

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Remont nawierzchni ciągu pieszego na odcinku od skweru „Ludzi ze Znakiem P” w stronę ul. Pasterskiej – Projekt nr 132 WBO 2019
TEMAT OPRACOWANIA	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działka nr: 7/2, AM-2, obręb Plac Grunwaldzki
KOD CPV	Usługi projektowe: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania, realizowanego w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego nr 132 pn. „Zieleń to życie, ruch to zdrowie – nasadzenia, rekreacja i zielone zakątki w całym mieście”, polegającego na remoncie nawierzchni ciągu pieszego na odcinku od skweru „Ludzi ze znakiem P” do ul. Pasterskiej. Celem projektu jest stworzenie przejścia wraz z nową nawierzchnią, zielenią, małą architekturą i oświetleniem.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie, będącym własnością Gminy Miejskiej Wrocław - w zarządzie trwałym ZDiUM we Wrocławiu, działka nr 7/2, AM - 2, obręb Plac Grunwaldzki.

Obszar inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie obszaru rozwoju Śródmieście we Wrocławiu, Uchwała nr LI/3167/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 18 maja 2006 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 5 lipca 2006 r. Nr 137, poz. 2109).

Lokalizację inwestycji przedstawiono na załączniku graficznym (Zał. nr 1).

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Opracowana dokumentacja projektowa powinna zawierać:

2.1. Projekt budowlany - materiały do zgłoszenia robót/ pozwolenia na budowę.

2.2. Projekty wykonawcze dla branż:

- drogowej;
- elektrycznej –oświetlenie;
- mała architektura;
- zieleni (inwentaryzacja, zabezpieczenie zieleni istniejącej, nasadzenia, wycinka drzew w razie potrzeby wraz z projektem nasadzeń kompensacyjnych);
- przebudowa kolidującego uzbrojenia i infrastruktury technicznej (w razie konieczności);
- organizacja ruchu docelowego;
- organizacja ruchu zastępczego.

2.3. Inne opracowania i roboty przygotowawcze:

- pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych;
- przedmiar robót;
- kosztorys inwestorski;
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania (np. pozwolenie wodno - prawne, zezwolenie na wycinkę drzew, pozwolenie konserwatorskie) oraz dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **7 miesięcy od dnia podpisania umowy** wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

4. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

4.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji

- 4.1.1. Wytyczne w zakresie sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych znajdują się na <http://bip.zdium.wroc.pl/?p=5910>.
- 4.1.2. **W formacie Excel należy przygotować dodatkowy zbiorczy przedmiar robót, tożsamy z przedmiarami na poszczególne branże w formacie PDF, który po wypełnieniu przez Oferentów będzie stanowił kosztorys ofertowy.**
- 4.1.3. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 4.1.4. Projekty wykonawcze branżowe oprócz opisu i rysunków mają zawierać opinie uzgodnienia, warunki techniczne itd. dotyczącej tej branży.
- 4.1.5. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
- katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”
- 4.1.6. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 4.1.7. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:
- pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc,
 - tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *.xls,
 - rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *.dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów.
- 4.1.8. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- Dodatkowo:
- 1) każda część zakresu zamówienia powinna być zapisana do pojedynczego pliku w formacie PDF - nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat części,
 - 2) pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację części np. „dokumentacja.....”,
 - 3) w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym o nazwie „SPIS.TXT”, zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych. Pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru, jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinna umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych.
- Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
- a) rysunki techniczne kolorowe:
 - rozdzielczość maksymalna: 200dpi,
 - maksymalna liczba kolorów: 256 w indeksowanej palecie.
 - b) rysunki techniczne czarno-białe:
 - rozdzielczość maksymalna 200dpi,
 - 8 bitowa skala szarości dla światłokopii lub 1. bitowy kolor dla wydruków z białym tłem.
 - c) dokumenty:
 - rozdzielczość maksymalna 150dpi,
 - 8 bitowa skala szarości.
- 4.1.9. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej prześle Zamawiającemu 4 egz. dokumentacji projektowej, po 2 egzemplarze

przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w wersji papierowej i 1 płytę CD z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:

- a) przekazaniu autorskich praw majątkowych;
- b) przekazaniu oświadczeń o:
 - kompletności dokumentacji,
 - opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
 - nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.

4.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

- 4.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- 4.2.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie,
 - wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych,
 - opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
 - konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych i informowania (pocztą elektroniczną) o stanie zaawansowania prac projektowych,
 - organizowania w trakcie procesu projektowego Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych (protokoły z Rad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
 - dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
 - w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określać koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ,
 - niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.
- 4.2.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.
- 4.2.6. Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót. W ofercie należy podać koszt opracowania dokumentacji projektowej oraz koszt nadzoru autorskiego (cena za jedną wizytę mając na względzie fakt, że Zamawiający zamierza zrealizować projektowaną inwestycję do dnia 31.07.2021 r.).
- 4.2.7. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w bazę danych w Systemie Informacji Przestrzennej Wrocławia informacji dot. Nasadzeń i usunięć drzew i krzewów realizowanych w granicach gminy Wrocław zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni.

5. WYTYCZNE DO PROJEKTÓW BRANŻOWYCH

5.1. Wytyczne dla branży drogowej i odwodnienia:

- 5.1.1. Należy zaprojektować ciąg pieszego o nawierzchni przepuszczalnej z możliwością przejazdu samochodów na działce nr 7/2, AM – 2, obręb Plac Grunwaldzki od skweru „Ludzi ze znakiem P” do bramy wjazdowej na teren ogródków działkowych o długości ok. 300 m.
- 5.1.2. Projekt odwodnienia należy opracować zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1158/19 z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu tj. zagospodarowanie wód opadowych w miejscu ich powstania w kontekście odwodnienia jezdni np. z wykorzystaniem terenów zieleni (spływ naturalny).
- 5.1.3. Do obowiązków projektanta należy rozpoznanie obsługi bytowej terenów Ogródów Działkowych znajdujących się w sąsiedztwie działki nr 7/2, AM – 2, obręb Plac Grunwaldzki (wywóz odpadów).

5.2. Dane koordynacyjne w zakresie budowy oświetlenia

- 5.2.1. Zgodnie z normą PKN-CEN/TR 13201-1:2016 i PN-EN 13201-2:2016–dla ciągu pieszego proponujemy przyjąć klasę oświetlenia P3 o następujących podstawowych parametrach:
 - średnie natężenie oświetlenia $E = 7,5 \text{ lx}$;
 - minimalną wartość natężenia oświetlenia $E_{\min} = 1,5 \text{ lx}$.
- 5.2.2. Dobór urządzeń oświetleniowych (oprawy, źródła światła oraz słupy) należy uzgodnić z Koordynatorem Projektu Plastycznego Wystroju Miasta przy Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1/8, 50-141 Wrocław. Konstrukcja słupów powinna umożliwić montaż tabliczek bezpiecznikowych z wkładami topikowymi typu DII „gG” o gwincie główki E27 (np. wg wzoru firmy „Winel”). Proponujemy zastosowanie opraw typu LED wyposażonych w system inteligentnego sterowania (pozwalającego na zdalne sterowanie monitoring każdej oprawy) za pośrednictwem komunikacji radiowej.
- 5.2.3. W zakresie rozwiązań technicznych: typów kabli, kolorów żył kabli, rodzajów przepustów rurowych, tabliczek zaciskowych itp. należy stosować standardowe rozwiązania przyjęte w oświetleniu dla miasta Wrocławia. Kable oświetleniowe na całej długości proponujemy układać w przepustach rurowych w sposób umożliwiający ich wymianę bez rozbierania nawierzchni. W rowie kablowym wzdłuż trasy linii kablowej należy ułożyć bednarkę stalową ocynkowaną o przekroju co najmniej 25x4 mm, do której przyłączyć należy metalowe konstrukcje latarni. Należy zapewnić równomierne obciążenie faz zasilających.
- 5.2.4. Projektowane urządzenia oświetleniowe proponujemy zasilć z nowej szafki oświetleniowej po uzyskaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Tauron Dystrybucja S.A. Moc przyłączeniowa szafki powinna uwzględniać możliwość dalszej rozbudowy oświetlenia w układzie trójfazowym.
- 5.2.5. W dokumentacji należy przewidzieć wykonanie zabezpieczenia słupów przez malowanie powłoką antyplakatową i antygraffiti do wysokości ok. 2,5m od nawierzchni terenu w technologii trwałego zabezpieczenia „HLG System” lub równoważną. Powyżej Wykonawca powinien nanieść na słupy numeracje ustaloną na etapie realizacji w ZDIUM.
- 5.2.6. Projektowane oświetlenie powinno być zlokalizowane w pasie drogowym zarządzanym przez ZDIUM. Lokalizacja słupów musi zapewnić odpowiednie szerokości chodnika dla pieszych i niepełnosprawnych oraz zachować skrajnie drogowe wg obowiązujących norm. Należy zachować jednakową odległość słupów od krawężnika, linii zabudowy, ogrodzenia.

- 5.2.7. ZDIUM nie wyraża zgody na przyłączenie do sieci oświetlenia drogowego miasta Wrocławia urządzeń oświetleniowych dla terenów utrzymywanych przez innych zarządców lub właścicieli nie będących w gestii Gminy Miejskiej Wrocław.
- 5.2.8. W projekcie należy uwzględnić demontaż wszystkich nieczynnych słupów i urządzeń oświetleniowych znajdujących się w pasie objętym zakresem inwestycji.
- 5.2.9. Projekt przebudowy oświetlenia należy uzgodnić ze ZDIUM. Do projektu należy załączyć otrzymane uzgodnienia, opinie oraz obliczenia parametrów świetlnych dla wykonane programem komputerowym producenta opraw zastosowanych w projekcie.

5.3. Wytyczne dla projektu przebudowy kolizyjnego uzbrojenia

- 5.3.1. W sytuacji wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym należy opracować stosowny projekt i uzgodnić z gestorami sieci i Zamawiającym.

5.4. Wytyczne dla małej architektury

- 5.4.1. Zaprojektować należy ławki z siedziskami i oparciami z drewnianych elementów wandaloo- odpornych oraz kosze na śmieci zgodnie z katalogiem mebli miejskich dla Wrocławia – wymagane uzgodnienie.
- 5.4.2. Projekt zagospodarowania terenu (budowlany) należy wykonać w skali 1:500 z uwzględnieniem małej architektury.

5.5. Wytyczne dla projektu zieleni

- 5.5.1. Projekt zieleni należy opracować zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni.
- 5.5.2. Projekt zieleni należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu.

6. PRZEPISY PRAWNE

- 1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
- 2. Podstawowe przepisy, które należy zastosować w dokumentacji projektowej:
 - a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018 r., poz. 1935 z późn. zm.),
 - c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - e) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 2033),
 - f) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 z późn. zm.),

- g) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.),
- h) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.),
- i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.),
- j) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.),
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- l) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 25, poz. 133),
- m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019, poz. 2311 z późn. zm.),
- n) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1990 z późn. zm.),
- o) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784 z późn. zm.),
- p) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w szczególności art. 29 ust. 3 oraz art. 30,
- q) Zarządzenia Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni,
- r) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia Nr 1158/19 z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu,
- s) Katalog standardów nawierzchni chodników dla Wrocławia (2013),
- t) Katalog mebli miejskich dla Wrocławia (<http://bip.um.wroc.pl/arttykul/100/3210/katalog-mebli-miejskich>)
- u) Wrocławskie standardy kształtowania przestrzeni miejskich przyjaznych pieszym (dostępne: <https://www.wroclaw.pl/rozmawia/wroclaw-przyjazny-pieszym-raport-oraz-poprawiony-dokument>),
- v) Polskie Normy.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik 1. – Lokalizacja inwestycji.

Opracowała:
Anna Wawrzyniak