

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, dotyczącej przebudowy chodników przy ul. Serowskiej we Wrocławiu.

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. Nazwa zadania

Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę chodników przy ul. Serowskiej we Wrocławiu.

4. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:

- Usługi inżynierskie w zakresie projektowania – kod CPV 71320000-7

Przedmiot zamówienia:

- Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę istniejących chodników wraz z ich odwodnieniem.
- Zakres opracowania - ul. Serowska, od nr 1A do ul. Jajczarskiej (prawa i lewa strona) – dz. nr 29, AM-14, Obręb Leśnica.
- Opracowana dokumentacja projektowa powinna zostać podzielona na etapy wg załączonej mapy poglądowej – załącznik nr 1.
- Zadanie nie przewiduje wycinki drzew.
- Zadanie obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- Odcinek od ul. Jajczarskiej do al. Klonowej objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na tym odcinku zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części osiedla Pustki we Wrocławiu (UCHWAŁA NR XVIII/368/11 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 17 listopada 2011r.) jest strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej.

4.1. Zakres dokumentacji:

- Projekt budowlany - zagospodarowania terenu wraz ze wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
- Projekt wykonawczy,
- inwentaryzacja urządzeń obcych wraz z projektem w zakresie ewentualnego usunięcia kolizji,
- ORZ,
- przedmiar robót, kosztorys inwestorski (osobno do każdego etapu robót budowlanych)
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- projekt zabezpieczenia osnowy geodezyjnej, w przypadku jej naruszenia przez planowany zakres robót,
- uzyskanie mapy do celów projektowych,
- projekt rekultywacji zieleni wraz z inwentaryzacją istniejących drzew wzdłuż projektowanego chodnika i sposobem zabezpieczenia korzeni.

Dokumentacja powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień i innych przepisów w zakresie niezbędnym do pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

5. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie należy zrealizować w terminie maksymalnym **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

6. Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia

6.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji

- 6.1.1. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 6.1.2. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
- 6.1.3. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 6.1.4. Wersja edytowalna powinna zawierać wszelkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisane na płycie CD (DVD), w dwóch egzemplarzach, w formie:
 - Pliki tekstowe wykonane w MS WORD i zapisane jako .doc,
 - Tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako .xls,
 - Rysunki wykonane w AutoCAD i zapisane jako .dwg,
 - Wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formacie tych programów.
- 6.1.5. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików .pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj.: z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 6.1.6. Wykonawca po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże niezwłocznie Zamawiającemu:
 - Projekt budowlany/zagospodarowania terenu i projekty wykonawcze – po 4 egz.,
 - Specyfikacje techniczne – po 2 egz.
 - przedmiary – po 2 egz.
 - Kosztorys inwestorski i wersję elektroniczną dokumentacji – po 2 egz.
 - Inne opracowania towarzyszące: inwentaryzacja zieleni, projekt odwodnienia chodnika – po 2 egz.

6.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

- 6.2.1. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 6.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – uzgodnieniami, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- 6.2.3. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania rad technicznych minimum raz w miesiącu w siedzibie Zamawiającego ze wskazaniem stron uczestniczących w spotkaniach i sporządzania notatek z ustaleń.
- 6.2.4. Kompletna dokumentacja projektowa w wersji ostatecznej musi trafić do **zaopiniowania minimum 1 miesiąc przed zakończeniem umowy** do Zamawiającego i wszystkich stron zainteresowanych.
- 6.2.5. Projektant zobowiązany jest poinformować Radę Osiedla o planowanym zadaniu i zapraszać przedstawicieli na rady techniczne.
- 6.2.6. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 6.2.7. Wykonawca zapewni nadzór autorski (min. 3 wizyty) w zakresie opracowywanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej faktury po zrealizowaniu robót budowlanych zleconych odrębnym zamówieniem.

- 6.2.8. Wykonawca zapewni współudział w odbiorach gwarancyjnych robót budowlanych wykonanych na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej.
- 6.2.9. Wykonawca dokona zmian w opracowanej dokumentacji w przypadku wykrycia rozbieżności między projektem, a stanem faktycznym, odkrytym w ramach prowadzonych prac budowlanych wykonywanych na odrębne zamówienie. Za nanoszenie poprawek nie będzie odrębnego rozliczenia. Ryzyko ponoszenia z tego tytułu kosztów Wykonawca skalkuluje w cenie opracowywanej dokumentacji.
- 6.2.10. Roboty rozliczane będą **ryczałtowo dwiema fakturami**: za dokumentację projektową po jej odbiorze bez uwag, za nadzór autorski - po jego zrealizowaniu w ramach robót drogowych wykonanych w ramach odrębnego zamówienia.
- 6.2.11. W ramach opracowania projektu należy:
- a) wykonać analizę wpływu inwestycji na stabilność punktów osnowy poligonowej,
 - b) dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności wykonać sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
 - c) dla punktów, które w wyniku realizacji inwestycji muszą ulec likwidacji opracować metodę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji,
 - d) opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
 - e) uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.

7. Wytyczne do projektów:

Dokumentacja powinna być podzielona na etapy. Zakresy zaznaczono na mapie poglądowej – zał. 1.

7.1. Do projektu drogowego.

- 7.1.1. Wszystkie elementy zagospodarowania pasa drogowego podlegające budowie i przebudowie winny być zaprojektowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 z 14.05.1999 r. poz. 430 ze zm.),
- 7.1.2. Projekt powinien obejmować remont nawierzchni chodników z podziałem na etapy:
- 7.1.2.1. Etap 1 – od nr 1a do ul. Jajczarskiej (strona północna),
 - 7.1.2.2. Etap 2 – od bramy cmentarza do nr 18a (strona południowa) – budowa brakującej części chodnika,
 - 7.1.2.3. Etap 3 – od nr 20 do ul. Jajczarskiej (strona południowa).
- 7.1.3. Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 6541/17 z dnia 17 marca 2017r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu,
- 7.1.4. ZDiUM nie przewiduje wycinki drzew w przedmiotowym miejscu. Z uwagi występowanie drzew i terenów zielonych, dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 5081/16 z dnia 11 sierpnia 2016r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- 7.1.5. Zadanie obejmuje inwentaryzację zieleni, zabezpieczenie zieleni na czas trwania robót, rekultywacja terenów zielonych i ich pielęgnację.

7.2. Do projektu organizacji ruchu zastępczego.

- 7.2.1. Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. nr 220 poz. 2181 ze zm.).
- 7.2.2. Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. nr 177 poz. 1729 ze zm.).
- 7.2.3. W projekcie znajdzie się zapis, że Wykonawca do obciążenia słupków do oznakowania tymczasowego wykorzysta zbrojone elementy betonowe, natomiast do obciążania zastaw prefabrykowanych elementów z mieszanek recyklingowych.
- 7.2.4. Projekt ORZ powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej

sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego www.zdiu.wroc.pl i w odpowiednich przepisach.

- 7.2.5. Przygotowana dokumentacja musi zostać pozytywnie uzgodniona przez ZDiUM i WIM przed rozliczeniem robót projektowych.

8. Uwagi do zamówienia.

- 8.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od opracowania projektu dla etapu 2, dotyczącego wykonania chodnika na terenie ZZM w przypadku braku zgody na jego realizację przez właściciela terenu.
- 8.2. Wykonawca przed rozpoczęciem prac projektowych pozyska wytyczne od ZZM dla realizacji chodnika – dojdzie do cmentarza.

Opracowała: Dorota Sarańczak

Keller *DM-*