

INWESTOR	 <p>GMINA WROCLAW PL. NOWY TARG 1-8 50-141 WROCLAW</p>
ZAMAWIAJĄCY	 <p>ZDIUM <small>ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA WE WROCLAWIU</small> UL. DŁUGA 49 53-633 WROCLAW</p>
TEMAT OPRACOWANIA	BUDOWA DROGI ROWEROWEJ WE WROCLAWIU NA ODCINKU OD UL. BOROWSKIEJ DO UL. BARDZKIEJ – ETAP 1
KATEGORIA OBIEKTÓW	Kategoria XXV – drogi Kategoria XXVI - sieci
JEDNOSTKA AUTORSKA	Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak ul. Cukrowa 5a/13, 52-316 Wrocław tel. 660 752 988; e-mail: r.walkowiak@wp.pl

CZĘŚĆ	STADIUM DOKUMENTACJI	UMOWA
DROGOWA	PROJEKT WYKONAWCZY	TXZ/TRP/051/43/2017

OBRĘB/GMINA	ARKUSZ MAPY	NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁEK
GAJ/WROCLAW	AM-14	47, 48/5, 70
GAJ/WROCLAW	AM-15	140/1, 140/2, 149/33, 149/32, 149/18, 149/30, 149/36, 156/6
GAJ/WROCLAW	AM-16	61/13, 67, 62/7, 63/7, 64/9, 66/8
GAJ/WROCLAW	AM-17	4/1, 4/2, 5/2, 5/1

Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień/ Specjalność	Podpis	Data
BRANŻA DROGOWA				
Główny Projektant	mgr inż. Rafał Walkowiak	84/DOŚ/12 Drogi		01.2020
Sprawdzający	mgr inż. Joanna Pisarska	DOŚ/0122/PWBD/17 Drogi		01.2020

SPIS TREŚCI

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Stan istniejący
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu
- 1.4. Zestawienie projektowanych elementów zagospodarowania terenu
- 1.5. Ochrona zabytków
- 1.6. Wpływ eksploatacji górniczej
- 1.7. Ochrona środowiska

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

- 2.1. Podstawa opracowania
- 2.2. Założenia
- 2.3. Podstawowe parametry techniczne
- 2.4. Plan sytuacyjny
- 2.5. Profil podłużny
- 2.6. Konstrukcja nawierzchni
- 2.7. Odwodnienie
- 2.8. Uwagi końcowe

II ZAŁĄCZNIKI

1. Decyzja Prezydenta Wrocławia o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30.01.2018r.
2. Zaświadczenie o ostateczności decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 03.01.2019r.
3. Pismo WAI B UM Wrocławia w sprawie odstępstwa z dnia 12.11.2019r.
4. Pismo PKP PLK z dnia 19.10.2019r.
5. Pismo PKP PLK z dnia 18.03.2019r.
6. Uzgodnienie PKP PLK z dnia 10.10.2018r.
7. Opinia WUOZ z dnia 27.07.2017r
8. Opinia WIM z dnia 27.09.2019r.
9. Uzgodnienie projektu drogowego ZDiUM z dnia 24.09.2019r.
10. Uzgodnienie projektu oświetlenia ZDiUM z dnia 24.01.2020r.
11. Uzgodnienie projektu MKT ZDiUM z dnia 07.02.2020r.
12. Uzgodnienie MPWiK z dnia 24.07.2019r.
13. Uzgodnienie MCS z dnia 07.11.2019r.
14. Zgoda ZZM z dnia 15.01.2020r.
15. Warunki Techniczne Tauron S.A. z dnia 03.09.2019r.
16. Opinia Koordynatora Projektu Wystrój Plastycznego Miasta
17. Decyzja Prezydenta Wrocławia zezwalająca na wyłączenie działek z produkcji rolnej z dnia 02.01.2020r.

III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 | rys. D-1 i D-2 |
| 2. Przekroje normalne w skali 1:50 | rys. D-2.1-D-2.4 |
| 3. Profile podłużne w skali 1:500/50 | rys. D-3.1 i D-3.2 |

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy branży drogowej budowy drogi rowerowej, ciągu pieszego i ciągu pieszo-rowerowego.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane obejmuje część inwestycji (odcinek między ulicami Borowską a Bardzką) „zielonej rowerowej obwodnicy Wrocławia” - etap 1:

- budowa ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Pirenejskiej, o długości ok. 225m,
- budowa drogi rowerowej na odcinku od ul. Pirenejskiej do ul. Pawiej, o długości ok. 165m,
- budowa drogi rowerowej na odcinku od ul. Pawiej do ul. Srebrnogórskiej, o długości ok. 490m,
- budowa ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od ul. Srebrnogórskiej do ul. Wambierzyckiej, o długości ok. 140m,
- budowa drogi rowerowej na odcinku od ul. Wambierzyckiej do ul. Bardzkiej, o długości ok. 320m,
- budowa ciągu pieszego na odcinku od ul. Wambierzyckiej do ul. Bardzkiej, o długości ok. 320m,
- budowa kanału MKT na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej,
- budowa oświetlenia drogowego na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej.

Przedmiotowe zadanie realizowane jest w ramach programu WBO

1.2. Stan istniejący

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa dolnośląskiego, miasto powiat Wrocław na działkach nr 47, 48/5, 70 (AM-14), 140/1, 140/2, 149/33, 149/32, 149/18, 149/30, 149/36, 156/6 (AM-15), 61/13, 67, 62/7, 63/7, 64/9, 66/8 (AM-16), 5/2, 5/1, 4/1, 4/2 (AM-17) w obrębie Gaj.

Teren przewidziany pod inwestycję jest płaski, niezagospodarowany, porośnięty pojedynczymi drzewami. Inwestycja zlokalizowana jest w sąsiedztwie linii kolejowej nr 349 relacji Święta Katarzyna - Wrocław Kuźniki na wysokości km 7,600 - 9,000. Trasa drogi rowerowej zostanie poprowadzona po północnej stronie nasypu kolejowego (u jego podnóża) zgodnie z dotychczasowym przebiegiem ścieżki gruntowej.

W przekroju poprzecznym **ulica Borowska** posiada jedną jezdnię o dwóch pasach ruchu w przeciwnych kierunkach. Jezdnia ul. Borowskiej jest utwardzona o konstrukcji nawierzchni z betonu asfaltowego, szerokości 7.00m, ograniczona krawężnikiem. Po obu stronach ulicy zinwentaryzowano chodniki dla pieszych z kostki betonowej o szerokości 1.90-2.00m oraz drogę rowerową (po stronie wschodniej) z mieszanki asfaltowej o szerokości 2.50m.

Odwodnienie powierzchniowe zapewniają spadki podłużne i poprzeczne płaszczyzn nawierzchni w kierunku wpustów drogowych i dalej kolektorem kanalizacji deszczowej.

W przekroju poprzecznym **ulica Bardzka** posiada jedną jezdnię o dwóch pasach ruchu w przeciwnych kierunkach. Jezdnia ul. Bardzkiej jest utwardzona o konstrukcji nawierzchni z betonu asfaltowego, szerokości 7.00m, ograniczona krawężnikiem. Po obu stronach ulicy zinwentaryzowano chodniki dla pieszych z kostki betonowej o szerokości 2.00m oraz ścieżki rowerowe z mieszanki asfaltowej o szerokości 3.00m. Odwodnienie powierzchniowe zapewniają spadki podłużne i poprzeczne płaszczyzn nawierzchni w kierunku wpustów drogowych i dalej kolektorem kanalizacji deszczowej.

W stanie istniejącym **ulica Pawia** jest ciągiem pieszo – rowerowym i wyłączona jest z ruchu samochodowego. W przekroju poprzecznym zinwentaryzowano chodnik dla pieszych z kostki betonowej o szerokości 2.00m oraz ścieżkę rowerową z mieszanki asfaltowej o szerokości 2.50m, ograniczone obrzeżem betonowym. Wody opadowe są odprowadzane poprzez spadki podłużne i poprzeczne płaszczyzn nawierzchni w teren przyległy.

W pasie drogowym występuje następujące uzbrojenie terenu:

- kanalizacja sanitarna - ks1000 oraz ks900,
- linia teletechniczna,
- linia energetyczna doziemna eN,
- linia energetyczna doziemna SN,
- sieć gazociągowa – g250 i g400.

Budowa geologiczna

Podłoże naturalne w rejonie projektowanej inwestycji rozpoznano ośmioma otworami wykonanymi do głębokości 2,00 m p.p.t. Na badanym terenie od powierzchni stwierdzono warstwę nasypów, która w otworach O-2.3, O-2.6 i O-2.7 nie została przewiercona do głębokości 2,00 m p.p.t. Poniżej nasypów występowały generalnie utwory w postaci piasków gliniastych i glin piaszczystych, a sporadycznie piasków średnich. Utwory morenowe również nie zostały przewiercone do głębokości 2,00 m p.p.t.

Warunki hydrogeologiczne

W trakcie badań terenowych w dniu 16.04.2017 roku w otworach O-2.2, O-2.4, O-2.5 nawiercono pierwsze zwierciadło wód gruntowych. Dodatkowo w otworze O-2.3 stwierdzono obfite sączenia na głębokości 1,50 m p.p.t. Pierwsze zwierciadło wód gruntowych miało charakter swobodny oraz naporowy i nawiercone zostało na głębokości 1,20 – 1,90m p.p.t. oraz stabilizowało się na głębokości około 1,00 – 1,90 m p.p.t. Warstwę wodonośną tworzą generalnie piaski średnie. Poziom pierwszego zwierciadła wód gruntowych może ulegać wahaniom, a wahania te będą uzależnione od intensywności opadów atmosferycznych oraz wiosennych roztopów. Wahania te mogą dochodzić nawet od 0,50 do 1,00 m.

Geologiczno-inżynierska charakterystyka gruntów

Charakterystykę warunków geotechnicznych na terenie objętym badaniem wykonano do głębokości przeprowadzonego rozpoznania na podstawie analizy makroskopowej gruntów, badań penetrometrem tłoczkowym oraz badań lekką sondą dynamiczną.

Właściwości fizyczno-mechaniczne gruntów takie jak wilgotność naturalna W_n [%] i gęstość objętościowa ρ [t/m³] oraz parametry wytrzymałościowe C_u [kPa], Φ_u [°], M_o [MPa], E_o [MPa] wyznaczono wg PN-81/B-03020 metodą B.

Za cechę przewodnią dla gruntów nie spoistych przyjęto stopień zagęszczenia I_D wyznaczony w terenie na podstawie badań lekką sondą dynamiczną, a dla gruntów niespoistych przyjęto stopień plastyczności I_L wyznaczony w terenie na podstawie badań makroskopowych oraz badań przy użyciu penetrometru tłoczkowego.

Łącznie dla gruntów rodzimych podłoża wydzielono trzy warstwy geotechniczne, dla nasypów wydzielono jedną warstwę geotechniczną.

Szczegółowy podział warstw geotechnicznych przedstawia się następująco:

Grunty nasypowe

Warstwa N – nasypy barwy czarnej.

Grunty niespoiste

Warstwa I – reprezentowana przez piaski średnie w stanie średnio zagęszczonym, dla których właściwości fizycznomechaniczne wyznaczono dla parametru wiodącego $I_D = 0,40$.

Grunty spoiste (stopień konsolidacji C)

Warstwa II – reprezentowana przez piaski gliniaste oraz gliny piaszczyste w stanie plastycznym, dla których właściwości fizyczno-mechaniczne wyznaczono dla parametru wiodącego $I_L = 0,40$.

Warstwa III – reprezentowana przez piaski gliniaste oraz gliny piaszczyste w stanie plastycznym, dla których właściwości fizyczno-mechaniczne wyznaczono dla parametru wiodącego $I_L = 0,20$.

Wnioski i zalecenia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463) dla przedstawionej inwestycji przyjęto I kategorię geotechniczną oraz proste warunki gruntowe.
- Ze względu na występowanie w podłożu sporej ilości gruntów nasypowych proponuję się ich wymianę na podsypkę piaszczysto-żwirową zagęszczaną warstwami pod projektowaną drogę rowerową. Można również rozważyć możliwość wzmocnienia podłoża po przez wykonanie stabilizacji „na miejscu” lub „z dowozu”.
- Warunki geotechniczne podłoża budowlanego umożliwiają posadowienie bezpośrednio projektowanej inwestycji.

- W trakcie prac budowlanych należy zabezpieczyć ewentualne wykopy przed zalaniem ich wodami pochodzącymi z opadów atmosferycznych lub wiosennych roztopów by wody te nie rozluźniły nadmiernie niespoistych gruntów oraz uplastyczyły gruntów spoistych występujących w dnie tych wykopów. Roboty ziemne zaleca się prowadzić w okresie „suchym”.
- Roboty ziemne należy prowadzić pod stałym nadzorem geotechnicznym, polegającym na bieżącej kontroli zgodności z dokumentacją warunków gruntowych i wodnych oraz zapobieganiu działaniom pogarszającym warunki gruntowe.
- Prace budowlane i ziemne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i zaleceniami wykonania, ograniczając do minimum ich negatywny wpływ na poszczególne komponenty środowiska.

1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Planuje się budowę drogi dla rowerów i ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni bitumicznej, łącznej długości ok. 1340.00m. Projektowana droga rowerowa poprowadzone została po północnej stronie nasypu kolejowego. Trasa została wytyczona zgodnie z dotychczasowym przebiegiem ciągu pieszo – rowerowego o nawierzchni gruntowej, dokonując nieznacznych korekt w miejscach załamania osi trasy.

Zaprojektowano jezdnię drogi o nawierzchni bitumicznej, szerokości 2.50m i spadku jednostronnym o wartości 2% w kierunku północnej krawędzi celem odprowadzenia wód opadowych w pas zieleni przydrożnej.

W związku z brakiem możliwości poszerzenia istniejącego pasa drogowego na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Pirenejskiej oraz od ul. Srebrnogórskiej do ul. Wambierzyckiej zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni bitumicznej, długości ok. 230m i 140m.

Zaprojektowano jezdnię ciągu o nawierzchni bitumicznej, szerokości 3.00m i spadku jednostronnym o wartości 2-3% w kierunku północnej krawędzi celem odprowadzenia wód opadowych w pas zieleni przydrożnej.

Dodatkowo na odcinku od ul. Wambierzyckiej do ul. Bardzkiej, po północnej stronie ścieżki rowerowej, zaprojektowano ciąg pieszy o nawierzchni z kruszywa długości ok. 320.00m. Projektowany ciąg zostanie oddzielony od ścieżki rowerowej pasem zieleni o zmiennej szerokości – od 1.00m do 4.00m.

Jezdnie ciągu szerokości 2.00m o nawierzchni z kruszywa zostanie ograniczona obustronnie obrzeżami z kostki kamiennej 9x11cm wtopionymi, spoiny wypełnić zaprawą cementowo-piaskową. Zakłada się zastosowanie spadku jednostronnego o wartości 2-3% w kierunku południowej krawędzi celem odprowadzenia wód opadowych w pas zieleni przydrożnej.

Szczegółową geometrię układu drogowego pokazano na projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500 (rys. nr D-1 i D-2).

1.4. Zestawienie projektowanych elementów zagospodarowania terenu

- powierzchnia nawierzchni drogi rowerowej - 2580.00m²;
- powierzchnia nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego – 1120.00m²;
- powierzchnia nawierzchni ciągu pieszego – 650.00m²;
- dł. obrzeża betonowego 6/20cm – 40.00m;
- dł. obrzeża z kostki kamiennej 9x11cm – 830.00m;
- dł. krawężnika betonowego 15/30cm (wyniesionego) – 35.00m;
- wycinka drzew – 201 szt.

1.5. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w całości na działkach przeznaczonych pod inwestycję, obręb Gaj na działkach nr 47, 48/5, 70 (AM-14), 140/1, 140/2, 149/33, 149/32, 149/18, 149/30, 149/36, 156/6 (AM-15), 61/13, 67, 62/7, 63/7, 64/9, 66/8 (AM-16), 5/2, 5/1, 4/1, 4/2 (AM-17) oraz w części działki sąsiadujące z inwestycją nr: 1 (AM-1), 1 (AM-2), 1/1 (AM-3) obręb Wojszyce.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1440),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016r. poz. 672),
- Ustawa z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym – (Dz.U. z 2017r., poz. 2117),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7.08.2008r. - Dz.U. z 2014r., poz. 1227).

1.6. Ochrona zabytków

Zgodnie z pismem nr WZA.5183.4029.2017.AZ z dnia 27.07.2017r. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu zaopiniował budowę ścieżki rowerowej pozytywnie.

W razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych Wykonawca zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

1.7. Ochrona środowiska.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie drogi rowerowej i ciągu pieszego. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym oraz na podstawie Art. 71 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Prace ziemne lub inne roboty wykonywane w obrębie korzeni, pnia, korony drzewa lub krzewu należy prowadzić w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy uwzględnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Podczas prowadzenia prac polegających na budowie drogi mogą wystąpić uciążliwości w postaci:

- nadmiernego zapylenia spowodowanego pracami ziemnymi,
- wzrost emisji hałasu po przez używanie maszyn i urządzeń budowlanych,
- zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego spowodowane nieprawidłową eksploatacją maszyn i urządzeń budowlanych jak i brakiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami,
- zanieczyszczenia powietrza spowodowane zapyleniem oraz zwiększoną emisją gazów i pyłów z pracujących maszyn i urządzeń budowlanych.

Przy budowie zostaną użyte minimalne, niezbędne ilości materiałów, tak, aby droga spełniała założone normy bez nadmiernej ingerencji w środowisko. Wykonawca prac jest obowiązany do używania sprawnego technicznie sprzętu, a w razie awarii (np. wyciek oleju z maszyny) do zabezpieczenia miejsca wycieku (np. poprzez użycie sorbentu) i powiadomienia odpowiednich służb w celu likwidacji awarii i usunięcia jej skutków. Nie przewiduje się magazynowania paliw na terenie inwestycji. Tankowanie maszyn budowlanych odbywać się będzie w wyznaczonym miejscu, paliwem dowożonym tylko w niezbędnych ilościach w zależności od potrzeb tak, aby umożliwić pracę maszyn. Serwis maszyn budowlanych, który mógłby stwarzać potencjalne zagrożenie dla środowiska odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w odpowiednim do tego miejscu (warsztat), odpowiedzialnym za serwis będzie wykonawca prac.

W związku z tym, że prace budowlane będą prowadzić do emisji pyłów w związku z użyciem kruszyw, w celu eliminacji nadmiernego pylenia i ze względów technologicznych zagęszczanie warstw odbywać się będzie po uprzednim zraszaniu wodą.

Na terenie budowy zostaną wyznaczone zaplecza socjalne dla pracowników (barak budowlany, toalety przenośne) oraz miejsce zbierania odpadów bytowo-komunalnych.

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Inwestor: Gmina Wrocław reprezentowana przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

Obiekt: Droga rowerowa, ciąg pieszo-rowerowy i ciąg pieszy

Adres: ul. Borowska i Bardzka we Wrocławiu

Biuro projektowe: Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak

2.1. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym – Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Długiej 49, nr TXZ/TRP/051/43/2017.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Dziennik Ustaw nr 43, Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r., poz. 124 ze zm.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1440).
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r., poz. 1137).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332, ze zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015r., poz. 1651, ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462, ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U. z 2015r., poz. 680).
- Norma PN-S-02204:1997 Drogi samochodowe. Odwodnienie dróg.
- Norma PN-S-02205: 1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne.
- Decyzja Prezydenta Wrocławia nr 461/2018 z dnia 30 stycznia 2018r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Uchwała nr V/48/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 stycznia 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej we Wrocławiu.
- Mapa ewidencji gruntów 1:5000.

2.2. Założenia

Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- Budowę ciągu pieszo - rowerowego na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Pirenejskiej oraz od ul. Srebrnogórskiej do ul. Wambierzyckiej.
- Budowę drogi rowerowej na odcinku od ul. Pirenejskiej do ul. Srebrnogórskiej oraz od ul. Wambierzyckiej do ul. Bardzkiej.

- Budowę ciągu pieszego na odcinku od ul. Wambierzyckiej do ul. Bardzkiej.
- Budowę sieci MKT.
- Budowę oświetlenia drogowego.

2.3. Podstawowe parametry techniczne

Podstawowe parametry techniczne przyjęto zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz.U. 2016 poz. 124).

DROGA ROWEROWA:

- funkcja: droga dla rowerów,
- szerokość: 2.50m,
- pochylenie poprzeczne: 2.0% (jednostronny),
- promień na skrzyżowaniach: R=4.0m.

CIĄG PIESZY:

- funkcja: droga dla pieszych,
- szerokość: 2.00m,
- pochylenie poprzeczne: 2.0-3.0% (jednostronny),
- promień na skrzyżowaniach: R=2.0m.

CIĄG PIESZO-ROWEROWY:

- funkcja: droga dla pieszych i rowerzystów,
- szerokość: 3.00m,
- pochylenie poprzeczne: 2.0-3.0% (jednostronny),
- promień na skrzyżowaniach: R=4.0m.

2.4. Plan sytuacyjny

Planuje się budowę drogi dla rowerów i ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni bitumicznej, łącznej długości ok. 1340.00m. Projektowana droga rowerowa poprowadzone została po północnej stronie nasypu kolejowego. Trasa została wytyczona zgodnie z dotychczasowym przebiegiem ciągu pieszo – rowerowego o nawierzchni gruntowej, dokonując nieznacznych korekt w miejscach załamania osi trasy.

Zaprojektowano jezdnię drogi o nawierzchni bitumicznej, szerokości 2.50m i spadku jednostronnym o wartości 2% w kierunku północnej krawędzi celem odprowadzenia wód opadowych w pas zieleni przydrożnej.

W związku z brakiem możliwości poszerzenia istniejącego pasa drogowego na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Pirenejskiej oraz od ul. Srebrnogórskiej do ul. Wambierzyckiej zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni bitumicznej, długości ok. 230m i 140m.

Zaprojektowano jezdnię ciągu o nawierzchni bitumicznej, szerokości 3.00m i spadku jednostronnym o wartości 2-3% w kierunku północnej krawędzi celem odprowadzenia wód opadowych w pas zieleni przydrożnej.

Dodatkowo na odcinku od ul. Wambierzyckiej do ul. Bardzkiej, po północnej stronie ścieżki rowerowej, zaprojektowano ciąg pieszy o nawierzchni z kruszywa długości ok. 320.00m. Projektowany ciąg zostanie oddzielony od ścieżki rowerowej pasem zieleni o zmiennej szerokości – od 1.00m do 4.00m.

Jezdnie ciągu szerokości 2.00m o nawierzchni z kruszywa zostanie ograniczona obustronnie obrzeżami z kostki kamiennej 9x11cm wtopionymi, spoiny wypełnić zaprawą cementowo-piaskową. Zakłada się zastosowanie spadku jednostronnego o wartości 2-3% w kierunku południowej krawędzi celem odprowadzenia wód opadowych w pas zieleni przydrożnej.

Szczegółową geometrię układu drogowego pokazano na projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500 (rys. nr D-1 i D-2).

2.5. Profil podłużny

Profil podłużny drogi rowerowej oraz ciągu pieszego dostosowano do istniejących rzędnych terenu.

2.6. Konstrukcja nawierzchni

Na objętym opracowaniem odcinku, z uwagi na umożliwienie dojazdu do infrastruktury, przyjęto jeden typ konstrukcji nawierzchni jezdni z mieszanki z betonu asfaltowego dla kategorii ruchu: KR1.

Konstrukcja nawierzchni ścieżki rowerowej i ciągu pieszo-rowerowego odcinek pomiędzy ulicą Borowską, a ulicą Pirenejską:

Grubość	Warstwa	Materiał
4cm	ścieralna	beton asfaltowy 0/8mm
5cm	wiążąca	beton asfaltowy AC 16W
18cm	podbudowa	kruszywo łamane 0-63mm stab. mech.
30cm	mrozoochronna	kruszywo o CBR>35% i k>8m/dobę

Konstrukcja nawierzchni ścieżki rowerowej i ciągu pieszo-rowerowego odcinek pomiędzy ulicą Pirenejską, a ulicą Bardzką:

Grubość	Warstwa	Materiał
4cm	ścieralna	beton asfaltowy 0/8mm
5cm	wiążąca	beton asfaltowy AC 16W
18cm	podbudowa	kruszywo łamane 0-63mm stab. mech.
30cm	podłoże strukturalne	mieszanka kamienno – glebowa

Konstrukcja nawierzchni ciągu pieszego:

Grubość	Warstwa	Materiał
9cm	ścieralna	kruszywo łamane 0/31.5mm stab. mech.
18cm	podbudowa	kruszywo łamane 0-63mm stab. mech.
30cm	podłoże strukturalne	mieszanka kamienno – glebowa

Przed rozpoczęciem wykonania warstw konstrukcyjnych należy skontrolować właściwe zagęszczenie podłoża oraz zasypek wykopów po robotach związanych z budową sieci. Urządzenia infrastruktury podziemnej, fundamenty, studnie powinny być przykryte, zasypane materiałem odpowiadającym, co do rodzaju i parametrów wykonywanej warstwy, ze szczególnym zwróceniem uwagi na zagęszczenie.

Wykonawca robót w przypadku wykonania wykopów i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni powinien uzyskać parametry koryta zgodne ze ST. W przypadku braku możliwości uzyskania wymaganych parametrów Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt powinien doprowadzić podłoże do wymaganych parametrów. W tym celu należy zastosować np. wymianę gruntu lub stabilizację na miejscu spoiwami hydraulicznymi.

Warstwę podłoża strukturalnego należy wykonać z mieszanki kruszywa łamanego o stopniowanym uziarnieniu (dolna warstwa frakcji kruszywa to 100-150mm, a górna to 63-100mm) oraz gliniastej ziemi urodzajnej (3-4% humusu) wraz z próchnicą.

Połączenia warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego z obrzeżami oraz urządzeniami obcymi należy uszczelnić taśmą bitumiczną.

2.7. Odwodnienie

Odwodnienie nawierzchni ścieżki rowerowej oraz ciągu pieszego zapewniono przez odpowiednie pochylenie podłużne i poprzeczne płaszczyzn nawierzchni w kierunku zieleńca. Obrzeża stanowiące obramowanie ścieżki i ciągu pieszego, na połączeniu z terenami zielonymi będą wtopione, aby umożliwić swobodny spływ wody.

2.8. Oświetlenie

Zgodnie z projektem wykonawczym branży elektrycznej.

2.9. Kanał MKT

Zgodnie z projektem wykonawczym branży teletechnicznej.

2.10. Uwagi końcowe.

- Wykopy wzdłuż drogi należy zabezpieczyć barierkami, oznakować tablicami ostrzegawczymi i oświetlić, przed zasypaniem wykopu należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

- Ewentualne, konieczne i uzasadnione zmiany dopuszcza się wyłącznie za zgodą projektanta i Inwestora na podstawie dokumentacji zamiennej lub w trakcie realizacji na podstawie wpisów do dziennika budowy.
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Niesprecyzowane w niniejszym opracowaniu typy materiałów budowlanych należy uściślić przed zakupem w porozumieniu z doradztwem technicznym producenta bądź dostawcy.
- Ściśle przestrzegać instrukcji użycia materiałów budowlanych i wykończeniowych podanych przez producenta lub dostawcę materiałów budowlanych.
- Prace budowlane prowadzić zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, współczesną wiedzą techniczną, pod nadzorem wykwalifikowanych i uprawnionych osób przestrzegając obowiązujących przepisów BHP określonych w rozporządzeniu ministra infrastruktury z dnia 06.02.2003, obowiązującymi od dnia 19.09.2003 (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z dni. 19.03.2003).
- Przestrzegać warunków podanych w uzgodnieniach.
- Roboty ziemne w okolicach innych sieci podziemnych wykonać ręcznie.
- Przed wejściem na plac budowy powiadomić pisemnie, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót, właścicieli urządzeń podziemnych oraz właścicieli terenu.
- Roboty ziemne wykonywać pod nadzorem właścicieli urządzeń podziemnych.

ZAŁĄCZNIKI

Prezydent Wrocławia



№
Z UPŁATY SKARBOWEJ
art. 7 ust. 3
ustawy o opłacie skarbowej
(t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)
STARSZY SPECJALISTA
Halina Mutecka

WAB.6733.6.2017.P3.JW-4
nr kancelaryjny: 42325/2017

Wrocław



30 STY. 2018

DECYZJA 461 /2018
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1073), w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 te same ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t.: Dz.U. z 2017r., poz. 1257)

U S T A L A M

na rzecz **Gminy Wrocław - Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta**

lokalizację inwestycji celu publicznego dla zadania:

budowa drogi pieszo - rowerowej na części działki nr 47, AM-14 oraz działce nr 5/1 i części działek nr: 5/2, 4/1, 4/2, AM-17 w obrębie Gaj) wraz z odwodnieniem i oświetleniem na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej we Wrocławiu.

W ramach inwestycji przewiduje się :

- budowę ciągu pieszo - rowerowego
- budowę ścieżki rowerowej
- budowę ciągu pieszego
- budowę kanału MKT
- budowę oświetlenia

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy.

Obiekty infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

a) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Nie dotyczy (ze względu na rodzaj inwestycji).

b) Ustalenia dotyczące zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.

Nie dotyczy.

c) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tak więc nie jest przedsięwzięciem, o którym mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bio.um.wroc.pl

Ze względu na rodzaj i położenie inwestycji, stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 (art. 96 ust. 3 ww. ustawy).

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody, o jakich mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz należy uwzględnić ochronę środowiska, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Ewentualne usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić wyłącznie w zgodzie z przepisami ustawy o ochronie przyrody, m.in.: art. 83 ust. 1, 83a ust. 1, 83f ust. 1.

Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom (art. 87a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).

d) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jak również nie są ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków (Zarządzenie Nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24.11.2014r.).

W przypadku odkrycia, w trakcie prowadzenia robót, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia o tym Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

e) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

Dostęp na teren inwestycji – z istniejącego układu komunikacyjnego.

Wnioskowany teren jest uzbrojony w niezbędną infrastrukturę techniczną.

W przypadku konieczności prowadzenia nowych odcinków sieci lub przełożenia odcinków sieci istniejących poza granice terenu objętego załącznikiem do niniejszej decyzji – należy wystąpić w koniecznym zakresie o odrębną decyzję.

f) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

- *Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej.*

Przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

- *Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności.*

Planowana inwestycja nie pozbawi możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności.

- *Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.*

Nie dotyczy.

- *Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.*

Planowana inwestycja nie jest źródłem uciążliwości powodowanych przez hałas w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo Ochrony Środowiska*.

Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo Ochrony Środowiska*.

Planowana inwestycja nie jest źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo Ochrony Środowiska*.

Należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. *w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego*

Planowana inwestycja nie jest źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo Ochrony Środowiska*.

- *Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.*
Planowana inwestycja nie wpływa na jakość powietrza oraz nie pogarsza standardów jakości gleby.

g) Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Obszar objęty niniejszą decyzją:

- nie zalicza się do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, o których mowa w art. 88d ust. 2 ustawy Prawo wodne
- nie zalicza się do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- nie znajduje się w granicach terenu z udokumentowanym złożem kopalin,
- nie znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

h) Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.

Na etapie projektowania i ubiegania się o zatwierdzenie planowanej inwestycji przez organ administracji architektoniczno-budowlanej będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz normy techniczne w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki przedsięwzięcia, będącego przedmiotem niniejszej decyzji.

Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane i aktach wykonawczych do tej ustawy - z uwzględnieniem obowiązku uzyskania przez inwestora wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów.

Ponadto będą mieć zastosowanie:

- Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- Ustawa z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody;

3. Uzyskane uzgodnienia i opinie.

- opinia ZDIUM dotycząca uzbrojenia terenu w zakresie dróg dla zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji – TUP.4013.2.756.117935.4281.2017.2018.ML z dnia 12.01.2018r.
- Marszałek Województwa Dolnośląskiego - w związku z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Zgodnie z art.53 ust.5 w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Sytuacja taka miała miejsce w niniejszej sprawie.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono w części graficznej niniejszej decyzji na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 – załącznik nr 1.

W przypadku konieczności rozszerzenia zakresu przedmiotowej inwestycji należy wystąpić o odrębną decyzję ustalającą w koniecznym zakresie lokalizację inwestycji celu publicznego.

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UZASADNIENIE

Dnia 05.12.2017r. z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji wystąpiła Gmina Wrocław - Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, działająca przez swojego pełnomocnika - Rafała Walkowiaka.

Wniosek obejmował: budowę drogi pieszo-rowerowej na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej. W ramach inwestycji inwestor planuje budowę ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 3,0-3,5m i nawierzchni bitumicznej. Budowę ścieżki rowerowej o szerokości 2,5m i nawierzchni bitumicznej. Budowę ciągu pieszego o nawierzchni szutrowej i szerokości 2m. Dla inwestycji planuje się spadek jednostronny 2%. W ramach inwestycji planuje się również budowę kanału MKT oraz budowę oświetlenia i odwodnienia. Całkowita długość wynosi ok. 1400 m.

Wniosek zawierał wszystkie niezbędne elementy, określone w art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po przeanalizowaniu przedmiotu wniosku organ stwierdził, że zamierzenie wymaga wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, tak jak wnioskował inwestor, gdyż:

- powoduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu,
- teren inwestycji znajduje się w obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego w oparciu o art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tutejszy organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Na podstawie dostępnego w formie elektronicznej programu System Informacji Prawnej LEX przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Obecnie część terenu przedmiotowej inwestycji, tj. część działki nr 47 AM-14, obręb Gaj nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych. Pozostała część tego terenu obejmująca działkę nr 5/1 i części działek nr 5/2, 4/1 i 4/2, AM-17, obręb Gaj objęta jest przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Wzgórza Gajowego we Wrocławiu (Uchwała Nr IX/180/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 maja 2011 r.)

Na podstawie egzemplarza archiwalnego obowiązującego na przedmiotowym terenie do dnia 31 grudnia 2003 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Gaj Południe we Wrocławiu uchwalonego przez Miejską Radę Narodową uchwałą nr VI/50/94 ustalono, że planowana inwestycja nie jest położona na terenie przeznaczonym w tym planie dla realizacji celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wykorzystując dane uzyskane drogą elektroniczną z zasobu Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące otoczenia terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 10 *K.p.a.*) i wymogów art. 53 ust. 1 ww. ustawy wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o lokalizacji przedmiotowej inwestycji oraz przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Z możliwości wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań strony nie skorzystały.

Dowody, na których organ oparł swoje rozstrzygnięcie przedstawione w sentencji decyzji – to zgodność planowanego zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi. Nie zachodziła konieczność eliminowania dowodów, którym należało odmówić wiarygodności i mocy dowodowej.

Niniejsza decyzja wydana została na podstawie przepisu art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o treści: inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku (o czym wcześniej w treści uzasadnienia) - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Stosownie zaś do przepisu art. 4 ust. 2 tejże ustawy, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym: 1) lokalizację inwestycji celu publicznego (co ma miejsce w niniejszej sprawie) ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego; 2) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Natomiast przywołany w podstawie prawnej decyzji przepis art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wskazuje, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Wyjaśnić przy tym należy, że zgodnie z przepisami art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - decyzje w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej wydaje wójt, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej. Wójt może upoważnić swoich zastępców lub innych pracowników urzędu gminy do wydawania decyzji administracyjnych, o których mowa w ust. 1, w imieniu wójta. Jednocześnie art. 11a ust. 3 tej ustawy precyzuje, że ilekroć w ustawie jest mowa o wójcie, należy przez to rozumieć także burmistrza oraz prezydenta miasta. Podkreślić należy, iż art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 wielokrotnie przywoływanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - wskazuje wprost wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, jako organ właściwy do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja, o której mowa w art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uprawnia inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę dla zamierzenia budowlanego w niej określonego. Kwestia możliwości realizacji tego zamierzenia będzie rozstrzygana dopiero na etapie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydawania pozwolenia na budowę, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno - budowlanej.

W myśl art. 55. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, lokalizacja inwestycji celu publicznego ustalona w niniejszej decyzji wiąże tę administrację w tym sensie, że nie może ona wydać pozwolenia na budowę w odniesieniu do terenu, który nie został objęty tą decyzją i nie może też wykraczać poza warunki nią określone. Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzekłem jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

mapa zasadnicza w skali 1:500 – (CZĘŚĆ 1, 2, 3)

Strony postępowania:

1. Gmina Wrocław - Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (pełnomocnik-Rafał Walkowiak)
2. Zarząd Województwa Dolnośląskiego
3. Departament Eksploatacji i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Rafał Walkowiak – pełnomocnik, ul. Cukrowa 5a/13, 52-316 Wrocław
2. Zarząd Województwa Dolnośląskiego, Wybrzeże J. Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
3. Departament Eksploatacji i Nieruchomości – w miejscu
4. a/a x 2 (PP - 10 000m²)

Ponadto strony powiadomione zostaną w drodze obwieszczenia stosownie do art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2017.1073).

Z up. PREZYDENTA
Joanna Skrzyńska
KIEROWNIK ZESPÓŁU
LOKALIZACJI INWESTYCJI



Do wiadomości:

1. Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław
2. Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław, al. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

Departament Architektury i Rozwoju



WAB.6727.465.2018.P3.JW-1
nr kancelaryjny 44852/2018

Wrocław 03 STY. 2019

ZAŚWIADCZENIE 18/2019

W związku z art. 217 § 1 i § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego
(t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096)

zaświadczam, że Decyzja Prezydenta Wrocławia Nr 461/2018 z dnia 30.01.2018r.

ustalająca na rzecz Gminy Wrocław - Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta

lokalizację inwestycji celu publicznego dla zadania:

**budowa drogi pieszo - rowerowej na części działki nr 47, AM-14 oraz działce nr 5/1
i części działek nr: 5/2, 4/1, 4/2, AM-17 w obrębie Gaj) wraz z odwodnieniem
i oświetleniem na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej we Wrocławiu**

z uwagi na nieskorzystanie w ustawowym terminie przez strony z możliwości jej wzruszenia,
w dniu 20.02.2018r. stała się **decyzją ostateczną** w toku instancji.

Niniejsze zaświadczenie wydano na wniosek pełnomocnika strony z dnia 21.12.2018r.

KIEROWNIK ZESPOŁU
LOKALIZACJI INWESTYCJI
Joanna Skrzyńska

Otrzymują :

1. Rafał Walkowiak, ul. Cukrowa 5a/13, 52-316 Wrocław
2. a/a

**NIE PODLEGA / ZWOLNIENIE
Z OPŁATY SKARBOWEJ**
art. 4 ust. 3
ustawy o opłacie skarbowej

STARSZY SPECJALISTA
Katarzyna Kotarba

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bip.um.wroc.pl

Departament Strategii i Rozwoju Miasta



Rafał Walkowiak
ul. Cukrowa 5a/13
52-316 Wrocław

WAB-IB. 6740.1802.2018.MB-4
Nr kanc. 44850/2018

Wrocław, dn. 12 -11- 2019

Dotyczy: odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w ramach zadania pn. Budowa drogi pieszo-rowerowej wraz z oświetleniem i kanałem MKT na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej.

Nawiązując do wniosku inwestora – Gminy Wrocław, działającego przez pełnomocnika – Pana Rafała Walkowiaka, złożonego 21.12.2018 r., w sprawie j.w., uprzejmie informuję, że w powyższej sprawie została wydana opinia przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu, pismo z dnia 16.10.2019 r. L. dz. IZDKOS 1a-505/l.kol.nr349/143a/2019/EB, które nawiązuje do pisma nr IZDKOS 1a-505/l.kol.nr349/134/2019/EB z dnia 11.02.2019 r.

Opinia stanowiąca podstawę do wyrażenia zgody na odstępstwo określone przedmiotowym wnioskiem od przepisów:

- art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t.: Dz. U. z 2017 r., poz. 2117, ze zmianami), tzn. usytuowania drogi i sieci uzbrojenia terenu w odległościach mniejszych niż 10 m od granicy obszaru kolejowego oraz w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru linii kolejowej,
- § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.1227), tzn. wykonywania robót ziemnych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego.

Uzyskana ww. opinia stanowi podstawę do udzielenia zgody na odstępstwo od ww. warunków, zgodnie z art. 57 ust. 1 i 2 ustawy o transporcie kolejowym.

Ponadto przedmiotowe odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy – Prawo Budowlane ograniczenia dla osób niepełnosprawnych oraz nie powinno powodować pogorszenia warunków zdrowotno – sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska, po spełnieniu określonych warunków zamiennych. Odstępstwo nie może także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego ani zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.

Jednocześnie informuję, że rozstrzygnięcie w sprawie zgody na odstępstwo zostanie dokonane na podstawie kompletnego projektu budowlanego zawierającego zezwolenia, uzgodnienia, opinie itp. załączonego do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę.

Załączniki:

1. kserokopia pisma PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 16.10.2019 r., nr IZDKOS 1a-505/l.kol.nr349/143a/2019/EB
2. kserokopia pisma PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 18.03.2019 r., nr IZDKOS 1a-505/l.kol.nr349/134/2019/EB

KIEROWNICZKA ZESPÓŁU
Inżynier architekt
Elżbieta Moskala

Otrzymują:

1. Adresat - pełnomocnik inwestora (+ zał.)
2. a/a **IBMB-4**

Sprawę prowadzi Maciej Brzeziński tel. +48 71777 70 22
Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bip.um.wroc.pl

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych
we Wrocławiu
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław
T: + 48 71 717 43 00
F: + 48 71 717 43 10
iz.wroclaw@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

143

Wrocław, 16/10/2019r

Nr IZDKOS 1a – 505/l.kol.nrl.kol.nr 349/143a/2019/EB

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Architektury i Budownictwa
KANCELARIA

Wpł. 28 -10- 2019 (10)

L. dz. 35655 - III

29.10.19

IB

Urząd Miejski Wrocławia
Wydział Architektury i Budownictwa
Pl. Nowy Targ 1-8
50 – 141 Wrocław

W nawiązaniu do pisma WAB-IB.6740.1802.2018.MB-3 nr.kan.44850/2018 przesyła w załączeniu pismo nr IZDKOS 1a-505/l.kol.nr349/134/2019/EB z dnia 18.03.2019r. - PKP Polskie Linie Kolejowe Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu będące odpowiedzią na pismo nr WAB-IB.6740.1801/2018/MB-2 nr.kan.44850/208 z dnia 11.02.2019r

W dalszej korespondencji z PKP PLK SA Zakładem Linii Kolejowych we Wrocławiu, prosimy powoływać się na powyższy numer pisma.

DYREKTOR
z up. 
Jarosław Kulikowski
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Opracowała: Elżbieta Bogusz T: +48 71 717 43 44

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
III Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000007560 NIP 115 2016 427
REGON 147716027 Wycena: Kapitał zakładowy w całości wpłaconego: 20 424 906 000 00 zł

1

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych
we Wrocławiu
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław
T: + 48 71 717 43 00
F: + 48 71 717 43 10
iz.wroclaw@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Nr IZDKOS 1a – 505/l.kol.nr349/134/2019/EB

Wrocław, 18/03/2019r

Urząd Miejski Wrocławia
Wydział Architektury i Budownictwa
Pl. Nowy Targ 1-8
50 – 141 Wrocław

W nawiązaniu do pisma WAB-IB.6740/17801/2018/MB-2, nr kan. 44849/2018 z dnia 11.02.2019r. - PKP Polskie Linie Kolejowe Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu informuje że za pismem nr IZDKOS1a-2100/611/344/2017 z dnia 10.10.2018r wydał uzgodnienie dla Pracowni Projektów Drogowych Rafał Wałkowiak ul. Cukrowa 5a/13, 52 – 316 Wrocław w zakresie: trasy projektowanej ścieżki pieszo – rowerowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na odcinku ul. Ślężna – Bardzka we Wrocławiu w zbliżeniu do terenu kolejowego linii kolejowej nr 349 Święta Katarzyna – Wrocław Kuźniki od km 7,600 – 10,500 – **bez uwag**.

Wydane uzgodnienie stanowi pozytywną opinię w/w inwestycji do wydania ewentualnego odstępstwa od Ustawy o transporcie kolejowym z 28 marca 2003 (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 poz.94 z 2007r z późn. zmianami) i Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury Nr 955 z 2008r (DZ.U. nr 153 z 2008r), przez właściwy organ administracji państwowej.

W dalszej korespondencji z PKP PLK SA Zakładem Linii Kolejowych we Wrocławiu, prosimy powoływać się na powyższy numer pisma.

DYREKTOR
z up. 
Jarosław Kulikowski
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Opracowała: Elżbieta Bogusz T: +48 71 717 43 44

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027. Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego. 18 624 936 000,00 zł

1

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych
we Wrocławiu
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław
T: + 48 71 717 43 00
F: + 48 71 717 43 10
iz.wroclaw@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



Nr IZDKOS1a-2100/611/344/2017

Wrocław, P/10/2018r

Pracownia Projektów Drogowych
Rafał Walkowiak
ul. Cukrowa 5a/13
52 -316 Wrocław

W nawiązaniu do pisma z dnia 11.06.2018r. - PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A. Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu jako Zarządca terenu kolejowego linii kolejowej nr 349 Święta Katarzyna – Wrocław Kuźniki **uzgadnia** trasę projektowanej ścieżki pieszo - rowerowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na odcinku ul. Ślężna - ul. Bardzka we Wrocławiu w zbliżeniu do terenu kolejowego linii kolejowej nr 349 na wys. km. 7,600 – 10,500 - **bez uwag**.

Informujemy:

Linia kolejowa nr 349 Święta Katarzyna – Wrocław Kuźniki należy do linii państwowego znaczenia (Dz. U. Nr 92 z 2013 r. – Rozporządzenie Rady Ministrów Nr 569 z dnia 17 kwiecień 2013r w sprawie wykazu linii kolejowych, które ze względów gospodarczych, społecznych, obronnych lub ekologicznych mają znaczenie państwowe). Jest linią zelektryfikowaną. Sieć trakcyjna jest pod napięciem 3 kV.

Dokumentacja projektowa budowy ścieżki pieszo-rowerowej w sąsiedztwie terenu kolejowego linii kolejowej nr 349 Święta Katarzyna – Wrocław Kuźniki winna uwzględnić zabezpieczenie projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż linii kolejowej nr 349 przed wejściem osób postronnych na nasyp kolejowy.

Projektowane oświetlenie ścieżki pieszo - rowerowej nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa transportu kolejowego.

Nie wyraża się zgody na stosowanie kolorystyki oświetlenia obowiązującej na PKP.

Nie wyraża się zgody na odprowadzenie wód opadowych do rowów kolejowych odwadniających podtorze linii kolejowej nr 349.

Wykonywanie robót nie może stwarzać zagrożenia dla eksploatacji linii kolejowej.

Za powstałe utrudnienia w ruchu pociągów, oraz ewentualne ograniczenia prędkości pociągów Wykonawca zostanie obciążony kosztami.

Inwestor (lub Wykonawca z upoważnienia Inwestora) przed przystąpieniem do budowy ścieżki pieszo – rowerowej w sąsiedztwie terenu kolejowego linii kolejowej nr 349 Święta Katarzyna – Wrocław Kuźniki przedłoży, dwa egz. PBW opracowanego zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i rozporządzeniami, zawierający;

1. Mapy sytuacyjno – wysokościowe PKP Linii kolejowej nr 349 z naniesioną:
 - a/. trasą projektowanej ścieżki pieszo – rowerowej
 - b/. kierunkami linii kolejowej nr 349 (najbliższe sąsiednie stacje kolejowe)

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027. Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 17 458 436 000,00 zł

- c. odległością od terenu kolejowego projektowanego świetlenia i kanału MKT.
2. przekrój poprzeczny podtorza z naniesionym oświetleniem i kanałem MKT, oraz odległościami od terenu kolejowego.
3. uzgodnienia z niżej wymienionymi zakładami kolejowymi:

PKP ENERGETYKA „ S.A.
Oddział w Warszawie
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Dolnośląski Rejon Dystrybucji
50- 503 WROCŁAW ul. Paczkowska 26

TK Telekom sp. z o.o.
03 -743 Warszawa ul. Kijowska 10/12A

PKP TELKOL sp.z o.o.
Region Zachodni
50 – 441 Wrocław ul. Tadeusza Kościuszki 82

4. technologię robót.
5. wypis z Rejestru gruntów

celem określenia „Warunków prowadzenia robót dla Inwestora i Wykonawcy”.

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do wydania ewentualnego odstępstwa od Rozporządzenia Ministra Infrastruktury nr 955 z 2008r (DZ.U.Nr 153 z 2008r) i Ustawy o transporcie kolejowym z 28 marca 2003 (DZ.U.Nr86 z 2003r z późniejszymi zmianami) przez organ administracji państwowej.

Zgodnie z Cennikiem Usług PKP PLK SA Zakładu Linii Kolejowych we Wrocławiu niniejsze uzgodnienie jest płatne w wysokości 100,00 zł (słownie sto złotych) + 23 % VAT, w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury lub rachunku uproszczonego przelewem na rachunek bankowy:

BRE BANK
74 1140 1010 0000 3508 8900 1103

W dalszej korespondencji z PKP PLK SA Zakładem Linii Kolejowych we Wrocławiu, należy powoływać się na powyższy numer sprawy.

DYREKTOR
Zbigniew Gzik

Do wiadomości:

1. ISE Wrocław Brochów
2. IZDKN –w/m
3. a/a

Opracowała: Elżbieta Bogusz T: +48 71 717 43 44

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. (071) 312-55 01, 311-28-99 fax 344-14-49
WZA.5183.4029.2017.AZ
rkp-25033-2017



Wrocław, 27.07.2017r.

Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak
ul. Cukrowa 5a/13
52-316 Wrocław

Dot.: opinii w zakresie ochrony zabytków archeologicznych w związku z budową ciągu pieszo-rowerowego, na odcinku ul. Ślężna-Bardzka, wzdłuż ul. Koszyckiej we Wrocławiu.

W odpowiedzi na pismo wpł. dnia 29.06.2017r. w sprawie jak wyżej informuję, że opiniuję pozytywnie przedmiotowe zamierzenie z następującymi zastrzeżeniami:

- w razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawastrwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446).

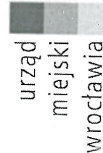
Niniejszą opinię należy włączyć do dokumentacji projektowej.

*Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/at-ka Wrocław, ul. Koszycka

Departament Infrastruktury i Transportu



Wrocław, 27 września 2019 r.

Pracownia Projektów Drogowych
Rafał Walkowiak
Ul. Cukrowa 5a/13
52-316 Wrocław

WIM-EM.7211.39.2019.ŁM

Dotyczy: wydania opinii do projektu budowy drogi rowerowej na odcinku ul. Borowska – ul. Bardzka we Wrocławiu, umowa nr TXZ/TRP/051/43/2017.

W odpowiedzi na pismo z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie wydania opinii do budowy drogi rowerowej na odcinku ul. Borowska – ul. Bardzka we Wrocławiu, umowa nr TXZ/TRP/051/43/2017, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego we Wrocławiu uprzejmie informuje, iż opiniuje **pozytywnie z uwagami**:

1. W odległości 10 m od miejsc przecinania się ruchu rowerowego z pieszym lub samochodowym projektować wyłącznie trawniki zamiast krzewów / drzew ze względu na konieczność zapewnienia widoczności.

Niniejszą opinię wydano działając na podstawie art. 10 ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 108, poz. 908, z późn. zm.), w związku z § 3, ust. 1, pkt 1 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* (Dz. U. Nr 177, poz. 1729).

KIEROWNIK DZIAŁU

Piotr Knapiński

Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
2. aa

Wydział Inżynierii Miejskiej
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. +48 717 77 71 12
fax +48 717 77 75 79
wim@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl



Wrocław, dnia 2019-09-24

Pracownia Projektów Drogowych

Rafał Walkowiak

ul. Cukrowa 5a/13
52-316 Wrocław

TRP.4111.3.74042.85938.2016.MCz

Dotyczy: Budowa drogi rowerowej - odcinek ul. Borowska-Bardzka

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu w odpowiedzi na Pana pismo z dnia 12.08.2019 (data wpływu 14.08.2019) uzgadnia pozytywnie projekt budowlany budowy drogi rowerowej z uwagami:

1. zapewnić widoczność na skrzyżowaniu projektowanej drogi dla rowerów z ciągiem pieszo-rowerowym 3KDPR/3 na ul. Pawiej,
2. w miejscach przejść dla pieszych przez drogę dla rowerów, zaprojektować w pasie rozdziału trawniki lub niskie nasadzenia, nie wymagające przycinania, na odcinku zapewniającym wzajemną widoczność pieszych i rowerzystów,
3. połączenia obwodnicy pieszo-rowerowej z terenami przyległymi powinny mieć funkcję ciągów pieszo-rowerowych i umożliwić dojazd rowerów i dojście dla pieszych.

Z upoważnienia Dyrektora
NACZELNIK WYDZIAŁU
Barbara Malarska

Sprawa prowadzi: Marta Czajka, tel. 71-376-00-06, marta.czajka@zdiwm.wroc.pl

Załączniki:

1. PB (zwrot).

Otrzymują:

1. Adresat.
2. aa

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

53-633 Wrocław, ul. Długa 49
www.zdiwm.wroc.pl; zdiwm@zdiwm.wroc.pl
tel: 71 355 90 76, fax: 71 355 08 66, fax: 71 373 49 06

Wrocław, dnia 2020-01-24

Pracownia Projektów Drogowych

Rafał Walkowiak

ul. Cukrowa 5a/13

52-316 Wrocław

TRP.404.18.2086. 8086 .2016.MCz

Dotyczy: Budowa drogi rowerowej - odcinek ul. Borowska – ul. Bardzka.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 07.01.2020 (data wpływu 10.01.2020) uzgadnia bez uwag przedłożony projekt budowlany w zakresie oświetlenia drogowego.

Sprawę prowadzi: Marta Czajka, tel. 71-376-00-06, marta.czajka@zdiium.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat.
2. aa

Załączniki:
1. PB (zwrót)

Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Gracjana Szwedzka

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

53-633 Wrocław, ul. Długa 49

www.zdiium.wroc.pl; zdiium@zdiium.wroc.pl

tel: 71 355 90 76, fax: 71 355 08 66, fax: 71 373 49 06



Wrocław, dnia 2020-02-07

Pracownia Projektów Drogowych

Rafał Walkowiak

ul. Cukrowa 5a/13
52-316 Wrocław

TRP.404.18.6262.11792.2016.MCz

Dotyczy: Budowa drogi rowerowej - odcinek ul. Borowska-Bardzka.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 21.01.2020 (data wpływu 22.01.2020) **uzgadnia pozytywnie** przedłożony projekt branży teletechnicznej w zakresie MKT.

Z upoważnienia Dyrektora
NACZELNIK W DZIAŁU
Barbara Malarska

Sprawę prowadzi: Marta Czajka, tel. 71-376-00-06, marta.czajka@zdiu.wroc.pl

Załączniki:

1. PBW – b. teletechniczna -1egz (zwrot)

Otrzymują:

1. Adresat.
2. aa

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
53-633 Wrocław, ul. Długa 49
www.zdiu.wroc.pl; zdiu@zdiu.wroc.pl
tel: 71 355 90 76, fax: 71 355 08 66, fax: 71 373 49 06



9190043645

Symbol sprawy: 016261/19/KOU/MZa
Numer Klienta: 232031

Wrocław, dnia 24.07.2019



Pracownia Projektów Drogowych
Rafał Walkowiak
ul. Cukrowa 5a/13
52-316 Wrocław

Dotyczy: projektu budowy drogi pieszo - rowerowej na odcinku od ulicy Borowskiej do ulicy Bardzkiej we Wrocławiu (realizacja w ramach projektu WBO).

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 26-04-2019 uprzejmie informujemy, że załączone na planie sytuacyjnym propozycje rozwiązania budowy drogi pieszo - rowerowej na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej do we Wrocławiu, opiniujemy w zakresie istniejącego uzbrojenia wod.-kan. z następującymi uwagami:

1. W obrębie planowanych prac nawierzchniowych zlokalizowana jest:
 - sieć kanalizacji sanitarnej DN 1,0m bet., DN 0,9m bet. i DN 0,6m bet.
2. Przedstawiony plan zagospodarowania terenu w zakresie projektowanych nasadzeń drzew w strefach ochronnych sieci wod.-kan. **opiniujemy pozytywnie.**
3. Istniejące drzewa zlokalizowane bezpośrednio nad kolektorem sanitarnym DN 0,9m należy przewidzieć do likwidacji.
4. Roboty drogowe w strefie ww. istniejącego uzbrojenia wod.-kan. należy wykonać bez użycia sprzętu ciężkiego oraz pod nadzorem służb eksploatacyjnych MPWiK S.A.
5. Przed przystąpieniem do realizacji ww. inwestycji należy bezwzględnie pisemnie powiadomić MPWiK S.A. (z wyprzedzeniem min. 2 tygodnie) o planowanym terminie rozpoczęcia prac.
6. W trakcie prac należy monitorować stan zlokalizowanych w rejonie prowadzenia robót sieci wod.-kan. Prace można rozpocząć po dokładnym zlokalizowaniu sieci i obiektów MPWiK S.A.
7. Planując lokalizację krawężników należy zachować normatywne odległości od sieci wod. kan. określone w aktualnych „Wytocznych projektowania i budowy” obowiązujących w MPWiK S.A.
8. Należy zobowiązać wykonawcę do ostrożności przy wykonywaniu robót nawierzchniowych.
9. W przypadku uszkodzenia czynnych sieci lub urządzeń wod.-kan. wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do ich naprawy i zapewnienia ciągłości przepływu oraz do natychmiastowego powiadomienia służb eksploatacyjnych MPWiK S.A.



MPWiK S.A., ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław
tel.: +48 71 34 09 500, fax: +48 71 37 23 720, mpwik@mpwik.wroc.pl, www.mpwik.wroc.pl
Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: 0000391028
Wysokość kapitału zakładowego/wpłaconego: 480 159 150,00 PLN, Konto: PKO BP SA nr 39 1020 5226 0000 6502 0317 8985
NIP: 896-000-02-56, REGON: 930155369

Pismo stanowi korektę i jednocześnie anuluje opinię wydaną pismem Symbol sprawy:
072017/18/KOU/MZa z dnia 17.01.2019 r.

Z poważaniem

- Otrzymują:
1. Adresat
 2. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław
 3. MPWiK aa + 1 egz. dokumentacji

Katarzyna Warchulska
Lider
Zespół Uzgodnień
Biuro Obsługi Klienta
MPWiK S.A. Wrocław

0353



Gmina Wrocław, NIP: 89713855, Regon: 931934839
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław
adres dla doręczeń:
PL 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35
tel. +48 71 733 40 60, fax +48 71 733 40 80
e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl
www.mcs.wroc.pl

L.dz. MCS -	4261	/	2019
-------------	------	---	------

Wrocław, 7 listopada 2019 r.

Pracownia Projektów Drogowych
Rafał Walkowiak
ul. Cukrowa 5a/13,
52 – 316 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowy drogi rowerowej na odcinku ul. Borowska – ul. Bardzka we Wrocławiu przebiegającej przez nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 4/1, AM 17, obręb Gaj znajdująca się w zasobie administracyjnym Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław

W odpowiedzi na Pana pismo z dn. 28 października 2019 r. (w załączeniu Pełnomocnictwo nr 34/17 z dn. 30 marca 2017 r. do reprezentowania Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu) w sprawie uzgodnienia projektu budowy drogi rowerowej na odcinku ul. Borowska – ul. Bardzka we Wrocławiu przebiegającej przez część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 4/1, AM 17, obręb Gaj, która znajduje się w zasobie administracyjnym Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław informuję, że akceptuję przedłożony projekt i nie wnoszę do niego żadnych uwag.

Jednocześnie w załączeniu przekazuję 1 egz. oświadczenia dotyczącego wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane na rzecz Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu tj. część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr nr 4/1, AM 17, obręb Gaj.

Z wyrazami szacunku


Wojciech Gestwa
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

Do wiadomości:

1. Adresat,
2. Wydział Nieruchomości Komunalnych Urzędu Miejskiego Wrocławia al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław
3. a/a

Sprawę prowadzi:
Miroslaw Bartnik tel. 571 351 034

Wrocław miasto spotkań

Strona 1 z 1



Gmina Wrocław, NIP: 89713855, Regon: 931934839
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław
adres dla doręczeń:
PL 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35
tel. +48 71 733 40 60, fax +48 71 733 40 80
e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl
www.mcs.wroc.pl

L.dz. MCS -	4261	/	2019
-------------	------	---	------

Wrocław, 7 listopada 2019 r.

OŚWIADCZENIE

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35 we Wrocławiu jednostka administrująca w imieniu Gminy Wrocław nieruchomością oznaczoną geodezyjnie jako dz. nr 4/1, AM 17, obręb Gaj oświadcza że wyraża zgodę na czasowe zajęcie terenu oraz dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, na rzecz Gminy Wrocław reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi rowerowej na odcinku ul. Borowska – ul. Bardzka we Wrocławiu”.

Warunki zajęcia terenu oraz prowadzenie robót budowlanych nastąpi na podstawie odrębnie sporządzonego protokołu przekazania terenu.

DYREKTOR
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

Wojciech Gęstwa



Inwestor
Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
ul. Długa 49
53-633 Wrocław
Pełnomocnik
Pracownia Projektów Drogowych
Rafał Walkowiak
ul. Cukrowa 5a
52-316 Wrocław

DZM-3-420-120/19
L.dz: 13358/106

Wrocław: 2020 -01- 15

Dotyczy: budowy drogi pieszo – rowerowej na odcinku ul. Borowska – ul. Bardzka we Wrocławiu.

Odpowiadając na Państwa wystąpienie z dnia 30.11.2019r. w sprawie jw. Zarząd Zieleni Miejskiej udziela prawa do dysponowania nieruchomością oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 156/6 AM-15 obręb Gaj na cele budowlane (art. 32, ust. 4, pkt. 2 ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane – t.j. Dz.U. z 2018 r. Nr 243, poz. 1202), bez prawa jej zajęcia i może być podstawą do ubiegania się o wydanie pozwolenia na budowę.

Zajęcie ww. terenu w celu realizacji prac może nastąpić po uzyskaniu przez inwestora zezwolenia tut. Zarządu w drodze protokołu uzgodnień.

Wniosek w tej sprawie, zawierający kopię prawomocnego pozwolenia na budowę, wyliczenie rzeczywistej powierzchni zajęcia, terminy realizacji prac i załącznik graficzny w 2 egz., należy złożyć w tut. Zarządzie co najmniej miesiąc przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.

Na czas trwania inwestycji teren należy przejąć protokolarnie od tut. Zarządu.


Z-C A D Y R E K T O R A
Ewa Partyka

Sprawę prowadzi: Ireneusz Mikoda
tel. (71) 323 50 48, e-mail: ireneusz.mikoda@zsm.wroc.pl

14.01.2020




Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)352 50 00
www.zsm.wroc.pl

Adres do korespondencji:
TAURON Długa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-309 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Wrocław, dn. 2019-09-03

Nr warunków: WP/065314/2019/O05R01
TD/OWR/OMP1/MM-2019/wlz



**Zarząd Dróg i Utrzymania
Miasta we Wrocławiu,
ul. Długa 49
53-633 WROCLAW**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca:

**Gmina Wrocław,
z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8,
50-141 Wrocław,
Jednostka organizacyjna:
Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu,
53-633 Wrocław,
ul. Długa 49**

Obiekt:

oświetlenie ścieżki rowerowej

Adres przyłączanego obiektu:

ul. Jerzego Kukuczki 26 dz. nr 149/18
50-570 Wrocław

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2019-08-07. Odpowiadając na wniosek z dnia 2019-08-07, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **26,0 kW** (wzrost z 7,0 kW PLTAUD151000569158) dla zasilania podstawowego, w V grupie przyłączeniowej,

na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: złącze kablowe ZK-3 ul. Kukuczki 28, obwód 5, zasilane ze stacji transformatorowej SN/nN R-3347 ul. Pirenejska 14.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji odbiorcy.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: nie wymaga zmian ,
 - b) w zakresie sieci: nie wymaga zmian ,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: wykonać wewnętrzną linię zasilającą od złącza ZK 3 ul. Kukuczki 28 w kierunku instalacji odbiorcy. W przypadku dwóch wzl za złączem zbudować główną rozdzielnicę z zabezpieczeniami poszczególnych wzl. Sieć odbiorczą wykonać w układzie TN-S,

Wymiana zabezpieczeń przedlicznikowych leży po stronie klienta

Na etapie składania wniosku ZI dotyczącego stanu gotowości instalacji należy przedłożyć zgodę administratora obiektu na zwiększenie mocy wraz ze wskazaniem wielkości istniejącego zabezpieczenia głównego całego wzl-tu.

4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: bezpośredni 3-fazowy,
 - b) miejsce zainstalowania: istniejąca lokalizacja.
5. Zabezpieczenia przedlicznikowe:
 - a) prąd znamionowy: 50 A,
 - b) rodzaj: wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy,
 - c) lokalizacja: istniejąca lokalizacja.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy ww. na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
4. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
5. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych, zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
6. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A.
7. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
8. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
9. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.

10. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
11. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
12. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądowórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
13. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

Przygotował: Maciejczyk Magdalena
Grupa: O05R01

TAURON DYSTRYBUCJA S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków
Katarzyna Rzemien

Załączniki:
Zał. Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie
K/o:
1 x OMP

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560 575 920,52 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl

Departament Strategii i Rozwoju Miasta



WAB-AA.7021.1336.2019.KŚ-1
Nr kanc. 29972/19

Wrocław, dnia

Tomasz Muklewicz
ul. E. Orzeszkowej 48/9
50-311 Wrocław

Dotyczy: projektu budowy ścieżki rowerowej na odcinku ul. Ślężna-Bardzka we Wrocławiu.

W nawiązaniu do sprawy WAB-AA.7021.1143.2017.KŚ-2 nr kanc. 29004/19, w świetle uzupełnień o nr kanc. 31217/19 oraz 32075/19, opiniuję pozytywnie pod względem plastycznym zmianę w zakresie słupów i wysięgników i zastosowanie:

- słupów giętych – zaznaczonych na karcie – jako model nr 3, z wysięgnikami – również jak na modelu nr 3 (bez elementów dekoracyjnych).
- oprawy TECEO – bez zmian.

Dla elementów ww. oświetlenia należy zastosować kolor RAL 7024.

Z poważaniem **ORDYNATOR PROJEKTU**
Wystroju Plaszczynego Miasta
Beata Urbanowicz

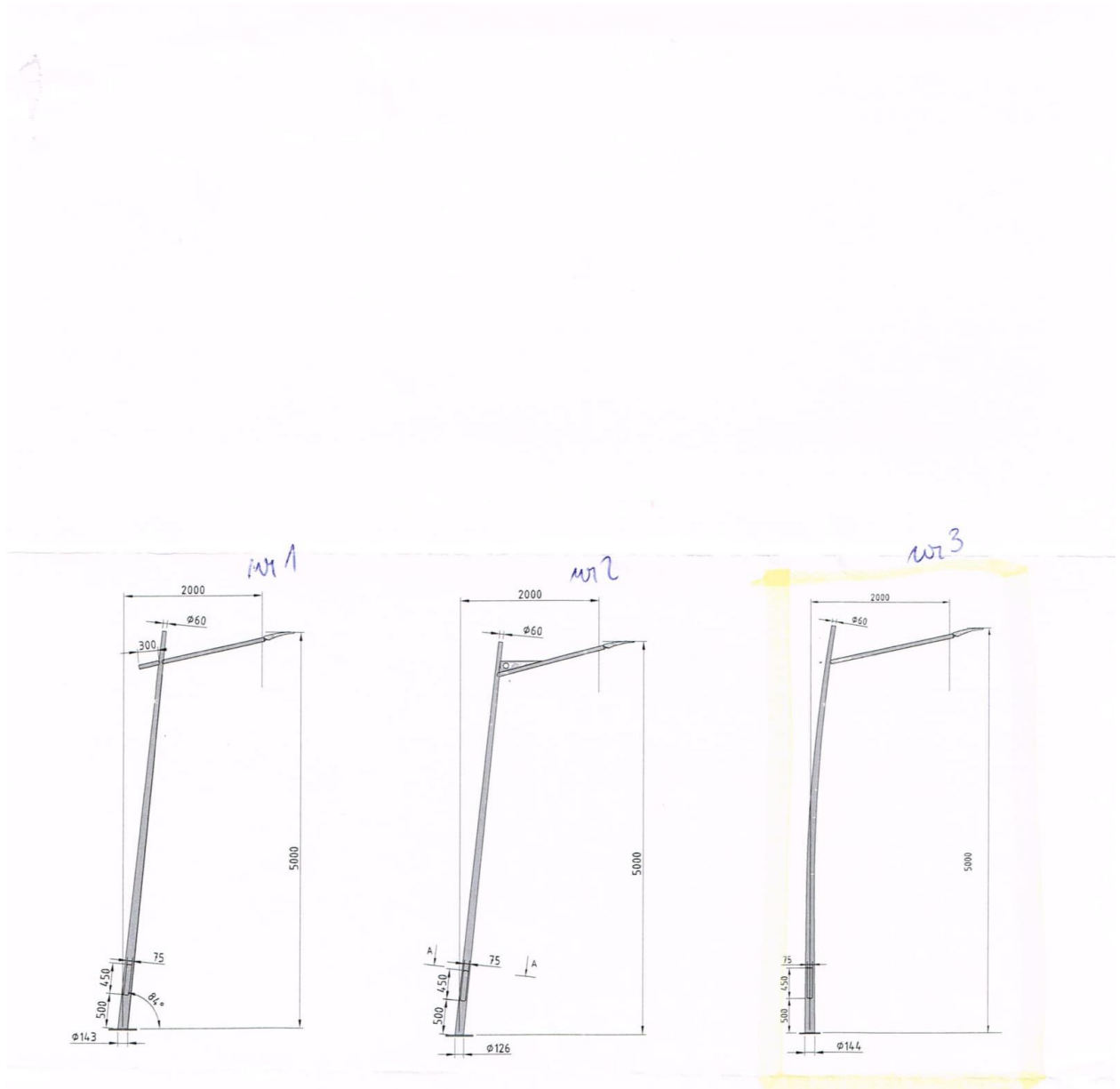
Otrzymują:

1. Adresat + załącznik 1
2. aa. AAKŚ-1 + załącznik 1

Do wiadomości:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław + załącznik 1

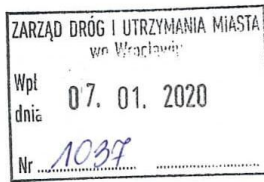
Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bip.um.wroc.pl



URZĄD MIEJ. - I WROCŁAWIA
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8
przegr. poczt. nr 1430
(11)

Załącznik do 28872/MP
WAB-AA.70u.1036.2019.Us-1

14 PAŹ. 2019



Prezydent Wrocławia

TRP. M. Czajka
08.01.2020



WSR-R.6125.2.142.2019.ZM/1
L. dz. 341985, 367471

Wrocław, 2 stycznia 2020 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 11 ust. 1 i 4, art. 12 ust. 1, 6, 7, 13 i 14, w związku z art. 4 pkt 12 i 13, ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161) oraz art. 104, art. 105, art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.11.2019 r. uzupełnionego i skorygowanego dnia 10.12.2019 r. pani Barbary Malarskiej - Naczelnika Wydziału Realizacji Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, występującej jako pełnomocnik Gminy Wrocław reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław w sprawie wydania decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie z produkcji użytków rolnych zaliczanych do klasy bonitacyjnej RIIIb i PsIV o łącznej powierzchni 0,0220 ha, zlokalizowanych na działkach nr: 62/7, 63/7, 64/9, 66/8, AM-16, nr 4/1, AM-17, obręb Gaj we Wrocławiu w związku z planowaną budową drogi rowerowej we Wrocławiu na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej, zgodnie z przedłożoną dokumentacją,

o r z e k a m

1. Zezwalam Gminie Wrocław, reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław na trwałe wyłączenie z produkcji rolnej użytków rolnych w klasie bonitacyjnej RIIIb o łącznej powierzchni 0,0218 ha, położonych na działkach nr:

L.p.	Nr działki	Arkusze mapy	Obręb	Klasa RIIIb (ha)
1	62/7	16	Gaj	0,0039
2	63/7			0,0039
3	64/9			0,0079
4	66/8			0,0061
Razem				0,0218

w związku z planowaną budową drogi rowerowej we Wrocławiu na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej.

2. Ustalam dla Gminy Wrocław, reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, jednorazową należność z tytułu wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolnej, położonych w granicach działek nr 62/7, 63/7, 64/9, 66/8, AM-16, obręb Gaj we Wrocławiu w klasie RIIIb o łącznej powierzchni 0,0218 ha wynoszącą:

RIIIb = 0,0218 ha x 262 305 zł/ha = 5 718,25 zł
(słownie: pięć tysięcy siedemset osiemnaście i 25/100 zł)

minus wartość gruntu w dniu wyłączenia.

Wydział Środowiska i Rolnictwa
ul. Hubska 8-16; 50-502 Wrocław
tel. +48 717 99 67 00
fax +48 717 99 67 01
wsr@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Pomniejszenie należności o wartość gruntu ustaloną wg cen rynkowych stosowanych w obrocie gruntami na danym obszarze Wrocławia nastąpi w chwili faktycznego wyłączenia tych gruntów z produkcji rolnej, po przedłożeniu wyceny gruntu (operatu szacunkowego).

3. Nakładam na Gminę Wrocław, reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, obowiązek uiszczania opłaty rocznej wynoszącej 10 % należności jednorazowej tj.:

5 718,25 zł x 10 % = 571,83 zł
(słownie: pięćset siedemdziesiąt jeden i 83/100 zł)

płatnej w terminie do 30 czerwca każdego roku, przez 10 lat poczynając od dnia faktycznego wyłączenia. Należność i opłaty roczne nie uiszczane w terminie podlegają ścągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

4. Zobowiązuję Gminę Wrocław, reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław w przypadku zbycia gruntów objętych niniejszą decyzją i nie wyłączonych dotychczas z produkcji rolnej do powiadomienia nabywcy o obowiązku uiszczenia należności i opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolnej oraz w przypadku zbycia gruntów już wyłączonych z produkcji rolnej o obowiązku uiszczania opłat rocznych.

Właściciel, który w okresie 2 lat zrezygnuje w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji rolnej otrzymuje zwrot należności jaką uiszczył, odpowiednio do powierzchni gruntów nie wyłączonych z produkcji. Zwrot należności następuje w terminie do 3 miesięcy od dnia zgłoszenia rezygnacji.

5. Nakładam na Gminę Wrocław, reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej gleby (humusu) z powierzchni łącznej 0,0218 ha w klasie RIIIb, którą należy wykorzystać na poprawę wartości użytkowej gruntów sąsiednich.

6. Zobowiązuję Gminę Wrocław, reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław do pisemnego zawiadomienia tut. Wydziału o rozpoczęciu innego niż rolnicze użytkowanie gruntów rolnych położonych na działkach nr 62/7, 63/7, 64/9, 66/8, AM-16, obręb Gaj w klasie RIIIb w terminie do 30 dni od dnia rozpoczęcia inwestycji oraz przedłożenia aktualnej wyceny przedmiotowego gruntu (operatu szacunkowego) celem uwzględnienia wartości gruntu w wyliczeniu jednorazowej opłaty (należności).

7. Umarzam jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji użytków rolnych zaliczanych do klasy bonitacyjnej PsIV o powierzchni 0,0002 ha, zlokalizowanych na działce nr 4/1, AM-17, obręb Gaj we Wrocławiu.

8. Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.11.2019 r. uzupełnionym i skorygowanym dnia 10.12.2019 r. pani Barbara Malarska - Naczelnik Wydziału Realizacji Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, działająca jako pełnomocnik Gminy Wrocław reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław wystąpiła do tutejszego organu w sprawie wydania decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie z produkcji użytków rolnych zaliczanych do klasy bonitacyjnej RIIIb i PsIV o łącznej powierzchni 0,0220 ha, zlokalizowanych na działkach nr: 62/7, 63/7, 64/9, 66/8, AM-16, nr 4/1, AM-17, obręb Gaj we Wrocławiu w związku z planowaną budową drogi rowerowej we Wrocławiu na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej.

Do wniosku dołączono Decyzję wydaną z upoważnienia Prezydenta Wrocławia nr 461/2018 z dnia 30.01.2018 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalającą na rzecz Gminy Wrocław - Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta lokalizację inwestycji dla zadania: budowa drogi pieszo-rowerowej na części działki nr 47, AM-14 oraz działce nr 5/1 i części działek nr: 5/2,

4/1, 4/2, AM-17 w obrębie Gaj wraz z oświetleniem na odcinku od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej we Wrocławiu.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr V/48/11 z dnia 20 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej we Wrocławiu, działki nr 62/7, 63/7, 64/9, 66/8, AM-16, obręb Gaj, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 3KDPR/1 z przeznaczeniem pod ciągi pieszo - rowerowe.

Dokumentacja zawiera pełnomocnictwo udzielone przez Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu nr 78/19 z dnia 14.11.2019 r. dla pani Barbary Malarskiej - Naczelnika Wydziału Realizacji Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, uproszczony wypis z rejestru gruntów z dnia 05.11.2019 r. potwierdzający prawo do terenu, projekt zagospodarowania wraz z bilansem terenu potwierdzającym, że niezbędna powierzchnia do wyłączenia w klasie RIIIb wynosi łącznie 0,0218 ha, na podstawie wykazu właścicieli i władających Katastru Miejskiego organ potwierdził klasy bonitacyjne gruntu.

Po rozpatrzeniu materiału dowodowego biorąc pod uwagę, że powierzchnia działek nr 62/7, 63/7, 64/9, 66/8, AM-16, obręb Gaj we Wrocławiu wnioskowana do wyłączenia, stanowiąca użytek rolny zaliczany do klas RIIIb wynosi łącznie 0,0218 ha, zgodnie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161) dla wyłączonego gruntu rolnego powstał obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych.

Z uwagi na to, iż ww. działki utraciły w związku z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Wrocławia charakter rolny a pani Barbara Malarska - Naczelnik Wydziału Realizacji Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, działająca jako pełnomocnik Gminy Wrocław reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław wystąpiła do tutejszego organu w sprawie wydania decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie z produkcji użytków rolnych zaliczanych do klasy bonitacyjnej RIIIb o łącznej powierzchni 0,0218 ha w związku z planowaną inwestycją, należało określić obowiązki związane z wyłączeniem gruntu, obliczając jednorazową należność oraz opłaty roczne w wysokości 10 % należności, płatne przez 10 lat od dnia faktycznego wyłączenia.

Z uwagi, że faktyczne wyłączenie przedmiotowego gruntu jeszcze nie nastąpiło, nie pomniejszono należności o wartość gruntu i nie ustalono terminu uiszczenia opłaty rocznej. Wyłączający grunt zobowiązani są do powiadomienia organu o rozpoczęciu inwestycji.

W razie zbycia gruntów objętych niniejszą decyzją obowiązki z niej wynikające przechodzą na nabywcę. Zbywający zobowiązany jest powiadomić o tym nabywcę.

Decyzją niniejszą zakwalifikowano do wyłączenia z produkcji rolnej 0,0218 ha gruntu w klasie bonitacyjnej RIIIb stanowiącego część powierzchni działek nr: 62/7, 63/7, 64/9, 66/8, AM-16, obręb Gaj we Wrocławiu.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161), wyłączenie z produkcji użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego zaliczanych do klas I, II, IIIa, IIIb oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalającej na takie wyłączenie.

Z przedłożonych wraz z wnioskiem dokumentów wynika, że grunty sklasyfikowane jako PsIV o powierzchni 0,0002 ha, położone na działce nr 4/1, AM-17, obręb Gaj we Wrocławiu są pochodzenia mineralnego, dla których w myśl cytowanych ww. przepisów nie zachodzi potrzeba wydania decyzji wyłączającej.

W tym stanie rzeczy organ uznał, że bezprzedmiotowe jest rozstrzygnięcie w drodze decyzji administracyjnej o wyłączeniu z produkcji rolnej przedmiotowych gruntów. Brak elementu w stosunku administracyjnoprawnym w postaci przepisu nakazującego rozstrzygnięcie w przedmiocie postępowania w powyższych okolicznościach przesądza o bezprzedmiotowości

postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek strony. Wobec braku podstawy prawnej do podjęcia merytorycznego rozstrzygnięcia w sprawie postępowanie należało uznać za bezprzedmiotowe i je umorzyć. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 k.p.a.

Zgodnie z art. 108 § 1 k.p.a. decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony.

W związku z rodzajem inwestycji realizującej istotny interes społeczny, poprawiającej standard życia, zapewniającej bezpieczne dojście i dojazd na rowerach dzieci i młodzieży uczęszczających do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 21 przy ul. Kłodzkiej z terenów osiedla Jagodno, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności. Inwestycja określona jako bardzo oczekiwana, jest zgłoszona do realizacji przez mieszkańców w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego, droga rowerowa stanowi jeden z pierwszych odcinków Promenady Krzyckiej, która swym zasięgiem obejmuje budowę ciągów o charakterze spacerowym promującym aktywne formy wypoczynku.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

W oparciu o art. 28. ust 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji niezgodnie z przepisami niniejszej ustawy, sprawcy wyłączenia ustala się opłatę w wysokości dwukrotnej należności. Na podstawie art. 28. ust 2 tej ustawy w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze lub nieleśne zostały wyłączone z produkcji bez decyzji, o której mowa w art. 11 ust. 1 i 2 tej ustawy - decyzję taką wydaje się z urzędu, podwyższając jednocześnie wysokość należności o 10%.

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu pl. Powstańców Warszawy, za pośrednictwem Prezydenta Wrocławia - Wydziału Środowiska i Rolnictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z zał. – cz. III, poz. 44, pkt 2, ppkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 z późn. zm.).


Z up. PREZYDENTA
Ewa Skwirtniańska
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ROLNICTWA



Otrzymują:

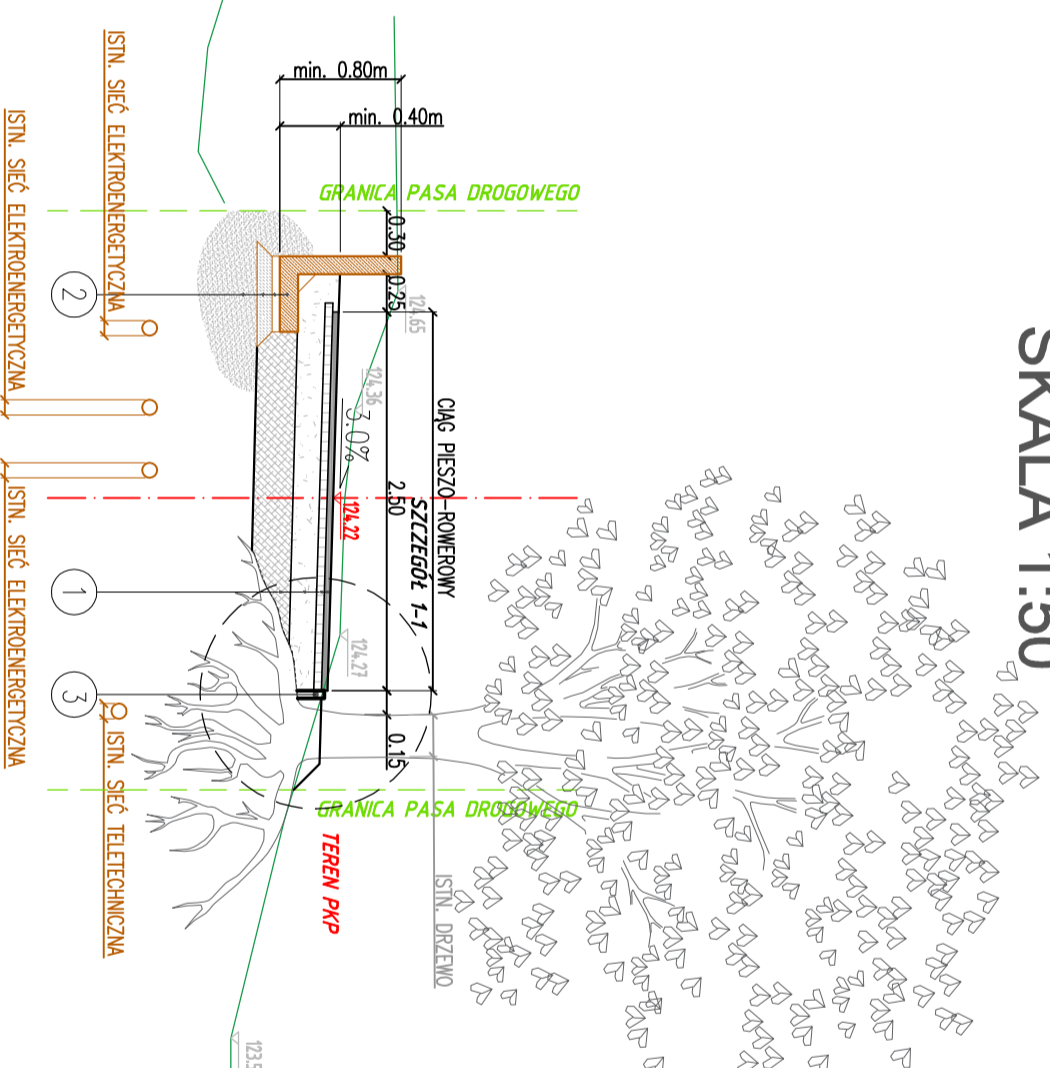
1. Pani Barbara Malarska - pełnomocnik (decyzje - 2 egz. + pzt - 1 egz.)
2. aa

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, ul. Dobrzyńska 21/23, 50-403 Wrocław
2. Zarząd Geodezji i Kartografii i Katastru Miejskiego Biuro Katastru Miejskiego, al. Kromera 44, 51-163 Wrocław
3. Wydział Podatków i Opłat wm

CZEŚĆ RYSUNKOWA

PRZEKRÓJ NORMALNY B-B SKALA 1:50



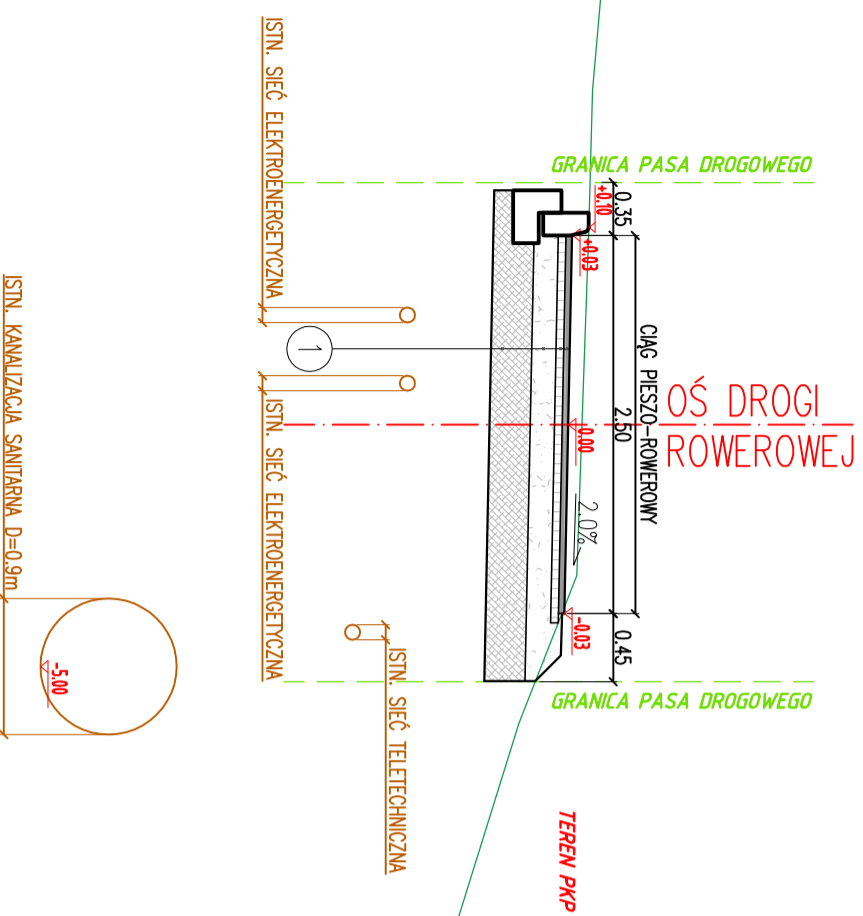
1. W-wa ścieralna: beton asfaltowy 0/8mm gr. 4cm
W-wa wiążąca: beton asfaltowy AC16W gr. 5cm
podbudowa: kruszywo tamane siab. mech. o uziarnieniu 0-63mm gr.18cm, E2-14/0Pa
W-wa mrozochronna: kruszywo o CBR-35% i k-8m/dobę gr.30cm
istniejące podłoże gruntowe: G3/G4, E2-4/0Pa

2. kostka kamienna 9x1cm
podsyłka cementowo-piaskowa gr. 3cm
tawa z betonu C 12/15 10x15cm

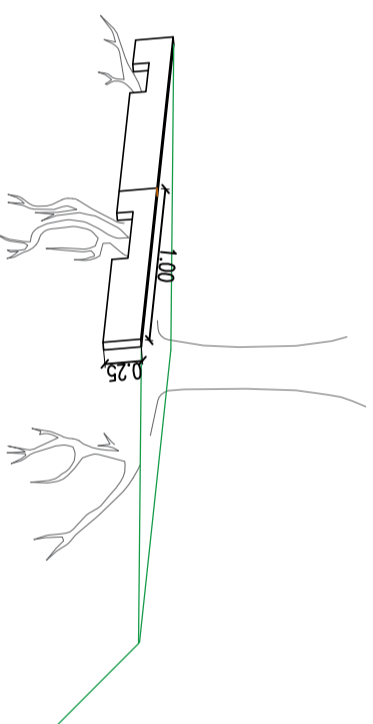
3. prefabrykowana ścianka oporowa typ "L"
podsyłka cementowo-piaskowa gr. 3cm
beton C12/15 gr. 15cm
podsyłka piaskowa min. 30cm

4. krążownik betonowy 15x30cm
podsyłka cementowo-piaskowa gr. 3cm
tawa z oporem z betonu C 12/15 35x15+20x15cm

PRZEKRÓJ NORMALNY A-A SKALA 1:50

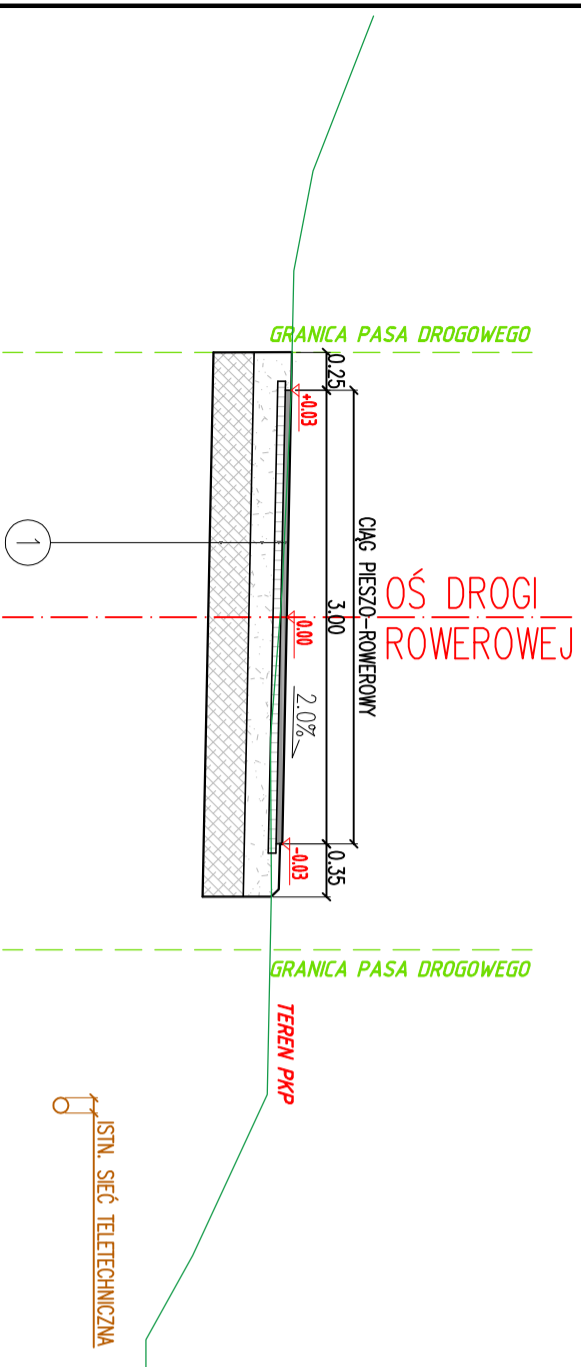


- SZCZEGÓŁ 1-1:**
1. W przypadku kolizji obrzeża kamiennego z istniejącymi korzeniami drzewa zastosować np. obrzeże gumowe.
 2. Odstonięte korzenie drzew należy zabezpieczyć geowłókniną, a szczególnie zabezpieczenia uzgodnić z Nadzorem dendrologicznym.



INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
ZAMAWIAJĄCY	Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, ul. Długa 49		
JEDNOSTKA AUTORSKA	Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak ul. Ciekrowa 5a/13, 52-316 Wrocław, tel. 66 075 29 88		
TEMAT	BUDOWA DRÓGI ROWEROWEJ WE WROCŁAWIU NA ODCINKU OD UL. BOKOWSKIEJ DO UL. BARDZKIEJ-ETAP 1		NR UMOWY TXZ/TRI 051/43/20
	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	NR UPRAWNIENI SPECJALNOŚĆ
	mgr inż. Rafał Walkowiak	01.2020r.	84/DOŚ/12 Drogowa
	mgr inż. Joanna Pisanska	01.2020r.	DOŚ/0122/PW/BD/17 Drogowa
SKALA	1:50		
NR RYS.	D-2.1		
PRZEKRÓJ NORMALNY A-A I B-B			

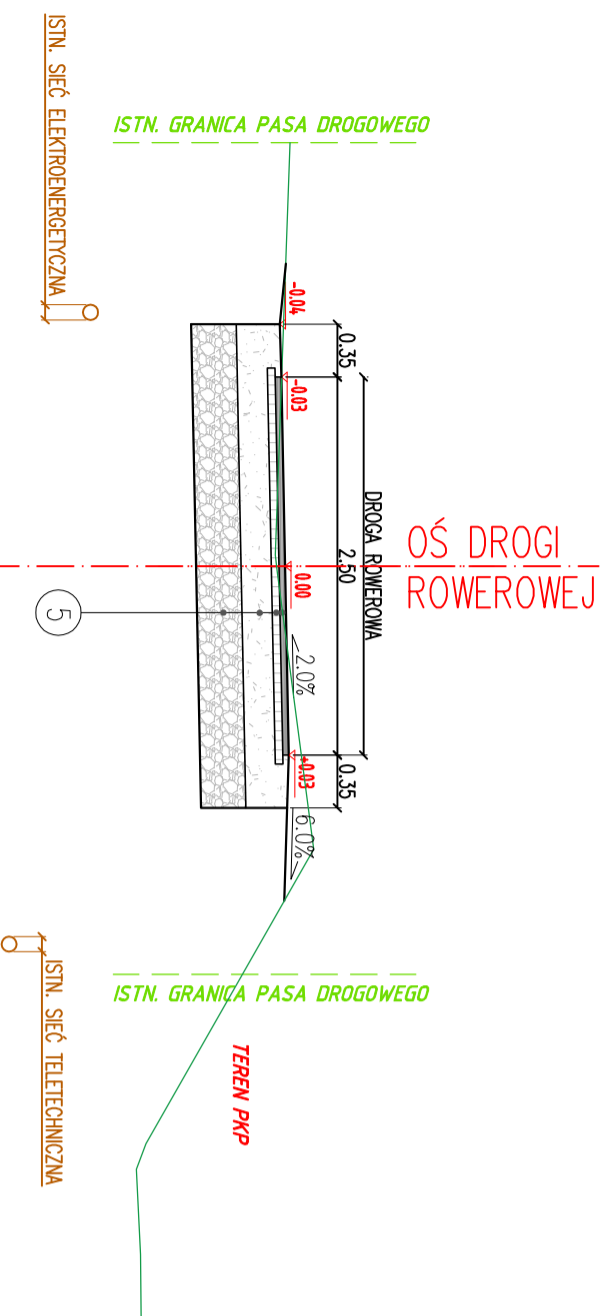
PRZEKRÓJ NORMALNY C-C SKALA 1:50



- 1
- m-wa ścieralna: beton asfaltowy 0/8mm gr. 4cm
 - m-wa wiążąca: beton asfaltowy AC16W gr. 5cm
 - podbudowa: kruszywo tamane słab. mech. o uziarnieniu 0-63mm gr. 10cm, E2=140MPa
 - m-wa mrozochronna: kruszywo o CBR-35% i k-8m/dobę gr. 30cm
 - istniejące podłoże gruntowe: G3/G4, E2=40MPa

- 5
- m-wa ścieralna: beton asfaltowy 0/8mm gr. 4cm
 - m-wa wiążąca: beton asfaltowy AC16W gr. 5cm
 - podbudowa: kruszywo tamane słab. mech. o uziarnieniu 0-63mm gr. 10cm, E2=140MPa
 - podłoże strukturalne: mieszanka kamienno-glebova gr. 30cm, E2=100MPa
 - istniejące podłoże gruntowe: G3/G4, E2=40MPa

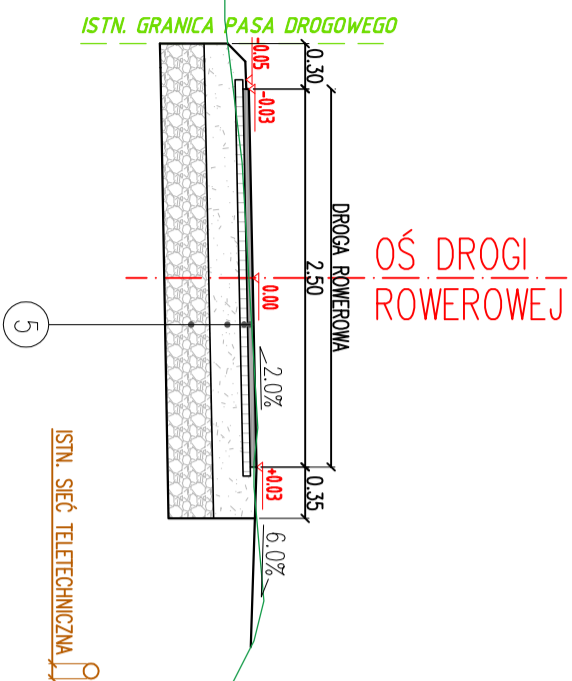
PRZEKRÓJ NORMALNY D-D SKALA 1:50



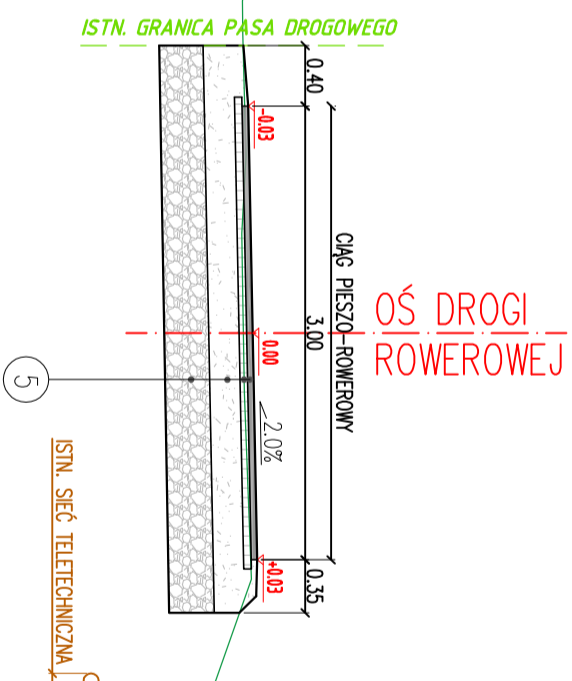
- UWAGI:
- Warstwę podłoża strukturalnego należy wykonać z mieszanki kruszywa tamanego o stopniowanym uziarnieniu (dolna warstwa frakcji kruszywa to 100-150mm, a górna to 63-100mm) oraz gliniastej ziemi urodzajnej (3-4% humusu) wraz z próchnicą.
 - Spoiny w kostce kamiennej 9/11 wypełnić zaprawą cementowo-piaskową.
 - Trawniki należy wykonać 4 cm poniżej obrzeży.

INWESTOR	Gmina Wrocław pl.Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław			NR DOKUM. TXZ/TRF 051/43/20
ZAMAWIĄCY	Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, ul.Długa 49			
JEDNOSTKA AUTORSKA	Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak ul.Ciekrowa 5a/13, 52-316 Wrocław, tel. 66 075 29 88			
TEMAT	BUDOWA DROGI ROWEROWEJ WE WROCŁAWIU NA ODCINKU OD UL. BOROWSKIEJ DO UL. BARDZKIEJ-ETAP 1			
IMIE I NAZWISKO	DATA	NR UPRAWIENIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS	STADIUM PW
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Rafał Walkowiak	01.2020r. 84/DOŚ/12 Drogowa		SKALA 1:50
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Joanna Ptaszka	01.2020r. DOŚ/0122/PWB/D/17 Drogowa		NR RYS. D-2.2
TRZEŚĆ RYSUNKU	PRZEKRÓJ NORMALNY C-C, D-D			

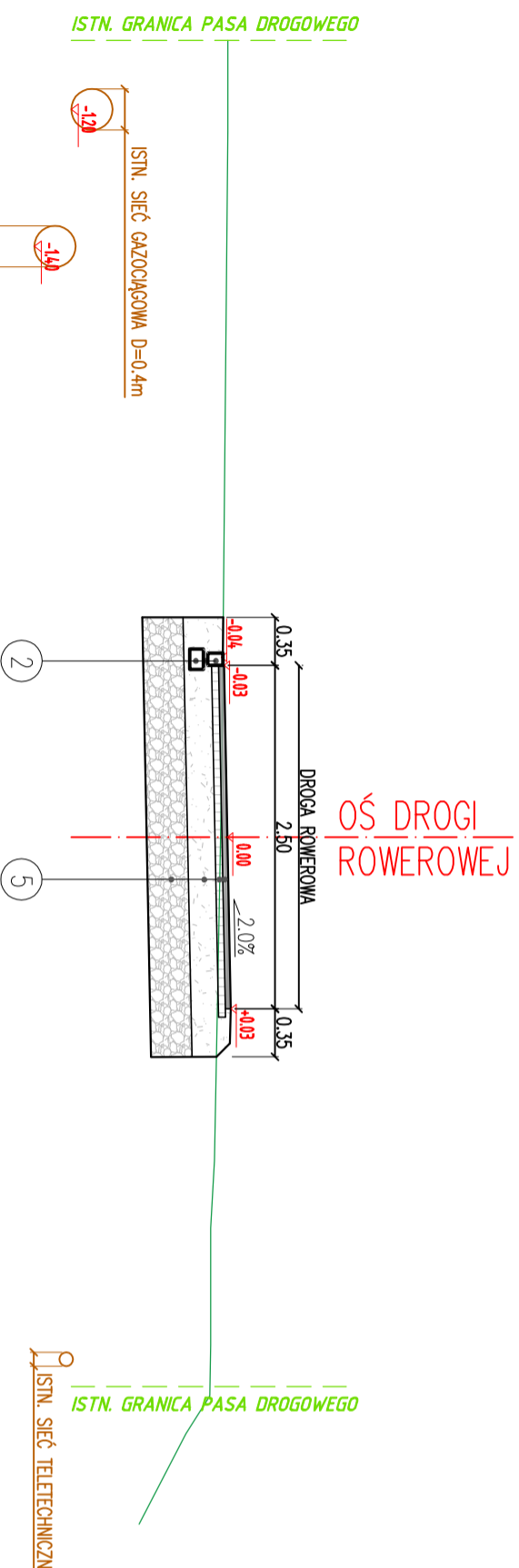
PRZEKRÓJ NORMALNY F-F
SKALA 1:50



PRZEKRÓJ NORMALNY G-G
SKALA 1:50



PRZEKRÓJ NORMALNY E-E
SKALA 1:50

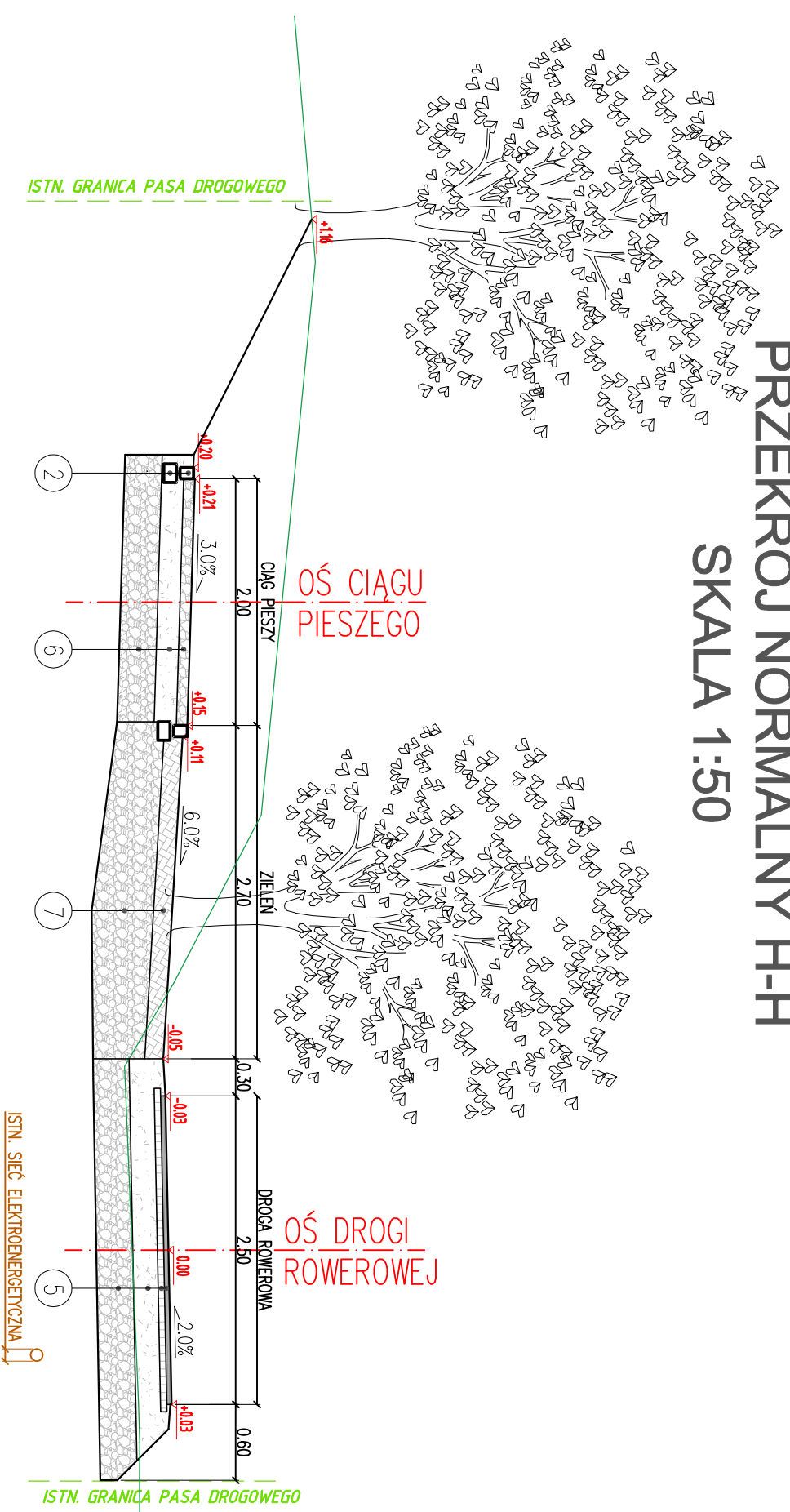


- UWAGI:
1. Warstwę podłoża strukturalnego należy wykonać z mieszanki kruszywa łamanego o stopniowanym uziarnieniu (dolna warstwa frakcji kruszywa to 100-150mm, a górna to 63-100mm) oraz glinistej ziemi urodzajnej (3-4% humusu) wraz z próchnicą.
 2. Spoiny w kostce kamienniej 9/11 wypełnić zaprawą cementowo-piaskową.
 3. Trawniki należy wykonać 4 cm poniżej obrzeży.

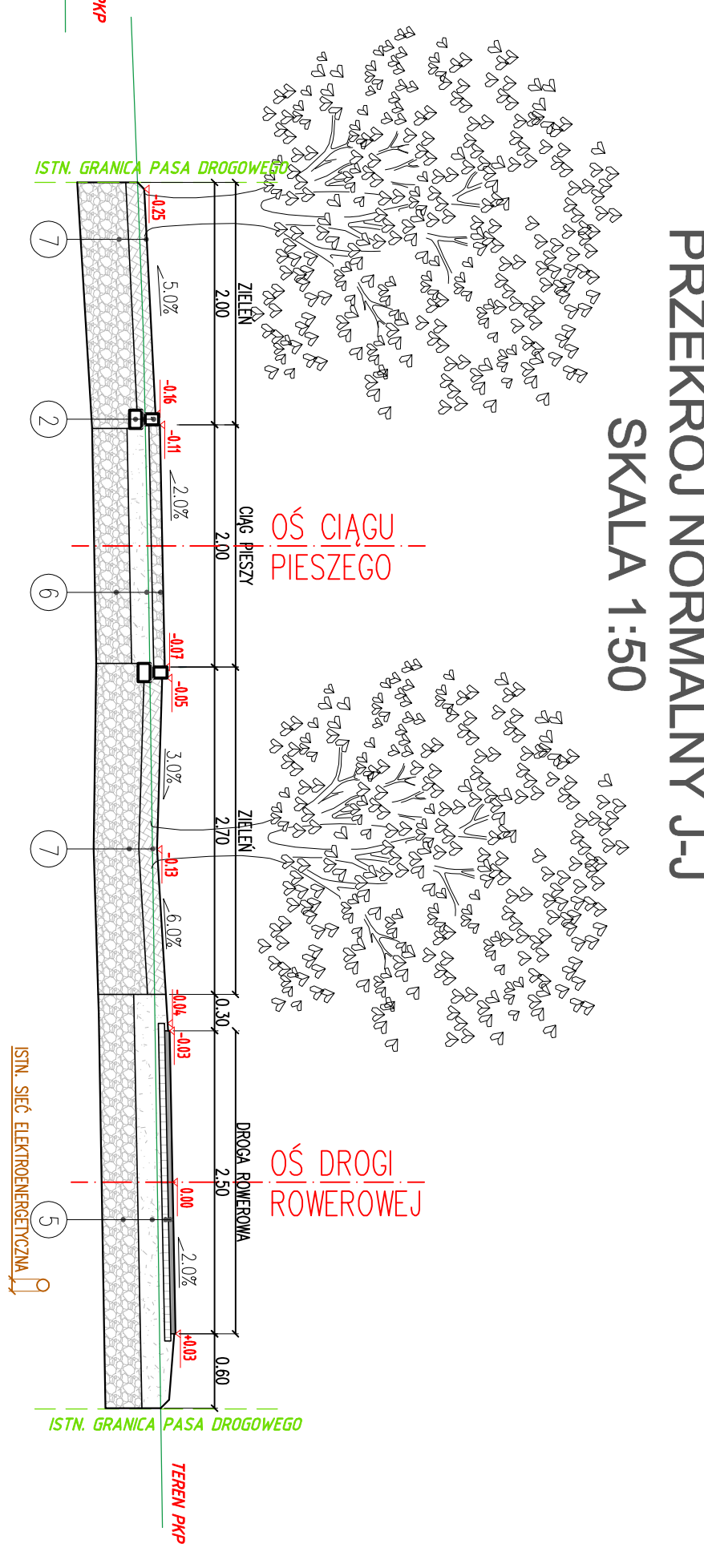
2	kostka kamienna 9x1cm
	podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3cm
	tawa z betonu C 12/15 10x15cm
5	W-2a ścieralna: beton asfaltowy 0/8mm gr. 4cm
	W-2a wiążąca: beton asfaltowy AC16W gr. 5cm
	podbudowa: kruszywo łamane słab. mech. o uziarnieniu 0-63mm gr. 8cm, E2=140MPa
	podłoże strukturalne: mieszanka kamieno-glebova gr. 30cm, E2=100MPa
	istniejące podłoże gruntowe: G3/G4, E2=40MPa

INWESTOR	Gmina Wrocław pł.Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław			NR UMOWY
ZAMAWIAJĄCY	Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, ul.Długa 49			TYTUŁ/TREŚĆ
JEDNOSTKA AUTORSKA	Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak ul.Ciekrowa 5a/13, 52-316 Wrocław, tel. 66 075 29 88			051/43/20
TEMAT	BUDOWA DROGI ROWEROWEJ WE WROCŁAWIU NA ODCINKU OD UL. BOROWSKIEJ DO UL. BARDZKIEJ-ETAP 1			
	IMIE I NAZWISKO	DATA	NR UPRAWNIENI SPECJALNOŚĆ	STADIUM PW
	GRÓWNY PROJEKTANT	01.2020r.	84/DOŚ/12 Drogowa	SKALA 1:50
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Joanna Piasńska	DOŚ/0122/PW/BD/17 Drogowa	NR RYS. D-2.1
	PRZEKRÓJ NORMALNY E-E, F-F I G-G			

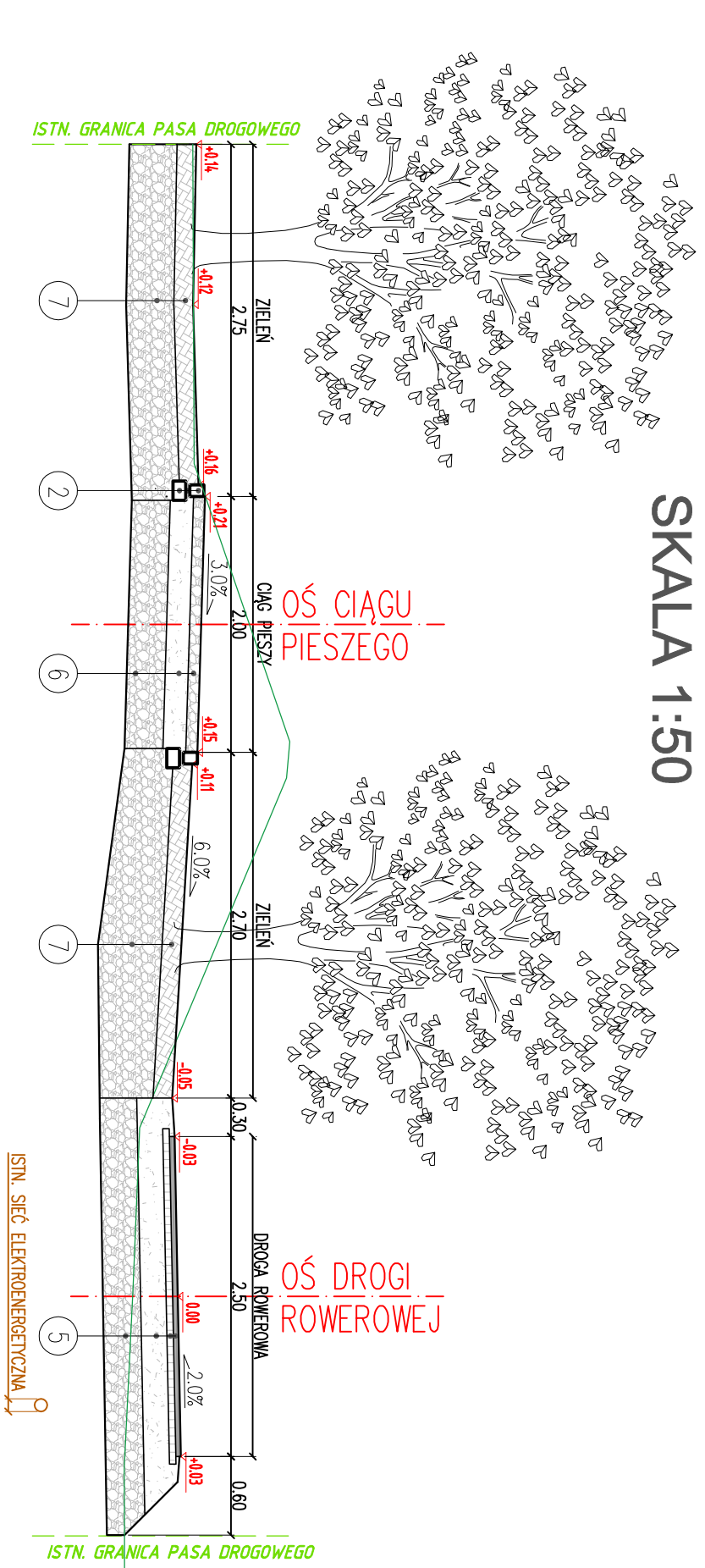
PRZEKROJ NORMALNY H-H SKALA 1:50



PRZEKROJ NORMALNY J-J SKALA 1:50



PRZEKROJ NORMALNY I-I SKALA 1:50



- 2) kostka kamienna 8x11cm
- podsyпка cementowo-gipsowa gr. 3cm
- izna z betonu C 12/15 10x5cm
- 5) w-na ścieralna: beton asfaliowy 0/8mm gr. 4cm
- w-na wiążąca: beton asfaliowy AC5W gr. 5cm
- podbudowa: kruszywo tamane stab. mech. o uziarnieniu 0-63mm gr.18cm, E2=120MPa
- podłoże strukturalne: mieszanka kamieno-głębowa gr.30cm, E2=100MPa
- istniejące podłoże gruntowe: G3/G4, E2=40MPa
- 6) w-na ścieralna: kruszywo tamane stab. mech. o uziarnieniu ciągłym 0-315mm gr.3cm
- podbudowa: kruszywo tamane stab. mech. o uziarnieniu 0-63mm gr.18cm, E2=120MPa
- podłoże strukturalne: mieszanka kamieno-głębowa gr.30cm, E2=100MPa
- istniejące podłoże gruntowe: G3/G4, E2=40MPa
- 7) trawa siano
- w-na ziemi urodzajnej gr. 15cm
- podłoże strukturalne: mieszanka kamieno-głębowa gr. 40cm
- istniejące podłoże gruntowe: G3/G4

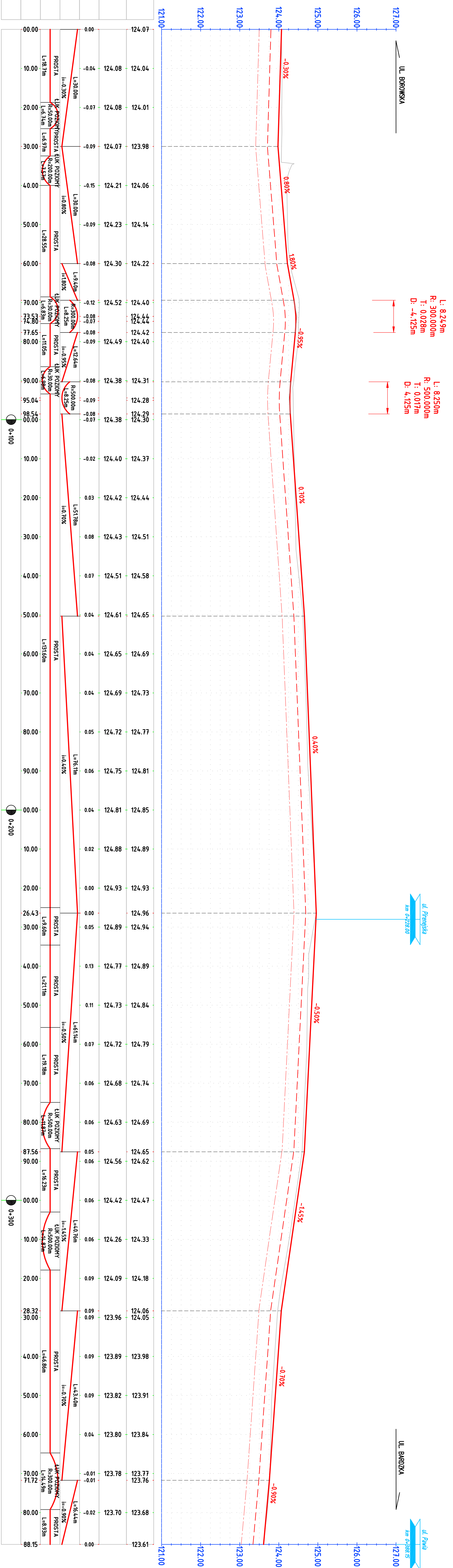
UWAGI:
 1. Warstwę podłoża strukturalnego należy wykonać z mieszanki kruszywa łamanego o stopniowanym uziarnieniu (dolna warstwa frakcji kruszywo to 100-150mm, a górna to 63-100mm) oraz glinistej ziemi urodzajnej (3-4% humusu) wraz z próchnicą.
 2. Spoiny w kostce kamiennej 9/11 wypełnić zaprawą cementowo-piaskową.
 3. Trawniki należy wykonać 4 cm poniżej obrzeży.

INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
ZAMAWIAJĄCY	Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, ul. Długa 49		
JEDNOSTKA AUTORSKA	Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak ul. Cukrowa 5a/13, 52-316 Wrocław, tel. 66 075 29 88		
TEMAT	BUDOWA DROGI ROWEROWEJ WE WROCŁAWIU NA ODCINKU OD UL. BOROWSKIEJ DO UL. BARDZKIEJ-ETAP 1	NR UMOWY TYTUŁ SKALA 1:50	
DATA	NR UPRZĄDNIENIA SPECJALNOŚĆ	PODRIS	STADIUM PW
01.2020r.	84/DOŚ/12 Drogowa		1:50
mgr inż. Joanna Pisarska	DOŚ/0122/PWB/D/17 Drogowa		NR RYS. D-2.4
PRZEKROJ NORMALNY H-H, I-I, J-J			

PROFIL PODŁUŻNY ŚCIEŻKA ROWEROWA

SKALA 1:50/500

- OPIS GRAFICZNY:**
- PROJ. NIWELETA
 - TEREN ISTNIEJĄCY
 - PROJ. KONSTRUKCJA
 - ZIAZDY
 - LINIA ROBOT ZIEMNYCH



POZIOM ODNIESIENIA

Rzędne niwelety	124.07	124.06	124.14	124.22	124.40	124.42	124.40	124.31	124.28	124.38	124.37	124.44	124.51	124.58	124.65	124.69	124.73	124.77	124.81	124.85	124.89	124.93	124.96	124.94	124.89	124.84	124.79	124.74	124.69	124.65	124.62	124.47	124.33	124.18	124.06	124.05	123.98	123.91	123.84	123.77	123.76	123.70	123.68	123.61	
Rzędne istniejące	124.08	124.08	124.07	124.21	124.44	124.42	124.49	124.38	124.28	124.38	124.38	124.40	124.42	124.43	124.51	124.61	124.65	124.69	124.73	124.77	124.81	124.85	124.88	124.93	124.96	124.89	124.84	124.79	124.74	124.68	124.63	124.65	124.56	124.42	124.26	124.09	124.06	123.96	123.89	123.82	123.80	123.78	123.77	123.70	123.61

Różnice przednych	0.00	-0.04	-0.07	-0.09	-0.15	-0.09	-0.08	-0.08	-0.07	-0.08	-0.07	-0.02	0.03	0.08	0.07	0.04	0.04	0.04	0.05	0.06	0.04	0.02	0.00	0.05	0.13	0.11	0.07	0.06	0.06	0.05	0.06	0.06	0.09	0.09	0.09	0.09	0.04	-0.01	-0.01	-0.02	0.00							
Proste i łuki pionowe	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m	L=30.00m			
Proste i łuki poziome	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m	L=18.7m		
Odległości	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	80.00	90.00	95.40	98.54	100.00	110.00	120.00	130.00	140.00	150.00	160.00	170.00	180.00	190.00	200.00	210.00	220.00	230.00	240.00	250.00	260.00	270.00	280.00	290.00	300.00	310.00	320.00	330.00	340.00	350.00	360.00	370.00	380.00	390.00	400.00	410.00	420.00	430.00	440.00	450.00
Kilometraż	0+000	0+100	0+200	0+300	0+400	0+500	0+600	0+700	0+800	0+900	0+954	0+985	0+1000	0+1100	0+1200	0+1300	0+1400	0+1500	0+1600	0+1700	0+1800	0+1900	0+2000	0+2100	0+2200	0+2300	0+2400	0+2500	0+2600	0+2700	0+2800	0+2900	0+3000	0+3100	0+3200	0+3300	0+3400	0+3500	0+3600	0+3700	0+3800	0+3900	0+4000	0+4100	0+4200	0+4300	0+4400	0+4500

ZAMAWIĄCY		Gmina Wrocław	
INWESTOR		pł. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław	
ZAMAWIĄCY		Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu	
PROJEKTANT		Pracownia Projektów Drogowych Rafał Walkowiak ul. Cichowa 5a/13, 52-316 Wrocław, tel. 66 075 79 88	
Tytuł		BUDOWA DRÓG ROWEROWYCH WE WROCŁAWIU NA ODCINKU OD UL. BOROWSKIEJ DO UL. BAROZKIEJ-ETA P 1	
Data		01.2020r.	
Długość		540,00m	
Miejscowość		Droga	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	
Data		01.2020r.	
Długość		1,500/500	
Miejscowość		D-3	
Projektant		mgr inż. Joanna Piarska	