

|                                         |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZAMAWIAJĄCY</b>                      | <b>Gmina Wrocław<br/>pl. Nowy Targ 1-8<br/>50-141 Wrocław</b>                                                                                                                                                             |
| <b>PRZEDSTAWICIEL<br/>ZAMAWIAJĄCEGO</b> | <b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu<br/>ul. Długa 49<br/>53-633 Wrocław</b>                                                                                                                                   |
| <b>NAZWA ZADANIA</b>                    | <b>Realizacja robót budowlanych dla zadania pn.:<br/>„Rozbudowa ul. Awicenny na odcinku od ul. Pińskiej do<br/>ul. Trawowej w zakresie budowy przejścia dla pieszych,<br/>przejazdu dla rowerów i ścieżki rowerowej.”</b> |
| <b>TEMAT OPRACOWANIA</b>                | <b>Opis przedmiotu zamówienia</b>                                                                                                                                                                                         |
| <b>LOKALIZACJA INWESTYCJI</b>           | <b>Działki nr:<br/>1, 2, 12, 13, 19, AM-20<br/>Obręb Muchobór Wielki</b>                                                                                                                                                  |
| <b>KOD CPV</b>                          | <b>45200000-9</b> Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompl. obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej                                                                    |

## **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy ścieżki rowerowej, przejść dla pieszych, kanalizacji MKT, organizacji ruchu docelowego i zastępczego, zieleni oraz usunięcia kolizji z siecią energetyczną, w tym:

- wykonania ścieżki rowerowej szerokości 3,0 m i długości 70 mb. o nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie fragmentów chodników,
- wykonanie miejskiego kanału technologicznego,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego w tym przejście dla pieszych z azylem przez ul. Awicenny na wysokości ul. Pińskiej,
- usunięcie kolizji z kablami energetycznymi na wysokości skrzyżowania z ul. Pińską.
- wycinka drzew i krzewów oraz nasadzenia zastępcze.

## **2. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót m.in.

- a) Branży drogowej,
- b) Branży elektrycznej
- c) Branży MKT,
- d) Zieleni (wycinka oraz nasadzenia zastępcze),
- e) Organizację ruchu docelowego,
- f) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania
- g) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- h) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- i) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu projekt organizacji ruchu zastępczego.

## **3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) Dokumentacji projektowej wykonanej przez KBH Inwestycje sp. z o.o. sp.k, ul. Sosnowa 21, Mokronos Dolny, 55-080 Kąty Wrocławskie,
- b) Decyzji nr 728/2021 z dnia 05.03.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Prezydenta Wrocławia.,
- c) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

## **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie należy zrealizować w terminie **4 miesięcy od daty podpisania umowy.**

## **5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:**

- 5.1. Przedmiotowe zadanie będzie realizowane na podstawie Decyzji nr 728/2021 z dnia 05.03.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Prezydenta Wrocławia.
- 5.2. Przedmiotowa inwestycja jest usytuowana na terenach objętych ochroną konserwatorską w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z opinią Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.07.2017r. w razie odkrycia podczas robót ziemnych zabytków archeologicznych należy przerwać prace oraz poinformować o tym fakcie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 5.3. Wykonawca, w ramach zamówienia, dokona wycinki drzew/krzewów zgodnie z projektem zieleni wraz ze sporządzeniem szacunku brakarskiego wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew. Szacunek brakarski określający masę,

klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego (inspektor nadzoru ZDiUM). Kwotę stanowiącą wartość drewna należy przekazać na rachunek bankowy Gminy Wrocław: 81 1020 5226 0000 6402 0416 7193.

5.4. W przypadku wykonywania wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków (tj. od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien dysponować opinią ornitologa o możliwości dokonania wycinki. **Koszty uzyskania opinii ornitologa są po stronie Wykonawcy.**

5.5. Wykonawca w ramach zamówienia zapewni nadzór dendrologiczny na budowie. Wybrany dendrolog musi spełniać warunki zawarte w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia i uzyskać akceptację Zamawiającego. **Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.**

5.6. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o wykonanych usunięciach i nasadzeniach roślin zgodnie z Załącznikiem nr 5 do zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. – „Wytyczne gromadzenia i przekazywania informacji o nasadzeniach i usunięciach drzew, realizowanych w granicach Gminy Wrocław” i w ramach dokumentacji powykonawczej zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew/krzewów, tj. w terminie do 2 tygodni od wykonania prac przekaże ZDIUM informacje zgodnie z załącznikiem nr 5 do ww. Zarządzenia dla:

- wycinki drzew/krzewów,
- nasadzenia/przesadzenia drzew/krzewów.

5.7. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania „Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia” oraz standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia, które zawarto w Kartach Informacyjnych opublikowanych na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej pod adresem [http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania\\_zzm,366.html](http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html).

Karty Informacyjne zawierają informacje dotyczące standardów dla:

1. Organizacji placu budowy,
2. Monitoringu drzew na placu budowy,
3. Ogrodzenia Strefy Ochronnej Drzew,
4. Ochrony gleby przed zagęszczeniem i zanieczyszczeniem,
5. Ochrony korzeni,
6. Ochrony pni,
7. Ochrony koron drzew,
8. Podniesienia poziomu/obniżenia poziomu gruntu,
9. Prac budowlanych w Strefie Ochronnej Drzew,
10. Nawierzchni w systemie korzeniowym drzew,
11. Budowli w Strefie Ochronnej Drzew,
12. Projektowania i zagospodarowanie terenu w SOD,
13. tablic umieszczonych na placu budowy.

5.8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika pielęgnacji zieleni, w którym zostaną zawarte daty i szczegółowy zakres wykonanych zabiegów/prac pielęgnacyjnych wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru wykonania tych prac.

5.9. Ze względu na fakt, że powyższe zadanie realizowane jest z programu Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego na terenie budowy należy zawiesić baner informacyjny. Wykonawca, który wygra przetarg jest zobowiązany do pobrania powyższego banera z magazynu ZDiUM, a po zakończonych robotach budowlanych baner należy zdać.

- 5.10. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.11. Zamawiający zaleca (nie wymaga) dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.12. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.13. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.14. Wykonawca, który wygra przetarg, przekaze Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy:
- a) program zapewnienia jakości,
  - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 5.15. Wykonawca we własnym zakresie:
- a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
  - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy ,
  - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - d) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
  - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
  - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaze do Zamawiającego
- 5.16. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem budowy dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:

- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
  - b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.17. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.18. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.19. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.20. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy.. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.21. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.22. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.23. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego.
- 5.24. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późniejszymi zmianami). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2020 r. poz. 1 z późniejszymi zmianami).
- 5.25. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.26. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy takie jak słupki, znaki należy przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z

- resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7<sup>15</sup> – 15<sup>15</sup>.
- 5.27. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.28. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020r., poz. 215 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.29. Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji na swój koszt uszkodzeń nawierzchni ulic powstałych na skutek inwazyjnego usuwania powłok malarskich w ramach realizowanego zadania.
- 5.30. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.
- 5.31. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.32. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno-asfaltowe.
- 5.33. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej (w przypadku gdy Wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzoną recepturę, o której mowa w pkt 5.31 – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.34. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 5.35. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.36. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia (na zieleń Wykonawca również udzieli gwarancji 36 miesięcy).

## **6. ZAŁĄCZNIKI:**

- 6.1. Dokumentacja projektowa:

„Rozbudowa ul. Awicenny na odcinku od ul. Pińskiej do ul. Trawowej w zakresie budowy przejścia dla pieszych, przejazdu dla rowerów i ścieżki rowerowej”

| <b>Lp.</b> | <b>Nazwa opracowania</b>                                                                         |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | PZT + Decyzja nr 728/2021 z dnia 05.03.2021                                                      |
| 2          | Projekt Budowlano-Wykonawczy – DROGI                                                             |
| 3          | Projekt Budowlano-Wykonawczy – MKT                                                               |
| 4          | Projekt Wykonawczy – ZIELEŃ                                                                      |
| 5          | Projekt Wykonawczy – ORD                                                                         |
| 6          | Projekt Wykonawczy – ORZ                                                                         |
| 7          | Opinia geotechniczna                                                                             |
| 8          | Zabezpieczenie i odtworzenie osnowy                                                              |
| 9          | Projekt Wykonawczy – Usuniecie kolizji energetycznej                                             |
| 10         | Projekt Wykonawczy - STWIORB                                                                     |
| 11         | PRZEDMIARY (Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls) – DROGI, ORD                      |
| 12         | PRZEDMIARY (Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls) – kanalizacja MKT                 |
| 13         | PRZEDMIARY (Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls) – ZIELEŃ                          |
| 14         | PRZEDMIARY (Kosztorys Ofertowy – do wypełnienia w wersji *xls) – Usuniecie kolizji energetycznej |

Opracowała:  
Małgorzata Szczukutowicz