

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Realizacja robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa ul. Jordanowskiej w celu obsługi komunikacyjnej zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych”
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: nr 2/15, 2/6 AM 21 dz 1; AM-3; obręb Oporów
KOD CPV	45233162-2 Roboty w zakresie budowy dróg 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenie kompletu obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących przebudowę ul. Jordanowskiej we Wrocławiu na odcinku o długości około 350 m od skrzyżowania z ul. J. Dzierżonia do zjazdu na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/6 AM-21, obręb Oporów, w zakresie poszerzenia jezdni, budowy chodnika, oświetlenia, miejskich kanałów technologicznych i zagospodarowaniem terenów zieleni.

Zamówienie należy zrealizować w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Biuro FRIED-POL Paweł Fried.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zadania obejmuje:

- a) wykonanie robót w zakresie:
 - branży drogowej - poszerzenie jezdni, budowa chodnika,
 - branży elektrycznej - oświetlenie,
 - branży teletechnicznej - miejskie kanały teletechniczne,
- b) zieleni - wycinka drzew, przesadzenie drzew, zabezpieczenie zieleni na czas robót, zagospodarowanie terenów zieleni,
- c) wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania,
- d) wyniesienie organizacji ruchu docelowego,
- e) organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody,
- f) zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- g) opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego.

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Roboty należy wykonać na podstawie:

- 1) Dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa ul. Jordanowskiej w celu obsługi komunikacyjnej zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych” opracowanej przez Biuro FRIED-POL Paweł Fried.
- 2) Zgłoszenia wykonania robót budowlanych w zakresie poszerzenia jezdni z dnia 01.02.2019 r. wraz z zaświadczeniem nr 5678/2019 z dnia 15.05.2019 r.
- 3) Zgłoszenia wykonania robót budowlanych w zakresie budowy oświetlenia i miejskich kanałów technologicznych z dnia 07.10.2019 r. wraz z zaświadczeniem nr 14103/2019 z dnia 30.10.2019 r.
- 4) Decyzji-pozwolenia na budowę chodnika, która jest w trakcie pozyskiwania i zostanie udostępniona wykonawcy robót po jej uzyskaniu.
- 5) Decyzji zezwalających na wycinkę drzew odrębnych dla poszerzenia jezdni i budowy chodnika.
- 6) Własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **od daty zawarcia umowy do 30.04.2020 roku**, przy czym **roboty budowlane** wymagające wyłączenia ruchu na realizowanym odcinku ul. Jordanowskiej **można rozpocząć najwcześniej dnia 02.01.2020 roku**.

5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem robót dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
 - a) przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - b) w terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.4. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.5. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy), Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.6. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.7. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych robót budowlanych.
- 5.8. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.9. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.10. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów

zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.

- 5.11. Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z przeglądem i odbiorem istniejących w pasie drogowym sieci oraz koszty ewentualnego nadzoru pełnionego przez użytkowników sieci.
- 5.12. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.13. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.14. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019, poz. 701). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (DZ.U. z 2014 r. poz.1923).
- 5.15. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.16. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7.15 – 15.15.
- 5.17. Przedsiębiorcy, nie będący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.18. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016, poz.1570). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019, poz.1186) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.19. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem

ZDiUM, Wydział Transportu UM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji.

- 5.20. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.21. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno-asfaltowe.
- 5.22. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej, która zostanie wbudowana (w przypadku gdy wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzonej, dla tej masy, receptury, o której mowa w pkt 5.20 – co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.23. Wykonawca powinien wykonywać roboty w obrębie drzew zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. m.in.:
- a) Postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.
 - b) Zapewnić nadzór dendrologiczny na budowie. Osoba pełniąca nadzór dendrologiczny musi spełniać warunki zawarte w ww. Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego. **Koszty nadzoru dendrologicznego są po stronie Wykonawcy.**
 - c) W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 1217/18 z dnia 28.08.2019 r.
- 5.24. Wykonawca dokona wycinki w oparciu o opracowaną przez Biuro FRIED-POL Paweł Fried inwentaryzację dendrologiczną i decyzje zezwalające na wycinkę wraz ze sporządzeniem szacunku brakarskiego wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew. Szacunek brakarski określający masę, klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego (inspektor nadzoru ZDiUM).
- 5.25. Wykonawca przekaże kwotę stanowiącą wartość drewna na rachunek bankowy Gminy Wrocław wskazany przez Zamawiającego.
- 5.26. W przypadku prowadzenia wycinki w okresie lęgowym ptaków (tj. od 1 marca do 15 października), Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania opinią ornitologa o możliwości dokonania wycinki drzew. **Koszty uzyskania opinii ornitologa są po stronie Wykonawcy.**
- 5.27. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca przekaże Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.28. Wykonawca, który wygra przetarg, przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni:
- a) program zapewnienia jakości,

- b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji Zamawiającego.

5.29. Wykonawca udzieli min. **36 miesięcy gwarancji na zieleń oraz minimum 36 miesięcy** gwarancji na pozostałe roboty objęte przedmiotem zamówienia.

6. ZAŁĄCZNIKI:

6.1. Dokumentacja projektowa:

Lp.	Nazwa opracowania
1.	Projekt Budowlany – Etap 1 (JEZDNIA)
2.	Projekt Budowlany – Etap 2 (SIECI)
3.	Projekt Budowlany – PZT – Etap 2 (CHODNIK)
4.	Projekt Budowlany i Wykonawczy DROGI - Etap 1 (JEZDNIA)
5.	Projekt Budowlany i Wykonawczy DROGI Etap 2 (CHODNIK)
6.	Projekt Budowlany i Wykonawczy – MKT
7.	Projekt Budowlany i Wykonawczy – OŚWIETLENIE
8.	Inwentaryzacja dendrologiczna z gospodarką drzewostanem – Etap 1
9.	Inwentaryzacja dendrologiczna z gospodarką drzewostanem – Etap 2
10.	Projekt– ORZ
11.	Projekt - Odbudowa nawierzchni
12.	Projekt – ORD
13.	Projekt – obsługi komunikacyjnej budowy
14.	STWIORB - Etap 1 – (jezdni, zieleń)
15.	STWIORB- Etap 2 – (chodnik, MKT, OŚWIETLENIE, zieleń)

6.2. Zgłoszenie wykonania robót budowlanych w zakresie poszerzenia jezdni z dnia 01.02.2019 r. wraz z zaświadczeniem nr 5678/2019 z dnia 15.05.2019 r.

6.3. Zgłoszenia wykonania robót budowlanych w zakresie budowy oświetlenia i miejskich kanałów technologicznych z dnia 07.10.2019 r. wraz z zaświadczeniem nr 14103/2019 z dnia 30.10.2019 r.

Opracowała: Elżbieta Olczyk