



FRIED-POL Paweł Fried
ul. Kłodnicka 2; 54-218 Wrocław
tel. 071 727 10 02,
e-mail: biuro@friedpol.pl

NR OPRACOWANIA:
PIŁS2_PBW_ZI_18

EGZEMPLARZ NUMER:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY ZIELENI
DLA ZADANIA PN. „PRZEBUDOWA UL. PIŁSUDSKIEGO W CELU
WYZNACZENIA TRASY ROWEROWEJ NA ODCINKU OD UL.
ŚWIDNICKIEJ DO UL. H. KOŁŁĄTAJA WE WROCŁAWIU - PROJEKT
NR 52 W RAMACH WROCŁAWSKIEGO BUDŻETU
OBYWATELSKIEGO”

Adres inwestycji	Wrocław, ul. Piłsudskiego nr 43/16, AM-35 oraz nr 7/2, 32, AM-36, obręb Stare Miasto (tj. między ul. Świdnicką a ul. Dworcową)
Inwestor	Gmina Wrocław reprezentowana przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław

Projektant: mgr inż. Paweł Fried	Zakres opracowania: cz. drogowa	Specjalność i numer uprawnień budowlanych, nr DOIIB: Uprawnienia budowlane nr 416/01/DUW w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, DOŚ/BO/0649/02	Data: 10.2017	Podpis:
mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Bocheńska-Niemiec	Proj. zieleni		03.2018	
mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Gierko	Proj. zieleni		03.2018	

Oświadczenie o kompletności dokumentacji:

Niniejsze opracowanie jest kompletne i stanowi całość z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Opracowanie stanowi podstawę do uzyskania decyzji administracyjnych i do wykonania robót budowlano – montażowych.

MARZEC 2018

SPIS TREŚCI

1. Informacje ogólne	3
Podstawa opracowania	3
Adres obiektu	3
Przedmiot opracowania	3
2. Sugerowane nasadzenia na klombie poza terenem opracowania.....	4
3. Projekt zieleni	4
Ogólne wymagania dotyczące robót	4
Wskazania jakościowe materiału szkółkarskiego	5
Transport i przechowywanie	5
Ogólne warunki realizacji zieleni	5
Krzewy: dobór gatunkowy wraz ze specyfikacją materiału roślinnego.....	5
Krzewy: sadzenie materiału roślinnego.....	6
Materiały niezbędne do wykonania projektu nasadzeń	7
Pielęgnacja po posadzeniu	7
Ochrona zieleni istniejącej na placu budowy	8
Prowadzenie prac ziemnych.....	9
Zabezpieczenie pni i koron drzew	9
Zabezpieczenie krzewów.....	10

1. Informacje ogólne

Podstawa opracowania

Podstawą opracowania do wykonania niniejszego projektu są:

- Umowa z Zamawiającym z dnia 25. września 2017 roku na wykonanie projektu zieleni na ul. Piłsudskiego w ramach projektu „Przebudowa ul. Piłsudskiego w celu wyznaczenia trasy rowerowej na odcinku od ul. Świdnickiej do ul. H. Kołłątaja we Wrocławiu - projekt nr 52 w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego”.
- Operat dendrologiczny (inwentaryzacja dendrologiczna z projektem gospodarki drzewostanem) terenu opracowania z września 2017 r., wykonana przez mgr inż. arch. kraj. Agnieszkę Bocheńską-Niemiec i mgr inż. arch. kraj. Aleksandrę Gierko.
- Plan sytuacyjny (rys. D-01 w skali 1:500) projektu budowlanego dot. przedmiotowego zadania z dnia 12. września 2017 r.
- Mapa zasadnicza do celów projektowych terenu opracowania w skali 1:500.
- Prace badawcze w terenie w dniu 27. września 2017 r.
- Prace studyjne.
- Pismo Departamentu Zrównoważonego Rozwoju sygn. OR.7223.2.2017 z dnia 11. lipca 2017 r.
- Wytyczne Zarządu Zieleni Miejskiej - pismo o sygn. DZZ.421.166.2017.1.KW z dnia 4. grudnia 2017 r.
- Obowiązujące akty prawne i zasady wiedzy technicznej.

Adres obiektu

Obiekt stanowi ul. Piłsudskiego we Wrocławiu, w zakresie działek: nr 43/16, AM-35 oraz nr 7/2, 32, AM-36, obręb Stare Miasto. Istniejąca zieleń znajduje się w zachodniej części terenu objętego opracowaniem (przy Teatrze Capitol) oraz w centralnej części (klomb przy skrzyżowaniu z ul. Stawową).

Przedmiot opracowania

Przedmiot opracowania stanowi projekt budowlano-wykonawczy zieleni na ul. Piłsudskiego, w zakresie działek: nr 43/16, AM-35 oraz nr 7/2, 32, AM-36, obręb Stare Miasto we Wrocławiu (tj. między ul. Świdnicką a ul. Dworcową). Projekt polega na uzupełnieniu zieleni w zachodniej części terenu objętego opracowaniem (przy Teatrze Capitol) oraz na klombie przy skrzyżowaniu z ul. Stawową. Ponad to wyznaczono dwa miejsca nowych nasadzeń, oddzielających chodnik pieszy od projektowanej ścieżki rowerowej oraz towarzyszącej chodnikowi:

- pas zieleni (niskie krzewy) na odcinku między ul. Stawową i ul. H. Kołłątaja,
- pas zieleni (niskie krzewy) na odcinku między ul. H. Kołłątaja i ul. Gwarną.

Opracowanie jest zgodne z zakresem wskazanym przez Zamawiającego, zostało wykonane z należytą starannością, zgodnie z zasadami fachowej wiedzy technicznej.

- Całość opracowania stanowi część opisowa wraz z częścią graficzną (rys.Z-01 i rys.Z-02, rys. Z-03) i nie należy rozpatrywać ich osobno. Uwagi zawarte w części graficznej a nie zawarte w części opisowej i zawarte w opisie, a nie na rysunkach są traktowane jako ujęte wszędzie.

2. Sugerowane nasadzenia na klombie poza terenem opracowania

Przy budynku wielorodzinnym między ul. Gwarną i ul. Dworcową znajduje się klomb na podwyższeniu leżący poza granicą opracowania, będący własnością spółdzielni mieszkaniowej. W części donic nasadzone są berberysy Thunberga oraz berberysy Thunberga w odmianie 'Atropurpurea', pozostałe donice pozostają puste. Sugeruje się uzupełnienie nasadzeń niskimi krzewami. Zewnętrzny brzeg donicy (od strony ulicy) można obsadzić pnączami np. bluszczem pospolitym. Po przeprowadzeniu rozpoznania technicznego stanu obrzeży można rozważyć sadzenie drzew np. formowanych platanów z zastosowaniem systemów antykompresyjnych i ekranów kierujących korzenie. Prawdopodobnie warunkiem nasadzeń będzie renowacja donic, a na pewno wymiana gruntu.



Ryc. 2.1 Donice wzdłuż przy budynku wielorodzinnym – stan obecny (fot. A. Bocheńska).

3. Projekt zieleni

Ogólne wymagania dotyczące robót

Nad robotami związanymi z zabezpieczeniem istniejącej zieleni (naniesionej w części rysunkowej) na placu budowy oraz sadzeniem zieleni projektowanej należy ustanowić nadzór inspektora nadzoru terenów zieleni.

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru terenów zieleni.

Odstępstwa od w/w dokumentów muszą być uzgadniane z zarządzającym realizacją umowy oraz projektantem i wymagają akceptacji nadzoru autorskiego.

Wskazania jakościowe materiału szkółkarskiego

Materiał szkółkarski roślin przeznaczonych do posadzenia musi być wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej i odpowiadać określonym w projekcie wymaganiom. Wprowadzany materiał szkółkarski powinien być zgodny z PN-87/R67022 i PN-87/R-67023 oraz z *Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego* Związku Szkółkarzy Polskich, właściwie oznaczony przy pomocy etykiety paskowej, na których podana jest nazwa polska i łacińska, forma, wysokość i rodzaj pojemnika.

Przewiduje się zastosowanie roślin w pojemnikach. Rośliny muszą być zdrewniałe, zahartowane i prawidłowo uformowane - z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany, wysokości, szerokości i długości pędów, a także równomiernego rozkrzewienia. Materiał musi być zdrowy, bez uszkodzeń mechanicznych, objawów będących skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki. Krzewy i byliny powinny mieć silnie przerośniętą bryłę korzeniową; korzenie muszą być równomiernie rozłożone w pojemniku i widoczne po zewnętrznej stronie bryły korzeniowej. Krzewy powinny mieć co najmniej trzy pędy z typowymi dla odmiany rozgałęzieniami (w przypadku roślin w pojemnikach C5 minimum cztery pędy).

Niedopuszczalnymi wadami są:

- uszkodzenia systemu korzeniowego lub nadmierne zbicie (sfilcowanie),
- uszkodzenia mechaniczne roślin,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe –niedobory (wżery, wypróchnienia, nienaturalne przebarwienia).

Transport i przechowywanie

Transport materiału roślinnego może być dowolny, pod warunkiem, że nie spowoduje uszkodzenia, bądź pogorszenia jego jakości. W czasie transportu rośliny muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniami bryły korzeniowej i pędów. Rośliny należy zabezpieczyć przed wysychaniem i przemarznięciem.

Odbiór materiału szkółkarskiego powinien się odbyć w obecności inspektora nadzoru terenów zieleni.

Po dostarczeniu na miejsce rośliny powinny być natychmiast sadzone. W przypadku, gdy przechowywanie na miejscu sadzenia ma potrwać więcej niż jeden dzień, rośliny należy ułożyć w miejscu cienistym i odpowiednio zabezpieczyć przed wysychaniem, bądź zadołować. Korzenie należy zabezpieczyć hydrozelem – nie wolno stosować preparatu powierzchniowo. Nie wolno dopuścić do przesuszenia bryły korzeniowej.

Ogólne warunki realizacji zieleni

Teren przeznaczony pod nasadzenia należy dokładnie oczyścić z resztek materiałów budowlanych i innych zanieczyszczeń. W miejscach sadzenia na całości powierzchni należy wymieść grunt na ziemię urodzajną. W trakcie sadzenia ziemię należy lekko zagęszczać warstwami. Rośliny można sadzić na miejsce stałe przez cały sezon wegetacji.

Krzewy: dobór gatunkowy wraz ze specyfikacją materiału roślinnego

Dobór i specyfikację krzewów i bylin przedstawia poniższa tabela. Wszystkie rośliny będą sadzone w gruncie.

Tabela 2.1. – wykaz projektowanej zieleni

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość szt. ogółem	Wieżba [m]	Średnica x głębokość dołu [m]	Parametry materiału szkółkarskiego
K1	<i>Euonymus fortunei</i> 'Emerald 'n' Gold'	trzmielina Fortune'a 'Emerald 'n' Gold'	38	0,35x0,35	0,2x0,2	○ P11 - roślina w pojemniku o boku dł. 11 cm ○ wysokość rośliny - 15-20 cm
K2	<i>Lonicera pileata</i>	suchodrzew chiński	132	0,8x0,8	0,2x0,2	○ C2 – roślina w pojemniku o pojemności 2l ○ wysokość rośliny – 35-40 cm
K3	<i>Nepeta xfaassenii</i>	kocimiętka Fassena	421	0,3x0,3	0,15x0,15	○ P9 – roślina w pojemniku o boku dł. 9 cm ○ wysokość rośliny – 20-30 cm
K4	<i>Physocarpus opulifolius</i> 'Diabolo'	pęcherznica kalinolistna 'Diabolo'	1	–	0,4x0,4	○ C3 – roślina w pojemniku o pojemności 3l ○ wysokość rośliny – 40-60 cm
K5	<i>Spiraea japonica</i> 'Golden Princess'	tawuła japońska 'Golden Princess'	94	0,5x0,5	0,4x0,4	○ C5 – roślina w pojemniku o pojemności 5l ○ wysokość rośliny – 30-50 cm
K6	<i>Taxus xmedia</i> 'Hillii'	cis pośredni 'Hillii'	196	0,4x0,4	0,2x0,2	○ C2 – roślina w pojemniku o pojemności 2l ○ wysokość rośliny – 30-50 cm

Krzewy: sadzenie materiału roślinnego

Wskazania dotyczące sadzenia:

- jeśli to możliwe, rośliny należy sadzić wiosną lub jesienią (należy unikać skrajnych temperatur – przymrozków i upałów),
- miejsce sadzenia powinno być wyznaczone w terenie, zgodnie z dokumentacją projektową, w rozstawie wskazanej w projekcie,
- miejsce sadzenia powinno być zaprawione w całości ziemią urodzajną (grunt pod nasadzenia należy wymienić w całości),
- rośliny należy sadzić odl. min. 30 cm od wszystkich krawężników (jezdni, chodników, ścieżek rowerowych),
- przesuszenie bryły korzeniowej jest podstawą do wymiany rośliny przed sadzeniem,
- doły do sadzenia roślin muszą być przygotowane tak, by korzenie mogły się swobodnie układać i nie zaginać – należy je przygotować zgodnie z podanymi w tabeli wymiarami; krzewy żywopłotowe należy sadzić w rowie,

- należy zastosować absorbent wody w postaci hydrożelu – hydrożel stosować w formie suchej i umieścić w strefie korzeniowej, unikając koncentracji poniżej i powyżej korzeni (nie wolno stosować preparatu powierzchniowo); dawkowanie wg zaleceń producenta,
- w dołach nie mogą być prowadzone elementy infrastruktury podziemnej,
- ścianki i dno dołów należy lekko wzruszyć,
- nieznacznie uszkodzone korzenie należy przed posadzeniem przyciąć,
- rośliny należy obficie podleć natychmiast po posadzeniu,
- docelowo grunt powinien być obniżony względem sąsiadującej nawierzchni o ok. 7 cm,
- pozostałe miejsce pod krzewami należy ściółkować przekompostowaną korą– warstwa ściółkowania powinna wynosić minimum 5 cm.

Powyższe zalecenia dotyczą także istniejących krzewów przesadzanych; krzewy do przesadzenia (5 szt.) oznaczono osobnym symbolem w części rysunkowej. Krzewy przesadzone należy objąć 3-letnią pielęgnacją i okresem gwarancyjnym.

Materiały niezbędne do wykonania projektu nasadzeń

L.p.	Nazwa	Sposób zastosowania i lokalizacja	Ilość ogółem
1	kora	należy zastosować 5-io cm warstwę przekompostowanej, odgrzybionej kory frakcji 0,5-30mm (nie wolno stosować kory surowej) pod wszystkie krzewy sadzone w gruncie	6m ³

UWAGA! Zliczenia nie uwzględniają zliczenia ziemi do zaprawy miejsc sadzenia i hydrożelu.

Pielęgnacja po posadzeniu

Projekt przewiduje objęcie materiału i prac realizacyjnych 3-letnim okresem gwarancyjnym, a co za tym idzie, 3-letnim okresem pielęgnacji. Należy uwzględnić także coroczne odbiory gwarancyjne przy udziale Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu.

Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym polega na:

- Podlewanii roślin w razie potrzeb.
- Podlewanii nowoposadzonych roślin w porze wieczornej trzy razy w ciągu tygodnia przez pierwsze dwa tygodnie, a następnie co tydzień lub dwa tygodnie w okresie pierwszego sezonu wegetacyjnego (rabaty i donice należy podlewać ilością 20 l wody na każdy m²).
- Odchwaszczaniu rabat minimum 5 razy w ciągu jednego sezonu wegetacyjnego (tj. w ciągu roku).
- Nawożeniu roślin nawozami wieloskładnikowymi, w jednej lub dwóch dawkach (w ilości zalecanej przez producenta) od drugiego sezonu po posadzeniu.
- Ochronie przed szkodnikami i chorobami roślin (podawaniu preparatów parafinowych wczesną wiosną).
- Uzupełnianiu kory na rabatach min. 2 razy w roku.
- Wymianie uschniętych, uszkodzonych, skradzionych i zdewastowanych roślin na koszt wykonawcy, na rośliny o takich samych parametrach min. 2 razy w roku.
- Grabieniu opadłych liści.
- Zabezpieczaniu roślin na zimę.
- Wykonywaniu cięć*:

- krzewy liściaste – wykonanie cięć, jeśli w budowie krzewu występują nieprawidłowości (pęd leży płasko na ziemi, ociera się o inny) lub następują uszkodzenia (pędy zaschnięte czy złamane);
- żywopłot cisowy– wykonywanie cięć zagęszczających w formę prostopadłościenną na wysokość 40 cm.

*UWAGA! wzdłuż ścieżki rowerowej należy wykonywać cięcia krzewów w celu zachowania skrajni.

Dokładnie taki sam zakres działań pielęgnacyjnych należy wykonywać w okresie pogwarancyjnym, by utrzymywać we właściwym zdrowiu zaprojektowaną zieleni.

Ochrona zieleni istniejącej na placu budowy

Powszechnie obowiązujące w Polsce akty prawne, takie jak Ustawa o ochronie przyrody, Prawo ochrony środowiska czy Prawo budowlane nakładają na wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego – inwestorów, projektantów i wykonawców szereg obowiązków, takich jak:

- obowiązek oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji,
- obowiązek ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac – w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- obowiązek wykonania prac w obrębie korony i systemu korzeniowego roślin w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom,
- obowiązek prowadzenia prac budowlanych związanych z przekształceniem elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne.

Niedopełnienie obowiązku właściwego zabezpieczenia zieleni istniejącej na terenie inwestycji i spowodowanie uszkodzenia lub zniszczenia drzew i krzewów wiąże się z nałożeniem kary pieniężnej na wykonawcę prac, co wynika z przepisów Ustawy o ochronie przyrody.

Podczas realizacji prac budowlanych wykonawca musi przestrzegać niniejszych zaleceń:

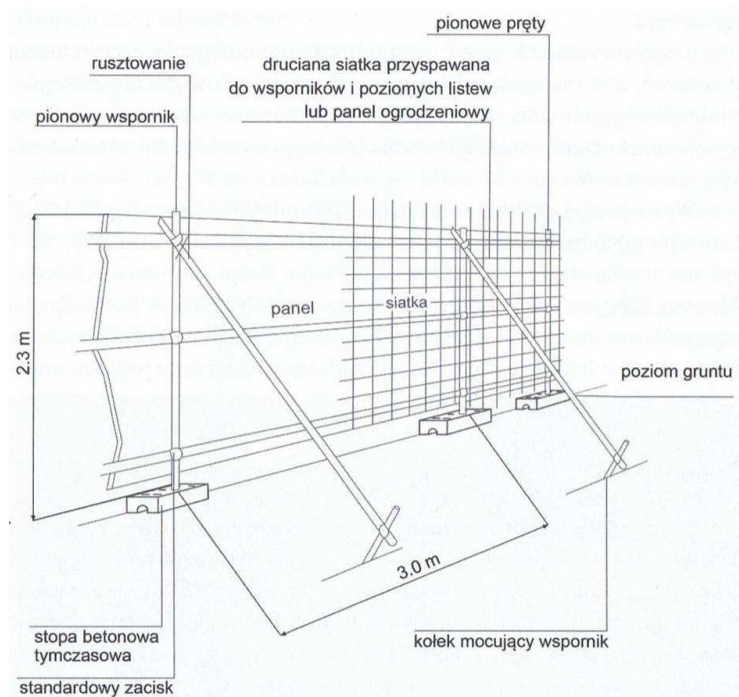
- prowadzone prace należy objąć nadzorem inspektora nadzoru ds. zieleni,
- inspektor powinien przeprowadzić dla pracowników budowy szkolenie w zakresie prowadzenia prac budowlanych w otoczeniu zieleni,
- przed przystąpieniem do realizacji prac, wykonawca powinien opracować szczegółowy plan organizacji placu budowy uwzględniający ochronę istniejącej zieleni, w tym lokalizację zaplecza budowy, terenu składowania materiałów budowlanych i mas ziemnych poza terenami zieleni i systemami korzeniowymi drzew; plan należy przedstawić inspektorowi nadzoru terenów zieleni do zaopiniowania,
- na czas prowadzenia robót budowlanych drzewa i krzewy muszą być starannie zabezpieczone w całości (tj. w obrębie systemów korzeniowych, pni i koron),
- prace ziemne w strefie ochronnej drzew (w strefie zasięgu rzutu korony drzewa, powiększonej o 2 metry) należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem dendrologicznym inspektora nadzoru ds. zieleni,
- na terenie budowy należy za wszelką cenę unikać zmian ukształtowania i wysokości terenów zieleni oraz zmian właściwości gruntów – należy unikać ich zagęszczania, wsiąkania substancji chemicznych, pozostawiania resztek budowlanych i zmian stosunków wodnych.

Prowadzenie prac ziemnych

- Wykonywanie wykopów w zasięgu strefy ochronnej drzewa (w strefie zasięgu rzutu korony drzewa, powiększonej o 2m) należy poprzedzić odkrywkami sondażowymi systemu korzeniowego w obecności inspektora nadzoru ds. zieleni. Korzenie o średnicy powyżej 3 cm należy pozostawić nieuszkodzone i zabezpieczyć przed wysychaniem na czas prowadzenia prac.
- W razie uszkodzenia korzeni w trakcie prowadzenia prac ziemnych, uszkodzone korzenie należy odciąć ostrym, zdezynfekowanym narzędziem i zasmarować węglem drzewnym. Narzędzia należy dezynfekować każdorazowo przed wykonaniem cięcia.
- Zabezpieczone korzenie należy utrzymywać w stanie wilgotnym – nie wolno dopuścić do uch przesuszenia (należy je zabezpieczyć jutą lub agrowłókniną i stale podlewać).
- Prace w obrębie systemów korzeniowych drzew i krzewów należy wykonywać ręcznie – prace sprzętem mechanicznym mogą spowodować uszkodzenia systemów korzeniowych, np. ich rozerwanie.
- Roboty ziemne nie powinny być prowadzone w czasie opadów deszczu i bezpośrednio po nich.
- Wykopy nie mogą pozostawać otwarte dłużej niż dwa tygodnie. W przypadku przymrozków należy osłonić ściany wykopów materiałem chroniącym i je zasypać.

Zabezpieczenie pni i koron drzew

Zasięg strefy ochronnej drzewa należy wygradzić ogrodzeniem ochronnym oznakowanym tablicami informacyjnymi. Najbardziej korzystnym dla drzewa zabiegiem jest wygradzenie go w oddaleniu około 2 metry od obrysu korony. W przypadku znajdującej się na terenie budowy śliwy należy wygradzić drzewo w obrębie trawnika. Przykładowy sposób wykonania ogrodzenia pokazuje poniższy rysunek.



Ryc. 3.3 Przykładowy sposób realizacji ogrodzenia strefy ochronnej drzewa (źródło: M. Suchocka, *Organizacja prac budowlanych na terenach zadrzewionych*).

Pień drzewa powinien zostać osłonięty poprzez odeskowanie na całym obwodzie do wysokości pierwszych rozgałęzień. Deskowanie powinno zostać przymocowane opaskami z drutu wykonanymi w trzech miejscach (w odległości ok. 50 cm od siebie). Pomiędzy deskowaniem a pniem należy umieścić materiał amortyzujący uderzenia, taki jak np. maty słomiane. Dolne końce desek nie mogą opierać się na nabiegach korzeniowych. Ponad to należy uwzględnić zabezpieczenie korony drzewa przed zniszczeniem przez sprzęt budowlany.

Zabezpieczenie krzewów

Grupy krzewów na terenie budowy należy wygrodzić ogrodzeniem z tablicą informacyjną. W wydzielonej strefie nie wolno składować ziemi z wykopów i innych materiałów mogących wpłynąć na właściwości gruntu oraz powodujących uszkodzenia krzewów.

Krzewy przesadzane należy wykopać ręcznie, a następnie przesadzić w miejsce docelowe. Jeśli nie będzie to możliwe natychmiast, należy krzewy tymczasowo zadołować i nie dopuścić do ich przesuszenia, stale podlewać. Krzewy sadzić tak jak krzewy projektowane, objąć trzyletnim okresem gwarancji i pielęgnacji.

Załączniki graficzne:

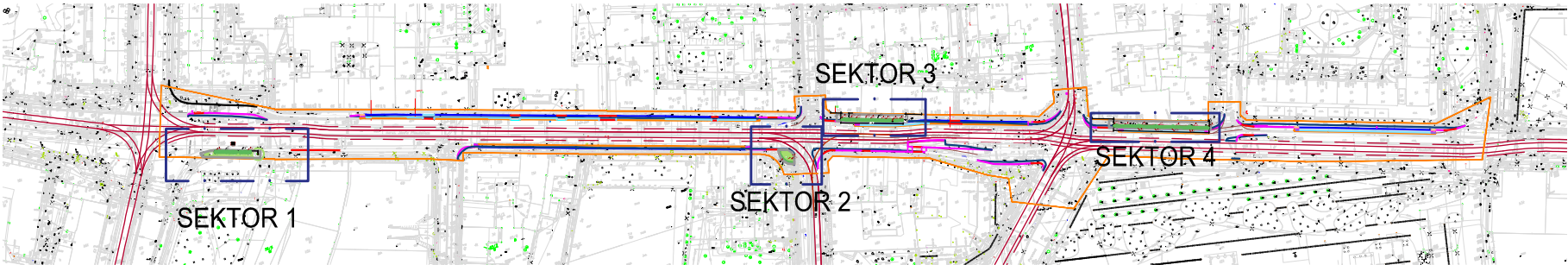
- Rys. Z-01 – mapa w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją projektowanej zieleni (całość).
- Rys. Z-02 – mapa w skali 1:100, 1:250 z naniesioną lokalizacją projektowanej zieleni (sektory 1-3).
- Rys. Z-03 – mapa w skali 1:250 z naniesioną lokalizacją projektowanej zieleni (sektor 4).

Wrocław, luty 2018 r.

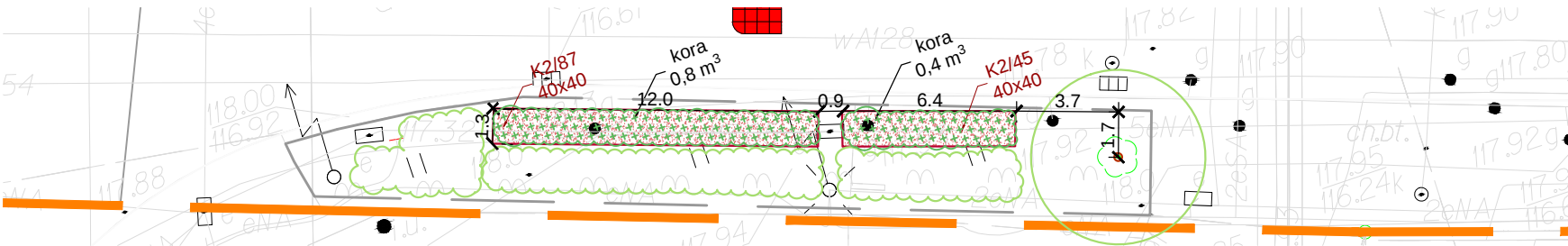
mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Bocheńska-Niemiec

mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Gierko

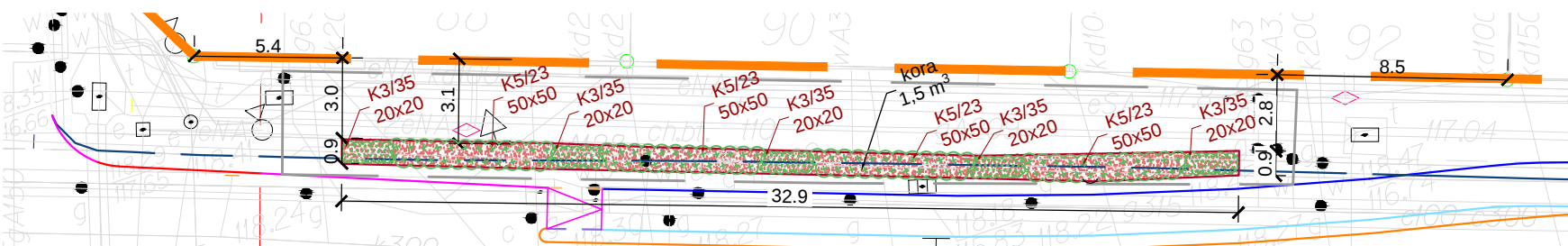
RZUT PODSTAWOWY - PODZIAŁ NA SEKTORY



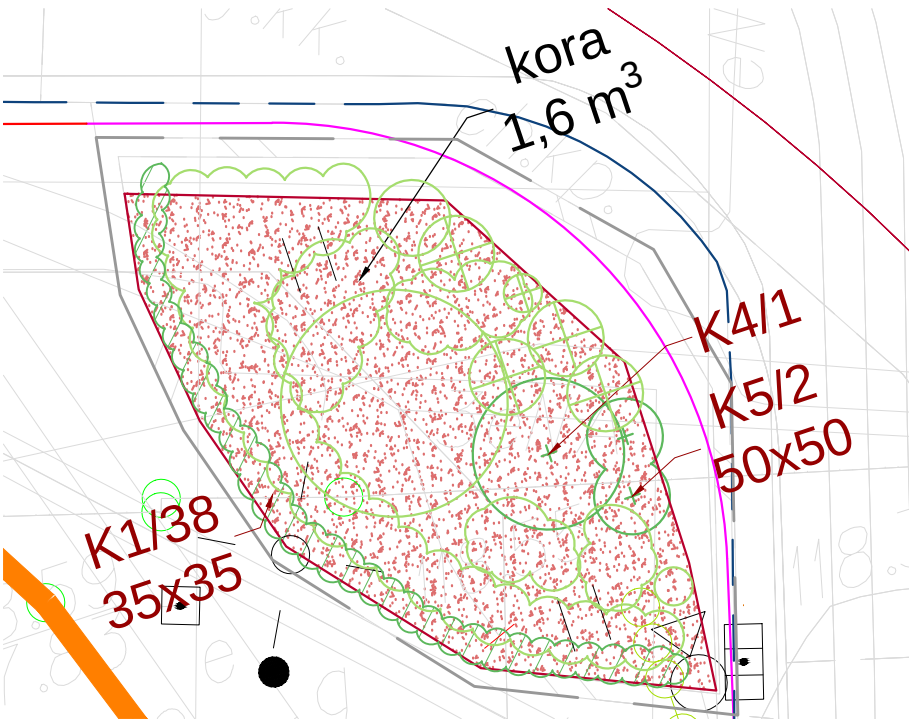
RZUT PODSTAWOWY - SEKTOR 1, skala 1:250



RZUT PODSTAWOWY - SEKTOR 3, skala 1:250



RZUT PODSTAWOWY - SEKTOR 2, skala 1:100



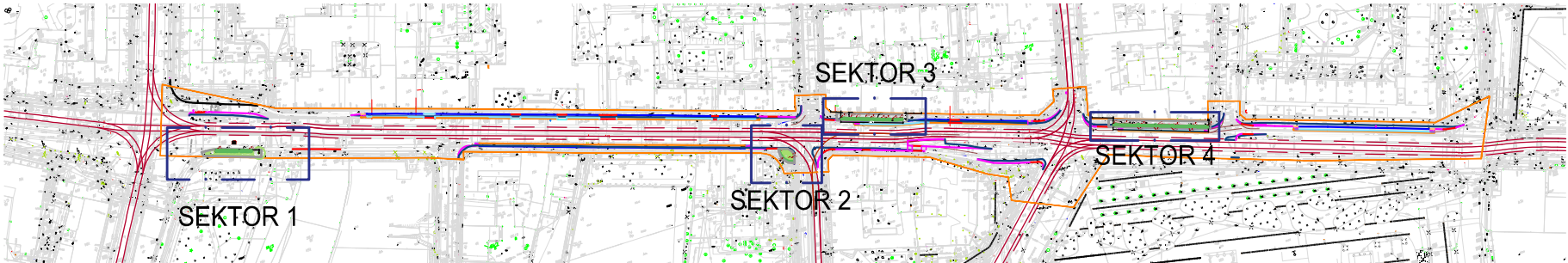
LEGENDA:		/Projekt drogowy:	
	- granica opracowania		- istniejące krawężniki
	- zakres projektu zieleni		- istniejące krawężniki do likwidacji/ przesunięcia
	- istniejące drzewa		- proj. krawężniki, H w świetle=12cm
	- istniejące grupy krzewów w/ Uwyppoty formowane		- proj. krawężniki, H w świetle=0-12cm
	- istniejące krzewy		- proj. krawężniki, H w świetle=2cm
	- istniejące krzewy przesadzane		- proj. krawężniki, H w świetle=0cm
	- projektowane krzewy		- proj. krawężniki, H w świetle=0-6cm
	- projektowane grupy krzewów w		- proj. krawężniki, H w świetle=6-12cm
	- projektowane Uwyppoty formowane		- proj. obrzeże betonowe, H w świetle = 6cm
	- projektowane rośliny okrywowe		- krawężniki projektowanego wyniesienia/rampy najazdowej
	- numer rośliny/ ilości widza sadzenia		- ist. ośtorowska
	- projektowana podsypka z kory		- zakres - szerokość tramwaju wraz ze skrajnią
			- ist. oznakowanie poziome
			- proj. oznakowanie poziome

- Uwaga:
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w terenie.
 - W przypadku stwierdzenia braków i/lub niezgodności należy zwrócić się do projektanta przed wykonaniem zakresu robót, w stosunku do którego występują wątpliwości.
 - Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, również zmiany technologii, powinny być przedstawione nadzorowi autorskiemu i inwestorskiemu.
 - Nie dopuszcza się do żadnych odstępstw od projektu bez zgody jego autora.
 - W razie otrzymania rysunku w zamiennych obowiązujących rysunki z ostatnią datą modyfikacji. Wcześniejsze rysunki traktuje się jako nieaktualne i należy je wycofać z budowy.
 - Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż i BHP (muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty).
 - Ujęta na rysunku zieleni istniejąca powinna zostać zabezpieczona na czas robót, a roboty objęte nadzorem dendrologicznym.

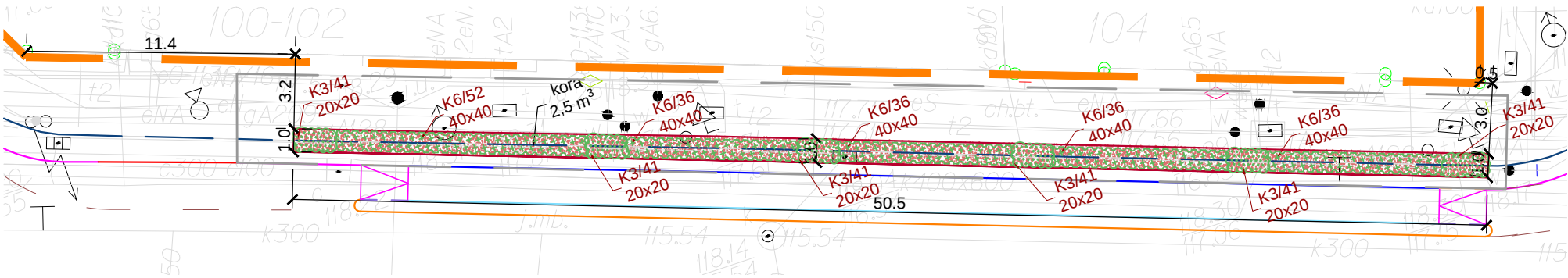
INWESTOR: Gmina Wrocław reprezentowana przez ZDiUM ul. Długa 49 53-633 Wrocław			
OBIEKT: Przebudowa ul. Piłsudskiego w celu wydzielenia trasy rowerowej na odcinku od ul. Świdnickiej do ul. H. Kołłątaja we Wrocławiu - projekt nr 52 w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego			
ADRES INWESTYCJI/DZIAŁKA: Wrocław, ul. Piłsudskiego, obręb Stare Miasto dz. nr: 43/16 AM-35 dz. nr: 7/2,32 AM-36			
BRANŻA: ZIELEŃ		STADIUM: PBW	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		PODPIS	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Bocheńska-Niemiec			
PROJEKTANT: mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Gierko			
TYTUŁ RYSUNKU: Projekt zieleni - sektory 1, 2, 3			
SKALA: 1:100, 1:250	DATA: 02.2018	NR RYSUNKU: Z-02	WYDANIE: 1

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska
K1	Euonymus fortunei 'Emerald 'n' Gold'	trzmielina Fortune'a 'Emerald 'n' Gold'
K2	Lonicera pileata	suchodrzew chiński
K3	Nepeta faassenii	kocimiłtka Fassena
K4	Physocarpus opulifolius 'Diabolo'	plłcherznica kalinolistna 'Diabolo'
K5	Spiraea japonica 'Golden Princess'	tawuję japońska 'Golden Princess'
K6	Taxus media 'Hilli'	cis pośredni 'Hilli'

RZUT PODSTAWOWY - PODZIAŁ NA SEKTORY



RZUT PODSTAWOWY - SEKTOR 4, skala 1:250



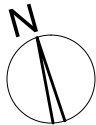
LEGENDA:

- granica opracowania
- zakres projektu zieleni
- istniejące drzewa
- istniejące grupy krzewów w/ wykopuły formowane
- istniejące krzewy
- istniejące krzewy przesadzane
- projektowane krzewy
- projektowane grupy krzewów w
- projektowane wykopuły formowane
- projektowane rośliny okrywowe
- numer rośliny i ilość widoba sadzenia
- projektowana podsypka z kory

/Projekt drogowy:

- istniejące krawężniki
- istniejące krawężniki do likwidacji/ przesunięcia
- proj. krawężniki, H w świetle=12cm
- proj. krawężniki, H w świetle=0-12cm
- proj. krawężniki, H w świetle=2cm
- proj. krawężniki, H w świetle=0cm
- proj. krawężniki, H w świetle=0-6cm
- proj. krawężniki, H w świetle=6-12cm
- proj. obrzeża betonowe
- proj. obrzeża betonowe, H w świetle = 6cm
- krawężnie projektowanego wyniesienia/rampy najazdowej
- ist. ośtorowiska
- zakres - szerokość tramwaju wraz ze skrajnią
- ist. oznakowanie poziome
- proj. oznakowanie poziome

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska
K1	Euonymus fortunei 'Emerald 'n' Gold'	trzmielina Fortune'a 'Emerald 'n' Gold'
K2	Lonicera pileata	suchodrzew chiński
K3	Nepeta faassenii	kocimiłtka Fassena
K4	Physocarpus opulifolius 'Diabolo'	piłcherznica kalinolistna 'Diabolo'
K5	Spiraea japonica 'Golden Princess'	tawuża japońska 'Golden Princess'
K6	Taxus media 'Hillii'	cis pośredni 'Hillii'



- Uwaga:
1. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w terenie.
 2. W przypadku stwierdzenia braków i/lub niezgodności należy zwrócić się do projektanta przed wykonaniem zakresu robót, w stosunku do którego występują wątpliwości.
 3. Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, należy przedstawić do zatwierdzenia nadzorcemu i inwestorowi.
 4. Nie dopuszcza się do żadnych odstępstw od projektu bez zgody jego autora.
 5. W razie otrzymania rysunków w zamiennych obowiązuje rysunki z ostatnimi datami modyfikacji. Wcześniejsze rysunki traktuje się jako nieaktualne i należy je wycofać z budowy.
 6. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
 7. Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż i BHP (muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty).
 8. Ujęta na rysunku ziemia istniejąca powinna zostać zabezpieczona na czas robót, a roboty objęte nadzorem dendrologicznym.

INWESTOR:

Gmina Wrocław reprezentowana przez ZDiUM
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

OBIEKT:

Przebudowa ul. Piłsudskiego w celu wydzielenia trasy rowerowej na odcinku od ul. Świdnickiej do ul. H. Kołłątaja we Wrocławiu - projekt nr 52 w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego

ADRES INWESTYCJI/DZIAŁKA:

Wrocław, ul. Piłsudskiego, obręb Stare Miasto
dz. nr: 43/16 AM-35
dz. nr: 7/2,32 AM-36

BRANŻA:

ZIELEŃ

STADIUM:

PBW

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PODPIS

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Bocheńska-Niemiec

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Gierko

TYTUŁ RYSUNKU:

Projekt zieleni - sektor 4

SKALA:

1:250

DATA:

02.2018

NR RYSUNKU:

Z-3

WYDANIE:

1

FRIED-POL
Paweł Fried
ul. Kłodnicka 2
54-218 Wrocław



DZZ.421.166.2017.1.KW
Ldz. 566.498

Wrocław, 06.02.2018r.

Dotyczy: uzgodnienia projektu „Przebudowa ul. Piłsudskiego w celu wyznaczenia trasy rowerowej na odcinku od ul. Świdnickiej do ul. H. Kołłątaja we Wrocławiu – projekt nr 52 w ramach WBO.

Odpowiadając na Państwa wniosek dnia 17.01.2017r. (data wpływu 18.01.2018r.) w sprawie jak wyżej, w nawiązaniu do pisma nr DZZ.421.166.2017.1.KW Ldz. 12419.4855 z dnia 04.12.2017r. tut. Zarząd informuje, że na mocy Porozumienia z dnia 23.12.2002 r. zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, Zarząd Zieleni Miejskiej opiniuje pozytywnie projekt Budowlano-Wykonawczy zieleni dla zadania pn.: „Przebudowa ul. Piłsudskiego w celu wyznaczenia trasy rowerowej na odcinku od ul. Świdnickiej do ul. H. Kołłątaja we Wrocławiu – projekt nr 52 w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego” pod następującymi warunkami:

1. zastosowania rozstawy dla suchodrzewu chińskiego w wielkości: 40x40 cm, sadzony naprzemiennie w co najmniej dwóch rzędach;
2. zastosowania rozstawy dla kocimiętki w wielkości: 20x20 cm, sadzonej naprzemiennie w co najmniej dwóch rzędach;
3. tut. Zarząd zaleca aby wykonać całkowitą wymianę gruntu na ziemię urodzajną pod nasadzenia;
4. rośliny należy sadzić w odległości min. 30 cm od krawężników (chodników, jezdni, ścieżek rowerowych).

Niniejsze uzgodnienie dotyczy działek położonych w obrębie: stare miasto, ar_35, dz. nr: 76/3, 43/18, 88 oraz ar_36 dz. nr 32 i 17. W zakresie działek obręb: stare miasto, ar_35 dz. nr: 64/2, 12, 83, oraz obręb południe, ar_13, dz. nr: 1 i 2 nie występuje zielen podlegająca zaopiniowaniu przez tut. Zarząd. Z kolei dz. 43/16, obręb stare miasto ar_35 nie istnieje.

Wszystkie rozwiązania zawarte w uzgodnionej wersji projektu zieleni wraz z ww. uwagami należy uwzględnić w SST i przekazać Wykonawcy. Wszystkie zmiany wprowadzane do niniejszego projektu na etapie przygotowania dokumentacji lub w trakcie realizacji należy uzgodnić z tut. Zarządem.

Prace należy prowadzić zgodnie z przepisami prawa ochrony środowiska i ustawy o ochronie przyrody.

Z-ca DYREKTORA
Monika Peć-Święcicka

Załącznik:
1. PW i PB.

Sprawę prowadzi: Karolina Woldemichael;
tel.: 71/328-66-11 wew. 360; e-mail: karolina.woldemichael@zzm.wroc.pl

Otrzymują:
1. Adresat - osobiście
2. a/a

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)3286611/12
www.zzm.wroc.pl