

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Zagospodarowanie skweru pomiędzy ul. Parafialną i ul. Pszczelarską we Wrocławiu”
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działka nr 69, AM-5, obręb Ołtaszyn
KOD CPV	Usługi projektowe: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na zagospodarowaniu skweru pomiędzy ulicami Parafialną i Pszczelarską we Wrocławiu.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie będącym własnością Gminy Miejskiej Wrocław w gospodarowaniu ZDiUM. Obszar inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - uchwała Rady Miejskiej Wrocławia Nr XLVI/1558/02 z dnia 21.03.2002 r.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Opracowana dokumentacja projektowa powinna zawierać:

2.1. Projekt budowlany/materiały do zgłoszenia robót.

2.2. Projekty wykonawcze dla branż:

- drogowej
- projekt zieleni
- odwodnienie
- oświetlenie
- przebudowa kolidującego uzbrojenia i infrastruktury technicznej
- organizacja ruchu docelowego
- organizacja ruchu zastępczego

2.3. Inne opracowania i roboty przygotowawcze:

- pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych
- zabezpieczenie osnowy geodezyjnej
- przedmiar robót
- kosztorys inwestorski
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **5 miesięcy od dnia podpisania umowy** wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

4. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

4.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji

- 4.1.1. Wytyczna w zakresie sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych znajdują się na <http://bip.zdiwm.wroc.pl/?p=5910>.
- 4.1.2. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 4.1.3. Projekty wykonawcze branżowe oprócz opisu i rysunków mają zawierać opinie, uzgodnienia, warunki techniczne itp. dla danej branży.
- 4.1.4. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:

- katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”
- 4.1.5. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 4.1.6. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:
- pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc,
 - tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *.xls,
 - rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *.dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów,
- 4.1.7. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.

Dodatkowo:

- 1) każda część zakresu zamówienia powinna być zapisana do pojedynczego pliku w formacie PDF - nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat części,
 - 2) pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację części np. "dokumentacja.....",
 - 3) w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym o nazwie "SPIS.TXT", zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych. Pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru, jakości zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinna umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych.
Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań.
Materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
 - a) rysunki techniczne kolorowe:
 - rozdzielczość maksymalna: 200dpi,
 - maksymalna liczba kolorów: 256 w indeksowanej palecie.
 - b) rysunki techniczne czarno-białe
 - rozdzielczość maksymalna 200dpi,
 - 8 bitowa skala szarości dla światłokopii lub 1. bitowy kolor dla wydruków z białym tłem.
 - c) dokumenty:
 - rozdzielczość maksymalna 150dpi,
 - 8 bitowa skala szarości.
- 4.1.8. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże z Zamawiającemu 4 egz. dokumentacji projektowej, po 2 egzemplarze przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w wersji papierowej i 1 płytę CD z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:
- a) przekazaniu autorskich praw majątkowych
 - b) przekazaniu oświadczeń o:
 - kompletności dokumentacji;
 - opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć;
 - zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami;
 - nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.

4.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

- 4.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.
- 4.2.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych
 - opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej
 - konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych i informowania (pocztą elektroniczną) o stanie zaawansowania prac projektowych
 - organizowania w trakcie procesu projektowego Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych (protokoły z Rad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom)
 - dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania
 - w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ
 - niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.
- 4.2.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.
- 4.2.6. Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót. W ofercie należy podać koszt opracowania dokumentacji projektowej z podziałem na poszczególne branże oraz koszt nadzoru autorskiego (cena za jedną wizytę).
- 4.2.7. W ramach opracowania – zabezpieczenie osnowy geodezyjnej należy:
 - a) wykonać analizę wpływu robót drogowych i robót branżowych na stabilność punktów osnowy poligonizacyjnej,
 - b) dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności, opracować sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
 - c) dla punktów, które w wyniku realizowanej inwestycji muszą ulec likwidacji, opracować metodykę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji,
 - d) opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
 - e) uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptacje Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.

5. WYTYCZNE DO PROJEKTÓW BRANŻOWYCH

5.1. Wytyczne dla zagospodarowania terenu

- 5.1.1. Projekt należy uzgodnić m.in. z Miejskim Konserwatorem Zabytków.
- 5.1.2. Projekt należy uzgodnić z Koordynatorem Projektu Wystroju Plastycznego Miasta.
- 5.1.3. Zagospodarowanie terenu musi być zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- 5.1.4. Należy zastosować elementy małej architektury (ławki kosze na śmieci, słupki) z Wrocławskiego katalogu mebli miejskich.
- 5.1.5. Należy zaprojektować odpowiednio urządzoną zieleni.
- 5.1.6. Należy zaprojektować oświetlenie niskie parkowe.

5.2. Wytyczne dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego

- 5.2.1. Dokumentację dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego należy opracować zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. nr 220 poz. 2181 ze zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729 ze zm.),
- 5.2.2. W projekcie organizacji ruchu zastępczego zamieścić zapis, że należy wykorzystać do obciążenia słupków oznakowania drogowego zbrojonych elementów betonowych, natomiast do obciążenia zastaw prefabrykowanych elementów z mieszanek recyklingowych.
- 5.2.3. Projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego (www.zdiwm.wroc.pl) i w odpowiednich przepisach.

5.3. Wytyczne dla projektu zieleni

Projekt zieleni musi zawierać informacje niezbędne do wprowadzenia danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP), zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia Nr 5081/16 z dnia 11.08.2016 r.

5.4. Wytyczne dla projektu przebudowy kolizyjnego uzbrojenia

- 5.4.1. W sytuacji wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym należy opracować stosowny projekt i uzgodnić z gestorami sieci i Zamawiającym.

6. PRZEPISY PRAWNE

- a) Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane - Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami.
- b) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego - Dz. U. Nr 2012, poz. 462 z późniejszymi zmianami.
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami.
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

- e) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno – inżynierskiej - Dz. U. z 2014 r., poz. 596.
- f) Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody - Dz. U. z 2018 r. poz. 142, 10.
- g) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. nr 62, poz. 627 z późn. zmianami),
- h) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach - Dz. U. z 2018 r. poz. 21, z 2017 r. poz. 2422.
- i) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1126.
- j) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przerzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie - Dz. U. Nr 25, poz. 133.
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późniejszymi zmianami).
- l) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym Dz. U. z 2017 r. poz. 1260, 1926.
- m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem - Dz. U. z 2017, poz. 784.
- n) Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych - Dz. U. z 2017 r. poz. 2222, z 2018 r. poz. 12, 159.
- o) Polskie Normy.
- p) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia Nr 5081/16 z dnia 11.08.2016 r.
- q) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia Nr 6541/17 z dnia 17.03.2017 r.
- r) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia Nr 9448/10 z dnia 20.05.2010 r.

7. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 1. Zakres inwestycji.

Opracowała Agnieszka Wróblewska