

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy chodnika w ul. Redyckiej na wys. Bazy FONBUD-u
TEMAT OPRACOWANIA	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
LOKALIZACJA INWESTYCJI	działki nr: 1, AR-9, obręb: Sołtysowice 2/10, 2/11, 2/12, AR-1, obręb: Sołtysowice
KOD CPV	Usługi projektowe: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Przedmiot zamówienia

2. Zakres zamówienia

3. Termin wykonania zamówienia

4. Wytyczne dla Wykonawcy

4.1. Wymagania dla formy dokumentacji

4.2. Wymagania dla realizacji zadania

5. Wytyczne do opracowań branżowych

5.1. Wytyczne dla branży drogowej

5.2. Wytyczne dla ORZ

5.3. Wytyczne dla ORD

5.4. Wytyczne dla przebudowy kolizyjnego uzbrojenia

5.5. Wytyczne dla zieleni

5.6. Wytyczne dla odwodnienia

6. Informacje uzupełniające

7. Podstawowe przepisy, które należy zastosować w dokumentacji projektowej

8. Załączniki

Załącz. nr 1: Plan sytuacyjny – zakres inwestycji

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na budowie jednostronnego chodnika po stronie północnej ul. Redyckiej na wysokości Bazy FONBUD-u na odcinku od przejścia dla pieszych do zjazdu na działkę nr 2/13 (AR-1, obręb: Sołtysowice) w nawierzchni mineralnej.

Teren jest własnością Skarbu Państwa oraz firmy MESTUDO z o.o. oraz częściowo objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XVIII/361/15 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 26 listopada 2015 r.

2. Zakres zamówienia

Wykonawca powinien przedstawić koncepcyjne rozwiązanie lokalizacji chodników po obu stronach ul. Redyckiej, z analizą kolizji z istniejącymi urządzeniami i drzewostanem. Dokumentację projektową należy opracować dla wybranej przez Zamawiającego lokalizacji.

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będzie realizowana budowa winna składać się z następujących opracowań i projektów:

2.1. Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu wraz ze wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi w tym uzyskanie pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o niewnoszeniu sprzeciwu dla robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę,

2.2. Projekty wykonawcze dla branż:

- drogi,
- przebudowa kolizyjnego uzbrojenia (jeśli wystąpi),
- organizacja ruchu zastępczego,
- organizacja ruchu docelowego,
- zieleni (inwentaryzacja drzew i krzewów, zabezpieczenie drzew i krzewów na czas prowadzenia robót budowlanych).

2.3. Inne opracowania i roboty przygotowawcze:

- pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych, uzyskanie mapy do celów projektowych,
- zabezpieczenie osnowy geodezyjnej,
- przedmiary robót,
- kosztorys inwestorski z podziałem na poszczególne branże wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.
- dokumentacja geotechniczna wraz z badaniami geotechnicznymi w razie konieczności,
- uzupełniające pomiary geodezyjne,
- pełnienie nadzoru autorskiego.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

3. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie należy zrealizować w terminie **5 miesięcy** od daty zawarcia umowy wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

4. Wytyczne dla wykonawcy:

4.1. Wymagania w stosunku do formy dokumentacji.

- 4.1.1. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 4.1.2. W zakresie projektów podziału nieruchomości Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykaz współrzędnych działek powstałych po podziale (nowo projektowanych punktów granicznych i istniejących punktów) w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej zapisane w pliku jako: *.xls.
- 4.1.3. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
 - katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”
- 4.1.4. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 4.1.5. **W formacie EXCEL należy przygotować dodatkowy zbiorczy przedmiar robót (tożsamy z przedmiarami na poszczególne branże w formacie PDF), który po wypełnieniu przez Oferentów stanowił będzie kosztorys ofertowy,**
- 4.1.6. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:
 - pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc,
 - tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *.xls,
 - rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *.dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów,
- 4.1.7. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 4.1.8. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaze Zamawiającemu 4 egz. dokumentacji projektowej, 3 egzemplarze przedmiarów robót i 2 egzemplarze kosztorysów inwestorskich w wersji papierowej i 2 płyty CD z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:
 - przekazaniu autorskich praw majątkowych

- kompletności dokumentacji;
- opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć;
- zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami;
- nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
- zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.
- Dokumentację dla organizacji ruchu zastępczego i docelowego należy opracować zgodnie z:
 - a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 ze zm.),
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.),
 - c) Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi organizacji ruchu dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego www.zdium.wroc.pl.

4.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania.

- 4.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.
- 4.2.3. Wykonawca powinien zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych,
 - opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
 - konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych i informowania (pocztą elektroniczną) o stanie zaawansowania prac projektowych,
 - organizowania w trakcie procesu projektowego Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych (protokoły z Rad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
 - dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
 - w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ,
 - niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.
- 4.2.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.

- 4.2.6. Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót. W ofercie należy podać oddzielnie koszt opracowania dokumentacji projektowej oraz koszt nadzoru autorskiego (cena za jedną wizytę).
- 4.2.7. W ramach opracowania – zabezpieczenie lub odtworzenie osnowy geodezyjnej należy:
- a) wykonać analizę wpływu robót drogowych i robót branżowych na stabilność lub zniszczenie punktów osnowy geodezyjnej,
 - b) dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności, opracować sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
 - c) dla punktów, które w wyniku realizowanej inwestycji muszą ulec likwidacji, opracować metodykę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy osnowy geodezyjnej,
 - d) opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
 - e) uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.
- 4.2.8. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w bazę danych w Systemie Informacji Przestrzennej Wrocławia informacji dotyczących nasadzeń i usunięć drzew i krzewów realizowanych w granicach gminy Wrocław zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.

5. Wytyczne dla opracowań branżowych

5.1. Wytyczne dla branży drogowej:

- wszystkie elementy zagospodarowania pasa drogowego podlegające budowie i przebudowie winny być zaprojektowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm) w zakresie parametrów geometrycznych i konstrukcyjnych oraz Szczegółowych Warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach - zał. do Dz.U. nr 220 z 23.12.2003 r. poz. 2181 w zakresie oznakowania i wymagań brd. W przypadku stosowania elementów infrastruktury niezgodnych z obowiązującymi przepisami należy uzyskać stosowne odstępstwo,
- należy zaprojektować ciąg pieszy o szerokości dostosowanej do warunków terenowych, o nawierzchni mineralnej, z uwzględnieniem kolizji z istniejącymi drzewami,
- uwzględnić w projekcie regulację wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego.

5.2. wytyczne dla organizacji ruchu zastępczego:

- Wykonawca opracuje i uzyska zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zastępczego;
- zaprojektować w sposób zapewniający obsługę przyległych terenów;
- dokumentację dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. nr 220 poz. 2181 ze zm.) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784);
- projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego (www.zdiwm.wroc.pl) i w odpowiednich przepisach;

5.3. wytyczne dla organizacji ruchu docelowego:

- wykonawca opracuje i uzyska zatwierdzenie projektu docelowej organizacji ruchu;
- standard oznakowania powinien być zgodny ze standardem stosowanym w docelowej organizacji ruchu na terenie Wrocławia;
- Dokumentację dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. nr 220 poz. 2181 ze zm.) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784);
- Projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego (www.zdium.wroc.pl) i w odpowiednich przepisach;

5.4. wytyczne dla projektu przebudowy kolizyjnego uzbrojenia:

- w sytuacji wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym należy opracować stosowny projekt i uzgodnić z gestorami sieci i Zamawiającym.

5.5. wytyczne dla projektu zieleni:

- inwentaryzacja drzew i krzewów, zabezpieczenie drzew i krzewów na czas prowadzenia robót budowlanych z uwzględnieniem zabezpieczenia korzeni drzew, odnowienie trawników uszkodzonych w wyniku prac budowlanych,
- nawierzchnie oraz tereny zieleni, które podczas prac związanych z przebudową zostały naruszone lub uszkodzone należy przywrócić do stanu pierwotnego.

5.6. wytyczne dla odwodnienia

- należy zaprojektować odwodnienie powierzchniowe poprzez spadki podłużne i poprzeczne.

6. Informacje uzupełniające.

- Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych i informowania (np. pocztą elektroniczną) o stanie zaawansowania prac projektowych.

7. Podstawowe przepisy, które należy zastosować w dokumentacji projektowej:

- a) Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późniejszymi zmianami),
- b) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 2012, poz. 462 z późniejszymi zmianami),
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 z późniejszymi zmianami),
- d) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno – inżynierskiej (Dz. U. z 2014 r., poz. 596),
- e) Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55),
- f) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zmianami),
- g) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2019 poz. 701 z późn. zm.),

- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- i) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995 Nr 25, poz. 133),
- j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. u. Nr 220, poz. 2181 z późniejszymi zmianami),
- k) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 110 z późn. zmianami),
- l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784),
- m) Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 698 z późniejszymi zmianami),
- n) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124),
- o) Polskie Normy,
- p) Zarządzenie nr 1217/19 Prezydenta Miasta Wrocławia z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia,
- q) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia Nr 9448/10 z dnia 20.05.2010 r. w sprawie zasad i trybu opracowywania koncepcji drogowych oraz wprowadzenia Katalogu przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej, dla ulic wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- r) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia Nr 1158/19 z dnia 17.06.2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu.

8. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 1. Plan sytuacyjny - zakres inwestycji

Opracował(a): Kinga Wszelaka