


<b>INWESTOR</b>		<b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu</b> ul. Długa 49 , 53 – 633 Wrocław		
<b>NAZWA OPRACOWANIA</b>	<b>Przebudowa ul. Mglistej na odcinku od ul. Babiego Łata do posesji nr 16 przy ul. Mglistej we Wrocławiu.</b>			
<b>ADRES</b>	<b>Wrocław , ulica Mglista</b>			
<b>NR DZIAŁEK</b>	Obręb Krzyki	Arkusze Mapy AR 7	działki nr 38/11,38/15,38/19 i 43/7	
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</b>		<b>KBH Inwestycje sp. z o.o. sp. k</b> ul. Sosnowa 21, Mokronos Dolny, 55-080 Kąty Wrocławskie		

<b>BRANŻA</b>	<b>UMOWA</b>	<b>STADIUM DOKUMENTACJI</b>		
<b>ZIELEŃ</b>	TXU/TRP/072/60/2017	<b>PROJEKT BUDOWLANO WYKONAWCZY</b>		
<b>NR OPRACOWANIA</b>	<b>NAZWA OPRACOWANIA</b>			
<b>6</b>	<b>Zieleń</b>			
<b>Zespół projektowy</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Specjalność nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>	<b>Data</b>
Projektant	mgr inż. Elwira Wawrzyniak			09.2017

**MOKRONOS DOLNY WRZESIEŃ 2017**

	<b>Konsulting Budowlany Halicka Inwestycje sp. z o.o. sp.k.</b>		
	Mokronos Dolny Sosnowa 21 <a href="mailto:biuro@kbhi.wroclaw.pl">biuro@kbhi.wroclaw.pl</a>	KRS : 0000565870	55-080 Kąty Wrocławskie NIP : 896 15 43 898

**SPIS ZAWARTOŚCI**

Lp.	Pozycja	Strona
1.	Podstawa opracowania	3
2.	Zakres opracowania	3
3.	Stan istniejący	3
	3.1 Dane ogólne	
	3.2 Zieleń stan istniejący-inwentaryzacja	
	3.3 Zabezpieczenie drzew	
4.	Zakres prac projektowych	4
	4.1 Założenia projektowe	4
	4.2 Opis projektowanych elementów szaty roślinnej	4
	4.2.1 Zestawienie projektowanego materiału roślinnego	4
	4.2.2 Wymagania dotyczące sadzonych roślin	4
	4.2.3 Prace przygotowawcze	5
	4.2.4 Wskazania do prac związanych z sadzeniem krzewów / krzewów okrywowych	5
	4.2.5 Zalecenia pielęgnacyjne: sposób cięcia krzewów	5
5	Zalecenia szczegółowe	6
	5.1 Zalecenia dotyczące utrzymania zieleni	6
	5.2 Zalecenia dotyczące zakładania terenów zieleni	6

**SPIS RYSUNKÓW**

1.	Orientacja działki	Rys.1
2.	Inwentaryzacja zieleni	Rys.2
3.	Projekt szaty roślinnej działki	Rys.3

**PROJEKT ZIELENI****do projektu przebudowy ul. Mglistej we Wrocławiu na odcinku  
od ul. Babiego Łata do posesji nr 16 przy ul. Mglistej w zakresie zieleni****1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa TXU/TRP/072/60/2017 z dnia 16.03.2017 r. na realizację prac projektowych;
- Mapa zasadnicza w skali 1:500;
- Opis Przedmiotu Zamówienia ;
- Uzupełniające pomiary geodezyjne wykonane w marcu 2017 r.;
- Badania geotechniczne wykonane w maju 2017 r.;
- Uzgodnienia międzybranżowe ;
- Uzgodnienia z Inwestorem poczynione na Radach Technicznych ;
- Ogólne wytyczne ZDIUM do projektowania i wykonania robót;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430) wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124).

**2. ZAKRES OPRACOWANIA**

Zgodnie z umową zawartą z Inwestorem opracowanie obejmuje projekt budowlano-wykonawczy branży drogowej przebudowy ul. Mglistej na odc. od skrzyżowania z ul. Babiego Łata do posesji nr 16

Zakres prac obejmuje :

- Budowę jezdni ul. Mglistej o nawierzchni mineralno - bitumicznej szer. 5,0 m obramowanej krawężnikiem betonowym 15x30 na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15;
- Budowę jednostronnego chodnika o nawierzchni z kostki betonowej szer. 2,0 m ograniczonego obrzeżem 8x30 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15;
- Budowę zatok postojowych po obu stronach projektowanego odcinka o naw. z kostki bet. gr 8 cm. ;
- Budowę zatok postojowych o naw. z kostki betonowej gr. 8 cm. wzdłuż istniejącego odcinka ul. Mglistej, po stronie lewej,
- Wykonanie opaski z płytek betonowych 50x50x7 wzdłuż zatok postojowych po str. lewej;
- Oznakowanie poziome i pionowe;
- Budowę elementów uspokojenia ruchu na odcinku projektowanym i istniejącym;
- Zieleń.

**3. STAN ISTNIEJĄCY****3.1 Dane ogólne**

Ulica Mglista zlokalizowana jest w południowej części Wrocławia w dzielnicy Krzyki. Odcinek objęty opracowaniem o długości ok. 80,0 m zlokalizowany jest pomiędzy skrzyżowaniem z ulicą Babiego Łata a odcinkiem ul. Mglistej od wjazdu na posesję nr 16-20 .

Zgodnie z zapisami MPZP nr 354 dla obszaru położonego pomiędzy ul. Skarbowców i Krzycka we Wrocławiu -(Uchwała nr XXIV/880/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 września 2008 r.) ul. Mglista przewidziana jest pod drogę dojazdową 2KDD/1. Cały teren objęty przedmiotowym MPZP znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

W stanie istniejącym ulica Mglista na odcinku przewidzianym do przebudowy w granicach pasa drogowego stanowi niezagospodarowany teren bez infrastruktury. Od skrzyżowania z ul. Babiego Łata nie ma możliwości przejazdu na dalszy odcinek ul. Mglistej w stronę ul. Skarbowców. Jedyny dojazd do osiedla położonego przy ul. Mglistej 16 -20 odbywa się od str. ul. Skarbowców nieutwardzoną drogą w bardzo złym stanie technicznym. Po stronie prawej wzdłuż projektowanego odcinka znajduje się ogrodzony parking należący do Wspólnoty Mieszkaniowej. Po stronie lewej niezagospodarowana działka przeznaczona pod obiekt użyteczności publicznej.

**3.2. Zieleń stan istniejący .**

Na terenie objętym opracowaniem zinventaryzowano nasadzenia przyuliczne- głównie drzewa w układzie rozproszonym występujące w formie wolnostojącej – dąb szypułkowy , klon polny leszczyna pospolita oraz orzech włoski. Zinventaryzowano również pojedynczy krzew ozdobny – lilak pospolity. Drzewostan jest niepielęgnowany w średnim i złym stanie zdrowotnym, liczne drzewa kwalifikują się do zabiegów pielęgnacyjnych. Numeracji drzew i krzewów na planszy graficznej odpowiadają numery roślin zamieszczone w tabeli „Szczegółowy wykaz zinventaryzowanych drzew i krzewów (lutych 2017)”.

**Tabela 1. Szczegółowy wykaz zinwentaryzowanych drzew i krzewów (kwiecień 2017)  
ul. MGLISTA**

nr na mapie	nazwa polska	nazwa łacińska	średnica korony [m]	obwód pnia [cm]	Wysokość [m]	Powierzchnia grupy [m x m] = m <sup>2</sup>	uwagi	status drzewa Z – do zachowania W – do usunięcia, wycinka
1	Leszczyna pospolita	<i>Corylus avellana</i>	2,5		5	2,5x3 = 7,5	liczne suche gałęzie do 15 %	Z
2	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	3,5	45	6		liczne suche gałęzie do 15 %	Z
3	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur 'Fastigiata'</i>	2	55	6,5		drzewo o pokroju wąskokolumnowym, rozgałęzienie na wys. 80 cm. Obwód mierzony na wys. 80 cm - 55 cm, obwód na wys. 130 cm - 42 cm, suche gałęzie do 15%,	Z
4	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	3,5	43	5		liczne suche gałęzie do 15%, rozgałęzienie na wys. 100 cm. Obwód mierzony na wys. 100 cm - 43 cm, obwód na wys. 130 cm - 30 cm + 21 cm, drzewo dwupienne, na wysokości 130 cm rozwidlenie niebezpieczne w kształcie litery V	Z
5	Klon polny	<i>Acer campestre</i>			7	4,5x5 = 22,5	pień odchylony od pionu o około 25 stopni, rozgałęzienie na wys. 100 cm. Obwód mierzony na wys. 100 cm - 43 cm, obwód na wys. 130 cm - 42 cm, suche gałęzie do 15%,	Z
6	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	5	60	6		liczne suche gałęzie do 15%, rozgałęzienie na wys. 70 cm. Obwód mierzony na wys. 70 cm - 60 cm, obwód na wys. 130 cm - 50 cm, drzewo dwupienne, na wysokości 130 cm rozwidlenie niebezpieczne w kształcie litery V	Z
7	Lilak pospolity	<i>Syringa vulgaris</i>			3,5	2,5x2 = 5	krzew ozdobny	Z
8	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	5	75	7,5		złamany przewodnik drzewa, rozgałęzienie na wys. 90 cm. Obwód mierzony na wys. 90 cm - 75 cm, suche gałęzie do 15%,	Z
9	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	5	77	6		liczne suche gałęzie do 15%, rozgałęzienie na wys. 70 cm. Obwód mierzony na wys. 70 cm - 77 cm,	Z
10	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	5	77	5,5		liczne suche gałęzie do 15%, rozgałęzienie na wys. 60 cm. Obwód mierzony na wys. 60 cm - 77 cm,	Z
11	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	4,5	47+20	4		drzewo dwupienne, pień odchylony od pionu o około 25 stopni, w koronie liczne suche gałęzie - do 15%, rozgałęzienie na wys. 55 cm. Obwód mierzony na wys. 55 cm - 47 cm + 20 cm,	Z
12	Orzech włoski	<i>Juglans regia</i>	4	58	3,5		rozgałęzienie na wys. 40 cm. Obwód mierzony na wys. 40 cm - 58 cm,	Z
13	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	5	100	6		rozgałęzienie na wys. 60 cm. Obwód mierzony na wys. 60 cm - 100 cm, w koronie liczne suche gałęzie - do 15%,	Z

### 3.3. Zabezpieczenie drzew

Projekt nie przewiduje wycinki istniejących drzew i krzewów. Drzewa znajdujące się w pobliżu planowanych prac budowlanych (wyznaczone w tabeli inwentaryzacyjnej i na planie sytuacyjnym) należy zabezpieczyć na czas robót stosując się do zasad określonych w projekcie zieleni.

#### 4. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt wykonawczy w zakresie szaty roślinnej:

- dobór roślin - gatunku i odmiany,
- zestawienie ilości sztuk i rozstawy sadzenia poszczególnych projektowanych roślin,
- określenie wymagań jakościowych i wielkości sadzonych roślin,
- zalecenia pielęgnacyjne dotyczące projektowanej szaty roślinnej.

##### 4.1. Założenia projektowe

W projekcie szaty roślinnej przyjęto następujące założenia projektowe:

- nowe nasadzenia zieleni zostały dostosowane do istniejącej szaty roślinnej zarówno pod względem kompozycyjnym jak i gatunkowym,
- zieleńce o szerokości do 1 m ze względów wegetacyjnych zostały obsadzone zielenią okrywową,
- w doborach gatunkowych zwracano uwagę na wykorzystanie roślin atrakcyjnych dla ptaków, tj. stanowiących schronienie oraz o częściach roślin będących pokarmem dla ptaków.

##### 4.2. Opis projektowanych elementów szaty roślinnej

Po zakończeniu robót budowlanych należy we wskazanych miejscach założyć z dowiązaniem się do istniejących rzędnych terenu. Teren przeznaczony na trawniki i inne tereny zielone po zakończeniu prac budowlanych należy oczyścić z pozostałości po pracach budowlanych (gruz, śmieci itp.), przygotować koryto gruntowe na warstwę 20 cm humusu. Humus rozplantować w celu uzyskania jednolitej, równej powierzchni. Na rozplantowanym humusie wykonać trawniki.

Nieduże zieleńce o szerokości do 1 m występujące w pasie drogowym obsadzono krzewami okrywowymi z gatunków trzmielina Fortune'a w odmianie 'Kewensis' (*Euonymus fortunei* 'Kewensis').

##### 4.2.1. Zestawienie projektowanego materiału roślinnego

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Rozstawa sadzenia	Ilość sztuk
<b>KRZEWY LIŚCIASTE / OKRYWOWE</b>				
1	<i>Euonymus fortunei</i> 'Kewensis'	trzmielina Fortune'a 'Kewensis'	10 szt/m <sup>2</sup>	350
2	<i>Euonymus fortunei</i> 'Kewensis'	trzmielina Fortune'a 'Kewensis'	10 szt/m <sup>2</sup>	80
3	<i>Euonymus fortunei</i> 'Kewensis'	trzmielina Fortune'a 'Kewensis'	10 szt/m <sup>2</sup>	200

**SUMA: 630 szt.**

##### 4.2.2. Wymagania dotyczące sadzonych roślin

Należy zastosować wyłącznie materiał roślinny w I gatunku. Materiał roślinny musi spełniać wymagania jakościowe dla materiału roślinnego zgodnie z normami: PN-87/R-67023 - drzewa i krzewy liściaste zalecanej przez Związek Szkółkarzy Polskich.


Nie dopuszcza się zmian gatunków i odmian ujętych w niniejszym projekcie bez uzgodnienia z projektantem.

Sadzonki roślin należy zakupić w licencjonowanym punkcie szkółkarskim. Materiał w jednym gatunku i odmianie musi być wyrównany wielkością, zdrowy, z dobrze wykształconą bryłą korzeniową i koroną oraz w pokroju charakterystycznym dla gatunku i odmiany.

Wymagania dotyczące wielkości i jakości poszczególnych gatunków i odmian zestawiono w tabeli poniżej. Przedstawione wielkości i wymagania są wymaganiami minimalnymi co do sadzonek.

Dopuszcza się posadzenie roślin większych i/lub z większych pojemników.

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość roślin	Wielkości	Uwagi
----	----------------	--------------	--------------	-----------	-------

	<b>Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu</b> ul. Długa 49 53 – 633 Wrocław				
	<b>Przebudowa ul. Mglistej</b> na odcinku od ul. Babiego Łata do posesji nr 16 przy ul. Mglistej we Wrocławiu				
1	<i>Euonymus fortunei</i> 'Kewensis'	trzmielina Fortune'a 'Kewensis'	350	wysokość 10 cm	Pojemnik P-9, min. 3 pędy szkieletowe
2	<i>Euonymus fortunei</i> 'Kewensis'	trzmielina Fortune'a 'Kewensis'	80	wysokość 10 cm	Pojemnik P-9, min. 3 pędy szkieletowe
3	<i>Euonymus fortunei</i> 'Kewensis'	trzmielina Fortune'a 'Kewensis'	200	wysokość 10 cm	Pojemnik P-9, min. 3 pędy szkieletowe

#### 4.2.3. Prace przygotowawcze

Po przeprowadzeniu planowanych robót ziemnych związanych z budową projektowanych elementów zagospodarowania terenu, teren pod planowaną zielenią należy oczyścić z ewentualnych resztek gruzu oraz śmieci.

#### 4.2.4. Wskazania do prac związanych z sadzeniem krzewów / krzewów okrywowych

Wszystkie krzewy, krzewy okrywowe należy sadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą w celu zapewnienia im prawidłowego wzrostu i rozwoju. Nasadzenia roślin należy wykonać wczesną wiosną lub jesienią zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Wymagania dotyczące jakości i wielkości sadzonek według pkt 4.2.2. - Wymagania dotyczące sadzonych roślin.

Rośliny sadzić w doły o średnicy 2 krotnie większej od bryły korzeniowej roślin głębokości dostosowanej do wielkości brył korzeniowych, z całkowitą zaprawą ziemią urodzajną i dodatkiem hydrożelu oraz odżywki doglebowej i nawozu wieloskładnikowego (np. Terra Cottem lub o podobnych właściwościach) w ilości zalecanej przez producenta.

Podczas sadzenia roślin należy przewidzieć miejsce w rabatach na wyściółkowanie roślin korą drobno-mieloną - warstwą o grubości 3-5 cm.

Przy sadzeniu rośliny obficie podlać, a rabaty wyściółkować korą drobno-mieloną.

Ewentualne złamane lub uszkodzone korzenie należy przed posadzeniem przyciąć.

Wszystkie krzewy liściaste należy po posadzeniu przyciąć redukując koronę o około 1/3 objętości i obficie podlać. Nie wolno zasilać roślin związkami azotowymi w pierwszym roku po posadzeniu.

Przewiduje się łącznie do wyściółkowania korą 63 m<sup>2</sup> powierzchni pod roślinami: krzewami okrywowymi.

#### 4.2.5. Zalecenia pielęgnacyjne: sposób cięcia krzewów

Krzewy liściaste przycinać zgodnie ze sztuką, aby uzyskane rośliny były odpowiednio zagęszczone oraz utrzymywały właściwe wymiary i formę. Dla krzewów kwitnących przeprowadzać cięcia w terminie zgodnym z wymaganiami poszczególnych gatunków tak, aby rośliny kwitły obficie i ewentualnie powtarzały kwitnienie.

Wszystkie nasadzenia roślin należy objąć pielęgnacją gwarancyjną i pogwarancyjną w okresie minimum 3 lat.

Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym polega na:

- regularnym podlewaniu - raz w tygodniu w okresie od kwietnia do września - w zależności od warunków pogodowych,
- regularnym odchwaszczaniu - min. raz na 2 tygodnie w okresie od maja do sierpnia,
- regularnym nawożeniu dostosowanym do potrzeb roślin - w drugim roku od posadzenia roślin (nawozami mineralnymi, zalecane jest stosowanie długo-działających nawozów otoczkowanych),
- usuwaniu odrostów korzeniowych - w razie potrzeby - 1 raz w roku,
- poprawianiu ukształtowanych wokół drzew mis - według potrzeb,
- uzupełnianiu kory - w razie potrzeby, ale minimum 1 raz w roku,
- uzupełnianiu palikowania i wiązań drzew - w razie potrzeby,
- wymianie uszkodzonych roślin - w razie potrzeby zgodnie z terminem sadzenia,
- wymianie roślin, które się nie przyjęły, przycięciu złamanych i/lub chorych gałęzi - w razie potrzeby,
- regularnym przycinaniu krzewów formowanych - 4 razy w ciągu roku,
- usuwaniu przekwitłych kwiatostanów itp.,
- regularnych cięciach zagęszczających, pielęgnacyjnych i sanitarnych roślin - 1 raz w roku,
- oprysku w razie wystąpienia chorób i/lub szkodników - w razie potrzeby,
- regularnym wygrabianiu liści w okresie jesiennym oraz uzupełniającym wygrabianiu w okresie wiosennym.

Wszelkie prace pielęgnacyjne należy prowadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

## 5. ZALECENIA SZCZEGÓŁOWE

### 5.1. Zalecenia dotyczące utrzymania zieleni

W trakcie użytkowania obiektu zaleca się:

	<b>Konsulting Budowlany Halicka Inwestycje sp. z o.o. sp.k.</b>	
	Mokronos Dolny Sosnowa 21 <a href="mailto:biuro@kbhi.wroclaw.pl">biuro@kbhi.wroclaw.pl</a>	55-080 Kąty Wrocławskie KRS : 0000565870 NIP : 896 15 43 898

- w warunkach zimowych utrzymywanie obiektu tj. odśnieżanie przeprowadzać bez użycia jakichkolwiek środków chemicznych. Nie należy stosować soli do posypywania chodników. Do utrzymywania nawierzchni w okresie zimowym należy stosować piasek i/lub żwir. Ponadto mas śniegu nie wolno odgarniać na rośliny ani przetrzymywać na roślinach,
- odpady organiczne po przycinaniu roślin, formowaniu żywopłotów, odchwaszczaniu, grabieniu liści należy kompostować i/lub wyrzucać do specjalnych pojemników na odpady biologiczne, zielone,
- podlewanie roślin, poza okresem kluczowym dla przyjmowania się roślin, ograniczyć do niezbędnego minimum. Nawadnianie roślin przeprowadzać w porach wczesnoporannych i/lub późnowieczornych, aby zapobiegać nadmiernemu parowaniu wody bezpośrednio po podlaniu roślin. Zaleca się gromadzenie wody deszczowej do podlewania roślin, pielęgnację roślin prowadzić ściśle według zaleceń projektu szaty roślinnej oraz zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej. W przypadku stwierdzenia gniazd ptasich cięcia formujące przeprowadzać poza okresem lęgowym ptaków,
- należy przestrzegać właściwych terminów formowania, cięć sanitarnych, zagęszczających itp. dla poszczególnych gatunków roślin. Dla krzewów kwitnących przeprowadzać cięcia w terminie zgodnym z wymaganiami poszczególnych gatunków tak, aby rośliny kwitły obficie i ewentualnie powtarzały kwitnienie.

## 5.2. Zalecenia dotyczące zakładania terenów zieleni

Wszelkie prace związane z zakładaniem terenów zieleni należy prowadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Prace muszą być wykonywane przez wykwalifikowaną firmę z udokumentowanymi referencjami i kwalifikacjami.

Nad realizacją projektu szaty roślinnej powinien czuwać Inspektor Nadzoru ds. zieleni. Wszystkie rośliny przed posadzeniem muszą być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest sprawdzić materiał roślinny z wymaganiami projektowymi w zakresie wielkości roślin oraz jakości materiału szkółkarskiego. Rośliny mogą być sadzone jedynie po akceptacji Inspektora Nadzoru.

Inspektor Nadzoru zobowiązany jest:

- sprawdzić jakość humusu do wypełnienia rabat i zaprawy dołów, jak również miąższość warstw powyższych w zakresie zgodności z projektem i możliwości posadzenia roślin
- właściwe przygotowanie podłoża,
- sprawdzić wielkość dołów wykopanych i ich lokalizację zgodnie z projektem szaty roślinnej do posadzenia drzew oraz ich zaprawienia ziemią urodzajną (humus) z dodatkiem hydrożelu, prawidłowość osadzenia drzew, właściwego opalikowania, mocowania pnia, kształtowania mis wokół drzew, podlewania i ściółkowania po posadzeniu, a także za odpowiednie cięcia redukcyjne i formujące koron drzew,
- sprawdzić nasadzenia krzewów, półkrzewów, bylin i traw rabatowych w ramach zgodności z dokumentacją projektową jakości i wielkości sadzonek, rozstawy sadzenia, prawidłowości posadzenia roślin oraz ich przycięcia po posadzeniu,
- sprawdzić prawidłowość wykonania trawników.,
- sprawdzać prawidłowość i wykonanie prac pielęgnacyjnych zgodnie z projektem i zasadami sztuki ogrodniczej w okresie gwarancyjnym.

mgr inż. Elwira Wawrzyniak



**Konsulting Budowlany  
Halicka Inwestycje sp. z o.o.**

Ul. Sosnowa 21, Mokronos Dolny  
55-080 Kąty Wrocławskie

DZZ.421.201.2017.3.RK  
L.dz. 10321.4068

Wrocław, dnia 13.10.2017r.

dotyczy: dokumentacji projektowej „Przebudowa ul. Mglistej na odcinku od ul. Babiego  
Łata do posesji nr 16 przy ul. Mglistej we Wrocławiu” (dz.nr 38/11 AM-7 obręb:  
Krzyki)

Odpowiadając na wniosek z dnia 04.09.2017r. w sprawie jw. Zarząd Zieleni Miejskiej na mocy Porozumienia z dnia 23.12.2002r. zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta opiniuje pozytywnie przedłożony projekt w zakresie nasadzeń w ramach ww. inwestycji pod pewnymi warunkami:

- z racji zastosowania w projekcie trzmieliny pnącej z gatunku 'Minimus', która wykazuje właściwości toksyczne, a planowana jest w przestrzeni publicznej, należy zastąpić ją gatunkiem trzmieliny o podobnych parametrach i liczbie sztuk sadzonych na m<sup>2</sup> (w związku z niewielką powierzchnią proponuje się gatunek trzmieliny Fortune'a 'Kewensis' sadzoną 10szt/m<sup>2</sup>);
- przed wykonaniem sadzenia należy dostarczyć materiał roślinny, który spełnia wymogi jakościowe określone w polskiej normie (PN-87/R-67023) zalecanej przez Związek Szkółkarzy Polskich i który zostanie zaakceptowany przez ZZZM;
- zgłosić termin wykonania nasadzeń celem protokolarnego odbioru materiału roślinnego;

Przypominamy, że warunkiem realizacji ww. nasadzeń jest:

- uzgodnienie projektu przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta;
- wykonanie prac zgodnie z dokumentacją projektową i zgodnie ze sztuką ogrodniczą przez wyspecjalizowaną firmę mającą doświadczenie w pracach na terenach zieleni miejskiej;
- zgłoszenie odbioru robót;
- objęcie bieżącą konserwacją i pielęgnacją posadzonego materiału roślinnego przez 3 letni okres gwarancji liczony od dnia odbioru nasadzeń.

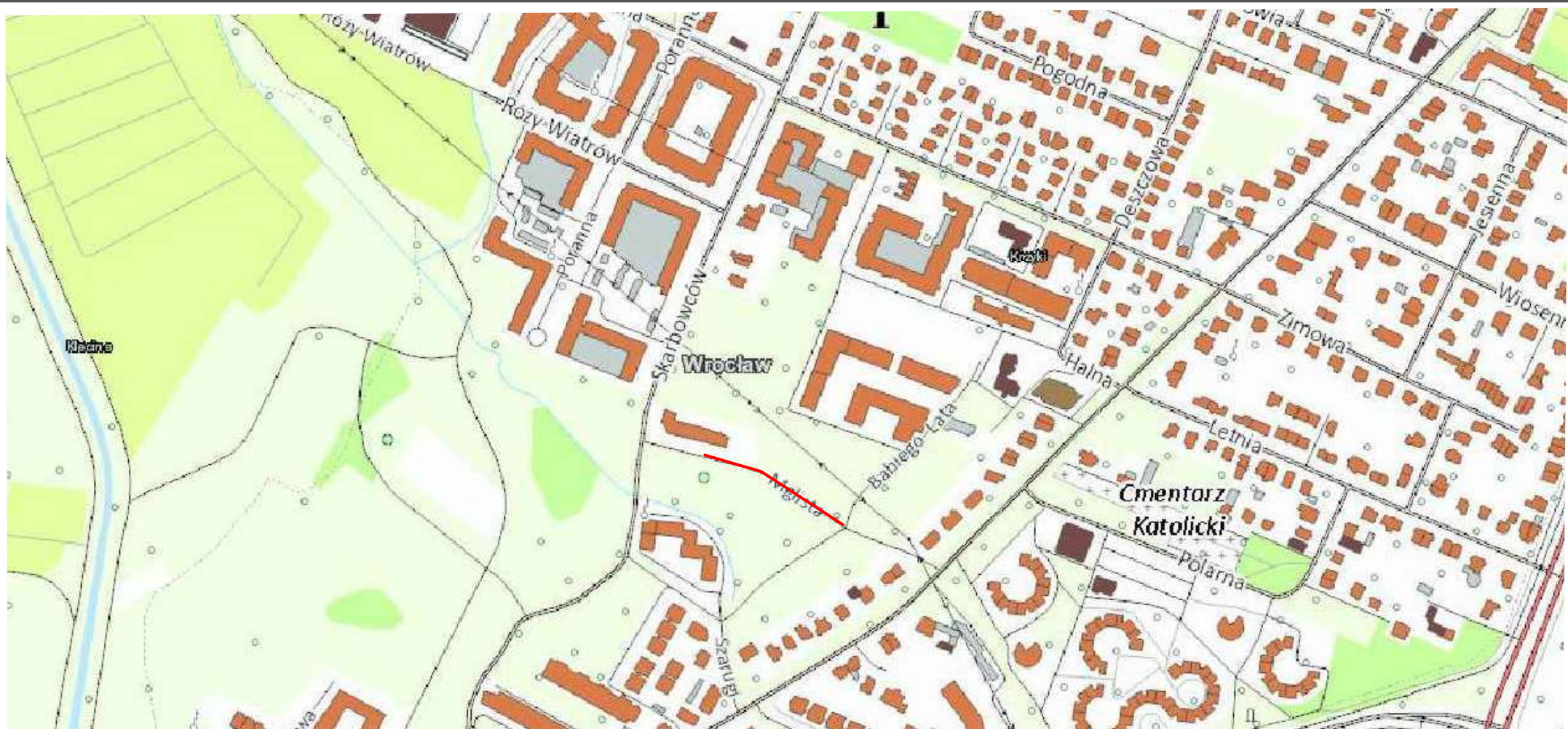
Niniejsza opinia jest ważna do 13.04.2018r. Wszelkie zmiany wprowadzane do dokumentacji po dacie niniejszej opinii oraz w trakcie jego realizacji należy ustalić z tut. Zarządem.

Z-ca D Y R E K T O R A  
Monika Pec-Swięcicka

Sprawę prowadzi: Renata Grzesiak-Kotowska  
Tel. (71) 328-66-11 (wew. 315), e-mail: renata.grzesiak-kotowska@zzm.wroc.pl

Otrzymują:  
- Adresat  
- a/a

Zarząd Zieleni Miejskiej  
ul. Trzebnicka 33  
50-231 Wrocław  
Tel.(71)3286611/12  
www.zzm.wroc.pl



LEGENDA



*Orientacyjny przebieg trasy*

INWESTOR



**Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta**

ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

GENERALNY WYKONAWCA

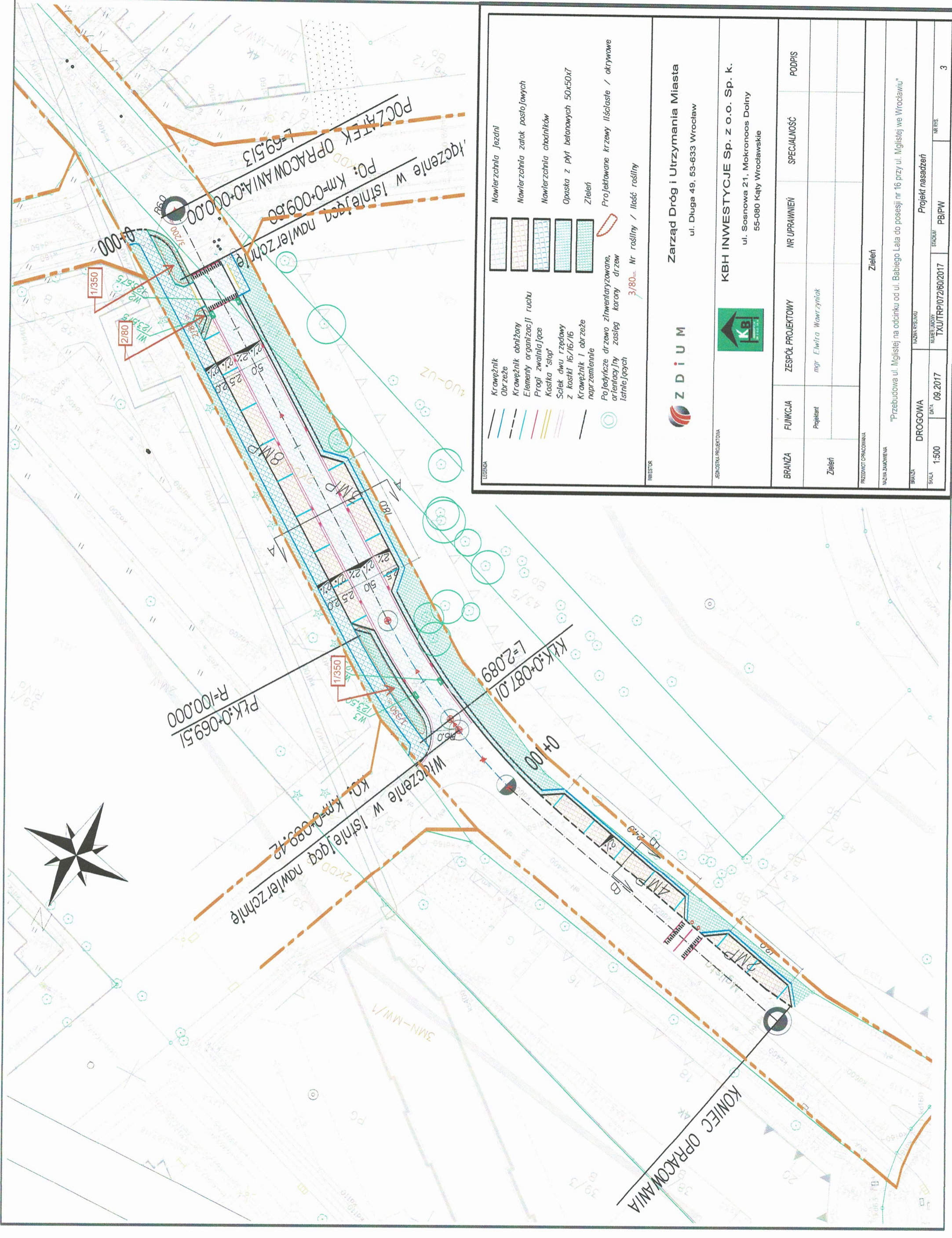


**KBH INWESTYCJE Sp. z o.o. Sp. k.**

ul. Sosnowa 21, Mokronoos Dolny  
55-080 Kąty Wrocławskie

BRANŻA	FUNKCJA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
DROGI	Projektant	mgr Inż. Kamil Blażyko	283/DOS/12	Drogowa	
	Sprawdzający	mgr Inż. Arkadiusz Żurakowski	OPL/0248/P00D/06	Drogowa	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA		Przebudowa ulicy Mglister na odcinku od 0+009,60 do 0+089,42			
NAZWA ZAMÓWIENIA		"Przebudowa ul. Mglister na odcinku od ul. Babięgo Lata do posesji nr 16 przy ul. Mglister we Wrocławiu"			
BRANŻA	DROGOWA		NAZWA RYSUNKU PLAN ORIENTACYJNY		
SKALA	1:5000	DATA	06.2017	NUMER UNICWY TXU/TRP/072/60/2017	STADIUM PB/PW
				NR RYS.	1





LEGENDA

	Krawężnik		Nawierzchnia jezdni
	Obrzeże		Nawierzchnia zatok postojowych
	Krawężnik obniżony		Nawierzchnia chodników
	Elementy organizacji ruchu		Opaska z płyt betonowych 50x50x7
	Elementy zwalniające		Zieleni
	Kosiarka "stop"		Projektowane krzewy liściaste / okrywowe
	Siatka dwu rzędowy z kosik 16/16/16		Zieleni
	Krawężnik i obrzeże naprzemienne		Projektowane drzewo zliwnikowe, orientacyjny zasieg korony drzew istniejących
	Projektowane drzewo zliwnikowe, orientacyjny zasieg korony drzew istniejących		

3/80<sub>ok</sub> Nr rośliny / ilość rośliny

**ZDIUM**

**Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta**  
ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

**KBH INWESTYCJE Sp. z o.o. Sp. k.**  
ul. Sosnowa 21, Mokronos Dolny  
55-080 Kąty Wrocławskie

BRANŻA	FUNKCJA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NR UPRAWNIENI	SPECIALNOŚĆ	PODPIS
Zieleni	Projektant	mgr Elwira Wawrzyniak			

INWESTOR

JEDNOSTKA PROJEKCYJNA

PRZEMICTW OPRACOWAŁA

NAZWA ZAKAMIERA

BRANŻA

SKALA

DATA

NUMER LICYTACJI

STADIUM

NR DYS.

NR STR.

3

Projekt nasazzeń

PBI/PW

TXUTRP/072/60/2017

08.2017

1:500

DROGOWA

"Przebudowa ul. Mglistej na odcinku od ul. Babiego Łata do posesji nr 16 przy ul. Mglistej we Wrocławiu"