

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, na podstawie dokumentacji projektowej pn.: „Poprawa stanu technicznego most Tumski we Wrocławiu”.

II. Inwestor

Zamawiający:

Gmina Wrocław
ul. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawiciel Zamawiającego:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

III. Opis zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, na podstawie dokumentacji projektowej pn.: „Remont mostu Tumskiego we Wrocławiu”, której autorem jest firma TARCOPOL Sp. z o.o. TPM Consulting.

Inwestycja polega na remoncie obiektu mostowego z dojazdami zwanego Mostem Tumski zlokalizowanym nad rzeką Odrą we Wrocławiu w ciągu ulicy Katedralnej i Najświętszej Marii Panny.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

2.1. Zakres poprawy stanu technicznego zabytkowej konstrukcji Mostu Tumskiego

- a) czyszczenie i naprawienie powierzchni kamiennej podpór skrajnych i filaru wraz z zabezpieczeniem powierzchniowym
- b) wykonanie nowych ścianek zapleczych i poziomego płaszcza żelbetowego ławy podłożyskowej podpór skrajnych (w miejscu istniejącej murowanej zdegradowanej części przyczółka)
- c) wykonanie izolacji pionowej ścianki zapleczej od strony gruntu
- d) czyszczenie łożysk, zabezpieczenie antykorozyjne, smarowanie
- e) usunięcie wszystkich kłódek z mostu
- f) wymiana sposobu mocowania balustrad wraz z ich oczyszczeniem i zabezpieczeniem antykorozyjnym balustrad
- g) oczyszczenie całej konstrukcji stalowej mostu pod wykonanie nowego systemu zabezpieczenia antykorozyjnego
- h) wykonanie systemu zabezpieczenia antykorozyjnego dla całej konstrukcji
- i) wymianę najbardziej skorodowanych przewiązek (płaskowniki) prętów kratownicy z odtworzeniem nitowania
- j) uzupełnienie ubytków w konstrukcji dźwigarów kratowych powstałych w czasie działań wojennych
- k) wymianę nawierzchni jezdni na moście

- l) wymianę nawierzchni chodników na moście
- m) wymianę izolacji pomostu
- n) wyrównanie nawierzchni jezdni na dojazdach (na odległości pokazanej rysunkach)
- o) wyrównanie nawierzchni chodników na dojazdach (na odległości pokazanej rysunkach)
- p) korektę niwelety mostu i dojazdów mającą na celu polepszenie odpływu wody i zwiększenie komfortu użytkowników drogi i chodników
- q) wymianę instalacji iluminacji mostu i pomników
- r) wymianę latarni na moście ze zmianą ich zasilania
- s) oczyszczenie rur osłonowych urządzeń obcych lub ich częściową wymianę
- t) zmianę lokalizacji niektórych sieci/instalacji, które przez błędną lokalizację przyspieszają korozję mostu
- u) wykonanie umocnienia odsadzki wszystkich podpór
- v) wykonanie urządzenia dylatacyjnego

3. Czas trwania zamówienia

od daty zawarcia umowy do dnia 30.10.2019 r.

4. Wytyczne dla wykonawcy:

- 4.1.** Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz uzyskać wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny robót i podpisania umowy.
- 4.2.** Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.3.** Wykonawca we własnym zakresie:
 - a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym)
 - b) uzyska niezbędne uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy)
 - c) urządzi teren budowy i zaplecze budowy oraz zasili zaplecze budowy w energię elektryczną i wodę (wg własnych potrzeb)
 - d) po zakończeniu robót przywróci do stanu pierwotnego teren, na którym zlokalizowane było zaplecze budowy,
 - e) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie, które powinno być czyste, czytelne, niezniszczone i kontrolowane na bieżąco przez wykonawcę/ i zabezpieczenie terenu budowy,
 - f) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - g) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego, a także dokona aktualizacji geodezyjnej mapy zasadniczej powykonawczej, sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaże Zamawiającemu,
 - h) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
 - i) sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz

planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 ze zm.) oraz wymogami Prawa budowlanego

- 4.4. Wykonawca zapewni stały nadzór robót przez osobę uprawnioną z zakresu robót antykorozyjnych oraz przez kierownika robót z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie wymaganym przez Prawo Budowlane**
- 4.5.** Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony mienia, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP.
- 4.6.** Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi ten fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.7.** Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 4.8.** Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 4.9.** Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez Wykonawcę w czasie trwania robót.
- 4.10. Wykonawca w ramach placu budowy utrzyma możliwie najdłużej ruch pieszego. Ewentualne całkowite wyłączenie obiektu z ruchu pieszego musi mieć uzasadnienie wynikające z technologii robót**
- 4.11.** Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót.
- 4.12.** Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania

Miasta we Wrocławiu (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:

- a) opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, tak by były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji;
- b) uzyskać w formie uzgodnienia akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego
- c) po zakończeniu robót odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- d) po zrealizowaniu prac wymienionych w punkcie c) przedstawić w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (Zespół Geodezyjny) protokół potwierdzony przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego stwierdzający prawidłowość ich wykonania.

4.13. Wykonawca po przejęciu terenu zdjęcie, zabezpieczy i przechowa majątek Gminy. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego Gminy obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji przez Zamawiającego.

4.14. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. Nr 0 poz.21), w szczególności opisane w Dziale II, rozdziale 9 ustawy oraz wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206).

4.15. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki oraz z robót ziemnych.

4.16. Wykonawca lub Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady powstałe w wyniku prowadzonych robót rozbiórkowych i ziemnych, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

4.17. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca przewiezie na wybrane przez siebie wysypisko. Opłatę za wysypisko ponosić będzie Wykonawca.

4.18. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Materiały z rozbiórki, niewykorzystane w ramach niniejszego zamówienia, a przydatne do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. złom stalowy, elementy żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych, słupy latarni i inne nie wymienione wyżej niewykorzystane na budowie należy oczyścić z resztek zaprawy cementowej, betonu

asfaltowego. W/w elementy należy przewieźć na składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.

- 4.19.** Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje właściwości użytkowych.
- 4.20.** Wykonawca z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem zawiadomi Zamawiającego, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem), Wydział Transportu UM, Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o., właściwy organ policji, o planowanym terminie rozpoczęcia robót i wdrożenia organizacji ruchu zastępczego.
- 4.21.** Wykonawca zobowiązany jest do organizowania rad budowy, co najmniej raz na dwa tygodnie, z udziałem wszystkich kompetentnych w sprawie realizacji zadania instytucji oraz sporządzania z nich protokołu dla zainteresowanych stron. Protokoły te podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
- 4.22.** Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raportów dziennych wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do uzgodnienia. Raportyienne wykonawca przekaże zamawiającemu w 1 egzemplarzu następnego dnia roboczego Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 4.23.** Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 4.24.** Wykonawca udzieli minimum 60 miesięcy gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia, z wyłączeniem robót antykorozyjnych
- 4.25.** Wykonawca udzieli 120 miesięcy gwarancji na roboty antykorozyjne
- 4.26.** W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany brać udział w zwołanych przez Zamawiającego przeglądach
- 4.27.** Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania robót mostowych. Zamawiający dopuszcza wykonanie robót antykorozyjnych, ORZ, drogowych oraz w zakresie robót elektrycznych i gazowych przez firmę podwykonawczą
- 4.28.** Podczas wykonywania prac antykorozyjnych Wykonawca zapewni ciągły nadzór osoby z odpowiednimi kwalifikacjami oraz doświadczeniem, procedury dokumentowania postępu prac, warunków klimatycznych ich wykonania, spodziewanego oddziaływania na środowisko naturalne i metody zabezpieczenia środowiska przed tym oddziaływaniem, sposobu postępowania z odpadami ścierniwa polakierniczego, a także opiekę laboratorium w celu wykonania badań dla powłoki malarskiej
- 4.29.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest zobowiązany w trakcie realizacji niniejszego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Projekt umowy powinien zawierać:

określenie podwykonawcy (nazwa, adres), zakres świadczeń podwykonawcy objęty umową podwykonawczą, wynagrodzenie za wykonany zakres oraz termin płatności wynagrodzenia, a także warunki zwrotu zabezpieczenia wniesionego w umowie przez podwykonawcę. Przedmiot umowy o podwykonawstwo musi być zgodny z przedmiotem zamówienia określonym w kosztorysie ofertowym, SST, PW, a termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej roboty budowlanej, dostawy lub usługi oraz nie dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy

4.30. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy niżej wymienionych dokumentów:

- a) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z oświadczeniem kierownika budowy o podjęciu obowiązków,
- b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, okresy wyłączeń obiektu z ruchu pieszego. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji Zamawiającego.

4.31. Wykonawca, który wygra przetarg, oraz zawrze umowę na wykonanie robót, ma obowiązek dostarczyć najpóźniej na 30 dni przed rozpoczęciem danego asortymentu robót:

- a) karty materiałowe zawierające: m.in. atesty, aprobaty, deklaracje właściwości użytkowych bądź ich wzorce itd,
- b) planu badań

oraz uzyskać akceptacji Zamawiającego wyżej wymienionych dokumentów.

4.32. Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy firmy podwykonawczej wykonującej prace związane z poprawą stanu technicznego rurociągu sieci wodociągowej. Harmonogram prac zostanie ustalony z Wykonawcą remontu tumskiego przy udziale ZDiUM i MPWiK. Wykonawca nie będzie się domagał zwrotu kosztów udostępnionego sprzętu oraz mediów, firmie działającej na zlecenie MPWiK. Powyższy zakres robót zostanie ujęty przez Wykonawcę w BIOZ

5. Załączniki

- 5.1.** Dokumentacja formalno prawna
- 5.2.** Projekt budowlany wielobranżowy
- 5.3.** Projekt wykonawczy remontu mostu
- 5.4.** Projekt wykonawczy likwidacji gazu
- 5.5.** Projekt wykonawczy remontu oświetlenia
- 5.6.** Projekt wykonawczy organizacji ruchu zastępczego
- 5.7.** Projekt wykonawczy organizacji ruchu docelowego
- 5.8.** Projekt techniczny zabezpieczenia antykorozyjnego
- 5.9.** Operat wodno prawny
- 5.10.** Inwentaryzacja obiektu
- 5.11.** STWiORB

opracowała: Agnieszka Zielińska

