

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonaniem remontu pętli autobusowej przy ul. Jerzmanowskiej we Wrocławiu (zaprojektuj + wybuduj)

Celem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem remontu pętli autobusowej.

Kod CPV:

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompleksowych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej – realizacja.

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:
 - 2.1 Wymagania do dokumentacji
 - 2.2 Wymagania do realizacji zadania
 - 2.3 Wytyczne realizacyjne

II. Część programowa.

Zakres przedmiotowych prac projektowych i wykonawczych.

III. Część informacyjna.

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia przewidziany jest do realizacji w trybie **zaprojektuj + wybuduj**, na podstawie zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę.

Zadanie polega na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz wykonaniu remontu pętli autobusowej przy ul. Jerzmanowskiej/Adamczewskich we Wrocławiu. Obejmuje również wykonanie peronu przystankowego.

Pętla zlokalizowana jest na działce nr 50, AM-16, Obręb Jerzmanowo i dz. nr 67, AM-16, Obręb Jerzmanowo. Planowany zakres robót zaznaczono na mapie poglądowej (załącznik nr 1).

Dla planowanego zakresu nie obowiązuje mpzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Wrocławia zaleca się dla tego obszaru (układ urbanistyczny dawnej wsi) **przeprowadzenie prac archeologicznych**.

W ciągu planowanej inwestycji przebiega sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, telemetryczna – uzgodnienia z właścicielami sieci po stronie Wykonawcy.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- 2.1. Wymagania do dokumentacji:

Wykonawca opracuje i udostępni w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową (wraz ze złożeniem wniosku do WAIb), opracowaną zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r., (t. j. Dz. U. poz. 1332 z 2017r.) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 ze zm.), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, wraz z kompletem niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami, organami administracji wg właściwych kompetencji.

Zamawiający raz w miesiącu zorganizuje Rady Techniczne, których celem będzie dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych z udziałem Wykonawcy oraz innych osób, których obecność jest niezbędna wraz ze spisaniem przez Wykonawcę protokołu z jej przebiegu i przekazaniem Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty przeprowadzenia.

O każdej Radzie Technicznej Wykonawca będzie informowany pisemnie lub mailowo, co najmniej tydzień przed planowanym terminem spotkania. Co najmniej trzy dni przed Radą Techniczną wykonawca dostarczy aktualne materiały projektowe, pozyskane uzgodnienia czy inne dokumenty wynikające z postępu prac.

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty budowlane powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

- część drogowa (PZT, projekt wykonawczy),
- organizacja ruchu zastępczego,
- organizacja ruchu docelowego,
- zabezpieczenie istniejących sieci,
- zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- uzupełniające pomiary geodezyjne,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- przedmiary,
- Rozpoznanie geologiczne gruntu.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w wersji papierowej wraz z pozyskanymi uzgodnieniami i zgodą na realizację inwestycji w 2 egzemplarzach i na płycie CD/DVD w wersji .pdf.

2.2. Wymagania do realizacji zadania

Realizację zadania należy wykonać na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz zgodnie z przepisami Prawa budowlanego aktualnymi na dzień wydania pozwolenia na budowę/zgłoszenie robót.

Projekty wykonawcze dla branż:

- część drogowa,
- część odwodnieniowa – wg wytycznych zamieszczonych na stronie ZDiUMu oraz Zarządzenia nr 6541/17 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 marca 2017r.
- organizacja ruchu zastępczego na czas trwania robót i organizacja ruchu docelowego.

2.3. Wytyczne realizacyjne:

Wszystkie roboty budowlane i zabezpieczenia istniejącej infrastruktury należy wykonać zgodnie z opracowaną wcześniej dokumentacją projektową.

II. Część programowa

Zakres zadania:

- Wykonanie remontu pętli autobusowej na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, uwzględniającej wymianę nawierzchni, warstw konstrukcyjnych, krawężników, obrzeży betonowych wraz z odwodnieniem terenu;
- Wykonanie dojścia od strony przejścia dla pieszych w ul. Jerzmanowskiej;

- Wykonanie peronu przystankowego o wymiarach ok. 20,0x2,0m z uwzględnieniem utwardzenia terenu pod wiatę przystankową. Wiatę należy odsunąć od krawędzi jezdni na 2,5m.

III. Część informacyjna

- 3.1. Zamówienie należy zrealizować nie później niż:
 - do 07.09.2018r. opracowanie dokumentacji projektowej,
 - do 15.11.2018r. roboty drogowe.
- 3.2. Wykonawca w przypadku dokonania uszkodzeń elementów pasa drogowego nieujętych w zakresie robót remontowych, na własny koszt i własnymi staraniami usunie powstałe szkody.
- 3.3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części niniejszego zamówienia.
- 3.4. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi.
- 3.5. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 3.6. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 3.7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. poz. 1332 z 2017r.) oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 3.8. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca przedstawi do akceptacji deklaracje na materiały przeznaczone do wbudowania.
- 3.9. Wykonawca zobowiązany jest używać materiały i urządzenia:
 - oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
 - znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
 - dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
 - oznaczone Znakiem Budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
 - wyroby przeznaczone do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym.
- 3.10. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.

- 3.11. Kontrola jakości materiałów i robót:
- Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu deklaracje zgodności, atesty, aprobaty na materiały przed wbudowaniem celem ich akceptacji, wraz z receptami na mieszanki bitumiczne – w ciągu 14 dni od przed rozpoczęciem prac,
 - bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót prowadzone będą na koszt Wykonawcy,
 - Zamawiający ma prawo w każdym momencie zarządzić przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów. W przypadku gdy ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie są zgodne z SIWZ, koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne ze SWIZ to koszty badań ponosi Zamawiający,
 - w sytuacji gdy badania wykażą zastosowanie materiałów złej jakości, bądź nie posiadających stosownych aprobat czy certyfikatów, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania niezbędnego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych - na własny koszt,
 - na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek podać dane dotyczące dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy, adres, telefon), na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (faktury zakupu),
 - sposób zagospodarowania ewentualnych materiałów z odzysku (z podaniem ilości i rodzaju materiału) należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym poprzez spisanie stosownych protokołów odzysku materiałów.
- 3.12. Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni oraz poszczególnych jej warstw.
- 3.13. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 3.14. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót inspektor nadzoru.
- 3.15. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 3.16. Rozliczenie zadania nastąpi dwoma fakturami wystawionymi za dokumentację projektową po jej odbiorze bez uwag oraz za wykonane roboty drogowe po odbiorze końcowym zadania. **Rozliczenie ryczałtowe.**
- 3.17. Zakończenie robót zostanie potwierdzone przez Strony końcowym protokołem odbioru robót.

4. **Organizacja Ruchu Zastępczego.**

- 4.1. Dokumentację dla organizacji ruchu zastępczego należy opracować zgodnie z:
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 ze zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729 ze zm.),
 - Ogólnymi wytycznymi do projektowania i wykonywania: oznakowania pionowego, oznakowania poziomego cienkowarstwowego, oznakowania poziomego grubowarstwowego i urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego
- 4.2. Wykonawca powiadomi strony: Zamawiającego, WIM, Policję, Wydział Transportu UM Wrocławia o zamiarze przystąpienia do robót z 7 dniowym wyprzedzeniem.

- 4.3. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 4.4. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.
- 4.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego prowadzonego po placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach przebiegających przez teren budowy.
- 4.6. Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.
- 4.7. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.

5. **Organizacja Ruchu Docelowego.**

- 5.1. Organizację Ruchu Docelowego należy wykonać zgodnie zatwierdzoną dokumentacją projektową.

6. **Teren budowy.**

- 6.1. Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć istniejącą zieleń, a powstałe uszkodzenia naprawić przed końcowym odbiorem robót.
- 6.2. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych prac drogowych.
- 6.3. Wykonawca we własnym zakresie:
 - urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
 - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
 - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
 - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną oraz zobowiąże się do systematycznego utrzymania czystości istniejącej nawierzchni
 - wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.
- 6.4. Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku

drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.

- 6.5. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 6.6. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.

7. Geodezja.

- 7.1. Zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dokona aktualizacji geodezyjnej mapy zasadniczej powykonawczej a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaze do Zamawiającego.
- 7.2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - po zakończeniu robót odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

8. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki.

- 8.1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018r. poz. 21). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923).
- 8.2. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 ustawy o odpadach.
- 8.3. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodarowuje, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.

- 8.4. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a nadający się do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.
- 8.5. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 8.6. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.
- 8.7. Wykonawcy lub podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych prac, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- 8.8. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki oraz z robót ziemnych.
- 8.9. Wykonawca przeprowadzi badania geologiczne na potrzeby realizacji projektu.
- 8.10. Wykonawca w ramach zadania zapewni nadzór archeologiczny jeżeli będzie wymagany decyzją WKZ.
- 8.11. Wykonawca wykona dokładne pomiary wysokościowe terenu objętego inwestycją na potrzeby opracowania dokumentacji z zakresu odwodnienia.

Załączniki:

1. Mapa poglądowa – załącznik 1
2. Tabela z zakresem robót.

Sporządzili: Dorota Sarańczak

