

<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław</b>
<b>PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław</b>
<b>NAZWA ZADANIA</b>	<b>Realizacja robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa chodnika i trasy rowerowej na Bulwarze Słonecznym we Wrocławiu wraz z małą architekturą i zielenią”</b>
<b>TEMAT OPRACOWANIA</b>	<b>Opis przedmiotu zamówienia</b>
<b>LOKALIZACJA INWESTYCJI</b>	<b>Działki nr: 7/1, AM-26, obręb Plac Grunwaldzki 159, 161/5, 161/6, 161/8, AM-17, obręb Plac Grunwaldzki</b>
<b>KOD CPV</b>	<b>Roboty budowlane: 4520000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b> <b>Usługi projektowe: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b>

## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu Bulwaru Słonecznego we Wrocławiu. Zadanie należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa chodnika i trasy rowerowej na Bulwarze Słonecznym we Wrocławiu wraz z małą architekturą i zielenią” opracowanej przez Pracownię Projektową Myczkowski. Ponadto Wykonawca przygotowuje i uzgodni dokumentację projektową dla nawadniania – linii kroplującej w zakresie przyłącza wody, studni wodomierzowej wraz z wodomierzem, filtrem wody, reduktorem ciśnienia wody oraz przyłącza elektro – energetycznego wraz z zasilaniem i automatycznym systemem sterowania a także zamiennego projektu drogi rowerowej i chodnika w rejonie drzew o numerach 4 oraz 21 w zakresie konstrukcji (wyniesiony pomost drewniany) . Wykonawca przystąpi do wykonania powyższych przyłączy i pomostu po uzyskaniu wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji przyłączy i pomostu wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót oraz dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania.

## 2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót m.in.:

- a) branży drogowej,
- b) małej architektury (wraz z opracowaniem rysunków warsztatowych dla ław żelbetowych),
- c) zieleni,
- d) organizacji ruchu docelowego,
- e) wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania,
- f) organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- g) zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- h) opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o opracowany przez Wykonawcę projekt organizacji ruchu zastępczego.
- i) nawadnianie, linie kroplujące - wykonanie przyłącza wody, studni wodomierzowej wraz z wodomierzem, filtrem wody, reduktorem ciśnienia wody wraz z opracowaniem i uzgodnieniem dokumentacji projektowej,
- j) nawadnianie, linie kroplujące - wykonanie przyłącza elektro-energetycznego oraz zasilania i automatycznego systemu sterowania wraz z opracowaniem i uzgodnieniem dokumentacji projektowej.
- k) Droga rowerowa i chodnik w rejonie drzew nr 4 i 21 (według zamiennego projektu – konstrukcja wyniesionego drewnianego pomostu) wraz z opracowaniem i uzgodnieniem dokumentacji projektowej.

## 3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez Pracownię Projektową Myczkowski Tomasz Myczkowski z siedzibą przy ul. Micińskiego 6a, 51-152 Wrocław,
- b) decyzji Prezydenta Wrocławia Nr 4527/2018 z dnia 5.09.2018r.,
- c) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

## 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **7 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

## **5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:**

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.2. **Wykonawca zrealizuje zamówienie zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz dokumentacją projektową dodatkową i zamienną wymienioną w pkt. 2 OPZ oraz przedmiarze robót.**
- 5.3. **Powyższe zmiany zostały uwzględnione w przedmiarze robót.**
- 5.4. **Zamawiający prześle Wykonawcy do wbudowania płytę stalową z wyciętymi napisami okrągłą o średnicy 150 cm (element centralny wg projektu). Pozostałe materiały potrzebne do wykonania zamówienia zapewnia własnym staraniem i kosztem Wykonawca.**
- 5.5. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.6. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.7. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.8. Wykonawca, który wygra przetarg, prześle Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy:
  - a) program zapewnienia jakości,
  - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien art. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 5.9. Wykonawca we własnym zakresie:
  - a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
  - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy,
  - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - d) w razie potrzeby oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
  - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
  - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM prześle do Zamawiającego
- 5.10. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót,

sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem budowy dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:

- a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
- b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

- 5.11. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu niegorszego niż pierwotny.
- 5.12. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.13. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.14. Wykonawca w ramach zamówienia zapewni nadzór dendrologiczny na budowie. Wybrany dendrolog musi spełniać warunki zawarte w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. i uzyskać akceptację Zamawiającego.
- 5.15. W przypadku wykonywania wycinki drzew/krzewów w okresie lęgowym ptaków tj. od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien dysponować opinią ornitologa o możliwości dokonania wycinki.
- 5.16. Wykonawca w ramach dokumentacji powykonawczej zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew/krzewów, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019r. Zaktualizowane dane, o których mowa powyżej należy przekazać dodatkowo do ZDiUM:
  - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca, w terminie do 10 lipca;
  - dla usuniętych i wykonanych nasadzeń zieleni w okresie od 1 lipca do 31 grudnia, w terminie do 20 stycznia.
- 5.17. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wycinki roślin w oparciu o inwentaryzację zieleni wraz ze sporządzeniem szacunku brakarskiego wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew; szacunek brakarski określający masę, klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego, przekazania kwoty stanowiącej wartość drewna na rachunek bankowy Gminy Wrocław.
- 5.18. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.

- 5.19. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.20. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.21. Wykonawca po przejściu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 5.22. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2018r. poz. 21). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2014 r. poz.1923).
- 5.23. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.24. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7<sup>15</sup> – 15<sup>15</sup>.
- 5.25. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z rt. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.26. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w rt. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1332) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.27. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.
- 5.28. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 5.29. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle

Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.

5.30. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia (w zakresie zieleni Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej pielęgnacji roślin w trakcie okresu gwarancji).

5.31. Opracowanie projektu zamiennego dla konstrukcji drogi rowerowej i chodnika w dwóch lokalizacjach: odcinek I długości 33,00 m w rejonie istniejącego drzewa o numerze inwentaryzacyjnym 4 oraz odcinek II długości 15,00 m w rejonie istniejącego drzewa o numerze inwentaryzacyjnym 21. Zmiana konstrukcji i sposobu wykonania drogi rowerowej i chodnika na tych odcinkach podyktowana jest troską o zachowanie w jak najlepszej kondycji powyższych drzew, których system korzeniowy jest bardzo rozbudowany i usytuowany bardzo płytko. Wykonanie drogi rowerowej i chodnika na tych odcinkach zgodnie z projektem może okazać się niemożliwe do zrealizowania bez rozległych uszkodzeń systemu korzeniowego. Dlatego Wykonawca wykona projekt zamienny konstrukcji drogi rowerowej i chodnika w powyższych lokalizacjach według następujących założeń i wytycznych:

- Różnica poziomów między terenem a powierzchnią pomostu około 30 cm. Przy takiej różnicy poziomów nie jest wymagana balustrada. Spadek poprzeczny 2%.
- Szerokość pomostów 3,00 m.
- Obciążenie tłumem (5,0 kN/m<sup>2</sup>) i dodatkowo w środku belki między fundamentami siłą skupioną 1 kN.
- Pomost z desek o gr. 35 mm w wykonaniu antypoślizgowym (rowki).
- Zabezpieczenie drewna przez impregnację preparatem przeznaczonym do obiektów znajdujących się na zewnątrz.
- Montaż pomostu na fundamentach betonowych (w celu uniknięcia korozji podpór w gruncie).
- Po obu stronach pomostu rampa o spadku podłużnym 5% na długości 6,00 m.
- Belki konstrukcyjne zamocowane do fundamentów betonowych (mocowane do kształtownika stalowego wkrętami do drewna).
- Nie należy stosować desek o szerokości mniejszej niż 14 cm.
- Deska pomostowa z modrzewia syberyjskiego.
- Drewno konstrukcyjne i deska pomostowa - minimalna wymagana gęstość (przy wilgotności 12%) 450 kg/m<sup>3</sup>.
- Stal konstrukcyjna: S235 (elementy podparcia pomostu).

5.32. Dokumentacja projektowa wykonana przez Wykonawcę winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).

5.33. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:

- katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”,
- katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”,
- plik (\*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”.

5.33. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.

5.34. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:

- pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: \*.doc,

- tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: \*xls,
- rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: \*dwg,
- wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów.

5.35. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików \*pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.

5.36. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże Zamawiającemu 3 egz. dokumentacji projektowej, 3 egzemplarze SST w wersji papierowej i 1 płytę CD z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:

- przekazaniu autorskich praw majątkowych,
- kompletności dokumentacji,
- opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
- zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
- nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
- zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.

## 6. ZAŁĄCZNIKI:

6.1. Dokumentacja projektowa:

L.p.	Nazwa opracowania
1.	Projekt budowlano – architektoniczny
2.	PW drogi, architektura, konstrukcja, zieleni,
3.	PW organizacja ruchu docelowego
4.	PW organizacja ruchu zastępczego
5.	Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
6.	Przedmiar robót (drogi, architektura, zieleni)
7.	Pozwolenie na budowę Decyzja Nr 4527/2018 z dnia 5.09.2018r.
8.	Uzgodnienia i decyzje

Opracował(a):  
Andrzej Słowik.