

FRIED-POL
Paweł Fried
ul. Kłodnicka 2
54-218 Wrocław



DZZ.421.281.2019.3.AW/NKZ-29
L.dz. 3802.1601.8151.3197.8769.3545

Wrocław, 2019-09-05

Dotyczy: przebudowy drogi publicznej ul. Jordanowskiej w celu obsługi komunikacyjnej zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych we Wrocławiu (nasadzenia zastępcze i wyrównujące)

Odpowiadając na Państwa wniosek z dnia 19.07.2019 (data wpływu 22.07.2019) w sprawie jak wyżej, Zarząd Zieleni Miejskiej pozytywnie opiniuje przedłożoną dokumentację w zakresie nasadzeń zastępczych i wyrównujących dla inwestycji jw. Na terenach będących w tutejszym Zarządzie oraz w zarządzie trwałym ZDiUM (zgodnie z § 4 Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu), pod następującymi warunkami:

- 1) przygotowanie dokumentacji zgodnie z wytycznymi Zarządzenia Prezydenta nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, z określeniem usytuowania drzew w przestrzeni wraz z odnoszącymi się do nich informacjami w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP). Opracowania odnoszące się do drzew należy zgodnie z wytycznymi zamieszczanymi na stronie ZZM:
http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html
Po realizacji nasadzeń dane należy zaktualizować. Warunkiem podpisania protokołu odbioru prac będzie dostarczenie do ZZM poprawnego opracowania powykonawczego odnoszącego się do drzew wykonanego zgodnie z ww. wytycznymi.
- 2) dostarczenie materiału roślinnego, który zgodny jest z „Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału roślinnego” wydanym przez Związek Szkółkarzy Polskich;
- 3) do wykonania nasadzeń na terenie Parku Mamuta (20 sztuk drzew - gatunki według projektu); należy stosować materiał o obwodzie pnia 12-14 cm, wysokości pnia 140-170 cm;
- 4) zgłoszenie terminu wykonania nasadzeń;
- 5) zgłoszenie gotowości do odbioru robót;
- 6) sadzony materiał roślinny należy objąć 3-letnim okresem gwarancji i pielęgnacji;
- 7) okres trzyletniej pielęgnacji i gwarancji wykonanych nasadzeń liczony jest od daty bezusterkowego odbioru prac; po zakończeniu 3-letniego okresu gwarancyjnego Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia ZZM, w celu dokonania protokolarnego odbioru roślin;
- 8) przygotowanie terenu pod nasadzenia, posadzenie roślin zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektową z uwzględnieniem niniejszych uwag przez wyspecjalizowaną

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71) 323 50 00
www.zzm.wroc.pl

firmę mającą doświadczenie w pracach na terenach zieleni miejskiej, według wymogów tut. Zarządu i zgodnie ze sztuką ogrodnictwa;

- 9) sadzenie w gruncie z zaprawą dołów ziemią urodzajną z zastosowaniem np. hydrożelu lub hydroboxu, lub równoważne;
- 10) opalikowanie drzew w pasach drogowych przy zastosowaniu: 3 palików o średnicy min. 8 cm i wys. min. 250 cm w rozstawie 60–70 cm z wiązaniami górnym podwójnym (sztywnym i miękkim) oraz dolnym (sztywnym) wykonanym z 4 warstw połowic toczonych montowanych od powierzchni terenu do wys. 40 cm, stosując 1-2 cm przerwy między połowicami;
- 11) opalikowanie drzew w Parku Mamuta przy zastosowaniu: 3 palików o średnicy min. 6 cm i wys. min. 180 cm w rozstawie 50 - 70 cm z wiązaniami górnym podwójnym (sztywnym i miękkim) oraz dolnym (sztywnym) wykonanym z 4 warstw połowic toczonych montowanych od powierzchni terenu do wys. 40 cm. Stosując 1-2 cm przerwy między połowicami. Wiązanie górne sztywne należy również wykonać z połowic;
- 12) paliki oraz połowice powinny być w naturalnym kolorze drewna, impregnowane ciśnieniowo i niekolorowane;
- 13) należy uzyskać zgodę ZDiUM w zakresie przyszłej lokalizacji ww. nasadzeń jako Zarządcy terenu (dotyczy al. Piastów i ul. Raławickiej);
- 14) Wystąpienie do tut. Zarządu z wnioskiem o przekazanie Inwestorowi terenów pod nasadzenia umową użyczenia, zgodnie z którą Inwestor będzie posiadaczem części nieruchomości w czasie wykonywania prac oraz okresu gwarancyjnego (dotyczy Parku Mamuta).

Przed przystąpieniem do prac w pasie drogowym Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia od Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie w nim ww. prac.

Informujemy, że dokumentacja projektowa wraz z załącznikami graficznymi jest integralną częścią niniejszego uzgodnienia. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgadniać w tut. Zarządzie. Uzgodnienie jest ważne do końca 31.03.2020 i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych decyzji i uzgodnień.



Z - c a D Y R E K T O R A
Ewa Partyka

Sprawę prowadzi:
Anna Wójcik; tel.: 71/323-50-49; e-mail: anna.wojcik@zzm.wroc.pl

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71) 323 50 00
www.zzm.wroc.pl