

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Wykonanie chodnika przy ul. Dzielnej/Kozanowskiej/Pałuckiej we Wrocławiu wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej (zaprojektuj + wybuduj)

Zadanie polega na wykonaniu chodnika o nawierzchni tłuczniowej przy ul. Dzielnej/Kozanowskiej/Pałuckiej we Wrocławiu wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej.

Kod CPV:

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompleksowych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej – realizacja.

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:
 - 2.1 Wymagania do dokumentacji
 - 2.2 Wymagania do realizacji zadania
 - 2.3 Wytyczne realizacyjne

II. Część programowa.

Zakres przedmiotowych prac projektowych i wykonawczych.

III. Część informacyjna.

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia przewidziany jest do realizacji w trybie **zaprojektuj + wybuduj**, na podstawie zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę.

Zadanie polega na wykonaniu chodnika przy ul. Dzielnej/Kozanowskiej/Pałuckiej we Wrocławiu, o długości ok. 150mb i szerokości 2,0m, zlokalizowanego na działce 40, 41, AM-7 Obręb Kozanów. Planowany przebieg chodnika zaznaczono na mapie poglądowej (w załączeniu).

Działki nr 40 i 41, AM-7, obręb Kozanów objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kozanowskiej i Pilczyckiej we Wrocławiu (UCHWAŁA NR LVIII/1494/14 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 22 maja 2014 r.) .

Na całym obszarze objętym planem ustalona jest strefa ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.

W ciągu planowanej inwestycji (dz. nr 40, 41, AM-7, Obręb Kozanów) przebiega sieć gazowa, telemetryczna oraz elektroenergetyczna, wodociągowa, ciepłownicza – uzgodnienia z właścicielami sieci po stronie Wykonawcy.

Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1. Wymagania do dokumentacji:

Wykonawca opracuje i udostępni w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową (wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania terenem na cele budowlane i złożeniem wniosku do WAiB), opracowaną zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r., (t. j. Dz. U. poz. 1332 z 2017r.) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 ze zm.), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, wraz z kompletem niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami, organami administracji wg właściwych kompetencji.

Zamawiający raz w miesiącu zorganizuje Rady Techniczne, których celem będzie dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych z udziałem Wykonawcy oraz innych osób, których obecność jest niezbędna wraz ze spisaniem przez Wykonawcę protokołu z jej przebiegu i przekazaniem Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty przeprowadzenia.

O każdej Radzie Technicznej Wykonawca będzie informowany pisemnie lub mailowo, co najmniej tydzień przed planowanym terminem spotkania. Co najmniej trzy dni przed Radą Techniczną wykonawca dostarczy aktualne materiały projektowe, pozyskane uzgodnienia czy inne dokumenty wynikające z postępu prac.

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty budowlane powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

- część drogowa (PZT, projekt wykonawczo – budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami do realizacji zadania),
- projekt zabezpieczenia istniejących sieci (w razie potrzeby),
- zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- uzupełniające pomiary geodezyjne,
- przedmiar robót.

2.2. Wymagania do realizacji zadania

Realizację zadania należy wykonać na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz zgodnie z przepisami Prawa budowlanego aktualnymi na dzień wydania pozwolenia na budowę/zgłoszenie robót.

Projekty wykonawcze dla branż:

- część drogowa,
- organizacja ruchu zastępczego na czas trwania robót.

2.3. Wytyczne realizacyjne:

Wszystkie roboty budowlane i zabezpieczenia istniejącej infrastruktury należy wykonać zgodnie z opracowaną wcześniej dokumentacją projektową.

II. Część programowa

Zakres zadania:

- Zabezpieczenie zieleni na czas trwania robót (uzgodnienie z ZZM),
- korytowanie istniejącej nawierzchni wraz z utylizacją materiału z wykopu i profilowaniem podłoża z zagęszczeniem mechanicznym,
- korytowanie zieleńców na głębokość 10cm i nawiezenie humusu wraz z obsianiem trawy (mieszanki stosowanej w pasie drogowym),
- wykonanie nawierzchni tłuczniowej, zaklinowanej miałem kamiennym, z oporem z kostki kamiennej (konstrukcja nawierzchni jak dla ścieżek parkowych),
- zakup i montaż nowych słupków ulicznych w celu zabezpieczenia chodnika przed rozjeżdżaniem,
- regulacja włączów studni telemetrycznych,
- Rekultywacja zieleni w bezpośrednim sąsiedztwie chodnika w pasie szerokości 1,5m.

Część informacyjna

- 2.1. Zamówienie należy zrealizować nie później niż:
 - do 07.09.2018r. opracowanie dokumentacji projektowej,
 - do 15.11.2018r. roboty drogowe.
- 2.2. Wykonawca w przypadku dokonania uszkodzeń elementów pasa drogowego nieuwjętych w zakresie robót remontowych, na własny koszt i własnymi staraniami usunie powstałe szkody.
- 2.3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części niniejszego zamówienia.
- 2.4. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi.
- 2.5. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 2.6. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 2.7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. poz. 1332 z 2017r.) oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 2.8. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca przedstawi do akceptacji deklaracje na materiały przeznaczone do wbudowania.
- 2.9. Wykonawca zobowiązany jest używać materiały i urządzenia:
 - oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
 - znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
 - dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
 - oznaczone Znakiem Budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
 - wyroby przeznaczone do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym.
- 2.10. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.

- 2.11. Kontrola jakości materiałów i robót:
- Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu deklaracje zgodności, atesty, aprobaty na materiały przed wbudowaniem celem ich akceptacji, wraz z receptami na mieszanki bitumiczne – w ciągu 14 dni od przed rozpoczęciem prac,
 - bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót prowadzone będą na koszt Wykonawcy,
 - Zamawiający ma prawo w każdym momencie zarządzić przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów. W przypadku gdy ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie są zgodne z SIWZ, koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne ze SWIZ to koszty badań ponosi Zamawiający,
 - w sytuacji gdy badania wykażą zastosowanie materiałów złej jakości, bądź nie posiadających stosownych aprobat czy certyfikatów, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania niezbędnego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych - na własny koszt,
 - na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek podać dane dotyczące dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy, adres, telefon), na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (faktury zakupu),
 - sposób zagospodarowania ewentualnych materiałów z odzysku (z podaniem ilości i rodzaju materiału) należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym poprzez spisanie stosownych protokołów odzysku materiałów.
- 2.12. Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni oraz poszczególnych jej warstw.
- 2.13. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 2.14. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót inspektor nadzoru.
- 2.15. Wykonawca udzieli **minimum 24 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 2.16. Rozliczenie zadania nastąpi fakturami wystawionymi po opracowaniu dokumentacji projektowej oraz za wykonane roboty drogowe po odbiorze końcowym zadania. **Rozliczenie ryczałtowe.**
- 2.17. Zakończenie robót zostanie potwierdzone przez Strony końcowym protokołem odbioru robót.

4. **Teren budowy.**

- 4.1. Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć istniejącą zieleń, a powstałe uszkodzenia naprawić przed końcowym odbiorem robót.
- 4.2. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych prac drogowych.
- 4.3. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót, teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 4.4. Wykonawca we własnym zakresie:
- urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,

- wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
 - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
 - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną oraz zobowiąże się do systematycznego utrzymania czystości istniejącej nawierzchni
 - wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy,
- 4.5. Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 4.6. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 4.7. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 4.8. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.

5. **Geodezja.**

- 5.1. Zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dokona aktualizacji geodezyjnej mapy zasadniczej powykonawczej a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaże do Zamawiającego.
- 5.2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządkiem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - b) po zakończeniu robót odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

6. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki.

- 6.1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923).
- 6.2. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określona w art. 17 ustawy o odpadach.
- 6.3. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodarowuje, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 6.4. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włązy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a nadający się do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.
- 6.5. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 6.6. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.
- 6.7. Wykonawcy lub podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych prac, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- 6.8. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki oraz z robót ziemnych.

Załączniki:

1. Mapa pogładowa – załącznik 1.

Sporządziła: Dorota Sarańczak