

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa chodnika przy ul. Berenta we Wrocławiu.**

2. **Inwestor**

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50 – 141 Wrocław

3. **Zakres robót:**

Zakres robót obejmuje wymianę uszkodzonej nawierzchni chodnika (wraz z wykonaniem poszerzenia chodnika) w ciągu ul. Berenta na odcinku od ul. Boya-Żeleńskiego do ul. Orkana - strona prawa.

Zakres remontu:

- rozebranie istniejącej nawierzchni chodnika i zjazdów,
- wykonanie nawierzchni chodnika z nowej kostki betonowej typu TABLO 30x20x8cm,
- wykonanie nawierzchni zjazdów z nowej kostki betonowej typu Holland, kolor grafitowy, o wym. 20x10x8cm,
- ustawienie nowych obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem,
- regulacja istniejących studni i zaworów,
- lokalna regulacja krawężników kamiennych.

Dokładny zakres robót zamieszczono w tabeli (zał. 1) oraz na mapie poglądowej.

3. **Ogólne wytyczne dla Wykonawcy.**

3.1. Zamówienie należy wykonać **do 30.08.2019r.**

3.2. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi.

3.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

3.4. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.

3.5. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem, w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

3.6. Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.

3.7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2019r. poz. 266). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.

3.8. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.

- 3.9. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji oraz RO (Radę Osiedla).
- 3.10. O terminach rozpoczęcia robót Wykonawca powiadomi pisemnie lub mailowo z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem właścicieli instalacji i urządzeń podziemnych.
- 3.11. Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni drogowej oraz poszczególnych jej warstw.
- 3.12. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 3.13. O zakończeniu etapu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres inspektora nadzoru w najbliższym dniu roboczym po wykonaniu roboty do godziny 8.00.
- 3.14. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót inspektor nadzoru.
- 3.15. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 3.16. Rozliczenie zadania nastąpi jedną fakturą końcową wystawioną na podstawie zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, **opartego na obmiarach powykonawczych**. Przewidziana kwota warunkowa nie stanowi wynagrodzenia Wykonawcy. Przeznaczona jest ona na zapłatę ewentualnych rozbieżności wynikających z różnic przedmiarami, a rzeczywiście wykonanym zakresem robót oraz na roboty nieuwzględnione w ofercie, a niezbędne do pełnego wykonania powierzonego zakresu robót, potwierdzonych przez Zamawiającego. Wykonawca nie może uważać kwoty warunkowej za część swojego wynagrodzenia.

4. **Teren budowy.**

- 4.1. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych.
- 4.2. Wykonawca we własnym zakresie:
 - urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
 - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
 - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
 - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną,
 - wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.
- 4.3. Wykonawca po przejściu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 4.4. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.

- 4.5. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 4.6. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.

5. **Zabezpieczenie terenu budowy.**

- 5.1. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 5.2. Sposób zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy zostanie uzgodniony przed rozpoczęciem robót budowlanych z inspektorem nadzoru. Dodatkowo wykonawca uzgodni z inspektorem proponowaną lokalizację zaplecza budowy.
- 5.3. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.
- 5.4. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.
- 5.5. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych przebiegających przez teren budowy.
- 5.6. Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.
- 5.7. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.

6. **Zieleń.**

- 6.1. Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć istniejącą zieleń, a powstałe uszkodzenia naprawić przed końcowym odbiorem robót (wg SST nr D-01.02.01a oraz Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 5081/16 z dnia 11 sierpnia 2016r. o ochronie drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia).
- 6.2. Zakazuje się umieszczania sprzętu, składowania materiałów w obrębie rzutu koron drzew.
- 6.3. W przypadku uszkodzenia drzew, w szczególności ich korzeni, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania (przez uprawnioną osobę) operatu dendrologicznego potwierdzającego brak szkodliwego wpływu uszkodzeń na żywotność i stabilność drzew.

- 6.4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt skutków nieodwracalnych uszkodzeń drzew i pozostałej zieleni wynikłych na terenie budowy lub zawinionych przez Wykonawcę w ramach prowadzonych robót.

7. **Geodezja.**

- 7.1. Zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dokona aktualizacji geodezyjnej mapy zasadniczej powykonawczej a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaze do Zamawiającego.
- 7.2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - po zakończeniu robót odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

8. **Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki.**

- 8.1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach. Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923).
- 8.2. Podczas przekazania placu budowy, Inspektor Nadzoru zweryfikuje ilość materiału do odzysku, co zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu.
- 8.3. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Żłom kamienny oraz materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.
- 8.4. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 ustawy o odpadach.
- 8.5. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 8.6. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.

9. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- mapa pogładowa,
- tabela z planowanym zakresem robót.

Opracowała: Dorota Sarańczak

