

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – zadanie 1

1. Informacje ogólne.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową oświetlenia drogowego wzdłuż ul. Żernickiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Jerzmanowską do przejazdu kolejowego, oraz doświetlenia dwóch przejść dla pieszych, przez ul. Jerzmanowska w pobliżu skrzyżowania z ul. Żernicką i przez ul. Żernicką w pobliżu przejazdu kolejowego, objętych dokumentacją projektową pn.: „Doświetlenie miejsc niebezpiecznych w 5 lokalizacjach Wrocławia – Pakiet nr 4 2019”, której autorem ZIE Energia Andrzej Bogacz.

2. Inwestor.

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. Opis zamówienia.

3.1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót w zakresie:

- Branży elektrycznej - budowa oświetlenia,
- Branży drogowej - odbudowa nawierzchni po robotach sieciowych,
- Zieleni – odtworzenie istniejącej zieleni,
- Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania,
- Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o załączony projekt organizacji ruchu zastępczego.

3.2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:

- dokumentację projektową opracowaną przez ZIE Energia Andrzej Bogacz z siedzibą przy ul. Spacerowej 97, 55-114 Wisznia Mała,
- decyzję nr 392/2021 z dnia 05.02.2021r. zatwierdzającą projekt i udzielającą pozwolenia na budowę linii kablowej,
- decyzję nr nr I – D – 33/21 z dnia 16.03.2021 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę sieci oświetlenia drogowego,
- własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym,

a także w oparciu o:

- zawartą umowę z Zamawiającym,
- wytyczne dla Wykonawcy określone w pkt 4 i 5.

4. Ogólne wytyczne dla Wykonawcy.

- 4.1. Roboty budowlane realizowane będą na podstawie decyzji nr 392/2021 z dnia 05.02.2021r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę linii kablowej oraz decyzji nr I – D – 33/21 z dnia 16.03.2021 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę sieci oświetlenia drogowego w pasie drogi wojewódzkiej nr 356 oraz drogi wojewódzkiej nr 362 we Wrocławiu.
- 4.2. Wykonawca robót ponosi ewentualne opłaty za świadczony nadzór właścicielski gestorów sieci nad robotami wymagającymi ich nadzoru.

- 4.3. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.4. Zamawiający zleca, nie wymaga dokonania wizji lokalnej w terenie (na własny koszt). Wykonawca ma zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.5. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM
- 4.6. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i Właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.7. Wykonawca, który wygra przetarg, przekaze Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy:
- a) program zapewnienia jakości,
 - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas, w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 4.8. Wykonawca we własnym zakresie:
- a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy,
 - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - d) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
 - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaze do Zamawiającego
 - g) sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 ze zm.) oraz wymaganiami Prawa budowlanego.
- 4.9. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem budowy dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność lub zniszczenie punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,

- b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 4.10. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 4.11. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 4.12. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4.13. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 4.14. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 4.15. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 4.16. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego.
- 4.17. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późniejszymi zmianami). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1 z późniejszymi zmianami).
- 4.18. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 4.19. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy, betonu asfaltowego i przewieźć na magazyn ZDiUM. Magazyn czynny jest od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.
- 4.20. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 4.21. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020r. poz. 215 tekst jednolity z późniejszymi zmianami). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10

ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.

- 4.22. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.
- 4.23. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 4.24. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz na dwa tygodnie raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 4.25. Wykonawca udzieli **gwarancji na okres 36 miesięcy** na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 4.26. Zadanie należy zrealizować zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 (Dz.U. z 2018, poz. 1614), Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 (Dz.U. z 2018, poz. 799) oraz zapewnić nadzór dendrologa w trakcie realizacji prac. **Koszty nadzoru dendrologicznego, a także koszty kaucji zabezpieczającej koszty usunięcia ewentualnych zniszczeń, na terenie będącym w zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej, są po stronie Wykonawcy.**

W celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni należy postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia”, które dostępne są na stronie ZZM, w zakładce „Działania”: http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html, a także zgodnie z Uzgodnieniem Zarządu Zieleni Miejskiej nr DZZ.420.4.2020.4.EZ z dnia 28.01.2020 r.

5. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- PW – branża elektryczna – oświetlenie,
- PW – branża elektryczna,
- ORZ,
- PW – ORZ,
- Inwentaryzacja i zabezpieczenie zieleni,
- Projekt odtworzenia nawierzchni,
- STWiORB – branża elektryczna – oświetlenie,
- Przedmiar robót,
- Wersja elektroniczna dokumentacji,
- Decyzja nr 392/2021 z dnia 05.02.2021r.
- Decyzja nr I – D – 33/21 z dnia 16.03.2021 r.

Opracował: Jędrzej Dębowski