



Inwestor:
Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

Pełnomocnik:
Andrzej Bogacz
ul. Spacerowa 97
55-114 Wisznia Mała

DZZ.420.4.2020.4.EZ
L.dz. 347.150

Wrocław, 2020 -01- 2 8

Dotyczy: budowy oświetlenia drogowego ul. Żernicka przy stacji PKP – działka nr 35, AM-32 obręb Żerniki we Wrocławiu

Odpowiadając na pismo data wpływu: 14.01.2020 w sprawie jak wyżej Zarząd Zieleni Miejskiej, na mocy Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, opiniuje pozytywnie przedłożoną dokumentację projektową w zakresie zieleni zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym pod następującymi warunkami:

W związku z tym, że drzewa i krzewy rosną na granicy działek nr 35, AM-32 z działką nr 2/2, AM-31 obręb Żerniki stanowiącej teren zieleni, Zarząd Zieleni Miejskiej obliguje Państwa do korzystania z terenu pod następującymi warunkami:

- 1) Wszystkie prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
 - Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz.U. z 2018, poz.1614),
 - Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz.U. z 2018, poz. 799),
 - Zarządzeniem Nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- 2) W celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni, na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z „Kartami informacyjnych do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia”, które dostępne są na stronie ZZM w zakładce „Działania”: http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html.
- 3) Ponadto zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 we Wrocławiu chroni się drzewa, podejmując działania zmierzające do zachowania w dobrej kondycji jak największej liczby drzew i ochrony terenów zieleni przed ewentualnymi stratami.

Z uwagi na wykonywanie prac na działce nr 35, tj. w sąsiedztwie zadrzewień na przyległej działce nr 2/2, AM-31, obręb Żerniki, wnosimy o:

- Zabezpieczenie drzew rosnących w obrębie prowadzonej inwestycji,
- Staranne zabezpieczenie części nadziemnej i podziemnej drzew zlokalizowanych w obrębie prowadzonej inwestycji i najbliższym sąsiedztwie, wykonywanie prac poza obrysem rzutów koron,
- W przypadku braku powyższej możliwości w obrębie rzutów koron drzew wykonywanie prac ręcznie,

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel. (71) 323 50 00
www.zzm.wroc.pl

- W przypadku odkrycia systemów korzeniowych natychmiastowe ich przykrycie włókniną i niedopuszczanie do wyschnięcia w trakcie prowadzenia prac, a także natychmiastowe zasypianie humusem po zakończeniu robót,
- Zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi drzewa rosnące na przyległym zieleńcu, aby nie spowodować zniszczeń nie tylko w obrębie bryły korzeniowej ale także w koronie drzew. Deskowanie powinno osłonić całą powierzchnię pnia, pomiędzy pniem a deskowaniem należy zastosować materiały amortyzujące. Odeskowanie nie może opierać się na nabiegach korzeniowych, musi także umożliwiać swobodnym przepływ powietrza,
- Odkład ziemi z prowadzonego wykopu nie wolno umieszczać na terenie zieleńca – działki nr 2/2 i 2/3, AM-31 obręb Żerniki.
- Odtworzenie/założenie trawników na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu, niezwłocznie po likwidacji drogi. W tym celu teren należy oczyścić z piasku, żwiru i pozostałości budowlanych, przekopać, wyrównać, następnie nawieźć min. 20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw w ilości min. 2,5 kg/ar, przysypać 1 cm warstwą torfu i zawałować. Trawniki uznaje się za odtworzone po pełnym zadarnieniu trawą, nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu oraz po wykonanym pierwszym koszeniu, zgrabieniu i zebraniu skoszonej biomasy.
- po zakończeniu prac odtworzeniowych, należy powiadomić tutaj Zarząd w celu protokolarnego ich odbioru.

Zajęcie ww. (dz. nr 2/2, AM-31 obręb Żerniki) terenu w celu realizacji prac może nastąpić po wpłaceniu kaucji zabezpieczającej koszty usunięcia ewentualnych zniszczeń oraz po uzyskaniu przez inwestora zezwolenia tutaj Zarządu w drodze protokołu uzgodnień.

Wniosek w tej sprawie zawierający, wyliczenie rzeczywistej powierzchni zajęcia terenu, termin realizacji prac i załącznik graficzny w 2 egzemplarzach, należy złożyć w tutaj Zarządzie co najmniej miesiąc przed planowanym terminem wejścia na teren.

Na czas trwania inwestycji teren należy przejąć protokolarnie od tutaj Zarządu oraz wpłacić kaucję zabezpieczającą odtworzenie terenu, która po zakończeniu prac i odtworzeniu terenu, zostanie niezwłocznie zwrócona. Wysokość kaucji zostanie określona w protokole uzgodnień. Uzgodnienie niniejsze nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

Powyższe uzgodnienie jest ważne do 30.11.2020 i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń.



KIEROWNIK

Teresa Choroszy-Minikowska

Sprawę prowadzi:

Elżbieta Zygmunt, tel. (71) 323-50-53, e-mail: elzbieta.zygmunt@zzm.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Linia oświetlenia drogowego obok działki nie będącej drogą				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZIE Energia Andrzej Bogacz ul. Spacerowa 97 55-114 Wisznia Mała 796099710 dielektryk@o2.pl				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Żernicka we Wrocławiu				
BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI				
	Inwentaryzacja zieleni i zabezpieczenie zieleni				
OBRĘB/JEDN. EWID.	NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁEK				
Południe /WROCLAW	dz. nr 2/2 Bz, 2/3 Bz				
Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektant:	Andrzej Bogacz				

1. Wstęp

Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego projektu stanowi umowa zawarta pomiędzy Gminą Wrocław - ZDIUM we Wrocławiu a firmą ZIE Energia Andrzej Bogacz.

1.1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacji zieleni na terenie obok działki drogowej tj. ul. Żernickiej we Wrocławiu. Głównym celem opracowania jest określenie kolizji zieleni na działce Bz z planowaną inwestycją.

1.2. Podstawa opracowania

- mapa sytuacyjno-wysokościowa
- pomiary w terenie

2. Stan istniejący

Ulica Żernicka to droga wojewódzka, asfaltowa, częściowo po obu stronach jest chodnik. Oświetlenie obejmuje teren od stacji PKP do oświetlonej części ul. Żernickiej. W okolicy znajduje się stacja PKP, park, łąka, magazyny, hurtownia budowlana. Prace polegają na budowie oświetlenia drogowego.

3. Metody prac inwentaryzacyjnych

Prace inwentaryzacyjne w terenie określają gatunki drzew i wielkość trawników. Obwód i pierśnicę - średnicę pnia zmierzono na wysokości 1,3m od ziemi, średnicę korony zmierzono na powierzchni terenu, wysokość drzew określono orientacyjnie z dokładnością do 1m. Dane odnośnie gatunku, odmiany, obwodu pnia, wysokości i szerokości zamieszczono w pkt. 7, tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanej zieleni.

4. Metody badań

W trakcie badań terenowych dokonano opisu wszystkich rosnących w zakresie opracowania drzew i krzewów które znajduje się w pasie drogowym. Określono dla nich: lokalizację (rys. 1), gatunek, wykonano podstawowe pomiary dendrometryczne (obwód pnia, średnica korony i wysokość). Lokalizacje obiektów naniesionych na mapę metodą domiarów prostokątnych przy użyciu dalmierza laserowego Leica DISTO D510 wraz ze statywem, charakteryzującym się dokładnością pomiaru ± 3 mm. Określenie gatunku dokonano w oparciu o fachową literaturę dendrologiczną tj. Dendrologia Włodzimierz Seneta i Jakub Dolański, Warszawa, PWN, 2012 rok oraz Atlas gatunków, drzewa i krzewy, Dragon Expert, praca zbiorowa, Bielsko Biała 2018 rok. Obwód pnia mierzono na wysokości 130 cm ponad powierzchnią gruntu taśmą mierniczą, zwiżaną, z dokładnością do 1 cm. Średnicę rzutu korony mierzono taśmą mierniczą z dokładnością do 0,5 m. Wysokość mierzono dalmierzem i obliczeniowo zaokrąglając do pełnych metrów. W trakcie badań terenowych dokonano oględzin stanu zdrowotnego przedmiotowych drzew i krzewów. Zwrócono szczególną uwagę na stan pnia (ubytki powierzchniowe, uszkodzenia mechaniczne, pochylenie pnia) oraz korony (susza gałęziowa, połamane konary, obecność jemioli, redukcje).

5. Ogólna charakterystyka stanu istniejącego

Opracowanie obejmuje zieleń na działce typu Bz wzdłuż projektowanych linii oświetlenia drogowego, przy ul. Żernickiej.

6. Opis prac

Prace we wskazanych miejscach na planie zagospodarowania będą polegały na wykonaniu rowu kablowego o szerokości 40cm i głębokości 80cm, pod jezdnią, chodnikiem, w strefie ochrony drzewa, w miejscach pokazanych na załączonym planie przewidziano przeciski (wielkość komór 1,5mx1,5m i głębokość do 1,8m. W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej linii kablowej i słupów oświetlenia znajdują się dwa gazociągi a także inne sieci istniejące, dlatego linia oświetlenia drogowego nie przebiega prosto, tylko w celu zachowania wymaganych odległości, uniknięcia kolizji, możliwości uszkodzenia zmienia kierunek. Wykop otwarty pod linię kablową przebiega w dużej części w chodniku, czyli w obszarze drogi przekształconym podczas robót przy budowie chodnika. Prace przy wykonywaniu rowów będą prowadzone ręcznie. Odkład ziemi na ułożoną folię obok wykopu (nie jest dopuszczalne mieszanie ziemi z wykopu z wierzchnią warstwą istniejącej ziemi - humusu). Po wykonanych pracach nawierzchnia zostanie przywrócona do stanu wyjściowego, rośliny odtworzone.

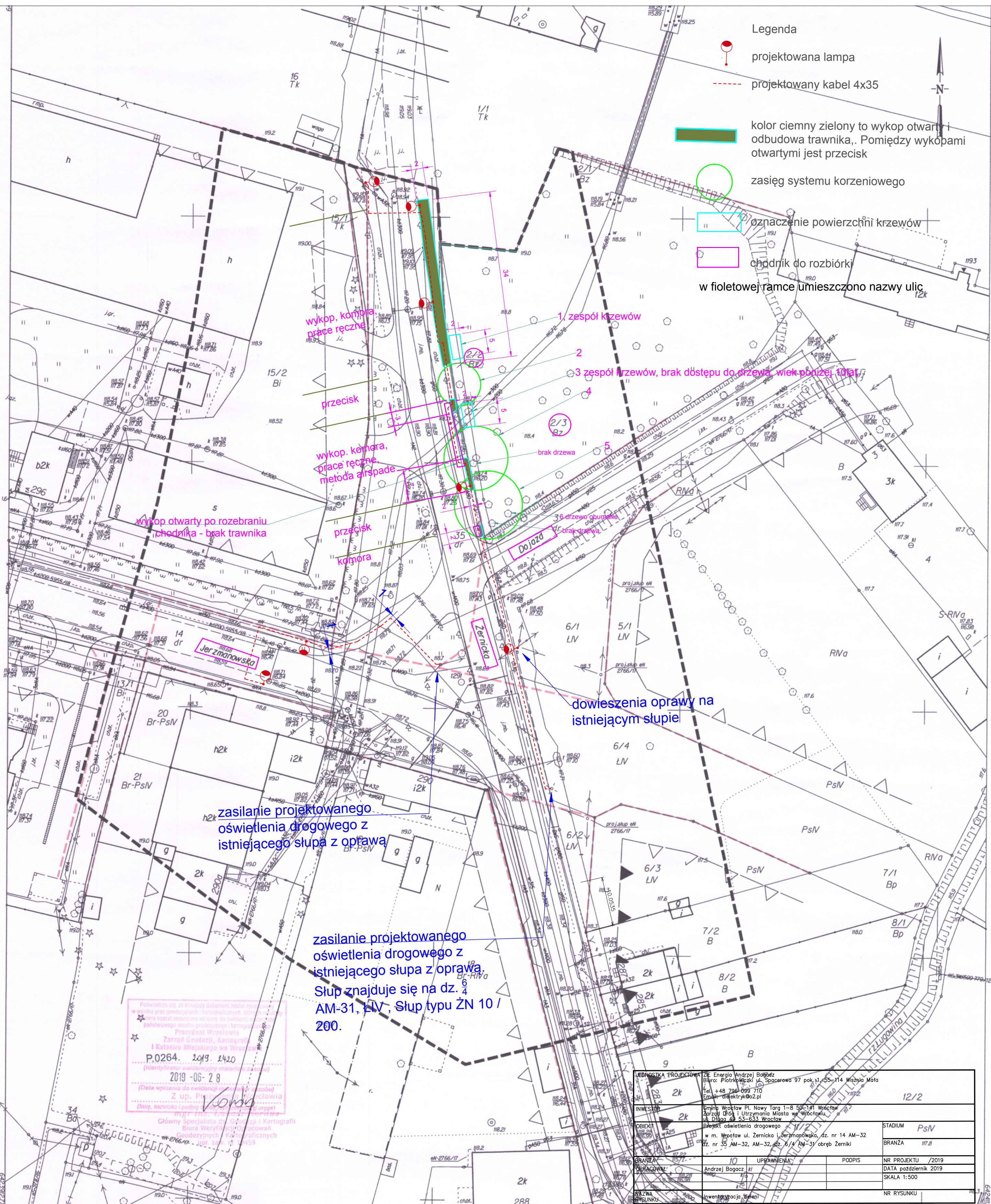
7. Tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanej zieleni.

Szczegółowe wyniki inwentaryzacji przedmiotowej zieleni zlokalizowanej przy ulicy Żernickiej we Wrocławiu zebrano w tabeli 1. Numeracja (L.p.) jest zgodna z numeracją na załączonej mapie (rys. nr 1).²

L.p.	nazwa polska	nazwa łacińska	obwód pnia [cm]	Wysokość [m]	Średnica korony [m]	Uwagi
1	Kalina sztywnolistna	Viburnum rhytidophyllum				Zespół różnych krzewów, kalina sztywnolistna jest przeważająca, powierzchnia około 10m ²
2	Robinia akacyjowa	Robinia pseudoacacia	87	16	8,8	
3	Bluszcz pospolity	Hedera helix				Powierzchnia około 10m ²
4	Klon pospolity	Acer platanoides	168	18	12,4	
5	Robinia akacyjowa	Robinia pseudoacacia	158	18	14,5	
6			202	18	6	Drzewo suche
L.p.	nazwa polska		Powierzchnia w zaokrągleniu w górę [m ²]			Uwagi
1	Mieszanka traw		92			Mieszanka traw. Na metr kwadratowy przyjęto 25 gram. Ilość nasion do posiania 2300 gram (2,3 kg).

8. Wnioski:

Łącznie na badanym terenie zinwentaryzowano 3 drzewa których zasięg systemu korzeniowego będzie miał wpływ na planowaną budowę oświetlenia drogowego. Na trasie linii kablowej zmierzono 92 m² trawy (rowy kablowe w trawniku). Wykonawca zapozna się z kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia dostępnych na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu w zakładce "Działania ZZM". Przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć części nadziemne i podziemne wszystkich drzew w obrębie prowadzonych robót budowlanych. Zasięg systemu korzeniowego będzie miał wpływ na planowaną budowę oświetlenia drogowego. Zaprojektowane słupy oświetlenia drogowego i linia kablowa znajdują się w strefie korzeniowej istniejących drzew i w strefie okapu korony. Roboty ziemne należy wykonać ręcznie szpadłem i łopatą, z użyciem urządzenia Airspade. Nie jest dopuszczalne poruszanie się, parkowanie pojazdów w strefie ochrony drzew (strefa ochrony drzew to rzut korony drzewa powiększony o 1m). Nie jest dopuszczalne zanieczyszczanie gruntu materiałami budowlanymi i zagęszczanie w strefie ochrony drzew (zagęszczanie gruntu następuje również przez poruszanie się ciężkich pojazdów, składowanie ciężkich materiałów budowlanych). Montaż fundamentów prefabrykowanych, słupów, opraw oświetleniowych wykonać z pojazdów budowlanych ustawionych na jezdni lub terenie przekształconym. Zabrania się składowania ciężkich fundamentów prefabrykowanych w strefie ochrony drzew. W trakcie robót nie można doprowadzić do przesuszenia korzeni drzew, wykonany wykop należy zasypać w tym samym dniu. W przypadku wykonywania prac w upalne dni (powyżej 25 stopni celsjusza), należy zabezpieczyć korzenie ekranem korzeniowym przed przesychnieniem, ekran/korzenie należy nawadniać w czasie prac. W przypadku odkrycia systemu korzeniowego, korzenie należy przykryć włókniną i niedopuszczać do wysychania w trakcie robót, a także natychmiast po wykonaniu robót zasypać humusem. Nie można podnosić poziomu gruntu w strefie systemu korzeni drzew, wykopany grunt należy gromadzić na terenie przekształconym np. chodnik. Zabrania się gromadzenia odpadów budowlanych, urobku, sprzętu na trawnikach, przy pniach, pod koronami drzew, na i w pobliżu krzewów. Prace ręczne, ziemne, w strefie ochrony drzewa polegają na odspajaniu korzeni od gruntu, przycięciu korzeni o średnicy do 3cm (czyste, gładkie cięcie, bez ich malowania), korzenie o średnicy powyżej 3cm nie mogą być przecinane. Zabrania się opieranie materiałów budowlanych, maszyn i urządzeń o drzewo. Prace budowlane w strefie ochrony drzew muszą być prowadzone w sposób najmniej szkodzący korzeniom drzew. Wokół projektowanych opraw przewidziano przycięcie konarów/gałęzi o średnicy do 10cm, gałęzi w odległości 1m od oprawy i słupa. W przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, drzewa po zasypaniu wykopów należy obficie podlać, zaś w przypadku prowadzenia robót w okresie jesienno-zimowego spoczynku drzew, korzenie podczas wykopów należy owinać jutą lub matami w celu ochrony przed niską temperaturą. Nie zasypywać korzeni ziemią z dna wykopu, przy zasypywaniu korzeni stosować środek stosowany do ukorzenia drzew. Po wykonanych robotach budowlanych teren należy oczyścić z pozostałości budowlanych. W miejscu wykonywania rowów kablowych posiać trawę. Przed wysiewem nasion trawy teren oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, przekopać ręcznie na głębokość ok. 20cm, uzupełnić ziemią urodzajną (humus) o grubości min. 20cm. Mieszkankę traw należy wysiać w ilości 25 gramów na 1m² (2,5kg na 1ar). Po wysianiu nasion powinny one zostać przykryte np. przysypać 1cm warstwą torfu i zawałować, aby nie zostały porwane przez wiatr lub zjedzone przez ptaki. W tym celu trawnik zagrabić lub użyć wału kolczatki i podlać rozproszonym strumieniem wody. Gdy trawa osiągnie wys. ok. 5 cm, powierzchnię trawnika należy uwałować w celu wyrównania nierówności gleby a po 2-3 dniach wykonać pierwsze koszenie trawnika. Nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace przy zieleni na okres 12 miesięcy. Gwarancja jest tożsama z pielęgnacją odtworzonej zieleni. Pielęgnacja będzie polegała na systematycznym podlewaniu, odchwaszczaniu, koszeniu, uzupełnianiu/wymianie uschniętych roślin lub tych, które się nie przyjęły. Do prac przy odtworzeniu zieleni należy zatrudnić firmę profesjonalną, posiadającą doświadczenie przy prowadzeniu prac ogrodniczych, prac przy kształtowaniu terenów zieleni. Trawniki uznaje się za odtworzone po pełnym poroście trawy i całkowitym zadarnieniu powierzchni przeznaczonej pod trawnik oraz po wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy. O rozpoczęciu i zakończeniu prac należy powiadomić na 14 dni przed rozpoczęciem i zakończeniem prac Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu.



- Legenda**
- projektowana lampa
 - projektowany kabel 4x35
 - kolor ciemny zielony to wykop otwarty i odbudowa trawnika. Pomiedzy wykopami otwartymi jest przecisk
 - zasięg systemu korzeniowego
 - oznaczenie powierzchni krzewów
 - chodnik do rozbiórki
 - w fioletowej ramce umieszczono nazwy ulic

Podpisano w imieniu projektanta: **Wojciech Wójcik**
 P.0264. 2019. 2420
 2019-06-28
 (Data wpisania do ewidencji inżynierskiej)
 Z up. Pr. inż. w dziedzinie kartografii
 (imię, nazwisko i podpis) - zgodny z art. 14 § 1 pkt 1) Ustawy z dnia 27.07.2002 r. o zawodowej kartografii i kartografii technicznej (Dz. U. z 2002 r. Nr 150, poz. 12459)

WYBÓRCA PROJEKTOWA: ZE Energia (Andrzej Bogacz) Biuro: Piotrkowska ul. Spacerowa 97 pok. 115-114 Wroclaw Mała Tel: +48 796 099 710 Email: elektryk@ze.pl		STADIUM PsIV	
INWESTOR: Smilno Wrocław Pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław Zarząd Długo i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długo 43 53-633 Wrocław		BRANZA 117.8	
OBIEKT: Projekt oświetlenia drogowego w m. Wrocław ul. Żernicka i Jerzmanowska, dz. nr 14 AM-32 dz. nr 35 AM-32, AM-32, dz. 6/4 AM-31 obręb Żerniki		NR PROJEKTU /2019	
BRANZA: 10		DATA październik 2019	
OPERACJONAL: Andrzej Bogacz		SKALA 1:500	
NAZWA RYSUNKU: Inwentaryzacja zieleni		NR RYSUNKU	

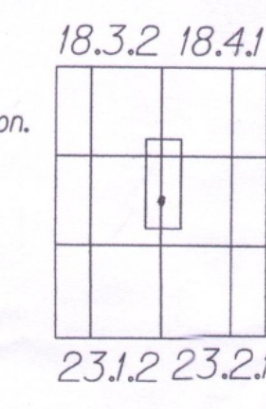
WROCLAW
 Obręb 0049 Żerniki dz.nr 35 AM 32 ,ul.Jerzmanowska
 Skala 1:500
 Nr sekcji 6.149.11.18.3.4 6.149.11.18.4.3 6.149.11.18.3.2
 6.149.11.18.4.1
 ZGKIKM.TM.6640.2152.2019
 WROCLAW 11.06.2019

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

- Mapa wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation.
- Układ współrzędnych "2000/6".
- Poziom odniesienia: "Kronstadt 1986".
- Mapa została wykonana bez ustalania obciążeń gruntów służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych, gdyż charakter projektowanej inwestycji nie wpływa na sposób ich zagospodarowania.
- Obszar aktualizacji zaznaczony czarną linią przerywaną

LEGENDA:

- linie rozgraniczające wg MPZP
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy



PRO-MAP Geodezja, Geoinformatyka, GIS
 mgr inż. **Piotr Trzembcki**
 ul. Spółdzielcza 13/4, 56-300 Miłecz
 tel. 604 360 073 <http://www.pro-map.pl>
 NIP 916-131-08-39 REGON 021265564

mgr inż. **Piotr Trzembcki**
 uprawnienia zawodowe
 nr 22419 w dziedzinie geodezji i kartografii wyd. przez GZK

12.06.



Andrzej Bogacz
ul. Spacerowa 97
Piotrowiczki
55-114 Wisznia Mała

Wrocław, 02-12-2020

DZZ.420.395.2020.4 EZ
L.dz. 15162.5103

Dotyczy: przedłużenia ważności uzgodnienia: znak DZZ.420.4.2020.4.EZ -L.dz.347.150 z dnia 2020.01.28 – działka nr 35, AM-32, obręb Żerniki we Wrocławiu.

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia – data wpływu 26.11.2020 Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że wyrażamy zgodę na zmianę terminu ważności uzgodnienia dotyczącego budowy oświetlenia drogowego ul. Żernickiej przy stacji PKP – działka jw. ważnego do 30.11.2020 i jako nowy termin ważności uzgodnienia wyznaczamy datę 30.09.2021r.

Wszystkie zmiany wprowadzone do projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Żernickiej przy stacji PKP na działce nr 35, AM-32, obręb Żerniki po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgodnić w tut. Zarządzie. Pozostałe warunki ww. uzgodnienia z dnia 28.01.2020 pozostają bez zmian.

K I E R O W N I K
Teresa Choroszy-Minikowska

Sprawę prowadzi:
Elżbieta Zygmunt, telefon 71 323 50 53, e-mail: elzbieta.Zygmunt@zsm.wroc.pl

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a