

UMOWA NR TXZ/EEDI/.../.../2017

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Wrocław, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551,
Jednostka organizacyjna:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, 53-633 Wrocław, ul. Długa 49, zwany dalej
Zamawiającym, reprezentowany przez:

Dyrektora - Sławomira Gonciarza

Zastępcę Dyrektora ds. Eksploatacji - Stanisława Węglińskiego

a

.....
.....
zwany dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu r. na podstawie ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **remonty bieżące i awaryjne na obiektach inżynierskich miasta Wrocławia***:

Zadanie nr 1 - część wschodnia miasta

Zadanie nr 2 - część zachodnia miasta

2. Naprawy awaryjne dla całego asortymentu obejmują wykonanie robót:
 - 1) odtworzenie zniszczonych balustrad betonowych, ceglanych i kamiennych na obiektach budowlanych, na nabrzeżach rzek, cieków wodnych i fosy miejskiej,
 - 2) wymiana uszkodzonych barier segregacyjnych, barier antyporażeniowych na mostach,
 - 3) naprawa uszkodzonych przepustów wraz ze ścianami czołowymi,
 - 4) naprawa uszkodzonych murów oporowych,
 - 5) naprawa - zabezpieczenie przecieków przez stropy przejść podziemnych,
 - 6) naprawa, zabezpieczanie konstrukcji po włamaniach i aktach wandalizmu,
 - 7) naprawa uszkodzeń w lokalach znajdujących się w przejściach podziemnych,
 - 8) naprawa konstrukcji wind i ich wyposażenia po aktach wandalizmu i kradzieżach,
 - 9) naprawa zdewastowanego odwodnienia,
 - 10) uzupełnianie brakujących elementów wyposażenia obiektów,
 - 11) uzupełnianie brakujących elementów nośnych konstrukcji,
 - 12) inne prace niewymienione wyżej, w tym rusztowania ramowe dla zachowania przepustowości ruchu drogowego pod obiektem.
3. Remonty bieżące obejmują wykonanie robót:
 - 1) w elementach konstrukcji obiektów:
 - a) naprawa betonowej i żelbetowej konstrukcji nośnej obiektów inżynierskich przez reprofilację ubytków,
 - b) naprawa żelbetowych płyt pomostowych,
 - c) usuwanie starej niesprawnej izolacji z papy termozgrzewalnej,
 - d) wykonanie nowego zbrojenia,
 - e) odkucie skorodowanego zbrojenia w elementach konstrukcji obiektu,
 - f) oczyszczenie z rdzy istniejącego skorodowanego zbrojenia,
 - g) zabezpieczenie antykorozyjne odsłoniętego i oczyszczonego zbrojenia w elementach konstrukcji obiektu,
 - h) wykonanie warstwy zabezpieczającej izolacje na płycie pomostowej,
 - i) wykonanie nowej izolacji z papy termozgrzewalnej lub innych dostępnych na rynku izolacji na potrzeby zabezpieczenia płyt pomostowych,

- j) naprawa powierzchniowa przez reprofilację ubytków betonowych i żelbetowych podpór,
 - k) wykonanie iniekcji rys,
 - l) piaskowanie powierzchni betonowych,
 - m) wykonanie nowych powłok antykorozyjnych betonu,
 - n) wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej oraz przeciwwilgociowej elementów betonowych i stalowych na obiektach budowlanych,
 - o) oczyszczenie elementów stalowych z produktów korozji i starych powłok malarskich przez czyszczenie strumieniowo-ścierne,
 - p) odtłuszczenie konstrukcji stalowych przed wykonaniem powłok malarskich,
 - q) wykonanie nowych powłok antykorozyjnych stali,
 - r) wymiana elementów drewnianych pomostu i balustrad,
 - s) zabezpieczenie antygrzybiczne elementów drewnianych konstrukcji mostów i kładek,
 - t) usunięcie uszkodzonych wypełnień dylatacji pionowych i poziomych w konstrukcji podpór oraz na kapach chodnikowych z mas trwale elastycznych,
 - u) wykonanie nowych dylatacji pozornych,
 - v) wykonanie napraw dylatacji pionowych i poziomych w konstrukcji podpór oraz na kapach chodnikowych z mas trwale elastycznych,
 - w) wykonanie nowej okładziny kamiennej schodów i ścian przejść podziemnych,
 - x) usunięcie starej uszkodzonej okładziny kamiennej schodów i ścian przejść podziemnych,
 - y) uzupełnienie brakujących elementów okładziny kamiennej (z piaskowca, granitu, klinkieru),
 - z) najem, montaż, ochrona, odbiór, demontaż rusztowań podwieszanych,
 - aa) montaż wraz z dzierżawą i ochroną, odbiór, demontaż rusztowań stacjonarnych,
- 2) w wyposażeniu:
- a) uszkodzonych na skutek naturalnej degradacji materiału elementów stalowych balustrad mostowych,
 - b) montaż nowych barier antyporażeniowych,
 - c) odtworzenie bądź naprawa uczynienia,
 - d) wymiana uszkodzonych krtek odwodnienia,
 - e) wymiana lin balustrady na kładce Piaskowej – dotyczy Zadania nr 2 – część zachodnia,
 - f) uzupełnienie elementów balustrad ocynkowanej na kładce Piaskowej – dotyczy Zadania nr 2 – część zachodnia,
 - g) uzupełnienie elementów balustrady aluminiowych na moście Milenijnym – dotyczy Zadania nr 2 – część zachodnia,
 - h) remonty częściowe nawierzchni bitumicznych, z puzzli betonowych, płytek prefabrykowanych, żywicznych i innych znajdujących się na obiektach inżynierskich w rejonie jezdni i chodników,
 - i) wykonanie nawierzchni z żywic poliuretanowych,
 - j) skucie warstwy ścieralnej i wiążącej,
 - k) wykonanie nowej warstwy wiążącej,
 - l) wykonanie warstwy ścieralnej,
 - m) naprawy dylatacji bitumicznych,
 - n) oczyszczenie elementów stalowych balustrad i barier z produktów korozji i starych powłok malarskich przez czyszczenie strumieniowo-ścierne,
 - o) odtłuszczenie elementów stalowych balustrad i barier,
 - p) wykonanie nowych powłok antykorozyjnych stalowych balustrad i barier,
 - q) montaż kamiennych krawężników kotwionych do betonu,
- 3) w skarpach:
- a) naprawa zabruków istniejących przez usunięcie starych wykruszających się spoin i uzupełnienie nową zaprawą,

- b) naprawa zabruków przez rozbiórkę istniejących, uzupełnienie materiałów sypkich, uzupełnienie brakujących elementów umocnienia i odtworzenie zabruku,
 - c) wykonanie schodów skarpowych kamiennych bądź betonowych pod potrzeby obsługi obiektu, montaż schodów z elementów prefabrykowanych stalowych bądź betonowych,
 - d) wykonanie balustrad przy schodach skarpowych,
 - e) wykonanie cieków skarpowych,
 - f) wykonanie nowych umocnień kamiennych lub betonowych na stożkach nasypowych,
 - g) uzupełnienie mas ziemnych wypłukanych przez wody opadowe lub rzeki,
 - h) uzupełnienie fug w umocnieniu kamiennym skarp,
- 4) przy przepustach:
- a) wykonanie rozbiórki konstrukcji istniejącej drogi,
 - b) wykonanie robót ziemnych wokół istniejącego przepustu,
 - c) demontaż istniejącej konstrukcji przepustu,
 - d) montaż nowych elementów konstrukcji przepustu,
 - e) wykonanie zabruków kamiennych dna cieku,
 - f) wykonanie zabruków kamiennych na skarpach,
 - g) wykonanie nowej zasypki nad przepustem,
 - h) wykonanie warstwy z kruszywa,
 - i) wykonanie nowej nawierzchni bitumicznej,
 - j) wykonanie nowych balustrad bądź barier energochłonnych,
 - k) wykonanie murów oporowych z elementów prefabrykowanych i wylewanych na mokro wraz z przygotowaniem szalunków,
 - l) wykonanie izolacji elementów betonowych murów oporowych,
 - m) wykonanie szalunków,
 - n) wykonanie zbrojenia ścian oporowych i innych elementów konstrukcyjnych,
- 5) inne prace:
- a) opracowanie projektu organizacji ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót wraz z uzgodnieniami i wyniesieniem w terenie, utrzymaniem oraz likwidacją po zakończeniu robót,
 UWAGA: organizacja ruchu na potrzeby wykonania podstawowego zakresu robót z umowy przy połówkowym wyłączeniu obiektu z ruchu bądź miejscowym ograniczeniu wraz z uzgodnieniami, wyniesieniem w terenie, utrzymaniem oraz likwidacją po zakończeniu robót powinna być skalkulowana w cenach jednostkowych, gdyż Zamawiający nie przewiduje odrębnej płatności za prawidłowe oznakowanie robót w wymienionych wyżej przypadkach,
 - b) prowadzenie dziennika realizacji,
 - c) mobilizacja sprzętu i ludzi na wypadek wysokiej wody na rzekach przepływających przez Miasto Wrocław w celu likwidacji przeszkód pod mostami wskazanymi wg załącznika do OPZ typu bariery na ścieżkach rowerowych, kładkach, rampach, wspornikach pod obiektami inżynierskimi.
4. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu umowy zostały określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik do SIWZ.
5. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy tj. firmie następujące części zamówienia Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. **
6. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu), na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty lub usługi, do wykonania których te zdolności były wymagane. **

7. Roboty będące przedmiotem zamówienia należy zrealizować na podstawie:
- 1) Opisu Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
 - 3) Szczegółowych specyfikacji technicznych
 - 4) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym.

* na każdą część może zostać zawarta odrębna umowa. W takim przypadku zapisy umowne ulegną stosownej modyfikacji.

** zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy;

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca realizować będzie przedmiot umowy w terminie **od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2017 r.**
2. Zamawiający będzie ustalał zakres robót w formie zleceń udzielonych w formie pisemnej, w formie faxu, pocztą elektroniczną lub poprzez inne narzędzie elektroniczne udostępnione przez Zamawiającego, określającego zakres rzeczowy, koszt szacunkowy, miejsce wykonania robót oraz termin.
3. Roboty na obiektach inżynierskich w ciągu dróg krajowych, wojewódzkich i o dużym natężeniu ruchu należy wykonywać poza godzinami szczytu w godz. 9-12 przy ręcznym sterowaniu ruchem.
4. Termin wykonania poszczególnych zleceń może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili udzielenia zlecenia i im zapobiec mimo dołożenia należytej staranności. W przypadku przesunięcia terminu realizacji z powodu złych warunków atmosferycznych może on być wydłużony tylko o czas niezbędnej przerwy w robotach. W przypadku braku możliwości terminowego wykonania zlecenia należy powiadomić Zamawiającego i Inspektora nadzoru z podaniem przyczyn.
5. Za datę zakończenia robót na zlecenie uważa się datę, w której Kierownik robót zgłasza Zamawiającemu zakończenie realizacji robót w ramach poszczególnego zlecenia oraz gotowość tych robót do odbioru. Kierownik robót dokonuje odpowiedniego wpisu do dziennika realizacji, który potwierdza Inspektor nadzoru.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi i obowiązkami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, z postanowieniami umownymi oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy dostarczył komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej 1.000.000,00 zł lub 100.000,00 zł na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową odpowiadającą przedmiotowi niniejszego zamówienia (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiadającej przedmiotowi zamówienia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu umowy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - a) naprawy awaryjne obiektów inżynierskich,
 - b) remonty bieżące w elementach konstrukcji obiektów inżynierskich,
 - c) remonty bieżące w wyposażeniu obiektów inżynierskich,
 - d) remonty bieżące w skarpach,
 - e) remonty bieżące przy przepustach,
 jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, przy czym nie później niż z chwilą przystąpienia do realizacji umowy, przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonujących czynności wskazane powyżej w ust. 3, ze wskazaniem podmiotu zatrudniającego, tj. Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykaz powinien zawierać imiona i nazwiska zatrudnionych osób, zakres czynności wykonywanych przez poszczególne osoby oraz termin obowiązywania umowy o pracę dla każdej wskazanej osoby. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji wykazu.
5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) żądania od Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w ust. 3, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania;
 - 2) żądania odpowiedniego zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o odprowadzeniu składek na ubezpieczenia społeczne za zatrudnionych pracowników, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania wezwania;
 - 3) zweryfikowania wykazu osób, o którym mowa w ust. 4 w szczególności za pośrednictwem wywiadu z pracownikami lub poprzez żądanie dostarczenia, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania, kopii umów o pracę i kopii aneksów do tych umów z zaczernionymi danymi osobowymi. Informacje na kopii umowy o pracę lub aneksie, które powinny być czytelne, to imię i nazwisko pracownika, wykonywane czynności oraz termin obowiązywania umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich wynikające ze sposobu realizacji umowy.

§ 4

Nadzór nad realizacją umowy

1. Odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest p.
2. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji inspektora nadzoru p.
3. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy jest p., tel., e-mail:

§ 5

Wynagrodzenie

1. Cena ofertowa brutto podana w Formularzu oferty jest sumą:
 - a) wartości robót określonej wg cen netto za poszczególne asortymenty robót,
 - b) kwoty przeznaczonej na roboty awaryjne i naprawy (10% łącznej wartości netto robót wyszczególnionych w poz. nr 1-89 KOSZTORYSU OFERTOWEGO A oraz w poz. nr 1-111 KOSZTORYSU OFERTOWEGO B),
 - c) kwoty 7 500,00zł przeznaczonej na projekty organizacji ruchu zastępczego wraz z wyniesieniem i pełnieniem nadzoru autorskiego dla całkowitych wyłączeń z ruchu kołowego,
 - d) wyliczonego należnego podatku VAT,

- i wynosi zł netto (słownie złotych:.....), tj. zł brutto (słownie złotych:) dla ZADANIA 1 oraz zł netto (słownie złotych:.....), tj. zł brutto (słownie złotych:) dla ZADANIA 2.*
2. Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne będzie od zakresu udzielonych zleceń na remonty bieżące i awaryjne. Podstawą rozliczenia wynagrodzenia za prace określone wyżej będą ceny jednostkowe poszczególnych czynności podane w ofercie – kosztorys ofertowy A/B.*
 3. Roboty awaryjne i naprawy oraz organizacja ruchu zastępczego (w przypadku całkowitych wyłączeń z ruchu kołowego) będą rozliczane wg kalkulacji szczegółowych sporządzonych w oparciu o nakłady rzeczowe z dostępnych na rynku katalogów (np. KNR lub KNNR), ceny materiałów loco budowa, ceny pracy sprzętu, stawkę roboczogodziny oraz wskaźniki narzutów KP (kosztów pośrednich) i Z (zysku) nie wyższe niż średnie publikowane przez Sekocenbud dla robót inżynierskich z kwartału realizacji robót. Ceny materiałów i wyrobów budowlanych, które nie będą ujęte w wydawnictwie Sekocenbud, będą rozliczane na podstawie faktycznie poniesionych kosztów udokumentowanych przez Wykonawcę fakturą zakupu. Kalkulacje szczegółowe dotyczące wyniesienia organizacji ruchu zastępczego winny uwzględniać odzysk materiałów. Prace w zakresie projektów organizacji ruchu zastępczego wraz z wyniesieniem i pełnieniem nadzoru autorskiego i dokumentacji pod zlecony zakres robót wymagających zgłoszenia, będą rozliczane kosztorysami po uprzednim ustaleniu ich wartości z Zamawiającym.
 4. Wykonawca nie może uważać kwoty w wysokości 7 500,00zł, (przeznaczonej na ewentualne projekty organizacji ruchu zastępczego wraz z wyniesieniem i pełnieniem nadzoru autorskiego, w przypadku całkowitych wyłączeń ruchu kołowego) za część swego wynagrodzenia, dopóki nie zaistnieje konieczność wykonania prac za zgodą i na oddzielne zlecenia Zamawiającego.
 5. W cenie ofertowej określonej w ust. 1 ujęte są wszelkie koszty robót wymienionych w kosztorysie ofertowym oraz koszty uwzględniające wytyczne zawarte w SIWZ i OPZ.
 6. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 6

Rozliczenie robót

1. Zapłata za roboty wykonywane na podstawie poszczególnych zleceń nastąpi na podstawie faktur przejściowych, do wysokości 70 % wartości zlecenia, oraz fakturą końcową.
2. W przypadku realizowania prac siłami Podwykonawcy Wykonawca sporządzi faktury za prace realizowane w ramach umowy, na kwoty potwierdzone przez Inspektora nadzoru na zestawieniu wartości zakończonych prac i będzie je przedkładał Zamawiającemu wraz z oświadczeniami Podwykonawców, że płatności im należne, są realizowane przez Wykonawcę zgodnie z zawartą pomiędzy nimi umową. W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający wstrzyma płatność faktury do czasu uregulowania przez Wykonawcę zadłużenia wobec Podwykonawców. Razem z oświadczeniem Wykonawca przedłoży potwierdzone przez siebie „za zgodność z oryginałem” kopie przelewów.
3. Wykonawca wystawi fakturę przejściową na kwotę potwierdzoną przez Inspektora nadzoru na podstawie uzgodnionego przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru „Protokołu Stanu Robót”. Razem z fakturą końcową Wykonawca przedłoży dokumenty składające się na rozliczenie wykonanych robót.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia do Biura Obsługi Interesanta w siedzibie ZDiUM przy ul. Długiej 49 we Wrocławiu, faktury prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
5. Faktury należy wystawiać na: Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 897-13-83-551 Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław.

6. Końcowe rozliczenie robót będących przedmiotem danego zlecenia nastąpi po odbiorze końcowym oraz przekazaniu Zamawiającemu niezbędnych dokumentów.
7. Wykonawca zobowiązuje się rozliczyć całe zadanie w terminie miesiąca od daty przeprowadzenia odbioru ostatecznego robót wykonanych w ramach ostatniego zlecenia.

§ 7

Podwykonawcy

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania samodzielnego prac związanych z:
 - 1) naprawami awaryjnymi obiektów inżynierskich,
 - 2) remontami bieżącymi w elementach konstrukcji obiektów inżynierskich,
 - 3) remontami bieżącymi w wyposażeniu obiektów inżynierskich,
 - 4) remontami bieżącymi w skarpach,
 - 5) remontami bieżącymi przy przepustach.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedmiotu umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia, w przypadku gdy umowa o podwykonawstwo:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedmiotu umowy jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, przy czym data zawarcia umowy podwykonawczej nie może być późniejsza niż termin rozpoczęcia realizacji robót przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadku gdy umowa o podwykonawstwo:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w ust. 7 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedmiotu umowy jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów podwykonawczych o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy (wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż

50.000,00 zł), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do zmiany umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Procedurę opisaną w ust. 2-9 stosuje się odpowiednio w przypadku wprowadzania zmian do umów o podwykonawstwo.
11. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
12. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniami z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego.
13. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych robót lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, przekaze Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na:
 - a) roboty polegające na naprawie, wymianie, uzupełnieniu elementów konstrukcji obiektu inżynierskiego oraz elementów wyposażenia – miesięcy,
 - b) remonty nawierzchni bitumicznych i innych w jezdni i chodniku – 12 miesięcy.
2. Strony ustalają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.
4. Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w art. 581 § 1 i § 2 kodeksu cywilnego.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca pokryje wszystkie koszty wykonania objazdów w przypadku konieczności wyłączenia z eksploatacji pasa drogowego dla realizacji robót objętych rękojmią i gwarancją.
6. Roboty związane z usuwaniem wad w okresie rękojmi i gwarancji wymagające zajęcia pasa drogowego mogą być prowadzone tylko za zgodą Zamawiającego po przedłożeniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego.
7. Wysokość kosztów, o których mowa w ust. 4, będzie każdorazowo określana według cen obowiązujących w tym okresie.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad na własny koszt w terminie podanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu wady lub w innym technicznie możliwym, uzgodnionym przez strony terminie.
9. Niniejsza umowa oraz oświadczenie Wykonawcy o udzieleniu gwarancji objęte niniejszą regulacją umowną stanowi dokument gwarancyjny.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto, tj. zł w
2. 70 % zabezpieczenia Zamawiający zwolni w terminie 30 dni od zakończenia realizacji umowy, natomiast pozostałą część obejmującą zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi robót polegających na naprawie, wymianie, uzupełnieniu elementów konstrukcji obiektu inżynierskiego oraz elementów wyposażenia.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia musi obejmować czas niezbędny na dokonanie odbioru końcowego – 14 dni od daty zakończenia robót objętych ostatnim zleceniem.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, na 2 tygodnie przed końcem okresu rękojmi, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu aktualnego

numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 10

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 14 dni od umowy odstąpić.
4. Podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może stanowić konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców na sumę większą niż 5% wartości umowy.
5. W wypadkach opisanych powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia ustania umowy.
7. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§ 11

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % ceny ofertowej netto określonej w § 5 ust. 1.
 1. Uprawnienie to nie dotyczy sytuacji, o której mowa w § 10 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny ofertowej netto określonej w § 5 ust. 1,
 - 2) niewykonanie poszczególnego zlecenia w terminie przewidzianym w zleceniu w wysokości 200 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu w jakim roboty miały być wykonane,
 - 3) niewykonanie lub nienależyte wykonanie któregośkolwiek z obowiązków opisanych w OPZ (z wyłączeniem pkt 3.2, 3.3.v)) w wysokości 300 zł za każdy przypadek niewywiązania się z zobowiązania,
 - 4) nieusunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 200 zł, za każdy dzień liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 5) nieusunięcie wad w terminie dodatkowym wysokość kary umownej zostanie podwyższona do 400 zł. Strony ustalają, że w takim wypadku Zamawiający ma prawo zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi i obciążenia kosztami w całości Wykonawcy,
 - 6) prowadzenie robót lub pozostawienie budowy bez Kierownika robót (np. w przypadku zakończenia pełnienia obowiązków przez Kierownika robót

- i niezgłoszenia z tygodniowym wyprzedzeniem innej uprawnionej osoby na Kierownika robót), w wysokości 5000 zł za każdy dzień prowadzenia robót bez Kierownika budowy,
- 7) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 1000 zł za każdy przypadek,
 - 8) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
 - 9) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 6 i 9, w wysokości 500 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu,
 - 10) każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty po wezwaniu Zamawiającego, w wysokości 500 zł,
 - 11) niedostarczenie dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2 umowy w terminie, w wysokości 200 zł za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - 12) niedostarczenie wykazu osób, o którym mowa w § 3 ust. 4 w terminie, w wysokości 1 000 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu,
 - 13) każdy przypadek niezłożenia Zamawiającemu w terminach dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 5, w wysokości 500 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu,
 - 14) nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w § 3 ust. 3, na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek,
 - 15) brak aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 4, w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek.
3. Zamawiający ma prawo do sumowania w/w kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
 5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.
 6. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust.5, kary określone w ust. 2 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12

Zasady odbioru robót

1. Wykonawca obowiązany jest do informowania Inspektora nadzoru o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora nadzoru zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu telefonicznie oraz na adres e-mail Inspektora nadzoru gotowość do odbioru końcowego robót realizowanych w ramach poszczególnych zleceń po dokonaniu wpisu do dziennika realizacji potwierdzonego przez Inspektora nadzoru.
3. Odbiór końcowy polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym i użytkowym i stanowić będzie podstawę dopuszczenia do eksploatacji. Czynności odbioru końcowego rozpoczną się w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia a zakończą w 10 dni.
4. W wypadku stwierdzenia podczas odbiorów wad, Zamawiający może:
 - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 2) zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego,
 - 3) odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

5. Wszystkie czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad będą zawarte w Protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

§ 13

Zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt.6

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt 6 zgodnego z przedmiotem niniejszej umowy, polegającego na powtórzeniu czynności wymienionych w Zestawieniu kosztów zadania do kwoty Zakres ww. czynności obejmuje asortyment prac ujętych w Zestawieniu kosztów zadania. Zamówienie z art. 67 ust. 1 pkt 6 zostanie udzielone po przeprowadzeniu negocjacji na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 14

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, na mocy art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy dotyczących:
 - 1) sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, jeżeli zmiana spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunki faktyczne na terenie budowy wpłyną na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) rozszerzenia zakresu umowy o nowe pozycje cennikowe, jeżeli zmiana spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunki faktyczne wpłyną na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy,
 - 3) rezygnacji z wykonania czynności przewidzianych zakresem umowy, o ile można wyodrębnić ich wartość wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, w postaci odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
 - 4) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę,
 - 5) zmiany podmiotu trzeciego, na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z udziałem podmiotu trzeciego w realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów.
2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 oraz zmian o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2)-6) ustawy prawo zamówień publicznych, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.

§ 16

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.

2. Sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób o których mowa powyżej, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA