



Zarząd Zieleni Miejskiej
we Wrocławiu

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
Ul. Długa 49,
53-633 Wrocław

Klaudia Kozłowska

26.01.2021

6894

DZZ.421.699.2021.5.OM
L.dz. 15960.5680

Wrocław, 20-01-2021

Dotyczy: Budowy ścieżki rowerowej wzdłuż rzeki Dobra pomiędzy ul. Kłokoczycka a ul. Przedwiośnie we Wrocławiu – projekt nr 4 WBO 2020.

Odpowiadając na pismo TRP.404.9.103177.2020.AW z dnia 09.12.2020 (data wpływu: 14.12.2020) w sprawie jak wyżej, Zarząd Zieleni Miejskiej, informuje, że zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, już na etapie projektowania należy:

- 1) preferować rozwiązania przestrzenne i technologiczne zapewniające drzewom optymalne warunki siedliskowe oraz gwarantujące drzewom żywotność, tj. w pierwszej kolejności projektować nawierzchnię poza rzutami koron (strefa SOD); w wypadku braku takiej możliwości, należy zastosować nawierzchnię niekolidujących z istniejącymi drzewami, tj. wodoprzepuszczalne nawierzchnie (np. mineralno-żywiczne) z płytkami obrzeżami lub konstrukcję ścieżek minimalizujących ingerencję w strefę korzeniową drzew np. chodniki nadwieszane (pomostowe);
- 2) w związku ze śladami występowania w obrębie planowanej inwestycji częściowo chronionego gatunku Bobra europejskiego i obowiązującego wobec niego zakazu umyślnego płoszenia, wnioskuje się o uzyskanie stosownej zgody na prowadzenie prac od Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

W celu podania Państwu szczegółowych wytycznych w zakresie zieleni ZZM wnosi o uzupełnienie przedłożonej dokumentacji o następujące elementy:

- aktualną, pełną inwentaryzację zieleni (pełna nazwa gatunkowa, parametry roślin – obwód pnia, średnica korony, opis stanu zdrowotnego) występującej w rejonie planowanej inwestycji (z naniesieniem jej na podkład geodezyjny w odniesieniu do projektowanych obiektów);
- po zinwentaryzowaniu roślin należy nanieść je na mapę w celu ustalenia przebiegu trasy w odniesieniu do istniejącego drzewostanu;
- opis techniczny wykonania prac: w przypadku rozkopu wskazać jego szerokość i głębokość, rodzaj obrzeża; w przypadku metody bezrozkopowej, dla potencjalnej sieci uzbrojenia terenu wskazać na planszy komory robocze i ich parametry;
- opis zabezpieczenia zieleni na czas trwania prac budowlanych;
- opracowanie odnoszące się do zieleni umożliwiające bezpośrednie wprowadzenie danych dotyczących usytuowania roślin w przestrzeni wraz z odnoszącymi się do nich informacjami do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP), wykonane zgodnie z wytycznymi ww. Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia, zamieszczonymi na stronie internetowej: www.zzm.wroc.pl, w zakładce Działania ZZM;
- oświadczenie projektanta o posiadanych kwalifikacjach do wykonania operatu dendrologicznego, którego wzór dostępny jest na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej w zakładce Działania ZZM.



Ponadto, ZZM zgodnie z nadanym Statutem oraz przekazanymi do zarządzenia nieruchomościami nie jest zarządcą działek drogowych. Dlatego też, warunkiem uzgodnienia i podstawą do uzyskania pozytywnej opinii do projektu, będzie uwzględnienie zapisów i zobowiązań Inwestora dotyczących podziału nieruchomości. Projekt podziału należy zaopiniować w tut. Zarządzie. Wobec powyższego po zakończeniu inwestycji działka winna być podzielona i przekazana właściwej jednostce zgodnie z kompetencjami, tj. do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta, co stanowić będzie podstawę do protokolarnego odbioru terenu.

W składanej dokumentacji należy wskazać na konieczność zapewnienia stałego nadzoru dendrologicznego nad ochroną drzew podczas i na terenie budowy.

Dokumentację przygotowaną zgodnie z wytycznymi ww. Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 oraz wymienionymi wyżej przez tut. Zarząd elementami, należy złożyć w 2 egzemplarzach w tut. Zarządzie; zarówno część opisowa jak i rysunkowa powinna być podpisana przez projektanta. Projekt należy sporządzić na aktualnych mapach do celów projektowych.

Niniejsze uwagi mają charakter pomocniczy i nie są uzgodnieniem dokumentacji projektowej. Dodatkowo informujemy, iż ZZM nie planuje inwestycji na wskazanych działkach.

K I E R O W N I K
Teresa Choroszy-Minikowska

Sprawę prowadzi: Olga Marcinkowska, tel. (71) 323-50-30, e-mail: olga.marcinkowska@zzm.wroc.pl
Emilia Juruś, tel. (71) 323-50-79, e-mail: emilia.jurus@zzm.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a