

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem zmiany organizacji ruchu docelowego przy ul. Drzewieckiego we Wrocławiu (zaprojektuj + wybuduj)

Kod CPV:

45233260-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych,
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:
 - 2.1 Wymagania do dokumentacji
 - 2.2 Wymagania do realizacji zadania
 - 2.3 Wytyczne realizacyjne

II. Część programowa.

Zakres zmiany organizacji ruchu.

III. Część informacyjna.

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia przewidziany jest do realizacji w trybie **zaprojektuj + wybuduj** oraz na podstawie zgłoszenia robót budowlanych.

Zadanie obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej, uzyskanie zgody na realizację zadania (zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę) oraz wykonanie robót budowlanych w terenie.

Działka nr 5/38, AM-3, obręb Gądów Mały objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. S. Drzewieckiego i ul. J. Bajana we Wrocławiu (UCHWAŁA NR XX/577/08 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 17 kwietnia 2008 r.) i przeznaczona jest pod drogę lokalną 1 KDL/2. Na całym obszarze objętym planem ustala się **strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych**, w której prace ziemne związane z realizacją obiektów budowlanych muszą być opiniowane przez właściwe służby ochrony zabytków.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1. Wymagania do dokumentacji:

Wykonawca opracuje i udostępni w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową (wraz ze złożeniem wniosku do WAIb), opracowaną zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r., (t.j. Dz. U., poz. 1202 z 2018r.) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu

i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 ze zm.), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, wraz z kompletem niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami, organami administracji wg właściwych kompetencji zawierającą następujące elementy:

Projekty wykonawcze dla branż:

- część drogowa,
- organizacja ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- organizacja ruchu docelowego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- program zapewnienia jakości.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót przekaze Zamawiającemu opracowany projekt wykonawczy oraz projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego w wersji papierowej wraz z uzyskanymi zatwierdzeniami w 2 egzemplarzach i na płycie CD/DVD w wersji .pdf.

2.2. Wymagania do realizacji zadania

Realizację zadania należy wykonać na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, uzgodnionej przez Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu oraz zgodnie z przepisami Prawa budowlanego aktualnymi na dzień wydania pozwolenia na budowę/zgłoszenie robót.

2.3. Wytyczne realizacyjne:

Wszystkie roboty budowlane i zabezpieczenia istniejącej infrastruktury należy wykonać zgodnie z opracowaną wcześniej dokumentacją projektową oraz w oparciu o załączoną koncepcję projektu technicznego UM Wrocławia.

II. Część programowa

Zakres zadania:

- wykonanie przejścia dla pieszych wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym,
- korytowanie istniejącej nawierzchni gruntowej oraz wykonanie nawierzchni chodnika wraz z podbudową, umożliwiającą dojazd do nowopowstałego przejścia dla pieszych – nawierzchnia z kostki betonowej szarej 20x10x8cm, ułożonej na podsypce cementowo – piaskowej, bądź inna, zaakceptowana przez MKZ, WKZ,
- ułożenie obrzeża betonowego 8x30cm na ławie betonowej,
- obniżenie krawężników, dostosowanie pochyleń istniejących chodników do poziomu obniżonych krawężników,
- Zamawiający dopuszcza możliwość zawężenia chodnika w rejonie istniejących drzew do 2,0m,
- rekultywacja zieleni.

III. Część informacyjna

- 3.1. Zamówienie należy zrealizować nie później niż do dnia: **31.05.2019r.** (dokumentacja projektowa), **30.06.2019r.** (roboty drogowe).
- 3.2. Wykonawca w przypadku dokonania uszkodzeń elementów pasa drogowego nieujętych w zakresie robót remontowych, na własny koszt i własnymi staraniami usunie powstałe szkody.
- 3.3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części niniejszego zamówienia.
- 3.4. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi.

- 3.5. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 3.6. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 3.7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. poz. 290 z 2016 r) oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 3.8. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca przedstawi do akceptacji deklaracje na materiały przeznaczone do wbudowania.
- 3.9. Wykonawca zobowiązany jest używać materiały i urządzenia:
- oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
 - znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
 - dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
 - oznaczone Znakiem Budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
 - wyroby przeznaczone do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym.
- 3.10. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.
- 3.11. Kontrola jakości materiałów i robót:
- Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu deklaracje zgodności, atesty, aprobaty na materiały przed wbudowaniem celem ich akceptacji, wraz z receptami na mieszanki bitumiczne – w ciągu 14 dni od przed rozpoczęciem prac,
 - bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót prowadzone będą na koszt Wykonawcy,
 - Zamawiający ma prawo w każdym momencie zarządzić przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów. W przypadku gdy ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie są zgodne z SIWZ, koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne ze SWIZ to koszty badań ponosi Zamawiający,
 - w sytuacji gdy badania wykażą zastosowanie materiałów złej jakości, bądź nie posiadających stosownych aprobat czy certyfikatów, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania niezbędnego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych - na własny koszt,
 - na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek podać dane dotyczące dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy, adres, telefon), na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (faktury zakupu),

- sposób zagospodarowania ewentualnych materiałów z odzysku (z podaniem ilości i rodzaju materiału) należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym poprzez spisanie stosownych protokołów odzysku materiałów.

- 3.12. Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni oraz poszczególnych jej warstw.
- 3.13. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 3.14. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót inspektor nadzoru.
- 3.15. Wykonawca udzieli **24 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 3.16. Rozliczenie zadania nastąpi jedną fakturą końcową wystawioną po odbiorze końcowym zadania. **Rozliczenie ryczałtowe.**
- 3.17. Zakończenie robót zostanie potwierdzone przez Strony końcowym protokołem odbioru robót.

4. **Organizacja Ruchu Zastępczego i Docelowego.**

- 4.1. Dokumentację dla organizacji ruchu zastępczego należy opracować zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 ze zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729 ze zm.),
 - Ogólnymi wytycznymi do projektowania i wykonywania: oznakowania pionowego, oznakowania poziomego cienkowarstwowego, oznakowania poziomego grubowarstwowego i urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego
- 4.2. Wykonawca powiadomi strony: Zamawiającego, WIM, Zarząd, Policję o zamiarze przystąpienia do robót z 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 4.3. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 4.4. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.
- 4.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 4.6. Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych,

worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.

4.7. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.

5. **Teren budowy.**

5.1. Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć istniejącą zieleń, a powstałe uszkodzenia naprawić przed końcowym odbiorem robót.

5.2. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych prac drogowych.

5.3. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót, teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

5.4. Wykonawca we własnym zakresie:

- urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
- wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
- oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
- poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
- dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną oraz zobowiąże się do systematycznego utrzymania czystości istniejącej nawierzchni
- wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy,

5.5. Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.

5.6. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.

5.7. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poz. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.

5.8. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.

6. **Geodezja.**

6.1. Zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dokona aktualizacji geodezyjnej mapy zasadniczej powykonawczej a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaze do Zamawiającego.

6.2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:

- a) opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządkiem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
- b) po zakończeniu robót odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

7. **Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki.**

7.1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923).

7.2. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 ustawy o odpadach.

7.3. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodarowuje, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.

7.4. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a nadający się do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.

7.5. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.

- 7.6. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.
- 7.7. Wykonawcy lub podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych prac, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- 7.8. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki oraz z robót ziemnych.

Załączniki:

1. Koncepcja budowy przejścia dla pieszych UM Wrocławia.

Sporządziła: Dorota Sarańczak