

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest:

Wymiana pomp i instalacji elektrycznych w przepompowni nr 1 przy Przejściu Podziemnym nr 3 na Placu Społecznym we Wrocławiu.

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław

Pl. Nowy Targ 1-8

50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

Ul. Długa 49

53-633 Wrocław

3. Przedmiot zamówienia

Wymiana pomp i instalacji elektrycznych w przepompowni nr 1 przy Przejściu Podziemnym nr3 na Placu Społecznym we Wrocławiu.

Przedmiotem zamówienia są:

- inwentaryzacja instalacji wraz z odtworzeniem schematów elektrycznych
- wymiana zestawu pomp na nowe wraz z oczyszczeniem i zabezpieczeniem antykorozyjnym instalacji hydraulicznej
- wymiana instalacji elektrycznej na nową, dostosowaną do obowiązujących wymogów wraz z wykonaniem schematów elektrycznych
- pomiary instalacji
- szkolenie z obsługi nowego układu sterowania

4. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie czynności i robót:

- a) Przeprowadzenie oględzin obiektu wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji wszystkich instalacji i ich stanu technicznego .
- b) Demontaż całej instalacji elektrycznej ,w skład której wchodzi: oprawy oświetleniowe, rozdzielnia, trasy kablowe, linie zasilające pompy

UWAGA: należy zapewnić ciągłość pracy pomp, aby uniknąć zalania przejścia w trakcie prowadzonych robót

- c) Wymiana nieczynnych (trzech) pomp na nowe stosując takie same lub zamiennie o tych samych parametrach lub wyższych.
- d) Czyszczenie przy pomocy sprzętu specjalistycznego osadników z zanieczyszczeń przed włożeniem nowych pomp (czynność tą należy skalkulować łącznie z wymianą pomp)
- e) Montaż nowej instalacji elektrycznej (oprawy oświetleniowe typu LED, rozdzielnia, szafa sterująca pompami, trasy kablowe, linie zasilające pompy)

- f) Wymiana wyeksploatowanych elementów układu hydraulicznego (zawory zwrotne, zasuwy, manometry). Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego stalowych rurociągów.

Uwaga: Przystosować nowy układ do współpracy z systemem kontroli zadziałania pomp.

- g) Przeprowadzenie wszystkich pomiarów w zakresie oświetlenia i instalacji elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym rezystancja izolacji, impedancja pętli zwarcia w układzie ochronnym, uziemienie
- h) Wykonanie powykonawczych, schematów elektrycznych zamontowanej instalacji oświetlenia oraz schematów elektrycznych zasilania pomp.

5. Wytyczne dla Wykonawcy:

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

Uwaga: Dopuszczalna jest wizja z udziałem przedstawiciela inwestora po wcześniejszym ustaleniu terminu (Zespół Inżynieryjny ZDiUM).

- 5.2. Materiały przewidziane do użycia muszą spełniać wymagania ustawy Prawo Budowlane, ustawy o wyrobach budowlanych.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania bazą materiałowo-sprzętową gwarantującą prawidłową realizację zamówienia.
- 5.4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej realizacji prac.
- 5.5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- osobą z uprawnieniami w zakresie instalacji sanitarnych
- osobą ze świadectwem kwalifikacyjnym uprawniającym do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie: konserwacji, napraw, kontrolno - pomiarowym, montażowym dla urządzeń, instalacji i sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- osobą z uprawnieniami SEP (względnie innej komisji powołanej zgodnie z obowiązującymi przepisami) do wykonywania pracy na stanowisku „Dozoru” na sieciach o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
- osobą z uprawnieniami SEP (względnie innej komisji powołanej zgodnie z obowiązującymi przepisami) do wykonywania pracy na stanowisku „Eksploatacji” na sieciach o napięciu nie wyższym niż 1 kV.

- 5.6. Podczas realizacji robót Wykonawca:

- a) zabezpieczy - poprzez oznakowanie i wyгородzenie w razie konieczności - miejsca zagrażające bezpieczeństwu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oznakowanie miejsca robót należy utrzymać w odpowiednim stanie technicznym. Jako obciążniki do zastaw nie należy stosować np. worków z piaskiem a obciążniki do tego przeznaczone.
- b) zapewni sprzęt oraz wszelkie materiały niezbędne do wykonania robót, spełniające wymagania zgodnie z ustawą Prawo Budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych,

- c) zgłosi pisemnie (pocztą elektroniczną) Inspektorowi Nadzoru gotowość do rozpoczęcia realizacji zadania,
- d) po zakończeniu robót dokona pisemnego (pocztą elektroniczną) zgłoszenia zakończenia robót i powiadomi o gotowości do odbioru końcowego,
- e) w ramach zadania będzie prowadził dokumentację fotograficzną i przekaże ją przy odbiorze końcowym.
- f) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, spowodowane prowadzoną przez siebie działalnością,
- g) wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.

- 5.7. Wykonawca zrealizuje zadanie w trzy miesiące od daty podpisania umowy.
- 5.8. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy i im zapobiec, mimo dołożenia należytej staranności. W przypadku braku możliwości terminowego wykonania zlecenia należy powiadomić zamawiającego inspektora nadzoru (pocztą elektroniczną) z podaniem przyczyn.
- 5.9. Rozliczenie nastąpi **jedną fakturą** po wykonaniu usługi
- 5.10. Wykonawca udzieli minimum 24-miesięcznej gwarancji.
- 5.11. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót.
- 5.12. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów. W trakcie wykonywania robót.
- 5.13. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony mienia, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, awszczęgólności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 5.14. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014r. poz. 1923).
- 5.15. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z usunięcia instalacji, które wykonawca zagospodarowuje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.16. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane przed odbiorem końcowym robót.
- 5.17. Obowiązkiem Wykonawcy jest zwrot zdemontowanych elementów metalowych typu: pompy z demontażu, kraty, drzwi do siedziby ZDiUM.
- 5.18. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do:

- a) prowadzenia dokumentacji fotograficznej z realizowanych prac przed ich wykonaniem i po zakończeniu prac, ponadto musi spełnić następujące wymagania odnośnie dokumentacji:
- b) wykonania schematów elektrycznych poszczególnych instalacji wraz z legendą i opisem działania.

- Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nie edytowalnej)

- Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD(DVD) w następujący sposób:–W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.–Wersja edytowalna powinna zawierać wszelkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisane na płycie CD (DVD), w dwóch egzemplarzach, w formie:

- Pliki tekstowe wykonane w MS WORD i zapisane jako .doc,
- Tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako .xls,
- Rysunki wykonane w AutoCAD i zapisane jako .dwg,
- Wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formacie tych programów.

- Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików .pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj.: z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.6.1.5.Wykonawca po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże niezwłocznie Zamawiającemu:

- schemat instalacji oświetlenia –po 4 egz.,
- schemat instalacji sterowania pompami – po 4 egzemplarze

- c) dysponowania faksem i telefonem czynnym przez całą dobę
- d) powiadamiania telefonicznie lub pisemnie o przystąpieniu do prac i zakończeniu ich w celu umożliwienia dokonania kontroli wykonanych prac, sprawdzenia zgodności z dokumentacją oraz wykonania odbioru końcowego.

Opracował: Paweł Goździk