

INWESTOR	Gmina Wrocław 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8 tel. 71 777-70-00 www.wroclaw.pl
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	 Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E biuro@wi.wroc.pl www.wi.wroc.pl
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 ELEKTROTIM S.A. 54-156 Wrocław, ul. Stargardzka 8 tel. +48 71 352 13 41 fax +48 71 351 48 39 e-mail: sekretariat@elektrotim.pl www.elektrotim.pl
NAZWA ZADANIA	BUDOWA SYSTEMU „Parkuj i Jedź” WE WROCŁAWIU - Etap II
TEMAT OPRACOWANIA	BUDOWA PARKINGU „ Parkuj i Jedź” W REJONIE STACJI KOLEJOWEJ WROCŁAW PSIE POLE

NUMERY DZIAŁEK OBJĘTYCH INWESTYCJĄ		
Obręb	Arkusz Mapy	Numer Działki
Psie Pole	7	21/6
Psie Pole	8	2/2, 3/1,

BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI	UMOWA
Drogowa Elektryczna Kanalizacja kablowa MKT Sanitarna - odwodnienie	PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU	ZP/PN/05250/01/2020
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		XXV, XXVI

Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Główny Projektant Projektant branży drogowej	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW	mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI uprawniony projektant i kierownik budowy w zakresie budowy dróg Upr. nr 314/86/UW, 341/90/UW	12.2020
Projektant Branży elektrycznej	mgr inż. Tadeusz Kurc	331/DOŚ/14	mgr inż. TADEUSZ KURC upr. do projektowania w specjalności inst. w zakresie sił zasil. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 331/DOŚ/14	12.2020
Projektant Branży sanitarnej	inż. Henryk Strzelecki	151/81/WBPP	inż. Henryk Strzelecki uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności instalacyjno- inżynieryjno-technicznej w zakresie wod-kan-gaz nr ewid. upr. 151/81/WBPP 128/UW/90	12.2020

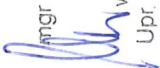
SPIS ZAWARTOŚCI

Lp.	Nazwa	Strony
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości + spis rysunków	2-3
3.	Skład zespołu projektowego i sprawdzającego	4
4.	Oświadczenia	5
5.	Zaświadczenia członków zespołu projektowego i sprawdzającego o przynależności do Izby inżynierów Budownictwa oraz kopie uprawnień budowlanych	6-23
6.	Decyzja nr 4862/2020 o warunkach zabudowy + zał. graf. (2 szt.)	24-31
7.	Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków	32
8.	Uzgodnienie ZDiUM PB branży drogowej + zał. graf. (1 szt.)	33-34
9.	Uzgodnienie ZDiUM PB branży sanit.-odwodnienie + zał. graf. (1szt.)	35-36
10.	Uzgodnienie ZDiUM PB branży MKT, ITS, oświetl. + zał. graf. (1 szt.)	37-38
11.	Uzgodnienie ZDiUM PW branży EL/MKT	39-40
12.	Uzgodnienie Tauron + zał. graf. (1 szt.)	41-42
13.	Informacja Ministerstwa Infrastruktury odnośnie działki nr 1/1, AM8 + potwierdzenie zgodności kopii wydruku z dok. elektronicznym	43-44
14.	Opinia PKP PLK S.A. odnośnie rozwiązania sytuacyjnego P+R	45
15.	Informacja PKP S.A. odnośnie działki nr 1/1, AM8	46
16.	Pozytywna opinia Wydziału Wody i Energii UM Wrocławia dotycząca odwodnienia	47-48
17.	Pismo MPWiK S.A. – Warunki budowy sieci kanalizacji deszczowej – zapewnienie odbioru wód opadowych	49-50
18.	Pismo ZDiUM – dane koordynacyjne oświetlenia drogowego	51-52
19.	Pismo WaiBUM – opinia elementów oświetlenia pod względem plastycznym	53
20.	Protokół Biura GESUT Nr ZKIKM.TZ.6630.2079.2020 z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania proj. sieci uzbrojenia terenu + zał. graf.	54-56
21.	Opis techniczny	57-75
22.	Informacja BIOZ	76-77
23.	Rysunki	78-88

SPIS RYSUNKÓW

Rys.	Tytuł rysunku	Skala
-	Mapa orientacyjna	-
1.	Projekt Zagospodarowania Terenu – Plan sytuacyjny – Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	1:500
01P.	Przekrój poprzeczny 1-1 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	1:50
02P.	Przekrój poprzeczny 2-2 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	1:50
03P.	Przekrój poprzeczny 3-3 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	1:50
04P.	Przekrój poprzeczny 4-4 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	1:50
05P.	Przekrój poprzeczny 5-5 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	1:50
06P.	Przekroje wyjazdu z parkingu	1:50
07P.	Przekrój poprzeczny wjazdu na parking	1:50
08P.	Przekrój poprzeczny m.p. dla niepełnosprawnych. Styk nawierzchni chodnika różnego typu	1:50
09P.	Przekroje podłużne – wloty do muld chłonnych	1:50

SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO I SPRAWDZAJĄCEGO

Lp.	Branża	Projektant /nr upr.	Podpis + pieczęć	Sprawdzający/nr upr.	Podpis + pieczęć
1.	Drogowa	Główny Projektant mgr inż. Maciej Waglewski Nr upr. 341/90/UW	 mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI uprawniony projektant i kierownik budowy w zakresie budowy dróg Upr. nr 341/86/UW, 341/90/UW	mgr inż. Aleksandra Baczewska Nr upr. 78/DOŚ/12	 mgr inż. Aleksandra Baczewska upr. do projektowania nr 78/DOŚ/12 i do kierowania robotami nr 78/DOŚ/13 w spec. drogowej bez ograniczeń
2.	Elektryczna, kanalizacja kablowa	mgr inż. Tadeusz Kurc Nr upr. 331/DOŚ/14	 mgr inż. TADEUSZ KURC upr. do projektowania w specjalności inst. w zakresie sieci instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 331/DOŚ/14	mgr inż. Piotr Jachimowicz Nr upr. 168/DOŚ/14	 mgr inż. Piotr Jachimowicz Uprawnienia budowlane nr 168/DOŚ/14 Do projektowania bez ograniczeń Uprawnienia budowlane nr 183/DOŚ/15 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
3.	Sanitarna – odwodnienie	inż. Henryk Strzelecki Nr upr. 151/81/WBPP	inż. Henryk Strzelecki uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności instalacyjno -inżynieryjnej wod-kan-gaz nr ewid. upr. 151/81/WBPP 128/UW/90	mgr inż. Paweł Rzodeczko Nr upr. DOŚ/0313/PBS/16	 mgr inż. PAWEŁ RZODECZKO UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ew. DOŚ/0313/PBS/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

OŚWIADCZENIA

Oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 1202, 1276, 1496, 1669 z późniejszymi zmianami),

Oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla inwestycji pn.: **Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża drogowa:

mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI
uprawniony projektant
i kierownik budowy
w zakresie budowy dróg
Upr. nr 314/86/UW, 341/90/UW
Projektant:
(podpis i pieczęć)

mgr inż. Aleksandra Baczewska
upr. do projektowania nr 78/DOŚ/12
i do kierowania robotami nr 78/DOŚ/13
w spec. drogowej bez ograniczeń
Sprawdzający:
(podpis i pieczęć)

Branża elektryczna, kanalizacja kablowa:

mgr inż. TADEUSZ KURC
upr. do projektowania w specjalności
inst. w zakresie sieci, instalacji urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr 331/DOŚ/14
Projektant:
(podpis i pieczęć)

mgr inż. Piotr Jachimowicz
Uprawnienia budowlane nr 168/DOŚ/14
Do projektowania bez ograniczeń
Uprawnienia budowlane nr 183/DOŚ/15
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Sprawdzający:
(podpis i pieczęć)

Branża sanitarna – odwodnienie:

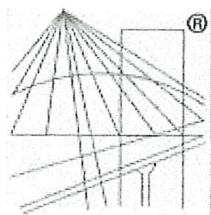
inż. Henryk Strzelecki
uprawniony projektant i kierownik
budowy w specjalności instalacyjno
-inżynieryjnej wód kan-gaz
nr ewid. upr. 151/81/WBP 128/UW/90
Projektant:
(podpis i pieczęć)

mgr inż. PAWEŁ RZODECZKO
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ew. DOŚ/0313/PBS/16
do projektowania bez ograniczeń w specjalności:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Sprawdzający:
(podpis i pieczęć)

Oświadczenie o zgodności załączników z oryginałem

Wszystkie załączniki, stanowiące integralną część niniejszego opracowania potwierdza się za zgodność z oryginałem (zgodnie z pismem Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego skierowanym do Wojewodów, nr DPR/INN/074/8/2011 z dnia 08 lutego 2011r.).

mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI
uprawniony projektant
i kierownik budowy
w zakresie budowy dróg
Upr. nr 314/86/UW, 341/90/UW
.....
(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-194-7N1-ESL *

Pan Maciej Waglewski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/4878/01

adres zamieszkania ul. Chorwacka 36/9, 51-107 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-13 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wrocław , dnia 26 - X - 1990

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 341/90/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 , § 7.

i § 13, ust. 1, pkt. 3 , lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz.
46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Maciej Stanisław W A G L E W S K I
(Imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 18 czerwca 1958 r. w e. Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno — inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Maciej Stanisław Waglewski jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
2. w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

Otrzymuje:

mgr inż. Maciej Waglewski
ul. Chorwacka 36 /9
51 - 111 Wrocław

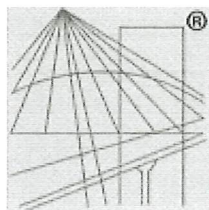
Z upoważnienia Wojewody
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Włodzimierz Szostek



m.p.

(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-SES-61Z-V34 *

Pani Aleksandra Maria Baczewska (Geppert) (dawniej: Geppert) o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0276/12

adres zamieszkania ul. Tadeusza Micińskiego 4/3, 51-152 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-29 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OKK.7131-70/2012/12

Wrocław, dnia 15 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 93, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Pani

Aleksandra Maria Geppert

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzona dnia 4 lipca 1983 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 78/DOS/12

w specjalności drogowej

do projektowania bez ograniczeń

Pani Aleksandra Maria Geppert jest uprawniona:

W specjalności drogowej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;

b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;

2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego.

3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 16 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Aleksandra Maria Geppert posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

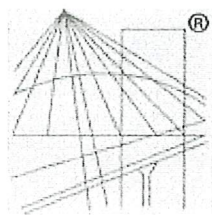
1. Pani Aleksandra Maria Geppert
Ul. T. Mickiewicza 4/3
51-152 Wrocław
2. Okręgową Radę Izby
3. Głównego Inspektora
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW BUDOWNICTWA
Prezident m. Stowarzyszenia
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janieczyk



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-MF6-2CS-5SP *

Pan Tadeusz Kurc o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/2510/01
adres zamieszkania ul. Świdnicka 17/1, 55-080 Kąty Wrocławskie
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

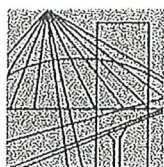
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-30 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-202/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Tadeusz Stefan Kurc

magister inżynier elektryk
urodzony dnia 2 maja 1952 r. we Wrocławiu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 331/DOŚ/14**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Tadeusz Stefan Kurc** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń**.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

UZASADNIENIE

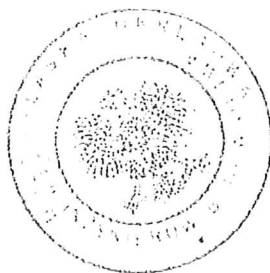
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tadeusz Stefan Kurc
Ul. Świdnicka 17/1
55-080 Kąty Wrocławskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



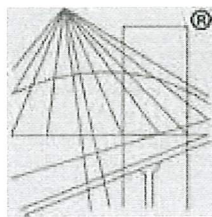
Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-2FN-EMA-YTH *

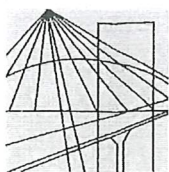
Pan Piotr Mariusz Jachimowicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0347/14
adres zamieszkania ul. Drukarska 31/25, 53-311 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-11-25 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-174/2014/14

Wrocław, dnia 11 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932, z późniejszymi zmianami*), art.12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Mariusz Jachimowicz

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 15 maja 1983 r. w Dąbrowie Białostockiej

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 168/DOŚ/14**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

Pan Piotr Mariusz Jachimowicz jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Piotr Mariusz Jachimowicz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

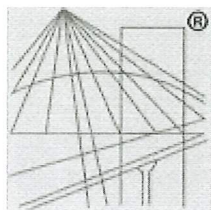
1. Pan Piotr Mariusz Jachimowicz
Ul. Drukarska 31/25
53-311 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-YIL-I13-UGP *

Pan Henryk Jan Strzelecki o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/2816/01
adres zamieszkania ul. Pomarańczowa 1, 54-158 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-10 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Urząd Województwa Wrocławskiego
i Miasta Wrocławia
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław dnia 16.06.1981

Nr 151/81/WBPP

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7. § 5 ust. 1. i § 13 ust. 1 pkt 4 i 5 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel: **Henryk Jan S T R Z E L E C K I**

inżynier inżynierii środowiska
(tytuł inżynierski - zawodowy)

urodzony (ni) dnia **6 marca 1949 r. w Katowicach**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności: **instalacyjno-inżynieryjnej i wodno-melioracyjnej**

w zakresie: **sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - projektanta w zakresie**
wodnych melioracji, projektanta i kierownika budowy i robót.

Obywatel (ka) Henryk Jan Strzelecki jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i uzbrojenia terenu,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
3. do sporządzania projektów budowli melioracji wodnych i ujęć wód,
4. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli melioracji wodnych i ujęć wód.

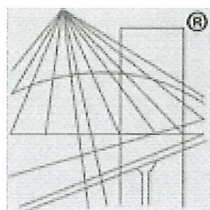
Otrzymuje:

inż. Henryk Strzelecki
ul. Górnicza 13/4
54-136 Wrocław

Grupa 1
Województwo Śląskie
Instytut Inżynierów
BYREK
Za inż. Henryka Jan Strzeleckiego



(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-7SF-M81-YS4 *

Pan Paweł Tomasz Rzodeczko o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0039/17
adres zamieszkania ul. Augustowska 85/7, 54-112 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

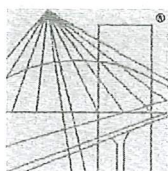
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-07 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

21



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-43/2016/16

Wrocław, dnia 15 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Paweł Tomasz Rzodeczko

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 17 lipca 1984 r. w Raciborzu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0313/PBS/16

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Tomasz Rzodeczko
Ul. Augustowska 85/7
54-112 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Pan Paweł Tomasz Rzodeczko

jest upoważniony

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

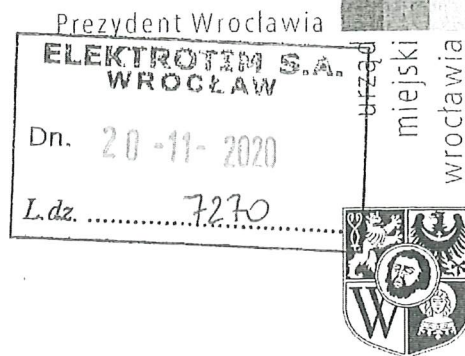
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

2. dr inż. Zofia Zwierchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

NIE PODLEGA / ZWOLNIENIE
Z OPŁATY SKARBOWEJ
art. 7 ust. 3
ustawy o opłacie skarbowej
STAREZY SPECJALISTA
Małgorzata Armann



WAB-P1.6730.75.2020.DS7
Nr kanc. 18052/2020

Wrocław,

18-11-2020

DECYZJA NR 4862/2020
o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 59 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 2 i art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 293, ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zm.),

ustalam

na rzecz **Gminy Wrocław**

warunki zabudowy

przy ul. **Dobroszyckiej** we Wrocławiu,

oznaczenie geodezyjne: obręb Psie Pole, AM-8, części działek nr 1/1, 2/2 i 3/1

dla inwestycji obejmującej: budowę parkingu terenowego na około 40 (±10) miejsc postojowych wraz ze zjazdami, niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, zielenią oraz elementami małej architektury.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

Parking terenowy wraz z obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej i drogowej oraz mała architektura.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, a także z przepisów odrębnych:

a) Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu z uwzględnieniem ustaleń dotyczących warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- funkcja: **parking terenowy**, infrastruktura techniczna i drogowa, mała architektura.

Ze względu na rodzaj planowanego przedsięwzięcia odstąpiono od ustalenia linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, geometrii dachu.

b) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tak więc nie jest przedsięwzięciem, o którym mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ze względu na rodzaj i położenie inwestycji, stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 (art. 96 ust. 3 ww. ustawy).

Właściciel gruntu nie może zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie (na podstawie art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne)

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bip.um.wroc.pl

W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska).

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu powinny w jak największym stopniu zapewniać zachowanie jego walorów krajobrazowych (art. 71 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska).

c) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jak również nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków (Zarządzenie Nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014 r.).

W przypadku odkrycia, w trakcie prowadzenia robót, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia o tym Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

d) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

infrastruktura techniczna

- **energia elektryczna** – wg zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego, po uprzednim przyłączeniu do sieci elektroenergetycznej przez właściwą jednostkę organizacyjną,
- **wody opadowe** – zgodnie z wnioskiem inwestora palowane jest odwodnienie do kanalizacji deszczowej z możliwością zagospodarowania wód opadowych w miejscu jego ich wystąpienia poprzez zastosowanie studni chłonnych, skrzynek retencyjno-rozsączających lub komór drenażowych

komunikacja

- obsługa komunikacyjna parkingu od strony ul. Dobroszyckiej poprzez nowoprojektowany zjazd lub zjazdy;
- obsługę komunikacyjną oraz warunki włączenia do drogi należy uzgodnić na etapie projektu budowlanego z zarządcą drogi.

e) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej a także możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, gazu oraz ze środków łączności itp.

W trakcie projektowania, realizacji i użytkowania obiektu budowlanego należy zapewnić jak najlepszy stan środowiska, w szczególności poprzez utrzymanie poziomu hałasu i poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach (art. 112 i art. 121 ustawy Prawo ochrony środowiska, rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Ponadto należy zapewnić właściwe warunki akustyczne dla planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, ani powodować zakłóceń elektrycznych. (Wymagania w zakresie zabezpieczenia sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy określane są m. in. w warunkach przyłączenia podmiotu do sieci.)

Planowana inwestycja nie może negatywnie wpłynąć na jakość powietrza, wód i gleby, i musi pozwolić na utrzymanie standardów określonych w stosownych przepisach (rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu, ustawa Prawo wodne i przepisy wykonawcze, rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

f) Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym tereny górnicze, zagrożone powodzią, osuwiska):

Obszar objęty niniejszą decyzją nie zalicza się do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 w związku z art. 169 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Ponadto obszar objęty niniejszą decyzją:

- nie zalicza się do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- nie znajduje się w granicach terenu z udokumentowanym złożem kopalin,
- nie znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

g) Ustalenia wynikające z innych przepisów odrębnych:

Na etapie projektowania i ubiegania się o zatwierdzenie planowanej inwestycji przez organ administracji architektoniczno-budowlanej będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie

obowiązującego oraz normy techniczne w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki przedsięwzięcia, będącego przedmiotem niniejszej decyzji.

Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* i aktach wykonawczych do tej ustawy, w tym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie a także ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie.

W związku z planowaną lokalizacją infrastruktury technicznej **w pasie drogowym** zastosowanie będzie miał przepis art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, który nakłada w takiej sytuacji obowiązek uzyskania zezwolenia zarządcy drogi.

Ponadto:

Z odpadami powstałymi w wyniku realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z przepisami ustawy o odpadach i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

3. Wykaz uzyskanych uzgodnień i opinii:

Uzgodnienia:

W związku z art. 53 ust. 4 pkt 9a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji o warunkach zabudowy został przesłany do uzgodnienia przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego. Prezes UTK postanowieniem z dnia 09 października 2020 r., o sygn. DOP-WPGP.484.112.2020.2.ES uzgodnił przedłożony projekt decyzji.

Opinie:

- TAURON Dystrybucja S.A., pismo o sygn. TOK/KWG/2020-07-02/0000003 z dnia 02.07.2020 r. (data wpływu 07.07.2020 r.),
- MPWiK S.A., pismo o sygn. 038632/20/KOU/EOr z dnia 31.07.2020 r. (data wpływu 03.08.2020 r.),
- Polskie Koleje Państwowe S.A., pismo o sygn. KNWr4.6141.265.2020.M.P./4 z dnia 13.07.2020 r. (data wpływu 12.08.2020 r.), z informacją m.in., że: „Inwestor zobowiązany jest przed wydaniem pozwolenia na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) do zawarcia umowy na korzystanie z nieruchomości PKP S.A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nakładów inwestycyjnych na nieruchomościach PKP S.A.”,
- Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, pismo o sygn. TUP.4013.2.300.51344.65944.2020.MD z dnia 31.07.2020 r. (data wpływu 13.08.2020 r.), z informacjami, że: „należy opracować i uzgodnić projekt obsługi komunikacyjnej placu budowy.”

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji – załącznik do decyzji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono w części graficznej niniejszej decyzji – na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 – załącznik nr 1.

5. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu przedstawiono:

- w części tekstowej analizy – załącznik nr 2
- w części graficznej analizy – załącznik nr 3.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UZASADNIENIE

Dnia 15.06.2020 r. z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy wystąpiła Gmina Wrocław, reprezentowana przez pełnomocnika Tomasza Pacholca.

Oceniono, że zamierzenie budowlane przedstawione we wniosku należy do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, bowiem nie mieści się w katalogu celów publicznych, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 65, ze zm.). Oceniono również, że planowane oświetlenie stanowi instalację oświetleniową terenu parkingu, wobec czego nie stanowi budowy sieci, o której mowa w art. 50 ust. 2a u.p.z.p. i nie wymaga wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Stwierdzono więc, że planowane zamierzenie wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy, stosownie do przepisu art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdyż:

- jest to „zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych”,
- przedsięwzięcie zalicza się do tzw. innych inwestycji, o których mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tym samym wniosek inwestora został sformułowany prawidłowo i zawierał wszystkie niezbędne elementy, które zostały określone w art. 52 ust. 2 wspomnianej ustawy, i nie wymagał dołączenia do niego żadnych dokumentów wynikających z przepisów szczególnych.

Wnioskowana inwestycja polega na budowie parkingu terenowego na około 40 miejsc postojowych (± 10) o powierzchni 1280 m² wraz ze zjazdami (maksymalnie dwoma), niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, zielenią oraz elementami małej architektury (kosze na śmieci).

Na podstawie informacji uzyskanych z zasobu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące otoczenia terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego (wydruki w aktach sprawy). Zgodnie z art. 10 k.p.a. wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń. Żadna ze stron nie skorzystała z tej możliwości.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 wspomnianej ustawy, tut. organ lokalizacyjny sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

Ustalono również, że do dnia 31 grudnia 2003 r. na przedmiotowym terenie obowiązywał plan ogólny zagospodarowania przestrzennego m. Wrocławia, uchwalony uchwałą Miejskiej Rady Narodowej nr XXI/104/88 z dnia 10.06.1988 r. (Dz. Urz. Woj. Wroc. Nr 11, poz. 165, ze zm.). Na podstawie egzemplarza archiwalnego ww. planu ustalono także, że teren planowanej inwestycji nie leży na terenach przeznaczonych w tym planie dla realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust.3 pkt3 i art.48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Nie są więc wymagane uzgodnienia z wojewodą, marszałkiem województwa i starostą w tym zakresie.

Oceniając spełnienie łącznych warunków, które umożliwiają wydanie decyzji lokalizacyjnej i wykazane zostały w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tut. organ lokalizacyjny stwierdził co następuje:

- co najmniej jedna działka dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych oraz intensywności wykorzystania terenu,
- teren inwestycji ma dostęp do drogi publicznej (ul. Dobroszycka),
- istniejące i planowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
- zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych – nie dotyczy, grunt podlegający zainwestowaniu jest inny niż rolny i leśny,
- decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu tut. organ lokalizacyjny – w sposób określony w przepisach § 3 ust. 1-2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) – wyznaczył wokół działek objętych w części wnioskiem inwestora obszar analizowany.

Zgodnie z przepisem § 3 granice tego obszaru wyznacza się w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniejszej jednak niż 50 m. Przyjęta szerokość frontu dla działek zainwestowania wynosi 18,0 m, a więc przyjęta zgodnie z rozporządzeniem minimalna szerokość obszaru analizowanego wynosi 3 x 18 m tj. 54 m. Na podstawie oceny całokształtu uwarunkowań przestrzennych wynikających z oglądu mapy pozyskanej do wyznaczenia obszaru analizowanego w niniejszej sprawie, tut. organ lokalizacyjny ocenił, iż nie zachodzi potrzeba poszerzenia tego obszaru poza granice minimalne, bowiem umożliwia on uzyskanie pełnej i zarazem wystarczającej wiedzy na temat kontynuacji funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu w całej jednostce osiedleńczej. Przyjęta do analizy szerokość obszaru analizowanego uwzględniła pełny obrys działek skrajnych leżących na jego obrzeżu. Nie uwzględniono jedynie pełnego obrysu niezabudowanych działek nr 21/6, 1/6, 10/29, AM-7; nr 1/2 i 19/6, AM-13, Obręb Psie Pole oraz nr 1/1 i 87, AM-20, obręb Zakrzów. Wymienione działki wybiegają one poza granice obszaru analizowanego, natomiast nie wpływają na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Obszar analizowany został przedstawiony na załączniku nr 3.

Na tak wyznaczonym obszarze organ przeprowadził analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków o których mowa w art.61 ust.1 - 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedstawiając wyniki analizy w załączniku nr 2.

Z uwagi na rodzaj i charakter planowanej inwestycji (parking terenowy wraz z infrastrukturą techniczną, drogową, zielenią i elementami małej architektury) odstąpiono od pełnej analizy parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych oraz intensywności wykorzystania terenu (linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, geometrii dachu) przeprowadzając jedynie analizę w zakresie funkcji.

W obszarze analizowanym dominują tereny związane z transportem: drogowym – przebiega jedna z głównych osi komunikacyjnych Wrocławia, tj. al. Jana III Sobieskiego oraz kolejowym – linia kolejowa wraz z dworcem Psie Pole, towarzyszącą im drogi dojazdowe oraz parkingi (w tym parking typu park&ride). Wspomniane ciągi komunikacyjne stanowią także naturalną granicę funkcjonalno-przestrzenną pomiędzy osiedlem Zakrzów i Psie Pole. W północnej części obszaru analizowanego mieszczą się tereny usługowe (na dawnych terenach przemysłowych), w południowej – po zachodniej stronie występują tereny o funkcji mieszkalnej, po wschodniej znajdują się tereny aktywności gospodarczej.

Proponowane przez inwestora miejsca postojowe wraz z towarzyszącą infrastrukturą będą stanowiły kontynuację pod względem funkcji oraz charakteru zabudowy występującej w tym obszarze.

Podsumowując, przyjęte ustalenia parametrów dla planowanego przedsięwzięcia zachowują zasadę dobrego sąsiedztwa określoną w art. 61 ust. 1 pkt 1 upzp. Zatem jest spełniona podstawowa przesłanka odpowiadająca za ochronę ładu przestrzennego, która to ochrona stanowi cel ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Spełnione są również pozostałe wymogi określone w art. 61 ust. 1 pkt 2) do 5).

Po przeprowadzeniu wymaganej prawem analizy, w związku z art. 10 § 1 *k.p.a.*, organ zawiadomił strony o zakończonym postępowaniu dowodowym i przystąpieniu do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego, z którym strony mogły się zapoznać w określonym terminie w siedzibie tut. Wydziału i wypowiedzieć się, co do przeprowadzonych dowodów i zebranych informacji dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Żadna ze stron nie skorzystała z tej możliwości.

W związku z powyższym, po wnikliwej ocenie wszystkich wskazanych okoliczności faktycznych i prawnych należało orzec jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja uprawnia inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę dla zamierzenia budowlanego w niej określonego.

Kwestia możliwości realizacji tego zamierzenia będzie rozstrzygana dopiero na etapie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydawania pozwolenia na budowę, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno - budowlanej.

W myśl art. 55 i art. 64 u.p.z.p. decyzja o warunkach zabudowy wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę w tym sensie, że nie może on wydać pozwolenia na budowę w odniesieniu do terenu, który nie został objęty tą decyzją i nie może też wykraczać poza warunki nią określone.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. część graficzna decyzji
2. część tekstowa analizy
3. część graficzna analizy.

Oznaczenie stron postępowania:

1. Gmina Wrocław (pełnomocnik Tomasz Pacholec)
2. Maria Miśkiewicz
3. Sebastian Miśkiewicz
4. Polskie Koleje Państwowe S.A.
5. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta

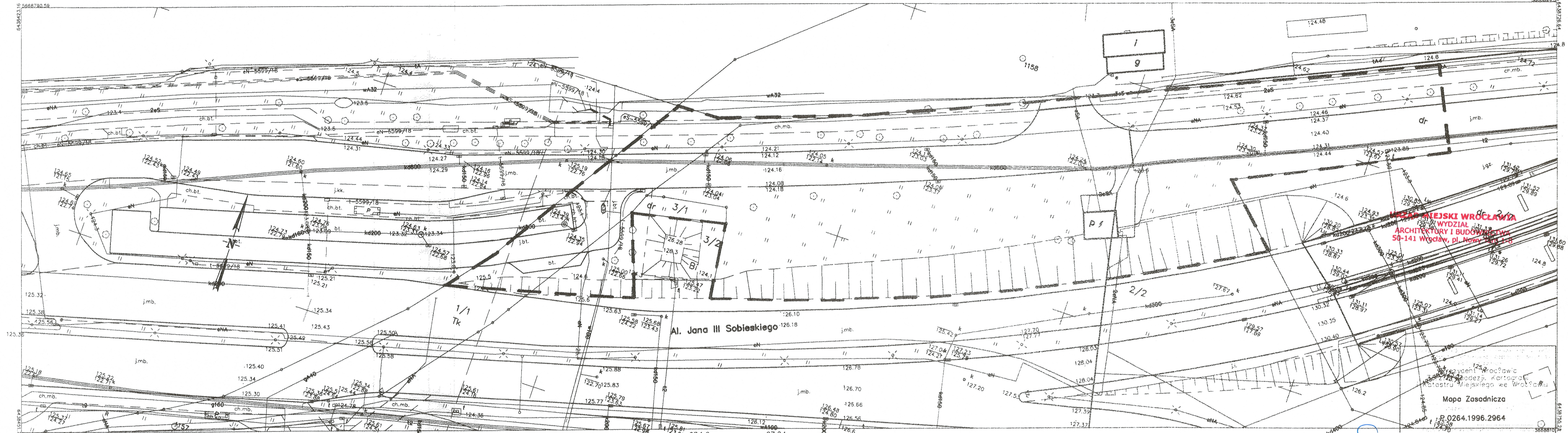


Otrzymują:

1. Tomasz Pacholec (pełnomocnik Gminy Wrocław)
2. strony postępowania działające samodzielnie
3. aa (x2) pp.1280m²

Do wiadomości:

Departament Nieruchomości i Eksploatacji



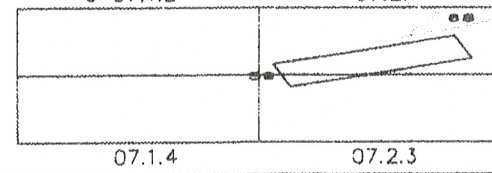
WROCLAW
Obręb PSIE POLE

Nr sekcji 6.149.13.07.2.3 6.149.13.07.2.1

Skala 1:500

MAPA ZASADNICZA

1. Mapa wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation na podstawie metrycznych map zasadniczych, wykonanych w skali 1:500 w Wroclawiu.
2. Układ współrzędnych "2000".
3. Poziom odniesienie: "Kronsztadt 1988".



59 PSIE POLE
88 ZAKRZÓW

MIĘDZA MIEJSKI WROCLAWIA
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
50-141 Wrocław, pl. Nowy 1-8

Prezydent Wrocławia
Kierownik Zarządu
Katastru Miejskiego we Wrocławiu

Mapa Zasadnicza
P.0264.1996.2964

Z upr. PRZYZYDENTA
Busza Wowrzeczka
Kierownik Zespołu
Lokalizacji Inwestycji

06.02.20
dokument podpisany elektronicznie

ZALĄCZNIK NR 1

Część graficzna decyzji

Legenda:

---	linia rozgraniczająca teren inwestycji
-----	--

ZALĄCZNIK DO DECYZJI
o warunkach zabudowy

4802/PZ
z dnia ...1.8.2020

**CZĘŚĆ TEKSTOWA WYNIKÓW ANALIZY FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU NA OBSZARZE ANALIZOWANYM W ZAKRESIE
WARUNKÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 61 UST. 1 – 5 u.p.z.p.**

1. Charakterystyka zabudowy działek sąsiednich wraz z uśrednieniem funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 61 ust. 1 pkt 1) – *warunek spełniony*.

W obszarze analizowanym dominuje funkcja transportu (drogowego i kolejowego). Przez centralną jego część przebiega al. Jana II Sobieskiego – jedna z głównych osi komunikacyjnych miasta oraz linia kolejowa wraz z dworcem Wrocław Psie Pole. Infrastrukturze drogowej i kolejowej towarzyszą parkingi terenowe, w tym typu „parkuj i jedź”. W północnej części obszaru znajdują się tereny usługowe (na obszarach przemysłowych), w południowej – we wschodniej części - obszary aktywności gospodarczej, w zachodniej części – tereny z zabudową mieszkalną wielorodzinną.

Planowana budowa parkingu terenowego wraz ze zjazdami, niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, zielenią oraz elementami małej architektury nie wprowadza linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, kąta nachylenia dachu, wysokości głównej kalenicy, układu połaci dachowych, kierunku głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki, dlatego też nie przeprowadzono analizy ww. parametrów istniejącej zabudowy w obszarze analizowanym.

2. Dostęp do drogi publicznej (art. 61 ust. 1 pkt 2) – *warunek spełniony*.

Inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej, tj. ul. Dobroszycka.

3. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu (art. 61 ust. 1 pkt 3 i art. 61 ust. 5) – *warunek spełniony*.

Istniejące i planowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego zamierzenia budowlanego.

4. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych (art. 61 ust. 1 pkt 4) – *nie dotyczy*.

Grunt podlegający zainwestowaniu jest inny niż rolny i leśny.

5. Zgodność z przepisami odrębnymi (art. 61 ust. 1 pkt 5) – *warunek spełniony*.

Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

6. Ocena pod kątem zwolnienia ze stosowania przepisów art. 61 ust.1 pkt 1-2 (art. 61 ust. 2-4) – *nie dotyczy*.

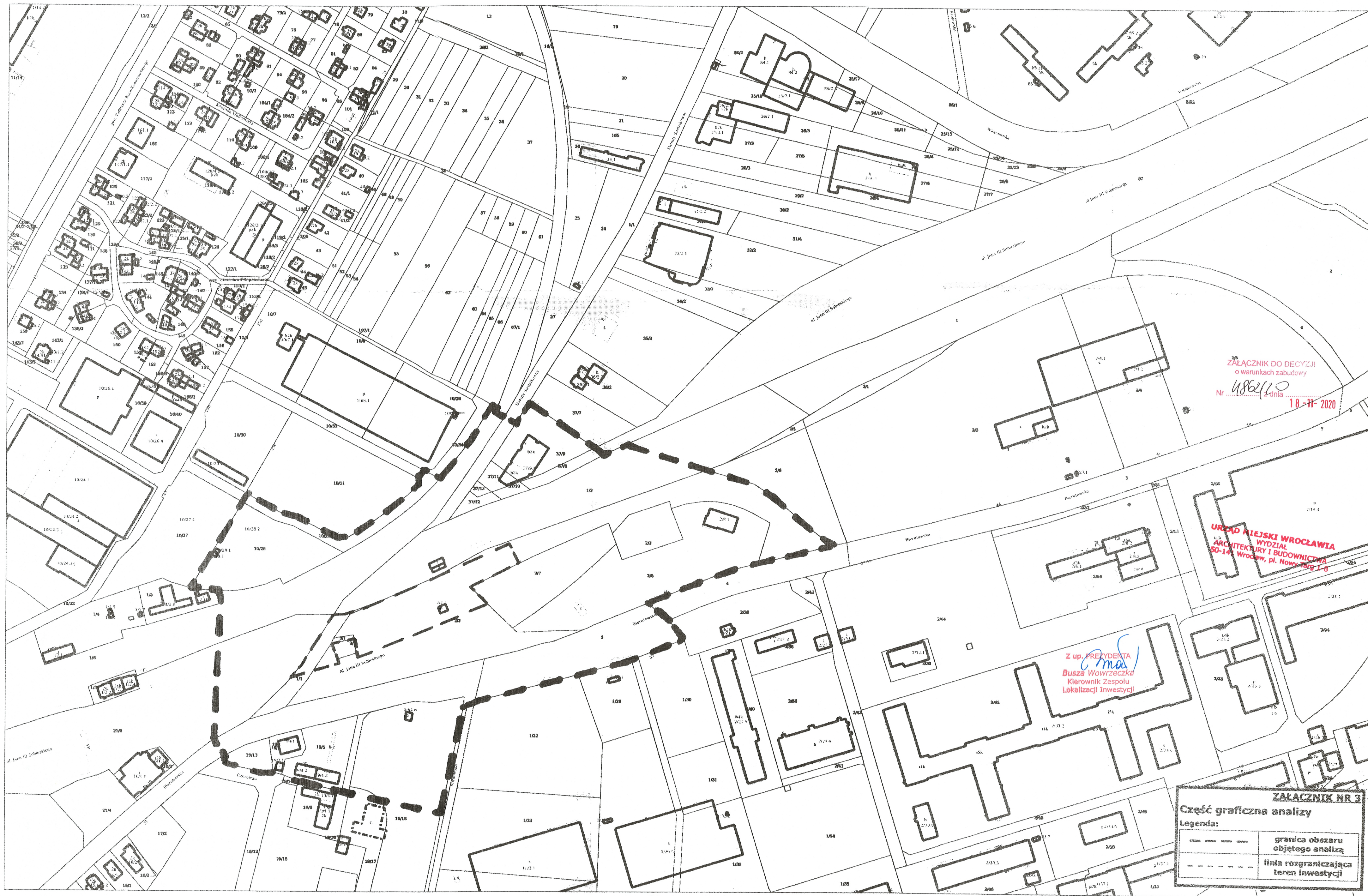
Planowane zamierzenie budowlane nie jest inwestycją produkcyjną zlokalizowaną na terenie przeznaczonym na ten cel w planie miejscowym, który utracił moc z dniem 31. grudnia 2003 r., nie jest linią kolejową, obiektem liniowym i urządzeniem infrastruktury technicznej, ani zabudową zagrodową w gospodarstwie rolnym i tym samym nie jest zwolnione z warunków, o których mowa w art. 61 ust.1 pkt 1-2; ustalenia wg punktów 1-2 niniejszego załącznika.

Z up. PREZYDENTA

Busza Wowrzeczk
Kierownik Zespołu
Lokalizacji Inwestycji

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
o warunkach zabudowy

4862/KO
Nr z dnia 18-11-2020..



Skala 1:2000

Przeglądarka Map ZGKiM Wrocław (26.06.2020 09:40:25)



52368232

WOJEWÓDZKI URZĄD
CHRONY ZABYTKÓW

we Wrocławiu

243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11

71 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49

WZA.5183.3999.2020.EOZ

rkp 20445

Wrocław 07.07.2020 r.

ELEKTROTIM S.A. WROCŁAW
Dn. 09-07-2020
L.dz. 4553

Pan Maciej Waglewski
ELEKTROTIM S.A.
ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

Dot.: opinia w zakresie ochrony zabytków archeologicznych dla zadania obejmującego budowę parkingu "Parkuj i Jedź", w rejonie stacji kolejowej Wrocław-Psie Pole, dz. 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb Psie Pole (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie budowlanym).

W odpowiedzi na Pana pismo z dn. 26.05.2020 r., wpl. dn. 26.05.2020 r. w sprawie jak wyżej informuję, że dla przedmiotowego zamierzenia, na tym etapie, nie warunkuje się konieczności prowadzenia badań archeologicznych.

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

- w razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków, niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282).

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania innych wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i pozwoleń.

DOLNOŚLĄSKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda

Otrzymują:

1. ELEKTROTIM S.A.
2. A/a Wrocław, dz. 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb Psie Pole

eoz



ZDiUM

ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA WE WROCŁAWIU

ELEKTROTIM S.A.
WROCŁAW

Dn. 20-10-2020

L.dz. 6667

Wrocław dnia 14.10.2020r.

Maciej Waglewski
ELEKTROTIM S.A.
Ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

TUU.4260.2789.2.56279,71763.2020.ANO 186606

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego branży drogowej pn.: „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole” (dz. nr 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole) przy ul. Dobroszyckiej i al. Jana III Sobieskiego

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu informuje, że **uzgadnia** w zakresie działek pod zarządem ZDiUM nr 2/2 i 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole oraz **opiniuje pozytywnie** w zakresie pozostałego terenu (tj. dz. nr 1/1 AM-8 obręb: Psie Pole) projekt branży drogowej pt.: „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole” (dz. nr 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole) przy ul. Dobroszyckiej i al. Jana III Sobieskiego, z uwagami:

- należy przeanalizować możliwość wykonania chodnika przy zjeździe nr 1 (wjazd na parking) łączącego chodnik ul. Dobroszyckiej z jezdnią manewrową parkingu; (piesi w celu opuszczenia parkingu i dojścia do stacji kolejowej, jak również w drodze powrotnej, intuicyjnie kierować się będą w rejon zjazdu nr 1 przy, którym brak infrastruktury dla tej grupy użytkowników); rozwiązania w powyższym zakresie zaleca się skonsultować z Oficerem Pieszym (Urząd Miejski - Departament Zrównoważonego Rozwoju - Biuro Zrównoważonej Mobilności);
- wykonać opaski przy miejscach postojowych dla osób niepełnosprawnych;
- chodniki (z wyłączeniem nawierzchni terraway) wykonać o nawierzchni z kostki betonowej (niefazowanej) typu behaton zapewniając jednorodność rozwiązań w zakresie typu nawierzchni z istniejącym już chodnikiem ul. Dobroszyckiej (wzdłuż sąsiedniego parkingu);

Niniejsze uzgodnienie wydaje się na warunkach jn:

- uzgodnienie potwierdza prawo do dysponowania terenem na cele budowlane w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
- wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
- w zakresie zieleni projekt uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu,
- w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji wykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
- w przypadku występowania kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami należy uzgodnić odrębnym opracowaniem projekt przebudowy kolizyjnego uzbrojenia,
- należy opracować projekt docelowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie,
- należy opracować i uzgodnić projekt zastępczej organizacji ruchu oraz obsługi placu budowy,
- przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
- obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:
 - Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Załącznik : projekt budowlany- PZT

Otrzymują:

- Adresat
- ZDiUM TUU a/a

Z upoważnienia Dyrektora
KIEROWNIK DZIAŁU
Agnieszka Wroblewska

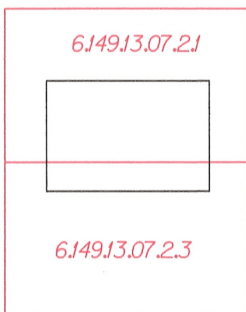


Jednostka ewidencyjna (nazwa, identyfikator):
WROCLAW 0264011
Obręb ewidencyjny (nazwa, identyfikator):
PSIE POLE 0059
Sokół:
6.149.13.07.2; 6.149.13.07.2.3
Ulica: Dobroszycka
Działka: AM-B; dz_nr: 2/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500
1. Utwór mapy: 2009/10
2. Plan odnowienia: 2007/10
3. Oznaczenie aktualizacji: oznaczenie linie szarej, linie zielonej, linie czerwonej
4. Informacja o aktualizacji: aktualizacja mapy na podstawie danych z 2007/10
5. Informacja o aktualizacji: aktualizacja mapy na podstawie danych z 2007/10

ZGKIM.TM.6640.2290.2020
WROCLAW 26.06.2020

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.



Legenda:
3KZ — ulica zbiorcza
IKDGP — ulica główna ruchu przyspieszonego
* na obszarze aktualizowanego obszaru dal działki nr 2/2 AM-B brak ustalonego miejscowego planu zagospodarowania terenu
— linia rozgraniczająca teren o różnych zasadach użytkowania
329 - nr MPZP uchwała nr XXXVIII/1226/09 z dnia 24.09.2009
— granica miejscowego planu zagospodarowania

Opracowanie:
(wykonawca, podpis)
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
GEODETA S.C.
ul. Wroclawska 36a/10a, 53-137 Wrocław
Geodeta uprawniony:
(imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis)
inż. Sławomir Gasek
GEODETA S.C.
ul. Wroclawska 36a/10a, 53-137 Wrocław
tel. 71 450 466 370

Wariant 5
Bilans proj mp.
36mp. 5x2.5m
2mp. 5x3.6m
Razem 38 mp.

LEGENDA

	- projektowana droga manewrowa /koszka betonowa-"farmerska"		- projektowana maula chłonna		- drzewo liściaste
	- projektowane mp. dla niepełnosprawnych/nawierzchnia bitumiczna		- projektowane wpusty kanalizacji deszczowej		- krzew liściasty
	- projektowane mp. dla sam. osobowych/płyty MEBA		- projektowany ściek otwarty		- strefa SOD
	- proj. nawierzchnia chodnika /koszka betonowa		- oznaczenie przekrojów		15/- numer inwentaryzacyjny
	- projektowane wzmocnienie podłoża skarp/płyty MEBA		- proj. nawierzchnia chodnika TerraWay		
	- projektowany zieleniec/trawnik				

Biuro projektowe: ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Inwestor: Nazwa zadania Nazwa opracowania	
Numer projektu/zob. number 01-02-10-00129		Tytuł rysunku/branża/tytuł PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Plan sytuacyjny - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole - Wariant 5	
Zespół projektowy	Nazwisko i imię Nazwa	Nr uprawnień/ Specjalność	Podpis Signature
Główny projektant	mgr inż. Maciej Wąglewski	341/90/UW Dzielnica drogi i transportu	
Opracowujący	mgr inż. Jakub Wąglewski	0	
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Baczawska	78/05/12 Drog	
Skala/Scale 1:500		Stadium/Stage PB	
Data/Date 08.2020r.		Tom/Volume -	
Liczba rysunków -		Nr rysunku 1	

Wrocław dnia 04.12.2020r.

Maciej Waglewski
ELEKTROTIM S.A.
Ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

TUU.4260.3435.82765.2020.ANO

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego branży sanitarnej-odwodnienie pn.: „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole” (dz. nr 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole) przy ul. Dobroszyckiej i al. Jana III Sobieskiego

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu informuje, że **uzgadnia** w zakresie działek pod zarządem ZDiUM nr 2/2 i 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole oraz **opiniuje pozytywnie** w zakresie pozostałego terenu (tj. dz. nr 1/1 AM-8 obręb: Psie Pole) projekt branży sanitarnej-odwodnienie pt.: „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole” (dz. nr 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole) przy ul. Dobroszyckiej i al. Jana III Sobieskiego, bez uwag.

Niniejsze uzgodnienie wydaje się na warunkach jn:

1. uzgodnienie potwierdza prawo do dysponowania terenem na cele budowlane w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
2. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
3. w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
4. w przypadku występowania kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami należy uzgodnić odrębnym opracowaniem projekt przebudowy kolizyjnego uzbrojenia,
5. należy opracować i uzgodnić projekt zastępczej organizacji ruchu oraz obsługi placu budowy,
6. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
7. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:
 - Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Z upoważnienia Dyrektora
KIEROWNICZKA ZBIORU
Agnieszka Wroblewska

Załącznik : projekt budowlany- PZT

Otrzymują:

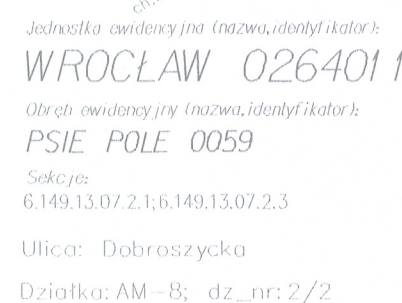
1. Adresat
2. ZDiUM TUU a/a

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

53-633 Wrocław, ul. Długa 49

www.zdium.wroc.pl; zdium@zdium.wroc.pl

tel: 71 355 90 76, fax: 71 355 08 66, fax: 71 373 49 06

[illegible]

Opracowanie:
(wykonawca, podpis)
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
GEO-KART S.C.
ul. Wierzyńska 36a/110, 63-132 Wrocław

Geodeta uprawniony:
(imię, nazwisko, nr uprawnień)
inż. Sławomir Gosek
GEODETA UPRAWNIONY
ZASW. GUGiK nr 20322
Jed. Księg. JAKUSZCZAK 270

Biuro projektowe:		inwestor inwestor		GMINA WROCŁAW reprezentowana przez WROCŁAWSKIE Przedsiębiorstwo Sp. z o.o. 50-059 Wrocław, ul. Ofiar Oświęcimskich 36	
 ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41 	Nazwa zadania		Budowa systemu "Parkuj i Jedź"		
	Nazwa opracowania		we Wrocławiu - Etap II Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Pół Pole		
Numer projektu/Sob numer 01-02-010-0129		Tytuł rysunku/Drawing title		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Plan wydłużenia - Odnowienie	
Zespół/ projektowy	Nazwisko i Imię Nazwa	Nr uprawnień/ Specjalizacja	Podpis Signature	Brzoza/Brzoza DEREGOWA, DOMENIKOWA OWIECZAK, MIK	Stadium/Stage PB+PW
Projektant branży specjalnej	inż. Henryk Strzeżelski	15181/WBP/SP Inżynier ds. projektowania i nadzoru budowlanego w zakresie dróg komunikacyjnych		Skala/Scale 1:500	Data/Date 10.2020r.
Sprawdzający	mgr inż. Paweł Rzedzicki	DOŚ/03/SP/PS/16 Inżynier ds. nadzoru nadzoru budowlanego w zakresie dróg komunikacyjnych		Wersja/Version 0	Tym/Volume -
				Ilość rysunków	Nr rysunku 1



Wrocław dnia 10.12.2020r.

Maciej Waglewski - pełnomocnik
ELEKTROTIM S.A.
Ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

(Inwestor: Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.)

TUU.4260.3468.88009.2020.ANO

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego branży MKT, ITS oraz oświetlenia dla zadani pn.: „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole” (dz. nr 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole) przy ul. Dobroszyckiej i al. Jana III Sobieskiego

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu informuje, że **uzgadnia** w zakresie działek pod zarządem ZDiUM nr 2/2 i 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole oraz **opiniuje pozytywnie** w zakresie pozostałego terenu (tj. dz. nr 1/1 AM-8 obręb: Psie Pole) projekt budowlany branży MKT, ITS oraz oświetlenia drogowego dla zadania pn.: „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole” (dz. nr 1/1, 2/2, 3/1 AM-8 obręb: Psie Pole) przy ul. Dobroszyckiej i al. Jana III Sobieskiego.

Niniejsze uzgodnienie wydaje się na warunkach jn:

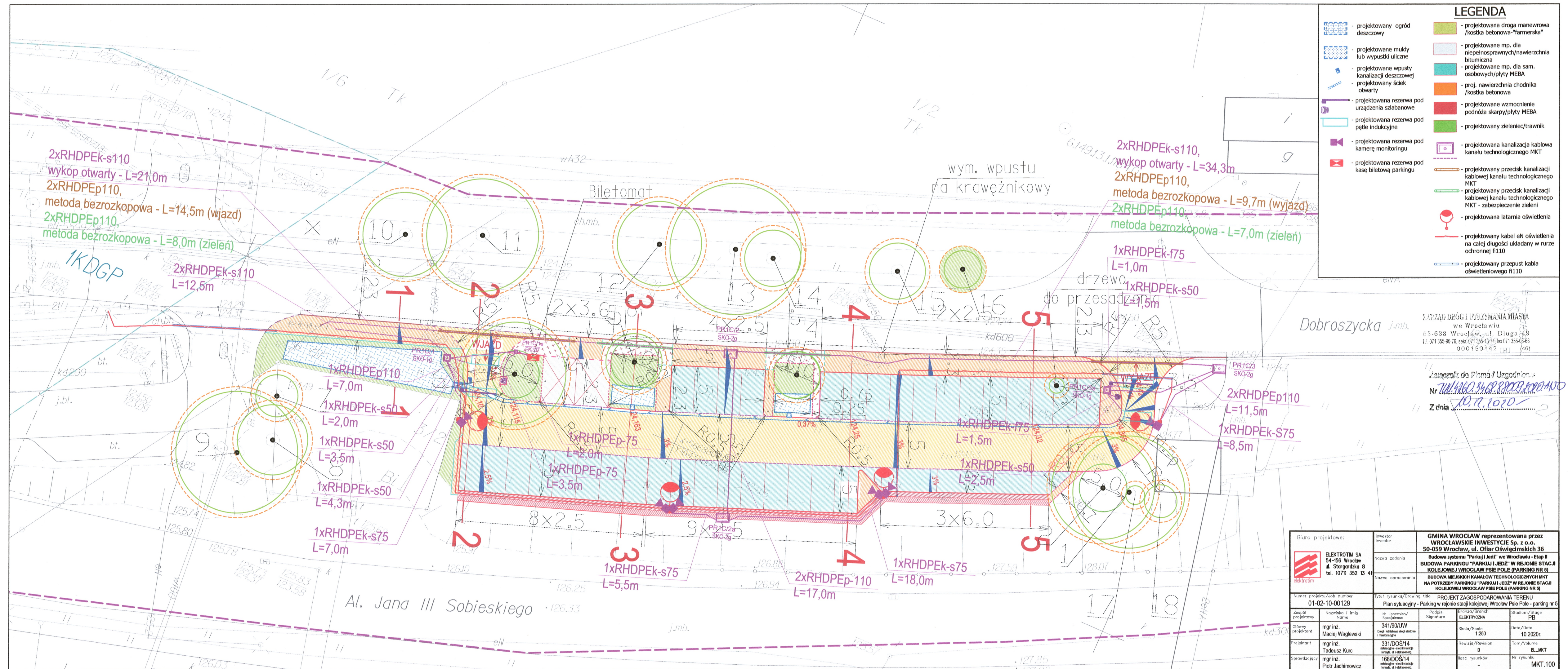
1. uzgodnienie potwierdza prawo do dysponowania terenem na cele budowlane w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
2. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
3. w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
4. w przypadku występowania kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami należy uzgodnić odrębnym opracowaniem projekt przebudowy kolizyjnego uzbrojenia,
5. należy opracować i uzgodnić projekt zastępczej organizacji ruchu oraz obsługi placu budowy,
6. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
7. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowlę zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:
 - Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Z upoważnienia Dyrektora
KIEROWNICZKA
Agnieszka Wróblewska
Agnieszka Wróblewska

Załącznik : projekt budowlany- PZT

Otrzymują:

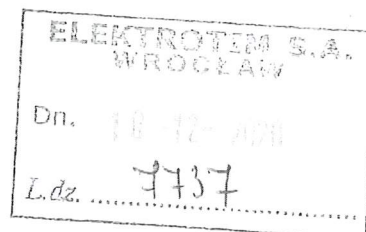
1. Adresat
2. ZDiUM TUU a/a



Wrocław, dnia 23.11.2019

ELEKTROTIM S.A.
ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

TXK.4030-2.563A.91804.101874.2020.MB



dotyczy: Uzgodnienie projektu wykonawczego branży EL/MKT dla zadania pn. „Budowa Parkingu Parkuj i Jedź w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole przy ul. Dobroszyckiej i Jana III Sobieskiego we Wrocławiu

W odpowiedzi na pismo L.Dz. /6933/PUP/20/TP z dnia 03.11.2020 (które wpłynęło w dniu 03.11.2020 pod numerem 91804) korygujemy opinię przedstawioną pismem TXK.4030-2.563.91804.98219.2020.MB z dnia 23.11.2020 oraz informujemy, że opiniujemy przedłożony projekt branży oświetlenie pozytywnie bez uwag, zaś projekt branży MKT pozytywnie z następującymi uwagami:

Schematy

Projekt zagospodarowania terenu PR01C.100

1. Dopuszczamy możliwość zabudowania zamiast studni EK337 studnię AX-S Covers, C250 o wymiarach 300x300 prod. Cubis,
2. Pętla kasująca indukcyjna została zlokalizowana na ścieku otwartym. Z uwagi na to, że pętla wykonywana będzie w ramach odrębnego postępowania przetargowego, na wyłonionym Wykonawcy ciężać będzie prawidłowe wykonanie pętli i jej zabezpieczenie przed uszkodzeniem,
3. W tabeli rysunkowej poprawić nr rysunku na PR01C.

Schemat wyprostowany kanalizacji kablowej MKT PR01C.200

1. W tabeli rysunkowej poprawić nr rysunku na PR01C,
2. Schemat dostosować do zmian wprowadzonych na PZT.

Opis

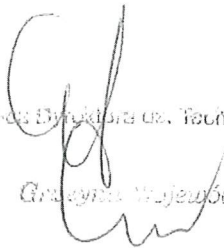
Punkt 4 oświadczenia:

- brak podpisów projektanta i sprawdzającego.

Punkt 5 uprawnienia:

- nieaktualne zaświadczenie z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Pana Piotra Jachimowicza.

Z poważaniem


Z-ca Dyrektora ds. Technicznych
Grzegorz Wojciechowski

Sprawę prowadzi: Marcin Binda, tel. 71 376 00 44,
Paweł Bergier, tel. 71 376 08 74
Bogusława Wojciechowska, tel. 71 376 00 04

Otrzymują:

1. Adresat
2. EEIM w/m
3. EIS w/m
4. a/a.

Adres do korespondencji:
TAURON Nowe Technologie S.A.
Ul. Lwowska 23
40-389 Katowice



Wrocław, 07.12.2020r.

ELEKTROTIM S.A.
ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

Sygnatura TNT/NMW/ZB/2020-12-07/146

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji technicznej.

Odpowiadając na zapytanie informujemy, że dostarczona dokumentacja techniczna została sprawdzona w zakresie zgodności z wydanymi warunkami technicznymi rozbudowy sieci oświetlenia drogowego. Sygnatura TNT/NMW/GK/2020-07-13/037 z dnia 13.07.2020r.

Tytuł: Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” przy stacji kolejowej Wrocław Psie Pole (ul. Dobroszycka).

Biuro Projektowe: ELEKTROTIM S.A. ul. Stargardzka 8, 54-156 Wrocław.

Projektant: Tadeusz Kurc

Inwestor: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.

Data opracowania projektu: Wrzesień 2020 r.

Do przedstawionych rozwiązań projektowych nie wnosimy uwag, dokumentację techniczną uzgadniamy bez uwag.

Ponadto informujemy, że:

- przed rozpoczęciem prac budowlanych należy uzyskać pozwolenie na budowę lub złożyć zgłoszenie robót budowlanych,
- niniejsze uzgodnienie nie zwalnia ze stosowania przepisów Prawa Budowlanego oraz zasad BHP,
- niniejsze uzgodnienie należy dołączyć do wszystkich egzemplarzy dokumentacji.

Łączymy wyrazy szacunku

TAURON Nowe Technologie S.A.
Starszy Specjalista ds. Oświetlenia
Biuro Obsługi Oświetlenia Wrocław

Zbigniew Bartkiewicz

Sprawę prowadzi:

Zbigniew Bartkiewicz, tel. 723630012, zbigniew.bartkiewicz@tauron.pl

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - projektowany ogród deszczowy |  | - projektowana manewrowa /kostka betonowa-"farmerska" |
|  | - projektowane muldy lub wypustki uliczne |  | - projektowane mp. dla niepełnosprawnych/nawierzchnia bitumiczna |
|  | - projektowane wpusty kanalizacji deszczowej |  | - projektowane mp. dla sam. osobowych/płyty MEBA |
|  | - projektowany ściek otwarty |  | - proj. nawierzchnia chodnika /kostka betonowa |
|  | - projektowana rezerwa pod urządzenia szlabanowe |  | - projektowane wzmocnienie podnoża skarpy/płyty MEBA |
|  | - projektowana rezerwa pod pętle indukcyjne |  | - projektowany zieleniec/trawnik |
|  | - projektowana rezerwa pod kamerę monitoringu |  | - projektowana kanalizacja kablowa kanału technologicznego MKT |
|  | - projektowana rezerwa pod kasę biletową parkingu |  | - projektowany przedział kanalizacji kablowej kanału technologicznego MKT |
| | |  | - projektowany przedział kanalizacji kablowej kanału technologicznego MKT - zabezpieczenie zieleni |
| | |  | - projektowana latarnia oświetlenia |
| | |  | - projektowany kabel eN oświetlenia |
| | |  | - projektowany przepust kabla oświetleniowego |

1xRHDPEp110;
l=7,5m

Dobroszycka j.m.b.

TAURON Nowe Technologie
Usługi Oświetlenia Wrocław

URON Nowe Technologie
biuro Obsługi Oświetlenia Wrocław
podpisaną w dniu 02.12.2010

124.50/ Biuro Obsługi
1000 Projektowa uzgodniona w cenie
Pozytywnie bez uwag

Pozytywnie bez uwag

POZYTYWNE
1220-14071

Pismo nr
..... ważne do dn

POZYTYWNY
1220-1407/1026
Technologie S.A.

02. 12. 12
TAKOŻE DOWE LE
Oświecenia
Wrocław

5131529 Specjalna Podsekcja
Biuro Obsługi Szwedów Wroclaw

Zbigniew Bartkiewicz

Biuro projektowe:  ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Inwestor Inwestor GMINA WROCŁAW reprezentowana przez WROCŁAWSKIE INWESTYCJE Sp. z o.o. 50-059 Wrocław, ul. Ofiar Oświęcimskich 36	
Nazwa zadania Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II BUDOWA PARKINGU "PARKUJ I JEDŹ" W REJONIE STACJI KOLEJOWEJ WROCŁAW PSIE POLE (PARKING NR 5)		Nazwa opracowania BUDOWA OŚWIETLENIA PARKINGU "PARKUJ I JEDŹ" W REJONIE STACJI KOLEJOWEJ WROCŁAW PSIE POLE (PARKING NR 5)	
Numer projektu/lab number 01-02-10-00129		Tytuł rysunku/Drawing title PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Plan sytuacyjny - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole - parking nr 5	
Zespół projektowy	Nazwisko i imię Name mgr inż. Maciej Waglewski	Nr uprawnień/ Specjalność 341/90/UW Drogi i linie kolejowe drogi szlaku i transportu kolejowego	Podpis Signature 
Główny projektant	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW Drogi i linie kolejowe drogi szlaku i transportu kolejowego	Branża/Branch DROGOWA, ODWODNIENIE Stadium/Stage PB
Projektant	mgr inż. Tadeusz Kurc	331/DOŚ/14 Instalacyjno - sieci instalacji i urządzeń do elektryfikacji	Skala/Scale 1:250 Rewizja/Revision C
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Jachimowicz	168/DOŚ/14 Instalacyjno - sieci instalacji i urządzeń do elektryfikacji	Tem/Volume EL-05W Ilość rysunków - Nr rysunku OŚW.100

Departament Kolejnictwa

Znak sprawy: DTK-2.055.7.2020

Pan

Tomasz Pacholec

Szanowny Panie,

w nawiązaniu do wystąpienia z dnia 1 czerwca 2020 r., przesłanego do Ministerstwa Infrastruktury drogą elektroniczną, dotyczącego udzielenia informacji czy działka nr 1/1, AM-8, obręb Psie Pole, gmina Wrocław, znajduje się w ewidencji terenów zamkniętych, uprzejmie informuję, że wnioskowana działka nie została ujęta w załączniku do decyzji nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. Min. Inf. i Roz. poz. 25, z późn. zm.).

Z poważaniem

Dokument podpisany elektronicznie przez:

Tomasz Rurka

Zastępca Dyrektora

niepodległa

POLSKA
STULECIE ODYSKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

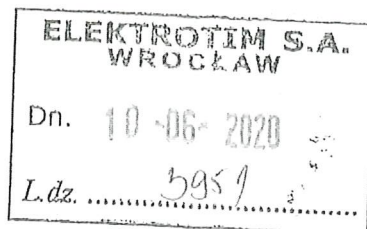
Identyfikator dokumentu	262374.943553.722752
Nazwa dokumentu	DTK-2.055.7.2020 odpowiedź MI.pdf
Tytuł dokumentu	DTK-2.055.7.2020 odpowiedź MI
Sygnatura dokumentu	DTK-2.055.7.2020
Data dokumentu	2020-06-02
Skrót dokumentu	3FDC4F584B51C46473AA31AB46CE920A4C1EA43A
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	2020-06-02 08:10:28
Podpisane przez	Tomasz Rurka Zastępca Dyrektora

EZD 3.92.3.3.16643

Data wydruku: 2020-06-02

Autor wydruku: Maciejewska Monika (Specjalista)

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław
tel. + 48 71 717 43 05
fax + 48 71 717 43 10
iz.wroclaw@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl




PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Nr IZDK1a 505-143/2020AP
Dot.: P&R stacja Psie Pole.

Wrocław, 08.06.2020 r.

ELEKTROTIM SA
ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

W odpowiedzi na pismo nr L.dz.3808/PUP/20/MW z 04.06.2020 r., opiniuję pozytywnie rozwiązanie sytuacyjne „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole, przy ul. Dobroszyckiej w zakresie działki 1/1 AM8 obręb Psie Pole we Wrocławiu.

Zgodę do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Inwestor planowanej budowy parkingu - uzyska w: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław.

W nawiązaniu do pisma nr L.dz. 3807/PUP/20/MW z dnia 04.06.2020 r. informuję że działka nr 1/1 AM 8 obręb Psie Pole nie jest terenem zamkniętym, właścicielem terenu jest PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu.

DYREKTOR
z up.

Jarosław Kulikowski
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Załączniki: PB „Budowa Systemu Parkuj i Jedź” we Wrocławiu – Etap II 1 egz.

Opracowała:
Anna Porucznik
tel. 071 717-43-44

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
we Wrocławiu, ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław
tel.: +48 71 717 33 64
fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl

ELEKTROTIM S.A. WROCLAW	PKP
Dn. 02-07-2020	
L.dz. 4383	

POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Wrocław, dnia 23.06.2020

Inwestor
Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław
Pełnomocnik
Maciej Waglewski
ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

KNWr4.6141.236.2020.M.P./2
UNP 2020-0266948

Dotyczy:

Dokumentacji projektowej dla zadania "Budowa Parkingu Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole na działce ewidencyjnej 1/1 AM8 obr. Psie Pole gm. Wrocław M.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu informuje, iż na działce nr 1/1 AM8 obręb Psie Pole, gmina Wrocław M. w obrębie planowanej inwestycji nie posiada obecnie środków trwałych tworzących infrastrukturę kolejową, która mogłaby stanowić teren kolejowy zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2007 Nr 16 poz. 94 z późn. zm.).

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. EKSPLOATACJI
Miroslaw Halyno

Dyrektor Oddziału
Tadeusz Szulc

Otrzymują:

1. Adresat za pośrednictwem pełnomocnika
2. a/a

Opracował: Leszek Stys
Główny Specjalista
e-mail: Leszek.stys@pkp.pl
Tel.: 601 283 166

Maciej Waglewski

Od: Wioletta Witkowska <Wioletta.Witkowska@um.wroc.pl>
Wysłano: 27 lipca 2020 13:54
Do: Maciej Waglewski
Temat: ODP: Parking Parkuj i Jedź _ Psie Pole



Departament Zrównoważonego Rozwoju



Wydział Wody i Energii

Dzień dobry

WWE opiniuje pozytywnie przedstawione przez Państwa rozwiązanie zagospodarowania całości wód opadowych i roztopowych w muldach chłonnej (zgodnie z przedstawionym przez Państwa pkt. 1 bilansu wg Katalogu dobrych praktyk).

Łaczę wyrazy szacunku

Wioletta Witkowska
kierownik Działu Infrastruktury Zielono - Niebieskiej
tel. 71 777-89-80



Urząd Miejski Wrocławia
Departament Zrównoważonego Rozwoju
Wydział Wody i Energii

ul. Bogusławskiego 8, 10
50-031 Wrocław
tel. + 48 717 77 86 88
fax +48 717 77 86 00

wwe@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Od: "Maciej Waglewski" <maciej.waglewski@elektrolim.pl>
Do: <Wioletta.Witkowska@um.wroc.pl>, <wojciech.kaczkowski@um.wroc.pl>
DW: "Tomasz Pacholec" <tomasz.pacholec@elektrolim.pl>, 'Bartosz Dłubacz' <bartosz.dlubacz@elektrolim.pl>, <Jakub.Waglewski@elektrolim.pl>
Data: 2020-07-07 11:08
Temat: Parking Parkuj i Jedź _ Psie Pole

Dzień dobry.

Przesyłam w załączeniu rozwiązanie sytuacyjne parkingu Parkuj i Jedź w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole, uwzględniające uwagi zgłoszone na RT nr 2 w dniu 22 czerwca. Zaprojektowano zastosowanie nw. elementów:

- retencja wód opadowych w muldach chłonnych – odbiór nadmiaru wody przez kanalizację deszczową w ilości nie przekraczającej 3l/s,
- kostka farmerska na drogach manewrowych,
- płyty ażurowe np. MEBA na stanowiskach postojowych dla samochodów osobowych,
- naw. Bitumiczna na miejscach postojowych dla niepełnosprawnych,
- nawierzchnia TerraWay na chodnikach w sąsiedztwie drzew. (nie zaznaczono na rysunku).

Ponadto dołączam obliczenia spływu wód opadowych dla ww. rodzajów nawierzchni oraz obliczenia pojemności retencyjnej i czasu napełniania muld chłonnych dla obliczonego spływu wód opadowych.

Proszę o ewentualne uwagi i opinię przedstawionego rozwiązania.

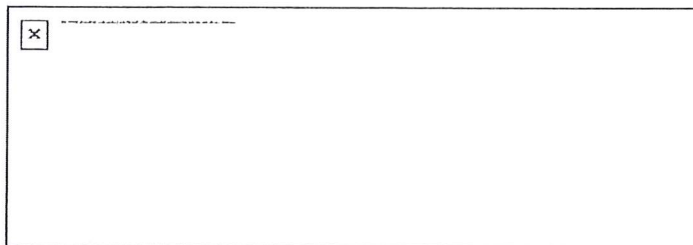
Z poważaniem

Maciej Waglewski
Projektant
Pracownia Projektowa Działu Utrzymania
tel. +48 71 38 82 570
tel. kom. +48 722 201 570
e-mail: Maciej.Waglewski@elektrotim.pl

Administratorem Państwa danych jest ELEKTROTIM S.A. - szczegółowe informacje zawiera
Klauzula Informacyjna

		Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000035081, NIP 894-24-60-042, REGON 931931108, Kapitał zakładowy wynosi 9 983 009 PLN i został w całości wpłacony Konto: mBank S.A. 14 1140 1140 0000 2156 3900 1001
ELEKTROTIM S.A. ul. Stargardzka 8 54-156 Wrocław Polska	tel. +48 71 352 13 41 fax +48 71 351 48 39 www.elektrotim.pl sekretariat@elektrotim.pl	UWAGA: Treść powyższej wiadomości i wszelkie pliki do niej załączone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i są chronione prawem. Jeśli czytelnik tej wiadomości nie jest zamierzonym adresatem, prosimy o bezzwłoczne poinformowanie nadawcy. Jakiegokolwiek ujawnianie, kopiowanie, udostępnianie lub inne wykorzystanie tej wiadomości jest zabronione i stanowić może czyn nieuczciwej konkurencji.

[załącznik "2020-07-06_Parking_PP_W5_dobre praktyki_drogi+inw_zieleni.pdf" został usunięty przez użytkownika Wioletta Witkowska/UMWMain] [załącznik "Dobroszycka - Obliczenia wariantów odwodnienia-2020-06-30.pdf" został usunięty przez użytkownika Wioletta Witkowska/UMWMain]
[załącznik "2020-07-02_Rozw z kat_dobrych praktyk_obliczenia.doc" został usunięty przez użytkownika Wioletta Witkowska/UMWMain]



Administratorem Twoich danych osobowych jest: Prezydent Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, Polska | **Kontakt** z Inspektorem Ochrony Danych: iod@um.wroc.pl | **Cel** przetwarzania Twoich danych osobowych: wymiana korespondencji w celu wypełnienia obowiązku prawnego, wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej (art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO) | **Informacje szczegółowe:** <http://bip.um.wroc.pl/daneosobowe>



Symbol sprawy: 023835/20/KOU/ADR
Numer Klienta: 211639

Wrocław, dnia 20.05.2020



Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

Warunki budowy sieci kanalizacji deszczowej umożliwiającej odprowadzanie wód opadowych pochodzących z odwodnienia parkingu „Parkuj i Jedź” przy Stacji Kolejowej Psie Pole ul. Dobroszycka, dz. nr 2/2, AM-8, obręb Psie Pole we Wrocławiu.

W odpowiedzi na pismo L.dz. 3244/PUP/20/MW z dnia 12.05.2020r. uprzejmie informujemy, że w celu umożliwienia odprowadzania wód opadowych pochodzących z odwodnienia parkingu należy:

- zaprojektować i wybudować na terenie planowanego parkingu sieć kanalizacji deszczowej na odcinku od kanału kd 0,60m w ul. Dobroszyckiej do wysokości ostatniego planowanego wpustu deszczowego.

Sieć kanalizacji deszczowej należy przekazać na majątek MPWiK S.A.

Projekt budowlany i wykonawczy sieci kanalizacji deszczowej jw. opracowany na aktualnych planach sytuacyjnych do celów projektowych, zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego, spełniający warunki zawarte w „Wytycznych projektowania i budowy...” obowiązujących w MPWiK S.A. należy przedłożyć w 2 egzemplarzach do uzgodnienia w MPWiK S.A.

Warunkiem uzyskania uzgodnienia branżowego sieci jest m.in. załączenie dokumentacji projektowej w formie elektronicznej, identycznej z wersją papierową (w formacie .pdf) oraz planu sytuacyjnego obejmującego cały zakres projektowanej sieci w formacie .dxf (obsługiwanym przez ACAD LT 2014), o odpowiednich georeferencjach, osadzony w zdefiniowanym jako EPSG:2177 układzie współrzędnych PUWG_2000_Strefa_6. Szczegółowe wskazówki dotyczące wersji elektronicznej dokumentacji sieci i przyłączy wraz ze schematem folderów dostępne są na stronie internetowej www.mpwik.wroc.pl pod zakładką: strefa klienta / przyłączenie do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej / wytyczne.

Do projektu jw. należy dołączyć decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, mapę ewidencji gruntów (z wrysowaną trasą sieci) wraz z wykazem właścicieli i władających.

Sieć kanalizacji deszczowej jw. należy projektować w liniach rozgraniczających dróg, zgodnie z wymogami obowiązującymi dla sieci komunalnych (tzn. wg wymagań PN-EN 752-3).

Zgodnie z Zarządzeniem nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 czerwca 2019r w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, należy kierować się zrównoważonym gospodarowaniem wód opadowych.

Ze względu na brak możliwości odprowadzania wód opadowych z planowanego parkingu bezpośrednio do ww. sieci kanalizacji deszczowej w ul. Dobroszyckiej w podanej przez Inwestora ilości maksymalnej 16,7 l/s z odwodnienia parkingu, zapewniamy odbiór części wód opadowych w ilości 3 l/s bezpośrednio do ww. sieci kanalizacji deszczowej, a pozostałą część tj. 13,7 l/s po retencjonowaniu na terenie parkingu przez okres minimum 15 minut. Na odpływie należy zamontować regulator przepływu 3 l/s.



Średnicę przedmiotowej sieci kanalizacji deszczowej należy dostosować do ilości odprowadzanych wód opadowych. W projekcie ww. sieci należy zamieścić bilans wód opadowych.

Do dokumentacji projektowej składanej do zaopiniowania w Biurze ds. Narad Koordynacyjnych w Zarządzie Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego przy al. Marcina Kromera 44 we Wrocławiu należy dołączyć uzgodnienie MPWiK S.A.

Niniejsze zapewnienie i warunki przyłączenia ważne są 2 lata od daty wydania.

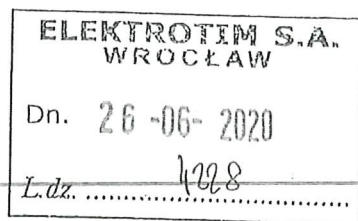
Z poważaniem

Bogusław Hercog
Starszy Specjalista
Zespół Uzgodnień
Biuro Obsługi Klienta
MPWiK S.A. we Wrocławiu

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik – Maciej Waglewski e-mail: maciej.waglewski@elektrotim.pl
2. Archiwum MPWiK S.A. aa

Niniejszy dokument jest dokumentem elektronicznym i nie wymaga podpisu odręcznego wystawcy (MPWiK S.A.).



Wrocław, dnia 2020-06-22

ELEKTROTIM S.A.

ul. Stargardzka 8

54-156 Wrocław

EEIM.4213.4.126.47603.49356.2020.GĆ

Dotyczy: budowy oświetlenia parkingu przy ul. Dobroszyckiej w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole we Wrocławiu.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 16.06.2020 r. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu przekazuje skorygowane dane koordynacyjne w zakresie oświetlenia drogowego:

1. Zgodnie z normą PN-EN 13201:2016 – Oświetlenie dróg dla projektowanego oświetlenia należy przyjąć klasę oświetlenia P3 o następujących parametrach:
 - minimalne średnie natężenie oświetlenia $E = 7,5 \text{ lx}$;
 - minimalne natężenie oświetlenia $E_{\min} = 1,5 \text{ lx}$.
2. Projektowane oświetlenie należy przyłączyć do istniejącego obwodu oświetlenia drogowego. W zakresie wydania warunków technicznych rozbudowy obwodu oświetleniowego należy wystąpić do Tauron Nowe Technologie S.A., Biuro Obsługi Oświetlenia Wrocław (NMW), pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław.
3. W zakresie rozwiązań technicznych: typów kabli, kolorów żył kabli, rodzajów przepustów rurowych, tabliczek zaciskowych itp. należy stosować standardowe rozwiązania przyjęte w oświetleniu dla miasta Wrocławia. Kable oświetleniowe na całej długości proponujemy układać w rurach osłonowych w sposób umożliwiający ich wymianę bez rozbierania nawierzchni. Zaleca się wykonanie uziomu taśmowego, układając w jednym rowie z kablem oświetleniowym bednarkę ocynkowaną co najmniej 25x4 mm, do której następnie należy przyłączyć metalowe konstrukcje latarni.
4. Projektowane oprawy oświetlenia drogowego powinny być typu LED.
5. Projektowane słupy oświetleniowe powinny być wykonane z aluminium. Konstrukcja zastosowanych słupów powinna umożliwić montaż tabliczek bezpiecznikowych z gniazdami typu Bi-Gts o gwincie główki E27 (np. wg wzoru „Winel” lub innej firmy, w których występuje montaż zaprasowanych końcówek kablowych na śrubach).
6. Zastosować kable zasilające typu NA2XY 4x35mm² i zapewnić równomierność obciążenia faz.
7. Słupy ustawić wnękami od strony przeciwnej do ruchu pojazdów.
8. Wszystkie połączenia śrubowe zabezpieczyć smarem.
9. Wybudowane oświetlenie drogowe w przedmiotowym zadaniu będzie majątkiem Gminy.

10. Dobór urządzeń oświetleniowych (oprawy, źródła światła oraz słupy) należy uzgodnić z Koordynatorem Projektu Plastycznego Wystroju Miasta przy Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1/8, 50-141 Wrocław.
11. W dokumentacji należy przewidzieć zabezpieczenie słupów poprzez malowanie powłoką antyplakatową i antygraffiti o wysokości do 2,5m od nawierzchni terenu w technologii trwałego zabezpieczenia „HLG System” lub inną o równoważnych właściwościach. Nad powłoką zabezpieczającą na wysokości 2,5m wykonawca powinien nanieść na słup numer eksploatacyjny ustalony na etapie realizacji z Tauron Nowe Technologie S.A.
12. Projektowane urządzenia oświetleniowe (w tym linie kablowe) powinny być zlokalizowane w pasie drogowym zarządzanym przez ZDIUM i służyć do oświetlenia tego pasa. Należy zachować jednakową odległość słupów od krawężnika, linii zabudowy, ogrodzenia. Lokalizacja słupów musi zapewnić odpowiednie szerokości chodnika dla pieszych i niepełnosprawnych oraz zachować skrajnie drogowe wg odpowiednich norm.
13. W trakcie budowy oświetleniowej linii kablowej nie wyrażamy zgody na mufowanie kabli.
14. ZDIUM nie wyraża zgody na przyłączenie do sieci oświetlenia drogowego miasta Wrocławia urządzeń oświetleniowych dla terenów utrzymywanych przez innych zarządców lub właścicieli nie będących w gestii Gminy Miejskiej Wrocław.
15. W projekcie należy uwzględnić demontaż wszystkich nieczynnych i dublujących się słupów oraz urządzeń oświetleniowych znajdujących się w pasie objętym zakresem inwestycji.
16. Projekt budowy oświetlenia należy uzgodnić ze ZDIUM. Do projektu należy załączyć uzgodnienia, opinie oraz wyniki obliczeń parametrów oświetleniowych dla opraw zastosowanych w projekcie.

Z poważaniem

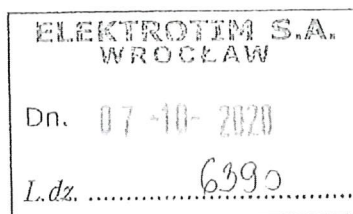
Z upoważnienia Dyrektora
NACZELNIK
Wydziału Eksploatacji i Utrzymania
Konrad Gaj

Sprawę prowadzi: Grzegorz Ćwiękała

tel. 71 3760750, wew. 250

Otrzymują:

1. Adresat
2. TU w/m
3. aa EEIM w/m



Maciej Waglewski
ELEKTROTIM SA
ul. Stargardzka 8
54-156 Wrocław

WAB-AA.7021.1295.2020.KŚ1
Nr kanc. 29164/20

Wrocław, dnia 23 WRZ. 2020

Dotyczy: oświetlenia parkingu „Parkuj i Jedź” przy stacji kolejowej Wrocław Psie Pole (ul. Dobroszycka we Wrocławiu).

Opiniuję pozytywnie pod względem plastycznym zaproponowane elementy oświetlenia drogowego parkingu „Parkuj i Jedź” przy stacji kolejowej Wrocław Psie Pole (ul. Dobroszycka we Wrocławiu):

- o słupy aluminiowe, stożkowe, bezszwowe typ SAL-60 (prod. ROSA),
- o wysięgniki aluminiowe WR-2/1/0,95/5
- o oprawy Citea (prod. Schreder) ze źródłem światła LED.

Ww. elementy oświetlenia należy zrealizować w kolorze RAL 9006. Proszę o zastosowanie neutralnej temperatury barwowej ok. 3000-4000K.

Z poważaniem

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Śmigłowska, Tel. + 48 71 777-73-87, katarzyna.smigłowska@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat + 1 egzemplarz PB
2. aa. AAKŚ-1

PROTOKÓŁ Nr ZGKIKM.TZ.6630.2079.2020
Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Opis przedmiotu narady:

Przedmiot narady koordynacyjnej: Projekt sieci elektroenergetycznej (MKT i oświetlenie) oraz przyłącza kanalizacji deszczowej

Lokalizacja obiektu: ul. Dobroszycka, dz. 21/6 AR-7, dz. 2/2, 3/1 AR-8 obręb Psie Pole we Wrocławiu

Data wpływu: 2020-12-15

Wnioskodawca: ELEKTROTIM S.A.
54-156 WROCŁAW, ul. STARGARDZKA 8

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Główny Specjalista ds. Koordynacji Sieci Uzbrojenia Terenu
Włodzimierz Struś

Protokolant narady koordynacyjnej: Kamil Małolepszy

Data odbycia się narady koordynacyjnej: 2021-01-07

Miejsce i sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej: narada w siedzibie ZGKiKM za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Wynik narady koordynacyjnej: **propozycję usytuowania zaakceptowano.**

Treść protokołu została uzgodniona z osobami które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:			
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o. Grzegorz Olizarowicz	pozytywne bez uwag	
2.	TAURON Dystrybucja S.A. Stanisław Machaj	pozytywne z uwagami Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TD SA, należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TD SA, O/Wrocław o nadzór. Dodatkowo proszę stosować „Wytyczne do zabezpieczenia kabli TD SA”, (dostępne u Przewodniczącego ZUDP) oraz przepisy bezpiecznej pracy w pobliżu urządzeń będących pod napięciem.	
3.	Fortum Power and Heat Polska sp. z o.o. Beata Chajec	pozytywne bez uwag	
4.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o - Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu Paulina Krzyształ	pozytywne bez uwag	

5.	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta Bogumił Całujek	pozytywne bez uwag	
6.	Zarząd Zieleni Miejskiej Emilia Juruś	pozytywne z uwagami Inwestycję należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniem ZZM nr DZZ.421.356.2020.5.OM L.dz. 10264.3529 z dnia 12.08.2020	
7.	MPWiK S.A. Barbara Knapińska	pozytywne z uwagami Trasa: b/u , jeśli trasa kanalizacji deszczowej zgodna z uzgodnieniem MPWiK Inne uwagi -projekt uzgodnić w MPWiK w zakresie odwodnienia, prace ziemne w strefie istniejących przewodów wod-kan wykonać ręcznie, zachować min 0,5m w „świecie” od istniejących przewodów wod-kan i 0,7m w „świecie” od projektowanych przewodów i urządzeń wod-kan	
8.	GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
9.	ESV Serwis Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
10.	NETIA S.A.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
11.	HAWE TELEKOM Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
12.	ORANGE POLSKA S.A.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	

2021-01-07

Data sporządzenia protokołu

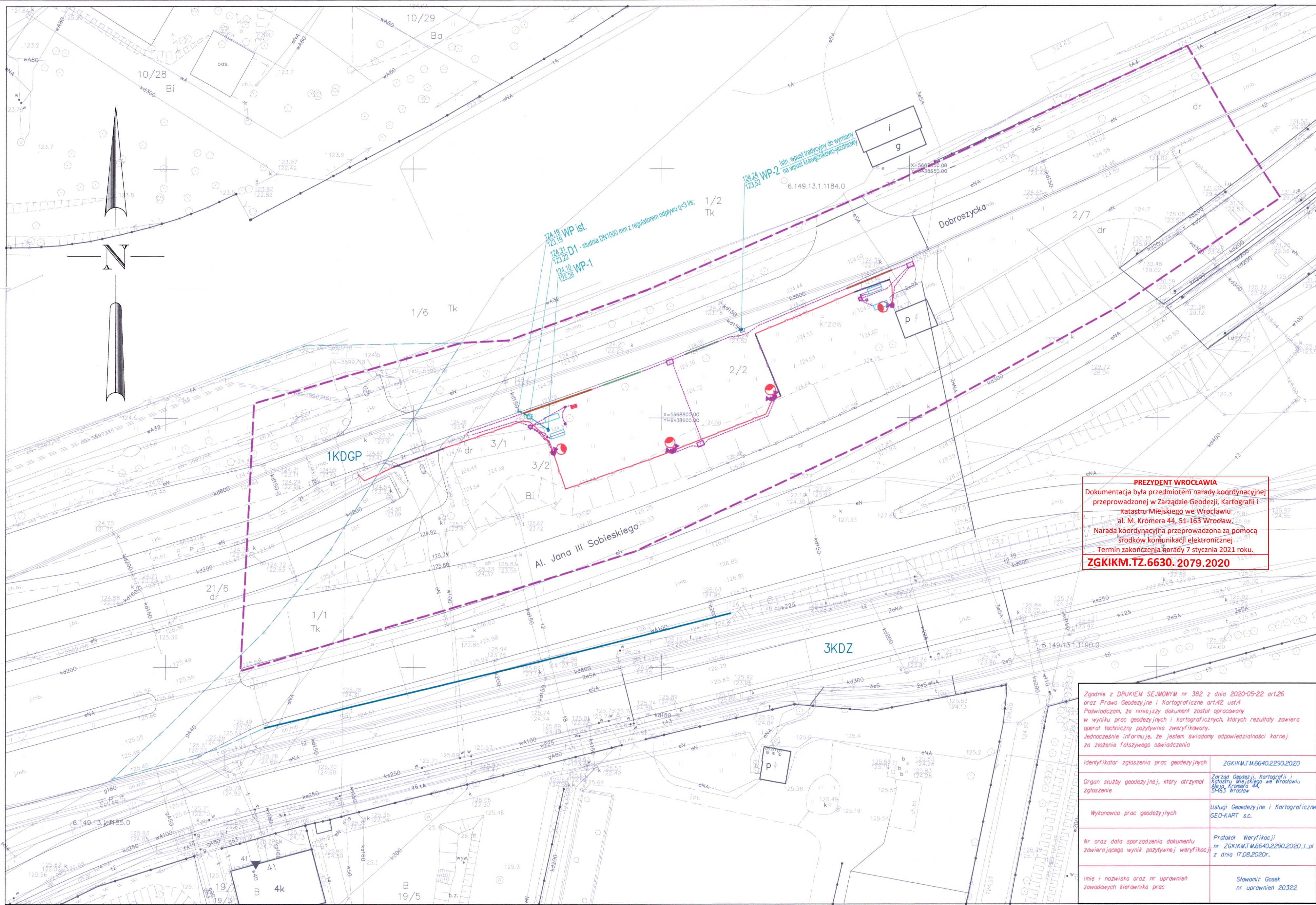
Z up. Prezydenta Wrocławia
Włodzimierz Struś
Przewodniczący
Narad Koordynacyjnych

Elektronicznie podpisany przez
Włodzimierz Struś
Data: 2021.01.08 14:27:17 +01'00'

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A Oddział we Wrocławiu Wydział Serwisu Sieciowego w zakresie linii nN i SN, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących urządzeń będących własnością TAURON Dystrybucja np. kabli energetycznych, złącz kablowych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych, w przypadku zmiany niwelety gruntu należy przewidzieć przełożenie urządzeń na normatywne głębokości. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

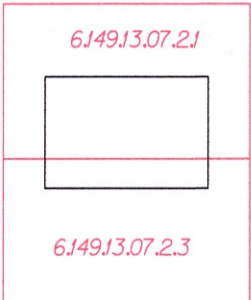


PREZYDENT WROCŁAWIA
Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej
przeprowadzonej w Zarządzie Geodezji, Kartografii i
Katastru Miejskiego we Wrocławiu
al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław.
Narada koordynacyjna przeprowadzona za pomocą
środków komunikacji elektronicznej
Termin zakończenia narady 7 stycznia 2021 roku.
ZGKIKM.TZ.6630.2079.2020

Zgodnie z DRUKIEM SEJMONYM nr 382 z dnia 2020-05-22 art.26 oraz Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.42 ust.4 Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opracowanie techniczne pozytywnie zweryfikowane. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ZGKIKM.TZ.6640.2290.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne GEO-KART s.c.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr ZGKIKM.TZ.6640.2290.2020.J.pl z dnia 17.08.2020r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sławomir Gosek nr uprawnień 20322

Jednostka ewidencyjna (nazwa, identyfikator):
WROCŁAW 0264011
Dane ewidencyjne (nazwa, identyfikator):
PSIE POLE 0059
Sektor:
6.149.13.07.2.1; 6.149.13.07.2.3
Ulica: Dobroszycka
Działka: AM-8; dz_nr: 2/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500
1. Dane ewidencyjne: 0264011
2. Plan adresowy: PL-01/01-01
3. Oznaczenie sytuacji: 01/01-01
4. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
5. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
6. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
7. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
8. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
9. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
10. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
11. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
12. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
13. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
14. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
15. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
16. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
17. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
18. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
19. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
20. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
21. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
22. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
23. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
24. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
25. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
26. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
27. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
28. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
29. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
30. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
31. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
32. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
33. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
34. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
35. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
36. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
37. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
38. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
39. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
40. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
41. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
42. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
43. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
44. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
45. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
46. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
47. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
48. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
49. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
50. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
51. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
52. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
53. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
54. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
55. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
56. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
57. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
58. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
59. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
60. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
61. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
62. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
63. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
64. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
65. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
66. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
67. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
68. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
69. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
70. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
71. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
72. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
73. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
74. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
75. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
76. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
77. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
78. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
79. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
80. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
81. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
82. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
83. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
84. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
85. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
86. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
87. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
88. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
89. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
90. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
91. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
92. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
93. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
94. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
95. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
96. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
97. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
98. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
99. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01
100. Informacja o skutkach prawnych: 01/01-01



Legenda:
3KZ — ulica zbiorcza
IKDG — ulica główna
329 - nr MPZP uchwała nr XXXVIII/1226/09 z dnia 24.09.2009
* na obszarze aktualizowanego obszaru
dal działki nr 2/2 AM-8 brak ustalonego
miejscowego planu zagospodarowania
terenu
— linia rozgraniczająca teren o różnych zasadach użytkowania
— granica miejscowego planu zagospodarowania

Opracowanie:
(wykonawca, podpis)
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
GEO-KART s.c.
al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław
Geodeta uprawniony:
(imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis)
inż. Sławomir Gosek
GEO-KART s.c.
al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław
inż. Henryk Strzelecki

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM MDPC:**
mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI
uprawniony projektant
i kierownik budowy
w zakresie budowy dróg
Upr. nr 314/86/UW, 341/90/UW

LEGENDA:	
	- projektowana kanalizacja kablowa kanalu technologicznego MKT
	- projektowana rezerwa pod urządzenia szlabanowe
	- projektowana rezerwa pod pętle indukcyjne
	- projektowana rezerwa pod kamerę monitoringu
	- projektowana rezerwa pod kasę biletową parkingu
	- projektowana latarnia oświetlenia
	- proj. studnia kanalizacji deszczowej DN1000
	- proj. wpust kanalizacji deszczowej
	- proj. przykanalik kan. deszczowej DN 160 mm
	- proj. KD

Biuro projektowe: ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Investor: GMINA WROCŁAW reprezentowana przez WROCŁAWSKIE INWESTYCJE Sp. z o.o. 50-059 Wrocław, ul. Ofiar Oświęcimskich 36 Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole
Numer projektu/zadania: 01-02-10-00129		Tytuł rysunku/branża: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Plan sytuacyjny - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole
Zespół projektowy: mgr inż. Maciej Wągłowski mgr inż. Tadeusz Kurc mgr inż. Henryk Strzelecki		Skala/Scale: 1:500 Data/Date: 11.2020r.
Projektant: mgr inż. Tadeusz Kurc		Revisja/Revision: 0
Projektant: mgr inż. Henryk Strzelecki		Tom/Volume: 1

I. BRANŻA DROGOWA

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

Podstawę pracowania stanowi umowa jw. zawarta między Gminą Wrocław reprezentowaną przez WI Sp. z o.o. we Wrocławiu i Elektrotim S.A. we Wrocławiu w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego.

2. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej pozwalającej na wybudowanie parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole w ramach zadania pn.: Budowa systemu „Parkuj i Jedź” we Wrocławiu – Etap II.

Zakres opracowania obejmuje projekt branżowy dróg.

3. Materiały wyjściowe do opracowania.

- umowa zawarta między WI sp. z o.o. we Wrocławiu i Elektrotim S.A.,
- program funkcjonalno – użytkowy (PFU),
- mapa ewidencyjna,
- mapa w skali 1:500,
- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5577/2015 z dnia 15-10-2015r.,
- decyzja o warunkach zabudowy terenu nr 4862/20 z dnia 18-11-2020r.,
- inwentaryzacja urządzeń drogowych na terenie objętym opracowaniem,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz. U. RP, Warszawa, dnia 29 stycznia 2016r. Poz. 124. (tekst jednolity), przywoływane dalej w tekście opisu jako Rozporządzenie.....
- Katalog dobrych praktyk – zasady zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi.

4. Stan istniejący.

Ulica Dobroszycka przebiegająca przed zabudowaniami stacji kolejowej Wrocław Psie Pole łączy ul. Bierutowską z ulicą Jana III Sobieskiego – jezdnią prowadzącą ruch w kierunku centrum miasta. Jest drogą gminną - nr drogi 106557. Opis przedmiotu zamówienia przewiduje włączenie projektowanego parkingu do ul. Dobroszyckiej. Pomiędzy budynkiem stacji kolejowej i terenem przeznaczonym do zlokalizowania parkingu będącego przedmiotem opracowania zrealizowano wcześniej dwa Parkingi. Jeden po tej samej stronie ulicy zaś drugi po przeciwnej.

Nawierzchnia ulicy Dobroszyckiej jest bitumiczna w stanie średnim do złego w miejscach spękań. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są do wpustów kanalizacji deszczowej.

Teren przeznaczony pod zlokalizowanie parkingu położony jest pomiędzy ulicą Dobroszycką i podnóżem nasypu ulicy Jana III Sobieskiego. Teren przyszłego parkingu od strony wschodniej ogranicza budynek stacji transformatorowej zaś od strony zachodniej działka nr 3/2, AM8, obręb Psie Pole nie przewidywana do przejęcia pod inwestycję. Aktualne zagospodarowanie przedmiotowego terenu stanowi zieleniec porośnięty trawą w stanie naturalnym.

5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (mpzp).

Teren objęty opracowaniem, tj. działki nr 2/2 i 3/1, AM8, Obręb Psie Pole w całości znajduje się poza obszarem obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Natomiast dla terenu położonego na działkach nr 1/1 i 2/2 w roku 2015 (15 października) została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5577/2015, ustalająca dla przedmiotowego terenu zabudowę w postaci dróg publicznych i urządzeń infrastruktury technicznej w związku z planowaną budową parkingów.

Dla terenu, na którym zlokalizowano parking będący przedmiotem opracowania

została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 4862/20 z dnia 18-11-2020r.

6. Rozwiązanie projektowe.

Na terenie objętym wnioskiem – dz. nr 1/1, AM8, Obręb Psie Pole zaprojektowano do wykonania następujący zakres robót:

- budowa chodnika z płytek betonowych 50x50cm ograniczonego krawężnikiem od strony jezdni oraz obrzeżem od strony zieleńca – ok. 10,0 mkw.,
- wymiana warstwy ścieralnej jezdni – pas o szerokości 0,5m przy krawężniku – 2,0 mkw.,
- wykonanie zieleńca z muldą chłonną – łączna powierzchnia ok. 13,5 mkw.,
- ułożenie kabla oświetleniowego – ok. 18,0m,
- ułożenie kanalizacji MKT – ok. 0,5m.

6.1. Rozwiązanie sytuacyjne.

Zgodnie z zapisami zamieszczonymi w PFU oraz zaleceniami Inwestora parking zlokalizowano na działce nr 2/2, AM8, Obręb Psie Pole. Na przedmiotowym terenie należy rozmieścić ok. 40 miejsc postojowych dla samochodów osobowych. Zaprojektowano dwa rzędy stanowisk postojowych. Jeden rząd stanowisk prostopadłych do osi wzdłużnej parkingu zaprojektowano przy podnóżu skarpy nasypu jezdni al. Jana III Sobieskiego. Drugi rząd, oddzielony od pierwszego jezdnią manewrową o szerokości 5,0m, zaprojektowano wzdłuż krawędzi jezdni ulicy Dobroszyckiej. Drugi rząd zawiera stanowiska postojowe prostopadłe oraz równoległe. W celu zminimalizowania, a właściwie wręcz uniknięcia wycinania drzew układ stanowisk postojowych zaprojektowano tak aby ten cel osiągnąć. Między innymi zaprojektowano stanowiska równoległe oraz na powierzchniach pojedynczych miejsc postojowych zaprojektowano zieleniec. Do ewentualnego rozważenia możliwe jest zastosowanie nawierzchni wodoprzepuszczalnych.

Po uwzględnieniu lokalizacji urządzeń MKT oraz nadzorujących wjazd i wyjazd z parkingu, także zaleceń ochrony istniejącego drzewostanu, łączna liczba miejsc postojowych możliwych do rozmieszczenia na dostępnym terenie zmniejszyła się do 38. Zmianie uległ też układ projektowanych miejsc postojowych. W rzędzie przy skarpie pojawiły się miejsca postojowe wzdłużne.

Na 1-szej Radzie Technicznej prowadzonej z konieczności w trybie zdalnym do dalszego opracowania wybrano wariant odbiegający nieco od zapisów PFU. Zamiast wariantu z **wspólnym wjazdem i wyjazdem wybrano wariant z rozdzielonym wjazdem od wyjazdu**. Wjazd zaprojektowano na początku parkingu zaś wyjazd na jego końcu, w rejonie skrzyżowania ulicy Dobroszyckiej z ulicą Danuty Siedzikówny. **Biorąc pod uwagę obserwowany minimalny ruch na przedmiotowym skrzyżowaniu oraz bardzo dobre warunki widoczności w obu kierunkach nie należy obawiać się problemów związanych z włączeniem do ruchu pojazdów wyjeżdżających z parkingu.**

Zgodnie z ustaleniami Rady Technicznej nr 2 zaprojektowano następujące rodzaje nawierzchni:

- bitumiczną na stanowiskach postojowych dla niepełnosprawnych,
- z płyt ażurowych (np. MEBA) na stanowiskach postojowych dla samochodów osobowych,
- z kostki brukowej betonowej „farmerskiej” na zjazdach z ul. Dobroszyckiej i na jezdni manewrowej,
- z masy TerraWay na chodnikach w obrębie korony istniejących drzew,
- z płyt betonowych 50x50cm na chodnikach.

6.1.1. Podstawowe parametry geometryczne projektowanej infrastruktury drogowej:

- Długość drogi manewrowej na parkingu bez odcinków wjazdowego i wyjazdowego – ok. 73,0m,
- szerokość drogi manewrowej – 5,0m,
- wymiary miejsc postojowych dla samochodów osobowych – 2,5m x 5,0m (36mp.),
- wymiary miejsc postojowych dla niepełnosprawnych – 3,6x5,0m (2mp.),
- szerokość opaski wzdłuż krawędzi parkingu u podnóża skarpy nasypu jezdni ul. Jana III Sobieskiego – 1,0 – 1,2m.
- spadki podłużne nawierzchni miejsc postojowych – 2,5%,
- spadek poprzeczny nawierzchni drogi manewrowej – 2-3%,

- szerokość chodników – 2,0m (z lokalnymi zwężeniami przy drzewach do 1,5m),
- spadek poprzeczny chodników nie większy niż 3%.

6.2. Przekroje konstrukcyjne.

Zgodnie z zapisem w PFU na parkingu należy zaprojektować nawierzchnie z kostki brukowej betonowej – na miejscach postojowych jak i na drodze manewrowej. Wyjątkiem są miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych gdzie należy zaprojektować nawierzchnię z betonu asfaltowego. Nawierzchnię chodników należy wykonać z płytek betonowych 50x50cm. Po ustaleniach przyjętych na RT 2 zmieniono rodzaje nawierzchni w relacji do zapisów PFU.

6.2.1. Obramowanie projektowanych nawierzchni.

Jako obramowanie chodników od powierzchni zielenia zaprojektowano obrzeże betonowe 8x30cm ustawione na ławie betonowej z oporem (beton C12/15) grubości 10cm i warstwie podsypki cementowo piaskowej (1:4) gr. 4cm.

Jako obramowanie zewnętrzne parkingu zaprojektowano krawężnik betonowy 15x30cm ustawiony na ławie betonowej z oporem (beton C12/15) grubości 15cm i warstwie podsypki cementowo piaskowej (1:4) gr. 4cm. Wzdłuż drogi manewrowej zaprojektowano ustawienie krawężników najazdowych 15x22cm na ławie jw. dzięki temu uzyskujemy wyniesienie krawędzi stanowisk postojowych na wysokość 2cm powyżej drogi manewrowej. Przy stanowiskach dla osób niepełnosprawnych nie należy stosować wyniesienia.

W obrębie korony istniejących drzew zaprojektowano zastosowanie obramowania z kostki kamiennej 9x11cm na ławie betonowej z oporem grubości 10cm. Jest to jednak ustalenie wstępne, które może ulec zmianie w wyniku sytuacji stwierdzonej w terenie w trakcie wykonywania robót ziemnych.

W przypadku pojawienia się płytko położonych korzeni należy zastosować inne rozwiązania po skonsultowaniu z ZZM oraz Inwestorem.

6.2.2. Roboty zimne, korytowanie

Ze względu na bliskość istniejących drzew roboty ziemne w ich sąsiedztwie należy wykonywać ręcznie aby nie uszkodzić systemu korzeniowego.

6.2.3. Miejsca postojowe dla niepełnosprawnych.

Dla miejsc postojowych przeznaczonych dla pojazdów osób niepełnosprawnych przyjęto opisany niżej przekrój konstrukcyjny nawierzchni:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S - gr. 4cm,
- skropienie międzywarstwowe - emulsja asfaltowa,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W - gr. 8cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie grubość 20cm,
- piasek średnioziarnisty – gr. 20cm.

6.2.4. Chodniki.

Układ warstw konstrukcyjnych nawierzchni projektowanych chodników jest następujący:

- warstwa ścieralna z płytek betonowych 50x50cm – grubość 7cm,
- podsypka cementowo – piaskowa lub grys 2/8mm – grubość 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie – grubość 15cm,
- piasek średnioziarnisty – gr. 10cm.

W obrębie korony istniejących drzew zaprojektowano nawierzchnię wodoprzepuszczalną TerraWay – grubość warstwy 3-5cm, ułożoną na podbudowie jw. oraz warstwie piasku.

6.2.5. Umocnienie podnóża skarpy.

Dla umocnienia podnóża skarpy nasypu jezdni ul. Jana III Sobieskiego zaprojektowano ułożenie jednego rzędu płyt ażurowych „MEBA” tuż za opaską przy krawędzi parkingu.

Kolejne warstwy konstrukcyjne należy przyjąć jak dla chodnika tj.:

- podsypka cementowo – piaskowa lub grys 2/8mm – grubość 3cm.

6.2.6. Zjazdy, jezdnia manewrowa.

Dla ww. nawierzchni przyjęto układ warstw konstrukcyjnych jak dla kategorii ruchu KR2 wymieniony poniżej:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej „farmerskiej” – grubość 8cm,
- podsypka z mialu kamiennego lub grys 2/8mm – grubość 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie – grubość 20cm,
- piasek średnioziarnisty – gr. 20cm.

6.2.7. Miejsca postojowe.

Projektowany układ warstw konstrukcyjnych:

- warstwa ścieralna z płyt betonowych ażurowych np. MEBA – grubość 8cm,
- podsypka z mialu kamiennego lub grys 2/8mm – grubość 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie – grubość 20cm,
- piasek średnioziarnisty – gr. 20cm.

6.2.8. Jezdnia ulicy Dobroszyckiej.

Wobec planowanego rozebrania istniejącego krawężnika ulicy Dobroszyckiej, przylegającego do parkingu w celu wyregulowania, nastąpi naruszenie krawędzi nawierzchni bitumicznej (przekrój bez ścieków z kostki). Zatem po wyregulowaniu krawężników zaprojektowano sfrezowanie pasa nawierzchni – warstwa ścieralna – szerokości 0,5m a następnie ułożenie w to miejsce nowej nawierzchni. Inwestor nie planuje remontu nawierzchni, natomiast czynności opisane powyżej mają na celu uszczelnienie styku krawężnika z nawierzchnią i ewentualną korektę wysokościową krawędzi ścieku przy krawężniku. Dodatkowo na styku należy zastosować taśmę bitumiczną.

6.3. Odwodnienie.

Stosownie do zarządzenia Prezydenta Wrocławia odnośnie gospodarowania wodami opadowymi zaprojektowano układ muld chłonnych pochłaniających znaczną część wód opadowych. Nadmiar wód opadowych przekraczający pojemność muld zostanie przejęty przez kanalizację deszczową, której wpust zaprojektowano w rejonie wlotu ścieku powierzchniowego do największej muldy na parkingu. Układ warstw muldy chłonnej przyjęto wg Katalogu Dobrych Praktyk – zasad zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi.

Warunki przyłączenia odwodnienia otrzymano z MPWiK S.A.

Przedmiotowe rozwiązanie zostało zaopiniowane pozytywnie przez Wydział Wody i Energii Departamentu Zrównoważonego Rozwoju Urzędu Miejskiego Wrocławia.

Odwodnienie przylegającego odcinka ul. Dobroszyckiej pozostaje niezmienione z jednym wyjątkiem tj., zamianą jednego istniejącego wpustu na podkrawężnikowy, co pozwoli wyprostować linię krawężnika jezdni.

Projekt odwodnienia w zakresie wpustów, przykanalików oraz podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej przygotowano jako osobne opracowanie.

7. Uwagi końcowe.

7.1. Istniejące studnie kanalizacji deszczowej, wodociągowe oraz skrzynki i obudowy armatury, pozostające w projektowanych nawierzchniach należy wyregulować do rzędnych zaprojektowanych powierzchni nawierzchni

7.2. Istniejące sieci telekomunikacyjne w rejonie planowanej inwestycji w przypadku odkopania należy zabezpieczyć na czas robót drogowych i nie dopuścić do ich uszkodzenia.

7.3. Ramy i pokrywy istniejących studni telekomunikacyjnych w zakresie nowych nawierzchni należy wyregulować do projektowanej niwelety.

7.4. Zgodnie z zaleceniem ZDiUM przed przystąpieniem do realizacji zadania należy przeprowadzić inwentaryzację stanu technicznego studni **MKT**, wymagających regulacji wysokościowej, pod kątem ewentualnego ich remontu.

II. OŚWIETLENIE

PODSTAWOWE PRZEPISY I NORMY

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333),
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 470),
3. Ustawa o kompatybilności elektromagnetycznej (Dz.U. 2019 poz. 2388),
4. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późniejszymi zmianami),
5. PN-EN 13201-2:2016 „Oświetlenie dróg - Część 2: Wymagania oświetleniowe”,
6. N SEP-E-0001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa”,
7. N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”,
8. PN-HD 60364-1:2010 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”,
9. PN-EN 50086-1-4:2001 Systemy rur instalacyjnych do prowadzenia przewodów. Część 1: Wymagania ogólne.
10. PN-EN 50086-2-4:2001 Systemy rur instalacyjnych do prowadzenia przewodów. Część 2-4: Wymagania szczegółowe dla systemu rur instalacyjnych układanych w ziemi.
11. PN-76/E-0301 Kable elektroenergetyczne o izolacji z tworzyw termoplastycznych i powłoce polwinitowej na napięcie 0,6/1kV.
12. PN-E 05125:1976 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
13. Standard techniczny nr 28/2018 – osprzęt do elektroenergetycznych linii kablowych nN w TD S.A. (wersja pierwsza) wraz załącznikami.
14. Warunki techniczne rozbudowy sieci oświetlenia drogowego – Tauron znak TNT/NMW/GK/2020-07-13/037 z dnia 13.07.2020r.
15. Dane koordynacyjne ZDiUM znak EEIM.4213.4.126.47603.49356.2020.GĆ z dnia 22.06.2020r.

OPIS TECHNICZNY

1.1. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy oświetlenia drogowego, linii kablowej nN wraz z przepustami kablowymi i rurami osłonowymi na potrzeby oświetlenia parkingu Parkuj i Jedź Psie Pole (parking nr 5). Zarządca infrastruktury nadał projektowanemu parkingowi oznaczenie eksploatacyjne „PR01C Psie Pole stacja PKP”.

Opracowanie obejmuje wykonanie następujących prac na parkingu PR01C:

- budowę 4 masztów oświetlenia drogowego wraz z wysięgnikami, fundamentami oraz oprawami oświetleniowymi;
- budowę linii kablowej nN oświetlenia drogowego na całej długości zabezpieczonej zgodnie z wymogami Inwestora rurą ochronną RHDPEk fi110;
- budowa uziomu taśmowego z bednarki ocynkowanej;
- budowę przepustów kablowych pod wjazdem, wyjazdem, jezdniami oraz miejscami postojowymi.

1.2. OBSZAR ODZIAŁYWANIA OBIEKTU

Niniejsze zadanie w zakresie budowy oświetlenia drogowego swoim zakresem oddziałuje wyłącznie na obszar działek ujętych w projekcie, na podstawie Prawa Budowlanego z aktualnymi zmianami oraz z branżowymi normami w tym PN-EN 13201-2:2016. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).

1.3. OŚWIETLENIE DROGOWE

Na projektowanym parkingu oraz wjeździe i wyjeździe w oparciu o normę PN-EN 13201:2016 określono klasę oświetlenia jako P3 o następujących podstawowych parametrach:

- a) minimalne średnie natężenie oświetlenia $E=7,5lx$
- b) minimalne natężenie oświetlenia $E_{min}=1,5lx$

Oświetlenie drogowe, projektuje się jako całonocne, przy pomocy opraw z LED-owymi źródłami światła. Na projektowanym parkingu Parkuj i Jedź projektuje się 4 maszty oświetleniowych o podstawie min. 146mm z oprawami zamontowanymi na wysięgnikach. Do zasilenia parkingu wykorzystany zostanie istniejący słup (nr 86/313) oświetlenia drogowego przy ul. Dobroszyckiej, z obwodu którego zasilone zostaną projektowane latarnie oświetlenia projektowanego parkingu.

W celu zachowania jednolitego wyglądu wyposażenia poszczególnych parkingów Park & Ride zlokalizowanych w sąsiedztwie stacji kolejowej Psie Pole, dobrano analogiczne urządzenia jak na istniejących parkingach. W celu oświetlenia terenu parkingu zaprojektowano cztery oprawy oświetleniowych typu Schreder Cite NG (CMS LED MIDI) Owlet z wbudowanym ogranicznikiem przepięć na napięcie 10kV. Projektowane oprawy oświetleniowe wyposażone w przezroczystą szybę zabezpieczającą układ optyczny przed zabrudzeniem i uszkodzeniem o odporności na uszkodzenia IK08 należy montować na nowych aluminiowych anodowanych słupach oświetleniowych, okrągłych bezszwowych w kształcie stożkowym typu SAL-60 z wysięgnikiem aluminiowym jednostronnym WR-2/1/0,95/5 o długości 0,95m i kątem nachylenia 5° prod. Rosa, posadowionych na betonowych prefabrykowanych fundamentach B-60. Fundamenty zakopane w gruncie zabezpieczyć przeciw wilgoci farbą bitumiczną. Zastosować słupy i wysięgniki w kolorze jasnego aluminium RAL9006 lub C45 (wg wzornika firmy ROSA). Słupy należy zabezpieczyć przez malowanie powłoką antyplakatową i antygraffiti do wysokości 2,5m od nawierzchni terenu w technologii nie gorszej niż HLG System. Na słupy na wysokości 2,5m nanieść numery eksploatacyjne uzgodnione z Zamawiającym na etapie budowy. Słupy ustawiać wnękami od strony przeciwnej do ruchu pojazdów. Połączenia śrubowe zabezpieczyć smarem ceramicznym. Słupy przystosowane są do montażu stacjonarnych kamer wideomonitoringu.

W każdym słupie, we wnęce należy zastosować ceramiczne tabliczki bezpiecznikowe typu TBS-1, „WINEL” z gniazdami typu Bi-Gts 25A o gwincie główki E-27 z zaprasowanymi końcówkami kablowymi na śrubach. Od tabliczek bezpiecznikowych do oprawy stosować przewód YDYżo3x2,5mm² na napięcie 750V. Połączenia śrubowe zabezpieczyć smarem litowym.

1.4. ZASILANIE OŚWIETLENIA DROGOWEGO

Sieć zasilająca oświetlenie drogowe zostanie wykonana w układzie TN-C. Z istniejącego słupa o nr 86/313 należy wyprowadzić obwód oświetleniowy kablem typu NA2XY 4x35mm² w kierunku najbliższego projektowanego słupa oświetlenia, oraz zasilić przelotowo projektowane oprawy oświetleniowe zlokalizowane na parkingu. Projektowaną linię kablową na całej długości ułożyć w rurach osłonowych RHDPEk110 w sposób

umożliwiający wymianę kabla bez wykonywania robót nawierzchniowych. Podejścia rur osłonowych do masztów oświetleniowych wykonać z rur dostosowanych przekrojem do fabrycznych otworów w fundamentach masztów (np. RHDPEk-f75) poprzez zastosowanie złączek redukcyjnych. Pod jezdniami, miejscami postojowymi oraz wjazdem i wyjazdem z parkingu, kable należy układać w przepustach wykonanych z rur sztywnych typu RHDPEp-110. Na zakończeniach kabli we wnękach słupowych należy zastosować palczatki termokurczliwe. Szczegóły połączeń elektrycznych zostaną pokazane na schematach w projekcie wykonawczym.

1.5. ROBOTY KABLOWE

Roboty kablowe prowadzić zgodnie z Normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa” oraz PN-76/E-05125. Należy zwrócić uwagę na następujące elementy i wytyczne zawarte w uzgodnieniach:

- trasę kabla wytyczyć geodezyjnie zgodnie z przebiegiem na MDCP,
- kabel oświetleniowy nN układać na 10cm podsypce z piasku na głębokości 0,5m,
- kabel przykryć 10cm warstwą piachu, 15cm warstwą rodzimego gruntu a następnie ułożyć folię niebieską dla kabla nN o szerokości 20cm,
- przejścia poprzeczne pod jezdniami, miejscami postojowymi, wjazdem i wyjazdem, wykonać rurą sztywną na głębokości min. 1m licząc od górnej krawędzi rury do poziomu terenu,
- w celu skompensowania przesunięć gruntu kabel ułożyć w wykopie faliście (dodatkowo ok. 3% długości kabla),
- promień zginania kabla nie może być mniejszy od 15-krotnej średnicy kabla w przypadku kabli wielożyłowych oraz 20-krotnej dla jednożyłowych,
- stosować opaski fazowe co 3m, kierunkowe co 10m o treści uzgodnionej z eksploatującym sieć,
- najniższa dopuszczalna temperatura kabli przy układaniu nie może być mniejsza niż deklaruje producent,
- dopuszcza się mechaniczne układanie kabli za pomocąciągarki, przy czym maksymalna siła naciągu w kg nie powinna przekroczyć $2,7 \times S$ gdzie S – suma przekrojów żył ciągniętego kabla w mm²,
- upewnić się, że na trasie wciągania kabla nie ma ostrych kamieni i krawędzi, które mogą uszkodzić kabel,
- przez cały czas instalowania, końce kabla powinny być zabezpieczone przed wnikaniem wilgoci (np. kapturki lub taśma izolacyjna),
- trasę kabla wytyczyć i zinwentaryzować geodezyjnie przed zasypaniem.

1.6. UZIEMIENIE

Słupy oświetleniowe należy uziemić stosując uziom taśmowy wykonany z bednarki ocynkowanej FeZN 25x4mm układany we wspólnym wykopie z projektowanym kablem zasilającym oświetlenie. Na końcu obwodu tj. przy maszcie 86/4/313 projektowaną bednarkę należy uziemić za pomocą indywidualnego uziomu pionowego. Z tabliczki bezpiecznikowej uziemienie należy doprowadzić do projektowanych słupów (zerowanie słupów linką LYCu 10mm² w izolacji koloru żółto-zielonym). Wartość rezystancji uziemienia $R \leq 10\Omega$. Z tabliczki bezpiecznikowej uziemienie należy doprowadzić do projektowanych wysięgników opraw oświetleniowych. Wartość rezystancji uziemienia sprawdzić poprzez pomiary. W razie potrzeby uziom wzmocnić prętami pionowymi.

1.7. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

Sieć rozdzielcza oświetlenia drogowego 3x400/230 pracuje w układzie TNC. Ochrona przeciwporażeniowa realizowana będzie w sieci oświetlenia drogowego przez

zastosowane „samoczynnego wyłączenia zasilania” wyłącznikami nadprądowymi i bezpiecznikami topikowymi oraz przez zastosowanie urządzeń w II klasie ochronności. Największe dopuszczalne napięcie dotykowe rażeniowe $t \leq 5s$, $U_{Tp} < 50V$.

Dla prawidłowego zrealizowania samoczynnego wyłączenia zasilania należy:

- a) wszystkie części przewodzące dostępne instalacji przyłączyć do uziemionego przewodu ochronnego,
- b) wszędzie, gdzie to możliwe przewody ochronne PE uziemić,
- c) przewód neutralny N traktować jako izolowany tak jak przewody fazowe.

W przypadku nie spełnienia przez uziom warunku napięcia rażenia należy go wzmocnić dodatkowymi prętami pionowymi. Wykonać pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania.

1.8. KANALIZACJA KABLOWA MKT

W realizacji inwestycji zakłada się wybudowanie kanalizacji kablowej MKT w ramach odrębnego opracowania pn. *„Budowa miejskich kanałów technologicznych MKT na potrzeby parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole (parking nr 5)”*. Kanalizacja kablowa MKT zostanie wprowadzona do wnętrza masztów oświetlenia parkingu w celu umożliwienia w późniejszym terminie montażu systemu wideomonitoringu parkingu.

1.9. KONSTRUKCJE WSPORCZE WIDEOMONITORINGU

Do podwieszenia kamer wideonadzoru zakłada się wykorzystanie projektowanych masztów oświetleniowych zlokalizowanych w obrębie parkingu. Szczegółowa lokalizacja kamer wraz z doбором ich typu oraz wysokości zamocowania zostanie dobrana w ramach odrębnego postępowania przetargowego. Zaprojektowane konstrukcje słupów oświetleniowych przyjęto z wymaganą rezerwą obciążenia pod przyszły system wideomonitoringu, po ok. 15kg na każdy maszt.

1.10. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

Nawierzchnie oraz tereny zieleni, które podczas prac związanych z budową zostaną naruszone lub uszkodzone, należy przywrócić do stanu pierwotnego. Projekt odbudowy nawierzchni stanowi oddzielne opracowanie branżowe lub prace zostaną ujęte w opracowaniu branży drogowej. W pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego oraz systemu korzeniowego drzew prace należy prowadzić ręcznie (chyba że oznaczono w projekcie inaczej) z zachowaniem szczególnej ostrożności.

1.11. UWAGI KOŃCOWE

Wykonawca ma bezwzględny obowiązek zapoznania się z uwagami i treścią uzgodnień zawartych w dokumentacji i skrupulatnego przestrzegania w/w zapisów. Wszystkie prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego oraz systemu korzeniowego drzew prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić zainteresowane jednostki branżowe. Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również BHP.

Wszystkie prace związane z odłączeniami i przyłączeniami do sieci OSD należy wykonać przy wyłączonym napięciu i pod nadzorem służb eksploatacyjnych Tauron Dystrybucja.

W dokumentacji powykonawczej należy zamieścić dokumentację fotograficzną wybudowanych i wprowadzonych rur do masztów oświetleniowych oraz samych masztów oświetleniowych.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji projektu, zgodnie z Prawem Budowlanym powinny posiadać stosowane certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub Deklaracje Zgodności (ew. Deklaracje Własności Użytkowych), które należy przekazać Inwestorowi. Wszystkie dokumenty materiałów i urządzeń np. DTR, instrukcje obsługi, instrukcje

konfiguracji, deklaracje zgodności itp. należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej. W dokumentacji powykonawczej należy ponadto zamieścić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą. Dokumentację wykonawczą i powykonawczą należy przekazać w formie elektronicznej na płycie CD również w wersji edytowalnej (pliki dwg, Excel, Word).

III. KANALIZACJA KABLOWA MKT

PODSTAWOWE PRZEPISY I NORMY

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333),
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 470),
3. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 110),
4. Ustawa o kompatybilności elektromagnetycznej (Dz. U. 2019 poz. 2388),
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późniejszymi zmianami),
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach wraz z załącznikami. (Dz. U. 2019 poz. 2311, wraz z późniejszymi zmianami),
7. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji 21.04.2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U 2015 poz. 680),
8. N SEP-E-0001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa”,
9. N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”,
10. PN-HD 60364-1:2010 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”,
11. Norma Zakładowa MTKK dla Miasta Wrocławia ZN-WIMUMWR-01÷05,
12. Ogólne wytyczne do projektowania i wykonywania instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej ZDiUM Wrocław (wersja 03.2020).

OPIS TECHNICZNY

1.1 ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa budowy kanalizacji kablowej miejskich kanałów technologicznych MKT dla zadania realizowanego w ramach umowy zawartej z Zamawiającym polegającej na budowie parkingu Parkuj i Jedź Psie Pole (parking nr 5) wraz z wjazdami, budowy oświetlenia drogowego oraz jednostronnego chodnika od strony ul. Dobroszyckiej.

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji zakłada się wybudowanie kanałów technologicznych MKT wraz ze studniami. Profil głowy kanalizacji kablowej MKT został zaprojektowany jako 2xDVK/RHDPE-110 10/6,3 na podstawie wydanych wytycznych ZDiUM we Wrocławiu. Zaprojektowany ciąg MKT zostanie połączony z istniejącym kanałem technologicznym MKT wybudowanym w ramach inwestycji pn. *„Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie dworca kolejowego Wrocław Psie Pole wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej”*.

Zarządca infrastruktury nadał projektowanemu parkingowi oznaczenie eksploatacyjne „PR01C Psie Pole stacja PKP”.

Na parkingu Park&Ride PR01C zostaną wykonane następujące prace:

- budowa miejskiego kanału technologicznego MTKK o profilu 2xDVK/RHDPE110 10/6,3,
- budowa kanalizacji kablowej o profilu RHDPE75 do masztów oświetleniowych, rezerwy automatu kasy biletowej i urządzeń szlabanowych,
- budowa kanalizacji kablowej o profilu RHDPE50 do pętli indukcyjnych automatycznego systemu zliczania pojazdów,
- budowa studni kablowych MKT: SKO-2g, SKO-1g oraz EK337.

1.2 OBSZAR ODZIAŁYWANIA OBIEKTU

Niniejsze zadanie w zakresie budowy kanalizacji kablowej MKT swoim zakresem oddziałuje wyłącznie na obszar działek ujętych w projekcie, na podstawie Prawa Budowlanego z akt. zmianami oraz z branżowymi normami i rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21.04.2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U 2015 poz. 680). Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).

1.3 KANALIZACJA KABLOWA

Projektuje się MKT jako kanał technologiczny na parkingu PR01C przy ul. Dobroszyckiej o profilu głównym 2xDVK/RHDPE110. Projektowanym kanałem technologicznym należy się dowiązać do istniejącego odejścia kanalizacji MKT wypuszczonym w chodnik w ul. Dobroszyckiej od ostatniej studni zlokalizowanej przy wjeździe istniejącego parkingu PR01B (parking numer 3) o profilu 2xDVK/RHDPE110.

Na etapie wykonywania robót budowlanych należy odkopać odcinek MKT odchodzący od ostatniej istniejącej studni MKT na parkingu nr 3 do którego następuje dowiązanie nowej kanalizacji kablowej. Zweryfikować profil oraz drożność. W przypadku braku drożności lub braku zgodności istniejącego profilu z projektowanym profilem 2x110, nowoprojektowane rury należy wprowadzić bezpośrednio do istniejącej studni, z zachowaniem ciągłości całego odcinka. Po wprowadzeniu rur do istniejącej studni należy przywrócić jej stan pierwotny. Wszelkie zabrudzenia powstałe po pracach należy usunąć.

Kanalizacja kablowa musi spełniać wymagania zgodnie z normą zakładową MTKK dla miasta Wrocławia. Nowe odcinki kanalizacji instalacji rozproszonej w chodnikach i w pasach zieleni w obrębie pasa drogowego układać, zgodnie z normą MTKK, na głębokości min. 0,8 m od górnej krawędzi rury do poziomu nawierzchni natomiast w miejscach przejść poprzecznych pod wjazdami, jezdniami kanalizację kablową układać na głębokości min. 1,0m od górnej krawędzi rury do poziomu nawierzchni. Trasę, typ, długość i ilość rur pokazano na planie zagospodarowania terenu.

Kanalizacja powinna być układana na dnie rowu kablowego na 10cm podsypce z piasku lub miątkiej ziemi oraz zakryta opsydką piaskową 10cm. Bezpośrednio nad ciągiem należy umieścić taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną w kolorze pomarańczowym o szerokości 20 cm z napisem: „*UWAGA KANAŁ TECHNOLOGICZNY*”, a w połowie głębokości taśmę lokalizacyjną w kolorze pomarańczowym o szerokości 20 cm z napisem „*UWAGA KANAŁ TECHNOLOGICZNY*”. Taśmy TO i TOL powinny spełniać wymagania Rozporządzenia MAiC.

Pomiędzy studniami kanalizacji kablowej należy układać ciąg rur 2xDVK/RHDPE110, a pod wjazdami, koronami drzew i jezdniami manewrowymi układać rury typu

RHDPEp110/6,3. Podejścia do masztów oświetleniowych oraz pozostawionej rezerwy pod automat kasy biletowej, szlabany i system nadzoru wjazdu/wyjazdu wykonać z rur RHDPE75. Podejścia do pętli indukcyjnych należy wykonać rurami o profilu RHDPE50. Końcówki rur nie wprowadzanych do studni kablowych należy uszczelnić i zakopać w pod nawierzchnią w celu zabezpieczenia przed zgnieceniem. Ilości otworów w poszczególnych profilach przelotów podano na planie zagospodarowania terenu rys. MKT.100.

Zaprojektowano posadowienie nowych studni kablowych typu SKO-2g, SKO-1g oraz EK337. Studnie SKO-1g wyposażyć w rurki wspornikowe a studnie SKO-1g w uchwyty na okablowanie. Wprowadzenie rur kanalizacji kablowej do studni kablowych wykonać poza środkiem ich ścian, poprzez wycięcie otworu na rurę koronką diamentową w pocienieniu prefabrykatu przewidzianym przez producenta. Studnie zabezpieczyć przed dostępem do kanału technologicznego osób niepowołanych poprzez zastosowanie odpowiednich pokryw wewnętrznych antywłamaniowych np. Aldaz PIOCH zamykanych na zamek/kłódkę systemową. Studnię EK337 zabezpieczyć poprzez przykręcenie pokrywy do korpusu studni dedykowanymi śrubami. Procedura zamawiania kłódek do pokryw wewnętrznych studni zamieszczona została przez zarządcę drogi w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) ZDIUM w dokumencie o nazwie „*Informacja o procedurze zamawiania kłódek do pokryw wewnętrznych studni miejskiego kanału technologicznego*” zamieszczonym pod adresem internetowym:

<http://bip.zdium.wroc.pl/wp-content/uploads/2016/09/Informacja-o-procedurze-zamawiania-kłódek-do-studni-MKT.pdf>

Materiały użyte do wytworzenia studni kablowej powinny być zgodne z normą MTKK. Dla projektowanych studni betonowych stosować ramy ciężkie z kołnierzem żeliwnym i pokrywą żeliwną wypełnioną betonem zbrojonym z logo Urzędu Miejskiego Wrocławia bez wywietrznika o klasie wytrzymałości B125. Pokrywy studni zlicować z nawierzchnią chodnika/zieleńca. Elementy betonowe studni zakopane w gruncie zabezpieczyć przeciw wilgoci farbami bitumicznymi. Projektowane studnie muszą być przystosowane do odprowadzania wody, która dostanie się do wnętrza studni. Wyjątek stanowi studnia oznaczona na planie zagospodarowania terenu numerem PR1C/1 która ze względu na bliskość muldy rozsączającej powinna posiadać pełne, monolityczne dno, a odprowadzenie wilgoci należy wykonać poprzez zastosowanie przewietrzania w pokrywie studni. Studzienkę EK337 wykonać z poliwęglanu z pokrywą żeliwną zamykaną na systemowe śruby. Do uszczelnienia połączeń rur w kanalizacji kablowej zastosować uszczelki zgodnie z normą MTKK. Uszczelki powinny być z oryginalnych opakowań producenta z atestem wytwórcy. Wymiary uszczelek powinny być zgodne z dokumentacją producenta. Uszczelki instalować zgodnie z dokumentacją wyrobu. Otynkowanie gardło wokół otworu po wprowadzeniu rur w studni kablowej należy zabezpieczyć farbą bitumiczną.

1.4 KASA BILETOWA PARKINGU

Na parkingu PR01C projektuje się lokalizację rezerwy pod przyszłą kasę biletową. Plan zagospodarowania terenu obejmuje swoim zakresem wskazanie lokalizacji przyszłej kasy biletowej typu UrbanCard. Montaż kasy nastąpi według odrębnego opracowania, operatora systemu parkingowego P&R po podjęciu stosownej decyzji przez Gminę Wrocław o odpłatnym udostępnianiu parkingu w przyszłości.

1.5 SYSTEM SZLABANOWY

Na parkingu „Parkuj i Jedź” PR10C projektuje się rezerwy pod przyszły system nadzoru wjazdu i wyjazdu. System składać się będzie z dwóch terminami do odczytu kart UrbanCard i kodów QR oraz dwóch szlabanów. Szczegółowy dobór urządzeń systemu

kontroli wjazdu i wyjazdu oraz ich funkcjonalności i parametry techniczne określone zostaną w dokumentacji projektowej doposażenia parkingu w ramach odrębnego zadania własnego ZDiUM.

1.6 SYSTEM WIDEOMONITORINGU

Celem systemu wideomonitoringu jest zapewnienie monitoringu wizyjnego a tym samym zwiększenie bezpieczeństwa kierujących oraz pojazdów parkujących na parkingu typu „Parkuj i Jedź”. W ramach niniejszego opracowania wskazano rezerwy pod przyszłe kamery wideomonitoringu oraz zaprojektowano przyłącza kanalizacji kablowej MKT do masztów oświetleniowych na których zostaną zainstalowane kamery. Lokalizacja kamer, zgodnie z wytycznymi ZDiUM, pozwala na zapewnienie objęciem wideonadzorem wszystkich miejsc postojowych, dróg manewrowych oraz wjazdu i wyjazdu na parking. Szczegółowy dobór urządzeń systemu wideomonitoringu oraz ich funkcjonalności i parametry techniczne określone zostaną w dokumentacji projektowej doposażenia parkingu w ramach odrębnego zadania własnego ZDiUM.

1.7 SYSTEM AUTOMATYCZNEGO ZLICZANIA POJAZDÓW NA PR01C

System automatycznego zliczania pojazdów ma umożliwiać zliczanie pojazdów za pomocą pętli indukcyjnych zainstalowanych w nawierzchni jezdni na wjeździe i na wyjeździe z parkingu. Pętle umożliwią będą rozróżnienie kierunku poruszania się pojazdów. Pętle indukcyjne zabezpieczą będą ponadto pojazdy przed przypadkowym automatycznym zamknięciem się rogałki szlabanowej na znajdujący się pod nią pojazd. W ramach niniejszego opracowania projektuje się wyłącznie rezerwy pod przyszłe pętles, które wykonane zostaną w ramach realizacji doposażenia parkingu o elementy systemu P&R ITS w ramach odrębnego zadania własnego ZDiUM.

1.8 ZASILANIE

Urządzenia infrastruktury parkingowej projektowanego parkingu (z wyłączeniem oświetlenia) będą zasilane zgodnie z wytycznymi ZDiUM z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego znajdującego się na parkingu PR01A (Psie Pole parking nr 4). Oświetlenie projektowanego parkingu zostanie przyłączone do istniejących obwodów oświetleniowych w ul. Dobroszyckiej. W związku z powyższym nie projektuje się żadnych dodatkowych szafek zasilających w obrębie parkingu nr 5 (PR01C).

1.9 ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

Nawierzchnie oraz tereny zieleni, które podczas prac związanych z budową zostaną naruszone lub uszkodzone, należy przywrócić do stanu pierwotnego. Projekt odbudowy nawierzchni stanowi oddzielne opracowanie branżowe lub prace zostaną ujęte w opracowaniu branży drogowej. W pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego oraz systemu korzeniowego drzew prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

1.10 UWAGI KOŃCOWE

Wykonawca ma bezwzględny obowiązek zapoznania się z uwagami i treścią uzgodnień zawartych w dokumentacji i skrupulatnego przestrzegania w/w zapisów. Wszystkie prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego oraz systemu korzeniowego drzew prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić zainteresowane jednostki branżowe. Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również BHP.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji projektu, zgodnie z Prawem Budowlanym powinny posiadać stosowane certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub Deklaracje Zgodności (ew. Deklaracje Własności Użytkowych), które należy przekazać Inwestorowi.

Wszystkie materiały z demontażu należy zutylizować zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 797). Przeprowadzoną utylizację należy potwierdzić kartami przekazania odpadów wydanymi przez podmioty posiadające stosowne zezwolenie wydane na podstawie w/w przepisów Ustawy o odpadach wraz z aktami wykonawczymi, których kopie należy przekazać do Inwestora.

Po zakończeniu wszystkich robót i wykonaniu badań, inwestycję przedstawić do odbioru Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą. Dokumentację wykonawczą i powykonawczą należy przekazać w formie elektronicznej na płycie CD również w wersji edytowalnej (pliki dwg, Excel, Word). Należy wykonać zdjęcia z rozbudowy kanalizacji kablowej i przekazać w formie załączników do dokumentacji powykonawczej. W dokumentacji powykonawczej należy zamieścić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wybudowanej kanalizacji kablowej MKT.

IV. BRANŻA SANITARNA – ODWODNIENIE

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie i umowa zawarta między Gminą Wrocław reprezentowaną przez Wrocławskie Inwestycje Sp. z o. o. we Wrocławiu i Elektrotim S.A., na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole
- Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U. 2010.243.1623 z późn. zmianami)
- Mapy zasadnicze do celów projektowych – skala 1:500 z naniesioną inwentaryzacją istniejącego uzbrojenia podziemnego,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000.63.735 z późn. zmianami)
- Zarządzenie Nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17.06.2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu.
- Wytyczne do projektowania i wykonania odwodnień drogowych, odwodnień torowisk tramwajowych oraz zwieńczeń studni kanalizacyjnych wbudowanych w nawierzchnię pasa drogowego – opracowanie ZDiUM Wrocław – kwiecień 2013 r.
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej wydane przez MPWiK Wrocław
- Projekt budowy parkingu „Budowa parkingu „Parkuj i Jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole” będący integralną częścią opracowania
- Wypis z rejestru gruntów
- Wizja lokalna i pomiary w terenie,
- Warunki gruntowo-wodne opracowanie dla potrzeb drogowych budowy parkingu

UŻYTKOWNIK ODWODNIENIA

- Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, 53-633 Wrocław, ul. Długa 49
 - w zakresie wpustów deszczowych wraz z przykanalikami oraz zagospodarowania wód opadowych.

- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Na Grobli 14/16, 50-421 Wrocław
– w zakresie podłączenia odwodnienia parkingu do kanalizacji deszczowej.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

- ELEKTROTIM S.A. ; 54-156 Wrocław, ul. Stargardzka 8

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wielobranżowy projekt pozwalający na wybudowanie parkingu „Parkuj i jedź” w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole w ramach pn.: Budowa systemu „Parkuj i Jedź” we Wrocławiu – Etap II.

Niniejszy projekt przedstawia rozwiązanie techniczne budowy odwodnienia projektowanego parkingu oraz sposobu zagospodarowania wód opadowych zgodnie z Rozporządzeniem Prezydenta Miasta Wrocławia.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Projektowany parking zlokalizowany jest przy ul. Dobroszyckiej przebiegającej przed zabudowaniami stacji kolejowej Psie Pole. Ulica jest drogą gminną nr 106557 i łączy ul. Bierutowską z ul. Jana III Sobieskiego. Parking zlokalizowany został pomiędzy ul. Dobroszycką i podnóżem nasypu ulicy Jana III Sobieskiego na działkach nr 2/2 i 3/1 należących do gminy Wrocław. W jezdni ulicy Dobroszyckiej przebiega kanalizacja deszczowa DN600 mm, do której włączone są wpusty odwadniające ulicę. Od strony wschodniej parkingu znajduje się budynek stacji transformatorowej, do której doprowadzone są sieci energetyczne niskiego i średniego napięcia. Ulica Dobroszycka posiada nawierzchnię bitumiczną w stanie technicznym średnim, posiadającym od strony stacji chodnik z płyt betonowych natomiast od strony południowej pobocze ziemne. Teren przyszłego parkingu stanowi zieleniec porośnięty trawą w stanie naturalnym i zgodnie z decyzją lokalizacyjną celu publicznego przewidziany jest pod zabudowę w postaci dróg publicznych i urządzeń infrastruktury technicznej.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA

Mając na względzie budowę parkingu dla samochodów osobowych w tym budowy dojazdów do ul. Dobroszyckiej konieczne jest zaprojektowanie jego odwodnienia. Uwzględniając zarządzenie Prezydenta Wrocławia w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu przewiduje się przetrzymanie wód opadowych w zagłębieniu terenu poprzez zastosowanie muldy trawiastej z wzmocnieniem dna płytami ażurowymi $b=40$ cm ułożonych centralnie w dnie muldy na głębokości min. 20 cm. Powierzchnię muldy należy wykonać z humusu grubości 10 cm i obsiać trawą niskopienną. Dopuszcza się zastosowanie tzw. ekotrawy na podłożu z humusu. Do muldy doprowadzone zostanie korytko ściekowe poprowadzone wzdłuż miejsc parkingowych zgodnie projektem drogowym. Przy krawężniku przed muldą zaprojektowano wpust deszczowy, który przejmie nadmiar wód opadowych przy intensywnych opadach i odprowadzi je do istniejącego wpustu znajdującego się w ul. Dobroszyckiej włączonego do kolektora DN600 mm.

W związku z ograniczeniem zrzutu wód opadowych do kolektora do 3 l/s w warunkach MPWiK przed włączeniem do istniejącego wpustu przewidziano studnię pośrednią, w której zamontowany zostanie regulator odpływu.

Ogólny zakres budowy odwodnienia przedstawia się następująco:

- | | |
|---|--|
| - mulda trawiasta umocniona płytami ażurowymi - | L=20,0 m szer. 2,0 – 4,0 m; |
| - przykanaliki DN 160 mm | - szt. 2 , $\Sigma L=8,5$ m z rur PVC; |
| - wpusty deszczowe DN 500 mm z osadnikiem | - szt. 2, z kręgów betonowych; |
| - studnia rewizyjna DN1000 mm | - szt. 1, z kręgów betonowych; |
| - regulator przepływu, stożkowy $q=3$ l/s | - szt. 1, ze stali nierdzewnej; |

II. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

1. USYTUOWANIE WPUSTÓW DESZCZOWYCH

Dla przelewu wód opadowych z muldy po obu stronach od ul. Dobroszyckiej przy ścieku przewidziano usytuowanie wpustu deszczowego tradycyjnego z osadnikiem $h=0,5$ m DN500 mm. Podłączenie wpustu przewidziano do studni rewizyjnej DN1000, a dalej do istniejącego wpustu w ul. Dobroszyckiej. Na wyjściu przykanalika z wpustu nie przewiduje się montażu syfonu. Wpust W-2 przewidziano do przebudowy w ul. Dobroszyckiej ze względu na przesunięcie krawężnika zaprojektowano jako przykrawężnikowy boczny z włączeniem do istniejącego przykanalika DN150 mm.

Z uwagi na podłączenie przykanalika do kolektora DN600 na wyjściu ze studni wpustowej należy zaprojektować syfon PVC odwrócony grzbietem do góry.

2. MATERIAŁY I UZBROJENIE

Wszystkie materiały użyte w opracowaniu dla budowy odwodnienia odpowiadają normom oraz wymogom stawianym przez użytkownika odwodnienia tj. ZDiUM we Wrocławiu i spełniają wymagania Zarządzenia Prezydenta Wrocławia o zrównoważonym gospodarowaniu wodami opadowymi.

2.1. Rury i kształtki przykanalików

Przykanaliki oraz kształtki od wpustów DN160 mm zaprojektowano z rur PVC klasy S o sztywności obwodowej SN8, SDR34 ze ścianką litą niespioną, łączonych na uszczelki gumowe. Na odpływie z wpustu W-2 należy zamontować syfon z kształtek PVC DN160 4 x 45° odwróconych łukiem do góry z wyłączeniem przykanalika włączonego do istniejącej studni wpustowej.

2.2. Wpusty deszczowe

Dla nowego odwodnienia przyjęto wpusty deszczowe z elementów prefabrykowanych z betonu C 35/45 o średnicy DN500 mm bez konstrukcji odciażającej zgodnie z normą PN-EN 1917. Na przedmiotowym zadaniu zastosować wpusty tradycyjny i przykrawężnikowy - boczny klasy C250 z rusztem uchylnym zgodnie z normą PN-EN 124:2000 z korpusem typu BEGU. Studzienkę wpustu posadzić na podłożu z chudego betonu klasy C8/10 o grubości 10 cm wg PN-EN 206-1:2003, które zabezpieczy wpust przed osiadaniem. Studzienki wpustów należy wykonać z osadnikiem głębokości min. 0,5 m. Powyżej osadnika znajdować się powinien element przyłączeniowy z otworem i przejściem szczelnym dla podłączenia przykanalików DN160 mm. Wpusty obowiązkowo wyposażać w kosze osadcze do wyłapywania zanieczyszczeń stałych oraz liści.

2.3. Studnia kanalizacyjna

Dla podłączenia wpustu odprowadzającego z przelewu nadmiar wód opadowych z projektowanej muldy przed włączeniem do istniejącego wpustu przewidziano studnię rewizyjną z

betonu C30/37 o wodoszczelności nie mniejszej niż W8 i nasiąkliwości poniżej 5 % z kręgów prefabrykowanych o średnicy Ø1000 mm. Poszczególne elementy studni łączyć należy na uszczelki gumowe. Dolna część studzienki powinna posiadać gotowe dno z prefabrykową kinetą oraz otwory z przejściem szczelnym dla wmontowania przykanalików PVC DN160 mm. Kinetą winna być wykonana fabrycznie z betonu C30/37. Studnia winna posiadać stopnie żłazowe żeliwne typu ciężkiego wg PN-EN/13101:2005 montowane fabrycznie o rozstawie mijankowym w odstępach 25-30 cm.

Do przykrycia stosować właz żeliwny z wypełnieniem betonem klasy C250 typu BEGU zgodnie z normą PN-EN124:2000. Przy włączeniu przykanalika do studni należy stosować króciec dostudzienny odpowiedniej średnicy o długości 0,5 m. Na wylocie ze studni zamontować należy regulator przepływu stożkowy ze stali nierdzewnej o przepustowości $q=3,0$ l/s.

2.4. Mulda trawiasta

Stosując się do Zarządzenia Prezydenta Wrocławia o zagospodarowaniu zrównoważonym wodami opadowymi dla przetrzymania wód przewidziano obniżenie terenu w postaci muldy o szerokości 2,0-4,0 m, głębokości 0,2 m i długości 20,0 m na działce nr 3/1. Inne rozwiązania retencji wód opadowych, a mianowicie za pomocą skrzynek rozsączających lub też retencji kanałowej nie uzyskało akceptacji Inwestora.

Skarpy muldy obsiać trawą na warstwie humusu grubości 10 cm.

3. WŁĄCZENIE DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI

Podłączenie odwodnienia przewidziano do istniejącego wpustu przy ul. Dobroszyckiej wykonać poprzez nawiercenie na wysokości wylotu istniejącego przykanalika otworu o średnicy odpowiedniej dla osadzenia krócca przykanalika PVC DN160 mm. W otworze osadzić przejście szczelne (tuleja ochronna PVC) z uszczelką gumową, a po zamontowaniu krócca obetonować. Wewnątrz studni po wprowadzeniu przykanalika ścianę należy wokół włączenia wyprawić zaprawą cementową. Otwory w studniach dla osadzenia krócca należy obowiązkowo wykonywać przy użyciu wiertła koronkowych dostosowanych do włączonych przykanalików. Nie dopuszcza się stosowania wiertła udarowych bądź kucia za pomocą przecinaków.

Podłączenie wpustu W-2 do istniejącego przykanalika DN150 wykonać za pomocą kształtek PVC DN160 mm oraz kształtki przejściowej PVC/kam. DN150.

4. ROBOTY ZIEMNE I MONTAŻOWE

Montaż przykanalików i studzienek ściekowych prowadzić w starannie wykopanych, suchych i zabezpieczonych wykopach. Zwrócić szczególną uwagę, aby podczas wykopów nie uszkodzić napotkanego uzbrojenia przebiegającego w pobliżu prowadzonych robót. Wykopy prowadzić wyłącznie systemem ręcznym, a odkryte uzbrojenie zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez podparcie lub podwieszenie zgodnie z zaleceniem użytkowników uzbrojenia. Ziemię z wykopów składować w pobliżu prowadzonych robót, a nadmiar wywieźć na wysypisko na odległość do 10 km. W dnie wykopu wykonać podsypkę piaskową grubości 15 cm, którą należy rozłożyć na całej szerokości wykopu. Po ułożeniu przykanalika przysypać piaskiem na wysokość 30 cm ponad wierzch rur i dokładnie zagęścić ubijakami ręcznymi. Nie ubijać zasyпки mechanicznie bezpośrednio nad rurami co może doprowadzić do ich uszkodzenia. Zabrania się stosowania na obsypki przykanalika grysów łamanych i ziemi zanieczyszczonej gruzem i kamieniami, a także

gruntów spoistych jak glina czy ił. Dalszą część zasypki wykonywać ziemią piaszczystą z odkładu warstwami 20 cm z dokładnym zagęszczeniem do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 0,98$. Ostatnią warstwę pod podbudową jezdni zagęszczać do wskaźnika $I_s = 1,0$ wg PROCTORA, na której odbudować istniejącą nawierzchnię. Wykopy wykonywać jako umocnione wypraskami zakładanymi poziomo. Dopuszcza się inne metody umocnienia, pod warunkiem zachowania stateczności nie mniejszej niż w przypadku wyprasek możliwych do zastosowania przy obecnych warunkach gruntowych i występującego uzbrojenia podziemnego.

5. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Dla przedmiotowej inwestycji w miejscu lokalizacji parkingu wykonano odwierty badawcze na głębokość do 3,0 m. Na podstawie przeprowadzonych badań przez „Geostandard sp. z o. o.” stwierdzono, iż do głębokości 1,0 m występują nasypy w postaci piasków drobnych z wkładkami pyłów zmieszanych z fragmentami cegieł. Poniżej do głębokości 1,7 m na większości występuje glina piaszczysta przewarstwiona pyłami piaszczystymi, poniżej której do głębokości 3,0 m występują piaski średnie z domieszką piasków grubych. Woda gruntowa została nawiercona na głębokości 1,7 m p.p.t. i ma charakter swobodny. Podczas prowadzonych robót szczególnie montażu studni i wpustów woda może pojawić się w wykopach i konieczne będzie przeprowadzenie odwodnienia na czas montażu. Wodę z wykopu należy odpompować za pomocą pompy spalinowej ulokowanej w dnie wykopu. Przyjęto 200 godzin pompowania. Faktyczną ilość godzin pompowania potwierdzi Inspektor Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

6. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty prowadzić zgodnie z zaleceniami projektu,
- Roboty ziemne, szalowanie wykopów, rozbiórkę oraz zasypkę i układanie rurociągów przeprowadzić należy zgodnie z normą PN-79/H-10729 i PN-B-10736:99,
- Prace montażowe oraz włączenie do czynnej kanalizacji prowadzić pod nadzorem użytkownika tj. MPWiK S.A. Wrocław. Procedury winne odbywać się zgodnie z obowiązującymi w MPWiK przepisami.
- Przy realizacji zadania należy stosować się do zasad podanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych,
- Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac budowlanych zobowiązany jest do wykonywania pomiarów kontrolnych, przekopów ze szczególnym uwzględnieniem włączenia do istniejącej kanalizacji.
- W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy usytuowaniem w planie oraz rzędnych wysokościowych projektowanych w stosunku do stanu istniejącego, wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Inwestora w celu umożliwienia ewentualnej korekty rozwiązań projektowych.

7. WYKAZ NORM I PRZEPISÓW PRAWNYCH

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2010.243.1623 z późniejszymi zmianami)

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000.63.735 z późn. Zmianami)
- PN-B-10736:1999. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Roboty ziemne. Warunki techniczne wykonania.
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli
- PN-EN 1917 Studzienki włączowe i niewłączowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe,
- PN-EN 124:2000 Zwieńczenia wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego,
- PN-EN 752-1:2008 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne.
- PN-EN 1610:2002 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych,
- PN-EN 206-1:2003 Beton: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność
- Wytyczne projektowania i budowy. Warunki, standardy, wymagania – obowiązujące w MPWiK Wrocław.
- Wytyczne do projektowania i wykonania odwodnień drogowych, odwodnień torowisk tramwajowych oraz zwieńczeń studni kanalizacyjnych wbudowanych w nawierzchnię pasa drogowego – opracowanie ZDiUM Wrocław

IV. Uwagi końcowe.

1. Informacja o obszarze oddziaływania obiektów.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r., zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (§1,ust.8) określono obszar oddziaływania obiektu. Stwierdza się że, oddziaływanie zaprojektowanych obiektów nie będzie wykraczać poza działki objęte opracowaniem tj.:

- dz. nr 21/6, AM 7, obręb Psie Pole,
- dz. nr 1/1, 2/2, 3/1, AM 8, obręb Psie Pole.

Obszar oddziaływania obiektów określono w oparciu o ustawę Prawo budowlane oraz ustawę o drogach publicznych.

2. Informacja w zakresie ochrony zabytków.

Zgodnie z zapisami w decyzji nr 4682/2020 teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jak również nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków (Zarządzenie Nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014r.).

W przypadku odkrycia, w trakcie prowadzenia robót, przedmiotu co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia o tym Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.

Projektowane obiekty budowlane nie posiadają charakteru oraz cech stwarzających zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

4. Kategoria geotechniczna obiektu.

Biorąc pod uwagę projektowany zakres robót w relacji do zapisów zamieszczonych w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 (Dz.U.2012.0.463) r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych przedmiotowy obiekt budowlany zakwalifikowano do **I kategorii geotechnicznej**.

5. Kategoria obiektu budowlanego.

Kategorię obiektu budowlanego określono na podstawie Prawa Budowlanego. Opierając się na zapisach w nim zamieszczonych, dla niniejszej inwestycji przyjęto **kategorię XXV i XXVI**.

6. Zmiany w dokumentacji projektowej.

Dopuszcza się wprowadzenie zmian w dokumentacji zgodnie z art. 36a Prawa budowlanego, o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.

Za Zespół Projektowy:
mgr inż. Maciej Waglewski
mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI
uprawniony projektant
i kierownik budowy
w zakresie budowy dróg
Upr. nr 314/86/UW, 341/90/UW

INWESTOR	Gmina Wrocław 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8 tel. 71 777-70-00 www.wroclaw.pl
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	 Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E biuro@wi.wroc.pl www.wi.wroc.pl
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 ELEKTROTIM S.A. 54-156 Wrocław, ul. Stargardzka 8 tel. +48 71 352 13 41 fax +48 71 351 48 39 e-mail: sekretariat@elektrotim.pl www.elektrotim.pl
NAZWA ZADANIA	BUDOWA SYSTEMU „Parkuj i Jedź” WE WROCŁAWIU - Etap II
TEMAT OPRACOWANIA	BUDOWA PARKINGU „Parkuj i Jedź” W REJONIE STACJI KOLEJOWEJ WROCŁAW PSIE POLE

NUMERY DZIAŁEK OBJĘTYCH INWESTYCJĄ		
Obręb	Arkusz Mapy	Numer Działki
<i>Psie Pole</i>	7	21/6
<i>Psie Pole</i>	8	2/2, 3/1,

BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI	UMOWA
<i>Drogowa</i> <i>Elektryczna</i> <i>Kanalizacja kablowa MKT</i> <i>Sanitarna - odwodnienie</i>	INFORMACJA BIOZ	ZP/PN/05250/01/2020
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		XXV, XXVI

Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Opracował	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW	mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI uprawniony projektant i kierownik budowy w zakresie budowy dróg Upr. nr 314/86/UW, 341/90/UW	12.2020

Informacja BiOZ

punkt 1. Zakres Robót i Kolejność Wykonywania Robót.

Zakres Robót obejmuje :

- budowę nawierzchni miejsc postojowych – bitumicznej, z kostki brukowej betonowej,
- budowę nawierzchni chodników z kostki brukowej betonowej/płytek betonowych,
- budowę nawierzchni chodników – wodoprzepuszczalnej TerraWay,
- budowę kanalizacji MKT,
- budowę oświetlenia parkingu,
- budowę odwodnienia.

Kolejność Wykonywania Robót:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- roboty instalacyjne,
- roboty nawierzchniowe,
- roboty wykończeniowe.

punkt 2. Obiekty budowlane na terenie objętym inwestycją:

- istniejące chodniki,
- istniejące jezdnie.

punkt 3. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- czynne jezdnie prowadzące ruch kołowy,
- czynne linie kablowe oraz inne instalacje podziemne.

punkt 4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót, skala i rodzaj zagrożeń.

- Praca maszyn i urządzeń podczas wykonywania robót ziemnych, drogowych.
- Praca maszyn i urządzeń podczas wykonywania prac instalacyjnych.
- Praca maszyn i urządzeń podczas wykonywania robót drogowych i konstrukcyjnych: układanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni.
- Ruch pojazdów zewnętrznych.
- Prace w wykopach przy robotach instalacyjnych, ustawianiu słupów i montażu opraw oświetleniowych oraz budowie odwodnienia.
- Prace wykonywane przy zabezpieczeniu kolizji.
- Prace w pobliżu linii i kabli elektrycznych oraz teletechnicznych.

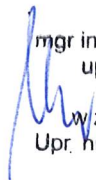
punkt 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

- Szkolenie pracowników – ogólne oraz specjalistyczne dla robót branżowych,

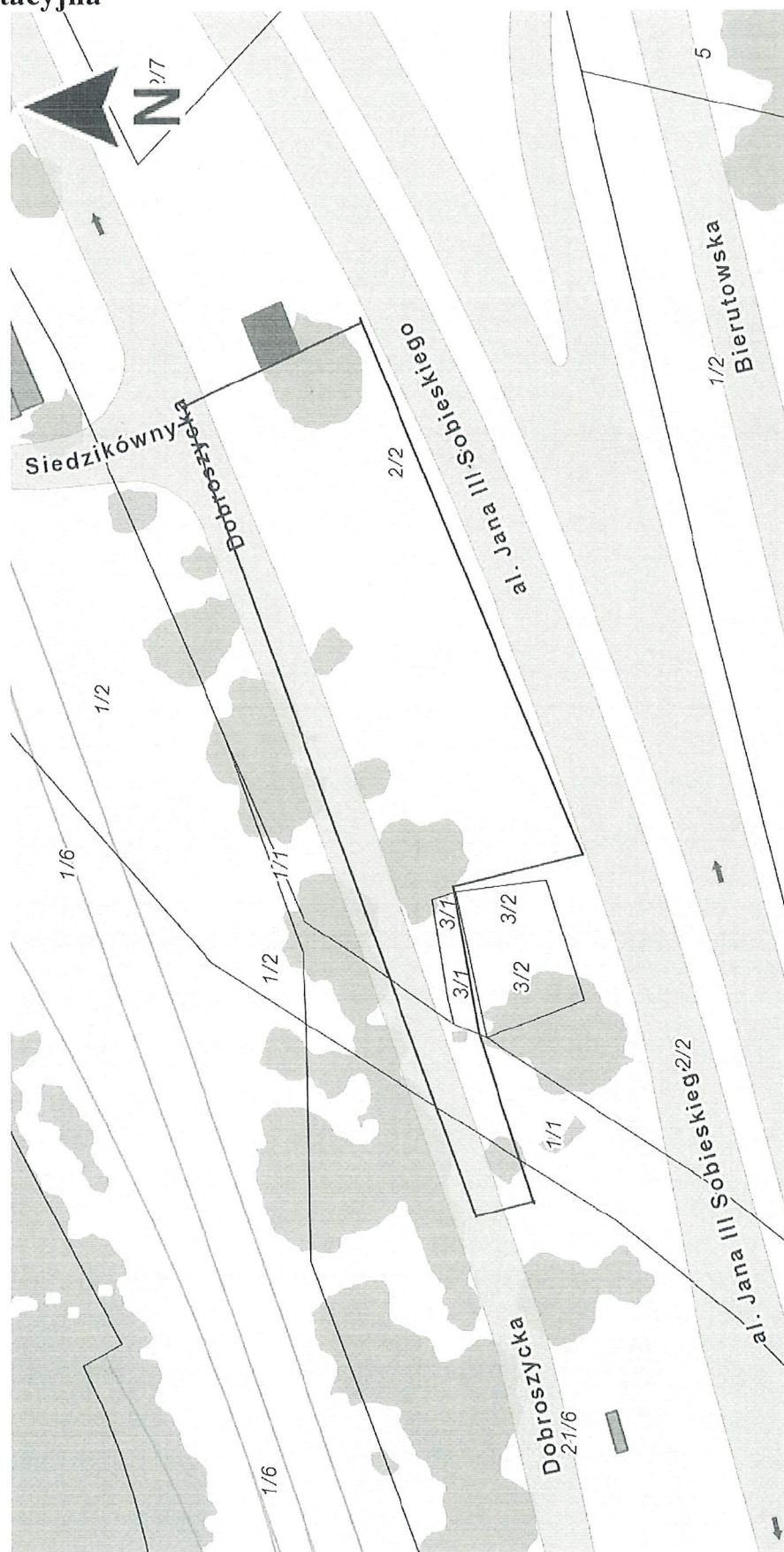
punkt 6. Środki Techniczne i Organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

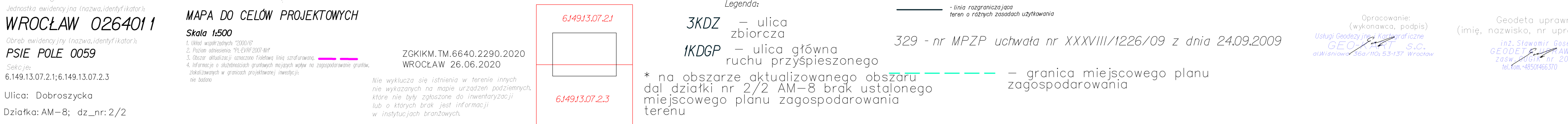
1. Środki ochrony osobistej.
 2. Szkolenie pracowników.
 3. Oznakowanie stref niebezpiecznych.
 4. Wykonanie organizacji ruchu tymczasowego.
 5. Nadzór nad robotami.
 6. Przygotowanie stanowisk pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. z 2003 nr 47, poz. 401)
 7. Wykonanie zabezpieczeń linii energetycznych, gazowych, zgodnie z warunkami i uzgodnieniami.
- Biorąc pod uwagę możliwość upadku z wysokości (podczas montażu – ustawianiu przy pomocy dźwigu słupów oświetleniowych, montażu opraw oświetleniowych na słupach) oraz wpadnięcia do wykopu bądź zasypania w wykopie przy budowie odwodnienia, dla niniejszej inwestycji należy opracować plan BiOZ.

Opracował:

 mgr inż. MACIEJ WAGLEWSKI
uprawniony projektant
i kierownik budowy
w zakresie budowy dróg
Upr. nr 314/86/UW, 341/90/UW

Mapa orientacyjna





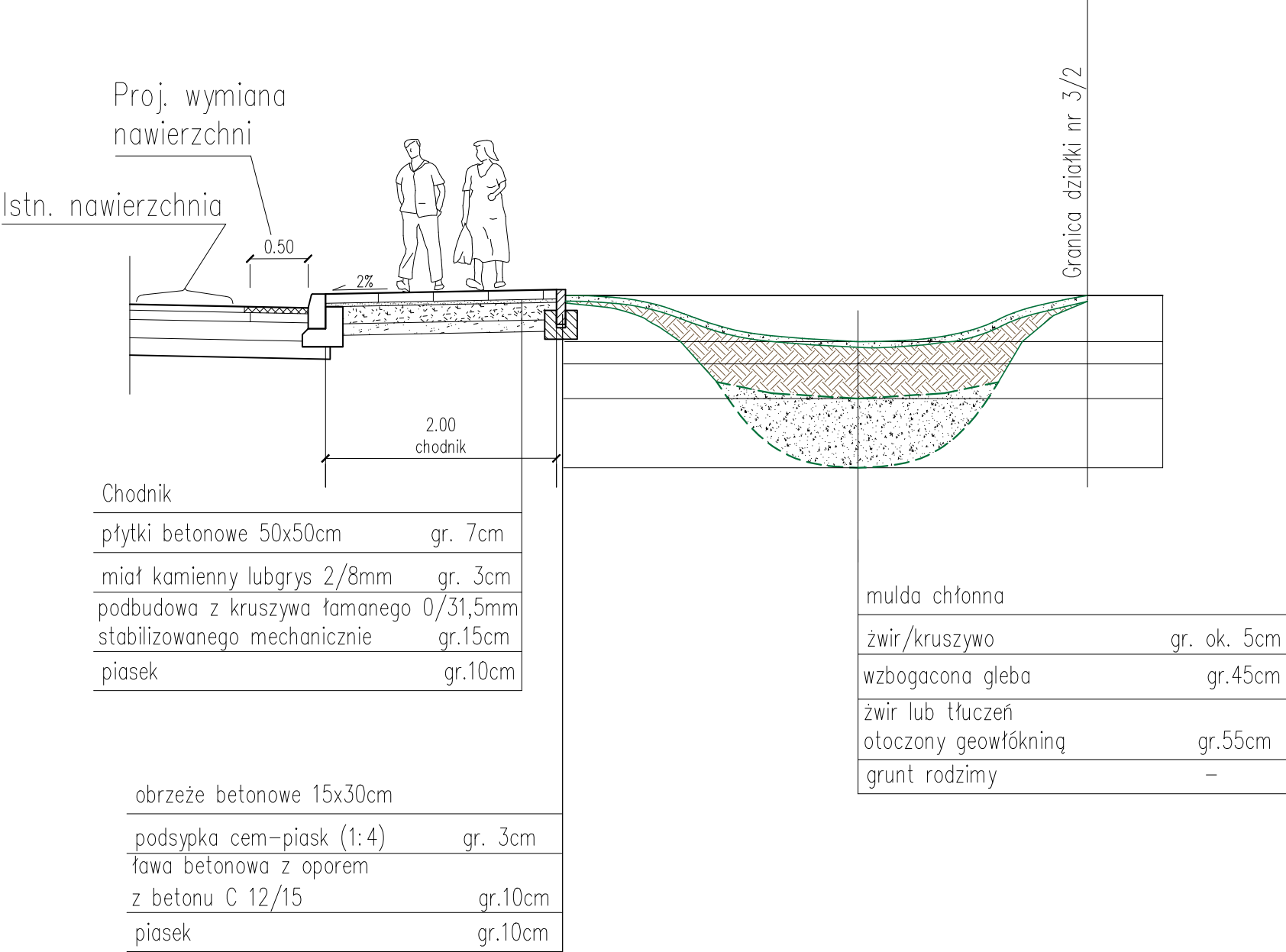
— — — — Linia rozgraniczająca teren inwestycji

— — — — Granica terenu wyłączonego z wniosku

	- projektowana kanalizacja kablowa kanału technologicznego MKT		- projektowana rezerwa pod urządzenia szlabanowe
	- projektowana przerwa kanalizacji kablowej kanału technologicznego MKT		- projektowana rezerwa pod pętle indukcyjne
	- projektowany przecisk kanalizacji kablowej kanału technologicznego MKT - zabezpieczenie zieleni		- projektowana rezerwa pod kamerę monitoringu
	- projektowana latarnia oświetlenia		- projektowana rezerwa pod kasę biletową parkingu
	- projektowany kabel eN oświetlenia		- proj. studnia kanalizacji deszczowej DN1000
	- projektowany przepust kabla oświetleniowego		- proj. wpust kanalizacji deszczowej
	- projektowana droga manewrowa /kostka betonowa- "farmska"		- proj. przykanalik kan. deszczowej DN 160 mm
	- projektowane mp. dla niepełnosprawnych/nawierzchnia bitumiczna		- projektowana mulda chłonna
	- projektowane mp. dla sam. osobowych/płyty MEBa		- projektowany ściek skarpowy trapezowy
	- proj. nawierzchnia chodnika /kostka betonowa		- projektowany ściek betonowy korytkowy
	- projektowane wzniesienie podłoża skarpy/płyty MEBa		- projektowany ściek otwarty
	- projektowany zieleniec/trawnik		- oznaczenie przekrojów
			- proj. nawierzchnia chodnika TerraWay
			- proj. krawężnik wystający
			- proj. krawężnik obniżony
			- proj. obrzeże betonowe

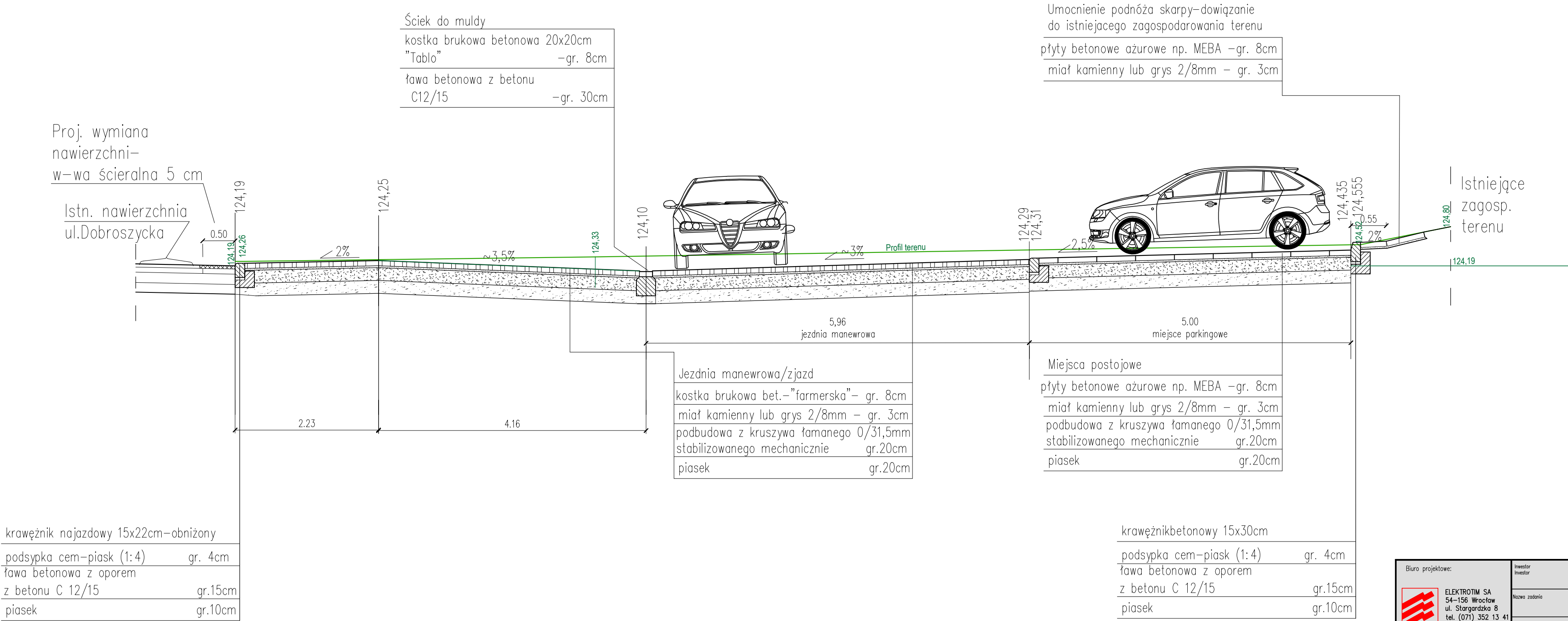
Biuro projektowe:  ELEKTROTIRM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41 		Investor investor GMINA WROCŁAW 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8	
Nazwa zadania Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II		Nazwa opracowania Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	
Numer projektu/zob. numer 01-02-02-00644		Tytuł rysunku/drawing title PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Plan sytuacyjny - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	
Zespół projektowy Mgr Projektant Projektant (branża drogowy)	Nazwisko i imię Nazwisko mgr inż. Maciej Wąglewski	Podpis Podpis _____ Data/Date 31/09/04 Data/Date 31/09/04	Stadium Stadium _____ Data/Date 15.10.2001.
Projektant (branża inżynierska)	mgr inż. Tadeusz Kurc	Rewizja/Revision 0	Tom/Volum -
Projektant (branża inżynierska)	inż. Henryk Strzelecki	Liczba rysunków 1	Nr rysunku 1

PRZEKRÓJ 1-1



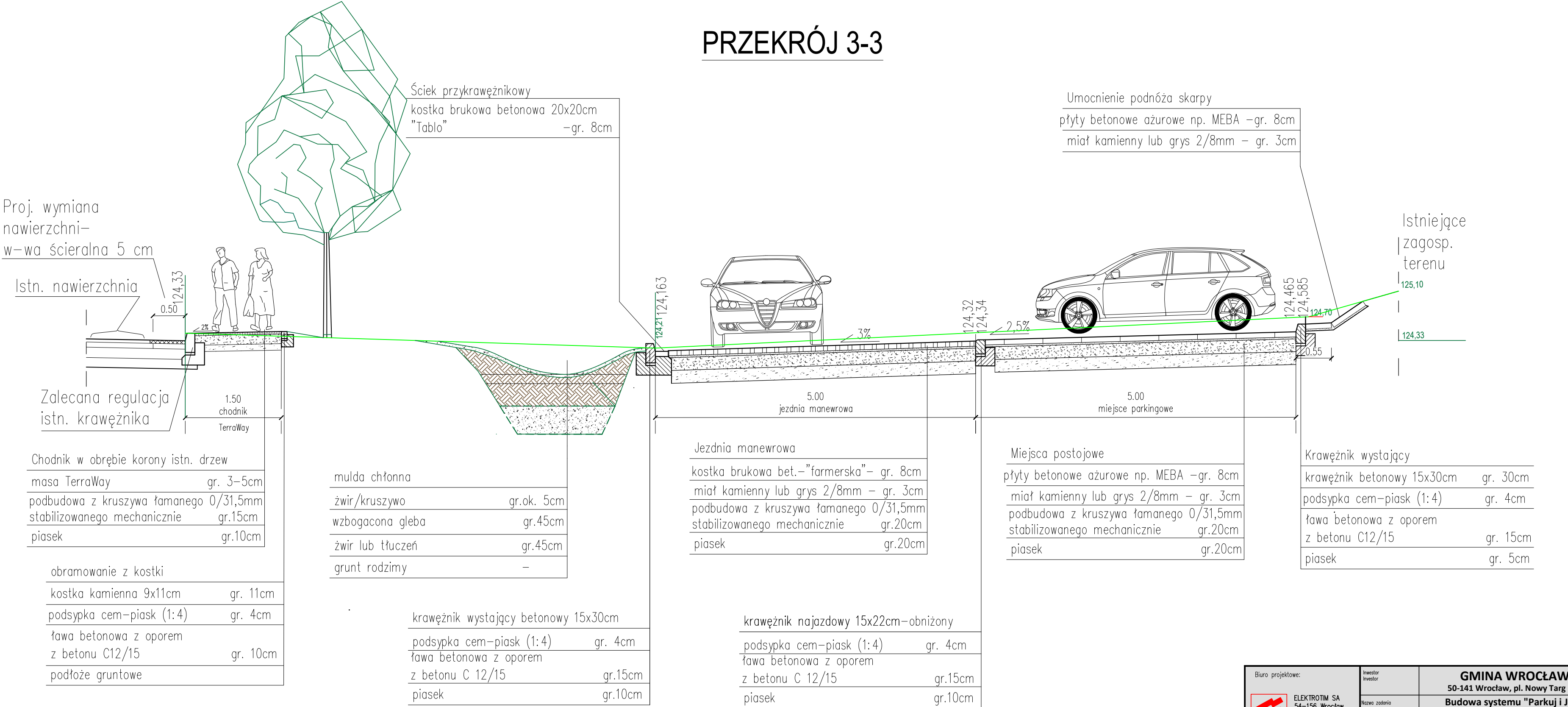
Biuro projektowe:		Investor Investor	GMINA WROCŁAW 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8		
 ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41 elektrotim		Nazwa zadania	Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II		
		Nazwa opracowania	Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		
Numer projektu/Job number 01-02-02-00644		Tytuł rysunku/Drawing title PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Przekrój poprzeczny 1-1 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole			
Zespół projektowy	Nazwisko i imię Name	Nr uprawnień/ Specjalność	Podpis Signature	Branch/Branch DROGOWA, ODWODNIENIE	Stadium/Stage PB
Główny projektant	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW Drogi i lotniskowe drog starostwa powiatowego		Skala/Scale 1:50	Data/Date 12.2020r.
Opracował	mgr inż. Jakub Waglewski			Revizja/Revision 0	Tom/Volume -
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Baczewska	78/DOŚ/12 Drogi		Ilość rysunków -	Nr rysunku 01P

PRZEKRÓJ 2-2



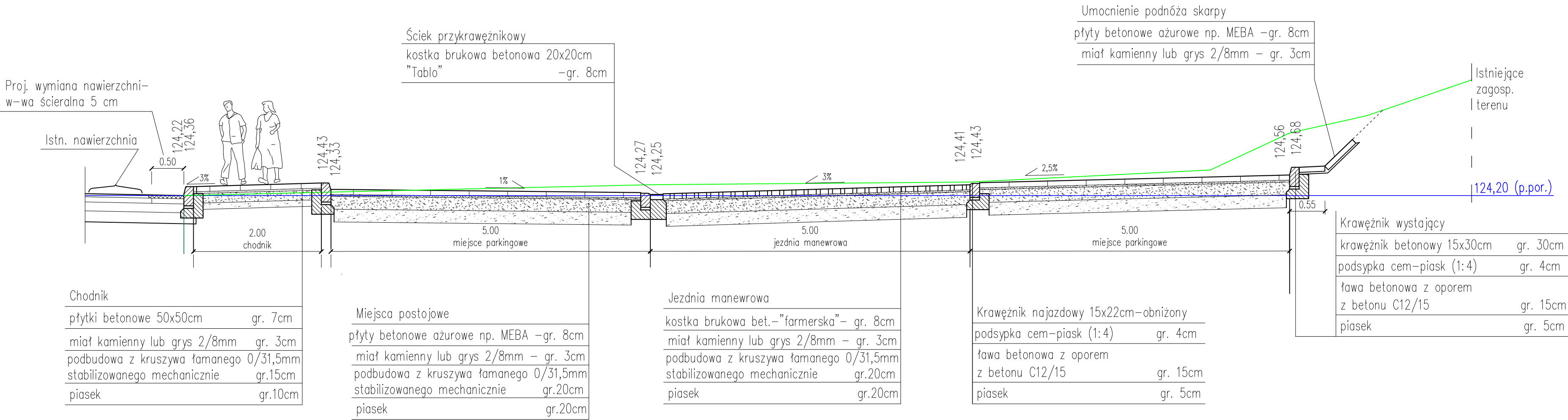
Biuro projektowe:		Investor Investor	GMINA WROCŁAW 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8		
 ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Nazwa zadania	Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II		
		Nazwa opracowania	Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		
Numer projektu/Job number 01-02-02-00644		Tytuł rysunku/Drawing title PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Przekrój poprzeczny 2-2 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole			
Zespół projektowy	Nazwisko i imię Name	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis Signature	Strona/Branch DROGOWA, ODWOZNIENIE	Stadium/Stage PB
Główny projektant	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW Drogi i lotniska drog. statowe i miejscowe		Skala/Scale 1:50	Data/Date 12.2020r.
Opracował	mgr inż. Jakub Waglewski			Revizja/Revision 0	Tom/Volume -
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Baczewska	78/DOŚ/12 Drogi		Ilość rysunków -	Nr rysunku 02P

PRZEKRÓJ 3-3



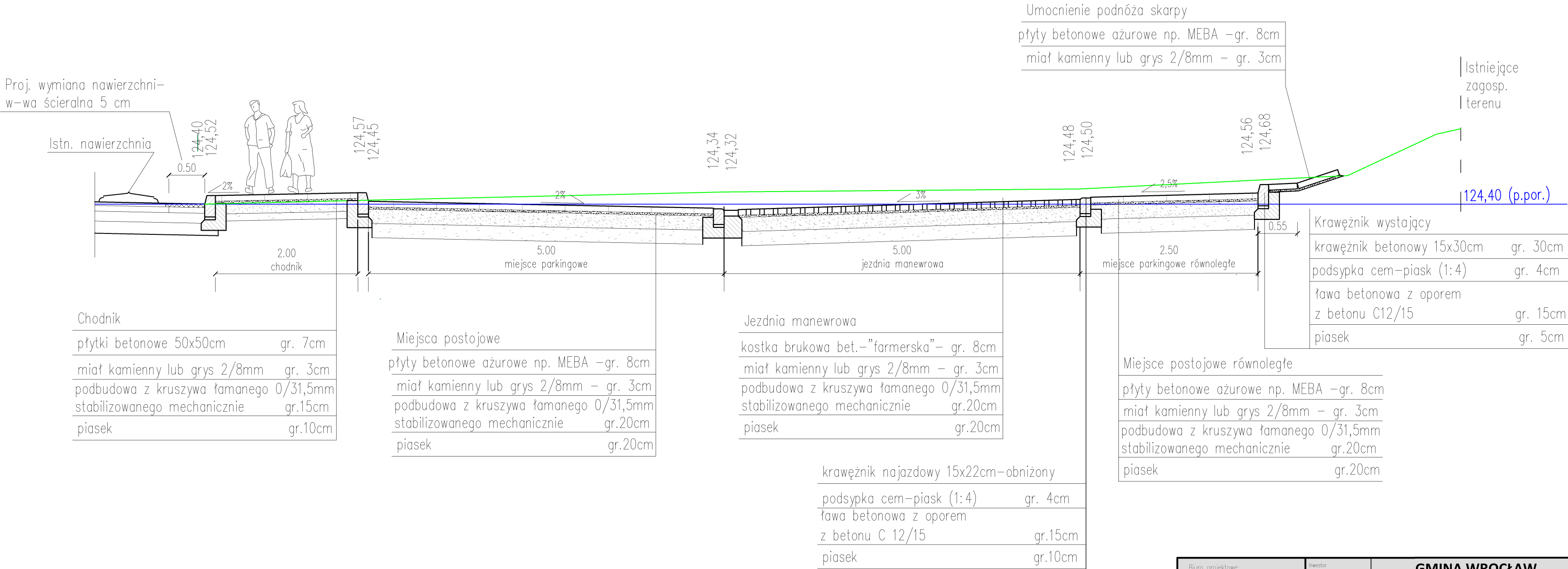
Biuro projektowe:		Inwestor		Inwestor	
 ELEKTROTIM SA 54–156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Nazwa zadania		Nazwa opracowania	
Numer projektu/Job number		Tytuł rysunku/Drawing title		Projekt zagospodarowania terenu	
01-02-02-00644		Przekrój poprzeczny 3-3 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		Projekt zagospodarowania terenu	
Zespół projektowy	Nazwisko i imię	Nr uprawnień/Specjalność	Podpis	Branch/Branch	Stadium/Stage
Główny projektant	mgr inż. Maciej Wąglewski	341/90/UW		Skala/Scale	Data/Date
Opracował	mgr inż. Jakub Wąglewski	Drugi i następni dróg i stacji kolejowych		1:50	12.2020r.
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Bączewska	78/DOŚ/12		0	–
		Dróg		–	Nr rysunku
					03P

PRZEKRÓJ 4-4



Biuro projektowe:		Investor Investor		GMINA WROCŁAW 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8	
 ELEKTROTİM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Nazwa zadania		Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II	
		Nazwa opracowania		Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	
Numer projektu/Job number 01-02-02-00644		Tytuł rysunku/Drawing title PRZEMKRY POPRZECZNY 4-4 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Zespół projektowy		Nazwisko i imię Name		Strona/Branch DROGOWIA, ODWODNIENIE	
Główny projektant		mgr inż. Maciej Waglewski		Skala/Scale 1:50	
Opracował		mgr inż. Jakub Waglewski		Data/Date 12.2020r.	
Sprawdzający		mgr inż. Aleksandra Baczewska		Rewizja/Revision 0	
		78/DOŚ/12 Drogi		Tom/Volume -	
				Ilość rysunków -	
				Nr rysunku 04P	

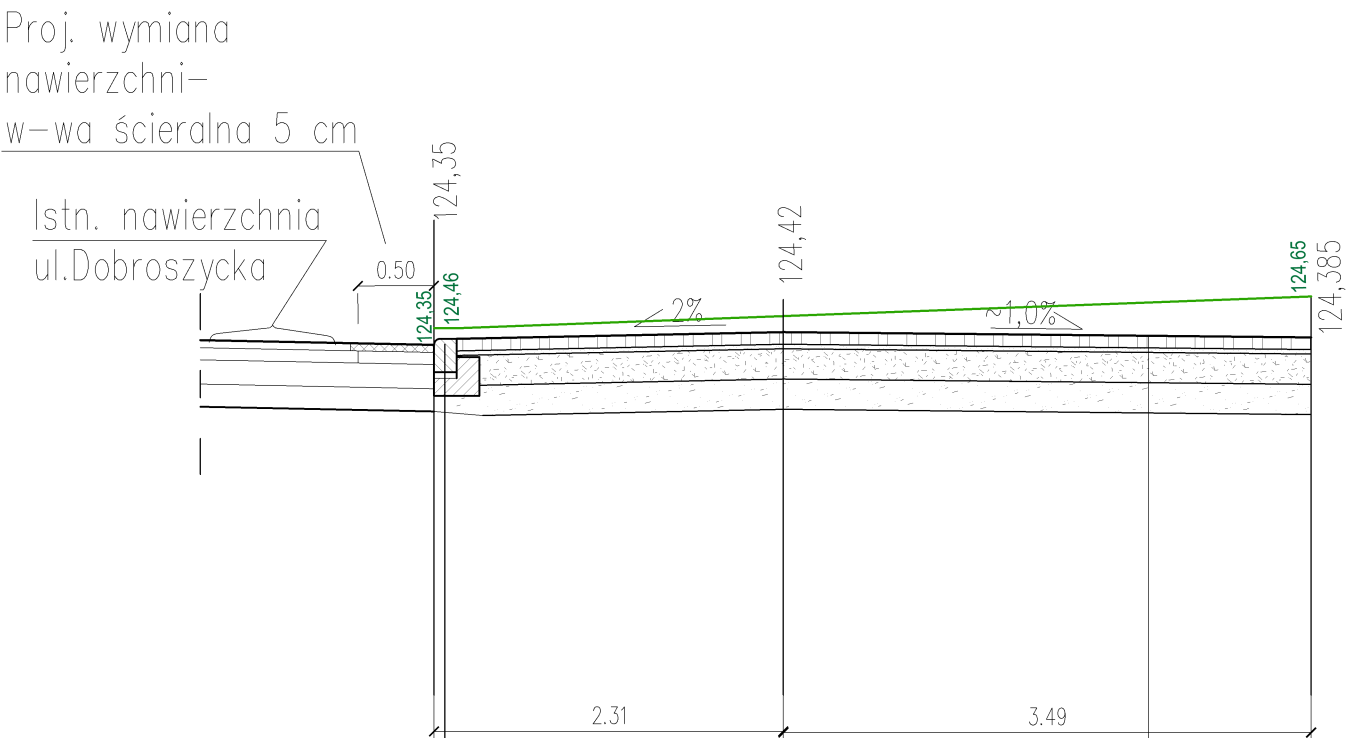
PRZEKRÓJ 5-5



Biuro projektowe:		inwestor Investor		GMINA WROCŁAW 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8	
 ELEKTROTIM SA 54–156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Nazwa zadania		Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II	
Numer projektu/Job number 01-02-02-00644		Nazwa opracowania		Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole	
Tytuł rysunku/Drawing title Przekrój poprzeczny 5-5 - Parking w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		Projekt zagospodarowania terenu			
Zespół projektowy		Nazwisko i imię Name		Nr. uprawnień/ Specjalność	
Główny projektant		mgr inż. Maciej Waglewski		341/90/UW Drog. i inżynieria drogowo-transportowa	
Opracował		mgr inż. Jakub Waglewski		Podpis Signature	
Sprawdzający		mgr inż. Aleksandra Baczewska		Skala/Scale 1:50	
				Revizja/Revision 0	
				Tom/Volume -	
				Ilość rysunków -	
				Nr. rysunku 05P	

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY

- wyjazd z parkingu



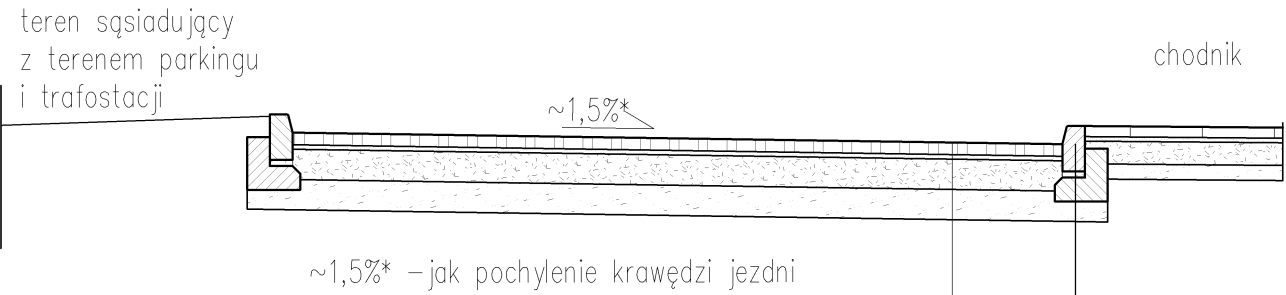
krawężnik najazdowy 15x22cm–obniżony	
podsypka cem–piasek (1:4)	gr. 4cm
ława betonowa z oporem z betonu C 12/15	gr.15cm
piasek	gr.10cm

Jezdnia manewrowa/zjazd	
kostka brukowa bet.–”farmerska”–	gr. 8cm
miał kamienny lub grys 2/8mm –	gr. 3cm
podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	gr.20cm
piasek	gr.20cm

PRZEKRÓJ POPRZECZNY

- wyjazd z parkingu

(widok od ul.Dobroszyckiej)



Jezdnia manewrowa/zjazd	
kostka brukowa bet.–”farmerska”–	gr. 8cm
miał kamienny lub grys 2/8mm –	gr. 3cm
podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	gr.20cm
piasek	gr.20cm

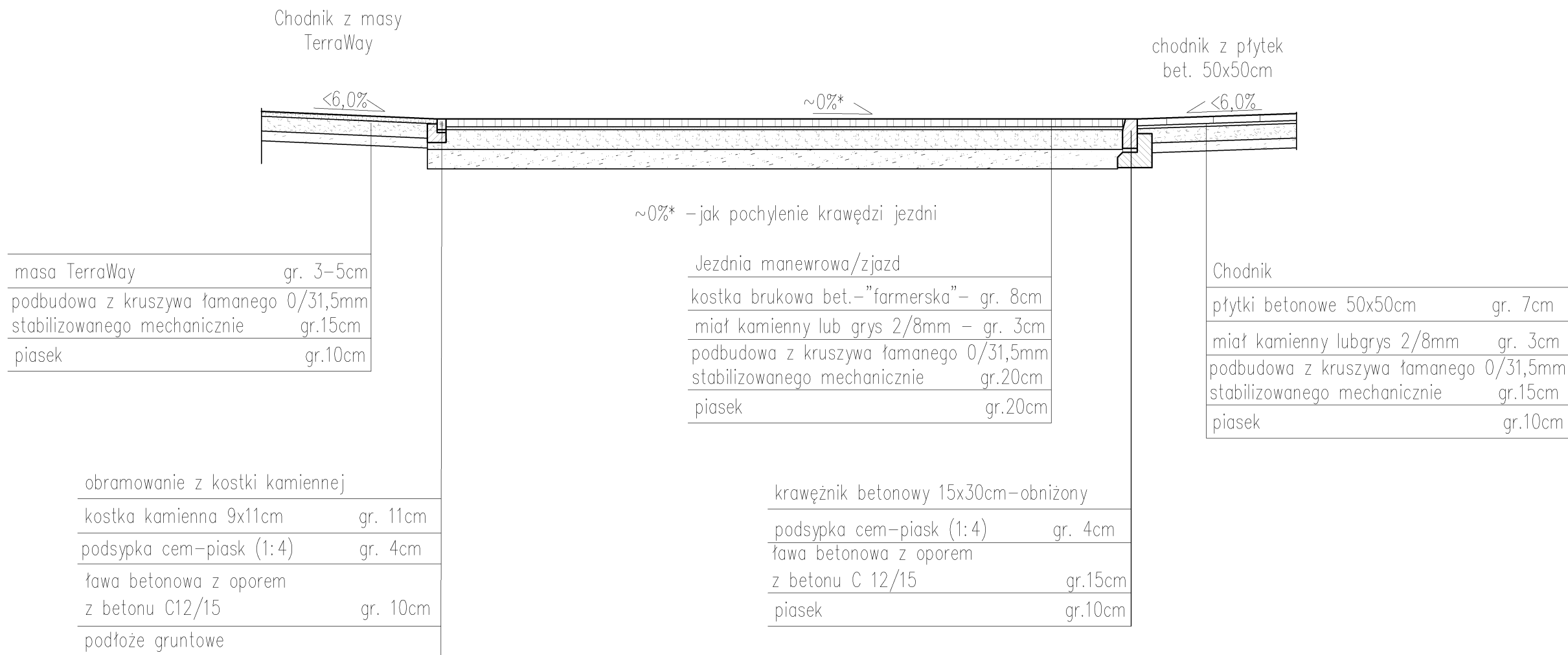
krawężnik betonowy 15x30cm–wystający	
podsypka cem–piasek (1:4)	gr. 4cm
ława betonowa z oporem z betonu C 12/15	gr.15cm
piasek	gr.10cm

Biuro projektowe:		Investor Investor	GMINA WROCŁAW 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8		
 elektrotim		ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41	Nazwa zadania Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II		
			Nazwa opracowania Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		
Numer projektu/Job number 01-02-02-00644			tytuł rysunku/Drawing title Przekroje wyjazdu z parkingu		
Zespół projektowy	Nazwisko i imię Name	Nr uprawnień/ Specjalność	Podpis Signature	Strona/Branch DROGOWA, ODWODNIENIE	Stadium/Stage PB
Główny projektant	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW Drogi i lotniskowe drogi startowe i transportowe		Skala/Scale 1:50	Data/Date 12.2020r.
Opracował	mgr inż. Jakub Waglewski			Revizja/Revision 0	Tom/Volume -
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Baczewska	78/DOS/12 Drogi		Ilość rysunków -	Nr rysunku 06P

PRZEKRÓJ POPRZECZNY

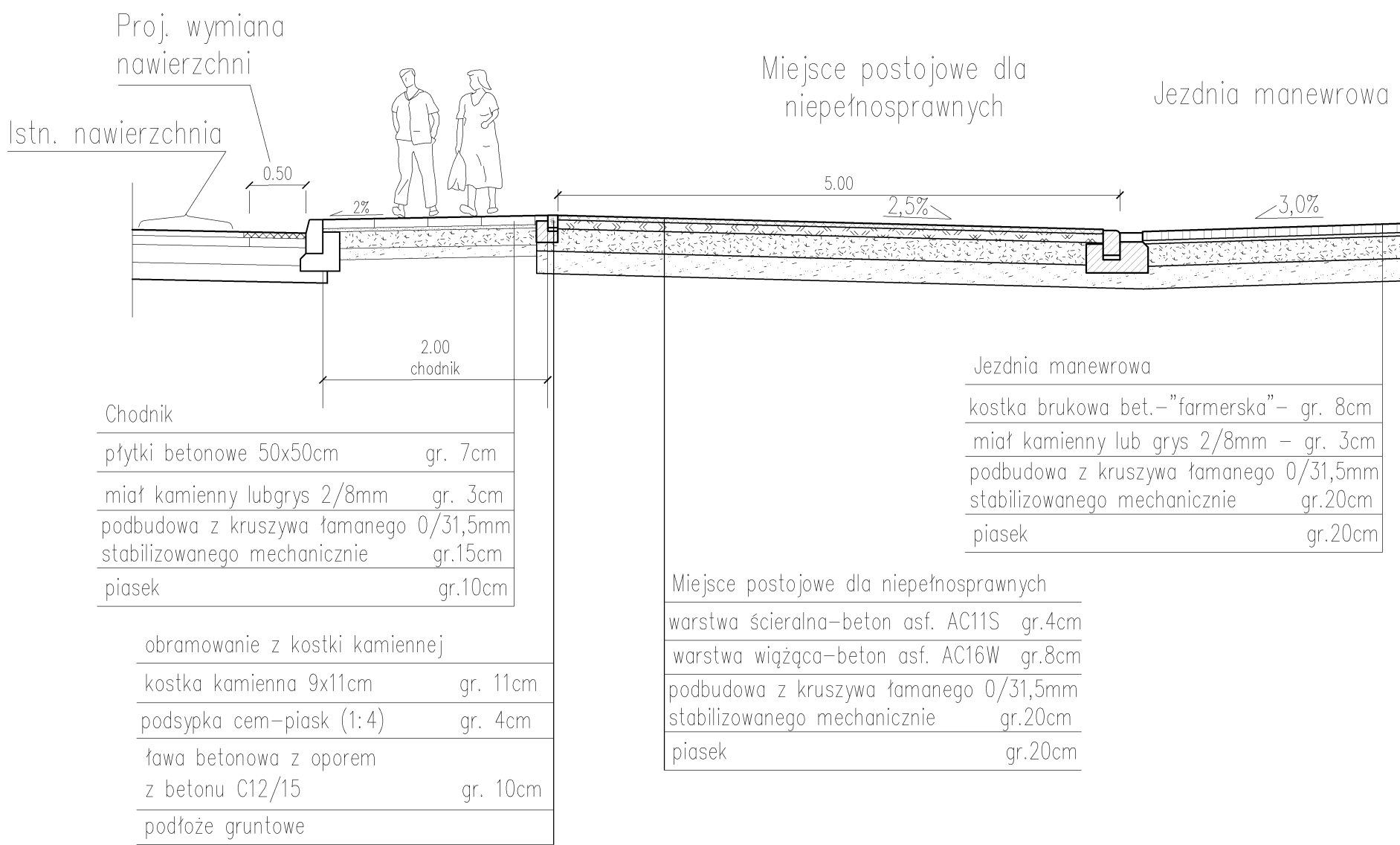
- wjazd na parking

(widok od ul.Dobroszyckiej)

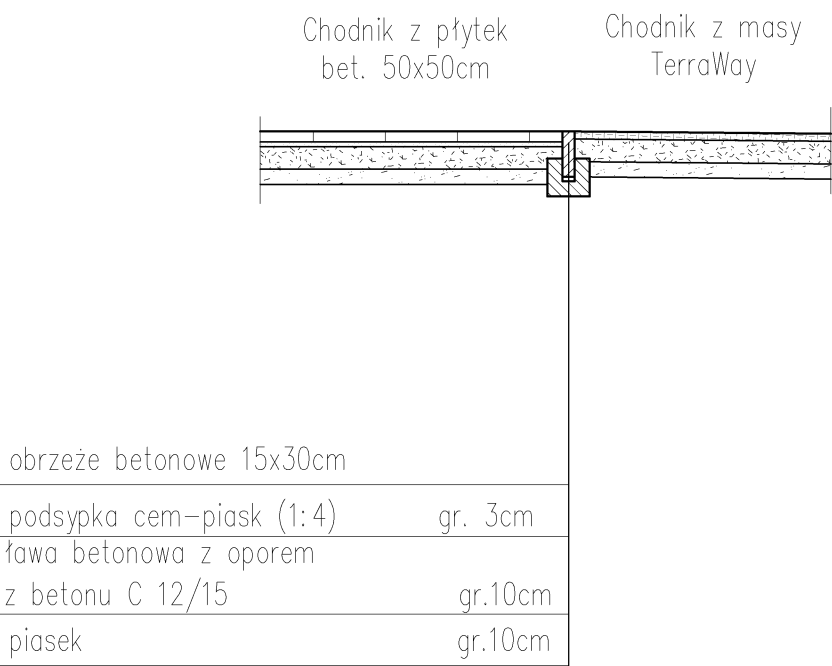


Biuro projektowe:		Investor Investor	GMINA WROCŁAW 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8		
 ELEKTROTIM SA 54–156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Nazwa zadania	Budowa systemu "Parkuj i Jedź" we Wrocławiu - Etap II		
		Nazwa opracowania	Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		
Numer projektu/Job number 01-02-02-00644		Tytuł rysunku/Drawing title Przekrój poprzeczny wjazdu na parking			
Zespół projektowy	Nazwisko i imię Name	Nr uprawnień/ Specjalność	Podpis Signature	Branża/Branch DROGOWA, ODWODNIENIE	Stadium/Stage PB
Główny projektant	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW Drog i lotniskowa drog starostwa mianowana		Skala/Scale 1:50	Data/Date 12.2020r.
Opracował	mgr inż. Jakub Waglewski			Rewizja/Revision 0	Tom/Volume –
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Baczewska	78/DOŚ/12 Drogi		Liczba rysunków –	Nr rysunku 07P

PRZEKRÓJ POPRZECZNY
- miejsce postojowe
dla niepełnosprawnych

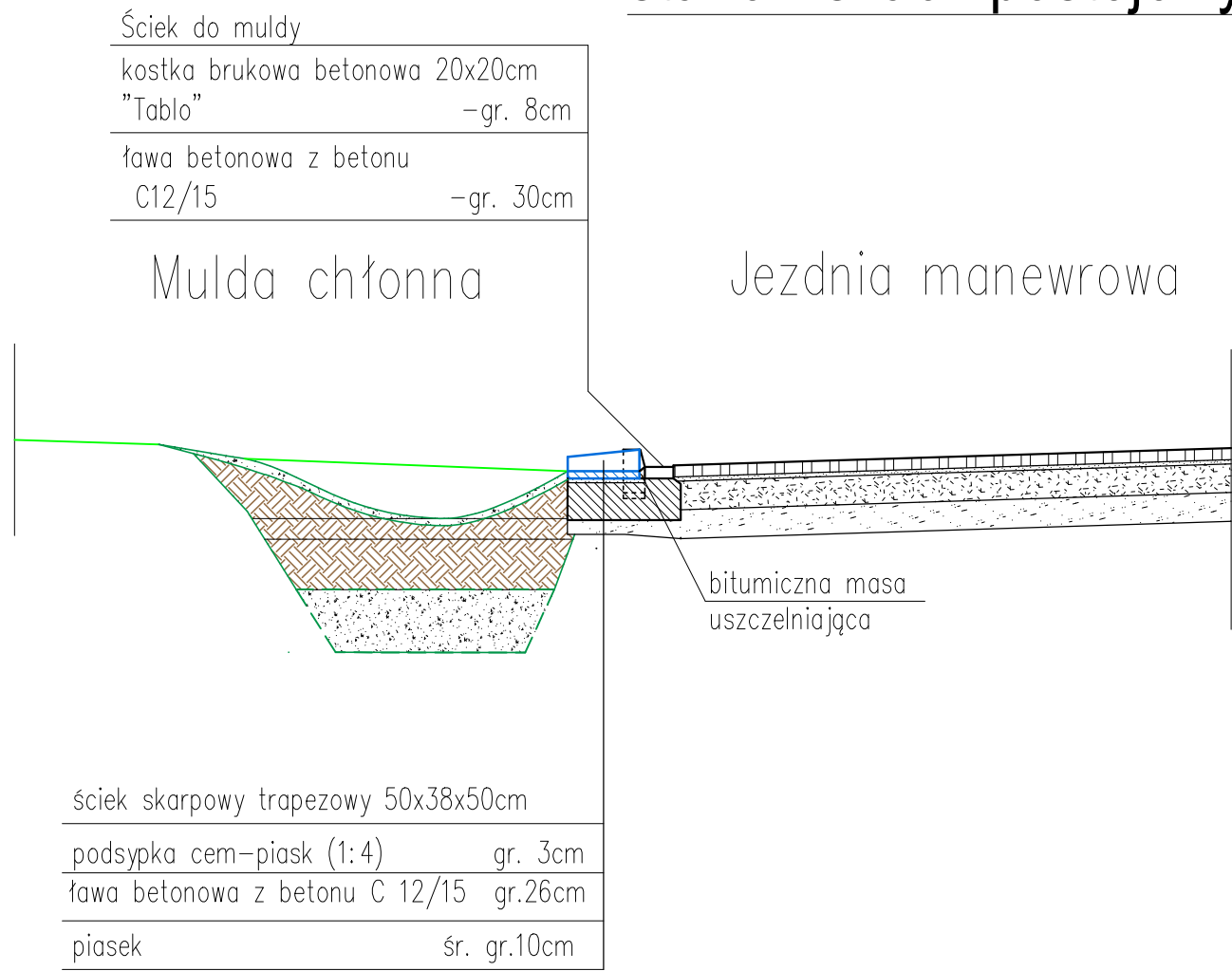


PRZEKRÓJ POPRZECZNY
- styk nawierzchni chodnika
różnego typu

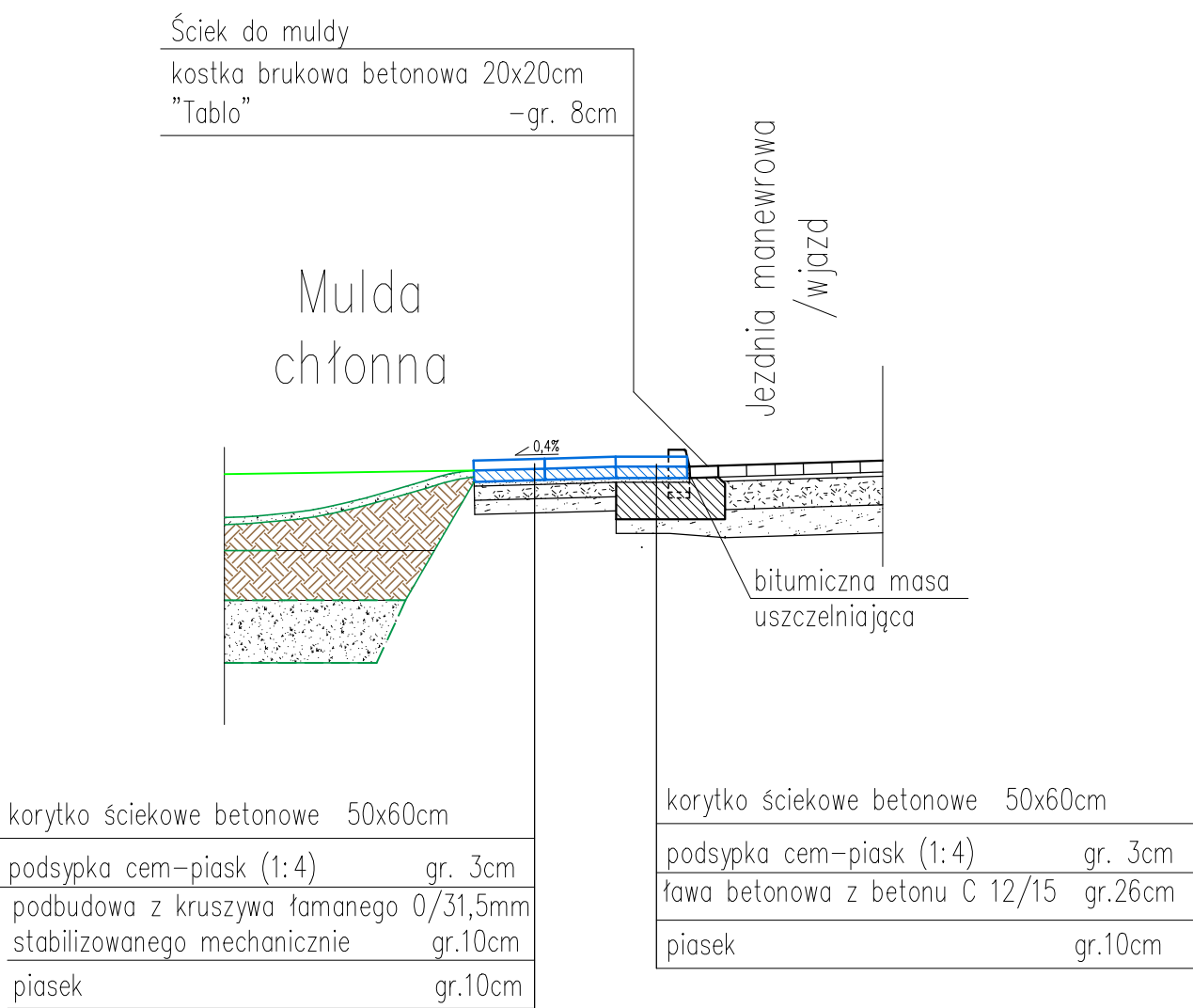


Biuro projektowe:		Investor	GMINA WROCŁAW		
ELEKTROTIM SA		Investor	50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8		
54-156 Wrocław		Nazwa zadania	Budowa systemu "Parkuj i Jedź"		
ul. Stargardzka 8		Nazwa opracowania	Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w rejonie		
tel. (071) 352 13 41			stacji kolejowej Wrocław Psie Pole		
Numer projektu/Job number		tytuł rysunku/Drawing title	Przekrój poprzeczny mp dla niepełnosprawnych		
01-02-02-00644			Styk nawierzchni chodnika różnego typu		
Zespół projektowy	Nazwisko i imię	Nr uprawnień/Specjalność	Podpis	Branch/Branch	Stadium/Stage
				DROGOWA, ODWODNIENIE	PB
Główny projektant	mgr inż. Maciej Waglewski	341/90/UW		Skala/Scale	Data/Date
		Drogi i lotniskowe drogi startowe i lądowiska		1:50	12.2020r.
Opracował	mgr inż. Jakub Waglewski			Revizja/Revision	Tom/Volume
				0	–
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Baczewska	78/DOŚ/12		Łącze rysunków	Nr rysunku
		Drogi		–	08P

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY
- wlot do muldy przy
stanowiskach postojowych



PRZEKRÓJ PODŁUŻNY
- wlot do muldy w rejonie wjazdu
na parking (dz. nr 3/1)



Biuro projektowe:		Inwestor		Inwestor	
 ELEKTROTIM SA 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Nazwa zadania		Nazwa opracowania	
Numer projektu/Job number		Tytuł rysunku/Drawing title		Przekroje podłużne - wloty do muld chłonnych	
01-02-02-00644		Przekroje podłużne - wloty do muld chłonnych		Przekroje podłużne - wloty do muld chłonnych	
Zespół projektowy	Nazwisko i imię	Nr uprawnień/Specjalność	Podpis	Branch/Branch	Stadium/Stage
Główny projektant	mgr inż. Maciej Wąglewski	341/90/UW Drogi i lotniska drogi i lotniska		Skala/Scale	Data/Date
Opracował	mgr inż. Jakub Wąglewski			Revizja/Revision	Tom/Volume
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Bączewska	78/DOŚ/12 Drogi		Łożo rysunków	Nr rysunku