 2 - realizacja robót budowlanych w zakresie budowy chodnika o szerokości 2m i długości ok. 130 mb o nawierzchni z kostki betonowej z obrzeżami, fragmentu ścieżki rowerowej o długości ok. 9 mb, oświetlenia, kanalizacji MKT, zabezpieczenia kolizyjnego uzbrojenia w zakresie sieci teletechnicznych oraz zabezpieczenia zieleni wysokiej i odprowadzenie wód opadowych z obszaru chodnika w pas zieleni o zwiększonej chłonności, wdrożenie organizacji ruchu zastępczego i docelowego.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót m.in.

- a) Branży drogowej,
- b) Branży elektrycznej
- c) Branży MKT,
- d) Zieleni (odtworzenie i wykonanie trawników, wycinka drzew),
- e) Organizację ruchu docelowego,
- f) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania
- g) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- h) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- i) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu projekt organizacji ruchu zastępczego.

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) Dokumentacji projektowej wykonanej przez KBH Inwestycje sp. z o.o. sp.k, ul. Sosnowa 21, Mokronos Dolny, 55-080 Kąty Wrocławskie,
- b) Decyzji nr 875/2021 z dnia 19.03.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Prezydenta Wrocławia.,
- c) Zgłoszenia wykonania robót budowlanych i Zaświadczenia nr 7219/2018 z dnia 01.06.2018r. stwierdzającego brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do realizacji robót budowlanych
- d) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **5 miesięcy od daty podpisania umowy.**

5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

- 5.1. Zadanie nr 1 będzie realizowane na podstawie Decyzji nr 875/2021 z dnia 19.03.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Prezydenta Wrocławia.
- 5.2. Zadanie nr 2 będzie realizowane na podstawie Zgłoszenia wykonania robót budowlanych i Zaświadczenia nr 7219/2018 z dnia 01.06.2018r. stwierdzającego brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do realizacji robót budowlanych.
- 5.3. Przedmiotowa inwestycja jest usytuowana na terenach objętych ochroną konserwatorską w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z opinią Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.03.2017r. w razie odkrycia podczas robót ziemnych zabytków archeologicznych należy przerwać prace oraz poinformować o tym fakcie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 5.4. Wykonawca, w ramach zamówienia, dokona wycinki drzew/krzewów zgodnie z projektem zieleni wraz ze sporządzeniem szacunku brakarskiego wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew. Szacunek brakarski określający masę, klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego (inspektor nadzoru ZDIUM). Kwotę stanowiącą wartość drewna należy przekazać na rachunek bankowy Gminy Wrocław: 81 1020 5226 0000 6402 0416 7193.
- 5.5. W przypadku wykonywania wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków (tj. od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien dysponować opinią ornitologa o możliwości dokonania wycinki. **Koszty uzyskania opinii ornitologa są po stronie Wykonawcy.**
- 5.6. Wykonawca w ramach zamówienia zapewni nadzór dendrologiczny na budowie. Wybrany dendrolog musi spełniać warunki zawarte w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia i uzyskać akceptację Zamawiającego. **Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.**
- 5.7. Wykonawca w ramach dokumentacji powykonawczej zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew/krzewów, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r., tj. w terminie do 2 tygodni od wykonania prac przekaże ZDIUM informacje zgodnie z załącznikiem nr 5 do ww. Zarządzenia dla:
 - wycinki drzew/krzewów,
 - przesadzenia drzew/krzewów.
- 5.8. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania „Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia” oraz standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia, które zawarto w Kartach Informacyjnych opublikowanych na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej pod adresem http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html.

Karty Informacyjne zawierają informacje dotyczące standardów dla:

1. Organizacji placu budowy,
2. Monitoringu drzew na placu budowy,
3. Ogrodzenia Strefy Ochronnej Drzew,
4. Ochrony gleby przed zagęszczeniem i zanieczyszczeniem,
5. Ochrony korzeni,
6. Ochrony pni,

Realizacja robót budowlanych dla dwóch zadań: zadanie nr 1: Budowa ciągu pieszo-rowerowego w ul. Mościckiego na odcinku od ul. Mandzurskiej do ul. Ziemniaczanej we Wrocławiu
zadanie nr 2: Budowa chodnika w ul. Ziemniaczanej na odcinku od nr 2 do ul. Mościckiego we Wrocławiu.

7. Ochrony koron drzew,
 8. Podniesienia poziomu/obniżenia poziomu gruntu,
 9. Prac budowlanych w Strefie Ochronnej Drzew,
 10. Nawierzchni w systemie korzeniowym drzew,
 11. Budowli w Strefie Ochronnej Drzew,
 12. Projektowania i zagospodarowanie terenu w SOD,
 13. tablic umieszczonych na placu budowy.
- 5.9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika pielęgnacji zieleni, w którym zostaną zawarte daty i szczegółowy zakres wykonanych zabiegów/prac pielęgnacyjnych wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru wykonania tych prac.
- 5.10. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o wykonanych usunięciach i nasadzeniach roślin zgodnie z Załącznikiem nr 5 do zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. - Wytyczne gromadzenia i przekazywania informacji o nasadzeniach i usunięciach drzew, realizowanych w granicach Gminy Wrocław.
- 5.11. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.12. Zamawiający zaleca (nie wymaga) dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.13. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.14. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.15. Wykonawca, który wygra przetarg, prześle Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy:
- a) program zapewnienia jakości,
 - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 5.16. Wykonawca we własnym zakresie:
- a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy ,
 - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - d) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,

- f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaże do Zamawiającego
- 5.17. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem budowy dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawcałoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.18. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.19. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.20. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.21. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy.. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.22. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.23. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.24. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego.
- 5.25. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciąży

Realizacja robót budowlanych dla dwóch zadań: zadanie nr 1: Budowa ciągu pieszo-rowerowego w ul. Mościckiego na odcinku od ul. Mandzurskiej do ul. Ziemniaczanej we Wrocławiu
zadanie nr 2: Budowa chodnika w ul. Ziemniaczanej na odcinku od nr 2 do ul. Mościckiego we Wrocławiu.

- wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późniejszymi zmianami). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2020 r. poz. 1 z późniejszymi zmianami).
- 5.26. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.27. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy takie jak słupki, znaki należy przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.
- 5.28. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.29. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020r., poz. 215 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.30. Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji na swój koszt uszkodzeń nawierzchni ulic powstałych na skutek inwazyjnego usuwania powłok malarskich w ramach realizowanego zadania.
- 5.31. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.
- 5.32. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.33. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno-asfaltowe.
- 5.34. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej (w przypadku gdy Wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzoną recepturę, o której mowa w pkt 5.31 – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.35. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu

Realizacja robót budowlanych dla dwóch zadań: zadanie nr 1: Budowa ciągu pieszo-rowerowego w ul. Mościckiego na odcinku od ul. Mandzurskiej do ul. Ziemniaczanej we Wrocławiu
zadanie nr 2: Budowa chodnika w ul. Ziemniaczanej na odcinku od nr 2 do ul. Mościckiego we Wrocławiu.

ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.

5.36. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca przekaże Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.

5.37. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia (na zieleń Wykonawca również udzieli gwarancji 36 miesięcy).

6. ZAŁĄCZNIKI:

6.1. Dokumentacja projektowa:

Dla zadania nr 1:

Lp.	Nazwa opracowania
1	PZT + Decyzja nr 875/2021 z dnia 19.03.2021
2	Projekt Budowlano-Wykonawczy – DROGI
3	Projekt Budowlano-Wykonawczy – OŚWIETLENIE
4	Projekt Budowlano-Wykonawczy – MKT
5	Projekt Wykonawczy – ZIELEŃ
6	Projekt Wykonawczy – ORD
7	Projekt Wykonawczy – ORZ
8	Opinia geotechniczna
9	Zabezpieczenie i odtworzenie osnowy
10	Projekt Wykonawczy - STWIORB
11	PRZEDMIARY (Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls)

Dla zadania nr 2:

Lp.	Nazwa opracowania
1	PZT + Zgłoszenie Robót+ Zaświadczenie nr 7219/2018 z dnia 01.06.2018r.
2	Projekt Budowlano-Wykonawczy – DROGI
3	Projekt Budowlano-Wykonawczy – OŚWIETLENIE
4	Projekt Budowlano-Wykonawczy – MKT
5	Projekt Wykonawczy – ZIELEŃ
6	Projekt Wykonawczy – ORD
7	Projekt Wykonawczy – ORZ
8	Opinia geotechniczna
9	Zabezpieczenie i odtworzenie osnowy
10	Projekt Wykonawczy - STWIORB
11	PRZEDMIARY (Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls)

Opracowała:
Małgorzata Szczekutowicz