

Wrocław, dnia 26.02.2021 r.

Wg rozdzielnika

TXU.71.012.18223.2021.DP

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Wykonywanie usługi sprzątania i utrzymania czystości powierzchni obiektów na terenie Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu przy ul. Długiej 49”

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019) w związku z zapytaniami wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, że przytoczone w pytaniu artykuły nie mają zastosowania w niniejszym postępowaniu, gdyż umowa zawierana jest na okres poniżej 12 miesięcy (od dnia 01.04.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.).

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający zmienia treść SWZ w następujący sposób:
rozdz. III pkt 8 SWZ otrzymuje brzmienie:

„8. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania kluczowych zadań niniejszego zamówienia, tj. usługi sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni obiektów opisanej w OPZ część I lit. A pkt 1÷19 i pkt 22, lit. B, C, D i G.”

W związku z powyższym Zamawiający zmienia treść § 1 ust. 3 Projektowanych postanowień umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania kluczowych zadań niniejszego zamówienia, tj. usługi sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni obiektów opisanej w OPZ część I lit. A pkt 1÷19 i pkt 22, lit. B, C, D i G”.

Umowa zostanie zmodyfikowana na etapie jej zawierania.

Pytanie nr 3:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający oszacował powierzchnię obmiarowo. Powierzchnia podlegająca sprzątnięciu nie wykazuje istotnych różnic w stosunku do aktualnie realizowanego zamówienia.

Pytanie nr 4:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?
- 2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający dokonał szacowania wartości zamówienia zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w myśl art. 135 ust. 1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem wyłącznie o wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie nr 5:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, że w myśl art. 135 ust. 1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem wyłącznie o wyjaśnienie treści SWZ. Informację, o którą wnioskuję wykonawca w pytaniu, można uzyskać poprzez złożenie stosownego wniosku o udostępnienie informacji publicznej, zgodnie z przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.

Pytanie nr 6:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, że w myśl art. 135 ust. 1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem wyłącznie o wyjaśnienie treści SWZ. Informację, o którą wnioskuję wykonawca w pytaniu, można uzyskać poprzez złożenie stosownego wniosku o udostępnienie informacji publicznej, zgodnie z przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.

W związku ze zgłoszonymi pytaniami dotyczącymi przetargu na ww. zadanie, Zamawiający, stosownie do art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, zmienia termin:

- składania ofert **do dnia 05.03.2021 r. do godz. 11:00,**
- otwarcia ofert **na dzień 05.03.2021 r. na godz. 13:00**

oraz zmienia treść w rozdz. VIII pkt 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:
„1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 03.04.2021 r.”

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ.

Z poważaniem

Sprawę prowadzi: Dorota Palczak, tel. 071 37 60 710

Otrzymują:

1. Adresat
2. TXU w/m