

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Wykonanie nasadzeń kompensacyjnych w związku z usunięciem roślinności w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa mostu Żernickiego we Wrocławiu”
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: 3/1, 4/1, 5/1, AM-30, obręb Żerniki
KOD CPV	77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nasadzeń kompensacyjnych drzew oraz ich pielęgnacja jako kompensata wycinki roślinności w związku z przebudową mostu Żernickiego we Wrocławiu.

Roboty będące przedmiotem zamówienia należy zrealizować na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez mgr inż. Witolda Łuczaka – Zakład Usługowo-Projektowy zs. Przy ul. Dębowej 20 w Piekarach Śląskich z uwzględnieniem dodatkowych wytycznych Zamawiającego podanych oraz warunków realizacji robót podanych w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie realizowane w dwóch etapach:

2.1. ETAP I:

- Wyznaczenie geodezyjne nasadzeń drzew zgodnie z projektem,
- Przygotowanie terenu pod nasadzenia (zaoranie, wybronowanie, wyrównanie, przemieszczenie mas ziemnych oraz usunięcie gruzu, resztek starych pni i korzeni),
- Zakup, transport i nasadzenia materiału roślinnego (drzewa) oraz materiału towarzyszącego, niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia (ziemia urodzajna, kompostowa, kora drzewna, paliki, wiązania, rygle itp).

2.2. ETAP II:

- Pielęgnacja nasadzonych drzew.
- Przygotowywanie przez Wykonawcę kwartalnych raportów z kontroli stanu nasadzeń oraz półrocznych raportów z przeglądów z udziałem Zamawiającego.
- Przed upływem 3 lat od daty nasadzenia drzew, w okresie pełnej wegetacji, Wykonawca zorganizuje oględziny przy udziale Zarządu Zieleni Miejskiej i Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego, Wydziału Środowiska Dolnośląskiego Urzędu Marszałkowskiego, Wykonawcy oraz Zamawiającego, celem potwierdzenia zachowania żywotności pielęgnowanych drzew.

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez mgr inż. Witolda Łuczaka
- b) wytycznych i uzgodnień z ZZM:
 - 1) nr DZZ.421.424.4.2017.JP.KS/NKZ-63.2017 z dnia 12.12.2017 r.
 - 2) nr DZZ.421.424.2017.4.KS.JP/NKZ-63.2017 z dnia 25.05.2018 r.
 - 3) nr DZZ.421.424.4.2017.JP.KS/NKZ-63.2017 z dnia 11.06.2018 r.
- c) decyzji Prezydenta Wrocławia WSR-ZL.6131.2.192.2017.IL z dnia 26.10.2017 r.
- d) decyzji Marszałka Województwa Dolnośląskiego DOW-S-VII.7120.892.2017.KMM z dnia 14.07.2017 r.
- e) decyzji Marszałka Województwa Dolnośląskiego DOW-S-VII.7120.409.2018.KMM z dnia 12.06.2018 r.
- f) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

ETAP I: **od daty podpisania umowy do 31 maja 2019 r.**

ETAP II: **od 31 maja 2019 r. do 31 maja 2022 r.**

5. WYTTCZNE DLA WYKONAWCY:

5.1. Wymagania dotyczące wykonania nasadzeń:

- a) Wykonawca zakupi materiał do nasadzeń i wykona nasadzenia zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
- b) Wykonawca dowiezie na miejsce sadzenia materiał roślinny,
- c) Wykonawca nasadzi materiał roślinny z zaprawą dołów ziemią urodzajną do połowy głębokości,
- d) przy sadzeniu należy wykonać doły o średnicy i głębokości dostosowanej do bryły korzeniowej (dla drzew minimum 70 cm),
- e) należy zadbać o dokładne uciśnięcie ziemi na granicy bryły korzeniowej nasadzonych roślin,
- f) należy wykonać misę wokół drzew poprzez obniżenie sadzenia (od 8 do 10 cm poniżej powierzchni gruntu macierzystego),
- g) mulczowanie wokół nasadzeń warstwą o grubości 5 cm (przekompostowane drobne zrębki lub kora, rodzaj mulczu ustala Zamawiający),
- h) obfite podlanie w strefę korzenia. Dodatkowo przy sadzeniu drzew dół należy obficie podlać przed posadzeniem, po posadzeniu ponownie zalać obficie wodą,
- i) należy wykonać palikowanie drzew jednocześnie z sadzeniem przed zakopaniem bryły korzeniowej
- j) należy zabezpieczyć nasadzenia przed zwierzętami,
- k) należy wykonać przycięcie koron drzew oraz krzewów zgodnie ze sztuką ogrodniczą;

5.2. wymagania jakościowe dla materiału roślinnego:

a) Wymagane drzewa:

- materiał szkółkarski musi być czysty odmianowo, wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej oraz wyrównany pod względem wielkości. Rośliny muszą być zdrowe, zdrewniałe, zahartowane (powinny przejść proces aklimatyzacji w warunkach klimatycznych Polski) oraz prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznego dla gatunku i odmiany pokroju, wysokości, średnicy i długości pędów. Powinny być zachowane odpowiednie proporcje pomiędzy pniem, koroną i bryłą korzeniową.
- system korzeniowy musi być dobrze wykształcony, zwarty, odpowiedni do wieku rośliny i sposobu uprawy. Materiał roślinny powinien pochodzić ze szkółki, w której był regularnie szkółkowany w gruncie co 2-4 lata, w pojemniku co 1-2 lata. Każde drzewo powinno posiadać etykietę z nazwą gatunku i odmiany.

b) Materiał musi posiadać następujące cechy:

- pączek szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużyć przewodnik,
- pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone, korona prawidłowo uformowana poprzez cięcie w szkółce – odpowiednio dla gatunku i odmiany,
- blizny (wynikające z cięcia formującego) na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte,
- dobrze wykształcona bryła korzeniowa kilka razy szkółkowana, dla drzew o obwodzie pnia: 16-18cm, średnica bryły 55-65cm. Rośliny kopane z gruntu powinny mieć bryłę korzeniową zwartą, dobrze przerośniętą korzeniami z włosnikami, zabezpieczoną do transportu: bryły drzew o obwodzie pnia powyżej 16 cm zabezpieczone jutą i drucianą siatką nieocynkowaną.

c) Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- objawy będące skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki,

- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- martwice i pęknięcia kory,
- uszkodzenia pąka szczytowego przewodnika,
- dwa przewodniki korony formy piennej,
- uszkodzenia lub przesuszenia bryły korzeniowej (luźna bryła).

d) Transport materiału roślinnego:

- koszt transportu należy wliczyć w cenę materiału roślinnego,
- wykonawca własnym transportem dostarczy materiał roślinny i rozładuje własnymi siłami na terenie lokalizacji nasadzeń,
- wykonawca zabezpieczy rośliny w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.

W zależności od terminu realizacji drzewa po dostarczeniu na teren prowadzenia prac będą sukcesywnie sadzone, pozostała część materiału roślinnego będzie zadołowana (zabezpieczona przed przesychaniem).

UWAGA:

Wykonawca winien dostarczyć materiał roślinny na teren lokalizacji sadzenia, na którym Komisja w składzie: przedstawiciel Zamawiającego, Zarząd Zieleni Miejskiej oraz Wykonawca, tj.: firma dokonująca nasadzeń dostarczonego materiału szkółkarskiego, dokona szczegółowej kwalifikacji dostarczonego materiału roślinnego. Miejsce, termin dostawy oraz ilość poszczególnych partii materiału roślinnego z wyszczególnieniem gatunków Wykonawca winien uzgodnić na bieżąco z Zamawiającym.

5.3. Wymagania dotyczące pielęgnacji nasadzonych drzew:

- a) regularne oględziny stanu zdrowia roślin
- b) regularne i obfite podlewanie,
- c) odchwaszczanie, ochrona przed chorobami i szkodnikami, na bieżąco według potrzeb w okresie wegetacyjnym,
- d) nawożenie, począwszy od następnego roku po posadzeniu; zaleca się stosowanie nawozów pełnoskładnikowych (NPK) wolno działających – raz w roku - wiosną
- e) usuwanie odrostów korzeniowych,
- f) okopczykowanie jesienią,
- g) rozgarnianie kopczyków wiosną i uformowanie misek, poprawianie misek
- h) uzupełnianie warstwy ściółki z kory drzew iglastych,
- i) wymianę zniszczonych palików i wiązań,
- j) przycinanie załamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia pielęgnacyjne i formujące),
- k) grabienie liści, wywóz biomasy w dniu wykonywania zabiegu,
- l) wymianę uschniętych i uszkodzonych drzew – na bieżąco dwa razy w sezonie, zgodnie z terminami agrotechnicznymi,
- m) zabezpieczenie na okres zimowy,
- n) prace pielęgnacyjne w drzewostanie należy uwzględnić z podziałem na dwa półrocza.

5.3.1. W ramach prac pielęgnacyjnych należy wykonać koszenia roślinności wokół nasadzonych drzew:

- a) wykaszanie chwastów w zadrzewieniach oraz jednorocznych samosiewów z wygrabieniem i wywozem biomasy na składowisko biomasy lub bez wygrabiania i wywozu biomasy,

- b) koszenie należy wykonać maksymalnie nisko dostosowując się do istniejących nawierzchni,
 - c) koszenie przy drzewach należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić roślin. W przypadku uszkodzenia roślin Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody,
 - d) koszenie 3-krotne w sezonie.
- 5.4. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowywania kwartalnych raportów z kontroli stanu nasadzeń oraz półrocznych raportów z przeglądów z udziałem Zamawiającego oraz dostarczenia ich Zamawiającemu w terminie do 20 dni kalendarzowych po danym kwartale lub połowie roku.

UWAGA:

Zgodnie z zapisami decyzji WSR-ZL.6131.2.192.2017.IL z dnia 26.10.2017 r. oraz decyzji DOW-S-VII.7120.892.2017.KMM z dnia 14.07.2017 r.

- po zakończeniu nasadzeń zastępczych, w terminie 7 dni, należy pisemnie poinformować Wydział Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego we Wrocławiu oraz Wydział Środowiska Dolnośląskiego Urzędu Marszałkowskiego o dacie i miejscu wykonania nasadzeń.
- przed upływem 3 lat od momentu posadzenia drzew (w zamian za drzewa i krzewy usuwane), należy zgłosić w imieniu Zamawiającego (na podstawie Pełnomocnictwa) do Wydziału Środowiska Dolnośląskiego Urzędu Marszałkowskiego oraz Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego gotowość oceny posadzonej zieleni w celu wyznaczenia przez ww. organy terminu oględzin, w okresie pełnej wegetacji, celem potwierdzenia czy posadzone drzewa i krzewy zachowały żywotność.

6. WARUNKI REALIZACJI ROBÓT

- 6.1. Wykonawca w ramach zamówienia zapewni nadzór dendrologiczny na budowie. Wybrany dendrolog musi spełniać warunki zawarte w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia Nr 5081/16 z dnia 11.08.2016 r. i uzyskać akceptację Zamawiającego.
- 6.2. Wykonawca w ramach dokumentacji powykonawczej zaktualizuje dane wprowadzone na etapie projektu do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP) odnośnie drzew/krzewów, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 5081/16 z dnia 11.08.2016 r.
- 6.3. Wykonawca powinien wykonać wizję lokalną w terenie na własny koszt oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości.
- 6.4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o terminie rozpoczęcia prac oraz z 7- dniowym wyprzedzeniem o terminie zakończenia robót na obiekcie.
- 6.5. Miejsce prowadzenia prac winno być oznakowane taśmą i zabezpieczone przez Wykonawcę w sposób uniemożliwiający wstęp na teren osób postronnych. Prace należy prowadzić z zachowaniem wszystkich wymogów bezpieczeństwa.
- 6.6. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace zgodnie z dokumentacją przetargową, sztuką oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego
- 6.7. Wykonawca winien wykonać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji nasadzeń i pielęgnacji w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu użytkownika lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich

- 6.8. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia
- 6.9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania własne, swoich pracowników oraz podmiotów, którymi się posługuje lub przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy.
- 6.10. W przypadku uszkodzenia istniejących sieci i innych istniejących elementów egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat wynikających z braku zasilania czy transmisji, sporządzonej przez poszkodowanego Użytkownika bądź Właściciela
- 6.11. Do zakresu i obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia w ramach ceny ryczałtowej wchodzić będzie również:
- a) zasilanie, organizacja i zagospodarowanie terenu prac wraz z zapleczem (wg potrzeb),
 - b) opracowanie i uzgodnienie w ZDiUM projektu obsługi komunikacyjnej (wg potrzeb),
 - c) zabezpieczenie i wyгородzenie miejsca prowadzenia prac i terenu przed dostępem osób trzecich,
 - d) utrzymanie porządku w trakcie realizacji prac, systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac oraz uporządkowanie ich po zakończeniu,
 - e) koszt składowania, wywozu i utylizacji odpadów (uwzględnić miejsce i odległość składowiska),
 - f) natychmiastowe usunięcie w sposób docelowy i skuteczny wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji zadania,
 - g) demontaż obiektów tymczasowych i uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
 - h) uczestniczenie w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - i) ochrona drzewostanu/zieleni:
roboty ziemne prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący roślinom (z poszanowaniem ustawy o ochronie przyrody).
- 6.12. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, zobowiązany jest odpowiednio zorganizować roboty pielęgnacyjne, w tym:
- a) utrzymywać porządek w trakcie robót pielęgnacyjnych oraz systematycznie porządkować miejsca wykonywania pielęgnacji,
 - b) prowadzić pielęgnację w sposób bezpieczny,
 - c) natychmiastowo i skutecznie usuwać wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji zadania,
 - d) stosować sprzęt i maszyny właściwe dla realizacji prac,
 - e) przestrzegać warunki zawarte w uzgodnieniach.
- 6.13. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późniejszymi zmianami) oraz w razie konieczności zgłosić informację o wytwarzanych odpadach i sposobie ich zagospodarowania do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia z przesłaniem do wiadomości Zamawiającemu.
- 6.14. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych prac oraz zgodność wykonania z dokumentacją projektową, zaleceniami nadzoru

- inwestorskiego
i autorskiego, obowiązującymi normami oraz wiedzą techniczną.
- 6.15. Wykonawca ma obowiązek zgłosić gotowość do odbioru przedmiotu Umowy i uczestniczyć w odbiorze.
- 6.16. W dniu pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu faktu wykonania przedmiotu umowy i gotowości do odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego, umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 6.17. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia.
- 6.18. Wykonawca winien zabezpieczyć drogi dojazdowe do terenu prac od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy i Podwykonawców, dobierając trasy i używając pojazdów tak, aby ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na teren prac ograniczyć do minimum oraz aby nie spowodować uszkodzenia tych dróg.
- 6.19. Wykonawca winien utrzymać w czystości koła pojazdów wyjeżdżających z terenu prac na ulicę.
- 6.20. Inwestycja nie będzie obciążona opłatami z tytułu zajęcia pasa drogowego, brak ingerencji w istniejący układ dróg zewnętrznych.
- 6.21. Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi (w obszarze i terminie wykraczającym poza postanowienia umowne) zarządca drogi wymierzy w drodze decyzji administracyjnej karę pieniężną (art. 40 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych - Dz. U. z 2018 r., poz. 159 z późniejszymi zmianami).
- 6.22. Wykonawca winien przedłożyć harmonogram prac obejmujący cały zakres rzeczowo- finansowy zamówienia w podziale na etapy.
- 6.23. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski i nadzór autorski.
- 6.24. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny sposób wykonania przedmiotu zamówienia niż określony w zapytaniu ofertowym.
- 6.25. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
- wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z zamawiającym),
 - urządzi teren budowy i zaplecze budowy,
- 6.26. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 6.27. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy harmonogramu rzeczowo – finansowego.

7. ZAŁĄCZNIKI:

7.1. Dokumentacja projektowa:

lp.	nazwa opracowania
1.	Projekt nasadzeń
2.	Przedmiar robót
3.	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Opracowała: Agnieszka Wróblewska