

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem przetargu nieograniczonego jest prowadzenie czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń iluminacji obiektów budowlanych w celu utrzymania urządzeń iluminacji w należyтым stanie technicznym zgodnie z przepisami i normami.

CHARAKTERYSTYKA ZAMÓWIENIA

1. Wykaz iluminacji obiektów objętych przetargiem przedstawiono w „Załączniku A”.
 2. **Zakres czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych iluminacji obiektów zabytkowych zgodnie z „Instrukcją Ruchu i Eksploatacji” iluminacji obiektów we Wrocławiu:**
 - a) Czynności eksploatacyjne i konserwacyjne zlecane co miesiąc i rozliczane wg stawki ryczałtowej dla 3338 szt. opraw z powszechnie używanymi źródłami światła (metalohalogenkowe, świetlówkowe, sodowe, ledowe):
 - Obsługa i przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej i zabezpieczającej, pomiarowej i sterowniczej w szafkach i tablicach – co najmniej 1 raz w miesiącu,
 - Stała dbałość o estetykę urządzeń iluminacji (czyszczenie szyb, usuwanie chwastów wokół opraw chodnikowych, pajęczyn i owadów z reflektorów i konstrukcji),
 - Przeglądy czynnych źródeł światła i sprawdzenie ustawienia reflektorów w porze nocnej nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
 - Pomiary i badania eksploatacyjne zgodnie z „Instrukcją Ruchu i Eksploatacji” iluminacji obiektów we Wrocławiu,
 - Malowanie i konserwacja metalowych konstrukcji, tablic rozdzielczych i szafek,
 - Przyjmowanie zgłoszeń o nieprawidłowym działaniu iluminacji, raportowanie i usuwanie uszkodzeń w ciągu 2 dni,
 - Likwidacja wszelkich awarii i usterek w urządzeniach iluminacji obiektów do 2 dni, tj. zużyte źródła światła, uszkodzone wyposażenie opraw (dławiki, układy zapłonowe, oprawki, zaciski)
 - Kontrole stanu technicznego urządzeń iluminacji obiektów nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
 - Usuwanie w trybie natychmiastowym zagrożeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zdrowia i życia ludzi, spowodowanych przez urządzenia iluminacji obiektów i pisemne powiadamianie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach,
 - Prowadzenie Książki eksploatacyjnej dla każdego iluminowanego obiektu zawierającej: schematy jednokreskowe obwodów zasilanych z danej szafki z rodzajem opraw i źródeł światła, protokoły przeprowadzonych pomiarów, daty stwierdzonych awarii dla każdego urządzenia na poszczególnych obiektach i daty ich usunięcia, daty z przeprowadzonych kontroli, oględzin i stwierdzonymi w tych dniach usterekami.
- Wykonawca powinien posiadać niezbędny zapas części zamiennych umożliwiający naprawę w wymaganym terminie.**

b) Czynności rozliczane wg kosztorysów powykonawczych na podstawie odrębnego zlecenia:

- Wymiana opraw z ledowymi źródłami światła
- Wymiana uszkodzonych: opraw (w tym zdewastowanych), konstrukcji wsporczych (słupów, wsporników, wysięgników) oraz zegarów sterujących,
- Wymiana uszkodzonych kabli, szafek,
- Wymiana kompleksowa źródeł światła
- Roboty dodatkowe związane z ewentualną przebudową iluminacji obiektów.

c) czynności wykonywane z udziałem Zamawiającego:

- kontrola sprawności iluminacji w porze nocnej na życzenie Zamawiającego nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu,
 - oględziny i kontrole techniczne urządzeń iluminacji na życzenie Zamawiającego nie rzadziej niż 1 raz w roku.
3. Oferta powinna być sporządzona wg cen brutto na całe zadanie wyszczególnione w punkcie 2a, 2b i 2c z podaniem stawki ryczałtowej miesięcznej dla 1 punktu iluminacyjnego. Wszystkie ceny w tym ryczałtowa miesięczna za 1 punkt winny uwzględniać w obliczeniach n/w składniki cenotwórcze. Dla prac objętych kosztorysem powykonawczym należy również uwzględnić składniki cenotwórcze jak niżej:
- ♦ stawkę roboczogodziny R w zł,
 - ♦ kosztów ogólnych Ko (od R i S) w %,
 - ♦ zysku Z od (R+S+Ko) w %,
 - ♦ stawkę maszynogodziny podnośnika samochodowego w zł.
4. Termin realizacji zadania 24 miesiące od zawarcia umowy.
5. Na wykonane naprawy Wykonawca udzieli ~~minimum~~ 36 miesięcy gwarancji.
6. Materiały pochodzące z demontażu należy zagospodarować zgodnie z Ustawą o odpadach Dz.U.01.62.628 z późniejszymi zmianami oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska Dz.U.01.112.1206 w sprawie katalogu odpadów.
7. Oferent jest zobowiązany do oznakowania i zabezpieczenia terenu robót. Za szkody powstałe w trakcie wykonywania robót odpowiada Wykonawca.
8. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia do eksploatacji i konserwacji dodatkowych punktów iluminacji wybudowanych w trakcie trwania umowy.
- UWAGA:** średnio rocznie przybywa ok. 50 punktów iluminacji obiektów
9. Zasady rozliczenia robót będą określone w umowie:
- Wynagrodzenie za czas trwania umowy
 - wynagrodzenie jako ryczałt miesięczny,
 - wynagrodzenie za roboty dodatkowe.
10. Wykonawca powinien posiadać fax i telefon czynny przez całą dobę.
11. Wykonawca powinien posiadać sprzęt (minimum) - 1 podnośnik o wysięgu 18 m, samochód dostawczy oraz urządzenia i sprzęt elektroinstalacyjny.
12. Oferent zobowiązany jest do zapoznania się w terenie z przedmiotem przetargu oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być potrzebne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

SPECJALISTA
d/s Elektrycznych
Bogusława Wojciechowska

KIEROWNIK DZIAŁU

Georgi Donczew