

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Realizacja robót budowlanych dla zadania pn.: Zamówienie podstawowe: Przebudowa chodnika wzdłuż ul. Zabrodzkiej na odcinku od ul. Waflowej do ul. Połabian we Wrocławiu. Zamówienie opcjonalne: Rozbudowa ul. Zabrodzkiej w rejonie skrzyżowania z ul. Waflową o brakujący fragment ciągu pieszo-rowerowego wraz z budową linii kablowej niskiego napięcia zasilania doświetlenia przejścia dla pieszych przy ul. Waflowej we Wrocławiu.
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: 9 (AM-2); 104/2 (AM-4); 76/3;78;79;80;81;82 (AM-13) obręb Klecina 76/3;4/22- po podziale(AM-13);
KOD CPV	45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompl. obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową dla przebudowy chodnika wzdłuż ul. Zabrodzkiej. Zamawiający przewiduje zlecenie zakresu podstawowego oraz dodatkowego w ramach prawa opcji.

Zamówienie podstawowe obejmuje przebudowę chodnika, w tym m.in.:

- rozebranie istniejącego chodnika i budowę nowego o nawierzchni bitumicznej, szerokości 3,0m o łącznej długości ok. 460m,
- wykonanie wyniesionych przejść na wlotach ulic bocznych,
- budowę wpustu ulicznego,
- zakładanie trawników,

Zamówienie opcjonalne obejmuje przebudowę chodnika wraz z budową ciągu pieszo-rowerowego, w tym m.in.:

- rozebranie istniejącego chodnika i wykonanie nowego o nawierzchni bitumicznej, szerokości 3,0m o długości ok. 30m,
- dobudowę brakującego odcinka ciągu-pieszorowerowego o nawierzchni bitumicznej, szerokości 3,0m i długości ok. 2,5m,
- budowę wyniesionego przejścia przez ul. Zabrodzką,
- budowę doświetlenia wyniesionego przejścia,
- budowę wpustów ulicznych,
- wycinkę drzew,
- sadzenie drzew i zakładanie trawników.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót m.in.

- a) Branży drogowej,
- b) Branży sanitarnej – odwodnienie,
- c) Branży elektrycznej – oświetlenie (tylko zadanie opcjonalne),
- d) Zieleni,
- e) Organizacji ruchu docelowego,
- f) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania,
- g) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- h) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- i) Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o załączony projekt organizacji ruchu zastępczego.

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez Konsulting Budowlany Halicka Inwestycje sp. z o.o. sp. k., Ul. Sosnowa 21, Mokronos Dolny, 55-808 Kąty Wrocławskie,
- b) zaświadczenia nr 9815/2020 z dnia 16.07.2020 r. stwierdzającego brak sprzeciwu dla wykonania przebudowy chodnika dla zadania podstawowego,
- c) decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla zadania opcjonalnego, która zostanie przekazana Wykonawcy wyłonionemu w przetargu,
- d) decyzji 904/2019 z dnia 07.05.2019 r. Wojewódzkiego Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków zezwalającej na prowadzenie robót pod nadzorem archeologicznym,
- e) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie:

- 4 miesięcy od daty podpisania umowy dla zamówienia podstawowego,
- do dnia 15.07.2021 dla zamówienia opcjonalnego, przy czym roboty budowlane mogą rozpocząć się nie wcześniej niż dnia 24 maja 2021r.

5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

- 5.1. Wykonawca składa ofertę na zamówienie podstawowe i opcjonalne. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy w zakresie zamówienia opcjonalnego na podstawie pisemnej informacji przekazanej przez Zamawiającego nie później niż 7 maja 2021 roku.
- 5.2. Wykonawca powinien wykonywać roboty zgodnie z decyzją 904/2019 z dnia 07.05.2019 r. Wojewódzkiego Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków. **Koszty nadzoru archeologicznego są po stronie Zamawiającego.**
- 5.3. Wykonawca powinien wykonywać roboty w obrębie drzew zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. m.in.:
 - a) Postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.
 - b) Zapewnić nadzór dendrologiczny na budowie. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny musi spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego. **Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.**
 - c) W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew/krzewów, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r.
 - d) Zaktualizowane dane, o których mowa w poprzednim punkcie należy przekazać dodatkowo do ZDiUM(zgodnie z załącznikiem nr 5 do zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. - Wytyczne gromadzenia i przekazywania informacji o nasadzeniach i usunięciach drzew, realizowanych w granicach Gminy Wrocław):
 - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca, w terminie do 10 lipca,
 - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 lipca do 31 grudnia, w terminie do 20 stycznia.
 - e) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika pielęgnacji zieleni, w którym zostaną zawarte daty i szczegółowy zakres wykonanych zabiegów/prac pielęgnacyjnych wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru wykonania tych prac.
- 5.4. W przypadku wykonywania wycinki drzew/krzewów w okresie lęgowym ptaków (tj. od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien dysponować opinią ornitologa o możliwości dokonania wycinki. **Koszty uzyskania opinii ornitologa są po stronie Wykonawcy.**
- 5.5. Wykonawca, w ramach zamówienia opcjonalnego, dokona wycinki drzew/krzewów zgodnie z operatem dendrologicznym wraz ze sporządzeniem szacunku brakarskiego wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew. Szacunek brakarski określający masę, klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego (inspektor nadzoru ZDiUM). Kwotę stanowiącą wartość drewna należy przekazać na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 5.6. Wykonawca robót ponosi ewentualne opłaty za świadczony nadzór właścicielski gestorów sieci nad robotami wymagającymi ich nadzoru.

- 5.7. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.8. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.9. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.10. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.11. Wykonawca, który wygra przetarg, przekaże Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy:
- a) program zapewnienia jakości,
 - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 5.12. Wykonawca we własnym zakresie:
- a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy ,
 - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - d) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
 - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaże do Zamawiającego
 - g) sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 ze zm.) oraz wymaganiami Prawa budowlanego.
- 5.13. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem budowy dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność lub zniszczenie punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu (do Zespołu Geodezyjnego)

stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:

- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
- b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

- 5.14. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.15. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.16. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.17. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.18. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.19. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.20. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego.
- 5.21. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2014 r. poz.1923).
- 5.22. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.23. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego

zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.

- 5.24. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.25. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 poz. 1570 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.26. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem na ul. Bardzkiej i Kukuczki), i właściwy organ Policji.
- 5.27. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.28. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno-asfaltowe.
- 5.29. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej, która zostanie wbudowana (w przypadku gdy wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzonej, dla tej masy, receptury, o której mowa w pkt. powyżej – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.30. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 5.31. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.32. Wykonawca udzieli **minimum 36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia (z wyłączeniem zieleni, na którą Wykonawca udzieli gwarancji **36 miesięcy**).

6. ZAŁĄCZNIKI:

6.1. Dokumentacja projektowa dla zadania podstawowego

L.p.	Nazwa opracowania
1	PW – b. drogowa
2	PW – odwodnienie
3	PW – Projekt organizacji ruchu zastępczego (ORZ)
4	PW – Projekt organizacji ruchu docelowej (ORD)
5	Projekt zabezpieczenia i odtworzenia osnowy geodezyjnej
6	STWiORB
7	Przedmiar robót (kosztorys ofertowy po wypełnieniu)

6.2. Dokumentacja projektowa dla zadania opcjonalnego

L.p.	Nazwa opracowania
1	Projekt Budowlany
2	PW – cz. drogowa
3	PW - odwodnienie
4	PW – Projekt organizacji ruchu zastępczego (ORZ)
5	PW – Projekt organizacji ruchu docelowej (ORD)
6	PW – oświetlenie
7	Operat dendrologiczny – plan wycinki i nasadzenia
8	STWiORB
9	Przedmiar robót (kosztorys ofertowy po wypełnieniu)

6.3. Zaświadczenie nr 9815/2020 z dnia 16.07.2020 r. wraz z załącznikiem (zadanie podstawowe).

6.4. Decyzja 904/2019 z dnia 07.05.2019 r. Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Opracowała:
Marta Czajka