

| | |
|---|--|
| ZAMAWIAJĄCY | Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław |
| PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO | Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław |
| NAZWA ZADANIA | Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „ Utwardzenie sięgacza – droga dojazdowa do posesji ul. Opatowicka 11 – 21 – Nowy Dom”. (FO20.Księżę 1) |
| TEMAT OPRACOWANIA | Opis przedmiotu zamówienia |
| LOKALIZACJA INWESTYCJI | Działka nr 17, AM-2 Obręb Opatowice |
| KOD CPV | Usługi projektowe: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej |

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla remontu sięgacza drogowego ul. Opatowickiej 11-22 – Nowy Dom w zakresie utwardzenia nawierzchni wraz z odwodnieniem. Długość remontowanego odcinka wynosi ok. 150 m.

Inwestycja przebiega po terenie będącym w zarządzie ZDiUM na działce nr 17, AM-2, obręb Opatowice. Według Ewidencji gruntów i budynków działka przeznaczona jest pod tereny komunikacyjne (klasoużytek: dr – drogi).

Zakres przedmiotu zamówienia przedstawiono w załączniku 1.

Obszar planowanej inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XXV/566/12) z dnia 19.04.12 r.; przeznaczenie: teren dróg wewnętrznych o symbolu 7KDW/12 i znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych. Realizacja zadania nie jest sprzeczna z planem miejscowym. Stan istniejący stanowi nieutwardzona droga gruntowa; teren jest oświetlony latarniami ulicznymi; po obu stronach drogi znajduje się zieleń w postaci nielicznych drzew i krzewów.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Opracowana dokumentacja projektowa powinna zawierać:

2.1.1. Projekt budowlany/materiały do zgłoszenia robót.

2.1.2. Projekty wykonawcze dla branż:

- drogowej w tym odwodnienie,
- organizacja ruchu zastępczego,
- organizacja ruchu docelowego (w razie konieczności),
- przebudowa kolizyjnego uzbrojenia (w razie konieczności),
- zieleń – inwentaryzacja zieleni oraz projekt zabezpieczenia zieleni w tym, korzeni drzew w trakcie realizacji w sytuacjach tego wymagających.

2.1.3. Inne opracowania i roboty przygotowawcze:

- **badania geotechniczne,**
- pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych,
- zabezpieczenie osnowy geodezyjnej,
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski (wg wytycznych ZDiUM zamieszczonych na stronie BIP)
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

2.1.4. Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania (np. pozwolenie wodno-prawne, zezwolenie na wycinkę drzew, pozwolenie konserwatorskie) oraz dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania.

2.1.5. Dokumentacja projektowa powinna zawierać inne opracowania, niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji zezwalającej na budowę lub zgłoszeniem robót nie wymagających pozwolenia na budowę, przy czym w ciągu **6 tygodni** od dnia podpisania umowy należy uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego proponowanych rozwiązań projektowych drogowych i odwodnienia wraz z wynikami badań gruntowo – wodnych. Nie wywiązanie się z powyższego terminu może skutkować odstąpieniem od umowy.

4. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

4.1. Wymagania w stosunku do formy dokumentacji projektowej

- 4.1.1. Wytyczne w zakresie sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych znajdują się na str. <http://bip.zdiu.wroc.pl/?p=5910>
- 4.1.2. W formacie Excel należy przygotować dodatkowy zbiorczy przedmiar robót, tożsamy z przedmiarami na poszczególne branże w formacie PDF, który po wypełnieniu przez Oferentów będzie stanowił kosztorys ofertowy.**
- 4.1.3. Projekty wykonawcze branżowe oprócz opisu i rysunków mają zawierać opinie uzgodnienia, warunki techniczne itd. dotyczącej tej branży.
- 4.1.4. Dokumentacja projektowa winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 4.1.5. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
- katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”
- 4.1.6. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 4.1.7. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:
- pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc,
 - tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *.xls,
 - rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *.dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów.
- 4.1.8. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 4.1.9. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej prześle Zamawiającemu:
- a) 1 egz. projektu budowlanego (projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany) - 3 egz. projektu Wykonawca w imieniu Gminy Wrocław złoży do organu architektoniczno - budowlanego wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę),
 - b) 3 egz. projektu budowlanego (projekt techniczny),
 - c) 4 egz. projektów wykonawczych,
 - d) 1 egz. projektu organizacji ruchu docelowej i zastępczej z oryginalnymi pieczętkami Wydziału Inżynierii Ruchu Urzędu Miejskiego (organ zatwierdzający) oraz 3 kopie tych projektów,
 - e) 2 egzemplarze przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich,
 - f) 3 egzemplarze specyfikacji technicznych,
 - g) 2 płyty CD z wersją elektroniczną
 - h) oświadczenie o:
 - przekazaniu autorskich praw majątkowych;
 - kompletności dokumentacji;
 - opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć;

- zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami;
- nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
- zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.

4.1.10. Należy dostarczyć projekty organizacji ruchu docelowego i zastępczego z oryginalnymi pieczętkami Wydziału Inżynierii Ruchu Urzędu Miejskiego (organ zatwierdzający) oraz 2 kopie tych projektów (wraz ze skanem oryginałów w wersji elektronicznej).

4.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

4.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.

4.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednio i pośrednio związane z wszelkimi pracami – **pozyskanie map do celów projektowych**, uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.

4.2.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

4.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:

- a) wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych,
- b) opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
- c) **składania (poczta elektroniczna) sprawozdań/raportów w odstępach miesięcznych informujących o stanie zaawansowania prac projektowych, w formie uzgodnionej z Zamawiającym,**
- d) konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych,
- e) organizowania w trakcie procesu projektowego Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych lub omówienia bieżących spraw projektowych (protokoły z Rad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
- f) dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
- g) w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ,
- h) niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.

4.2.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.

4.2.6. **Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót. W ofercie należy podać koszt opracowania dokumentacji projektowej z podziałem na poszczególne branże oraz koszt nadzoru autorskiego (cena za jedną wizytę) zgodnie z załącznikiem nr 2.**

- 4.2.7. W ramach opracowania – zabezpieczenie osnowy geodezyjnej należy:
- a) wykonać analizę wpływu robót drogowych i robót branżowych na stabilność punktów osnowy poligonizacyjnej,
 - b) dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności, opracować sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
 - c) dla punktów, które w wyniku realizowanej inwestycji muszą ulec likwidacji, opracować metodykę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji,
 - d) opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
 - e) uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.

5. WYTYCZNE DO PROJEKTÓW BRANŻOWYCH

5.1. Wytyczne dla branży drogowej

- 5.1.1. W celu utwardzenia drogi należy zaprojektować konstrukcję nawierzchni odpowiadającą istniejącym warunkom gruntowo – wodnym, dostosowaną do obciążenia i funkcji drogi.
- 5.1.2. Przy projektowaniu oraz przebudowie należy stosować przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie w zakresie parametrów geometrycznych i konstrukcyjnych oraz Szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311 tekst jedn.) w zakresie oznakowania i wymagań brd. W przypadku stosowania elementów infrastruktury niezgodnie z obowiązującymi przepisami należy uzyskać stosowne odstępstwo.

5.2. Wytyczne dla odwodnienia

- 5.2.1. Do odwodnienia powierzchni na w/w odcinku należy postępować zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1158/19 z dnia 17.06.2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu odprowadzenie wody deszczowej poprzez muldy chłonne lub drenaż francuski do pobliskiego rowu.
- 5.2.2. Studzienki rewizyjne na drenażu zastosować o średnicy DN 450 – 500.
- 5.2.3. Włazy nastudzienne należy zastosować z pokrywami z wypełnieniem betonowym i zabezpieczone przed obrotem, zgodnie z obciążeniem i wymaganiami normy PN-EN 124:2015. Studnie należy wyregulować do rzędnej projektowanej nawierzchni za pomocą pierścieni regulacyjnych wykonanych z tworzyw sztucznych (wys. Max 3x10 cm).
- 5.2.4. Wody deszczowe z muld lub drenażu odprowadzić do rowu po wcześniejszym uzgodnieniu z zarządcą za pomocą wylotu betonowego prefabrykowanego. Dno rowu i skarpe umocnić płytami ażurowymi lub brukiem kamiennym.
- 5.2.5. Istniejące uzbrojenie należy wyregulować do nowej rzędnej projektowej.

5.3. Wytyczne do organizacji ruchu docelowego i zastępczego

- 5.3.1. Dokumentację dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego należy opracować zgodnie z:
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. nr 220 poz. 2181 ze zm.).

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729 ze zm.).

5.3.2. Projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego (www.zdiwm.wroc.pl) i w odpowiednich przepisach.

5.4. Wytyczne do projektu zieleni

5.4.1. W projekcie uwzględnić konieczność zabezpieczenia drzew i ich korzeni na etapie wykonywania robót budowlanych.

5.4.2. **Wykonawca opracuje operat dendrologiczny zgodnie z Zarządzenia Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, dostępnym pod adresem http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.**

5.4.3. W każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew i krzewów, należy określać ich usytuowanie, wraz z odnoszącymi się do nich informacjami w sposób umożliwiającymi bezpośrednio wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP), co warunkuje uzyskanie pozytywnego uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zarząd Zieleni Miejskiej.

5.5. Wytyczne dla projektu przebudowy kolizyjnego uzbrojenia

W sytuacji wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym należy opracować stosowny projekt i uzgodnić z gestorami sieci i Zamawiającym.

6. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Podstawowe przepisy, które należy zastosować w dokumentacji projektowej:
 - a) Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1643 z późn. zm.),
 - c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, 471, 1087 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020, poz. 1609 z późn. zm.),
 - e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz.1129),
 - f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
 - g) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2020r. poz. 282, 782, 1378),
 - h) Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, 471, 1378),
 - i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219, 1378, 1565 z późn. zm.),

- j) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, 875 z późn. zm.),
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1125, 1126),
- l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. u. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- m) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 110, 284, 568, 695, 1087, 1517 z późn. zm.),
- n) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
- o) Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 53, 730 z późn. zm.), w szczególności art. 29 ust. 3 oraz art. 30.
- p) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- q) Zarządzenie Nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 czerwca 2019r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu,
- r) Polskie Normy,
- s) Katalog standardów nawierzchni chodników dla Wrocławia,
- t) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia z dnia 20 marca 2020r. w sprawie Standardów planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono – niebieskiej infrastruktury.

Załączniki:

- Załącznik 1. Lokalizacja inwestycji.
- Załącznik 2. Zestawienie kosztów.

Opracował: Mariusz Korzeń