

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na prowadzenie czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń iluminacji obiektów budowlanych we Wrocławiu w celu utrzymania ich w należytym stanie technicznym zgodnie z przepisami i normami.

1. Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń iluminacji obiektów budowlanych w celu utrzymania ich w należytym stanie technicznym zgodnie z przepisami i normami.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - a) prowadzenie czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń iluminacji w ilości 3557 szt. opraw (naświetlaczy, reflektorów) w celu utrzymania ich w należytym stanie technicznym zgodnie z przepisami i normami, oświetlającymi 111 obiektów budowlanych.
 - b) kontrolowanie stanu technicznego wszystkich urządzeń objętych zakresem zamówienia w tym kontrole w czasie godzin świecenia, raportowanie, likwidacja wszelkich awarii i usterek, prowadzenie książki eksploatacyjnej,
 - c) wykonywanie bieżących napraw, przeglądów, badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z „Instrukcją Ruchu i Eksploatacji”,
 - d) wykonywanie napraw i przebudowy urządzeń na zlecenie Zamawiającego i przyjmowanie do eksploatacji i konserwacji dodatkowych punktów iluminacji wybudowanych w trakcie trwania umowy.
3. Termin realizacji zamówienia: **od podpisania umowy do 27 miesięcy.**
4. **Wytyczne dla Wykonawcy:**
 - 4.1. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie, uzyskać wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny prac i podpisania umowy.
 - 4.2. Prace objęte przedmiotem zamówienia Obsługa i przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej i zabezpieczającej, pomiarowej i sterowniczej w szafkach i tablicach – co najmniej 1 raz w miesiącu,
 - 4.3. Stała dbałość o estetykę urządzeń iluminacji (czyszczenie szyb, usuwanie chwastów wokół opraw chodnikowych, pajęczyn i owadów z reflektorów i konstrukcji),
 - 4.4. Przeglądy czynnych źródeł światła i sprawdzenie ustawienia reflektorów w porze nocnej nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
 - 4.5. Pomiary i badania eksploatacyjne zgodnie z „Instrukcją Ruchu i Eksploatacji” iluminacji obiektów we Wrocławiu,
 - 4.6. Malowanie i konserwacja metalowych konstrukcji, tablic rozdzielczych i szafek,
 - 4.7. Przyjmowanie zgłoszeń o nieprawidłowym działaniu iluminacji, raportowanie i usuwanie uszkodzeń w ciągu 2 dni,
 - 4.8. Likwidacja wszelkich awarii i usterek w urządzeniach iluminacji obiektów do 2 dni, tj. zużyte źródła światła, uszkodzone wyposażenie opraw (dławiki, układy zapłonowe, oprawki, zaciski)
 - 4.9. Kontrole stanu technicznego urządzeń iluminacji obiektów nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
 - 4.10. Usuwanie w trybie natychmiastowym zagrożeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zdrowia i życia ludzi, spowodowanych przez urządzenia iluminacji obiektów i pisemne powiadamianie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach,
 - 4.11. Prowadzenie Książki eksploatacyjnej dla każdego iluminowanego obiektu zawierającej: schematy jednokreskowe obwodów zasilanych z danej szafki z rodzajem opraw i źródeł światła, protokoły przeprowadzonych pomiarów, daty stwierdzonych awarii dla każdego urządzenia na poszczególnych obiektach i daty ich usunięcia, daty z przeprowadzonych kontroli, oględzin i stwierdzonymi w tych dniach usterekami.

Wykonawca powinien posiadać niezbędny zapas części zamiennych umożliwiającą naprawę w wymaganym terminie.

4.12. czynności wykonywane z udziałem Zamawiającego:

- kontrola sprawności iluminacji w porze nocnej na życzenie Zamawiającego nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu,
- oględziny urządzeń iluminacji na życzenie Zamawiającego nie rzadziej niż 1 raz w roku.

5. Czynności rozliczane wg kosztorysów powykonawczych na podstawie odrębnego zlecenia:

- 5.1. Wymiana opraw z ledowymi źródłami światła
- 5.2. Wymiana uszkodzonych: opraw (w tym zdewastowanych), konstrukcji wsporczych (słupów, wsporników, wysięgników) oraz zegarów sterujących,
- 5.3. Wymiana uszkodzonych kabli, szafek,
- 5.4. Wymiana kompleksowa źródeł światła
- 5.5. Roboty dodatkowe związane z ewentualną przebudową iluminacji obiektów.

6. Oferta powinna być sporządzona wg cen brutto na całe zadanie wyszczególnione w punktach od 4.1. do 4.12. z podaniem stawki ryczałtowej miesięcznej dla 1 punktu iluminacyjnego. Wszystkie ceny w tym ryczałtowa miesięczna za 1 punkt winny uwzględniać w obliczeniach n/w składniki cenotwórcze. Dla prac objętych kosztorysem powykonawczym należy również uwzględnić składniki cenotwórcze jak niżej:

- ◆ stawkę roboczogodziny R w zł,
- ◆ kosztów ogólnych Ko (od R i S) w %,
- ◆ zysku Z od (R+S+Ko) w %,
- ◆ stawkę maszynogodziny podnośnika samochodowego w zł.

7. Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania i zabezpieczenia terenu robót. Za szkody powstałe w trakcie wykonywania robót odpowiada Wykonawca.

8. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia do eksploatacji i konserwacji dodatkowych punktów iluminacji wybudowanych w trakcie trwania umowy.

UWAGA: średnio rocznie przybywa ok. 50 punktów iluminacji obiektów

9. Wykonawca powinien posiadać fax i telefon czynny przez całą dobę.

10. Wykonawca powinien zatrudniać personel posiadający odpowiednie kwalifikacje:

- kierownik robót z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych wraz z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz z uprawnieniami SEP „D”,
- monterów posiadających uprawnienia SEP „E” dla sieci urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego oraz w zakresie kontrolno – pomiarowym,

11. Wykonawca nie może odmówić wykonania robót dodatkowych.

12. Oferent zobowiązany jest do zapoznania się w terenie z przedmiotem przetargu oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być potrzebne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

I. WYKAZ ILUMINACJI OBIEKTÓW MIASTA WROCŁAWIA będących na majątku i w eksploatacji ZDiUM

1. Iluminacja obiektów zabytkowych na Ostrowiu Tumskim:		191 szt.
- Katedra św. Jana Chrzciciela	48 szt.;	
- Pałac Arcybiskupi (2 szt. LED)	12 szt.;	
- Seminarium Duchowne	6 szt.;	
- Orphanotropheum (22 szt. LED)	22 szt.;	
- Figura MB Wniebowziętej LED 2 szt.	2 szt.;	
- Kuria Arcybiskupia	2 szt.;	
- Kościół p.w. św. Marcina i pomnik Jana XXIII (LED 1szt.)	10 szt.;	
- Kościół p.w. Św. Krzyża	47 szt.;	
- Pomnik św. Jana Nepomucena	5 szt.;	
- Kościół p.w. św. Piotra i Pawła	3 szt.;	
- Most Tumski	18 szt.;	
- Figura św. Jadwigi przy moście Tumskim	1 szt.;	
- Figura św. Jana Chrzciciela przy moście Tumskim	1 szt.;	
- Kościół p.w. św. Idziego	14 szt.	
2. Iluminacja Rynku i pl. Solnego:		140 szt.
- Ratusz LED	64 szt.;	
- Sukiennice	10 szt.;	
- Przejście Garncarskie	11 szt.;	
- Przejście Żelaźnicze	8 szt.;	
- Pomnik hr. A.Fredry	2 szt.;	
- Drzewka	5 szt.;	
- Rynek 31,32	1 szt.;	
- Rynek 39,40	3 szt.;	
- Rynek 49	5 szt.;	
- Rynek 50	5 szt.;	
- Pl. Solny	8 szt.;	
- Kościół p.w. św. Elżbiety	12 szt.;	
- Fontanna na pl. Gołębim	3 szt.;	
- Pomnik Dietricha Bonhoeffera	3 szt.	
3. Iluminacja obiektów w Leśnicy:		11 szt.
- Kościół p.w. św. Jadwigi	8 szt.;	
- Pomnik Papieża Jana Pawła II	1 szt.;	
- Pomnik św. Jana Nepomucena	2 szt.	
4. Iluminacja obiektów Uniwersytetu Wrocławskiego:		224 szt.
- Gmach od ul. Grodzkiej (na słupach)	14 szt.;	
- Gmach od ul. Grodzkiej	100 szt.;	
- Gmach od pl. Uniwersyteckiego	102 szt.;	
- Fontanna „Szermierz”	6 szt.;	
generatory światłowodowe	2 szt.	
5. Iluminacja budynku Ossolineum:		44 szt.
- Gmach od ul. Grodzkiej (na słupach)	4 szt.;	
- Gmach od ul. Grodzkiej	40 szt.	
6. Iluminacja Mostu Grunwaldzkiego (42 szt. LED)		92 szt.
7. Iluminacja fontanny „Walka i Zwycięstwo” na pl. Jana Pawła II (20 szt. LED)		61 szt.
generatory światłowodowe		2 szt.
8. Iluminacja tablicy „Solidarność” na ul. Grabiszyńskiej		15 szt.
9. Iluminacja k. p.w. Opatrzności Bożej na ul. Kazimierza Wielkiego	led	19 szt.
10. Iluminacja k. p.w. św. Krzysztofa przy ul. Kazimierza Wielkiego	led	20 szt.
11. Iluminacja k. p.w. św. Maurycego przy ul. Traugutta		19 szt.
12. Iluminacja Pomnika Zesłańców Sybiru przy skwerze Sybiraków		5 szt.
13. Iluminacja k. p.w. Matki Bożej Miłosierdzia przy ul. Brucknera		5 szt.
14. Iluminacja Żabiej Kładki przy ul. Drobnera		8 szt.

15. Iluminacja mostu Pokoju	12 szt.
16. Iluminacja k. p.w. św. Rodziny przy ul. Monte Cassino	6 szt.
17. Iluminacja pomnika „Powodzianka” na moście Uniwersyteckim	3 szt.
18. Iluminacja kościoła o.o. Bonifratrów przy ul. Traugutta	4 szt.
19. Iluminacja mostu Milenijnego	246 szt.
20. Iluminacja k. p.w. Ducha Świętego przy ul. Bardzkiej	9 szt.
21. Iluminacja Teatru Lalek na pl. Teatralnym	124 szt.
22. Iluminacja drzew i Bulwaru Słonecznego	10 szt.
23. Iluminacja pasa zieleni w osi Grunwaldzkiej	61 szt.
24. Iluminacja mostu Uniwersyteckiego	269 szt.
25. Iluminacja Muzeum Narodowego przy pl. Powstańców Warszawy	182 szt.
26. Iluminacja muru nabrzeża Odry w ciągu ul. Grodzkiej	109 szt.
27. Iluminacja i oświetlenie placu przy k. p.w. św. Marii Magdaleny przy ul. Szewskiej	25 szt.
28. Iluminacja rzeźby Z. Frączkiewicza „Koń” przy ul. Szewskiej	3 szt.
29. Iluminacja „Wierzbownika” centralnej postaci fontanny „Krasnale” przed Teatrem Lalek na pl. Teatralnym	1 szt.
30. Iluminacja k. p.w. św. Marii Magdaleny przy ul. Szewskiej	68 szt.
31. Iluminacja k. p.w. Bożego Ciała przy ul. Świdnickiej	19 szt.
32. Iluminacja budynku Wydziału Filologicznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Piaskowej i ul. Grodzkiej	66 szt.
33. Iluminacja mostu Św. Macieja, nabrzeże rzeki Odry, (w tym 18 szt. LED)	63 szt.
34. Iluminacja budynku Arsenалу Wrocławskiego przy ul. Cieszyńskiego 9	55 szt.
35. Iluminacja Kładki Słodowej (21 szt. LED)	43 szt.
36. Iluminacja kładki Piaskowej	29 szt.
37. Iluminacja Wrocławskiego Centrum SPA przy ul. Teatralnej	5 szt.
38. Iluminacja k. p.w. Św. Bonifacego przy pl. Strzeleckim	4 szt.
39. Iluminacja k. p.w. Św. Jacka przy ul. Miłoszyckiej	4 szt.
40. Politechnika Wrocławska słupy oświetleniowe przy ul. Norwida i Wyspiańskiego	14 szt.
41. Iluminacja k. p.w. Św. Kazimierza przy ul. Litewskiej	1 szt.
42. Iluminacja deptaka przy ul. Świdnickiej (od Monopolu do przejścia podziemnego.)	18 szt.
43. Iluminacja Domu Steffensa przy ul. Kuźniczej (Instytut Antropologii)	25 szt.
44. Iluminacja wieży Sądu Okręgowego przy skrzyżowaniu ul. Powale z Krupniczą	1 szt.
45. Iluminacja mostu Warszawskiego (21 szt. LED)	115 szt.
46. Iluminacja budynku Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ (w tym 25 LED)	51 szt.
47. Iluminacja osi Grunwaldzkiej na odc. od ul. Piastowskiej do ul. Bujwida	119 szt.
48. Iluminacja kościoła p.w. św. Macieja przy ul. Szewskiej (w tym 13 szt. LED)	35 szt.
49. Iluminacja kładki nad Fosą przy pl. Orłat Lwowskich LED	88 szt.
50. Iluminacja mostu Szczytnickiego (30 szt. LED)	40 szt.
51. Iluminacja rzeźby „Ptaki” przy ul. Świdnickiej	3 szt.
52. Iluminacja budynku Rektoratu Papieskiego Wydziału Teologicznego (6 szt. LED)	34 szt.
53. Iluminacja kościoła pw. Św. Wincentego na pl. Nankiera 15 a	70 szt.
54. Iluminacja budynku Archiwum Państwowego przy ul. Pomorskiej 2 (w tym 9 szt. LED)	57 szt.
55. Iluminacja budynku przy ul. Malarskiej (25 szt. LED)	25 szt.
56. Iluminacja kościoła pw. Najświętszego Imienia Jezus (reflektory na słupach)	20 szt.
57. Iluminacja kościoła św. Wincentego i cokołów na pl. Nankiera uzupełnienie	3 szt.
58. Iluminacja mostu Młyńskiego Północnego	42 szt.
59. Iluminacja osi Grunwaldzkiej w rejonie budynku Grunwaldzki Center	25 szt.
60. Iluminacja drzew w ul. Kuźniczej (28 szt. LED)	28 szt.
61. Iluminacja osi Grunwaldzkiej od skweru Idaszewskiego wraz z iluminacją terenu wokół fontanny przy Wybrzeżu Wyspiańskiego –	71 szt.
62. Iluminacja rzeźby „Kryształowa Planeta” u zbiegu ul. K. Wielkiego i św. Antoniego –	6 szt.
63. Iluminacja kościoła św. Antoniego z Padwy przy ul. Św. Antoniego –	4 szt.
64. Iluminacja Ryneczku na Psim Polu (25 szt. oprawy LED)	25 szt.
65. Iluminacja muszli koncertowej przy Domu Kultury na ul. Pileczyckiej led	4 szt.
66. Iluminacja Kładki pod mostem pokoju LED	12 szt.
67. Iluminacja drzew na pl. Nowy Targ LED	21 szt.

68. Iluminacja rzeźby „Atom” przy ul. F. Joliot-Curie	LED	2 szt.
69. Iluminacja grafiki na budynku Wydziału Matematyki od str. ul. F. Joliot-Curie	LED	1 szt.
70. Iluminacja napisu „Klepsydry” na bunkrze przy pl. Strzegomskim	led	2 szt.
71. Iluminacja muralu ceramicznego na budynku ul. Świdnickiej 10	LED	2 szt.
72. Iluminacja kwadratowego koła na pl. Nowy Targ	LED	2 szt.
73. Iluminacja kolejki wąskotorowej stary dworzec na pl. Staszica	LED	3 szt.
74. Iluminacja murów wewnątrz komór i rzeźby „Orfeusza”	LED 15 szt.	16 szt.
75. Iluminacja placu Miejskiego między ul. Lotniczą, a Szybowcową	LED	45 szt.
76. Iluminacja kładki w ciągu ul. Lotniczej przy ul. Drzymały		54 szt.
77. Iluminacja drzew i placyku dla deskorolek przed siedzibą ESK na ul. K. Wielkiego		22 szt.
78. Iluminacja monumentu na skwerze u zbiegu ulic: Zachodniej/Inowrocławskiej	LED	1 szt.
79. Iluminacja peronu na zintegrowanym węźle przesiadkowym przy Stadionie Miejskim		123 szt.
80. Iluminacja Kolumny Chrystusa Króla na pl. Katedralnym		6 szt.
81. Iluminacja masztu flagowego na rondzie przy ul. Granicznej lotnisko	LED	5 szt.
82. Iluminacja murów obronnych wraz z Basteją św. Hioba przy ul. J. Słowackiego	LED	40 szt.
Razem	w tym 586 szt. LED	3557 szt.

SPECJALISTA
d/s Elektrycznych
Bogusława Wojciechowska

KIEROWNIK DZIAŁU
Georgi Donchev